# تاب‌آوری، مسیر شکوفایی امید در جامعه

## ثبات اقتصادی، شفافیت و تقویت سرمایه اجتماعی، آسیب‌پذیری جامعه را کاهش می‌دهد

گزارش

مرجان قندی
گروه گزارش

با تقویت همبستگی ملی، حمایت مؤثر دولت و مشارکت مسئولانه مردم، می‌توان سختی‌ها را به فرصتی برای تقویت امید و انسجام اجتماعی تبدیل کرد. تاب‌آوری اجتماعی در شرایط دشوار اقتصادی، حاصل همدلی، اعتماد و همراهی مردم و دولت در عبور از چالش‌هاست. با این اوصاف، این پرسش مطرح می‌شود که تاب‌آوری واقعی از کجا آغاز می‌شود؟ به‌گفته سجاد شول، پژوهشگر اجتماعی، تاب‌آوری اقتصادی بدون تاب‌آوری اجتماعی شکل نمی‌گیرد و تاب‌آوری اجتماعی بدون اعتماد عمومی، عدالت اقتصادی و مشارکت مردم پایدار نمی‌ماند.

شول با بیان اینکه مسأله امروز جامعه صرفاً تاب‌آوری در برابر چالش‌ها نیست، می‌گوید: «مسأله این است که چگونه می‌توانیم از ظرفیت‌های جامعه برای عبور از بحران، کاهش اثرات و آسیب‌های آن و ساختن آینده‌ای قابل اعتماد استفاده کنیم. ما امروز در شرایطی قرار داریم که جامعه هم‌زمان با مشکلات اقتصادی، تورم، کاهش قدرت خرید خانوارها، ناترازی‌های ساختاری، محدودیت‌های ناشی از تحریم و همچنین پیامدهای تنش‌های منطقه‌ای مواجه است. در چنین شرایطی، تاب‌آوری را نباید صرفاً به معنای تحمل مشکلات یا ادامه فعالیت در شرایط دشوار تعریف کنیم. تاب‌آوری واقعی یعنی توانایی یک جامعه برای پیش‌بینی مخاطرات، کاهش آسیب‌پذیری، حفظ کارکردهای حیاتی، بازسازی ظرفیت‌های ازدست‌رفته و تبدیل تجربه بحران به اصلاحات پایدار. به تعبیر دیگر، جامعه تاب‌آور جامعه‌ای نیست که آسیب نمی‌بیند؛ جامعه‌ای است که آسیب را به‌موقع تشخیص می‌دهد، هزینه آن را کاهش می‌دهد و اجازه نمی‌دهد مشکلات به بحران و فرسایش بلندمدت سرمایه انسانی، اجتماعی و اقتصادی منجر شود.»

### نقش اعتماد عمومی در تقویت تاب‌آوری ملی

این پژوهشگر اجتماعی با اشاره به اینکه فشار اقتصادی صرفاً یک مسأله مالی نیست، توضیح می‌دهد: «وقتی فشار معیشتی طولانی می‌شود، پیامدهای آن در کیفیت زندگی، امید اجتماعی، روابط خانوادگی، اعتماد عمومی و احساس امنیت آینده نیز نمایان می‌شود. بنابراین، نباید آثار تورم و کاهش قدرت خرید را صرفاً در شاخص‌های اقتصادی خلاصه کنیم و تبعات احتمالی آن را هم در نظر داشته باشیم. این یکی از راهبردهای دشمن است که با ایجاد فشارهای اقتصادی و اجتماعی، موجب هرج‌ومرج و بی‌هنجاری در جامعه شود.»

شول دومین آسیب را کاهش اعتماد عمومی و فاصله میان جامعه و برخی نهادهای تصمیم‌گیر می‌داند و دراین باره توضیح می‌دهد: «اعتماد عمومی یکی از مهم‌ترین منابع تاب‌آوری هر کشور است. مردم زمانی می‌توانند با سیاست‌های عمومی همراهی کنند که احساس کنند تصمیم‌ها منصفانه، قابل فهم، شفاف و متناسب با واقعیت‌های زندگی آنان است. اگر جامعه احساس کند هزینه چالش‌ها به شکل نامتوازن تحمیل می‌شود یا میان وعده‌ها و نتایج واقعی فاصله وجود دارد، حتی سیاست‌های درست هم با دشواری اجرا می‌شوند.»

