

دهیاری روستای پورزند درگفت وگو با «ایران» تشریح کرد

گام‌هایی برای گذر از چالش‌های زیرساختی برای تحقق رویای گردشگری



روستای پورزند، با دارا بودن ظرفیت‌های بی‌نظیر طبیعی و پتانسیل‌های چشمگیر در حوزه گردشگری، در مقطعی حساس از توسعه قرار دارد؛ مقطعی که در آن توازن میان روند تحقق رویاهای توسعه‌ای و رفع موانع ساختاری بیش از هر زمان دیگری اهمیت یافته‌است. درحالی که برنامه‌های دهیاری برای تبدیل شدن به یک قطب گردشگری با جدیت دنبال می‌شود، چالش‌های ملموسی همچون تأمین پایدار آب شرب، مدیریت کاربری اراضی و نیاز مبرم به اصلاح طرح هادی، مسیر پیشرفت را با پیچیدگی‌هایی روبه‌رو کرده‌است. در این میان، دهیار پورزند در گفت و گو با «ایران»، ضمن تبیین اولویت‌های اجرایی، بر ضرورت اصلاح ساختارهای قانونی و رفع معضلاتی نظیر تخلیه نخاله و ساماندهی زیرساخت‌ها برای جلوگیری از توسعه بی‌رویه و غیرقانونی تأکید کرد.

محمدرضا تیمورخواه، تأمین پایدار آب شرب سالم را از مهم‌ترین دغدغه‌های اهالی و دهیاری عنوان کرد و گفت: پیگیری برای به نتیجه رسیدن این موضوع همچنان ادامه دارد.

وی معتقد است حل مسئله آب شرب می‌تواند تأثیر مستقیمی بر کیفیت زندگی ساکنان داشته باشد و بخشی از مشکلات روزمره مردم را کاهش دهد.

این اقدام زیربنایی، نقش ارزنده‌ای در شناسایی، ساماندهی و مدیریت بهینه املاک و مستغلات روستا ایفا می‌کند.

وی در حوزه توسعه زیرساخت‌های رفاهی نیز به اقدامات انجام‌شده اشاره کرد و افزود: نصب برج نوری در میدان اصلی و توسعه تیرهای برق در معابر عمومی، از جمله پروژه‌های اجرا شده در راستای ارتقای سطح روشنایی و ایمنی معابر روستاست.

دهیار پورزند با اشاره به پروژه‌های عمرانی این روستا افزود: آسفالت‌ریزی معابر اصلی که سال گذشته به سرانجام رسید، یکی از مهم‌ترین اقدامات عمرانی این دوره بود که رضایت اهالی را به همراه داشت.

وی، همچنین از در جریان بودن طرح تعیین کدپستی و پلاک‌گذاری منازل خبر داد و گفت: این اقدام با هدف نظم‌بخشی به وضعیت اداری، خدماتی و پستی املاک روستا با جدیت دنبال می‌شود.

■ **چالش تخلیه نخاله‌های ساختمانی در حریم پورزند**
در کنار طرح‌های توسعه‌ای، مدیریت نخاله‌های ساختمانی به یکی از دغدغه‌های جدی در محدوده روستای پورزند تبدیل شده‌است. در منطقه‌ای مجاور با مرز شهرستان‌های شمیرانات و پردیس، طی سال‌های گذشته تخلیه غیرمجاز نخاله‌ها و پسماندها موجی از اعتراض اهالی و فعالان محلی را به همراه داشته‌است.

پیگیری‌های دهیار و مسئولان محلی نشان

■ **کاربری اراضی؛ مانعی در مسیر ساخت‌وساز قانونی**

دهیار روستا، در کنار مسئله آب، تعیین تکلیف کاربری اراضی را یکی دیگر از چالش‌های مهم این روستا دانست و افزود: محدودیت‌های موجود در زمینه کاربری اراضی، روند صدور پروانه برای ساخت‌وسازهای مجاز را دشوار کرده‌است؛ موضوعی که از نگاه ما، علاوه بر کند کردن روند توسعه روستا، می‌تواند زمینه‌ساز گرایش برخی افراد به ساخت‌وسازهای غیرمجاز و در ادامه ایجاد مسائل قضایی شود.

دهیار پورزند ابراز امیدواری می‌کرد که با اصلاح طرح هادی و تعیین تکلیف کاربری‌ها، امکان ساخت‌وساز قانونی و اصولی برای اهالی فراهم شود. وی یادآور شد که اگر طرح هادی اصلاح شود و کاربری‌ها تعیین تکلیف شوند، راه برای ساخت‌وسازهای قانونی و اصولی باز خواهد شد.

تیمورخواه، همچنین یکی دیگر از اهداف اصلاح طرح هادی روستا را فراهم شدن زمینه برای «مهاجرت معکوس» به روستا عنوان کرد و افزود: این موضوعی است که می‌تواند به بازگشت جمعیت و رونق دوباره روستا کمک کند.

■ **اعتماد اهالی؛ دستاورد چهار سال گذشته**

دهیار روستای پورزند، در ادامه افزایش سطح مشارکت و همکاری میان دهیاری و اهالی را از مهم‌ترین دستاوردهای چهار سال گذشته برشمرد و گفت: تاکنون حدود ۶۰ درصد از اهالی، مدارک و اسناد املاک خود را به دهیاری تحویل داده‌اند که

