

● دوشنبه ۱۴۰۵ آبان
● ۱۵ جمادی‌الاول ۱۴۴۸
● ۲۶ اکتبر ۲۰۲۴
● سال سی و دوم
● شماره ۹۱۵۸
● (۲ صفحه مجازی) +۱۲ صفحه
● قیمت در سراسر کشور: ۲۰۰۰۰ تومان

Iran
Newspaper

ISSN1027-1449
Keytitle: IRAN (Tehran)
irannewspaper.ir



خط ۳ مترو ابرپروژه ایرانی در مشهد

شهردار مشهد از آغاز عملیات اجرایی فاز ۲ خط ۳
مسیر میدان شهدا به میدان فردوسی خبر داد

◀ ۱۲ ▶

مدیران پالایش و پخش می‌گویند امکان دریافت رمز سوختگیری
پیش از مراجعه به جایگاه فعلاً وجود ندارد

رمزگشایی از صف‌های بنزین

ماه قبل مصرف بنزین در قیاس با مهر ماه سال گذشته ۲۰ میلیون لیتر کاهش یافت

◀ ۶ ▶

سید محمد احصایی
چگونه قرآن را به خط محقق نوشت؟

یک عمر دلدادگی

◀ ۱۲ ▶

یک روز پیش از انتخابات در سرزمین‌های اشغالی؛ وضعیت نتانیا‌هو و مخالفانش چگونه است؟

صهیونیست‌ها در برزخ انتخاب

+

محمد هوشی سادات، استاد دانشگاه و علی اصغر زرگر، کارشناس مسائل منطقه
در یادداشت‌هایی تأثیر انتخابات آمریکا و اسرائیل بر تنش‌های منطقه را بررسی کردند

◀ ۴ ▶

محمدرضا کلاهی، استاد جامعه‌شناسی از غیبت
علوم اجتماعی در زمانه ضرورت نوشت

جای خالی «جامعه‌شناسی جنگ»

◀ ۹ ▶

سخنگوی سازمان غذا و دارو در گفت‌وگو با «ایران»
با تأیید افزایش تأمین ارز دارو:

افزایش ارز به معنای افزایش دارو نیست

◀ ۱۱ ▶

حق وتوی ایران بر شریان نفت جهان

انتقادهای تند او باما از سیاست‌های جنگ‌طلبانه دولت ترامپ
در کمپین دموکرات‌ها برای انتخابات میان‌دوره‌ای، چه چشم‌اندازی
پیش روی تنش‌های تهران و واشنگتن قرار می‌دهد؟

ایران سلاح هسته‌ای نداشت و نیازی به شلیک حتی یک موشک
نبود. این درگیری نه تنها به اهداف اعلام‌شده واشنگتن منجر
نشده، بلکه با افزایش تلفات نیروهای آمریکایی، تضعیف ذخایر
موشکی و تقویت موقعیت راهبردی تهران همراه بوده است.
هیچ‌کس خواهان جنگ با ایران نبود و برای آن رأی نداده بود.

Getty Images

◀ ۴ ▶

صفحات اینترنتی روزنامه ایران را بخوانید			
 «ایران» چالش‌های باشگاه‌های فوتبال برای دریافت مجوز حرفه‌ای را بررسی می‌کند پایان دوره حرفه‌ای گری کاغذی	 با تفسیر تکلیف ۲۸ هکتار از زمین‌های بیرون‌میداری موانع توسعه صنعتی مازندران برطرف می‌شوند بازگشت زمین‌های راكد به مسیر تولید	 رونگردن کولتوس با قیمت ۱۴ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان به ایران رسید شاسی بلند فرانسوی با مایه کروی	 ۸ روایت موزی و بی‌تعارف از دل دغدغه‌های نوجوانان در مجموعه «بی اجازه در مدرسه» جهان پرا التهاب نوجوانی
◀ ۱۶ ▶	◀ ۱۵ ▶	◀ ۱۴ ▶	◀ ۱۳ ▶

سرپرست وزارت نفت خبر داد

توافق گازی ایران و روسیه در مراحل پایانی است



حمید بود، سرپرست وزارت نفت از نزدیک شدن مذاکرات فنی ایران و روسیه برای تبادل گاز به مراحل نهایی خبر داد و گفت توافق‌های کلی دو کشور در این زمینه انجام شده و روند فنی اجرای آن در حال پیگیری است.
به گزارش وزارت نفت، بود برای شرکت در بیست‌وهشتمین نشست وزارتی مجمع کشورهای صادرکننده گاز (جی‌ئی‌سی‌اف) و همراهی مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهوری در هشتمین نشست سران این مجمع وارد مسکو شد.

سرپرست وزارت نفت با اشاره به جایگاه ایران در مجمع کشورهای صادرکننده گاز گفت: «ایران از بنیان‌گذاران این مجمع است و در نشست‌های کشور، توافق‌های کلی برای تبادل گاز انجام شد و پیش‌رو، درباره برنامه‌های تولید و توسعه همکاری‌های انرژی با کشورهای عضو گفت‌وگو خواهد کرد.»

او با اشاره به حملات آمریکا به زیرساخت‌های ایران افزود: «مواضع جمهوری اسلامی ایران درباره این حملات و بمباران زیرساخت‌ها در نشست مجمع مطرح خواهد شد.»

بود همچنین درباره همکاری‌های گازی تهران و مسکو توضیح داد: «در نشست پیشین رؤسای جمهوری دو کشور، توافق‌های کلی برای تبادل گاز انجام شد و اکنون مراحل فنی اجرای این توافق در حال پیگیری است.» به گفته او، توافق در این زمینه تقریباً نهایی شده است.

سرپرست وزارت نفت توسعه مبادلات گازی با دیگر اعضای جی‌ئی‌سی‌اف را نیز از محورهای مورد پیگیری ایران در این نشست عنوان کرد. به گفته او، دیدارهای دوجانبه با وزیران نفت و انرژی کشورهای عضو با هدف گسترش همکاری‌ها و

به میزبانی مرکز عالی مطالعات بین‌المللی و مشارکت خبرگزاری ایرنا و روزنامه ایران برگزار می‌شود

اولین همایش بین‌المللی ایران و نظم نوین جهانی

نظام بین‌الملل در سال‌های اخیر با شتابی بی‌سابقه در حال تجربه دگرگونی‌های ساختاری است.
رقابت قدرت‌های بزرگ، تحول در الگوهای امنیتی، گسترش فناوری‌های نوین، تغییرات ژئوپلیتیکی و اقتصادی، تضعیف برخی نهادها و قواعد بین‌المللی و افزایش نقش بازیگران منطقه‌ای، همگی از نشانه‌های گذار از نظم پیشین به نظامی جدید به شمار می‌روند.
در این میان، جنگ آمریکا و اسرائیل علیه جمهوری اسلامی ایران، نقطه عطفی در تحولات منطقه غرب آسیا و نظام بین‌الملل محسوب می‌شود که آثار آن فراتر از ابعاد نظامی، حوزه‌های سیاست، امنیت، اقتصاد، حقوق، انرژی، فناوری و دیپلماسی را نیز تحت تأثیر قرار داده است.
مرکز مطالعات عالی بین‌المللی دانشگاه تهران با همکاری مجموعه‌ای از دانشگاه‌ها، مؤسسات پژوهشی، اندیشکده‌ها و نهادهای علمی، از امروز اولین همایش بین‌المللی «ایران و نظم نوین جهانی: تحولات پس از جنگ با آمریکا و اسرائیل»

این همایش بین‌المللی از امروز در دانشگاه تهران با مشارکت خبرگزاری جمهوری اسلامی (ایرنا) و مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران برگزار می‌شود.



«انقلاب خورشید» در ویژه‌نامه تازه «ایران»

شماره تازه ویژه‌نامه «ایران» در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر، با موضوع «از

این شماره به این سؤال آغاز شده که «چرا ایران به سوی انرژی‌های تجدیدپذیر رفت؟» و برای پاسخ به این سؤال به سراغ کارشناسان و مسئولان

حوزه انرژی تجدیدپذیر رفته است.
بخشی از گفت‌وگوها و مقالات این ویژه‌نامه به چالش‌های کشور برای پیشبرد سیاست انرژی پاک به جای انرژی‌های فسیلی پرداخته است که مهم‌ترین آنها، نبود سرمایه‌گذار، تقدیرنگی پایین و چالش‌های واردات تجهیزات است. هر چند به این موضوع اشاره شده که دولت قصد دارد تا پایان امسال تجهیزات مورد نیاز برای تولید ۷ هزار مگاوات برق پاک را از چین خریداری کند که در صورت تحقق این امر، انقلاب خورشیدی در ایران رقم خواهد خورد.

جناب آقای محمد توکلی

سرپرست محترم روزنامه ایران در استان قم

با کمال تاسف اطلاع حاصل شد در فقدان والده مکرمه به سوگ نشسته‌اید، ضمن عرض تسلیت از خداوند سبحان برای تازه‌گذشته رحمت واسعه و برای جنابعالی و خانواده محترم صبر در مصیبت آرزو دارم.

مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران

آگهی نوبت دوم

مزایده سراسری

املاک و مستغلات

شماره ۹۰-۱۴۰۵

واحد اجرایی نور

رجوع به صفحه ۵



پزشکیان در پیامی به همایش ملی «بانوی کرد» تأکید کرد

زنان کرد؛ بخش جدایی ناپذیر سرمایه اجتماعی ایران

زنان از ارکان اصلی پیشرفت کشور هستند



همایش ملی بانوی کرد در سنندج

گزارش

گروه سیاسی

ما از تاریخ و فرهنگ این سرزمین، به تقویت همبستگی ملی و پاسداشت پیوندهای فرهنگی و اجتماعی ایرانیان یاری می‌رساند. برای من که خود زاده شهر گردنشین مه‌باد هشتم و در دوران دفاع مقدس، از نزدیک شاهد فداکاری و استقامت زنان این خطه بوده‌ام، بازشناسی نقش آنان، صرفاً بازخوانی بخشی از تاریخ نیست، بلکه یادآور جلوه‌هایی ماندگار از ایثار و پایداری زنانه است که در دشوارترین روزهای جنگ تعمیلی، در کنار مسئولیت خطیر حفظ و بنیان خانواده و پرورش فرزندان، در دفاع از میهن نیز نقشی مؤثر و شجاعانه ایفا کردند. امروز، ثبت و روایت زندگی، مجاهدت‌ها و تجربه‌های آنان و انتقال این میراث گرانسنگ به نسل‌های جوان، اقدامی شایسته در پاسداشت حافظه تاریخی و صیانت از ارزش‌های ایثار و مقاومت است. بپور دارم که تحقق توسعه پایدار، مستلزم توجه به توانمندی‌های زنان و فراهم ساختن فرصت‌های عادلانه برای مشارکت مؤثر آنان است. زنان نه صرفاً مخاطبان سیاست‌های توسعه، بلکه از ارکان اصلی پیشرفت کشورند. بهره‌گیری از ظرفیت‌های آنان در عرصه‌های علم، فرهنگ، اقتصاد و مدیریت، توان جامعه فرهنگی و اجتماعی و به‌ویژه در میدان‌های ایثار و فداکاری، نقش آفرینی کرده و میراثی ماندگار از خود بر جای گذاشته‌اند. زنان کرد بخشی جدایی ناپذیر از حافظه تاریخی و سرمایه اجتماعی ایران‌اند. بازشناسی زندگی تجربه‌ها و دستاوردهای آنان، افزون بر تعمیق شناخت

سربلندی و بهره‌گیری از تمامی ظرفیت‌های خود، بیش از هر زمان به مشارکت فراگیر مردم، به رسمیت شناختن تنوع قومی و فرهنگی و فراهم ساختن زمینه شکوفایی توانمندی‌های انسانی در سراسر کشور نیاز دارد. استان کردستان و دیگر مناطق گردنشین کشور، با پیشینه غنی فرهنگی و اجتماعی خود، همواره در ساختن ایرانی آبادتر و پیشرفته‌تر سهمی ارزشمند داشته و دارند. تقویت این ظرفیت‌ها، مستلزم تحکیم وفاق و همبستگی اجتماعی، همکاری و هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی و مراکز علمی و فرهنگی و مهم‌تر از همه، فراهم کردن فرصت‌های لازم برای حضور و مشارکت مؤثر زنان در عرصه‌های گوناگون است. انتظاری می‌رود دستاوردهای «همایش ملی بانوی کرد»، افزون بر معرفی و پاسداشت بانوان نام‌آور کرد، به ثبت، تدوین و انتشار پژوهش‌های معتبر، تعمیق مطالعات درباره هویت، جایگاه و نقش آفرینی زنان و نیز تدوین برنامه‌های عملی و اثربخش برای حمایت از استعدادها و توانمندی‌های آنان بینجامد. اینجانب، ضمن تکریم مقام و جایگاه تمامی زنان و دختران میهن عزیزمان، از همه دست‌اندرکاران برگزاری این رویداد فرهنگی، پژوهشگران، صاحبان آثار و بانوان فرهیخته‌ای که با دانش، تجربه و تلاش خود بر غنای آن افزوده‌اند، صمیمانه قدردانی می‌کنم. امید است این رویداد، گامی ماندگار در معرفی و پاسداشت توانمندی‌های زنان کرد، تقویت پیوندهای فرهنگی و اجتماعی و فراهم ساختن زمینه بهره‌مندی عادلانه از ظرفیت‌های انسانی این سرزمین باشد.

تجلیل از بانوی موفق و نخبه کردستان
همایش ملی بانوی کرد، روز گذشته با معرفی بانوان شاخص و تجلیل از برگزیدگان در ۲ بخش علمی و جنبی باهدف پاسداشت جایگاه و نقش آفرینی زنان کرد در سنندج برگزار شد. حجت‌الاسلام عبدالرضا پورذهبی، نماینده ولی فقیه در کردستان در سخنان به تحلیل وضعیت آسیب‌های اجتماعی و شاخص‌های مرتبط با زنان در استان پرداخت و گفت: «با وجود برخی دغدغه‌ها پیرامون موضوعاتی نظیر طلاق یا زنان سرپرست خانوار، آمارها

نشان می‌دهد که به نسبت جمعیت، استان کردستان وضعیت مطلوبی دارد؛ به‌طوری‌که شمار زندانیان زن و افرادی که به دلیل جرایم مالی یا ضمانت در بند هستند، بسیار ناچیز و قلیل است که این امر ریشه در استحکام نهاد خانواده و سبک زندگی سنتی در کردستان دارد.»

آرش زرهتن لهنوی، استاندار کردستان هم با اشاره به پیشینه درخشان زنان در مناطق گردنشین، اظهار کرد: «زنان ما در طول تاریخ در حوزه‌های گوناگون نقش آفرین بوده‌اند؛ شاعران بزرگی داشتیم که در عرصه تعلیم و تربیت نقش ویژه‌ای ایفا کرده و در انتقال فرهنگ، آداب، رسوم و زبان از نسلی به نسل دیگر پیشگام بوده‌اند. حضور زنان حکمران در سده‌های گذشته در منطقه هورامان (اورامان) نشان‌دهنده جایگاه برجسته، پویایی و حضور فعال زنان در عرصه اجتماع است و ثابت می‌کند که زنان کرد صرفاً در گوشه خانه‌ها نبوده‌اند؛ از این رو برگزاری همایش‌هایی در سطح ملی تحت عنوان «زنان کرد» بسیار بجا و ارزشمند است.» استاندار کردستان از پیام رئیس جمهوری به این همایش هم قدردانی کرد. حجت‌الاسلام عبدالملکی، دبیر همایش نیز در تشریح روند اجرایی و علمی این رویداد هم گفت: «دبیرخانه همایش از حدود یک سال و هفت ماه گذشته آغاز به کار کرد و با تشکیل کمیته علمی، موفق به اخذ مجوز معتبر پایگاه استنادی علوم جهان اسلام (ISC) شد تا همایش از پشتوانه و برند معتبر علمی بهره‌مند شود.»

وی یادآور شد: «در بخش علمی فراخوان مقالات و در بخش جنبی نیز جشنواره فرهنگی و هنری در قالب‌های متنوع شعر، داستان، موسیقی، عکس، پادکست، موشن گرافی و خبر برگزار شد که با استقبال درخور توجهی همراه بود.» عبدالملکی بیان کرد: «برای شناسایی نخبگان و بانوان موفق معاصر فرایندی فراگیر مشارکت نهادها و مراجعات مردمی طی شد که طی آن ۵۱۲ نامزد شناسایی و ثبت شد و پس از ارزیابی‌های اولیه، ۲۴ پرونده به مرحله رقابت نهایی راه یافت و در نهایت با نظر هیأت داوران، ۱۰ بانوی شاخص انتخاب شدند که با اهدای جایزه ویژه روز تجلیل قرار گرفتند.»

بیس‌ویکمین جلسه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی کشور، روز گذشته سوم آبان‌ماه ۱۴۰۵، به ریاست مسعود پزشکیان و با حضور اعضای این شورا برگزار شد. رئیس جمهوری در این جلسه با تأکید بر ضرورت توجه همه دستگاه‌های اجرایی به سلامت مردم، تصریح کرد: «همه‌اعضای دولت، وزرا، رؤسای سازمان‌ها و دستگاه‌ها و مدیران کشور باید تأمین و تضمین سلامت مردم را در اولویت برنامه‌ها و اقدامات خود قرار دهند.»

رئیس جمهوری در این جلسه با تأکید بر اهمیت آموزش و سلامت در آینده کشور، آموزش صحیح دانش‌آموزان و تربیت نسل آینده را از اولویت‌های مهم دولت دانست و گفت: «آموزش درست دانش‌آموزان و فرزندان و تربیت آنان برای ساخت آینده کشور با ویژگی‌هایی همچون توانمندی، پایداری، صداقت و خلاقیت، یکی از اولویت‌های مهم این دولت است.» وی با اشاره به پیگیری مستمر برنامه‌های دولت برای توسعه فضای آموزشی و ارتقای کیفیت آموزش افزود: «همه تلاش خود را برای توسعه فضاهای آموزشی و بهبود شیوه آموزش و تربیت فرزندان انجام می‌دهیم. تقریباً به‌صورت روزانه موضوع آموزش و تجهیز مدارس در دولت پیگیری می‌شود.»

رئیس جمهوری با تأکید بر مسئولیت دولت در تربیت صحیح نسل آینده اظهار کرد: «تربیت درست فرزندان کشور را وظیفه خود می‌دانیم، زیرا معتقدیم اگر کودکان و دانش‌آموزان خود را درست تربیت کنیم، دیگر شاهد مشکلاتی که امروز در کشور با آن مواجه هستیم، نخواهیم بود.»

رئیس جمهوری در ادامه، سلامت مردم را از دیگر مسئولیت‌های مهم دولت برشمرد و با اشاره به ضرورت توجه عادلانه به همه اقشار جامعه گفت: «رسیدگی به سلامت مردم وظیفه مهم دیگر دولت است و این موضوع، با ارتباط با دستورات دینی و اعتقادی، با نگاه عادلانه به همه مردم، صرف‌نظر از هر قوم و نژادی، در دستور کار دولت است.»

پزشکیان با بیان اینکه پیشگیری از تهدیدهای سلامت جامعه نیازمند همکاری همه دستگاه‌ها و مشارکت مردم است، تصریح کرد: «تلاش همه ما این است که هیچ خطری مردم کشور را تهدید نکند. در این مسیر به دنبال امر و نهی و دستور نیستیم؛ هدف ما جلب همراهی و همکاری جمعی همه دستگاه‌ها و مشارکت خود مردم است.»

وی همچنین با تأکید بر نقش استانداران در اجرای برنامه‌های دولت در حوزه‌های آموزش و سلامت خاطرنشان کرد: «باید با تلاش خود به بی‌عدالتی‌ها در این دو حوزه مهم پایان دهیم. مردم باید بدانند که دلمان می‌خواهد و تلاش می‌کنیم خطری آنها را تهدید نکند و

رئیس جمهوری در جلسه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی کشور:

تأمین و تضمین سلامت مردم باید در اولویت برنامه‌های دولت باشد

دولت و مدیران کشور این موضوع را دستور کار اصلی و وظیفه خود می‌دانند.»

ضرورت توجه به سلامت جسمی و روانی مردم
پزشکیان با اشاره به اینکه نباید در طرح‌ها و برنامه‌های خود سود موقت را به منافع دائمی کشور و آینده‌نگر ترجیح دهیم، گفت: «رسانه‌ها و صدا و سیما باید به موضوع سلامت جسمی و روانی مردم اهمیت دهند و در آگاه‌سازی مردم در مسیر تأمین سلامت و بهداشت فردی و عمومی، همکاری کنند.»

رئیس جمهوری همچنین با اشاره به اسناد ملی تصویب‌شده در جلسه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی کشور با هدف تأمین سلامت جامعه، گفت: «در جزئیات اجرای طرح‌ها و برنامه‌ها استفاده از فناوری‌های نوین و دیجیتال، همچون هوش مصنوعی بسیار کمک‌کننده خواهد بود. هدف نهایی ما باید سلامت فرزندان و جامعه باشد.» وی با بیان اینکه آسیب‌ها و مخاطرات اجتماعی، سلامت جامعه را تهدید می‌کند و مشکلات زیادی را به همراه خواهد داشت، اظهار کرد: «تنش‌های ایجاد شده در دی‌ماه بیشتر ناشی از آسیب‌های اجتماعی بود. ما باید مشکلات و نیازهای مردم و درد جوانان را ببینیم و برای رفع آن چاره‌اندیشی کنیم. وظیفه اصلی همه ما کمک به حل مشکلات جامعه است. اگر مردم به ما اعتماد کنند و بدانند که می‌خواهیم به آنها کمک کنیم و مشکلات‌شان را حل کنیم، حتماً ما با همراهی خواهند کرد. برنامه‌های تنظیم‌شده در این مسیر باید طوری طراحی شود که وظایف دستگاه‌ها کاملاً مشخص باشد و با استفاده از ظرفیت همه استان‌ها و مدیران استانی برنامه‌ها را در سراسر کشور اجرا کنیم.»

پزشکیان تصریح کرد: «جلب مشارکت مردم در طرح‌های محله‌محور نقش بسیار مهمی در موفقیت برنامه‌های ما خواهد داشت و مسئولان نیز باید پاسخگوی مسئولیت خود باشند. همه ما صرف‌نظر از هر سلیقه و اعتقادی باید به دنبال این باشیم که مردم کشور از نظر روحی و جسمی، سالم زندگی کنند و فرزندان ما با آموزش و تربیت درست بتوانند آینده کشور را تضمین کنند.»

در بیست و یکمین جلسه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی کشور ۵ سند ملی راهبردی در حوزه نظام سلامت و بهداشت جامعه از جمله سند ملی پیشگیری و کنترل بیماری‌های غیرواگیر، سند راهبردی ملی بهبود کیفیت آب آشامیدنی در دوره ۵ ساله ۱۴۰۵ الی ۱۴۱۰، سند راهبردی ملی سلامت و تغییر اقلیم، سند ملی تکامل دوران ابتدای کودکی و سند جامع مدیریت خطر حوادث و سانح در نظام سلامت به تصویب اعضای شورا رسید.

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۲۶۸۵۳۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۱۲۵۶۳۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم، وکلا، نماینده یا نمایندگان اشخاص حقوقی دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس (سهامی خاص) که رأس ساعت ۹:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ واقع در نشانی: تهران، میدان شیخ بهایی، ساختمان رایان ونک، پلاک ۱۸، طبقه ۷، واحد ۷۰۹ برگزار می‌گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

- ۱- استماع گزارش هیأت مدیره و گزارش بازرس قانونی شرکت درخصوص افزایش سرمایه،
- ۲- بررسی و تصویب افزایش سرمایه شرکت،
- ۳- سایر مواردی که به موجب قانون تجارت، تصمیم‌گیری آن در صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده باشد.

سهامداران، یا نمایندگان قانونی آنان می‌توانند به‌منظور اخذ برگ حضور، یک ساعت قبل از شروع مجمع با در دست داشتن مدارک شناسایی معتبر به محل برگزاری مجمع مراجعه نمایند.

هیأت‌مدیره شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس (سهامی خاص)

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

به‌شماره ۰۸-۱۴۰۵

شماره تماس جهت هماهنگی: ۰۲۱-۸۲۲۸۴۷۲۵ یا ۰۲۱-۸۲۲۸۴۷۲۴ یا ۰۲۱-۸۲۲۸۴۷۲۳
ب: مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه:
سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۱/۵۲۰۰۰۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی از بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری دارای مجوز لازم و مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

ب: محل و مهلت تحویل پاکت‌های پیشنهادی:
اسناد مناقصه بایستی توسط اشخاص مجاز تکمیل، امضا و مهر شود و حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ نسبت به تحویل پاکت در تهران به نشانی شهرک قدس، بلوار فرحزادی، بلوار ایوانک، خیابان شجریان شمالی، پلاک ۵، شرکت پتروشیمی جم پیلن، طبقه چهارم، واحد حراست با عسلویه، مجتمع پتروشیمی جم (الفین دهم) شرکت پتروشیمی جم پیلن، واحد حراست اقدام گردد. ضمناً محل گشایش پاکت پیشنهادی، سالن کنفرانس شرکت پتروشیمی جم‌پیلن می‌باشد.

تذکره ۱: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا اعضای مشروط، مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تذکره ۲: سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
تذکره ۳: هزینه انتشار این آگهی بر عهده برنده نهایی مناقصه خواهد بود.
تذکره ۴: شرکت پتروشیمی جم پیلن در قبول یا رد هر یک یا تمام پیشنهادهای در هر مرحله از مناقصه بدون ذکر دلیل مختار است.

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت پتروشیمی جم پیلن (سهامی عام)



شرکت پتروشیمی جم پیلن (سهامی عام) در نظر دارد نسبت به انجام موضوع به‌شرح ذیل مطابق با مشخصات و براساس شرایط مندرج در مدارک و اسناد مناقصه از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید.

موضوع مناقصه: اجرای عملیات سبیرسازی و کابل‌کشی جهت برق رسانی به تابلوی اصلی رستوران شامل فعالیت‌های ذیل:

۱- مونتاژ و نصب نردبان کابل فولادی به عرض ۳۰۰ میلی متر به طول تقریبی ۲۶۰ متر، به‌همراه ساخت، جوشکاری، نصب و اجرای سابلورت‌های مربوطه مطابق Detail اجرایی تأیید شده سابت.

۲- کابل‌کشی ۵۳۰ متر کابل قدرت زره‌دار، سطح ولتاژ تا ۱۰۰۰ ولت با مشخصات 3x300+150 mm² روی نردبان کابل به طول مسیر تقریبی ۲۶۵ متر برای هر راند کابل شامل کابل‌کشی، استقرار، مهار و متعلقات اجرایی، تست و تحویل.

الف: دریافت اسناد:

متقاضیان واجد شرایط می‌توانند پس از انتشار آگهی در روزنامه با ارائه معرفی‌نامه معتبر و فیش واریزی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌حساب شماره ۲۶۶۳۱۰۱۳۱ بانک تجارت شعبه پتروشیمی جم، جهت خرید اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ به نشانی: عسلویه، مجتمع پتروشیمی جم (الفین دهم) شرکت پتروشیمی جم پیلن، واحد امور قراردادهای و مناقصات یا در تهران به نشانی شهرک قدس - بلوار فرحزادی - بلوار ایوانک - خیابان شجریان شمالی - پلاک ۵ - شرکت پتروشیمی جم پیلن - طبقه اول - واحد امور حقوقی و پیمان‌ها مراجعه نمایند.



دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ شماره ۹۱۵۸

irannews_paper irannews_paper_online

چهل چراغ صحن اصلی بهارستان پس از ۲۵۱ روز وقفه بار دیگر روشن شد

قالیباف: ملت ایران با تهدید و ترور از حقوق خود کوتاه نمی آید



مجلس

گروه سیاسی

ملت در جلسه به صورت وبیناری انجام شد، در سخنانی گفت: «ما مرعوب نمی شویم و آماده ایم تا در مقابل هرگونه جسارت به تمامیت ارضی ایران بزرگ، پاسخی خارج از تصورشان بدهیم؛ لذا تهدید به جنگ گسترده یا ترور، مسأله‌ای نیست که باعث کوتاه آمدن ملت ایران از حقوق و منافع خود شود.»

به گزارش خانه ملت، رئیس مجلس شورای اسلامی با یادآوری سالگرد اعتراض و افشاکاری تاریخی حضرت امام خمینی (ره) در چهارم آبان ۱۳۴۳ علیه ننگ نامه گاپتولاسیون که در برابر حاکمیت سرسپرده پهلوی فریاد زد آن مصوبه، «سند پردگی ملت ایران» و فروختن استقلال و کرامت یک ملت کهن و مسلمان در برابر دلارهای آمریکایی است، افزود: «نکنه راهبردی و بصیرت افزای کلام امام در همان روز که اکنون حقانیت آن بیش از هر زمان دیگر آشکار شده، رسوا کردن پیوند ناگسستنی آمریکا و رژیم صهیونیستی بود.»