او به مسأله سوم یعنی فرسایش سرمایه اجتماعی اشاره می‌کند و می‌گوید: «سرمایه اجتماعی را می‌توان در اعتماد، همکاری، مشارکت، مسئولیت‌پذیری و توانایی مردم برای اقدام جمعی مشاهده کرد. ما در جامعه ظرفیت‌های ارزشمندی از همبستگی، خانواده، تشکل‌ها، نخبگان و نیروهای متخصص داریم، اما این ظرفیت‌ها زمانی به سرمایه اجتماعی مؤثر تبدیل می‌شوند که امکان مشارکت واقعی، ارتباط دوسویه و اثرگذاری بر تصمیم‌ها وجود داشته باشد. مردم اگر فقط مخاطب تصمیم‌ها باشند، به مشارکت‌کنندگان فعال تبدیل نمی‌شوند.»

شول می‌گوید: «یکی از آسیب‌های مهم، فاصله میان ظرفیت اجتماعی موجود و سازوکارهای رسمی تصمیم‌گیری است. مردم باید در تصمیم‌گیری‌ها مشارکت داده شوند و نظر اکثریت جامعه در تصمیمات اعمال شود.»

> جامعه تاب‌آور جامعه‌ای نیست که آسیب نمی‌بیند؛ جامعه‌ای است که آسیب را به‌موقع تشخیص می‌دهد، هزینه آن را کاهش می‌دهد و اجازه نمی‌دهد بحران به فرسایش بلندمدت سرمایه انسانی، اجتماعی و اقتصادی منجر شود

### ابتکار و سازگاری بالای جامعه ایرانی

این پژوهشگر اجتماعی به سراغ کالبدشکافی وضعیت موجود در قالب یک تحلیل راهبردی می‌رود و توضیح می‌دهد: «اگر بخواهیم شرایط امروز کشور را در چارچوب نقاط قوت، ضعف، فرصت‌ها و تهدیدها دسته‌بندی کنیم، با چهار مؤلفه اساسی روبه‌رو هستیم.»

او در تشریح نقاط قوت می‌گوید: «ایران از ظرفیت‌های بسیار مهمی برخوردار است؛ از نیروی انسانی متخصص و تحصیل‌کرده گرفته تا موقعیت جغرافیایی راهبردی، منابع غنی، زیرساخت‌های علمی، صنایع و از همه مهم‌تر توان ابتکار و سازگاری بالای جامعه ایرانی. تجربه رویارویی با چالش‌های گذشته نشان داده که در تنگناها، شبکه‌های خانوادگی، محلی، حرفه‌ای و پیوندهای اجتماعی بارها به یاری نظام رسمی آمده‌اند. این ظرفیت‌ها دارایی واقعی ما هستند و باید شناسایی، سازمان‌دهی و تقویت شوند.»

شول اما در کنار این پتانسیل‌ها، نقاط ضعف ساختاری را نادیده نمی‌گیرد و می‌گوید: «در نقطه مقابل، ما با مسائلی چون ناپایداری در سیاست‌های اقتصادی، دسترسی دشوار به آمارهای معتبر، بوروکراسی پیچیده، موانع پیش‌روی مشارکت اجتماعی و شکاف عمیق میان برنامه‌ریزی روی کاغذ تا اجرای واقعی مواجهیم. با این حال، بزرگ‌ترین آسیب، غلبه نگاه کوتاه‌مدت و مقطعی بر چالش‌های بلندمدت است. گاهی به جای درمان ریشه‌های بروز بحران، صرفاً به تسکین و مدیریت موقت پیامدهای آن بسنده می‌کنیم؛ در حالی که تاب‌آوری پایدار نیازمند جراحی ساختارهایی است که مدام بحران را بازتولید می‌کنند.»

### سپر دفاعی برای مهار تهدیدهای خارجی

این پژوهشگر اجتماعی با اشاره به فرصت‌ها، به ابزارهای دنیای امروز اشاره می‌کند و می‌گوید: «امکان به‌کارگیری فناوری‌های نوظهور، هوش مصنوعی، داده‌های اجتماعی، توان دانشگاه‌ها، بخش خصوصی و ظرفیت شبکه‌های ارتباطی برای اصلاح و بهبود فرآیند تصمیم‌گیری یک فرصت استثنایی است. علاوه براین، بهره‌گیری از تجارب بومی، پتانسیل خیرین، تشکل‌های مردم‌نهاد و مسئولیت اجتماعی بنگاه‌ها می‌تواند بسیاری از مسائل عمومی را حل‌وفصل کند. در بعد اقتصادی هم با حمایت هدفمند از تولید، توسعه زنجیره‌های تأمین و کاهش اتلاف منابع می‌توان، توان ایستادگی اقتصاد را بالا برد.»

او درهمین زمینه به بسترفعالیت اقتصادی اشاره می‌کند و توضیح می‌دهد: «امروز بخش بزرگی از کسب‌وکارها در بستر اینترنت و شبکه‌های اجتماعی جریان دارد؛ بنابراین محدودیت‌های ارتباطی، مسدودسازی پلتفرم‌های پرکاربرد یا در مواقع خاص، ضربه‌ای مستقیم و گاه جبران‌ناپذیر به شریان حیاتی این کسب‌وکارها وارد می‌کند.»

شول به تهدیدهای پیش‌رو می‌پردازد و درخصوص پیوستگی چالش‌ها تأکید می‌کند: «تهدیدهای بیرونی مثل تحریم‌ها، انسداد مالی، تنش‌های منطقه‌ای و ناامنی‌ها بدون تردید اقتصاد و زیست اجتماعی را نشانه گرفته‌اند؛ اما نباید از تهدیدهای درونی غافل شد؛ مواردی مانند شکاف طبقاتی، تحلیل رفتن قدرت خرید، گسترش اطلاعات گمراه‌کننده و دوقطبی‌شدن جامعه. نکته کلیدی اینجاست که این دو لایه تهدید جدا از هم نیستند. هر اندازه بدنه اجتماعی و اقتصادی در داخل شکننده‌تر شود، تخریب یک شوک خارجی دوچندان خواهد بود. برهمین اساس، ترمیم و ارتقای تاب‌آوری درونی، مطمئن‌ترین سپر دفاعی برای مهار و بی‌اثر کردن تکانه‌های خارجی است.»

این پژوهشگر اجتماعی، پس از واکاوی آسیب‌ها و موقعیت راهبردی، به ارائه راهکارهای عملیاتی می‌پردازد و بسته پیشنهادی را برای احیای تاب‌آوری اجتماعی و اقتصادی تدوین می‌کند. او اولین گام اساسی را ایجاد نظام پایش تاب‌آوری اجتماعی و اقتصادی معرفی و پیشنهاد می‌کند: «مرکز پژوهش‌های مجلس با همراهی دستگاه‌های اجرایی، دانشگاه‌ها و کانون‌های تخصصی، چارچوبی ملی برای رصد پیوسته تاب‌آوری طراحی کند؛ چارچوبی که قدرت خرید، امنیت شغلی، سرمایه اعتماد عمومی، احساس امنیت اقتصادی و اجتماعی، میزان مشارکت مردم در تصمیم‌گیری‌های عمومی، دسترسی به خدمات عمومی و کیفیت آنها و میزان آمادگی دستگاه‌ها برای مواجهه با بحران به‌دقت اندازه‌گیری کند. این داده‌ها حتماً باید بر حسب استان‌ها، مناطق جغرافیایی و دهک‌های درآمدی تفکیک شوند تا میانگین‌های کلی و گمراه‌کننده ملی، زخم‌ها و آسیب‌پذیری‌های حاشیه‌ای و محلی را پنهان نکنند.»

این پژوهشگر اجتماعی، راهکار دوم را دگردیسی روابط عمومی از واحد خبررسانی به اتاق تحلیل اجتماعی می‌داند و دراین‌باره توضیح می‌دهد: «در ساختار دستگاه‌ها، به‌ویژه نهادهایی که با نبض معیشت و زندگی مردم سر و کار دارند، روابط عمومی باید مجهز به بازوی تحلیل داده‌های اجتماعی و افکارسنجی شود. اگر مدیران روابط عمومی فقط بعد از اتخاذ تصمیمات به اتاق جلسات فراخوانده شوند، مجالی برای پیشگیری از پس‌لرزه‌های اجتماعی سیاست‌ها نخواهد ماند؛ بنابراین حضور مؤثر آنها در فرآیند پیش از تصمیم‌گیری، نقشی حیاتی دارد.»