قالیباف با بازخوانی بخش هایی از سخنرانی تاریخی بنیانگذار انقلاب اسلامی برای یادآوری به نسل جدید، اظهار کرد: «آن روز امام راحل افشا کردند که رژیم منحوس پهلوی، مقدرات و اقتصاد کشور را در پای منافع آمریکا و صهیونیست ها ذبح کرده است.»

وی جنایات و نسل کشی رژیم صهیونیستی در منطقه و همزمان تلاش واشنگتن برای شکستن ملت ایران با تحریم، ترور و خباثت های نظامی و اقتصادی را تداوم همان سلطه گری دانست و تصریح کرد: «تفاوت بنیادین امروز با سال ۴۳ در این است که ایران عزیز ما امروز نه تنها مستعمره مستشاران غرب و شرق نیست بلکه قدرت مقتدر و مستقل منطقه ای است که خواب سلطه دوباره استکبار و صهیونیسم بر مقدرات این ملت را برای همیشه به بایوس تبدیل کرده و از آن بالاتر در حال ازاله آمریکا از منطقه غرب آسیاست.»



رئیس

مجلس:

تازمانی که

آمریکایی ها

تغییر رفتار

ندهند،

دست از خوی

زورگویی و

طمع ورزی

برندارند، هیچ

ادعایی برای

جمهوری

اسلامی ایران

ذره ای اعتبار

نخواهد داشت

به هرگونه جسارت به تمامیت

ارضی ایران، پاسخی خارج

از تصور می دهیم

رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه با بیان اینکه آمریکایی ها گمان می کنند با چند اهرم فشار رسانه ای یا تهدیدات نظامی می توانند این ملت بزرگ را تسلیم خود کنند، گفت: «غافل از اینکه ایران امروز، ایران دوره تحقیر پهلوی نیست؛ بلکه دژ مستحکمی از خودباوری، اقتدار دفاعی و اراده پولادین است که هرگز اجازه نخواهد داد هیچ قدرت خارجی برای عزت این مرزوبوم تعیین تکلیف کند.»

قالیباف در ادامه تأکید کرد: «ما مرعوب نمی شویم و آماده ایم تا در مقابل هرگونه جسارت به تمامیت ارضی ایران بزرگ، پاسخی خارج از تصورشان بدهیم؛ لذا تهدید به جنگ گسترده یا ترور، مسأله ای نیست که باعث کوتاه آمدن ملت ایران از حقوق و منافع خود شود و تا زمانی که آمریکایی ها تغییر رفتار ندهند، دست از خوی زورگویی و طمع ورزی برندارند و تعهدات نقض شده شان را به صورت عینی، ملموس و واقعی روی زمین جبران نکنند، هیچ ادعایی برای جمهوری اسلامی ایران ذره ای اعتبار نخواهد داشت.»

وی در همین رابطه افزود: «همان طور که پیش از این نیز اعلام کرده ام، ما حرف جدیدی نداریم؛ این آمریکا بود که با محاسبات غلط و جنگ علیه ایران، وارد باتلاق شد و اکنون هم آنها هستند که باید اقدامات لازم برای نجات خود را انجام دهند.»

قدردانی رئیس مجلس

از تصمیم کالابرگی دولت

قالیباف در ادامه با اشاره به مطالبه عمومی از دولت درباره مسأله خط مقدم اقتصاد یعنی معیشت و سفره مردم، با بیان اینکه «گرانی های مداوم و ادامه دار اقلام اساسی، بار سنگینی بر دوش همه مردم، بخصوص

محرومان، کارگران، بازنشستگان و اقشار مستضعف گذاشته است»، گفت: «از دولت محترم بابت افزایش ۵۰ درصدی میزان کالابرگ برای بخشی از مردم که می تواند کمکی در تأمین اقلام اساسی باشد، تشکر می کنیم. این اقدام امیدوارکننده باید در برخورد با گرانی ها و توجه به فرآیندهای توزیع کالاهای اساسی نیز ادامه باید تا معیشت و سفره مردم، آخرین نقطه ای باشد که از جنگ و تحریم آسیب می بیند.»

وی در عین حال از وزارت رفاه و بخش های مالی خواست فرآیند تسویه حساب با فروشگاه ها را به صورت کاملاً منظم و قاعده مند تنظیم کنند تا هم معیشت مردم حمایت شود و هم زنجیره اصناف و کسبه آسیب نبیند.

تصویب موادی

از طرح مقابله با نفوذ

روز گذشته و در جلسه علنی مجلس که با حضور ۲۱۴ نفر از نمایندگان به صورت حضوری و وبیناری برگزار شد، بررسی طرح مقابله با نفوذ سرویس های اطلاعاتی و دولت ها با نهادهای بیگانه ادامه یافت و مواد ۲۳، ۲۴ و ۲۶ این طرح مورد رسیدگی و تصویب قرار گرفت. بر این اساس در راستای تعیین ساز و کار ورود با اقامت غیرمجاز اتباع خارجی، مجازات ۱۰ هزار یورویی متناسب با تمکن مالی فرد و نمایندگان همچنین تصویب کردند که مجازات کلیه جرائم تعزیری که تحت حمایت، هدایت یا آموزش یا راهبری یک کارگزار بیگانه ارتکاب یافته است یک درجه تشدید شود. در جریان بررسی این طرح، نمایندگان با پیشنهاد حذف ماده ۲۴ موافقت کردند.

همچنین با تصویب مجلس، وزارت اطلاعات و سازمان اطلاعات سپاه مکلف شدند ظرف حداکثر سه ماه از ابلاغ این قانون، فهرست رسانه های معاند را تدوین و جهت اطلاع عموم به صورت علنی منتشر کنند.

معاون اول رئیس جمهور:

دولت برای ساختن فرصت های جدید

از دل تهدیدها تلاش می کند



نواآورانه ای داریم که نتیجه نهایی را پیروزی ملت ایران می دانیم،» عارف بر ضرورت عملیاتی شدن راهکارهای تحقق درآمد های پیش بینی شده در بودجه سال ۱۴۰۵ تأکید کرد و گفت: «راهکارهای تحقق درآمد های پیش بینی شده در بودجه ۱۴۰۵، از جمله راهکارهای نوین، باید عملیاتی شود تا این درآمدها صرف معیشت مردم و توسعه کشور شود.»

وی افزود: «رئیس جمهوری نیز بارها تأکید کرده اند که با وجود همه مشکلات، دولت باید به معیشت مردم، به ویژه اقشار کم درآمد، توجه کند.»

در این جلسه که با حضور وزیر اقتصاد، رئیس بانک مرکزی، رئیس سازمان برنامه و بودجه، دبیر هیأت دولت و مدیران ارشد وزارتخانه های راه و شهرسازی، صنعت، معدن و تجارت و نفت برگزار شد، احکام پیشنهادی بودجه ۱۴۰۵ به منظور تحقق درآمدهای پیش بینی شده در بودجه سال جاری کل کشور مورد بررسی، تبادل نظر و جمع بندی قرار گرفت.

عارف: زمینه تحصیل دختران محجبه

آذربایجانی فراهم شود

معاون اول رئیس جمهور با تشکر از رویکرد وزارتخانه علوم، تحقیقات و فناوری، اعلام کرد: «وزارتخانه های بهداشت و آموزش پرورش و دانشگاه آزاد برای ادامه تحصیل دختران محجبه جمهوری آذربایجان اقدام کنند.»

محمدرضا عارف، معاون اول رئیس جمهور در شبکه اجتماعی ایکس، نوشت: «ضمن قدردانی از رویکرد محسندانه وزارت علوم در استقبال از پذیرش دختران محجبه محروم از تحصیل جمهوری آذربایجان، از وزرای محترم بهداشت و آموزش و پرورش و رئیس محترم دانشگاه آزاد اسلامی نیز می خواهم برای پذیرش و ادامه تحصیل دانش آموزان و دانشجویان آذربایجانی اقدامات لازم را انجام دهند.»

دولت

گروه سیاسی

روز گذشته جلسه بررسی احکام پیشنهادی منابع بودجه سال ۱۴۰۵ به ریاست محمدرضا عارف، معاون اول رئیس جمهور و با حضور مدیران ارشد اقتصادی دولت برگزار شد. معاون اول رئیس جمهور در این جلسه با اشاره به مشکلات کشور ناشی از تحریم و جنگ اقتصادی گفت: «این جنایت دشمنان مشکلاتی ایجاد کرده اما دولت هم تمام تلاش خود را نه تنها برای شکست دشمن، بلکه برای ساختن فرصت های جدید از دل تهدیدها به کار خواهد گرفت.»

عارف در این جلسه تأکید کرد: «دشمن جنگ اقتصادی همه جانبه ای برای تحمیل اراده خود به ملت ایران در پیش گرفته است که اطمینان داریم قطعاً شکست خواهد خورد و به هیچ یک از اهدافی که برای به زانو درآوردن ملت ایران طراحی کرده است، دست نخواهد یافت.»

وی با اشاره به مشکلات کشور ناشی از تحریم و جنگ اقتصادی گفت: «این جنایت دشمنان مشکلاتی ایجاد کرده که کاملاً می دانیم، اما دولت هم تمام تلاش خود را نه تنها برای شکست دشمن، بلکه برای ساختن فرصت های جدید از دل تهدیدها به کار خواهد گرفت.»

معاون اول رئیس جمهور افزود: «معتقد نیستم کار راحتی است. اساساً جنگ کار سختی است؛ چه نظامی و چه اقتصادی. انتخاب ما هم نبوده؛ آنها بودند که وسط مذاکره حمله کردند و این شرایط به ملت ما تحمیل شده است، اما دست بسته نیستم و به شدت به آینده امیدواریم و در همه حوزه ها، روش های

برخی دیگر از رهبران مخالفان نیز از هم اکنون اعلام کرده اند که با این احزاب همکاری نخواهند کرد.

آیزنکوت گفته است که حتی بدون کسب ۶۱ کرسی نیز برای تشکیل دولت تلاش خواهد کرد. این اظهارات احتمال تشکیل یک کابینه اقلیت با حمایت بیرونی احزاب عرب را مطرح می کند؛ دولتی که احزاب عرب بدون پیوستن رسمی به ائتلاف، از آن حمایت کنند. با این حال، احزاب راستگرایی که حضورشان در ائتلاف آیزنکوت ضروری خواهد بود، ممکن است چنین گزینه ای را رد کنند.

آیزنکوت تفاوتی با نتانیاهو دارد؟

آیزنکوت از نبود راهبرد مشخص در جنگ های اخیر رژیم اسرائیل انتقاد کرده و معتقد است دستاوردهای نظامی باید با دیپلماسی همراه شوند. او همچنین به شدت از نحوه مدیریت جنگ غزه توسط نتانیاهو انتقاد کرده است. او نتانیاهو را متهم کرده که به دلایل سیاسی، جنگ را طولانی کرده است. همین اختلاف نیز در نهایت یکی از دلایل خروج او از کابینه جنگ بود.

با همه اینها آیزنکوت از ساختار امنیتی رژیم برخاسته و برخی از شرکای احتمالی او در ائتلاف، احزاب راستگرا خواهند بود که حاضر نیستند تغییرات بنیادینی در جهت گیری

حال، پیروزی او به هیچ وجه تضمین شده نیست. افزون بر این، اعداد و ارقام نظرسنجی ها که ممکن است دقیق نباشند در مقایسه با محاسبات مربوط به تشکیل ائتلاف های سیاسی در اسرائیل اهمیت کمتری دارند.

به گزارش سی ان ان؛ بر اساس نظام سیاسی رژیم صهیونیستی، حتی اگر حزب آیزنکوت در انتخابات رتبه نخست را کسب کند، رئیس رژیم به طور خودکار مأموریت تشکیل کابینه را به او واگذار نمی کند. این مأموریت به نماینده ای از کنست سپرده می شود که پیشترین شانس را برای تشکیل یک کابینه ائتلافی داشته باشد.

و اینجاست که محاسبات سیاسی و شمارش کرسی ها آغاز می شود. نظرسنجی ها نشان می دهند که نه بلوک نتانیاهو، متشکل از احزاب راست افراطی و احزاب صهیونیست فوق ارتدوکس و نه بلوک مخالف نتانیاهو، در مسیر کسب اکثریت ۶۱ کرسی قرار ندارند. بنابراین، بن بست سیاسی یک احتمال کاملاً جدی است.

مسیر آیزنکوت برای رسیدن به قدرت از میان احزاب چپ، راست و میانه می گذرد و در برخی سناریوها ممکن است به حمایت احزاب عرب نیز وابسته باشد. نتانیاهو سال ها تلاش کرده است هرگونه همکاری با احزاب عرب را نامشروع جلوه دهد



آیزنکوت

از ساختار

امنیتی رژیم

صهیونیستی

برخاسته

و برخی

از شرکای

احتمالی او

در ائتلاف،

احزاب

راستگرا

خواهند بود

که حاضر

نیستند

تغییرات

بنیادینی در

جهت گیری

راهبردی

اسرائیل را

بپذیرند

یک روز پیش از انتخابات در سرزمین های اشغالی ؛ وضعیت نتانیاهو و مخالفانش چگونه است ؟

صهیونیست ها در برزخ انتخاب

گزارش

قرار است ساکنان سرزمین های اشغالی روز ۲۷ اکتبر (فردا، سه شنبه) در انتخابات سراسری شرکت کنند؛ انتخاباتی که برای تعیین تکلیف هر ۱۲۰ کرسی کنست برگزار می شود و نخستین انتخابات از زمان هفتم اکتبر ۲۰۲۳ است. رژیم اسرائیل پس از عملیات طوفان الاقصی جنگی را در غزه آغاز کرد که به نسل کشی در این باریکه انجامید. در ادامه این رژیم دامنه درگیری ها را در منطقه گسترش داد و به لبنان و سوریه نیز حمله کرد. در چنین فضای نظرسنجی ها از سطح پایین اعتماد به نتانیاهو حکایت دارند. نظرسنجی های منتشر شده از سوی شبکه های ۱۲ و ۱۳ و شبکه کان در سرزمین های اشغالی نشان می دهند که بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر این رژیم، در وضعیت منزلیزل قرار دارد. البته سیاست های دولت او در زمینه رابطه دین و حکومت نیز در میان بسیاری از اسرائیلی ها محبوبیت ندارد. با این حال نظام سیاسی رژیم اسرائیل چندپاره است و ممکن است هر حزب یا جریان کوچکی به بازیگر تعیین کننده در تشکیل دولت تبدیل شود. در واقع نظام انتخاباتی اسرائیل به این شکل است که احزاب برای دستیابی به اکثریت حاکم در کنست باید دربرابر ائتلاف های سیاسی مذاکره کنند. تاکنون هیچ حزبی به تنهایی موفق نشده است اکثریت مطلق، یعنی دست کم ۶۱ کرسی را به دست آورد. بر اساس نظرسنجی های اخیر، پیش بینی می شود بلوک مخالفان ۵۲ کرسی و ائتلاف مذهبی، ملی گرای نتانیاهو ۵۰ کرسی کسب کنند. بنابراین، احزاب به رهبری اعراب ممکن است تعیین کنند که چه کسی دولت را تشکیل خواهد داد.

چرا دولت های ائتلافی

تشکیل می شوند؟

کرسی های کنست براساس نظام نمایندگی تناسبی و متناسب با آرای قهرست های سراسری احزاب توزیع می شوند. احزاب برای ورود به پارلمان باید دست کم ۳٫۲۵ درصد آرای سراسری را کسب کنند؛ حدصابی که تقریباً معادل چهار کرسی است. هیچ حزب واحدی در تاریخ این رژیم نتوانسته است به تنهایی اکثریت مطلق

کرسی ها را به دست آورد. به همین دلیل، دولت ها از ائتلاف چند حزب تشکیل می شوند. هنگامی که اختلافات سیاسی بروز می کنند، این ائتلاف ها ممکن است به سرعت از هم بپاشند. این وضعیت به احزاب کوچک قدرت زیادی می دهد تا بر انتخاب نخست وزیر و مدت حضور او در قدرت تأثیر بگذارند. نخست وزیران در سرزمین های اشغالی اغلب برای حفظ دولت خود ناچار بوده اند با مطالبات ویژه احزاب مذهبی و گروه های ذی نفوذ کنار بیایند.

نتانیاهو برای بقای سیاسی خود به احزاب پهلودی فوق ارتدوکس متکی بوده است. خواسته این احزاب برای معاف نگه داشتن بخش عمده جمعیت خود از خدمت اجباری نظامی، به موضوعی مناقشه برانگیز تبدیل شده است؛ به ویژه در شرایطی که رژیم در راهبردی تجاوزکارانه درگیر جنگ در سراسر منطقه بوده است.

نتایج بر اساس نظرسنجی



رقای اصلی نتانیاهو

چه کسانی هستند؟

گادی آیزنکوت؛ رئیس حزب یاشار و رئیس پیشین ستاد کل ارتش اشغالگر که پسرش در جنگ غزه به هلاکت رسیده، در نظرسنجی ها ۲۳ کرسی، ۹ درصد، آیزنکوت تصویری از یک چهره نظامی و طرفدار رویکرد سختگیرانه امنیتی ارائه می دهد.

نفطالی بنت وایثر لاپید؛ این دو سیاستمدار با وجود قرار داشتن در دو سوی متفاوت طیف سیاسی، در انتخابات سال ۲۰۲۱ با همکاری یکدیگر نتانیاهو را از قدرت کنار زدند. آنها کابینه ای متشکل از احزاب لیبرال و محافظه کار تشکیل دادند که ۱۸ ماه دوام آورد.

آویگدور لیبرمن؛ او زامنی دستیار و متحد نتانیاهو بود، اما حتی از رئیس پیشین خود نیز مواضع سختگیرانه تری دارد. لیبرمن در سال ۲۰۱۸ از دولت نتانیاهو خارج شد و

نخست وزیر را به نرمش بیش از حد در برابر فلسطینیان در غزه متهم کرد. او از آن زمان نتانیاهو تبدیل شده است.

آیزنکوت، نتانیاهو را

شکست می دهد؟

آیزنکوت در آستانه مرحله پایانی رقابت های انتخاباتی، به عنوان قدرتمندترین نامزد مخالفان شناخته می شود. بیشتر نظرسنجی های اخیر پیش بینی می کنند که حزب «یاشاره» به رهبری آیزنکوت، از مجموع ۱۲۰ کرسی کنست، بین ۲۰ تا ۲۳ کرسی را به دست آورد؛ رقمی که از کرسی های پیش بینی شده برای حزب لیکود بیشتر است. او همچنین در نظرسنجی ها، در پاسخ های صهیونیست ها به این پرسش که چه کسی برای نخست وزیری مناسب تر است، از نتانیاهو پیشی گرفته است. با این

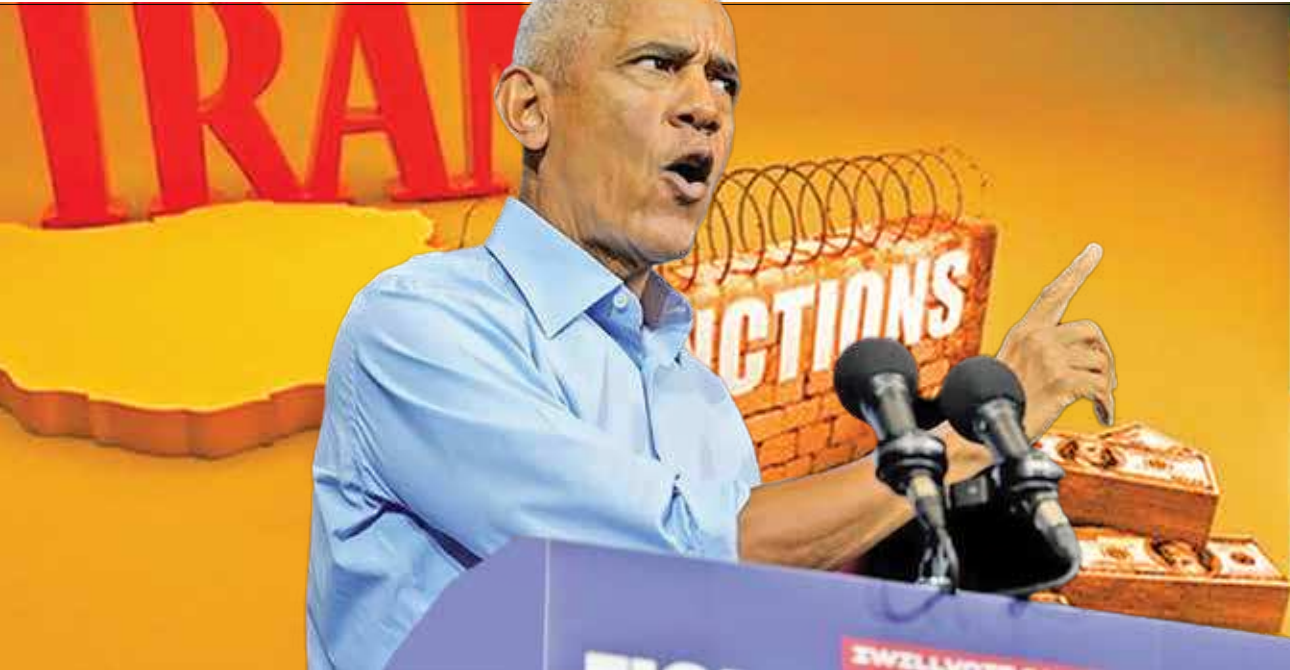


برش

هائرتص: پس از جنگ غزه برای جهانیان نتانیاهو و آیزنکوت فرقی ندارند

به نوشته این روزنامه عبری، برای فعالان جهانی ضد اسرائیل که در سه سال جنگ رادیکالیزه شده اند، چه فلسطینی باشند و چه نباشند، ترکیب کنست دیگر عامل تعیین کننده ای نیست. رویکرد آنها این است: «دولت متفاوت، همان نسل کشی، آمادہ سازی پرونده های اتهامی علیه آیزنکوت و نفتالی بنت، دیگر رقیب نتانیاهو و رهبر حزب یاشار هستند. هدف این است که بحث را از مطالبه آشنای پایان دادن به اشغال فراتر ببرد و به سمت زیر سؤال بردن مشروعیت اسرائیل سوق دهند. روح حاکم بر قطعنامه حزب سبز بریتانیا که صهیونیسم را به نژادپرستی برابر می داند، همین رویکرد است. صرف نظر از اینکه پیروزی آیزنکوت تا چه اندازه بتواند واقعیت های اشغالگری اسرائیل را تغییر دهد- که احتمال چنین تغییری چندان زیاد نیست- به احتمال زیاد تحولات مهمی رخ خواهد داد.

رفتار اسرائیل در جنگ غزه باعث شد حتی سرمایه گذارانی که پیوند های شخصی با اسرائیل داشتند، این کشور را از نظر ژئوپلیتیکی بیش از اندازه خطرناک برای سرمایه گذاری بدانند. اگر نتانیاهو به خطر بیندازند، افزون بر این، احتمال دارد تحریم فرهنگی اسرائیل فراگیرتر شود، با این حال، حتی اگر اردوگاه مخالف نتانیاهو پیروز شود، دو پدیده در جامعه جهانی، یعنی نفرت از اسرائیل و فعالیت های حامی فلسطین، کمتر تحت تأثیر روایت تازه ای از تغییر و ترمیم روابط قرار خواهند گرفت.



حمله تند اوباما به راهبرد نافرجام ترامپ

حق وتوی ایران بر شریان نفت جهان

گزارش

«حق وتوی ایران بر تنگه هرمز»؛ این گزاره‌ای است که باراک اوباما، رئیس‌جمهوری پیشین آمریکا با آن، حملات خود به دونالد ترامپ را به نقطه اوج رساند؛ اعتراضی مصنادار به تغییر موازنه راهبردی پس از جنگ، آنجا که به گفته

رئیس‌جمهوری پیشین آمریکا، ایران اکنون در موقعیتی قدرتمندتر از پیش از جنگ قرار گرفته و بر شریان حیاتی نفت جهان اهرم فشار دارد؛ واقعیتی که اوباما در تقابل با میراث دیپلماتیک دولت خود و توافق برجام، جنگ ترامپ را «غیرضروری» خواند؛ جنگی که به تأکید او، نه کسی خواهان آن بود و نه کسی برای آن رأی داده بود.

اوباما دو روز پیش در جریان گردهمایی انتخاباتی



اوباما در تقابل با میراث دیپلماتیک دولت خود و توافق برجام، جنگ ترامپ را «غیرضروری» خواند؛ جنگی که به تأکید او، نه کسی خواهان آن بود و نه کسی برای آن رأی داده بود

اعلام‌شده واشنگتن منجر نشده، بلکه با افزایش تلفات نیروهای آمریکایی، تضعیف ذخایر موشکی و تقویت موقعیت راهبردی تهران همراه بوده است. او همچنین تصمیم ترامپ برای آغاز جنگ را عامل افزایش قیمت نفت، گازوئیل و هزینه‌های زندگی در آمریکا دانست و تأکید کرد که مردم این کشور خواهان چنین جنگی نبوده‌اند.

جنگی که کسی به آن رأی نداد

رئیس‌جمهوری پیشین آمریکا، جنگ علیه ایران را «جنگی غیرضروری که هیچ‌کسی خواستارش نیست و هیچ‌کسی به آن رأی نداده است» توصیف کرد و با اشاره به توجیه اولیه دولت ترامپ برای آغاز عملیات نظامی گفت هدف

اعلام‌شده، وادار کردن ایران به کنار گذاشتن برنامه و تسلیحات هسته‌ای بوده است. اوباما در ادامه با دفاع از توافق هسته‌ای که در دوران ریاست‌جمهوری او حاصل شد، گفت ایران در آن زمان سلاح هسته‌ای نداشت و توافقی که دولتش برقرار کرده بود، مانع دستیابی تهران به چنین سلاحی می‌شد. او تأکید کرد که تحقق این هدف از مسیر دیپلماسی امکان‌پذیر بود و نیازی به شلیک حتی یک موشک وجود نداشت. او با انتقاد از تصمیم ترامپ برای خروج از برجام و انتخاب مسیر نظامی به پیامدهای جنگ اشاره کرد و گفت متحدان و پایگاه‌های آمریکا هدف حمله قرار گرفته‌اند، شماری از نیروهای آمریکایی کشته و صدها نفر زخمی شده‌اند و ذخایر موشکی این کشور نیز کاهش یافته است.

اوباما در بخش دیگری از سخنانش به وضعیت تنگه هرمز پرداخت؛ گذرگاهی راهبردی که بخش مهمی از نفت مورد نیاز بازارهای جهانی از آن عبور می‌کند. او اظهار کرد که ایران اکنون بر این آبراه حق وتو پیدا کرده و موقعیت راهبردی تهران در مقایسه با پیش از جنگ تقویت شده است. رئیس‌جمهوری پیشین آمریکا همچنین افزایش قیمت نفت، گازوئیل و سایر کالاها را از پیامدهای تصمیم دولت ترامپ برای آغاز جنگ دانست و هشدار داد که درگیری هنوز پایان نیافته است. اظهارات اخیر اوباما، در آستانه انتخابات میان‌دوره‌ای، بار دیگر اختلاف رویکرد دو دولت را درباره ایران مبنی بر تقابل میان سیاست فشار نظامی دولت ترامپ و تأکید اوباما بر دیپلماسی و توافق هسته‌ای برجسته کرد.