او سومین راهبرد را تدوین نظام ارتباطات بحران بر مدار صداقت و سرعت عنوان می‌کند و می‌گوید: «در طوفان بحران‌ها، تأخیر در آگاهی‌بخشی و پیام‌های متناقض دستگاه‌ها سوخت اصلی اضطراب عمومی است. باید سخنگوی ارشد و معتمد هر بحران از پیش مشخص باشد، اطلاع‌رسانی اولیه حتی با قید ابهامات اعلام شود و اصلاح داده‌های غلط، سریع و عاری از هرگونه پنهان‌کاری انجام شود. اعتماد عمومی ثمره مسئولیت‌پذیری، شفافیت و شجاعت در تصحیح خطاست.»

### ضرورت هم‌افزایی ملی

شول با تأکیدی چندباره بر ضرورت هم‌افزایی ملی می‌گوید: «امروز ایران بیش از هر زمان دیگری به اشتراک مساعی میان ظرفیت‌های اقتصادی، اجتماعی، مدیریتی و رسانه‌ای نیاز دارد. ما از پشتوانه نیروی انسانی متخصص، تجربه‌های گران‌بهای اجرایی، بدنه علمی توانمند و ظرفیت‌های شگرف اجتماعی برخورداریم؛ اما برای تبدیل این ظرفیت‌ها به تاب‌آوری پایدار، باید از مدیریت مقطعی بحران به سمت مدیریت پیشگیرانه، از اطلاع‌رسانی یک‌طرفه به سمت ارتباط دوسویه و از تصمیم‌گیری صرفاً سازمانی به سمت تصمیم‌گیری مبتنی بر شناخت جامعه حرکت کنیم.»

او با اشاره به مطالبات برحق شهروندان در روزهای سخت می‌گوید: «در شرایط دشوار، مردم پیش و بیش از آن‌که به بولتن‌ها و پیام‌های امیدوارکننده نیاز داشته باشند، به تصمیم‌های قابل اعتماد نیازمندند؛ بیش از شنیدن وعده، چشم‌انتظار نتیجه ملموس‌اند؛ و بیش از جریان خبررسانی درباره اقدامات دستگاه‌ها، می‌خواهند اثر واقعی و عینی آن اقدامات را در سفره و زندگی روزمره خود لمس کنند.»

این پژوهشگر اجتماعی با ترسیم افق روشن تاب‌آوری در جامعه توضیح می‌دهد: «تاب‌آوری اقتصادی زمانی به ثبات و پایداری می‌رسد که شهروندان بتوانند فردای اقتصاد و معیشت خود را با ضریب خطای کمتری پیش‌بینی کنند؛ و تاب‌آوری اجتماعی زمانی جان می‌گیرد که آحاد مردم با تمام وجود احساس کنند در ساختن این آینده سهم، نقش و صدایی اثرگذار دارند.»

شول می‌گوید: «مهم‌ترین سرمایه کشور در عبور از بحران‌ها، لزوماً منابع مالی یا زیرساخت‌های فیزیکی نیست، در این دوران اعتماد عمومی، سرمایه انسانی، مشارکت اجتماعی و توانایی اصلاح تصمیم‌ها گنجینه گران‌بهاست. اگر بتوانیم این سرمایه‌ها را حفظ و تقویت کنیم و پرچم صیانت از آنها را بالا نگه داریم، تهدیدها الزاماً به نقطه ضعف تبدیل نخواهند شد و بسیاری از فرصت‌های موجود می‌توانند به زمینه‌ای برای اصلاحات پایدار و توسعه کشور تبدیل شوند.»



نبض تهران با برق می‌زند — بهینه مصرف کنیم

**آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای** — نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در نظر دارد اجرای عملیات اصلاح و بهینه‌سازی شبکه خود را به پیمانکار واجد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید.
شرح مختصری از کار:

| | | |
|---|---|---|
| شماره مناقصه سامانه ستاد | ۲۰۰۵۰۹۵۰۸۹۰۰۰۰۴ | ۲۰۰۵۰۹۴۹۵۰۰۰۰۰۰۸ |
| شماره مرجع مناقصه | ۱۴۰۵۲۰۸۱۱۱۷۱ | ۱۴۰۵۵۰۳۱۶۰۳۲ |
| موضوع مناقصه | اجرای عملیات اصلاح و بهینه‌سازی فیدرهای برعارضه (گذر از تابستان ۱۴۰۶) | اجرای عملیات توسعه احداث و بهینه‌سازی |
| محدوده عملیاتی | منطقه برق فارابی | منطقه برق شمیران |
| برآورد انجام کار(ریال) | ۴۳،۴۵۵،۱۴۴،۵۹۹ ریال | ۴۲،۵۲۸،۰۴۵،۵۵۴ |
| مبلغ ضمانت‌نامه فرآیند ارجاع کار (ریال) | ۲،۱۷۲،۷۵۷،۲۳۰ ریال | ۲،۱۲۶،۴۰۲،۲۷۸ |
| مهلت فروش اسناد | از روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ لغایت دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ | |
| تاریخ انتشار مناقصه در سامانه | چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ | |
| تاریخ تحویل اسناد به دستگاه مناقصه‌گزار | تا ساعت ۰۰:۰۹ دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ | تا ساعت ۰۰:۰۹ یک‌شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ |
| تاریخ بازگشایی اسناد مناقصه | ساعت ۰۰:۱۰ دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ | ساعت ۰۰:۱۰ یک‌شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ |
| محل تحویل و بازگشایی اسناد | تهران: بزرگراه نواب، منطقه برق فارابی، دبیرخانه و محل بازگشایی سالن جلسات | تهران: خیابان شهرداری، جنب بیمارستان شهدای تجریش، منطقه برق شمیران دبیرخانه و محل بازگشایی سالن جلسات |

نوع سپرده فرآیند ارجاع کار: به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی و یا چک تضمین شده بانکی و یا واریز وجه به حساب جاری شماره ۰۲۰۶۲۶۳۶۴۱۰۰۶ به نام شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ بانک صادرات شعبه ملاصدرا و یا بلوکه از حساب مطالبات تأیید شده نزد شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ ارائه نمایند.
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
مبلغ فروش اسناد:
-جهت شرکت در هر مناقصه، مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰ریال به‌صورت الکترونیکی صرفاً از طریق درگاه پرداخت اینترنتی سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی: www.setadiran.ir اقدام به خرید اسناد نمایند. ضمناً کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران، بازگشایی پاکت‌ها و اعلام و قبول برندگی از طریق همین درگاه انجام خواهد شد و مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
- به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل می‌شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
شرایط متقاضیان جهت شرکت در مناقصه:
- داشتن گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری در رشته نیرو از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی می‌باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
نشانی‌های کسب اطلاعات بیشتر:
- سایت شبکه اطلاع‌رسانی معاملات شرکت توانیر: www.tavanir.org.ir
- سایت پایگاه ملی مناقصات: http://iets.mporg.ir
- سایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ: http://www.tbtb.ir
- کانال اطلاع‌رسانی فراخوان معاملات شرکت در پیام‌رسان بله به نشانی: ble.ir/join/EUhUVVuZvC

امور بازرگانی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)

**آگهی فراخوان مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای غیرفشرده)** — نوبت اول

شرکت ملی گاز ایران

**شرکت ملی گاز ایران** در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی با موضوع ذیل به‌شماره مناقصه (۲۰۰۵۰۹۳۸۶۳۰۰۰۰۱۳) نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط و دارای گواهی‌نامه صلاحیت حرفه‌ای معتبر از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی، افتای ریاست جمهوری و گواهی‌نامه حوزه پدافند سایبری و دارای ظرفیت انجام کار در زمینه مرتبط مطابق گزارش شناخت و اسناد ارزیابی کیفی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت،اقدام نماید.
لذا مقتضی است براساس استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه نسبت به تکمیل جداول، بارگذاری مدارک و مستندات مورد نیاز و پیشنهادات خود در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) اقدام نمایند.
لازم به ذکر است کلیه مراحل بارگذاری از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه مذکور به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

۱- موضوع مناقصه: ساخت و راه‌اندازی زیرساخت فیزیکی مرکز داده پشتیبان شامل تأمین تجهیزات، نصب و راه‌اندازی
۲- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: تهران، خیابان کریمخان زند، خیابان شهید دکترعضدی (آبان جنوبی)، نبش سپند، ساختمان مرکزی شرکت ملی گاز ایران.
۳ - مهلت دریافت اسناد مناقصه: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ لغایت ساعت ۱۶ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
۴- مهلت زمانی ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۶ روز پنج‌شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۵
۵- زمان بازگشایی پاکت‌های استعلام ارزیابی کیفی: ساعت ۹ صبح روز شنبه مور خ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
۶- برآورد مالی پروژه: مبلغ ۶،۵۶۸،۵۵۲،۵۴۰،۲۱۰ ریال
۷-مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مبلغ ۱۵۶،۷۵۱،۰۵۰،۸۰۴ ریال
مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۸۴۸۷۷۶۲۷ و ۸۴۸۷۷۱۶۷ تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی شرکت ملی گاز ایران