رویکرد دوحزبی سیاست آمریکا در قبال ایران؛ اختلاف در روش، اشتراک در هدف

انتقاد باراک اوباما، رئیس‌جمهوری پیشین ایالات متحده از رویکرد دونالد ترامپ در قبال ایران بار دیگر تمایز میان الگوهای سیاست‌گذاری دموکرات‌ها و جمهوریخواهان در مواجهه با تهران را برجسته کرده است. این در حالیست که تحریم‌های آمریکا علیه ایران طی بیش از چهار دهه به یکی از پایدارترین ابزارهای سیاست خارجی واشنگتن تبدیل شده است. اکنون هم‌زمان با نزدیک شدن به انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره در آمریکا، این پرسش دوباره مطرح می‌شود که آیا روی کار



شهرزاد شریعتی
استاد دانشگاه تربیت مدرس

ساختار تحریم‌هایی بود که اوباما ایجاد کرده بود. در مجموع، تغییرات حزبی در آمریکا نباید به‌عنوان نقطه آغاز یا پایان سیاست تحریمی علیه ایران تفسیر شود چرا که اکنون رژیم تحریم‌ها به‌تدریج به بخشی از اجماع راهبردی واشنگتن تبدیل شده است؛ اجماعی که اگرچه در شیوه اجرا، دامنه و شدت آن میان دو حزب تفاوت‌هایی وجود دارد، اما در اصل کارکرد آن تردید چندانی دیده نمی‌شود. بر این اساس می‌توان گفت انتظار رفع یا دگرگونی اساسی تحریم‌ها بر اثر جابه‌جایی قدرت میان دموکرات‌ها و جمهوریخواهان، بیش از آنکه بر واقعیت‌های سیاست آمریکا استوار باشد، ناشی از برداشت نادرست از سازوکار تصمیم‌گیری در این کشور است. در نتیجه، فهم این واقعیت، شرط لازم برای ارزیابی واقع‌بینانه آینده روابط ایران و آمریکا و طراحی راهبردی است که تحولات انتخاباتی ایالات متحده را فقط و فقط به‌عنوان عاملی مؤثر بر ارزیابی تاکتیک‌های اعمال فشار تحلیل کند.

چگونگی اعمال تحریم است و اصل استفاده از تحریم برای هر دو حزب بی‌اهم است؛ افزون‌براین، شواهدی وجود دارد که نشان می‌دهد تحریم‌ها، بویژه در دو دهه گذشته، از محل درآمدهای ناشی از جرمه شرکت‌های متخلف، منافع مالی قابل‌توجهی برای برخی بازیگران حزبی ایجاد کرده است که در حال حاضر ممکن است بیش از منافع تجدید روابط با ایران وزن داشته باشد.

به همین دلیل، همان‌گونه که توافق هسته‌ای در دوره اوباما به معنای کنار گذاشتن تحریم‌ها نبود، خروج ترامپ از برجام نیز به معنای ختم یک سیاست جدید تلقی نمی‌شود و هر دو دولت از رژیم تحریم ولو با منطق و روش‌های متفاوت به‌عنوان ابزار پیشبرد اهداف راهبردی آمریکا استفاده می‌کنند. براین اساس، دولت بایدن با وجود بازگشت به دیپلماسی، بخش عمده زیرساخت تحریمی به ارث رسیده از دولت ترامپ را حفظ کرد و دولت ترامپ نیز خود وارث

دموکرات‌ها را باید بیش از آنکه به معنای تغییر معماری موجود در روابط ایران و آمریکا دانست، نشانه جابه‌جایی در شیوه مدیریت همان معماری تلقی کرد. در سطح اهداف نیز شکاف تعیین‌کننده‌ای میان دو حزب مشاهده نمی‌شود. محدودسازی قدرت منطقه‌ای ایران، مهار برنامه هسته‌ای، افزایش هزینه‌های سیاست خارجی جمهوری اسلامی و حفظ اهرم فشار برای تأثیرگذاری بر رفتار ایران، اهدافی هستند که هر دو حزب آنها را فعلاً نه دنبال کرده‌اند. تفاوت اصلی در این است که دموکرات‌ها به طور معمول تحریم را بخشی از راهبرد «فشار همراه با دیپلماسی» می‌بینند، در حالی که جمهوریخواهان بیشتر به «فشار حداکثری» و استفاده گسترده از ابزارهای اقتصادی برای افزایش هزینه‌های طرف مقابل گرایش دارند. بنابراین، اختلاف دو حزب بیشتر بر سر

دو کارشناس سیاست خارجی در یادداشت‌هایی اختصاصی

تأثیر انتخابات آمریکا و اسرائیل بر تنش‌های منطقه را بررسی کردند

گزینه جنگ در پازل محاسبات انتخاباتی

گزارش

فاطمه غریبی / گروه دیپلماسی - در شرایطی که گمانه‌زنی‌ها درباره احتمال از سرگیری حمله به ایران ادامه دارد، این پرسشی مطرح است که انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا و انتخابات پیش‌روی اسرائیل تا چه اندازه بر محاسبات واشنگتن و تل‌آویوو و تصمیم

آنها درباره گزینه نظامی تأثیر می‌گذارد.

در این میان، ملاحظات سیاسی و انتخاباتی در کنار هزینه‌های احتمالی جنگ و پیامدهای منطقه‌ای آن می‌توانند در تعیین مسیر پیش‌روی دو طرف نقش داشته باشند.

محمد هوشی سادات، استاد روابط بین‌الملل دانشگاه تهران و علی‌اصغر زرگر، کارشناس مسائل منطقه در یادداشت‌هایی برای «ایران»، ایجاد احتمال حمله مجدد به ایران و تأثیر تحولات انتخاباتی بر رویکرد آمریکا و اسرائیل در قبال تهران را بررسی کرده‌اند.

میزان همراهی واشنگتن؛ متغیر تعیین‌کننده در محاسبه تل‌آویو

مخالفت افکار عمومی آمریکا با ورود مجدد به جنگ و نگرانی بخشی از جامعه و رقبای سیاسی نتانیاهو از پیامدهای انتخاباتی درگیری تازه، تحقق این سناریو را در کوتاه‌مدت، به‌ویژه پیش از انتخابات دو کشور با تردید مواجه می‌کند. هرچند لابی صهیونیستی بر سیاست آمریکا تأثیرگذار است، نفوذ آن الزاماً به معنای همراهی واشنگتن با جنگ نیست. اسرائیل برای آغاز و تداوم عملیات علیه ایران به هماهنگی نزدیک با آمریکا نیاز دارد؛ بنابراین، ارزیابی احتمال حمله مجدد مستلزم توجه هم‌زمان به محاسبات داخلی واشنگتن، محدودیت‌های سیاسی ترامپ و پیامدهای بین‌المللی جنگ است.

در سطح بین‌المللی نیز مخالفت با تشدید تنش‌ها اهمیت دارد. نشست اخیر آنکارا و تأکید وزرای خارجه فرانسه، انگلیس و آلمان بر آمادگی مذاکره هسته‌ای با ایران نشان می‌دهد دیپلماسی همچنان در محاسبات اروپا جایگاه دارد؛ هرچند تهران پس از فعال‌سازی سازوکار ماشه، نقش این سه کشور را زیر سؤال برده است. این موضع‌گیری، ضمن آشکارکردن تداوم اختلافات، بر نگرانی اروپا از پیامدهای منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای جنگ به‌ویژه در خلیج فارس تأکید دارد.

یکی از متغیرهای تعیین‌کننده در ارزیابی احتمال جنگ، ظرفیت بازدارندگی ایران و نحوه بهره‌گیری از آن در برابر تهدیدهای احتمالی است. هرچند ایران قصد آغاز حمله پیش‌دستانه ندارد اما این رویکرد را نباید به معنای انفعال یا پذیرش حمله تعبیر کرد. موقعیت ژئوپلیتیکی ایران در خلیج فارس و نقش آن در معادلات انرژی منطقه به‌ویژه با توجه به سهم حدود ۲۰ درصدی منابع انرژی منطقه و بخشی از منابع گازی می‌تواند به‌عنوان اهرمی راهبردی در محاسبات بازدارندگی عمل کند. در کنار این مزیت ژئوپلیتیکی، توانمندی‌های نظامی ایران نیز عاملی مهم در افزایش هزینه‌های احتمالی هرگونه اقدام نظامی است؛ عاملی که می‌تواند بر محاسبات مهاجمان و تصمیم‌گیری درباره آغاز درگیری تأثیر بگذارد.

در مجموع، مجموعه‌ای از ملاحظات بین‌المللی، فشارهای سیاسی بر ترامپ، مخالفت بخشی از افکار عمومی آمریکا با ورود مجدد به جنگ و موضع ایران در برابر تجاوز می‌تواند هزینه‌های سنگینی برای مهاجمان

هوشی سادات معتقد است نتایج انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا با وجود تأثیر بر محدودیت‌های سیاسی دولت ترامپ لزوماً به تغییر اساسی رویکرد واشنگتن در قبال تهران منجر نخواهد شد.

زرگر نیز با اشاره به مخالفت بخشی از افکار عمومی آمریکا با جنگ، فشارهای بین‌المللی و ضرورت هماهنگی واشنگتن و تل‌آویوو، بر ملاحظات تأکید دارد که می‌تواند حمله مجدد به ایران پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا را با محدودیت‌هایی مواجه سازد.

انتخابات آمریکا؛ تغییر موازنه، نه لزوماً تغییر راهبرد در قبال ایران



محمد هوشی سادات
استاد مطالعات منطقه‌ای
دانشگاه تهران

انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره آمریکا که قرار است روز سوم نوامبر، برابر با ۱۲ آبان‌ماه، برگزار شود، یکی از مقاطع مهم در سنجش موازنه قدرت سیاسی در واشنگتن و ارزیابی میزان حمایت داخلی از دولت دونالد ترامپ به شمار می‌رود؛ انتخاباتی که اگرچه مستقیماً به انتخاب رئیس‌جمهوری مربوط نیست، می‌تواند از طریق تغییر ترکیب مجلس نمایندگان و سنا بر دامنه اختیارات سیاسی دولت، امکان پیشبرد برنامه‌های آن و چگونگی تعامل کاخ سفید با کنگره تأثیر بگذارد. از همین منظر، نتیجه این انتخابات برای سیاست خارجی آمریکا نیز واجد اهمیت است، اما

پرسش اصلی این است که آیا تغییر احتمالی در آرایش سیاسی کنگره می‌تواند به تغییر رویکرد واشنگتن در قبال ایران منجر شود یا تأثیر آن، بیش از هر چیز، به محدود کردن یا گسترش قدرت مانور دولت ترامپ در چارچوب سیاست‌های موجود منحصر خواهد ماند؟

پاسخ به این پرسش مستلزم پرهیز از بزرگ‌نمایی تأثیر انتخابات میان‌دوره‌ای بر جهت‌گیری‌های کلان سیاست خارجی آمریکاست. هرچند نتایج انتخابات می‌تواند بر موازنه قدرت در ساختار سیاسی این کشور اثر بگذارد و محاسبات دولت را در حوزه‌های مختلف، از جمله پرونده ایران تحت تأثیر قرار دهد، نمی‌توان از پیش میان پیروزی یک حزب در انتخابات کنگره و تغییر بنیادین سیاست‌های دولت در عرصه خارجی رابطه‌ای مستقیم و قطعی برقرار کرد. به عبارت دیگر، تقویت موقعیت دموکرات‌ها در کنگره، حتی اگر برای ترامپ نتیجه‌ای نامطلوب تلقی شود، الزاماً به معنای تغییر اساسی در رویکرد دولت او نسبت به ایران نخواهد بود؛ همان‌گونه که تثبیت یا تقویت موقعیت جمهوریخواهان نیز لزوماً به تشدید سیاست‌های تقابلی واشنگتن در برابر تهران منجر نمی‌شود. اهمیت انتخابات میان‌دوره‌ای را باید بیش از هر چیز در تأثیری جست‌وجو کرد که تغییر ترکیب کنگره بر مناسبات میان قوه مجریه و نهاد قانون‌گذاری آمریکا می‌گذارد. تغییر موازنه حزبی می‌تواند فضای سیاسی پیش روی دولت را دگرگون کند، هزینه‌های داخلی تصمیم‌گیری را افزایش دهد یا از ظرفیت دولت برای پیشبرد برخی برنامه‌ها بکاهد؛ با این حال، دامنه و جهت این تأثیر به چگونگی تعامل کاخ سفید و



کنگره و شرایطی بستگی دارد که سیاست خارجی آمریکا در بستر آن شکل می‌گیرد. بنابراین، حتی در صورت تقویت موقعیت دموکرات‌ها، نمی‌توان بدون در نظر گرفتن سازوکارهای تصمیم‌گیری در واشنگتن و تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی، از تغییر قطعی در سیاست آمریکا نسبت به ایران سخن گفت.

در این میان، تمایز میان تغییر در موازنه سیاسی داخلی آمریکا و تحول در راهبرد کلان این کشور اهمیتی اساسی دارد. ممکن است نتیجه انتخابات، دولت ترامپ را در برخی حوزه‌ها با محدودیت‌های سیاسی بیشتری مواجه کند یا زمینه تعدیل بخش‌هایی از سیاست‌های جاری را فراهم آورد، اما چنین تحولاتی لزوماً به معنای بازنگری در بنیان‌های رویکرد واشنگتن نسبت به تهران نیست. از همین رو، حتی اگر نتایج انتخابات به تغییراتی در محاسبات دولت آمریکا بینجامد، نمی‌توان با قطعیت انتظار داشت که این تغییرات در کوتاه‌مدت یا حتی در دو سال باقی‌مانده از دوره ریاست‌جمهوری ترامپ، به تحول اساسی در سیاست این کشور در قبال ایران منجر شود.

با وجود این، محدود دانستن نقش انتخابات میان‌دوره‌ای به تحولات داخلی آمریکا نیز تصویر کاملی از معادله ارائه نمی‌دهد؛ زیرا سیاست واشنگتن در قبال ایران تنها تحت تأثیر رقابت‌های حزبی و مناسبات میان کاخ سفید و کنگره شکل نمی‌گیرد و واشنگتن با محاسبات بازیگران مؤثر در خاورمیانه نیز در تعیین مسیر آن نقش دارند. در چنین چارچوبی، حرکت به سمت تنش‌زدایی همچنان یکی از مسیرهای ممکن پیش روی مناسبات ایران و آمریکا خواهد بود؛ مسیری که تحقق آن الزاماً به نتیجه انتخابات میان‌دوره‌ای وابسته نیست و می‌تواند از تغییر در ارزیابی‌های راهبردی بازیگران منطقه‌ای نیز تأثیر بپذیرد.

به‌ویژه اگر اسرائیل و شماری از کشورهای عربی به این جمع‌بندی برسند که کاهش تنش میان تهران و واشنگتن با منافع آنها سازگار نیست، زمینه برای حرکت به سمت چنین مسیری می‌تواند تقویت شود. براین اساس، انتخابات سوم نوامبر را باید عاملی مؤثر بر موازنه سیاسی داخلی آمریکا و قدرت مانور دولت ترامپ دانست، نه متغیری که به‌تنهایی مسیر سیاست خارجی این کشور در قبال ایران را تعیین کند؛ چراکه سرنوشت این سیاست، علاوه بر تحولات کنگره، به تعامل نهادهای قدرت در واشنگتن و محاسبات منطقه‌ای و بین‌المللی نیز وابسته خواهد بود.



نوبت دوم

مزایده سراسری شماره ۹۰-۱۴۰۵ املاک و مستغلات

واحد اجرایی نور در نظر دارد املاک ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی با شرایط ویژه به فروش برساند:

متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی برای بازدید و دریافت و تحویل اسناد شرکت در مزایده، مطابق زمان بندی مقرر، می‌توانند به دفاتر مجموعه مراجعه یا با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند.

دفتر مرکزی تهران: خیابان شریعتی، میدان شهید احمدی روشن (میدان کتابی)، خیابان شهید ساسانی‌پور، تقاطع خیابان شهید کوشا، پلاک ۱۱، طبقه چهارم؛ واحد فروش: آقای حسین نژاد تلفن: ۰۲۶۴۰۰۸۶۸-۰۹۱۳۹۵۸۰۹۴۱-۲۶۴۰۰۸۶۸.

دفتر قشم: آقای پوری (۰۹۱۷۱۹۰۹۴۹) دفتر کرمانشاه: آقای ابدالی (۰۹۱۸۹۱۸۳۵۷۱).

دفتر قم: آقای فراهانی (۰۹۱۳۴۵۲۰۷۱۲) دفتر شیراز: آقای علوی (۰۹۱۷۱۰۴۱۸۳۶).

شرایط شرکت در مزایده:

۱- اهلیت قانونی.

۲- عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان دولت و ممنوع معامله بودن.

۳- تکمیل اسناد و فرم‌های شرکت در مزایده بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی و بدون قید هرگونه شرط.

۴- اعلام کتبی قیمت پیشنهادی در فرم‌های مربوطه به‌صورت محرمانه و در پاکت مهر و موم شده.

۵- واریز ۵٪ قیمت پایه مزایده به حساب جاری شماره ۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲ یا شماره شبی (۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲) IR ۶۰۰۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک سپه شعبه ممتاز میرداماد شرقی تهران (کد ۱۲۳۱) به نام واحد اجرایی نور.

زمان تحویل پاکت‌ها:

دفتر مرکزی: ساعات اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ الی ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تا ساعت ۱۲:۰۰ قبل از ظهر

سایر دفاتر: ساعات اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ الی ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

مکان و زمان بازگشایی پاکت‌ها: دفتر مرکزی واحد اجرایی نور، روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ ساعت ۱۴

شرایط پرداخت	ردیف روزنامه	پیش پرداخت	باقیمانده طی شرایط	تحویل
۱	۵۰٪	تحویل ظرف مدت چهار ماه پس از انعقاد قرارداد	۵۰٪ در اقساط مساوی طی ۲ ماه	۱۴
۱۲ الی ۴۲	۴۰٪	۶۰٪ در اقساط مساوی طی ۲ ماه	پس از پرداخت ۹۰٪ از ثمن معامله	

پیشنهادهای با پرداخت نقدی در اولویت می‌باشد.

در صورت برنده نشدن، استرداد تضمین واریزی نثرات دوم به بعد، ظرف مدت ۵ روز کاری پس از بازگشایی پاکت‌ها، عودت می‌گردد.

قبول و یا رد پیشنهادات با تصمیم کمیسیون برگزاری مزایده می‌باشد.

حضور متقاضیان در جلسه برگزاری مزایده بلامانع می‌باشد.

تحویل ملک پس از پرداخت ۹۰٪ مبلغ قرارداد منعقد می‌باشد.

پس از تسویه حساب کامل، نسبت به معرفی به مبادی ذریخت جهت تنظیم صورتجلسه واگذاری یا انتقال سند مالکیت به نام خریدار اقدام خواهد شد.

آدرس سایت مؤسسه: WWW.M-NOOR.IR

لیست املاک جهت فروش در مزایده شماره ۹۰- سال ۱۴۰۵

ردیف	استان	شهر	آدرس	نوع ملک	نوع کاربری	پلاک ثبتی / شماره نقشه تفکیکی	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیانی (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	تهران	تهران	شهرک غرب، بلوار ایوانک، خیابان زرافشان شمالی، کوچه دوم، پلاک ۲۴	ساختمان	مسکونی	۱۱۷/۱۳۰۰۳	۶۷۵	۶۵۵	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان دوطبقه روی زیرزمین به‌صورت دوبلکس در زیرپهنه R۲۳۱
۲	تهران	دماوند	احمدآباد، شهرک آویشن، قطعات شماره ۲۳۰	زمین	مسکونی	۵۹/۸۵۸	۵۰۰	-	۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	قم	قم	شهرک پردیسان، بر بلوار شهروند، تقاطع بلوار شهروند و امامت قطعه ۱۹	زمین	تجاری	۲۹۱/۱۷۰۴/۱۲۳۴۶	۱۰۶۵/۰۵	-	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴	فارس	شیراز	شهرک میانرود - شهرک دارایی، پشت پمپ گاز، کوچه الف ۲/ گلمحمدی مجتمع تجاری، طبقه همکف، قطعه ۳۱	مغازه	تجاری	۲۱۴۳/۷۶۴۳	۲۱	در توضیحات	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	(مالکیت و سرقفلی) به انضمام نیم طبقه همکف به مساحت ۸/۷۰ مترمربع و انباری ۲۰/۵۰ مترمربع
۵	کرمانشاه	کرمانشاه	محله پروژه مسکن مهر وزارت دفاع، خیابان ۱۲ متری اول، بلوار اصلی (دولت آباد) قطعه ۱۱۶	زمین	مسکونی	۱۹/۱۳۷۶۴	۳۱۰/۴۹	-	۸۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۶	کرمانشاه	کرمانشاه	بلوار گلها - شهرک معراج	زمین	مسکونی	۱۳۸/۱۶۴۲۱	۲۲۵,۹۴	-	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بدون آماده‌سازی
۷	مازندران	نوشهر	منطقه چلندر - روستای کهنه سرا- خیابان دانش - روبه‌روی کوچه دانش - پلاک ۸۵ (مجتمع تفریحی اقامتی المهدی)	مجتمع تفریحی اقامتی	مسکونی	۱۵/۵	۵۶۸۰	در توضیحات	۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شامل ۱۰ دستگاه ساختمان ویلایی دو طبقه مشتمل بر ۲۰ واحد اقامتی (حدود ۱۰۰ مترمربعی) با پارکینگ مسقف در محوطه
۸	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۶	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۹	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۷	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۰	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۱۰	زمین	مسکونی	-	۳۴۸	-	۲۴۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۱	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۱۴	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۲	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۲۱	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۳	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۲۵	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۴	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۳۵	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۵	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۳۶	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۶	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۳۷	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۷	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۳۸	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۸	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۳۹	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۹	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۴۰	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۰	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۴۱	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۱	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۴۲	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۲	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۴۳	زمین	مسکونی	-	۳۴۸	-	۲۱۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۳	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۴۴	زمین	مسکونی	-	۳۴۸	-	۲۱۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۴	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۴۵	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۵	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۴۶	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۶	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۴۷	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۷	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۵۲	زمین	مسکونی	-	۳۹۲	-	۲۵۸,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۸	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۵۳	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۹	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۵۴	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۰	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۵۵	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۱	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۵۶	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۲	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۵۷	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۳	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۵۸	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۴	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۵۹	زمین	مسکونی	-	۳۴۸	-	۲۱۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۵	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۶۰	زمین	مسکونی	-	۳۴۸	-	۲۱۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۶	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۶۱	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۷	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۶۲	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۸	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۶۳	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۳۹	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۶۴	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۴۰	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۶۵	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۴۱	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۶۶	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۴۲	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر-قطعه ۶۷	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم

● خبر

ظرفیت اسمی فرآورش نفت

در آزادگان جنوبی

به ۳۲۰ هزار بشکه رسید

با ورود نفت به ردیف‌های اول و دوم مرکز فرآورش آزادگان جنوبی در ۱۹ مهر ۱۴۰۵، ظرفیت اسمی فرآورش نفت این مرکز به ۳۲۰ هزار بشکه در روز رسید. این رقم ظرفیت فرآورش مرکز است و به معنای تولید روزانه همین میزان نفت از میدان نیست.

حمیدرضا تقفی، مدیرعامل گروه پتروپارس، اعلام کرد که با راه‌اندازی ردیف‌های اول و دوم، هر چهار ردیف نفتی مرکز فرآورش آزادگان جنوبی موسوم به «CPE» وارد مدار شده‌اند. به گفته او، این مجموعه با ظرفیت اسمی ۳۲۰ هزار بشکه در روز، بزرگ‌ترین مرکز فرآورش نفت ایران است.

راه‌اندازی ردیف‌های نفتی این مرکز در چند مرحله انجام شده است. ردیف سوم در ۲۹ اسفند ۱۴۰۳ راه‌اندازی شد و در ۲۴ اردیبهشت ۱۴۰۴ به تولید پایدار رسید. ردیف چهارم نیز پس از راه‌اندازی در ۳۰ آذر ۱۴۰۴، از چهارم دی همان سال به تولید پایدار رسید.

به گفته تقفی، عملیات تکمیل ردیف‌های اول و دوم از بهمن ۱۴۰۴ آغاز شد و در دوره جنگ ادامه یافت. پس از انجام فعالیت‌های پیش‌راه‌اندازی و راه‌اندازی، برای اتصال سامانه‌های کنترل و ایمنی این دو ردیف به ردیف‌های سوم و چهارم، مجوز توقف چهارروزه تولید صادر شد. با پایان یکپارچه‌سازی این سامانه‌ها و صدور مجوز ورود نفت، ردیف‌های اول و دوم در ۱۹ مهر ۱۴۰۵ وارد مدار شدند.

مدیرعامل پتروپارس پیشرفت کلی طرح را بیش از ۸۰ درصد اعلام کرد. این رقم نشان می‌دهد راه‌اندازی چهار ردیف نفتی، به معنای تکمیل همه بخش‌های پروژه نیست.

بخش گاز مرکز نیز هنوز در مرحله تکمیل قرار دارد. تقفی گفت با تکمیل واحدهای مربوط به این بخش، امکان ارسال روزانه ۲۰۰ میلیون فوت مکعب استاندارد گاز همراه به مجتمع «NGL۳۲۰۰» فراهم خواهد شد.

مرکز فرآورش آزادگان جنوبی از زیرساخت‌های توسعه میدان‌های غرب کارون است. این مرکز علاوه بر فرآورش و تثبیت نفت آزادگان جنوبی، می‌تواند زمینه افزایش تولید از دیگر میدان‌های این منطقه را نیز فراهم کند.

● گزارش

گروه اقتصادی

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی از شناسایی مواردی از سوخت‌گیری پرتکرار با کارت اضطراری جایگاه‌ها خبر داد و گفت یک فرد در تهران طی یک ماه ۱۰۵ بار

از یک جایگاه سوخت‌گیری کرده و بیش از ۲ هزار لیتر بنزین دریافت کرده است. کرامت ویس کرمی مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی، در نشست خبری تأکید کرد که طرح شناسه‌دار کردن کارت‌های اضطراری با هدف مشخص شدن هویت مصرف‌کنندگان و محل سوخت‌گیری، تاکنون در ۲۵۰ جایگاه تهران به‌صورت آزمایشی اجرا شده است. او در این نشست درباره نتایج اجرای طرح، تغییر الگوی استفاده از کارت‌های سوخت، صف‌های جایگاه‌ها و برنامه عرضه بنزین سوپر تولید داخل توضیح داد.

ویس کرمی، یکی از دلایل اجرای این طرح را نبود اطلاعات دقیق درباره مصرف بنزین عرضه‌شده از طریق کارت‌های اضطراری عنوان کرد. به گفته او، در نیمه نخست شهریورماه ۵۹ میلیون لیتر بنزین از طریق کارت‌های اضطراری جایگاه‌ها مصرف شده بود، اما مشخص نبود این میزان سوخت در کدام جایگاه و توسط چه افرادی دریافت شده است.

ویس کرمی توضیح داد که براساس مصوبه هیأت وزیران در دوم آذرماه سال گذشته، استفاده حداکثری از کارت سوخت شخصی و جلوگیری از افزایش واردات بنزین در دستور کار قرار گرفت و در ادامه، طرح شناسه‌دار کردن سوخت‌گیری با کارت اضطراری جایگاه‌ها نیز اجرایی شد. به گفته او، برای شناسایی مصرف‌کنندگان، زیرساخت نرم‌افزاری و سخت‌افزاری مستقلی ایجاد شده که از سامانه هوشمند سوخت جداساز و اطلاعات مربوط به هویت افراد و دفعات سوخت‌گیری را ثبت می‌کند.

این طرح در مرحله نخست در ۲۵۰ جایگاه از حدود ۳۶۰ جایگاه تهران به‌صورت آزمایشی اجرا شده است. مدیرعامل شرکت ملی پخش گفت اجرای آزمایشی در تهران با هدف بررسی عملکرد سامانه، شناسایی ایرادها و رفع مشکلات صورت گرفته و پس از آن، امکان گسترش طرح به مناطق دیگر وجود دارد.

صف‌های طولانی بنزین از کجا می‌آیند؟

عباس باصفا، مدیر سامانه هوشمند سوخت در پاسخ به سؤال خبرنگار ایران درباره چرایی فراهم نبودن امکان دریافت شناسه یا رمز سوخت‌گیری پیش از مراجعه به جایگاه، گفت: «تجهیزات فعلی جایگاه‌ها به فناوری‌های قدیمی ۳۰ سال گذشته متکی هستند و استفاده از روش‌های جدید به تغییرات سخت‌افزاری نیاز دارد.» به گفته او، «استفاده از اپلیکیشن و روش‌های نوین در برنامه شرکت قرار دارد، اما اجرای آن مستلزم به‌روزرسانی تجهیزات جایگاه‌هاست.» باصفا همچنین با اشاره به ملاحظات امنیتی و حملات سایبری سال گذشته تأکید کرد که «سامانه هوشمند سوخت نباید به اینترنت متصل شود.» همچنین کرامت ویس کرمی، مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی در پاسخ به سؤال خبرنگار ایران درباره صف‌های طولانی جایگاه‌ها پس از اجرای طرح، میانگین زمان دریافت شناسه را حدود ۳۰ ثانیه اعلام کرد. او گفت: «بخشی



از صف‌های جایگاه بنزین در روزهای اخیر به شرایط جنگی، افزایش مراجعه در برخی روزها و نحوه سوخت‌گیری خودروها مربوط است و نمی‌توان همه معطلی‌ها را ناشی از اجرای طرح شناسه‌دار کردن کارت اضطراری دانست.»

ویس کرمی همچنین توضیح داد که پیش از اجرای طرح نیز رانندگان برای استفاده از کارت اضطراری در صف سوخت‌گیری می‌ماندند.

کاهش ۲۰ میلیون لیتری مصرف بنزین در مهرماه

مدیرعامل شرکت ملی پخش در ادامه به تغییر سهم کارت‌های شخصی و اضطراری در سوخت‌گیری‌ها اشاره کرد. براساس آمار ارائه‌شده در این نشست، در مهرماه ۱۴۰۴ سهم کارت سوخت شخصی ۴۹ درصد و سهم کارت اضطراری ۵۱ درصد بود. این نسبت در مهرماه ۱۴۰۵ به ۵۸ درصد برای کارت شخصی ۴۲ درصد برای کارت اضطراری رسیده؛ به این ترتیب، سهم کارت اضطراری در مقایسه

مدیران پالایش و پخش می‌گویند امکان دریافت رمز سوخت‌گیری

پیش از مراجعه به جایگاه فعلاً وجود ندارد

رمزگشایی از صف‌های بنزین

مصرف بنزین در قیاس با مهرماه سال گذشته ۲۰ میلیون لیتر کاهش یافته است

با مدت مشابه سال گذشته ۹ واحد درصد کاهش یافت. ویس کرمی همچنین از کاهش ۲۰ میلیون لیتری مصرف بنزین در مقایسه با مهرماه سال گذشته خبر داد و میزان کاهش را ۳.۴ درصد اعلام کرد. به گفته او، متوسط مصرف روزانه بنزین در تهران در مهرماه امسال حدود ۲۰ میلیون لیتر بوده که ۷۰۰ هزار لیتر کمتر از مدت مشابه سال گذشته است. او در بخش دیگری از توضیحات خود گفت ۵۱ درصد افراد در مهرماه یک بار از کارت اضطراری استفاده کرده‌اند و ۲۱ میلیون لیتر سوخت دریافت کرده‌اند. همچنین ۲۴ درصد دو بار و ۱۱ درصد سه بار از این کارت استفاده کرده‌اند. ۱۴ درصد افراد نیز بیش از سه بار از کارت اضطراری استفاده کرده‌اند و مجموع سوخت دریافتی این گروه ۲۴ میلیون لیتر اعلام شده است.

سوخت‌گیری‌های پرتکرار رصد می‌شود

بخش مهمی از توضیحات ویس کرمی به موارد شناسایی‌شده از طریق سامانه جدید اختصاص داشت. او گفت یک فرد در تهران طی یک ماه ۱۰۵ بار از یک جایگاه سوخت‌گیری کرده و در مجموع ۲ هزار و ۶ لیتر بنزین دریافت کرده است. در مورد دیگری نیز یک کد ملی در طول یک ماه به ۳۸ جایگاه مختلف مراجعه کرده و ۹۸ بار شناسه دریافت کرده است. میزان سوخت دریافتی این فرد ۲ هزار و ۳۲۷ لیتر اعلام شد. همچنین او در روز پایانی ماه چهار بار شناسه دریافت کرده و در مجموع ۹۵ لیتر

بنزین سوخت‌گیری کرده است. به گفته ویس کرمی، در حال حاضر محدودیتی برای تعداد دفعات استفاده از کارت اضطراری در این طرح اعمال نشده، اما اطلاعات ثبت‌شده می‌تواند مبنای تصمیم‌گیری‌های بعدی قرار گیرد. او احتمال داد در آینده استفاده از کارت اضطراری برای هر کد ملی به تعداد مشخصی در هفته یا ماه محدود شود.

عرضه بنزین سوپر تولید داخل

با نرخ ۱۰۳ هزار تومان

مدیرعامل شرکت ملی پخش در بخش دیگری از نشست به برنامه عرضه بنزین سوپر تولید داخل پرداخت و گفت ۵۰ جایگاه در سراسر کشور برای دریافت مستقیم این نوع بنزین از پالایشگاه ستاره خلیج فارس قرارداد بسته‌اند. به گفته او، دولت بخشی از هزینه را متقبل شده و قیمت بنزین سوپر در محل عرضه ۱۰۳ هزار تومان به ازای هر لیتر خواهد بود. ویس کرمی این برنامه را ادامه سیاست واردات این فرآورده دنبال می‌شد و قرار است تولید داخل نیز به آن اضافه شود.



در مهرماه

۱۴۰۴ سهم

کارت سوخت

شخصی

۴۹ درصد و

سهم کارت

اضطراری ۵۱

درصد بود.

این نسبت

در مهرماه

به ۱۴۰۵

درصد برای

کارت شخصی

و ۴۲ درصد

برای کارت

اضطراری

رسید؛ به

این ترتیب،

سهم کارت

اضطراری در

مقایسه با

مدت مشابه

سال گذشته

۹ واحد درصد

کاهش یافت



برش

کارت سوخت جایگاه

در ۱۱ استان جمع می‌شود

با اضافه شدن سه استان یزد، آذربایجان شرقی و اردبیل به فهرست مناطق مشمول، اجرای طرح محدودسازی استفاده از کارت‌های آزاد جایگاه به ۱۱ استان کشور رسیده است. کرامت ویس کرمی، مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی، درباره روند اجرای این طرح توضیح داد که برنامه ابتدا در کرمان آغاز شد و سپس به سیستان و بلوچستان و خراسان جنوبی گسترش یافت. به گفته او، از ابتدای آبان‌ماه نیز هشت استان هرمزگان، یزد، آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، خراسان شمالی، خراسان رضوی، اردبیل و کردستان به طرح پیوسته‌اند. در قالب این طرح، به‌جای استفاده از کارت‌های آزاد جایگاه، سهمیه بنزین با نرخ سوم به کارت سوخت شخصی خودروهای مشمول اختصاص می‌یابد. بر این اساس، علاوه بر سهمیه‌های معمول بنزین با نرخ‌های ۱۵۰۰ و ۳۰۰۰ تومان، ۵۰ لیتر بنزین با نرخ ۱۰ هزار تومان نیز به کارت سوخت این خودروها واریز می‌شود.

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی یک مرحله ای

خرید دستگاه تله بخار (steam trap)

به شماره مناقصه HPC-1405-0068 و تقاضای ۴۴۰۳۶۲.۰۴۴۰

شرکت پتروشیمی هنگام در نظر دارد خرید دستگاه تله بخار (steam trap) را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. فلذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته و دارای سوابق و تجربیات مؤثر و مرتبط می‌باشند دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی به تارنمای (وب‌سایت) پتروشیمی هنگام به آدرس www.hengampc.com مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

موعد زمانی مناقصه:

تاریخ درج آگهی: روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ و روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

آخرین مهلت تحویل اسناد ارزیابی کیفی: ساعت ۱۶:۰۰ روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷

متقاضیان درصورت دریافت اسناد ارزیابی از طریق تارنمای فوق، لازم است کلیه اسناد از طریق پیام رسان داخلی بله به‌شماره ۰۹۰۴۴۶۶۶۵۹ ارسال گردد و نیازی به ارسال مدارک به‌صورت فیزیکی نیست. به اسناد و مدارک واصله بعد از مهلت مقرر، ترتیب اثر داده نخواهد شد. تاریخ ارسال پیشنهادات (پاکت الف، ب و ج) پس از مرحله ارزیابی کیفی، به شرکت‌هایی که حائز حداقل امتیاز کیفی لازم می‌باشند، اطلاع رسانی خواهد شد.

آدرس مناقصه‌گزار: عسلویه، منطقه ویژه پارس جنوبی، فاز ۲ پتروشیمی ها، بعد از پتروشیمی مروارید، شرکت پتروشیمی هنگام کدپستی: ۷۵۱۸۱۱۳۶۰، شناسه ملی: ۱۰۳۵۰۲۸۰۴، تلفن تماس شرکت: ۰۷۷۰۹۱۵۷۰۳۳۰ داخلی (۱۵۱۵-۲۶)

• درصورت قطع دسترسی به وب‌سایت، جهت دریافت اسناد مناقصه به پیام رسان بله ما پیام دهید.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج شده است. ضمناً هزینه آگهی در دو نوبت اول و دوم در جراید بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

نبض تهران با برق می‌زند

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص) **شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ** در نظر دارد نسبت به خرید انواع پست پدمانند تمام روغنی مورد نیاز خود از تولیدکننده داخلی واجد شرایط اقدام نماید. شرح مختصری از (نوع، کمیت و کیفیت کالا):

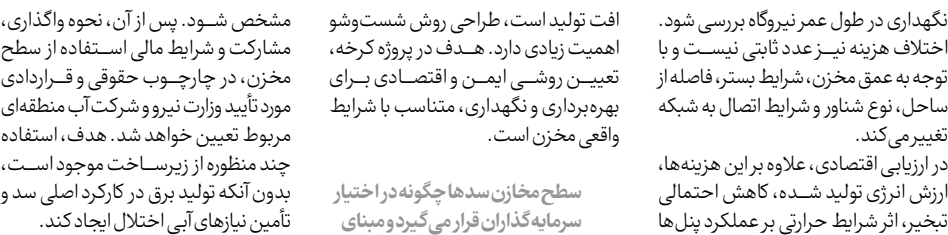
شماره مناقصه سامانه ستاد	۲۰۰۰۹۲۲۲۴۰۰۰۷۴
شماره مرجع مناقصه	۱۲۰۵۱۰۱۰۹۱
موضوع مناقصه	خرید انواع پست پدمانند تمام روغنی
تعداد	۱۶ دستگاه
مبلغ ضمانت‌نامه فرایند ارجاع کار (ریال)	۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
مهلت فروش اسناد	از روز دوشنبه تاریخ ۱۲۰۵/۰۸/۰۴ لغایت روز پنج‌شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۷
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه	دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاریخ تحویل اسناد به دستگاه مناقصه‌گزار	تا ساعت ۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
تاریخ بازگشایی اسناد مناقصه	ساعت ۹ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
ارزیابی کیفی	دارد
صلاحیت و گواهی نامه لازم	- مناقصه‌گر می‌بایست تولیدکننده یا تأمین‌کننده داخلی باشد.
محل تحویل و بازگشایی اسناد	- مناقصه‌گر می‌بایست دارای گواهی تاپ تست از آزمایشگاه‌های معتبر در خصوص پست پدمانند تمام روغنی در برگزیده موضوع مناقصه باشد. تهران - خیابان شیخ بهایی جنوبی - شهرک والفجر - انتهای کوچه سوم - اداره دبیرخانه شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ محل بازگشایی: سالن جلسات

نوع سیرده فرایند ارجاع کار: به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی و با چک تضمین شده بانکی با واریز وجه به حساب جاری شماره ۱۰۱۸۰۱۱۲۰۰۴ به‌نام شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ بانک صادرات شعبه ملاصدرا و یا بلوکه از حساب مطالبات تأیید شده نزد شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ ارائه نمایند. به پیشنهادهای فاقد سیرده، سیرده‌های مخدوش، سیرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

نشانی‌های کسب اطلاعات بیشتر:

• سایت شبکه اطلاع‌رسانی معاملات شرکت توانیر: www.tavanir.org.ir
• سایت شبکه اطلاع‌رسانی مناقصات: <http://iets.mpc.org.ir>
• سایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ: <http://www.setadiran.ir>
• اطلاع‌رسانی فراخوان معاملات شرکت در پیام‌رسان بله به نشانی: <http://www.setadiran.ir/ir/EUHLVWuZvC>

امور بازرگانی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)



ظرفیت نیروگاه خورشیدی شاور در کشور چقدر است و کدام سدها در اولویت هستند؟

در حال حاضر نمی توان یک عدد قطعی را به عنوان ظرفیت اجرایی کشور اعلام کرد، زیرا همه سطح مخازن برای احداث نیروگاه قابل استفاده نیست. برای تعیین ظرفیت واقعی باید عواملی مانند سطح مخزن، تغییرات تراز آب، شرایط باد و موج، عمق و توپوگرافی بستر، فاصله تا شبکه، ظرفیت پست و خطوط انتقال، ملاحظات زیست محیطی، کاربری آب و محدودیت های بهره برداری سد بررسی شود.

مطالعات دانشگاهی، ظرفیت بالقوه این فناوری را بررسی کرده اند، اما پتانسیل مطالعاتی را نباید با ظرفیت اجرایی قایل احداث یکسان دانست. سدهای که تابش خورشیدی مناسب، سطح مخزن کافی، امکان اتصال به شبکه و شرایط فنی مساعد داشته باشند، می توانند در اولویت مطالعات قرار گیرند. کرخه نیز از همین منظر برای اجرای پروژه پایلوت مورد توجه قرار گرفته است.

نگهداری و شست و شوی پیل ها روی آب چه تفاوتی با نیروگاه زمینی دارد؟

بخشی از فعالیت های نگهداری، مشابه نیروگاه زمینی است، اما دسترسی به تجهیزات روی آب و نگهداری شناورها و سامانه مهاربندی، نیازمند تمهیدات جداگانه ای است. مسیریاهای دسترسی، تجهیزات ایمنی، قایق یا تجهیزات انتقال و روش انجام عملیات تعمیراتی باید در طراحی پیش بینی شود. در موضوع شست و شوی نیز نمی توان گفت آب مخزن الزاما به صورت مستقیم برای شست و شوی پیل ها استفاده خواهد شد. روشی که در غرب عالم، میزان رسوب، مواد معلق، شوری و ملاخطات زیست محیطی باید بررسی شود.



در حال حاضر نمی‌توان یک عدد قطعی را به عنوان ظرفیت اجرایی کشور اعلام کرد. زیرا همه سطح مخازن برای احداث نیروگاه قابل استفاده نیست. برای تعیین ظرفیت واقعی باید عواملی مانند سطح مخزن، تغییرات تراز آب، شرایط باد و موج، عمق و توپوگرافی بستر، فاصله تا شبکه، ظرفیت پست و خطوط انتقال، ملاحظات زیست محیطی، کاربری آب و محدودیت‌های بهره‌برداری سد بررسی شود.

مطالعات دانشگاهی، ظرفیت بالقوه این فناوری را بررسی کرده‌اند، اما پتانسیل مطالعاتی را نباید با ظرفیت اجرایی و قابل احداث یکسان دانست. سدهایی که تابش خورشیدی مناسب، سطح مخزن کافی، امکان اتصال به شبکه و شرایطی برای مساعد داشته باشند، می‌توانند در اولویت مطالعات قرار گیرند. گرچه نیز از همین منظر برای اجرای پروژه پایلوت مورد توجه قرار گرفته است.

نقدیاری و شست و شوی پل ها در دوره
آب به قناتوی با زیرگاه زمینی دارد؟
بخشی از فعالیت های نگهداری، مشابه
نیروگاه زمینی است، اما دسترسی به
تجهیزات روی آب و نگهداری شناورها و
تجهیزات آبی، قایق یا تجهیزات انتقال
و روش انجام عملیات تعمیراتی باید
در طراحی پیش بینی شود. در موضوع
شدت شست و شوی نیز نیاز توان گفت ای
مخزن الزاماً به صورت مستقیم برای
شدت شست و شوی پل ها استفاده خواهد
شد. کیفیت آب، میزان رسوب، و ملاحظات
مواد ملحق، و شوری و ملخظات
زیست محیطی باید بررسی شود.
در ادامه، کمیگه در مورد

برگه‌گاه شناور در مقایسه با
زمینی چه تفاوتی دارد و آیا
نوع توجیه اقتصادی دارند؟
روشنی در زمینه هزینه های
سازی زمین، سازه، و فونداسیون
دارد خرید یا اجاره زمین وجود
دارد، کاهش هزینه برای اجاره
استقرار آرایه ها حذف یا کاهش
اما تجهیزات شناور و سیستم
هزینه سرمایه گذاری اضافه
نیز نیاز در مدل اقتصادی
سه نایب صرفاً براساس قیمت
انجام شود، بلکه باید مجموع
مزایا، سود، و

نقدیاری و شست و شوی پل ها در دوره
آب به قناتوی با زیرگاه زمینی دارد؟
بخشی از فعالیت های نگهداری، مشابه
نیروگاه زمینی است، اما دسترسی به
تجهیزات روی آب و نگهداری شناورها و
تجهیزات آبی، قایق یا تجهیزات انتقال
و روش انجام عملیات تعمیراتی باید
در طراحی پیش بینی شود. در موضوع
شدت شست و شوی نیز نیاز توان گفت ای
مخزن الزاماً به صورت مستقیم برای
شدت شست و شوی پل ها استفاده خواهد
شد. کیفیت آب، میزان رسوب، و ملاحظات
مواد ملحق، و شوری و ملخظات
زیست محیطی باید بررسی شود.
در ادامه، کمیگه در مورد

برگه‌گاه شناور در مقایسه با
زمینی چه تفاوتی دارد و آیا
نوع توجیه اقتصادی دارند؟
روشنی در زمینه هزینه های
سازی زمین، سازه، و فونداسیون
دارد خرید یا اجاره زمین وجود
دارد، کاهش هزینه برای اجاره
استقرار آرایه ها حذف یا کاهش
اما تجهیزات شناور و سیستم
هزینه سرمایه گذاری اضافه
نیز نیاز در مدل اقتصادی
سه نایب صرفاً براساس قیمت
انجام شود، بلکه باید مجموع
مزایا، سود، و

یکی از
مزیت‌های
احداث
نیروگاه
خورشیدی
در مجاورت
سدهای
دارای نیروگاه
برق‌آبی،
امکان
هماهنگی
میان دو منبع
تولید برق

خورشیدی
در ساعات
تابش، برق
تولید می‌کند
و نیروگاه
برق‌آبی، به
دلیل قابلیت
کنترل‌پذیری
بالاتر،
می‌تواند در
تنظیم تولید
و تأمین بار
نقش داشته
باشد

نیروگاه برق آبی چگونه می تواند به
جبران نوسانات تولید خودرشدی
کمک کند؟

یکی از مزایای احداث نیروگاه خودرشدی
در مجاورت سدهای دارای نیروگاه برق آبی
امکان هماهنگی میان دو منبع تولید برق
است. نیروگاه خودرشدی در ساعات تابان
تولید می کند و نیروگاه برق آبی به دلیل
قابلیت کنترل پذیری بالاتر، می تواند در
چارچوب نیازهای شبکه برنامه بهره برداری
در تنظیم تولید و تأمین بار نقش داشته
باشد.

البته این به معنای آن نیست که هر نیروگاه
خودرشدی شناور به صورت مستقل و خودگرد
به نیروگاه برق آبی بهره برداری هماهنگ
دارد. نحوه بهره برداری باید با توجه به
محدودیت های آبی، نیازهای پایین سدها،
برنامه بهره برداری سدها و دستورهای مرکز
کنترل شبکه تنظیم شود. در مطالعات
نیروگاه شناور نیز خیزه نژد موضوع هماهنگی
تولید خودرشدی با نیروگاه برق آبی و شبکه
مختلف، دستمزد قابل توجهی را

نیروگاه برق آبی چگونه می تواند به
جبران نوسانات تولید خودرشدی
کمک کند؟

یکی از مزایای احداث نیروگاه خودرشدی
در مجاورت سدهای دارای نیروگاه برق آبی
امکان هماهنگی میان دو منبع تولید برق
است. نیروگاه خودرشدی در ساعات تابان
تولید می کند و نیروگاه برق آبی به دلیل
قابلیت کنترل پذیری بالاتر، می تواند در
چارچوب نیازهای شبکه برنامه بهره برداری
در تنظیم تولید و تأمین بار نقش داشته
باشد.

البته این به معنای آن نیست که هر نیروگاه
خودرشدی شناور به صورت مستقل و خودگرد
به نیروگاه برق آبی بهره برداری هماهنگ
دارد. نحوه بهره برداری باید با توجه به
محدودیت های آبی، نیازهای پایین سدها،
برنامه بهره برداری سدها و دستورهای مرکز
کنترل شبکه تنظیم شود. در مطالعات
نیروگاه شناور نیز خیزه نژد موضوع هماهنگی
تولید خودرشدی با نیروگاه برق آبی و شبکه
مختلف، دستمزد قابل توجهی را

مطالعات فنی و مهندسی نیروگاه خورشیدی شانور ۲ مگاواتی سد کرخه به پایان رسیده و این پروژه وارد مرحله تأمین تجهیزات و آماده‌سازی برای اجرا شده؛ طرحی پایلوت که قرار است علاوه بر تولید برق، عملکرد تجهیزات شانور، اثر احتمالی بر کاهش تبخیر آب و هزینه‌های بهره‌برداری این فناوری را در شرایط اقلیم کشور ارزیابی کند.

پیمان‌کار این پروژه، مجری طرح نیروگاه‌های خورشیدی ساتیا، در گفت‌وگو با خبرنگار روزنامه ایران، آخرین وضعیت این پروژه و ملاحظات فنی و اقتصادی توسعه نیروگاه‌های خورشیدی شانور را شرح کرد. به گفته او، مطالعات فنی و مهندسی طرح تکمیل شده است، اما بررسی‌های تکمیلی زمین‌شناسی و محیطی و تطبیق نتایج مطالعات با داده‌های میدانی ادامه دارد. زمان آغاز نصب و راه‌اندازی این نیروگاه به محل اجرای پروژه بستگی دارد.

مطالعات نیروگاه خورشیدی شاور
 کرخه در چه مرحله‌ای است؟
 مطالعات فنی و مهندسی طرح به طور کامل انجام شده و پروژه وارد مرحله تأمین تجهیزات و انتقال آنها به سایت سد کرخه است. در حال حاضر اقدامات لازم برای آماده‌سازی مقدمات اجرا و استقرار تجهیزات در سایت پیگیری می‌شود. این طرح به عنوان یک پروژه پایلوت، فرصت مناسبی برای ارزیابی عملکرد تجهیزات شاور، میزان تولید برق، رفتار سازه در برابر نوسانات تراز آب، اثرات احتمالی و نگهداری و ترمیم هزینه‌های بهره‌برداری و کاهش در شرایط اقلیمی کشور فراهم خواهد کرد.

عملیات اجرایی پروژه از چه زمانی آغاز خواهد شد؟
 با توجه به تکمیل مطالعات فنی و مهندسی، عملیات اجرایی به تدریج و تأمین و انتقال تجهیزات به سایت سستی دارد. بخشی از تجهیزات از خارج از کشور تأمین می‌شود و محدودیت‌های موجود در نقل و انتقال بین‌المللی می‌تواند بر زمان‌بندی اثر بگذارد. تمهیدات لازم برای تسریع تأمین تجهیزات و آغاز عملیات نصب پیش‌بینی شده است، اما زمان شروع اجرا به پیشرفت این مراحل وابسته خواهد بود.

آیا سرمایه‌گذار و تأمین‌کننده منابع مالی مشخص شده‌اند؟
 بله، با هدف توسعه توان فنی و صنعتی کشور، استفاده از ظرفیت صنایع داخلی در تأمین، ساخت و نصب تجهیزات در دستور کار قرار دارد.

بیاورد اولیه سرمایه‌گذاری و تولید سالانه برق چقدر است؟
 محاسبات فنی و اقتصادی اولیه بر اساس ظرفیت پیش‌بینی شده، مشخصات ظرفیت تابش خورشیدی و ویژگی‌های محل اجرا، انجام شده است. برآورد سرمایه‌گذاری و تولید سالانه برق پس از نهایی‌شدن مشخصات تجهیزات و تکمیل ارزیابی‌های اجرایی، دقیق‌تر خواهد شد. در این مرحله، ارقام قطعی سرمایه‌گذاری و تولید سالانه برق قابل اعلام نیست.

نیروگاه چه مساحتی از مخزن را اشغال خواهد کرد؟
 سطح اشغال مخزن، متناسب با ظرفیت نصب شده نیروگاه، آرایش پیل‌ها، فاصله‌گذاری فنی و محدودیت‌های بهره‌برداری از مخزن تعیین می‌شود. مساحت‌های باید براساس نقشه جانمایی مصوب مشخص شود؛ نقشه آنکه هدف، استفاده از بخشی از سطح آب بدون ایجاد اختلال در کارکرد اصلی مخزن است.

مطالعات نیروگاه خورشیدی شاور
 کرخه در چه مرحله‌ای است؟
 مطالعات فنی و مهندسی طرح به طور کامل انجام شده و پروژه وارد مرحله تأمین تجهیزات و انتقال آنها به سایت سد کرخه است. در حال حاضر اقدامات لازم برای آماده‌سازی مقدمات اجرا و استقرار تجهیزات در سایت پیگیری می‌شود. این طرح به عنوان یک پروژه پایلوت، فرصت مناسبی برای ارزیابی عملکرد تجهیزات شاور، میزان تولید برق، رفتار سازه در برابر نوسانات تراز آب، اثرات احتمالی و نگهداری و ترمیم هزینه‌های بهره‌برداری و کاهش در شرایط اقلیمی کشور فراهم خواهد کرد.

عملیات اجرایی پروژه از چه زمانی آغاز خواهد شد؟
 با توجه به تکمیل مطالعات فنی و مهندسی، عملیات اجرایی به تدریج و تأمین و انتقال تجهیزات به سایت سستی دارد. بخشی از تجهیزات از خارج از کشور تأمین می‌شود و محدودیت‌های موجود در نقل و انتقال بین‌المللی می‌تواند بر زمان‌بندی اثر بگذارد. تمهیدات لازم برای تسریع تأمین تجهیزات و آغاز عملیات نصب پیش‌بینی شده است، اما زمان شروع اجرا به پیشرفت این مراحل وابسته خواهد بود.

ایستگاه‌های تولید برق و تأمین کننده منابع
 آب مشخص شده‌اند؟
 به، با هدف توسعه توان فنی و صنعتی کشور، استفاده از ظرفیت صنایع داخلی در تأمین، ساخت و نصب تجهیزات در دستور کار قرار دارد.

بیاورد اولیه سرمایه‌گذاری و تولید
 سالانه برق چقدر است؟
 محاسبات فنی و اقتصادی اولیه بر اساس ظرفیت پیش‌بینی شده، مشخصات ظرفیت تابش خورشیدی و ویژگی‌های محل اجرا، انجام شده است. برآورد سرمایه‌گذاری و تولید سالانه برق پس از نهایی‌شدن مشخصات تجهیزات و تکمیل ارزیابی‌های اجرایی، دقیق‌تر خواهد شد. در این مرحله، ارقام قطعی سرمایه‌گذاری و تولید سالانه برق قابل اعلام نیست.

نیروگاه چه مساحتی از مخزن را اشغال خواهد کرد؟
 سطح اشغال مخزن، متناسب با ظرفیت نصب شده نیروگاه، آرایش پیل‌ها، فاصله‌گذاری فنی و محدودیت‌های بهره‌برداری از مخزن تعیین می‌شود. مساحت‌های باید براساس نقشه جانمایی مصوب مشخص شود؛ نقشه آنکه هدف، استفاده از بخشی از سطح آب بدون ایجاد اختلال در کارکرد اصلی مخزن است.

سید. در این مرحله، ارقام قطعی سرمایه‌گذاری و تولید سالانه برق قابل اعلام نیست.

نیروگاه چه مساحتی از مخزن را اشغال خواهد کرد؟

سطح اشغال مخزن، متأسفانه با ظرفیت نصب شده نیروگاه، آرایش پیل‌ها، فاصله‌گذاری فنی و محدودیت‌های بهره‌برداری از مخزن تعیین می‌شود. مساحتی نباید برای براساس نقشه جامانچهی مصوب مشخص شود؛ قشقه آن‌که هدف، استفاده از بخشی از سطح آب بدون ایجاد اختلال در کارکرد اصلی مخزن است.

عملیات اجرایی پروژه چه زمانی آغاز خواهد شد؟

با توجه به تکمیل مطالعات فنی و مهندسی، عملیات اجرایی به تأمین و انتقال تجهیزات و سایت‌بستگی دارد. بخشی از تجهیزات از خارج از کشور تأمین می‌شود و محدودیت‌های موجود در نقل و انتقال و محدودیت‌های می‌تواند بر زمان‌بندی اثر بگذارد. تیم‌های مللی می‌تواند برای تسریع تأمین تجهیزات و آغاز عملیات نصب پیش‌بینی شده است، اما زمان شروع اجرا به پیشرفت این مراحل وابسته خواهد بود.

آیا سرمایه‌گذار و تأمین‌کننده منابع مالی مشخص شده‌اند؟

عملیات اجرایی پروژه از چه زمانی آغاز خواهد شد؟

با توجه به تکمیل مطالعات فنی و مهندسی، آغاز عملیات اجرایی به تأمین و انتقال تجهیزات به سایت بستگی دارد. بخشی از تجهیزات از خارج از کشور تأمین می شود و محدودیت های موجود در نقل و انتقال برای مالی می تواند بر زمان بندی اثر بگذارد. تمهیدات لازم برای تسریع تأمین تجهیزات و آغاز عملیات نصب پیش بینی شده است، اما زمان شروع اجرا به پیشرفت های مراحل وابسته خواهد بود.