شناسه ۲۳۱۶۱۳۷

**آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای**

مناقصه‌گزار: شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران/ منطقه چابهار

| موضوع مناقصه | شماره فراخوان | مدت اجرای کار | برآورد مناقصه | نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار |
|---|---|---|---|---|
| مناقصه واگذاری حجمی زمانی اداره امور انبارهای نفت چابهار و ایرانشهر و خدمات عمومی و دفتری منطقه چابهار | ۲۰۰۵۰۹۳۶۳۸۰۰۰۰۰۷ | یک‌سال شمسی | ۱،۸۴۹،۹۲۸،۰۴۲،۹۲۳ ریال | واریز سپرده نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی یا سایر تضامین قابل قبول در آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به مبلغ ۶۲،۳۷۸،۵۶۰،۸۵۰ ریال معادل شش میلیارد و دویست و سی و هفت میلیون و هشتصد و پنجاه و شش هزار و هشتاد و پنج تومان واریز به‌حساب ۲۱۷۲۵۸۸۰۲۹۰۰۱ بانک ملی شعبه مرکزی چابهار به‌نام شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه چابهار و دریافت رسید وجه از امور مالی منطقه چابهار |

تاریخ، مهلت، نشانی محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: متقاضیان می‌توانند اسناد مناقصه را از تاریخ انتشار آگهی تجدید تا ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ با مراجعه به سایت سامانه ستاد به آدرس htpp://setadiran.ir دریافت نمایند. آخرین مهلت تحویل پاکات پیشنهادات (شامل تضمین فرآیند ارجاع کار- اعلام نرخ و سایر اسناد مناقصه و ارزیابی) حداکثر تا ساعت ۸ صبح روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ ارسال از طریق سایت مذکور می باشد. ارسال اصل تضمین فرآیند ارجاع کار به آدرس چابهار انتهای بلوار صیاد شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه چابهار الزامی می‌باشد به مدارک و اسناد فاقد مهر یا امضا الکترونیکی مخدوش و غیرمستند و مدارکی که پس از انقضای مهلت قید شده در آگهی واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد. تلفن: ۰۵۴۰۳۵۳۳۹۹۸۱ و ۰۵۴۰۳۵۳۳۹۹۸۵
- مناقصه‌گزار از پذیرفتن هرگونه چک بانکی معذور می‌باشد.
شرایط متقاضیان: کلیه شرکت‌های توانمند دارای:
۱. ارائه تصویر برابر با اصل گواهی تأیید صلاحیت " تأمین نیروی انسانی و خدمات پیمانکاری و امور تأسیسات " از اداره کار،تعاون و رفاه اجتماعی.
۲. ارائه تصویر برابر با اصل گواهی‌نامه صلاحیت ایمنی از اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی در هنگام عقد قرارداد.
۳. ارائه تصویر برابر با اصل اساسنامه شرکت و آگهی ثبت شرکت وآخرین تغییرات در روزنامه رسمی.
۴. گواهی‌نامه ثبت‌نام مودیان مالیاتی و یا کارت اقتصادی(موضوع ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم).
۵. تأییدیه از سازمان حسابرسی یا اعضا جامعه حسابداران رسمی مبنی بر حسابرسی صورت‌های مالی منتهی به سال ۱۴۰۴.
۶. تأییدیه گواهی امضا مجاز از دفتر خانه اسناد رسمی.
۷. ارائه فرم تکمیل شده خود اظهاری
۸. احراز حداقل ۶۰ امتیاز از ۱۰۰ امتیاز معیارهای ارزیابی توانمندی بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی
۹. احراز حداقل ۶۰ امتیاز از ۱۰۰ امتیاز ارزیابی کیفی.
مدارک لازم جهت ارزیابی کیفی:
تکمیل و بارگذاری فرمهای اسناد ارزیابی قرار داده شده در سامانه همراه با مهر و امضا الکترونیکی صاحبان امضای مجاز به‌شرح ذیل:
- بارگذاری کلیه مفاصاحساب قراردادهای مندرج در فرم‌های ارزیابی
- بارگذاری تصویر قراردادهای مندرج در فرم‌های ارزیابی
- بارگذاری رضایت نامه‌های اخذ شده از کارفرماهای قبلی مندرج در فرم‌های ارزیابی
- بارگذاری گواهی صلاحیت ایمنی معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان جهت ارزیابی hse
- بارگذاری مدارک هویتی و تحصیلی اعضای هئیت مدیره
برنامه زمان بندی مناقصه:
۱- جلسه توضیح و تشریح مناقصه: ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ به آدرس فوق‌الذکر برگزار می‌گردد.
۲- جلسه بازگشایی پاکات مناقصه با حضور اعضا کمیسیون مناقصات، مناقصه‌گران و مدعوین ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
در صورت تغییر در زمان‌بندی مراحل مناقصه، مراتب در سایت مربوطه اصلاح و درج می‌گردد.
- مناقصه با حداقل یک مناقصه‌گر به شرط احراز لازم در ارزیابی کیفی و HSE انجام می‌شود.
- در صورت تغییر در زمان‌ندی مراحل مناقصه، مراتب در سایت مربوطه اصلاح و درج می‌گردد.
- کلیه اسناد و مدارک ارسالی می‌بایست به‌صورت الکترونیکی مهر و امضا و در سامانه بارگذاری گردد. بدیهی است اسناد و مدارک فاقد امضای الکترونیکی قابل تأیید و ارزیابی نخواهد بود.
تاریخ انتشارآگهی نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه چابهار