آیا سرمایه گذار و تأمین کننده منابع مالی مشخص شده اند؟

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص صندوق حمایت از سرمایه گذاری صنایع کوچک

به شناسه ملی ۱۰۳۰۳۸۳۸۰۲ و به شماره ثبت ۶۶۸۱۸۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی به منظور قبول قرارداد مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۲ تصویبات ذیل اتخاذ شد: خدایه پربینا کوزرگ به شماره ملی ۰۳۱۹۱۵۲۷ و اقای میلاد عسکری به شماره ملی ۱۷۵۶۸۱۶۱۵۸ به سمت اعضای هیأت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ جایگزین آقایان (احسان و علی) به شماره ملی ۰۰۸۶۶۴۲۷۷ و محسن سراج زاده به شماره ملی ۲۰۰۳۳۳۴۶۰ انتخاب گردیدند.

سازمان تاسیسات املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران

صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک

به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۳۸۳۰۰ و به شماره ثبت ۲۶۸۱۸۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: نام شرکت از صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک به صندوق حمایت از سرمایه‌گذاری صنایع کوچک تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. اساسنامه جدید مشتمل بر ۲۳ ماده تصویب و جایگزین اساسنامه قبلی گردید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی انجمن احیای شونایی ایران
بدین وسیله از کلیه اعضای محترم انجمن احیای شونایی ایران دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی عادی انجمن که در روز پنجشنبه مورخ ۲۸ آبان ۱۳۹۵ ساعت ۱۷:۳۰ در نشانی بزرگراه شهید بهشتی، خیابان ولیعصر، کوچه طبری، سرای محله ۴۵، پلاک ۴۸مبارک برگزار می شود، حضور به هم رسانند.
دستور جلسه: ۱. استعراغ شورا علنکرد عموکلر انجمن و بازرس انجمن. ۲. بررسی و تصدیق گیری درباره راجه راجی انجمن. ۳. انتخاب اعضای امالی و علی البدل مدیریت ۴. انتخاب بازرس امالی و علی البدل. ۵. بررسی سایر موضوعات در صلاحیت مجمع عمومی عادی.
هیات مدیره انجمن احیای شونایی ایران

پذیرش آگهی‌های
روزنامه ایران
۱۸۷۷

آگهی مزایده عمومی

فروش زمین

شرکت تعاونی توسعه بنیان
ساحل نشینان قشم

شرکت تعاونی توسعه بنیان ساحل نشینان قشم به شماره ثبت ۳۵۹۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۲۸۹۵۸۵۱ در اجرای مصوبه مجمع عمومی مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ و پس از طی تشریفات داخلی و قانونی مربوط، در نظر دارد ملک مشروح زیر را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

مشخصات ملک	
عنوان	شرح
نشانی	قشم، بلوار هتگام، ضلع جنوبی راهنمایی و رانندگی
پلاک ثبتی اصلی/فرعی و بخش ثبتی	-----
مساحت طبق کروکی	۲۹۵۷/۹۸ مترمربع
کاربری و وضعیت تصرف	تجاری، خدماتی
وضعیت بنا و مستحذات	زمین
قیمت پایه مصوب	۵,۴۷۲,۲۶۳,۰۰۰/۰۰۰ ریال
مبلغ تضمین شرکت در مزایده	۵٪ قیمت پایه به مبلغ ۲۷۳,۶۱۳,۱۵۰,۰۰۰ ریال
هزینه دریافت اسناد	رایگان
مهلت دریافت اسناد	از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ لغایت تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
مهلت بازدید از ملک	از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۱۴
آخرین مهلت تحویل پیشنهاد	روز دوشنبه تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ ساعت: ۱۳:۰۰
محل تحویل پاکت‌ها	قشم، چهارراه سعدی، سوله موسوم به برگ سبز، دفتر شرکت تعاونی
زمان و محل گشایش پاکت‌ها	تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ دفتر شرکت تعاونی
راه ارتباطی جهت دریافت اطلاعات	۰۹۱۷۹۵۹۴۷۳۳ آقای عامری

- متقاضیان مکلف‌اند اسناد مزایده را به‌طور کامل مطالعه و مدارک هویتی/ثبتی، پیشنهاد قیمت و تضمین معتبر را مطابق دفترچه در پاکت‌های جداگانه و لاک و مهرشده تحویل نمایند. پیشنهادهای ناقص، مشروط، مخدوش، خارج از مهلت یا فاقد تضمین مطابق اسناد مزایده، حسب شرایط دفترچه قابل رد خواهند بود.
- شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای، لغو یا تجدید مزایده مختار است.
- **نشانی دریافت اسناد و تحویل پیشنهاد:** قشم، چهارراه سعدی (برگ سبز)، سوله موسوم به برگ سبز، دفتر شرکت تعاونی توسعه بنیان ساحل نشینان قشم

شرکت تعاونی توسعه بنیان ساحل نشینان قشم



آگهی مناقصه

شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع لاستیک در نظر دارد جهت پسته‌بندی قرق‌رهای سالن استیل کرد در روی پالت‌ها (وزن تقریبی قرق‌رها ۲۵ کیلوگرم) یک دستگاه بالانس‌منیپلیتور را از طریق مناقصه خریداری نماید. لذا از تمامی شرکت‌هایی که توانایی ساخت این دستگاه را دارند خواهشمند است طرح‌ها و پروپوزال و همچنین پیشنهاد قیمت خود را تا پایان وقت اداری ۱۳/۰۸/۱۴۰۵ را در سامانه رنچیر به تأمین به آدرس www.stc-sil.ir بارگذاری نمایند.

تلفن تماس ۰۲۴-۳۲۴۴۴۷۱

- ۱- ارائه یک فقره چک به ارزش ۱۰٪ قیمت پیشنهادی الزامی می‌باشد. (در وجه شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع لاستیک) در چک‌های طرح صیاد می‌بایست تاریخ چک به روز یا حداکثر قبل از تاریخ ۳۰/۰۸/۱۴۰۵ به شماره شناسه ملی ۱۰۴۴۱۰۴۴۱۶ بوده و برگه تأیید ثبت صیاد ضمیمه آن گردد.
- ۲- شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- ۳- هزینه‌های چاپ آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- ۴- به پیشنهادهای مخدوش، مشروط، مبهم، بدون سپرده یا با مدارک ناقص و پیشنهادهایی که بعد از مهلت مقرر ارسال شوند ترتیب اثر داده نمی‌شود و در صورت خودداری برنده از انجام معامله سپرده او به نفع شرکت ضبط خواهد شد.

آگهی مناقصه

۱- ارائه یک فقره چک به ارزش ۱۰٪ قیمت پیشنهادی الزامی می‌باشد. (در وجه شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع لاستیک) در چک‌های طرح صیاد می‌بایست تاریخ چک به روز یا حداکثر قبل از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ به شماره شناسه ملی ۱۰۴۴۱۰۴۴۱۶ بوده و برگه تأیید ثبت صیاد ضمیمه آن گردد.

۲- شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۳- هزینه‌های چاپ و آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۴- به پیشنهادهای مخدوش، مشروط، مبهم، بدون سپرده یا با مدارک ناقص و پیشنهادهایی که بعد از مهلت مقرر ارسال شوند ترتیب اثر داده نمی‌شود و در صورت خودداری برنده از انجام معامله سپرده او به نفع شرکت ضبط خواهد شد.

شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع لاستیک

ذیل، را از طریق مناقصه خریداری نماید.

ردیف	نام کالا	واحد	تعداد
۱	دکتور P830	عدد	۱۵۵
۲	بیم دکتور	عدد	۴
۳	آژیر BANSHEE LF 24V	عدد	۵
۴	شستی اعلام حریق CP820	عدد	۵
۵	SNM 800 SOUNDER MODULE	عدد	۲
۶	CIM 800	عدد	۲

متقاضیان می‌توانند حداکثر تا پایان وقت اداری ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ پیشنهاد خود را در سامانه زنجیره تأمین به آدرس www.stc.s.ir بارگذاری نمایند.

تلفن تماس: ۰۲۴-۳۲۴۶۴۴۷۱

مقولاتی از مقالات شمس

مکے، از دلائلے، کہ «جامعہ شناسے، جنگ»

شرکت نفت ایران
شرکت نفت مناطق مرکزی ایران

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)

موضوع، مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره م: ۱۴۰۵/۶۰۷ مربوط به پروژه تهیه گاز و احداث تسهیلات سرچاهی و خط لوله جبرانی موقعیت W001N سرخون (به صورت PC)

شماره سامانه ستاد: ۲۰۰۵۹۳۲۲۱۰۰۰۸۱

www.setadiran.ir

۱۴۰۴ اردیبهشت ماه صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ تا ۱۴۰۴

- شرکت کنندگان می‌بایست نسبت به ثبت‌نام در سامانه جامع تجارت ایران (جام) به نشانی NTSW.IR به منظور فراهم نمودن امکان استعلام و تعیین اسامات صورت‌های مالی حسابرسی شده مناقصه‌گران از سامانه پدیس اقدام نمایند.

(د مهلت و محل مراجعه متقاضیان؛

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا تهیه فهرست مناقصه‌گران دارای صلاحیت، ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت از طریق دیگه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضا الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. شماره تماس سامانه ستاد در تهران جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۱۴۵۶ و اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام در سایر استانها در سامانه www.setadiran.ir بخش «ثبت‌نام/پروفرایال تأمین کننده/مناقصه‌گر» موجود است. آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه ستاد ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۰۹ و آخرین مهلت ثبت و بازگرداندن اطلاعات فراخوان و اطلاعات مورد نیاز جهت ارزیابی کیفی این مناقصه ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۳ می‌باشد. خواهشمند است شرکت کنندگان «پیشنهاد قیمتی می‌بایست متناسب با کالای ساخت داخل و با لحاظ قیمت ارائه گردد».

در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند با تلفن های ۸۷۵۲۴۴۲۲ تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران

پایان زندگی مشترک به خاطر عشق به بلاگری



گروه حوادث: ساعت حدود نه ونیم صبح بود و راهروهای دادگاه خانواده مثل همیشه، پر از آدم‌هایی که هرکدام با دنیایی از ناگفته‌ها پشت در اتاق‌های وکلای دادگستری و شعبه‌های دادگاه خانواده انتظار می‌کشیدند تا در این ایستگاه با کمک قانون مسیر زندگی‌شان را تغییر دهند. در گوشه‌ای از راهرو مجتمع قضایی خانواده اما دختر جوانی فارغ از این همه هیاهو سرش در گوشی تلفن همراه و همه حواسش به محتویات صفحات مجازی بود. با اشاره دست صفحات را بالا و پایین می‌کرد و با دیدن فیلم و عکس و متنی گاهی لبخند می‌زد و گاهی شروع به نوشتن می‌کرد. چند قدم آن‌طرف‌تر، پسر جوانی با چهره‌ای پریشان ایستاده بود و به رفتار و حرکات او خیره مانده و گاه از روی حسرت سری تکان می‌داد. در همین لحظه مأموری از ته سالن آمد و شماره پرونده‌ای را اعلام کرد و گفت طرفین جلسه ساعت نه ونیم بایند داخل. همان دختر جوان به همراه همسرش جلو رفتند مأمور گوشی دختر جوان را گرفت و اجازه ورود داد. وقتی زوج جوان وارد شعبه شدند با فاصله از هم روی صندلی نشستند و قاضی پس از چند دقیقه رو به پسر جوان کرد و گفت پسرم چرا دادخواست طلاق دادی توضیح بده ببینم ماجرای زندگی شما چیست و چرا می‌خواهی جدا شوی؟ اما به جای او همسرش بلند شد و گفت: «چون نمی‌تواند ببیند من پیشرفت می‌کنم و پول در می‌آورم و می‌خواهم مستقل باشم. از وقتی در فضای مجازی صفحه‌ام پر بازدید شده شوهرم شروع کرده به ناسازگاری.» قاضی نگاهی به او انداخت و گفت: «فکر کنم من از همسرت سؤال پرسیدم شما بنشین هر وقت نوبت شد، صحبت کن.»

بهنام که تا آن لحظه سکوت کرده بود، آهی کشید و گفت: «آقای قاضی از چی بگم از بدیختی زندگی‌م بگم؟ از این عشق بلاگری همسرم بگم؟ واقعاً نمی‌دانم جناب قاضی من با پیشرفت همسرم اصلاً مخالف نبودم و نیستم اتفاقاً خودم کمکش کردم برایش گوشی مدل بالا خریدم وسایل مورد نیازش را تهیه کردم مشکل من با لیلا این بود که کم‌کم احساس کردم دیگه توی زندگی‌اش جایی ندارم بلاگری کردن جای من را گرفته انگار همه دنیا اجازه داشتند به زندگی ما نگاه کنند نظر بدهند جز خود من که همسرش بودم و شریک زندگی‌اش. همسرم حدود چند ماهی است که شروع کرده به بلاگری ابتدا چند فیلم ساده از زندگی و کارهای روزمره خودش و گاهی من منتشر می‌کرد. چند تا از فیلم‌هایش پربازدید شد و او هم خوشش آمد کم‌کم تعداد دنبال‌کنندگانش افزایش یافت و پیشنهادهای تبلیغاتی از راه رسیدند. درآمد تازه و پیام‌های تشویق‌آمیز، او را به ادامه کار امیدوارتر کرد اما بدبختی من شروع شد، شما قضاوت کنید.

در خانه ما قبل از انجام هرکاری باید فیلم گرفته شود از صبحانه خوردن بگیرد تا خریدهای خانه که فرصتی برای معرفی محصولات بودند و حتی بعضی از لحظه‌های دونفره ما هم پیش از آن که تجربه شوند، باید ثبت و منتشر می‌شدند و در تمام این فیلم‌ها هزاران اظهارنظر از طرف افرادی وجود داشت که اصلاً ما آنها را نمی‌شناختیم اما نظراتشان برای همسرم مهم بود و در رفتار و کارهایش تأثیرگذار هستند و من اصلاً اینجوری زندگی کردن را دوست ندارم. انگار داریم برای مردم زندگی می‌کنیم.

آقای قاضی من ابتدا حرفی و اعتراضی نداشتم تصور می‌کردم این شور و هیجان، بخشی از شروع یک فعالیت تازه است و به‌مرور کمتر می‌شود اما یک شب، وقتی خسته از سر کار به خانه برگشتم، دلم می‌خواست کنار همسرم بنشینم و درباره روز سختی که گذرانده بودم، حرف بزنم انتظار داشتم یک لیوان چای به من بدهد و با هم غذا بخوریم اما همسرم یا در حال فیلم گرفتن و انتشار آن بود یا در حال صحبت کردن و جواب دادن به فالوورهایش، شما جای من بودید

چه می‌کردید؟ دیگر از این زندگی خسته شده‌ام.» قاضی چند دقیقه بعد رو به لیلا کرد و گفت دخترم شنیدی همسرت چه گفت حالا بگو ببینم چه پاسخی داری؟ لیلا گفت: «من همسرم را دوست دارم اما زندگی و فضای مجازی جزئی از من است نمی‌توانم کارم را نادیده بگیرم الان کلی دنبال‌کننده دارم، درآمد دارم، تشویق می‌شوم چه ایرادی دارد با نظر دیگران زندگی کنیم و زندگی ما در فضای مجازی باشد الان همه اینطور هستند مشکل بهنام این است که دنبال پیشرفت کردن نیست، من نمی‌توانم جوانی‌ام را بر سر تفکر پوچ او خراب کنم من از این زندگی راضی هستم اگر نمی‌تواند مرا تحمل کند، طلاق می‌گیریم. خیلی از بلاگرها زندگی مستقل دارند و تنها زندگی می‌کنند.»

بعد از شنیدن این حرف‌ها بهنام عصبانی شد و گفت: «واقعاً برای خودم متأسفم که تو را دوست داشتم مشکل ما از وقتی شروع شد که با دنبال‌کننده‌های مرد و زن خصوصی حرف می‌زد و من راضی به این کار نبودم. لیلا هیچ اهمیتی به زندگی مشترک و خانواده و احساس من نمی‌دهد من درخواست طلاق دادم شاید تلنگری باشد و او به خودش بیاید اما الان می‌بینم که خیلی هم از طلاق خوب و جدایی استقبال می‌کند. من هم دیگر علاقه‌ای به ادامه این زندگی ندارم.»

قاضی با شنیدن این حرف‌ها گفت من متوجه عمق مشکل شما شده‌ام ابتدا ۲ ماه به کلاس‌های مشاوره بروید اگر مشکل‌تان حل نشد آن وقت حکم طلاق را صادر می‌کنم.

نگاه کارشناس

در این پرونده طلاق، مسأله اصلی فقط بلاگری نبود؛ بلکه زوجین در ایجاد تعادل میان رشد فردی، نیاز به تأیید اجتماعی و صمیمیت زناشویی ناتوان بودند. لیلا به استقلال و دیده‌شدن نیاز داشت و بهنام به امنیت عاطفی و حفظ حریم خصوصی. هنگامی که گفت‌وگوی آنها جای خود را به دفاع، سرزنش و انتشار عمومی اختلاف‌ها داد، اعتماد میان آن دو آسیب دید و این بزرگ‌ترین اشتباه این زوج جوان بود.

متأسفانه این روزها فضای مجازی، مقایسه و چشم و هم‌چشمی در زندگی یکی از اصلی‌ترین دلایل فروپاشی کانون گرم خانواده است لیلا و بهنام نتوانستند زندگی خود را وارد این حاشیه نکنند و در کنار همین مسأله طلاق عاطفی بین آنها شکل گرفت و نبود مدیریت آنها را به سمت جدایی کشانده است.

حرفه‌ای در فضای مجازی، درباره حدود انتشار زندگی خصوصی و نحوه ارتباط با مخاطبان توافق کنند. هیچ موفقیتی مجازی نباید جای گفت‌وگو، احترام و توجه متقابل را بگیرد.

امیرحسین صفدری وکیل و مشاور خانواده

دستگیری سارق با قدم زدن در شب بارانی

بر اساس خاطره‌ای از سرهنگ مسعود گل پسند

معاون مبارزه با سرقت و وسایل نقلیه پلیس آگاهی تهران

مرد جوان قیافه حق به جانی گرفت و گفت: «بله. چطور مگه؟ در خدمتم.» حالا نوبت افسر پلیس بود که با لحن جدی و کمی عصبی و چهره‌ای حق به جانب بگوید: «این چه طرز رانندگی است؟ چه کسی به شما گواهینامه داده است؟ در این هوای بارانی و زمین خیس و لغزنده با سرعت زیاد نزدیک بود زن و بچه مردم را زیر بگیرد.»

مرد جوان کمی خودش را جمع و جور کرد و گفت: «بخشید حواسم نبود. عذرخواهی می‌کنم. حالا هم که خدا رو شکر اتفاقی نیفتاده است.» افسر پلیس که در واقع می‌خواست وقت بیشتری ببرد تا مأموران کلانتری از راه برسند دوباره گفت: «عذرخواهی به چه دردی می‌خورد اگر با این سرعت زیاد نمی‌توانستی خودرو را کنترل کنی و کسی را زیر می‌گرفتی عذرخواهی که فایده نداشت.»

بعد هم سعی کرد صدایش را بالاتر ببرد و با راه انداختن یک دعای ساختگی رهگذاران و کسبه را دور خودشان جمع کند.

کم کم به دنبال سرو صدای آنها، رهگذاران و کسبه جمع شدند و راننده که انگار رسیدیده بود و قصد فرار از این محصه را داشت با دیدن مردمی که دور آنها جمع شده بودند هر لحظه بیشتر حس خطر می‌کرد و سعی داشت با عذرخواهی پی در پی و مظلوم نمایی غائله را ختم و راهی برای فرار پیدا کند.

در همین موقع ناگهان صدای آژیر خودروی پلیس به گوش رسید. مأموران بلافاصله از خودروشان پیاده شده و به سمت راننده خودروی پژو که حالا رنگ به صورت نداشت، رفتند. مأموران از مرد جوان خواستند مدارک خودرو را نشان دهد. وی که رنگش پریده و به لکنت افتاده بود گفت: «اتفاق خاصی نیفتاده من کمی عجله داشتم باید زودتر به خانه می‌رسیدم مادرم بیمار و تهاست به همین خاطر سرعتم زیاد بود و باعث ترس این خانم و آقا شدم حالا هم از آنها عذرخواهی می‌کنم.» مرد جوان که با گفتن این جملات به سمت خودرواش می‌رفت تا سوار شود با شنیدن این جمله مأمور کلانتری که گفت «شما باید با ما بیاپدید. این خودرو سرقتی است.» سرجایش میخکوب شد.

سپس بلافاصله وی را سوار خودروی کلانتری کردند و خودروی مسروقه نیز به کلانتری منتقل شد. در همین موقع همسر افسر پلیس که نظاره‌گر ماجرا بود روبه شوهرش کرد و گفت: «عجب پیاده روی شبانه خاطره‌ساز، سارقی دستگیر شد و مالباخته‌ای به خودرواش رسید!»

گروه حوادث: **مرضیه همایونی** / زوج جوان کنار پنجره ایستاده و به باران زیبای پاییزی نگاه می‌کردند که به یکباره تصمیم گرفتند به یاد دوران اول آشنایی کمی زیر باران قدم بزنند و تجدید خاطره کنند. دقایقی نگذشته بود که ناگهان یک خودروی پژو با سرعتی عجیب از کنار آنها رد شد. راننده چنان با سرعت بالا از چند قدمی آنها گذشت که زوج جوان بلافاصله خود را کنار کشیدند تا مبادا خودرو با آنها برخورد کند. در همان لحظه مرد جوان که خودش افسر پلیس آگاهی بود به همسرش گفت: «شک ندارم این خودرو سرقتی است.»

زن جوان برگشت و نگاهی به همسرش انداخت، ابتدا تصور کرد چون همسرش پلیس است و به همه اتفاقات نگاه پلیسی دارد طبق معمول با او شوخی می‌کند، اما خوب که دقت کرد متوجه شد چهره و لحن همسرش این بار قاطع و مطمئن است.

زن جوان با تعجب پرسید: «از کجا آنقدر مطمئنی که ماشین دزدی است؟» مرد جوان گفت: «سال‌هاست با پرونده‌های سرقت خودرو سروکار دارم بعد از این همه سال دیگر در سارقان را در هوا می‌زنم.»

چند لحظه بعد وقتی از پیچ خیابان گذر کردند و وارد خیابان اصلی شدند، همان خودروی پژو را دیدند که مقابل یک سوپرمارکت توقف کرده است. مرد جوان نگاهی به همسرش انداخت و گفت: «می‌خواهم حدسم را به یقین تبدیل کنم اما شما هر چه دیدی هیچ عکس‌العملی نشان نده و فقط نظاره‌گر باش.»

مرد جوان این را گفت و به راه افتاد نزدیک خودرو که رسید بلافاصله شماره پلاک آن را برای استعلام سابقه سرقت به همکارش فرستاد چند دقیقه بعد با گرفتن جواب استعلام حدسش درست از آب درآمد شماره پلاک متعلق به خودرویی بود که دو روز قبل در سامانه خودروهای سرقتی ثبت شده بود و مأموران کلانتری ۱۶۴ قائم اعلام کرده بودند که این خودرو از مقابل خانه‌ای در آن محدوده به سرقت رفته و مالک نیز سرقت آن را گزارش کرده بود.

افسر پلیس که حالا دیگر مطمئن شده بود، به سمت راننده خودروی پژو رفت که با چندین بسته مواد غذایی از سوپرمارکت بیرون می‌آمد به سمت خودرو پرود و سوار شود. مرد جوان که همزمان با مأموران کلانتری محل موضوع را هماهنگ و از آنها درخواست کمک کرده بود به سمت راننده خودرو رفت که با دستانی پر از وسایل قصد داشت صندوق عقب ماشین را باز کند وقتی نزدیک شد گفت: «آقا شما صاحب این ماشین هستید؟»

آگهی فراخوان عمومی

تخصیص اراضی جهت اجرای طرح‌های سرمایه‌گذاری در جزیره کیش (سال ۱۴۰۵)



سازمان منطقه آزاد کیش در راستای تحقق اهداف توسعه اقتصادی و جذب سرمایه‌گذار، اقدام به تخصیص قطعات زمین در مناطق مختلف جزیره کیش برای اجرای طرح‌های سرمایه‌گذاری می‌نماید.

◀ شرایط و ضوابط عمومی:

۱- **نحوه ثبت نام:** کلیه متقاضیان محترم می‌بایست با مراجعه به سامانه سرمایه‌گذاری به نشانی invest.kish.ir نسبت به ثبت نام و ارائه درخواست به‌همراه مدارک و مستندات مربوطه طبق ضوابط اعلامی اقدام نمایند.

۲- **تکمیل مدارک:** بررسی درخواست‌ها براساس اولویت زمانی تکمیل نهایی مدارک در سامانه انجام خواهد شد؛ لذا درخواست‌های ناقص ترتیب اثر داده نخواهند شد.

۳- **فرآیند تخصیص:** تخصیص قطعات زمین براساس قوانین و مقررات جاری، پس از ارزیابی شرایط و صلاحیت متقاضیان صورت خواهد گرفت.

۴- **شرایط رقابتی:** قیمت نهایی براساس فرآیند رقابتی تعیین و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد.

◀ مهلت و نحوه ارائه درخواست:

متقاضیان محترم می‌توانند برای مشاهده فهرست قطعات قابل واگذاری، ثبت درخواست و بارگذاری مدارک، از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۴ به سامانه سرمایه‌گذاری به نشانی invest.kish.ir مراجعه فرمایند.

توجه: این مهلت برای قطعاتی که فاقد درخواست واجد شرایط باشند، قابل تمدید است.

◀ مدارک اصلی مورد نیاز:

- الف) طرح اجرایی جامع، کلیات طرح، برنامه تأمین مالی و برنامه زمان‌بندی اجرا
- ب) ارائه نقشه اولیه برای زمین مورد نیاز براساس طرح پیشنهادی
- ج) اسناد مؤید توانایی مالی (مانند گزارش گردش حساب بانکی، آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده و...)
- د) برای اشخاص حقوقی: اساسنامه، آگهی تأسیس، آخرین تغییرات ثبت شده، شناسه ملی و مدارک شناسایی صاحبان امضا
- هـ) برای اشخاص حقیقی: مدارک شناسایی و احراز هویت
- و) اسناد مربوط به توانمندی‌های تخصصی و سوابق اجرایی مرتبط با پروژه

◀ نکات مهم:

- به متقاضیان اکیداً توصیه می‌شود پیش از اقدام به ثبت درخواست، کلیه شرایط و ضوابط مربوطه را که در سامانه سرمایه‌گذاری درج شده است به‌طور کامل مطالعه نمایند.
- سازمان منطقه آزاد کیش حق رد یا قبول هر یک از درخواست‌ها را برای خود محفوظ می‌دارد.
- اطلاعات تکمیلی و مشخصات قطعات قابل واگذاری در سامانه invest.kish.ir قابل مشاهده است.
- راه‌های ارتباطی:**
- آدرس: کیش، خیابان سنایی، سازمان منطقه آزاد کیش
- سامانه: invest.kish.ir

سازمان منطقه آزاد کیش

آگهی فراخوان عمومی شناسایی و ارزیابی

متقاضیان سرمایه‌گذاری

جهت مشارکت در ساخت

قطعات WVC-۱۷a و WVC-۱۷b جزیره کیش



سازمان منطقه آزاد کیش در نظر دارد در اجرای برنامه‌های توسعه‌ای جزیره کیش و در چارچوب ضوابط و مقررات مربوط، نسبت به شناسایی و ارزیابی متقاضیان واجد صلاحیت برای مشارکت در طراحی، احداث، تجهیز و بهره‌برداری از پروژه‌های موضوع قطعات زیر اقدام نماید.

۱. مشخصات قطعات

قطعه WVC-۱۷a: مساحت عرصه ۶۸/۸۹۷/۵۰ مترمربع؛ ارزش کارشناسی عرصه ۷۵،۷۸۷،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال.

قطعه WVC-۱۷b: مساحت عرصه ۶۸/۸۹۷/۵۰ مترمربع؛ ارزش کارشناسی عرصه ۷۵،۷۸۷،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال.

موقعیت هر دو قطعه: منطقه ۵ اقتصادی جزیره کیش، جنوب غربی جزیره، بلوار جهان، حدفاصل میدان گردشگری «پدیده» و میدان غروب کیش.

کاربری هر قطعه: ۵۵ درصد مسکونی، ۴۰ درصد هتل و ۵ درصد خدماتی-تجاری؛ تراکم پایه: ۲۵ درصد؛ تراکم موردنظر برای اجرای پروژه: معادل حداکثر تراکم مجاز ۱۵۰ درصد، با رعایت ضوابط شهرسازی و اخذ مجوزهای لازم.

۲. چارچوب مشارکت

آورده سازمان شامل ارزش عرصه پروژه، هزینه‌های صدور مجوز ساخت و پروانه ساختمانی و هزینه‌های نظارت عالیه سازمان، طبق ضوابط و نرخ‌های کارشناسی یا مصوب روز زمان انعقاد قرارداد خواهد بود.

آورده سرمایه‌گذار شامل تأمین منابع مالی و هزینه‌های مطالعات، طراحی، خدمات مهندسی و نظارت، تجهیز کارگاه، احداث ابنیه و تأسیسات، تأمین و نصب تجهیزات، تکمیل، راه‌اندازی و آماده‌سازی برای بهره‌برداری و سایر هزینه‌های تعیین‌شده در اسناد و قرارداد مشارکت خواهد بود.

ارزش نهایی آورده‌های طرفین و سهم‌الشرکه براساس گزارش‌های کارشناسی رسمی، نرخ‌ها و ضوابط مصوب سازمان و مفاد اسناد و قرارداد مشارکت تعیین می‌شود.

۳. مهلت و نحوه ثبت درخواست

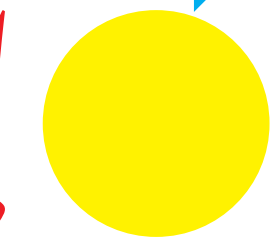
متقاضیان می‌توانند تا پایان روز ۱۴/۰۸/۱۴ با مراجعه به سامانه سرمایه‌گذاری سازمان به نشانی invest.kish.ir، اطلاعات و اسناد فراخوان را مشاهده و نسبت به ثبت درخواست و بارگذاری مدارک توانمندی مالی، تخصصی، فنی، مدیریتی و سوابق اجرایی خود، مطابق اسناد فراخوان، اقدام نمایند. ثبت درخواست، بررسی مدارک، ارزیابی متقاضیان و انتخاب شریک برای هر قطعه به‌صورت مستقل انجام خواهد شد. متقاضیان باید قطعه مورد درخواست خود را مشخص و درصورت تقاضا برای هر دو قطعه، درخواست هر قطعه را به‌صورت مجزا ثبت نمایند.

۴. نحوه ارزیابی و انتخاب شریک

توانمندی متقاضیان براساس شیوه‌نامه ارزیابی توانمندی مالی و تخصصی متقاضیان سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد ارزیابی می‌شود. مشخصات نهایی پروژه، ارزش پایه کارشناسی زمین، ضوابط شهرسازی، مبانی محاسبه آورده‌های طرفین و نحوه و مهلت ارائه پیشنهاد مالی، به‌صورت هم‌زمان و یکسان به متقاضیان واجد شرایط هر قطعه، پیشنهادهای مالی مطابق ترتیبات اعلام‌شده دریافت و درصورت وجود بیش از یک متقاضی واجد شرایط برای هر قطعه، پیشنهادهای مالی مطابق ترتیبات اعلام‌شده دریافت و بررسی می‌شود و بالاترین پیشنهاد معتبر برای ارزش عرصه سازمان، مبنای تعیین پیشنهاد برتر قرار می‌گیرد. پیشنهاد کمتر از ارزش پایه کارشناسی قابل پذیرش نیست. درصورت تساوی بالاترین پیشنهادهای مالی، متقاضی دارای امتیاز بالاتر در ارزیابی توانمندی مالی و تخصصی در اولویت خواهد بود.

سازمان منطقه آزاد کیش

ایران



تحلیل فرهنگی روز

رضاصانی
دبیر گروه فرهنگی

اکبر زنجانیور

و دغدغه های فرهنگی اش



اکبر زنجانیپور در نشست تخصصی «عصر کارگردان» با موضوع «بررسی دلایل کم کاری و کناره گیری کارگردانان حرفه ای تئاتر در دهه اخیر» که به همت کانون کارگردانان خانه تئاتر برگزار شد، از وضعیتی سخن گفت که نمی توان آن را صرفاً به کم کاری هنرمندان یا تغییر ذائقه مخاطبان نسبت داد. حرف های این کارگردان و بازیگر پیشکسوت، فراتر از بیان مشکلات صنفی، تلاشی برای بازخوانی نسبت تئاتر با جامعه و ساختارهایی است که امکان حیات حرفه ای این هنر را فراهم می کنند یا از آن می گیرند. زنجانیپور با تأکید براینکه تئاتر باید به بخشی از زیست فرهنگی مردم تبدیل شود، به مسأله ای بنیادین اشاره می کند: «تأثیر زمانی زنده است که مخاطب آن را نه یک تفریح مناسبتی، بلکه ضرورتی در زندگی خود بداند.» این نگاه، تئاتر را از محدوده فروش بلیت، شهرت و مناسبات تجاری فراتر می برد و به کارکرد انسانی و اجتماعی آن بازمی گرداند، هنری که امکان مواجهه انسان با خود، دیگری و جهان پیرامون را فراهم می کند. اما چگونه می توان از تئاتر انتظار داشت به ضرورتی فرهنگی تبدیل شود، وقتی ارتباط با آن از سال های اول زندگی شکل نمی گیرد؟ تأکید زنجانیپور برآشنایی کودکان و نوجوانان با تئاتر از دوران دبستان، از همین منظر اهمیت دارد. مخاطب تئاتر را نمی توان صرفاً با تبلیغات ساخت؛ او باید فرصت تجربه، شناخت و ارتباط مستمر با این هنر را داشته باشد. آموزش تئاتر در این معنا، سرمایه گذاری برای آینده فرهنگی جامعه است. بااین حال، مسأله تنها مخاطب نیست، تولید نیز با موانع ساختاری روبه روست. زنجانیپور از محدودیت سالن ها، دشواری برنامه ریزی و ناتوانی بسیاری از هنرمندان این گروه یاد کرد. این وضعیت گروه و اجرای اثر سخن می گوید. این وضعیت نشان می دهد که چالش های مرتبط با هنر نمایش را نمی توان صرفاً به ضرورت

اطلاع رسانی

خط ۳ مترو؛ ابرپروژه ایرانی در مشهد

آغاز عملیات اجرایی فاز ۲ خط ۳ مسیر میدان شهدا به میدان فردوسی

گزارش

شهردار مشهد مقدس از آغاز عملیات اجرایی فاز دوم خط ۳ قطار شهری از میدان شهدا تا میدان فردوسی در روز سه شنبه پنجم آبان ماه با برآورد اولیه ۲۷ هزار میلیارد تومان اعتبار خبر داد و گفت: «این فاز شامل سه ایستگاه میدان شهید رئیسی، چهارراه شهید قرنی و میدان فردوسی است و اجرای آن گام مهم دیگری در تکمیل یکی از بزرگ ترین پروژه های ریلی کشور به شمار می رود.»

محمد رضا قلندر شریف امروز در نشست با اصحاب رسانه از روند آماده سازی عملیات آغاز فاز دوم خط سه قطار شهری افزود: «با پیگیری های انجام شده و مساعدت های صورت گرفته در سطح ملی و استانی، مجوز ترک تشریفات اجرای فاز دوم اخذ شده است.» به گفته وی، این خط در

است و ان شاء الله روز سه شنبه پنجم آبان ماه، با حضور مقام های ملی و استانی، عملیات اجرایی این بخش آغاز خواهد شد.» وی با بیان اینکه در این مرحله عملیات اجرایی ایستگاه میدان فردوسی آغاز و سپس ایستگاه شهید قرنی و پس از آن میدان شهید رئیسی وارد مرحله اجرا می شود، تصریح کرد: «برآورد اولیه هزینه اجرای این فاز حدود ۲۷ هزار میلیارد تومان است. با توجه به گستردگی عملیات، پیچیدگی های فنی و حجم سرمایه گذاری مورد نیاز، اجرای این بخش یکی از اقدام های مهم عمرانی و حمل و نقلی شهر مشهد خواهد بود.»



شهردار مشهد یادآور شد فاز نخست با چهار ایستگاه از میدان شهدا تا پاتانه مسافربری خدمت رسانی می کند و در ایام پرتعداد زيارتی، به ویژه برای سالمندان و افراد دارای

چهار فاز برنامه ریزی شده که فاز نخست به پیربرداری رسیده و فاز دوم وارد مرحله اجرایی می شود. قلندر شریف اهمیت خط ۳ را فراتر از جابه جایی روزمره دانست و گفت: «این خط یکی از مهمترین و بزرگ ترین ابرپروژه های ریلی کشور است که با توجه به جایگاه زیارتی و ملی مشهد، نقشی اساسی در جابه جایی زائران و مجاوران و تسهیل دسترسی به حرم مطهر رضوی ایفا می کند.» وی افزود: «به دلیل ارتباط مستقیم با پاتانه مسافربری، مسیرهای ورودی شهر و محدوده حرم مطهر رضوی، این خط نقشی تعیین کننده در تسهیل زیارت و کاهش هزینه های سفر برای زائران دارد.»

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

بک مؤسسه عمرانی در نظر دارد برونسپاری عملیات اجرایی مشروحه ذیل در پروژه عملیات اجرایی احداث مرکز آموزش و فن آوری سازمان برنامه و بودجه کشور شهرستان نوشهر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید، لذا بدین وسیله از کلیه پیمانکارانی که دارای سوابق مرتبط می باشند، عوت به عمل می آید ضمن واریز مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در وجه بانک کشاورزی شعبه مرکزی به شماره حساب ۲۱۶۷۷۷۸۰۵۰۰۱ در ساعات اداری از تاریخ چاپ آگهی به مدت ۷ روز یا در دست داشتن اصل فیش واریزی به نشانی مناقصه گزار مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه عملیات اجرایی احداث	مبلغ ضمانت نامه بانکی	توضیحات
۱	خرید مصالح سنگی از هر نوع و سایز به تشخیص کارفرما و تحویل در محل کارگاه	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	فقط ضمانت نامه بانکی
۲	کلیه عملیات اجرایی فنداسیون و اسکلت بتنی پروژه طبق نقشه های ابلاغی (به همراه تجهیزات مورد نیاز)	۳۶,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	فقط ضمانت نامه بانکی

۵. محل اجرای پروژه: مازندران، شهرستان نوشهر، روستای علی آباد سرخرخان، مجتمع رفاهی بهارستان.
۶. مناقصه گزار در رد و قبول پیشنهادات براساس رزومه و توانایی شرکت کنندگان مختار است و هیچ گونه اعتراضی از طرف مناقصه گران قابل پذیرش و بررسی نمی باشد.
۷. آدرس و شماره تماس مناقصه گزار: آدرس و شماره تماس دفتر مرکزی: مازندران، ساری، میدان امام خمینی (ره)، پلوار جام جم، جنب بنیاد مسکن، ساختمان مؤسسه: شماره تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۰۱۱۳۱۰۹۱۰۰ داخلی ۱۷۵-۱۷۵ موبایل ۰۹۱۱۷۷۴۶۶۶ مهندس نجفی هزینه چاپ هر دو نوبت آگهی برعهده برنده مناقصه می باشد.
۸. ارائه اسناد مربوط به سوابق فعالیت مرتبط با موضوع مناقصه.
۹. مناقصه گزار حق دارد هر یک از پیشنهادها را قبول یا رد کند یا بنابر تشخیص خود در هر زمان، حتی در آخرین مراحل، فرآیند مناقصه را لغو نماید و از این بابت هیچ مسؤولیت و تعهدی در برابر مناقصه گران نخواهد داشت.
۱۰. هزینه چاپ هر دو نوبت آگهی برعهده برنده مناقصه می باشد.
۴. تاریخ و محل تحویل اسناد مناقصه: مناقصه گران پس از دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ اسناد مربوطه را در پاکت لاک و مهر شده به نشانی مناقصه گزار تحویل دهند.

سید محمد احصایی چگونه قرآن را به خط محقق نوشت؟

روایت یک عمر دلدادگی

گزارش

سعیده احسانی راد

گروه فرهنگی

کتابت قرآن کریم به قلم سید محمد احصایی، پس از بیش از یک دهه نگارش، تمرین و بازبینی های تخصصی، به پایان رسید و نسخه چاپی آن هفته گذشته در موزه هنرهای معاصر رونمایی شد. این اثر که در ۲۶۵۵ صفحه و با خط محقق نگاشته شده، است؛ پروژه ای که سرانجام با همکاری گروهی از متخصصان ایرانی و در شمارگان محدود هزار نسخه به چاپ رسید.

دوازده سال مشق برای رسیدن به یکدستی خط

احصایی نگارش این قرآن را از بهمن ماه ۱۳۸۸ آغاز کرد و در سال ۱۴۰۰ به پایان رساند. با این حال، مسیر خلق اثر به نگارش اولیه محدود نبود و توضیحات دارالقرآن و بازنویسی برخی صفحات نیز زمان قابل توجهی گرفت. او برای رسیدن به یکدستی در تمام صفحات، اتودهای فراوانی اجرا کرد و حتی از نگارش نستعلیق و شکسته نستعلیق فاصله گرفت تا تمرکز خود را بر خط محقق بگذارد. احصایی معتقد بود مخاطب هنگام ورق زدن صفحات نباید احساس کند اثر طی سال ها نوشته شده است، بلکه باید با مجموعه ای هماهنگ روبه رو شود که گویی در مدت کوتاهی شکل گرفته است. به همین دلیل، پس از نگارش دو سوره ابتدایی، تفاوت بافت خطی آنها با بخش های دیگر را تشخیص داد و تصمیم گرفت سوره های بقره و آل عمران را دوباره بنویسد. نسخه های اولیه این سوره ها همچنان در آرشیو شخصی او نگهداری می شوند. این هنرمند خط محقق را مناسب ترین قالب برای بازنمایی شکوه کلام الهی می دانست. او برای تسلط بر این خط، حدود دو سال به مشق و تمرین پرداخت؛ زیرا محقق برخلاف نستعلیق، از خطوطی نبود که به طور مستمر با آن کار کرده باشد. احصایی همچنین از تجربه های

آزادانه و لحظات یهودی خود هنگام کتابت سخن گفته و باور داشته است که در جریان نگارش، گاهی اثر چنان پیش می رود که گویی هنرمند تنها واسطه خلق آن است.

از کاغذ های دست ساز تا خاطرات پاریس و ونیز

یکی از ویژگی های جالب این پروژه، توجه به جزئیات کاغذ و ثبت زمان و مکان نگارش صفحات است. احصایی در سفرهای خود به فروشگاه های لوازم هنری سر می زد و در یکی از این گشت و گذارها کاغذهایی با بافتی شبیه کاغذ های دست ساز و لبه های بدون برش پیدا کرد. او ابتدا روی این کاغذ ها تمرین کرد و سپس نمونه هایی با رنگ های گوناگون، از جمله سبز، آبی، قهوه ای، نخودی و طوسی، تهیه شد. این کاغذ ها ساخت آلمان بودند.

امیر الله فرهادی، طراح گرافیک و مدیر پروژه چاپ قرآن در مراسم رونمایی قرآن اظهار کرد: «احصایی محل و زمان نگارش هر چهار صفحه را ثبت می کرد. به همین دلیل، اسناد ارزشمندی از روند شکل گیری اثر در



انگیزه احمد

احصایی از نگارش این قرآن، به خواسته ای از سوی مادر بزرگش بازمی گشت. او از احصایی خواسته بود تا توجه به خوش خطی اش، قرآنی با خطی درشت و خوانا بنویسد تا بتواند آیات آن را راحت تر بخواند. این درخواست در ذهن هنرمند ماند و به

چهار جلد سنگین میراثی از عشق به کلام الهی

فرهادی درباره انگیزه احصایی از نگارش این قرآن به خاطره ای از مادر بزرگ او اشاره می کند که از وی خواسته بود با توجه به خوش خطی اش، قرآنی درشت و خوانا بنویسد تا بتواند آیات آن را راحت تر بخواند. این درخواست در ذهن هنرمند ماند و به یکی از انگیزه های شکل گیری پروژه تبدیل شد. این کتابت قرآن، افزون بر ارزش خوشنویسانی، حاصل پیوندی از تمرین مستمر، تجربه هنری، دقت فنی و ارادت شخصی به کلام الهی است؛ اثری که مسیر طولانی نگارش آن، از مشق خط محقق تا چاپ نفیس، در هر صفحه ردپایی از سال ها کوشش و شیفتگی هنرمند را به نمایش می گذارد.

چهار جلد سنگین میراثی از عشق به کلام الهی

به دلیل تعداد زیاد صفحات و ابعاد اثر، هر دوره قرآن در چهار جلد تنظیم شده است؛ وزن هر جلد حدود ۹ کیلوگرم است و دو جلد در یک چمدان چوبی مخصوص قرار می گیرد. بنابراین، هر مجموعه با دو چمدان ویژه عرضه می شود. آماده سازی مجموعه ها برای رونمایی به دلیل رویدادهای پیش بینی نشده، از جمله جنگ ۱۲ روزه و تحولات بعدی، با تأخیر همراه شد. فرهادی درباره انگیزه احصایی از نگارش این قرآن به خاطره ای از مادر بزرگ او اشاره می کند که از وی خواسته بود با توجه به خوش خطی اش، قرآنی درشت و خوانا بنویسد تا بتواند آیات آن را راحت تر بخواند. این درخواست در ذهن هنرمند ماند و به یکی از انگیزه های شکل گیری پروژه تبدیل شد. این کتابت قرآن، افزون بر ارزش خوشنویسانی، حاصل پیوندی از تمرین مستمر، تجربه هنری، دقت فنی و ارادت شخصی به کلام الهی است؛ اثری که مسیر طولانی نگارش آن، از مشق خط محقق تا چاپ نفیس، در هر صفحه ردپایی از سال ها کوشش و شیفتگی هنرمند را به نمایش می گذارد.

شش دوره جشنواره ستاره های صحنه: روایت صعود هنرهای اجرایی از رفسنجان تا کرمان

قصه پیوند استعداد های ایرانی با جهان هنر



میان پرده کمندی و نمایش میان پرده کودک، پنج بخش اصلی رقابت ها بودند. برنامه های مردمی، آموزشی، استعدادیابی و فرهنگی نیز در کنار رقابت ها اجرا شدند. تجلیل از پیشکسوتان با عنوان «ستاره های جاودان صحنه هنر» از دیگر بخش های شاخص جشنواره بوده است. چهره هایی مانند علیرضا خمسه، مجید قناد، نادر سلیمانی و شهرام لاسمی از دریافت کنندگان تندیس ستاره طلایی جشنواره بوده اند. همچنین صد قربان نژاد، طراح و دبیرکل شش دوره این رویداد، لوح تقدیر وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی را دریافت کرده است. در مجموع، گسترش مشارکت بین المللی، تنوع رشته های اجرایی و توجه به آموزش و استعدادیابی، از مهمترین تحولات جشنواره بوده اند. با این حال، ارزیابی دستاوردهای واقعی آن به بررسی استمرار فعالیت حرفه ای برگزیدگان، نتایج برنامه های آموزشی و شکل گیری همکاری های فرهنگی پایدار نیاز دارد. مستند سازی این نتایج می تواند به تثبیت جایگاه جشنواره در هنرهای صحنه ای کمک کند.

سومین دوره شهرویه ماه ۱۳۹۷ در کرمان برگزار شد و هنرمندانی از ۳۰ استان ایران و شش کشور مراکش، یمن، سوریه، عراق، افغانستان و تاجیکستان در آن شرکت کردند. حضور هنرمندان خارجی، نقطه عطفی در مسیر بین المللی شدن جشنواره بود. در چهارمین دوره، استفاده از ۱۳۹۹ شرکت کنندگانی از ۲۸ استان ایران و ۱۲ کشور در کرمان حضور یافتند. پنجمین دوره نیز تیرماه ۱۴۰۱ در رفسنجان برگزار شد و هنرمندانی از ۳۱ استان ایران و ۱۴ کشور در چهار بخش مجریان صحنه، خوانندگان صحنه، استعداد کمدی و تقلید صدا به رقابت پرداختند.

دوره ششم: آموزش، استعدادیابی و چشم انداز آینده

ششمین دوره جشنواره آذرماه ۱۴۰۴ در تالار فرهنگ هنر کرمان برگزار شد. در این دوره هنرمندانی از ۳۰ استان ایران و ۱۵ کشور، از جمله چین، روسیه، هند، پاکستان، ترکیه، افغانستان، عراق و تانزانیا حضور داشتند. مجریان صحنه ایرانی و بین المللی، خوانندگان صحنه، استعداد کمدی، استندآپ کمدی،

مهرماه ۱۳۹۵ در سرچشمه برگزار شد. ۱۳۸ هنرمند از ۲۶ استان کشور در بخش های اجرای صحنه، نمایش طنز و کودک و استندآپ کمدی حضور داشتند. دومین دوره نیز از آذرماه ۱۳۹۶ در همین منطقه برگزار شد و شمار استان های مشارکت کننده هنری و کسب ترافیک و آلودگی هوا از آثار تکمیل این پروژه است.

از سرچشمه تا عرصه بین المللی

نخستین دوره جشنواره در روزهای



«ایران» را در صفحه های مجازی دنبال کنید



سخن روز

رسول خدا صلی الله علیه و آله: در روز قیامت، چیزی در ترازوی اعمال، از اخلاق نیکو برتر و با فضیلت تر نیست.

الکافی، ج ۲، ص ۹۹

شاسی بلند فرانسوی با مایه کره‌ای

رنو گرند کولئوس با قیمت ۱۴میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان به ایران رسید



نقد فنی

گروه خودرو

با توجه به اینکه شرایط فروش خودروی رنو گرند کولئوس اعلام شده و به تازگی نیز در نمایشگاه خودروی تهران رونمایی شده بود؛ به سراغ این خودروی با اصالت فرانسوی که این روزها در کره جنوبی تولید می‌شود رفته‌ایم. خودرویی که حالا در ایران با قیمت ۱۴میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان برای فروش عرضه شده است. این خودرو در بازار آزاد حدود ۱۴میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان قیمت‌گذاری شده است.

تاریخچه تولید شاسی بلند خانوادگی

این خودرو محصول همکاری رنو و گروه جیلی است. این خودرو برای اولین بار در سال ۲۰۲۴

ترجمه

گروه خودرو

بامو و X5 مدل ۲۰۲۷ با طراحی ظاهری بحث‌برانگیز، کابینی مدرن و سواری راحت‌تر از گذشته معرفی شده است. هرچند ظاهر نسل جدید این شاسی بلند لوکس ممکن است برای همه جذاب نباشد، اما بهبود کیفیت رانندگی و افزایش آسایش سرنشینان نشان می‌دهد که بامو در بخش‌های مهمی از محصول خود پیشرفت کرده است.

طراحی ظاهری

بامو در دوره جدید طراحی محصولات خود، موسوم به «نویه کلاس» (زبان طراحی تازه و فناوری‌های پیشرفته‌اش را به مدل‌های مهمی مانند سری X3، X3، X5 و X5 آورده است. با این حال، نسل جدید X5 بیش از بسیاری از محصولات این شرکت با واکنش‌های متفاوت روبه‌رو شده است. نسل‌های قبلی X5 معمولاً طراحی محافظه‌کارانه‌تری داشتند و به همین دلیل، تغییرات گسترده در مدل ۲۰۲۷ می‌تواند برای طرفداران قدیمی این خودرو غافلگیرکننده باشد. بدنه نسل جدید حجیم‌تر به نظر می‌رسد و از بعضی زوایا، آن حس لوکس و ظرافت مورد انتظار از یک شاسی بلند گران‌قیمت را به‌خوبی منتقل نمی‌کند.

در نمای عقب نیز شیب بیشتر شیشه و در صندوق که با حذف ساختار دوکته در صندوق نسل قبلی امکان پذیر شده، ظاهر متفاوتی ایجاد کرده است. چراغ‌های جلو با طراحی شبیه حرف X طراحی شده‌اند؛ جزئیاتی که با وجود هویت بصری مشخص، در مقایسه با سایر اعضای خانواده نویه کلاس چندان هماهنگ به نظر نمی‌رسد.

دستگیره‌های سبکی درها نیز جای خود را به قطعات کوچک و باله‌مانندی داده‌اند که نمونه‌هایی مشابه آنها را در برخی خودروهای برقی جدید دیده‌ایم. این طراحی می‌تواند به بهبود جریان هوا، بویزه در نسخه برقی iX5، کمک کند، اما استفاده از آنها به اندازه دستگیره‌های معمولی ساده و طبیعی نیست.

با وجود انتقادها، نمای عقب در برخی رنگ‌ها جذابیت بیشتری پیدا می‌کند. رنگ سبز ونکوور یکی

از گزینه‌هایی است که می‌تواند به بهتر دیده‌شدن خطوط بدنه کمک کند.

کابین مدرن با فناوری‌های فراوان

فضای داخلی X5 جدید از همان ساختار کلی کابین محصولات تازه بامو بهره می‌برد. فرمان تک‌شاخه، نمایشگر لمسی بزرگ ۱۲٫۷ اینچی با فرم ذوزنقه‌ای و سامانه نمایشگر سراسری جدید در پایین شیشه جلو، مهم‌ترین عناصر این مجموعه هستند. البته خریداران می‌توانند فرمان اسپرت M را نیز سفارش دهند.

در میان این تجهیزات، نمایشگر سراسری اطلاعات راننده عملکرد موفق‌تری دارد. این نمایشگر بدون ایجاد مانع جدی در میدان دید راننده، اطلاعات مورد نیاز را در امتداد بخش پایینی شیشه جلو نمایش می‌دهد. امکان شخصی‌سازی اطلاعات نیز وجود دارد

و راننده می‌تواند موارد دلخواه خود را انتخاب کند. با این حال، یک ایراد در عملکرد آن دیده می‌شود: به انتخاب حالت رانندگی اسپرت، نمایشگر به‌طور پیش‌فرض اطلاعات عملکردی خودرو را نشان می‌دهد؛ درحالی‌که بسیاری از رانندگان ممکن است نمایش مسیر یا اطلاعات موسیقی را ترجیح دهند.

فرمان جدید یکی از بخش‌های بحث‌برانگیز کابین است. شکل نامتعارف آن، که نه کاملاً گرد است و نه طراحی تخت متداول را دارد، باعث می‌شود در دست گرفتنش برای برخی رانندگان چندان راحت نباشد. استفاده گسترده از کلیدهای لمسی حساس به فشار نیز باز با فرمان را پیچیده‌تر کرده است؛ زیرا راننده برای یافتن بعضی عملکردها ناچار می‌شود بیشتر به آن نگاه کند.

نمایشگر مرکزی هم با وجود کیفیت مناسب، از پیچیدگی بیش از حد رنج می‌برد. سامانه چندرسانه‌ای بامو همچنان یکی از مجموعه‌های توانمند بازار است، اما انتقال تعداد زیادی از تنظیمات به زیرمجموعه‌های مختلف، دسترسی به عملکردهای ساده را دشوار کرده است.

نمود کلیدهای فیزیکی مستقل برای تنظیم تپویه مطبوع نیز این مشکل را تشدید می‌کند. در کابین جدید، بخش زیادی از کنترل‌ها دیجیتال شده‌اند و کلیدهای فیزیکی سبکی عمدتاً به تنظیم صدای ها، شیشه‌ها و انتخاب دنده محدود می‌شوند. نمایشگر جداگانه سرنشین جلو نیز به‌صورت سفارشی قابل سفارش است، هرچند ضرورت وجود آن برای بسیاری از خریداران چندان ضروری نیست.



کشیده‌سقف، چهره‌ای مدرن به آن بخشیده‌اند. ابعاد بدنه و فاصله محوری ۲۸۲۰ میلی‌متری نیز فضای مناسبی برای استفاده خانوادگی فراهم می‌کند. با این حال، طراحی جذاب به تنهایی برای موفقیت در این رده کافی نیست و کیفیت سواری، دوام تجهیزات و هزینه نگهداری نیز اهمیت دارند.

پیشران، ترکیب قدرت و انتقال نیرو نسخه عرضه‌شده در ایران، تیپ ICONIC با پیشران ۲ لیتری توربوشاژ و سامانه چهارچرخ محرک است. موتور چهارسیلندر با حجم دقیق ۱۹۶۹ سی‌سی، ۱۲۳۵ اسب‌بخار قدرت و ۳۵۰ نیوتن‌متر گشتاور تولید می‌کند. نیروی موتور از طریق گیربکس اتوماتیک هشت‌سرعته به هرچهار چرخ منتقل می‌شود. شتاب صفر تا ۱۰۰ کیلومتر بر ساعت این نسخه نیز ۸٫۳ ثانیه اعلام شده است. ترکیب موتور توربوشاژ و گیربکس هشت‌سرعته، توان مناسبی برای رانندگی جاده‌ای و سبقت‌گیری در اختیار راننده می‌گذارد.