م الف ۴۴۶۸ شناسه ۲۳۱۵۴۱۰

**آگهی مزایده عمومی به شماره 1405-TEH-20**

شرکت ساختمان بیمه ایران

**شرکت ساختمان بیمه ایران (سهامی خاص)** در نظر دارد تعدادی از املاک خود واقع در شهر تهران را با کاربری مسکونی، طبق جدول ذیل در قالب مزایده عمومی واگذار نماید. مزایده از قیمت پایه و در وضعیت موجود هریک از املاک که به رؤیت متقاضیان خواهد رسید شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی مورد تأیید مالک واگذار می‌گردد.

| ردیف | نام شهر | نوع ملک | پلاک ثبتی فرعی | پلاک ثبتی اصلی | مساحت (مترمربع) عرصه | مساحت (مترمربع) اعیان | قیمت پایه مزایده (ریال) | آدرس |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | تهران | آپارتمان - فول امکانات | ۶۱۰۲۸۹ | ۲۳۹۵ | - | ۱۳۸,۳ | ۳۰۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | طرشت - بلوار صالحی - انتهای کوچه بوستان - نبش خیابان همایونشهر-واحد ۷ - طبقه چهارم غربی (فول امکانات) |
| ۲ | | | ۶۱۰۲۹۰ | ۲۳۹۵ | - | ۱۲۲,۶۹ | ۲۶۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | طرشت - بلوار صالحی - انتهای کوچه بوستان - نبش خیابان همایونشهر-واحد ۸ - طبقه چهارم شرقی (فول امکانات) |

متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از شرایط شرکت در مزایده و دریافت اسناد آن، همه روزه به‌جز ایام تعطیل و در ساعات اداری، از تاریخ درج این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ به محل شرکت به نشانی تهران، خیابان شیراز جنوبی، خیابان شهید آقا علیخانی شرقی، پلاک ۶، طبقه اول مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۶۰۸۹۱۲ داخلی ۱۰۳ تماس حاصل نمایند. شرکت‌کنندگان در مزایده باید حداکثر تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ اسناد مزایده را تکمیل و پیشنهاد قیمت خود را به‌صورت روشن و مشخص به‌همراه تضمین شرکت در مزایده در پاکت دربسته ارائه نمایند. بدیهی است شرکت ساختمان بیمه ایران در پذیرش یا رد هریک از پیشنهادات ارائه‌شده مختار می‌باشد. میزان و نوع تضمین شرکت در مزایده، نحوه هماهنگی به‌منظور بازدید از املاک، زمان بازگشایی پاکات و نحوه حضور شرکت‌کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی پاکات، مطابق شرایط مندرج در اسناد مزایده می‌باشد.

شرکت ساختمان بیمه ایران - کمیسیون معاملات