سامانه چهارچرخ محرک نیز می‌تواند در مسیرهای لغزنده به بهبود انتقال نیرو کمک کند؛ هرچند نباید آن را معادل توانایی یک خودروی تخصصی افزود دانست. حساسیت موتور توربوشاژ به کیفیت سوخت و هزینه تعمیرات احتمالی هم از موضوعاتی است که خریدار باید در نظر بگیرد.

کابین، نمایشگر و امکانات متنوع در فضای داخلی، نمایشگرهای ۱۲٫۲ اینچی، هدفاب دیسپلی با قابلیت نمایش اطلاعات در میدان دید راننده و سیستم صوتی Bose با ۱۰ بلندگو از تجهیزات شاخص خودرو هستند. مجموعه مطبوع سه منطقه‌ای، تنظیم برقی صندلی‌های جلو، حافظه تنظیمات و گرم‌کن سردکن صندلی‌ها نیز سطح رفاه کابین را و سردکن صندلی‌ها نیز سطح رفاه کابین را



افزایش می‌دهند. دوربین ۳۶۰ درجه و مجموعه سامانه‌های کمک‌راننده، از دیگر امکانات اعلام‌شده برای این تیپ هستند. البته ازاین‌بابت واقعی کیفیت عملکرد این تجهیزات و میزان دسترسی به قطعات الکترونیکی، به تجربه استفاده و خدمات پس از فروش وابسته است.

امکانات رفاهی و فناوری‌های رانندگی

در بخش تجهیزات رفاهی، گرند کولئوس با مجموعه‌ای نسبتاً کامل عرضه می‌شود. صندلی‌های جلو برقی، گرم‌کن و سردکن صندلی‌ها، تپویه مطبوع اتوماتیک، سقف پانوراما، شارژر بی‌سیم تلفن همراه، ورود بدون کلید، استارت دکمه‌ای، ترمز پارک برقی، اتوهلد، نورپردازی داخلی و آینه‌های برقی از جمله تجهیزات این خودرو هستند.

جایگاه در بازار ایران

گرند کولئوس حاصل همکاری رنو و جیلی است و بر پایه معماری CMA توسعه‌یافته؛ پلتفرمی که در محصولات دیگری از گروه جیلی نیز به‌کار رفته است. این خودرو در کره‌جنوبی تولید می‌شود و برای بهره‌گیری مشترک از فناوری و زیرساخت تولید به‌شمار می‌رود.

شرکت خودرویی عرضه‌کننده، قیمت اعلامی این مدل را ۱۴ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان تعیین کرده است. در چنین سطح قیمتی، موفقیت خودرو فقط به قدرت موتور و فهرست امکانات وابسته نیست؛ تأمین قطعات، کیفیت خدمات پس از فروش، هزینه نگهداری و حفظ ارزش خودرو نیز تعیین‌کننده‌اند. گرند کولئوس از نظر مشخصات فنی و تجهیزات، گزینه‌ای قابل ملاحظه است، اما جایگاه نهایی آن در بازار ایران را عملکرد واقعی و تجربه مالکان مشخص خواهد کرد.

موتور شش سیلندر نیز همچنان واکنش‌های سریع و رضایت‌بخشی دارد، هرچند افزایش قدرت می‌توانست تجربه رانندگی را جذاب‌تر کند؛ به‌خصوص وقتی نسخه برقی iX5 با قدرت اعلام‌شده ۵۷۰ اسب بخار در خانواده محصولات بامو حضور دارد. یکی از مهم‌ترین تغییرات این نسل، بهبود کیفیت سواری است. گذشته، حتی نسخه‌های پایه X5 نیز گاهی تعلیقی بیش از حد سفت داشتند؛ موضوعی که با مامهت یک شاسی بلند لوکس چندان سازگار نبود. اکنون خودرو در عبور از ناهمواری‌ها راحت‌تر عمل می‌کند، بدون آنکه احساس نرمی بیش از اندازه یا ناپایداری داشته باشد.

حتی در حالت رانندگی اسپرت نیز X5 تلاش نمی‌کند رفتاری شبیه خودروهای مسابقه‌ای داشته باشد. در عوض، میان هندلینگ دقیق و آسایش سرنشینان تعادل بهتری برقرار کرده است؛ ویژگی‌ای که برای یک شاسی بلند لوکس اهمیت زیادی دارد. **قیمت و جمع بندی** قیمت پایه بامو X5 مدل ۲۰۲۷ در بازار آمریکا، با احتساب هزینه تحویل، از ۲۲ هزار و ۲۰۰ دلار آغاز می‌شود؛ رقمی که حدود ۱۵۰۰ دلار بیشتر از مدل قبلی است. البته انتخاب تجهیزات سفارشی، قیمت نهایی می‌تواند به‌راحتی از مرز ۱۰۰ هزار دلار عبور کند. در مجموع X5 جدید خودرویی است که تجربه رانندگی آن از ظاهرش بهتر ازاین‌بابت می‌شود. طراحی بدنه، فرمان نامتعارف و پیچیدگی برخی تنظیمات دیجیتال شش سیلندر خطی ۱ لیتری مجهز به توربوشاژ مجهز شده است. این پیشران ۳۹۴ اسب بخار قدرت و ۵۲۸ نیوتن‌متر گشتاور تولید می‌کند. نیروی موتور از طریق جعبه‌دنده خودکار هشت‌سرعته استپ‌تونیک به هر چهار چرخ منتقل می‌شود. این مجموعه می‌تواند خودرو را در مدت ۵٫۱ ثانیه از حالت سکون به سرعت ۹۷ کیلومتر بر ساعت برساند و حداکثر سرعت آن نیز به حدود ۲۰۹ کیلومتر بر ساعت می‌رسد. در حال حاضر، نسخه X5 40 تنها مدل عرضه‌شده در بازار آمریکا است، اما بامو اعلام کرده نسخه مجهز به موتور هشت سیلندر نیز در آینده به خانواده این خودرو اضافه خواهد شد. با وجود این مشخصات قابل توجه، مهم‌ترین پیشرفت X5 جدید را باید در تجربه رانندگی جست‌وجو کرد، نه صرفاً اعداد و ارقام فنی.

مشخصات فنی؛ موتور شش سیلندر آشنا بامو X5 مدل ۲۰۲۷ در نسخه X5 40 به یک موتور شش سیلندر خطی ۱ لیتری مجهز به توربوشاژ مجهز شده است. این پیشران ۳۹۴ اسب بخار قدرت و ۵۲۸ نیوتن‌متر گشتاور تولید می‌کند. نیروی موتور از طریق جعبه‌دنده خودکار هشت‌سرعته استپ‌تونیک به هر چهار چرخ منتقل می‌شود. این مجموعه می‌تواند خودرو را در مدت ۵٫۱ ثانیه از حالت سکون به سرعت ۹۷ کیلومتر بر ساعت برساند و حداکثر سرعت آن نیز به حدود ۲۰۹ کیلومتر بر ساعت می‌رسد. در حال حاضر، نسخه X5 40 تنها مدل عرضه‌شده در بازار آمریکا است، اما بامو اعلام کرده نسخه مجهز به موتور هشت سیلندر نیز در آینده به خانواده این خودرو اضافه خواهد شد. با وجود این مشخصات قابل توجه، مهم‌ترین پیشرفت X5 جدید را باید در تجربه رانندگی جست‌وجو کرد، نه صرفاً اعداد و ارقام فنی.

سواری راحت‌تر و هندلینگ مطمئن‌تر با وجود افزایش حدود ۶۸ کیلوگرمی وزن نسبت به نسل قبلی، X5 جدید در پیچ‌ها پایداری مناسبی دارد و حرکات اضافی بدنه به‌خوبی کنترل می‌شود.

سواری راحت‌تر و هندلینگ مطمئن‌تر با وجود افزایش حدود ۶۸ کیلوگرمی وزن نسبت به نسل قبلی، X5 جدید در پیچ‌ها پایداری مناسبی دارد و حرکات اضافی بدنه به‌خوبی کنترل می‌شود.



تاریخچه شرکت‌ها

آکورا

داستان ژاپنی لوکس با روح اسپرت

برندی که نامش با دقت مهندسی، فناوری و لذت رانندگی گره خورده



در دنیای خودرو، بعضی نام‌ها با تجمل شناخته می‌شوند، بعضی با سرعت و بعضی دیگر با مهندسی دقیق. اما داستان آکورا، برند لوکس هوندا، از جایی آغاز شد که ژاپنی‌ها تصمیم گرفتند این سه ویژگی را در قالب هویتی تازه کنار هم قرار دهند: هویتی که قرار نبود صرفاً نسخه‌ای گران‌تر از خودروهای معمولی باشد، بلکه می‌خواست تعریف متفاوتی از خودروی لوکس ژاپنی ارائه کند. برای درک تولد آکورا باید به اوایل دهه ۱۹۸۰ بازگشت؛ دورانی که خودروهای لوکس اروپایی، بویژه در بازار آمریکای شمالی، جایگاه مستحکم داشتند. هوندا که پیش‌تر با خودروهای اقتصادی، کم‌صرف و خوش‌ساخت شناخته شده بود، می‌خواست وارد قلمرویی شود که مشتریانش علاوه بر کیفیت و قابلیت اطمینان، به عملکرد، امکانات و پرستیژ نیز اهمیت می‌دادند.

در فوریه ۱۹۸۴، شرکت هوندا موتور آمریکا تصمیم ایجاد بخشی تازه برای خودروهای لوکس و پرپرفورمنس را تأیید کرد. پروژه در ابتدا با نام موقت «Channel» شناخته می‌شد؛ نامی ساده برای طری‌ی که قرار بود به یکی از مهم‌ترین تجربه‌های صنعت خودرو ژاپن تبدیل شود. در سپتامبر همان سال، نام نهایی انتخاب شد: آکورا. این نام با واژه لاتین «acu» پیوند دارد که به مفهوم دقت و تیزی اشاره می‌کند؛ مفهومی که بعدها به بخش مهمی از هویت برند تبدیل شد. آکورا قرار بود نه فقط نشانی از روی جلوه‌بخره، بلکه تجربه‌ای متفاوت از طراحی، مهندسی و خدمات مشتری باشد.

آغاز یک فصل تازه

پس از ماه‌ها برنامه‌ریزی، آموزش نمایندگان و آماده‌سازی محصولات، سرانجام در ۲۷ مارس ۱۹۸۶، آکورا فعالیت رسمی خود را در ایالات متحده آغاز کرد. شبکه اولیه شامل ۶ نمایندگی در ۱۸ ایالت بود و دو مدل اول آن، مأموریت مهمی بر دوش داشتند: اثبات اینکه یک برند ژاپنی می‌تواند در بازار خودروهای لوکس، رقیبی جدی برای نام‌های با سابقه باشد. مدل اول، Legend، یک سدان لوکس با پیش‌ران شش سیلندر V شکل بود که راحتی، کیفیت ساخت و عملکرد را در کنار هم قرار می‌داد. در سوی دیگر، Integra با شخصیت اسپرت‌تر و بدنه‌های سeder و پنج‌در، مشتریانی را هدف گرفته بود که از خودروی خود چایکی و هیجان بیشتری می‌خواستند. این ترکیب حساب‌شده بود: لچند برای مشتری خواهان آسایش و وقار، و «اینتِگرا» برای راننده‌ای که هنوز از پیچ جاده و واکنش دقیق خودرو لذت می‌برد. آکورا از همان ابتدا می‌خواست نشان دهد که لوکس بودن لزوماً به معنای فاصله گرفتن از رانندگی نیست.

استقبال بازار نیز امیدوارکننده بود. براساس تاریخچه رسمی هوندا، آکورا در دومین سال فعالیتش به پرفروش‌ترین نام ژاپنی در بخش خودروهای لوکس و پرپرفورمنس وارداتی آمریکا تبدیل شد. این موفقیت نشان داد که راهبردار ایجاد برندی مستقیم، به جای عرضه صرف محصولات گران‌تر با نشان هوندا، می‌تواند نتیجه‌بخش باشد.

وقتی سوپراسپرت باید هرروز قابل رانندگی باشد

با وجود موفقیت اولیه، آکورا برای تثبیت جایگاه خود به خودرویی نیاز داشت که توانایی‌های مهندسی‌اش را به نمایش بگذارد؛ خودرویی فراتر از یک سدان خوش‌ساخت. پاسخ این نیاز در قالب مدل کرفت؛ مدلی که معرفی آن در سال ۱۹۸۹ انجام شد و نسخه تولیدی‌اش به عنوان مدل سال ۱۹۹۱ وارد بازار شد. NSX در دوره‌ای متولد شد که سوپراسپرت‌ها اغلب با هزینه نگهداری بالا، دید محدود راننده و استفاده زورمرد دشوار شناخته می‌شدند. آکورا مسیر دیگری را انتخاب کرد: خودرویی متوسط که بتواند در پیست توانایی‌های جدی نشان دهد، اما رانندگی با آن در خیابان نیز تجربه‌ای طبیعی و قابل استفاده باشد.

از کابین لوکس تا مسیرهای مسابقه

در دهه ۱۹۹۰، آکورا دامنه محصولات خود را گسترش داد. مدل‌هایی مانند Vigor و V6000 خانواده‌ای از مدل‌ها به این برند کمک کردند تا در بخش‌های مختلف بازار سدان‌های لوکس حضور داشته باشد. فناوری نیز به یکی از ابزارهای اصلی تمایز تبدیل شد؛ به‌طوری‌که سدان‌های نابوری ماهورای و امکانات ارتباطی پیشرفته، در کنار توجه به کیفیت کابین و ارگونومی، تصویری فناورانه از برند ایجاد کردند. در سال ۲۰۰۰، آکورا با معرفی MDX قدمی مهم در مسیر تازه‌ای برداشت. این شاسی بلند لوکس با سه ردیف صندلی استاندارد، ترکیبی از فضای خانوادگی، راحتی و قابلیت‌های رانندگی ارائه می‌کرد. MDX فقط یک مدل جدید نبود؛ نشانه‌ای از تغییر سلیقه بازار بود، زواری که به تدریج از سدان‌های بزرگ به سوی خودروهای چندمنظوره و شاسی‌بلند‌ها حرکت می‌کرد. آکورا این تغییر را جدی گرفت و در سال‌های بعد، مدل‌هایی مانند RDX را نیز به خانواده خود افزود.

آینده‌ای میان بنزین و برقی‌سازی

امروز آکورا در بازار آمریکای شمالی با مدل‌هایی مانند Acura RDX، MDX و Integra، رقابت می‌کند و در کنار حفظ پیش‌رانه‌های بنزینی توربوشاژ و سامانه چهارچرخ محرک SH-AWD، برای توسعه فناوری‌های هیبریدی نیز برنامه دارد. این برند اکنون می‌کوشد میراث عملکردمحور خود را با الزامات تازه صنعت خودرو هماهنگ کند. هرچند در ایران، آکورا به علت محدودیت‌های واردات هرگز به اندازه هوندا یا برخی برنده‌های لوکس ژاپنی حضوری گسترده و رسمی نداشت.

منبع: سایت رسمی acura



دوشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ شماره ۹۱۵۸

irannewspaper_irannewspaper_online

با تعیین تکلیف ۳۸ هکتار از زمین های بدون بهره برداری، موانع توسعه صنعتی مازندران برطرف می شوند

بازگشت زمین های راکد به مسیر تولید



می شود که زمین از حصار قراردادها و وعده‌ها بیرون بیاید و به کارخانه‌ای فعال، خط تولیدی روشن و فرصتی تازه برای اشتغال تبدیل شود.

گزارش

شیماجهان بخش

گروه ایران زمین

در مازندران، برای برخی تولیدکنندگان، پیدا کردن زمین به‌اندازه راه‌اندازی کارخانه دشوار شده است؛ آنقدر دشوار که گاهی رویای توسعه خط تولید و ایجاد فرصت‌های شغلی، پشت درهای بسته تأمین زمین می ماند. با این حال، در گوشه‌ای دیگر از همین استان، زمین‌هایی که روزی با هدف توسعه صنعتی واگذار شده‌اند، همچنان از سرنوشت پیش‌بینی شده خود فاصله دارند؛ قطعه‌هایی که قرار بود به کارخانه، اشتغال و رونق اقتصادی تبدیل شوند، اما تعهدات مربوط به آنها به سرانجام نرسیده است.

اکنون، با پیگیری مسئولان، روند بازپس‌گیری بخشی از این اراضی به جریان افتاده است و حدود ۳۸ هکتار زمین صنعتی، پس از خلع ید از واگذازشوندگانی که به تعهدات قراردادی خود عمل نکرده‌اند، دوباره در اختیار سرمایه‌گذاران جدید قرار گرفته است. با این همه، بازگشت زمین به چرخه واگذاری تنها بخشی از مسیر بوده و ارزش واقعی این اقدام زمانی آشکار

پنگاه

دولت چهاردهم و مأموریت گره‌گشایی از تولید در قزوین

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین در بازدید از دفتر سرپرستی روزنامه ایران در استان قزوین و در گفت‌وگوی اختصاصی، از تأمین زمین سرمایه‌گذاری و رفع موانع واحدهای تولیدی تا توسعه منطقه ویژه اقتصادی و حرکت به سوی شهرک‌های صنعتی هوشمند را تشریح کرد. توسعه زیرساخت‌های صنعتی، رفع موانع تولید و فراهم کردن زمینه سرمایه‌گذاری، از مهم‌ترین محورهای عملکرد شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین در دولت چهاردهم است؛ رویکردی که به گفته دکتر کشاورز، مدیرعامل این شرکت، باید بر پایه واقعیت‌های اجرایی و حل مشکلات تولیدکنندگان دنبال شود، نه صرفاً اعلام آمار و ارائه گزارش‌های تبلیغاتی.

کشاورز با تأکید بر ضرورت انطباق آمارهای اعلام شده با واقعیت‌های میدانی می‌گوید که از ابتدای مسئولیت خود بر ارائه گزارش‌های دقیق و پرهیز از اعلام ارقام غیرواقعی تأکید داشته است. او برای نمونه به شهرک صنعتی انرژی خورشیدی شال اشاره می‌کند که مساحت آن ۸۷۵ هکتار اعلام شده، اما تاکنون تنها ۱۰۰ هکتار از اراضی آن به شرکت منتقل شده است. همچنین زیرساخت اتصال به شبکه برق به‌طور کامل فراهم نیست و امکان اتصال برق تاکنون برای حدود ۵۰ هکتار فراهم شده است.

به اعتقاد مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی قزوین، ارزیابی عملکرد پروژه‌ها باید بر اساس میزان پیشرفت واقعی، تأمین زیرساخت‌ها و امکان بهره‌برداری از ظرفیت‌های ایجاد شده صورت گیرد.

تأمین زمین
گام اول برای جذب سرمایه‌گذاری
یکی از مشکلات شرکت شهرک‌های صنعتی استان در آغاز دوره مسئولیت کشاورز، کمبود زمین آماده واگذاری به سرمایه‌گذاران بود. در همین راستا، توسعه اراضی صنعتی و پاسخگویی به تقاضای متقاضیان به یکی از اولویت‌های این مجموعه تبدیل شد.

بر اساس اعلام مدیرعامل شرکت، سال گذشته ۱۰۴ هکتار زمین برای ایجاد و توسعه شهرک صنعتی مورد نیاز سرمایه‌گذاران خریداری شد که بیش از ۴۰۰ میلیارد تومان هزینه در پی داشت. طراحی این مجموعه در حال انجام است و پس از تکمیل مراحل مقدماتی، مناقصه و عملیات اجرایی آن دنبال خواهد شد.

همچنین ۸۰ هکتار از اراضی ملی برای توسعه

با تعیین تکلیف ۳۸ هکتار از زمین های بدون بهره برداری، موانع توسعه صنعتی مازندران برطرف می شوند

بازگشت زمین های راکد به مسیر تولید



یوسف نژاد:

در جریان

بررسی

پرونده‌هایی

که در آنها

زمین به

متقاضی

تحویل داده

شده، اما

اقدام مؤثری

برای اجرای

طرح صورت

نگرفته است،

حدود ۳۷،۵

تا ۳۸ هکتار

زمین صنعتی

خلع ید شده

و واگذاری

مجدد آنها به

سرمایه‌گذاران

جدید انجام

شده است

با هدف کاهش فشار مالی در ابتدای مسیر سرمایه‌گذاری طراحی شده‌اند، اما در کنار این تسهیلات، تعهد اجرای طرح همچنان برعهده سرمایه‌گذار باقی مانده است.»

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی مازندران در توضیح دلایل اجرا نشدن برخی طرح‌ها، به تفاوت وضعیت وانگیزه سرمایه‌گذاران اشاره می‌کند. او می‌گوید: «برخی افراد ممکن است شناخت کافی از الزامات سرمایه‌گذاری صنعتی نداشته باشند. در مواردی نیز این احتمال وجود دارد که دارنده زمین از ابتدا قصد جدی برای اجرای طرح نداشته و بیشتر به انتقال زمین در آینده فکر کرده باشد. البته این ارزیابی ناظر بر برخی پرونده‌هاست و نمی‌توان آن را به همه سرمایه‌گذاری‌ها تعمیم داد که طرح‌هایشان به مرحله اجرا نرسیده است.» یوسف‌نژاد در پاسخ به موضوع استفاده از زمین‌های صنعتی برای ساخت ویلا نیز میان اراضی داخل شهرک‌های صنعتی و زمین‌های خارج از این محدوده‌ها تفاوت قائل می‌شود و می‌گوید: «در شهرک‌های صنعتی این اتفاق نیفتاده است. البته مسئولیت اصلی رسیدگی به اراضی خارج از شهرک‌های صنعتی برعهده دستگاه‌های دیگری است و بررسی این موارد باید در چارچوب وظایف همان دستگاه‌ها انجام شود.»

او با اشاره به اجرای روند خلع ید در شهرک‌های صنعتی مختلف استان، از پرونده‌هایی در چالوس، ساری، بهشهر، جویبار و حتی سفیدچاه نام می‌برد و می‌گوید: «بیشترین موارد مربوط به چالوس بوده است. این موضوع نشان می‌دهد تعیین تکلیف زمین‌های واگذاشده‌ای که طرح‌های مربوط به آنها اجرا نشده‌اند، به یک شهرک صنعتی محدود نمانده و در مناطق مختلف استان دنبال شده است.»

زمین برای سرمایه‌گذار فعال هم کمیاب است

تعیین تکلیف زمین‌های راکد در شهرک‌های صنعتی، از یک سو می‌تواند زمینه ورود سرمایه‌گذاران جدید را فراهم کند و از سوی دیگر، به استفاده مؤثرتر از ظرفیت‌های موجود برای توسعه تولید و اشتغال بینجامد. با این حال، مسأله زمین در شهرک‌های صنعتی تنها به اراضی بلااستفاده محدود نمی‌شود؛ برخی واحدهای فعال نیز برای توسعه خطوط تولید خود با کمبود زمین و محدودیت زیرساختی مواجه‌اند. به همین دلیل، ساماندهی اراضی راکد زمانی می‌تواند به توسعه صنعتی استان کمک کند که در کنار بازپس‌گیری زمین‌های بلاتکلیف، نیازهای واحدهای فعال نیز در نظر گرفته شود.

«محمدرابریسم تؤلایی»، معاون هماهنگی امور اقتصادی و گردشگری استانداری مازندران، در گفت‌وگو با «ایران» بر ضرورت شناسایی و رفع موانع پیش‌روی واحدهای تولیدی و تعیین تکلیف اراضی واگذاشده‌ای تأکید می‌کند که صاحبان آنها به تعهدات خود برای ایجاد واحدهای تولیدی عمل نکرده‌اند.

تؤلایی در تشریح اقدامات انجام‌شده برای

ساماندهی وضعیت شهرک‌های صنعتی استان می‌گوید: «بازدیدهای میدانی مستمر از این شهرک‌ها، در راستای سیاست‌های استاندارد مازندران برای رسیدگی به مسائل و مشکلات شهرک‌های صنعتی و بنگاه‌های اقتصادی، در دستور کار قرار گرفته است.» به گفته او، در جریان این بازدیدها، علاوه بر بررسی مشکلات واحدهای تولیدی و ظرفیت‌های توسعه‌ای آنها، وضعیت اراضی واگذاشده نیز به‌دقت بررسی می‌شود تا موانع فعالیت و توسعه بنگاه‌های اقتصادی شناسایی و برای رفع آنها اقدام شود.» معاون هماهنگی امور اقتصادی و گردشگری استانداری مازندران با اشاره به زمین‌هایی که در سال‌های گذشته برای ایجاد واحدهای تولیدی واگذار شده‌اند، اما صاحبان آنها به تعهدات خود عمل نکرده‌اند، تأکید می‌کند: «این اراضی بر اساس ضوابط و تکالیف قانونی تعیین تکلیف خواهند شد. در مواردی که شرایط قانونی فراهم باشد، از متقاضیانی که به تعهدات خود عمل نکرده‌اند خلع ید می‌شود تا زمین‌ها برای بهره‌برداری در اختیار متقاضیان واجد شرایط قرار گیرند. اظهارات تؤلایی، در کنار توضیحات مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی مازندران درباره بازپس‌گیری و واگذاری مجدد حدود ۳۸ هکتار زمین، دو مسأله مرتبط را پیش روی گزارش قرار می‌دهد: نخست، تعیین تکلیف زمین‌هایی که تعهدات تولیدی مربوط به آنها اجرا نشده است و دوم، رفع محدودیت‌هایی که توسعه واحدهای فعال را دشوار کرده‌اند. با این حال، هنوز مشخص نیست چه میزان از اراضی بازپس‌گرفته‌شده می‌تواند پاسخگوی نیاز واحدهای متقاضی توسعه باشد و به اعلام‌شده تا چه اندازه به تأمین زمین‌ها زیرساخت جدید برای تولیدکنندگان منجر خواهد شد. روشن شدن این موارد می‌تواند معیار دقیق‌تری برای ارزیابی نتایج اقدامات مدیریت استان در زمینه ساماندهی اراضی صنعتی فراهم کند.

زمین‌های واگذاشده باید در مسیر تولید و اشتغال به کار گرفته شوند

«عباس پوربانی»، رئیس کل دادگستری مازندران نیز با اشاره به محدودیت دسترسی برخی

بازگشت زمین به چرخه تولید؛ فراتر از یک واگذاری دوباره

ماجرای زمین‌های صنعتی مازندران، فراتر از چند قرارداد اجراشده و چند هکتار زمین بازپس‌گرفته‌شده است. در یک سو، تولیدکنندگانی قرار دارند که برای توسعه فعالیت خود به زمین نیاز دارند و در سوی دیگر، اراضی ای که با هدف تولید واگذار شده‌اند، اما همچنان از تحقق این هدف فاصله دارند. بازپس‌گیری این زمین‌ها می‌تواند فرصتی برای اصلاح این وضعیت باشد؛ فرصتی که تحقق آن به نحوه واگذاری مجدد و پایبندی سرمایه‌گذاران جدید به تعهداتشان بستگی دارد. در چنین شرایطی، تعیین تکلیف اراضی راکد زمانی به نتیجه اقتصادی می‌رسد که طرح‌های جدید از مرحله قرارداد عبور کنند و به بهره‌برداری برسند. در غیر این صورت، تغییر سرمایه‌گذار نیز لزوماً سرنوشت زمین را تغییر نمی‌دهد. آنچه می‌تواند این روند را به دستاوردی برای اقتصاد استان تبدیل کند، راه‌اندازی واحدهای تولیدی، افزایش ظرفیت فعالیت‌های صنعتی و ایجاد فرصت‌های شغلی است؛ همان اهدافی که واگذاری زمین از ابتدا با تکیه بر آنها انجام شده است.



برش

تعدیل قیمت واحد نهضت ملی مسکن در هرمزگان



مسکن باید با مشارکت همه دستگاه‌های مسئول دنبال شود تا زمینه تسریع در ساخت و تحویل واحدها فراهم شود. استاندار هرمزگان با اشاره به بررسی وضعیت یکی از پروژه‌های نهضت ملی مسکن افزود: «در جلسات شورای مسکن، موضوع قیمت تمام شده واحدها و مشکلات متقاضیان بررسی شده و در این نشست نیز درباره تعدیل قیمت‌ها و جلوگیری از تأثیرپذیری بیشتر هزینه‌های پروژه از تورم،

کاهش فشار مالی بر متقاضیان و تسریع در تکمیل و تحویل آنها در دستور کار قرار گرفته است.» محمد آشوری در نشست شورای مسکن هرمزگان با اشاره به ضرورت پیگیری مستمر سیاست‌های تأمین مسکن در نقاط مختلف استان، بر لزوم بررسی مشکلات موجود و اتخاذ تدابیر لازم برای رفع موانع پیش روی متقاضیان تأکید کرد.

وی اظهار کرد: «بررسی آسیب‌شناسی مشکلات موجود و اتخاذ تدابیر لازم برای رفع چالش‌های متقاضیان

مدیرکل بنادر و دریانوردی هرمزگان از رشد جابه‌جایی ریلی آهن‌آلات، مواد معدنی و گوگرد بندر شهید رجایی خبر داد و اعلام کرد: «با توسعه خطوط ریلی این بندر، ظرفیت تخلیه و بارگیری کالا تا ۱۳ میلیون تن افزایش می‌یابد.» حمیدرضا محمدحسینی تختی گفت: «به دنبال تلاش‌های صورت‌گرفته برای توسعه زیرساخت‌های لجستیکی، آمار عملکردش ماهه حوزه حمل‌ونقل ریلی در بندر شهید رجایی حاکی از افزایش چشمگیر در بخش‌های مختلف کالایی است.» وی بیان کرد: «میزان موفقیت این برنامه‌ها با این حال، میزان تکمیل پروژه‌ها، فراهم شدن زیرساخت‌های مورد نیاز و تأثیر ملموس اقدامات بر فعالیت تولیدکنندگان سنجدید می‌شود؛ معیاری که می‌تواند فاصله میان برنامه‌ریزی و تحقق اهداف صنعتی استان را مشخص کند.

افزایش جابه‌جایی ریلی موادمعدنی از بندر شهید رجایی



تن در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ارتقا پیدا کرد.» وی در این رابطه به جهش قابل توجه جابه‌جایی کالا از طریق شبکه ریلی در بندر شهید رجایی اشاره کرد و گفت: «با وجود چالش‌های ناشی از تحمیل جنگ ظالمانه و کاهش اولیه ترافیک ریلی، با پیگیری‌های مستمر و تعامل سازنده با سازمان‌های همجوار، حجم حمل‌ونقل ریلی انواع محموله‌ها در این بندر راهبردی روندی صعودی به خود گرفته است.»

مدیرکل بنادر و دریانوردی هرمزگان در پایان خاطرنشان کرد: «با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، در آینده نزدیک به میزان ۱۳ میلیون تن به ظرفیت اسمی تخلیه و بارگیری کالاهای اساسی، فرآورده‌های نفتی و مواد معدنی در این بندر افزوده خواهد شد.»

یادداشت



علی اکبر طهری

مدیرعامل پیشین پرسپولیس

آزمون واقعی باشگاهداری

ابلاغ الزامات مجوز حرفه‌ای از سوی کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC) را باید فراتر از یک فرآیند اداری و نظارتی، فرصتی برای اصلاح ساختار باشگاه‌های فوتبال ایران دانست. تطابق باشگاه‌ها با استانداردهای تعیین‌شده، ضرورتی است که علاوه بر افزایش پاسخگویی مدیران، می‌تواند به شکل‌گیری ساختارهایی منسجم‌تر، پایدارتر و حرفه‌ای‌تر در فوتبال کشور منجر شود. قوانین و معیارهای مجوز حرفه‌ای که هر سال مجموعه خود را توسعه و با استانداردهای رایج‌تر می‌کند تا در بخش‌های مختلف مدیریتی، مالی، زیرساختی، حقوقی و فنی، مجموعه خود را توسعه و با استانداردهای روز فوتبال آسیا تطبیق دهند. این الزام برای فوتبال ایران اهمیت دوچندانی دارد؛ چراکه بسیاری از باشگاه‌های کشور به‌سختی تن به تغییرات ساختاری می‌دهند و در مواردی، اصلاح رویه‌های سنتی و ناکارآمد مدیریتی بدون وجود یک الزام بیرونی با کندی پیش می‌رود. در چنین شرایطی، الزامات AFC می‌تواند نقش یک اهرم فشار مؤثر را ایفا کند و زمینه‌ساز تغییراتی شود که تحقق آنها در شرایط عادی دشوار به نظر می‌رسد. باشگاه‌هایی که طی سال‌های گذشته از توسعه آکادمی‌های فوتبال غافل بوده‌اند، با بدهی‌های مالی انباشته و پرونده‌های متعدد حقوقی مواجه شده‌اند یا در حوزه زیرساختی ضعف‌های جدی دارند، به کمک این الزامات فرصت پیدایمی‌کنند تا در مسیراصلاحات بنیادین قرار بگیرند. البته تحقق این هدف مستلزم آن است که فدراسیون فوتبال نیز در کنار نهادهای نظارتی کنفدراسیون فوتبال آسیا، اجرای دقیق مقررات را پیگیری کند و اجازه ندهد الزامات مجوز حرفه‌ای صرفاً به مجموعه‌ای از مدارک و مستندات برای عبور از یک مرحله اداری تبدیل شود.

در عین حال، یکی از نکات قابل تأمل، فاصله میان مفهوم واقعی باشگاه حرفه‌ای و ساختار حاکم بر بخش قابل توجهی از فوتبال ایران است. به نظر می‌رسد بخشی از مدیران فوتبال کشور هنوز با ادبیات و الزامات صنعت فوتبال آشنایی کافی ندارند و تصمیم‌گیری‌های آنها بیش از آن که بر پایه برنامه‌ریزی بلندمدت و منافع پایدار باشگاه باشد، تحت تأثیر اهداف کوتاه‌مدت و منافع مقطعی قرار دارد. در چنین ساختاری، باشگاه‌هایی به نام و نشانی محدود می‌شود که در سرگرد یک مجموعه نصب شده و تیمی متشکل از ۱۰ یا ۱۱ بازیکن را روانه مسابقات سبزی می‌کند؛ در حالی که باشگاه فرهنگی ورزشی حرفه‌ای نهادی چندوجهی است که باید از نظام مدیریتی مشخص، ساختار مالی شفاف، آکادمی کارآمد، زیرساخت مناسب، برنامه بازاریابی و چشم‌انداز توسعه برخوردار باشد.

یکی از اصلی‌ترین موانع تحقق چنین ساختاری، نبود شفافیت در منابع درآمدی باشگاه‌هاست. هنگامی که منابع مالی، شیوه تأمین هزینه‌ها و سازوکارهای درآمدیابی به‌روشنی مشخص نباشند، امکان برنامه‌ریزی پایدار و ارزیابی دقیق عملکرد اقتصادی باشگاه نیز محدود می‌شود. این وضعیت علاوه بر آن که ضعف نظارت مالی و ناکارآمدی بخشی از ساختار مدیریتی را نشان می‌دهد، زنگ خطری برای آینده فوتبال حرفه‌ای ایران نیز به شمار می‌رود؛ زیرا استمرار آن می‌تواند فرآیند دریافت و حفظ مجوز حرفه‌ای را با چالش‌های جدی‌تری مواجه کند.

از طرفی، افق دید برخی مدیران باشگاهی همچنان به نتایج مقطعی در لیگ برتر محدود است. کسب چند پیروزی، قرار گرفتن در رتبه‌های بالای جدول یا موفقیت در یک فصل رقابتی، در اولویت تصمیم‌گیری‌های آنها قرار دارد؛ در حالی که توسعه پایدار باشگاه، حضور مستمر در رقابت‌های آسیایی و بین‌المللی و برخورداری از استانداردهای حرفه‌ای باید بخشی جدایی‌ناپذیر از برنامه‌های مدیریتی باشد. دریافت مجوز حرفه‌ای نیز نباید صرفاً به عنوان مانعی اداری در مسیر حضور آسیایی تلقی شود، بلکه باید آن را معیاری برای سنجش کیفیت مدیریت و میزان آمادگی باشگاه برای فعالیت در فوتبال حرفه‌ای دانست.

افاضه شدن معیارهای بازاریابی و توسعه به شاخص‌های مجوز حرفه‌ای نیز نشان می‌دهد که نگاه کنفدراسیون فوتبال آسیا به باشگاهداری، صرفاً به نتایج ورزشی و الزامات اولیه مدیریتی محدود نیست. مجوز حرفه‌ای زمانی می‌تواند به عاملی مؤثر برای تحول فوتبال ایران تبدیل شود که از سطح رعایت صوری مقررات فراتر برود و به بخشی از نظام حکمرانی فوتبال کشور تبدیل شود. فدراسیون فوتبال باید در اجرای الزامات، نظارت مستمر و برخورد یکسان با باشگاه‌ها جدیت داشته باشد و مدیران نیز به این درک برسند که حرفه‌ای‌گری نه یک عنوان تشریفاتی، بلکه فرآیندی مستمر برای اصلاح بدنه، شفافیت مالی، توسعه زیرساخت‌ها، پرورش استعدادها و ایجاد منابع درآمدی پایدار است.

«ایران» چالش‌های باشگاه‌های فوتبال برای دریافت مجوز حرفه‌ای را بررسی می‌کند

پایان دوره حرفه‌ای‌گری کاغذی

سینا حسینی / ماجرای دریافت مجوز حرفه‌ای باشگاه‌های لیگ برتری فوتبال ایران، قصه تازه‌ای نیست؛ موضوعی که با گذشت ۲۵ دوره از رقابت‌های لیگ برتر همچنان یکی از نشانه‌های فاصله میان عنوان حرفه‌ای و واقعیت باشگاهداری در ایران به شمار می‌رود. هرچند فوتبال ایران سال‌هاست در چارچوب مسابقات با عنوان لیگ حرفه‌ای فعالیت می‌کند، اما هنوز در برخی باشگاه‌ها سازوکارهای مدیریتی، مالی و اجرایی تفاوت چندانی با الگوهای سنتی و آماتور (غیرحرفه‌ای) ندارد. این تناقض زمانی آشکارتر می‌شود که باشگاه‌ها برای حضور در رقابت‌های بین‌المللی باید استانداردهایی را رعایت کنند که تأمین آنها تنها با تغییرعنوان یا ارائه چند سند اداری امکان‌پذیر نیست. کنفدراسیون فوتبال آسیا با پیگیری الزامات صدور مجوز حرفه‌ای، بر ضرورت پایداری باشگاه‌ها به استانداردهای مشخص تأکید دارد. شفافیت مالی، تعیین تکلیف بدهی‌های انباشته‌شده، رعایت تعهدات قراردادی، برخورداری از زیرساخت‌های مناسب، توسعه آکادمی‌های فوتبال، وجود ساختار مدیریتی منسجم و تأمین الزامات

حقوقی، بخشی از معیارهایی است که باشگاه‌ها برای ورود به عرصه حرفه‌ای باید به آنها توجه کنند. این الزامات قرار نیست تنها مانعی اداری برای حضور در مسابقات آسیایی باشند؛ هدف اصلی آنها ایجاد ساختاری پایدار، پاسخگو و قابل ارزیابی در فوتبال باشگاهی است. صدور مجوز حرفه‌ای نباید به رقابتی سالانه برای تکمیل مدارک و عبور از مهلت‌های تعیین‌شده، تبدیل شود. اگر باشگاهی تنها در آستانه ارزیابی‌ها به فکر ساماندهی اسناد مالی، اصلاح قراردادهای با رفق نواقض زیرساختی می‌افتد، باید پذیرفت که حرفه‌ای‌سازی هنوز به بخشی از فرهنگ مدیریتی آن باشگاه تبدیل نشده است. مدیریت حرفه‌ای به برنامه‌ریزی مستمر، حساسرسی قابل اتکا، انضباط مالی و پاسخگویی مدیران نیاز دارد؛ مواردی که باید در تمام طول فصل رعایت شوند، نه اینکه تنها هنگام بررسی پرونده مجوز حرفه‌ای اهمیت پیدا کنند. بدی‌های انباشته‌شده، رعایت تعهدات قراردادی، برخورداری از زیرساخت‌ها و ظرفیت واقعی درآمدزایی آنهاست. قراردادهای سنگین بازیکنان و

مربی‌ان، افزایش هزینه‌های نقل‌وانتقالاتی و تعهدات مالی بلندمدت، در شرایطی که منابع درآمدی بسیاری از باشگاه‌ها به حمایت نهادهای دولتی، شرکت‌های وابسته یا مالکان محدود متکی است، پایداری اقتصادی فوتبال را به تردید مواجه می‌کند. چنین الگویی نه‌تنها قدرت برنامه‌ریزی بلندمدت را کاهش می‌دهد، بلکه احتمال شکل‌گیری بدهی‌های انباشته و اختلافات قراردادی را نیز افزایش می‌دهد. اجرای اصول فیرپلی (انضباط) مالی در کنار نظام صدور مجوز حرفه‌ای می‌تواند به اصلاح این روند کمک کند. تأمین فیرپلی مالی نباید به ابزاری برای محدودکردن فعالیت باشگاه‌ها بدون توجه به شرایط اقتصادی آنها تبدیل شود؛ بلکه باید میان درآمد، هزینه، تعهدات و توان واقعی پرداخت تناسب برقرار کند. انتشار صورت‌های مالی قابل اتکا، حساسرسی مستقل، ثبت شفاف قراردادهای مشخص بودن منابع تأمین هزینه‌ها، از جمله اقداماتی است که می‌تواند اعتماد عمومی را افزایش دهد و امکان ارزیابی دقیق عملکرد مدیران را فراهم کند. باشگاهی که هنوز بگیرد و باشگاه دیگری به دلیل تخلف مشابه از

دریافت آن محروم شود، اعتماد به نظام نظارتی آسیب می‌بیند. در مقابل، اعمال مقررات بر مبنای معیارهای روشن، همراه با فرصت‌های اصلاحی مشخص و نظارت مستمر، می‌تواند باشگاه‌ها را به سمت رعایت واقعی استانداردها سوق دهد. البته تسهیل مسیراصلاح نباید به معنای نادیده‌گرفتن تخلفات یا اعطای امتیازهای خارج از ضوابط باشد. فوتبال ایران برای عبور از وضعیت کنونی به تصمیم‌های مقطعی و اقدامات نمایشی نیاز ندارد؛ آنچه اهمیت دارد، تغییر نگاه به مفهوم باشگاهداری است. مجوز حرفه‌ای باید نتیجه برخورداری از ساختار حرفه‌ای باشد، نه جابگیرینی برای آن. تا زمانی که شفافیت مالی، پاسخگویی مدیریتی، توسعه زیرساخت‌ها و انضباط قراردادی به اصولی پایدار تبدیل نشوند، عنوان لیگ حرفه‌ای به‌تنهایی تضمین‌کننده حرفه‌ای‌بودن باشگاه‌ها نخواهد بود. اجرای دقیق مقررات، حتی اگر به محدودیت جابگیرری از برخی تیم‌ها در حضور آسیایی منجر شود، زمانی ارزشمند است که راه را برای اصلاح ساختاری و رقابتی سالم‌تر هموار کند.

منوچهر نیکفر، مدیرعامل باشگاه فولاد مبارکه سپاهان در گفت‌وگو با «ایران»:

فوتبال ایران هنوز در ۵۰ سال پیش زندگی می‌کند!

مهری زنجبیر / با گذشت ۲۵ دوره از لیگ برتر فوتبال ایران، هنوز تعداد باشگاه‌هایی که تمام شاخص‌های حرفه‌ای‌گری را رعایت می‌کنند، به تعداد انگشتان دو دست هم نمی‌رسد. ضعف زیرساخت‌ها، مشکلات مالی، کمبود نیروی انسانی متخصص و فاصله با دانش روز فوتبال جهان، ازجمله موانع توسعه فوتبال ایران است.

منوچهر نیکفر، مدیرعامل باشگاه فولادسپاهان معتقد است: «فوتبال کشور با وجود استعدادهای فراوان و هواداران پرشمار، همچنان در ساختار مدیریتی و اجرایی به شیوه‌های سنتی متکی است و عبور از این شرایط به اصلاحات اساسی نیاز دارد». منوچهر نیکفر با اشاره به تفاوت ساختار درآمدی باشگاه‌های ایرانی و خارجی در گفت‌وگو با «ایران» می‌گوید: «شرایط فوتبال ایران با دنیا متفاوت است. باشگاه‌های دنیا ۷۰ درصد درآمد خود را از حق پخش تأمین می‌کنند و ۱۰ درصد هم از فروش بازیکن و پیراهن به دست می‌آورند. در حالی که باشگاه‌های فوتبال ایران از ۷۰ درصد درآمد محروم هستند و زیرساخت لازم را هم برای پرورش بازیکن ندارند. به همین دلیل، فوتبال ایران با فوتبال حرفه‌ای روز دنیا فاصله دارد و همچنان همان فوتبال بومی و سنتی ۵۰ سال پیش خود را دنبال می‌کند».

او معتقد است: «باشگاه‌ها برای به‌روزرسانی باید در چهار رکن فناوری شامل نرم‌افزار، سخت‌افزار، انسان‌افزار و سازمان‌افزار تحول ایجاد کنند.» مدیرعامل باشگاه سپاهان می‌گوید: «باشگاه‌ها در زمینه نیروی انسانی متخصص، زیرساخت‌های به‌روز و فرآیندهای سازمانی مشکل دارند. دانش مدیریتی آنها باید با دانش روز دنیا پیش برود. برای مثال، باشگاه بارسلونا سیستم‌های مشخصی برای جذب بازیکن، ارزیابی تیم‌ها، بازنوایی و آمادگی جسمانی دارد، در حالی که باشگاه‌های ایرانی از این نظر بسیار ضعیف هستند».

به گفته او، فوتبال ایران حتی از برخی کشورهای عربی نیز عقب مانده است. نیکفر توضیح می‌دهد: «شاید فوتبال ایران روزی در آسیا آقایی می‌کرد، اما امروز شرایط متفاوت است و نتایج ایران در رقابت‌های بزرگ آسیایی و جهانی این عقب‌ماندگی را نشان می‌دهد». مدیرعامل فولاد سپاهان، ضعف در تهیه صورت‌های مالی را از جمله مشکلات باشگاه‌ها می‌داند و می‌گوید: «متأسفانه در تهیه صورتحساب‌های مالی کم‌کاری وجود دارد و حتی برخی باشگاه‌ها برای ارائه اسناد به رکن صدور مجوز حرفه‌ای مهلت خواسته‌اند. باشگاه‌های ایران باید از پایه و به‌صورت زیرساختی کار کنند. این مشکلات یک‌شبه حل نمی‌شود و موفقیت هم شانس کمی نیست».

او پیشرفت ژاپن و کره‌جنوبی را نتیجه برنامه‌ریزی اصولی می‌داند و توضیح می‌دهد: «باشگاه‌های ژاپن و کره‌جنوبی همین‌طوری پیشرفت نکردند؛ آنها اساسی کار کردند. ژاپن‌ها با ساخت انیمیشن فوتباللیست‌ها، فرهنگ فوتبال را در ذهن بچه‌های خود نهادینه کردند. باشگاه‌های عربی نیز امکاناتی را فراهم کردند که در اروپا وجود دارد. حتی آزمایش‌های پزشکی بازیکنان در باشگاه اسپایر قطر انجام می‌شود. منوچهر نیکفر هم‌وواداران دوشوار می‌داند و می‌گوید: «در کنار این موارد، مسائل مالیاتی و وابستگی باشگاه‌ها به شرکت‌های مادر یا بودجه دولتی، گاهی شفافیت مالی و ارائه اسناد واقعی را به مشکل مواجه می‌کند».

ولی مهم‌ترین چالش را باید در ساختار مدیریت ورزش ایران جست‌وجو کرد؛ ساختاری که هنوز با الزامات حرفه‌ای فوتبال فاصله دارد. فدراسیون، هیأت‌ها، سازمان لیگ و ادارات کل ورزش با رفیع موانع باشگاه‌ها نقش فعال‌تری داشته باشند. همچنین استفاده از افراد غیرمتخصص در پست‌هایی مانند مدیر رسانه‌ای یا به‌کارگیری پزشکان فاقد صلاحیت حرفه‌ای، نشان می‌دهد که حرفه‌ای‌سازی تنها به دریافت یک مجوز خلاصه نمی‌شود.



فصل فدراسیون فوتبال ایران

نتیجه بگیریم.» او پرسپولیس، استقلال، تراکتور، چادرملو و گل‌گهر را از باشگاه‌های دارای امکانات مناسب می‌داند. به گفته نیکفر، دو تیم بزرگ پایتخت ورزشگاه اختصاصی ندارند، اما ورزشگاه آزادی به آنها منتسب است. او با اشاره به دولتی‌بودن این ورزشگاه و بازسازی آن، این موضوع را مانعی قطعی برای حرفه‌ای‌بودن نمی‌داند و می‌گوید: «طبق اطلاعات سایت فیفا، ۲۰ درصد باشگاه‌های اروپایی نیز دولتی هستند. پس مشکلی از این بابت این دو باشگاه را تهدید نمی‌کند».

مدیرعامل فولاد سپاهان در ادامه می‌گوید: «فوتبال ایران برای عبور از ساختار سنتی به اصلاحات بنیادین در مدیریت، منابع مالی، آموزش و زیرساخت نیاز دارد. استعداد و هوادار سرمایه‌های ارزشمند فوتبال ایران هستند، اما بدون برنامه‌ریزی علمی و سرمایه‌گذاری مستمر، نمی‌توان از این ظرفیت‌ها برای رقابت با قدرت‌های فوتبال آسیا و جهان بهره گرفت».

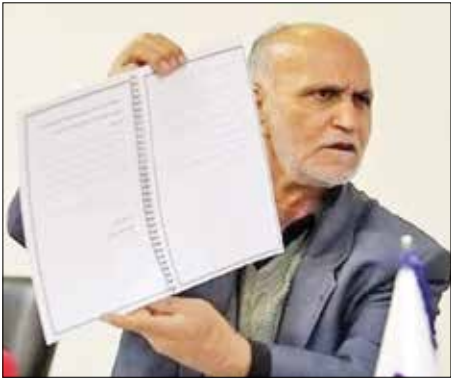
اردن نیز ورزشگاهی دیده‌ام که فقط بخشی از آن چمن داشت و بقیه زمین خاکی بود.» مدیرعامل فولاد سپاهان وضعیت مالی باشگاه‌های ایران را نامناسب ارزیابی می‌کند و می‌گوید: «همه باشگاه‌های فوتبال ایران در حوزه مالی ورشکسته هستند و سخت می‌توان گفت چند باشگاه حرفه‌ای واقعی در ایران وجود دارد. سال گذشته تنها پنج یا شش باشگاه مجوز حرفه‌ای گرفتند که آن هم با اغماض بود. برخی باشگاه‌ها نیز سندسازی کردند؛ هرچند این کار در کشورهای آسیایی دیگر هم اتفاق می‌افتد».

منوچهر نیکفر سرمایه‌گذاری را عامل اصلی تفاوت باشگاه‌های برخوردار و کم‌برخوردار آسیا می‌داند و می‌گوید: «کشورهای دیگر سرمایه‌گذاری کرده‌اند و مجوز حرفه‌ای می‌گیرند، اما در ایران برخی باشگاه‌ها کاری انجام نداده‌اند. نباید انتظار داشته باشیم وقتی دیگران می‌دوند و کار می‌کنند و ما ایستاده‌ایم،

کاظم اولیایی، عضو پیشین رکن صدور مجوز حرفه‌ای فوتبال در گفت‌وگو با «ایران»:

حرفه‌ای‌سازی با کاغذبازی و سندسازی به دست نمی‌آید

تجربه، ضرر بزرگی به باشگاه‌ها وارد کرده است؛ آن‌هم فقط به این دلیل که منابع درآمدی خود را از دست ندهند. باید نهضتی برای اصلاح ساختار شکل بگیرد و با جداسازی، باشگاه را صاحب ورزشگاه اختصاصی کرد تا بتوان تمام شرایط لازم برای دریافت مجوز حرفه‌ای را فراهم کرد.» مدیرعامل پیشین استقلال با اشاره به سخت‌تر شدن مقررات بین‌المللی توضیح می‌دهد: «هرساله فیفا ضوابط سخت‌تری وضع می‌کند، ولی ما همچنان



دنبال راه فرار هستیم. حتی در یکی از بندهای جدید به کاهش بدهی‌های انباشته اشاره شده است، اما ما به دلیل درآمدزایی نداشتن و اجاره‌نشینی باشگاه‌ها، نه‌تنها نتوانسته‌ایم بخشی از این انباشت مالی را کاهش دهیم، بلکه میلیاردها تومان نیز به آن اضافه شده است. در واقع، اقدامات ما تنها مقطعی بوده تا از آسیا جا نمانیم.» کاظم اولیایی، استانداردهای اروپایی را از لیگ سبه و با مجوز ملی آغاز کنیم تا در درسته، تعداد آیتیم‌ها افزایش یابد. در این صورت دیگر نیازی به سندسازی نیست.» به گفته او، شماری از باشگاه‌های لیگ برتری به دلیل سندسازی با جریمه‌های مالی سنگین از سوی کنفدراسیون فوتبال آسیا مواجه شده‌اند. وی می‌افزاید: «فیفا از سال ۲۰۱۱ به دنبال استانداردسازی باشگاه‌هاست و شرایط حرفه‌ای را هر سال سخت‌تر می‌کند. فدراسیون باید برنامه‌ریزی درستی انجام دهد تا باشگاه‌ها از این وضعیت نجات پیدا کنند و سهمیه‌های قاره‌ای را از دست ندهند.» وی استقلال ساختار صدور مجوز حرفه‌ای را ضروری می‌داند و می‌گوید: «رکن صدور مجوز حرفه‌ای کمیته نیست، بلکه یکی از زیرمجموعه‌های ارکان فدراسیون فوتبال محسوب می‌شود. با وجود اقتدار مدیریتی‌ش، اراده جمعی بر آن حاکم نیست، چون ساختار اداری مشخصی برای آن تعریف نشده است. بنابراین، تصمیم نهایی می‌تواند با فشاری از رأس فدراسیون تغییر کند و باید این رکن را بطن احیا کرد.»

پرسا غفاری/ باشگاه‌های معتبر

فوتبال جهان سال‌هاست اقدام کنند. اداره می‌شوند، اما فوتبال ایران همچنان با مشکلاتی در زمینه ساختار مدیریتی، درآمدزایی، زیرساخت‌ها و الزامات مالی روبه‌روست. دریافت مجوز حرفه‌ای، بویژه برای باشگاه‌هایی که قصد حضور در رقابت‌های آسیایی را دارند، به یکی از دغدغه‌های جدی فوتبال کشور تبدیل شده است. کاظم اولیایی، عضو پیشین رکن صدور مجوز

حرفه‌ای فدراسیون فوتبال، در گفت‌وگو با «ایران» معتقد است خصوصی‌سازی واقعی، آغاز استانداردسازی از لیگ‌های پایین‌تر و اصلاح ساختار صدور مجوز، راهکارهای اصلی عبور از این وضعیت هستند.

کاظم اولیایی با اشاره به فاصله باشگاه‌های ایرانی با استانداردهای جهانی، می‌گوید: «تا زمانی که باشگاه‌های ایران به‌صورت دولتی و خصوصی اداره می‌شوند، نمی‌توان با استانداردهای دنیا که اغلب باشگاه‌های آن خصوصی هستند، رقابت کرد. طبق ماده ۴۴ قانون اساسی باید ریل‌گذاری جدیدی انجام شود تا مسیر به سمت خصوصی‌سازی پیش برود. خصوصی بودن، ورزش را وابسته می‌کند و همه ترازها و اسپانسر‌ها صوری می‌شوند. در غریبن صورت، در فوتبال یک فاجعه بزرگ اتفاق می‌افتد و شاید دیگر حتی نتوان مجوز ملی دریافت کرد».

عضو پیشین رکن صدور مجوز حرفه‌ای فدراسیون فوتبال، برنامه‌ریزی تدریجی برای حرفه‌ای‌شدن باشگاه‌ها را ضروری می‌داند و تأکید می‌کند: «برای تسهیل صدور مجوز، سازمان لیگ، فدراسیون و وزارت ورزش باید با استفاده از نظرات کارشناسان، مسیر را طراحی کنند که باشگاه‌ها از همان لیگ‌های پایین‌تر، با رعایت ضوابط حرفه‌ای کار را آغاز کنند تا در لیگ برتر تازه به دنبال اسناد مالی، ساختن ورزشگاه و ایجاد توسعه بازاریابی نباشند.» او همچنین درباره مشکلات مالکیت و بهره‌برداری از ورزشگاه‌ها می‌گوید: «اهمتر کردن تمامی ورزشگاه‌ها در شرکت توسعه و