



ایران در «ایران»

گام بلند خراسان جنوبی

برای خانه‌دار شدن اقشار کم درآمد

سهام مسکن حمایتی سه برابر شد



گروه ایران زمین- افزایش سهم خراسان جنوبی در طرح مسکن حمایتی به یک‌هزار و ۵۴۶ واحد، در کنار تسهیلات ۵۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن روستایی و پیش‌بینی کمک‌های بلاعوض تا سقف ۲۵۰ میلیون تومان برای برخی گروه‌های واجد شرایط، ظرفیت تازه‌ای برای توسعه مسکن اقشار کم‌درآمد در این استان ایجاد کرده است. این حمایت‌ها با هدف تسهیل خانه‌دار شدن خانوارهای نیازمند، ارتقای ایمنی و استحکام واحدهای مسکونی و کاهش بخشی از فشار تأمین سرپناه دنبال می‌شود؛ ظرفیتی که تحقق اثربخشی آن به تأمین زمین، تخصیص اعتبارات و هماهنگی دستگاه‌های متولی وابسته است.

طبق گفته مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی، سهم اولیه این استان در طرح مسکن حمایتی از ۵۰۰ به یک‌هزار و ۵۴۶ واحد افزایش یافته که رشد سه برابری را نشان می‌دهد. «قاسم تنها» در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: «افزایش این ظرفیت با هدف استفاده از فرصت‌های حمایتی برای تأمین مسکن خانوارهای نیازمند انجام شده و بخشی از واحدهای مورد نظر در روستاهای اطراف بیرجند و بخشی نیز در محدوده شهری در حال پیگیری یا ساخت است.»

«قاسم تنها» با اشاره به ضرورت همکاری دستگاه‌های اجرایی برای پیشبرد طرح‌های مسکن گفت: «تأمین زمین، تعیین تکلیف متقاضیان در طرح‌های شهری، از جمله نهضت ملی مسکن، در حوزه مسئولیت وزارت راه و شهرسازی قرار دارد و بنیاد مسکن نیز در چارچوب وظایف و ظرفیت‌های خود، برای ارائه تسهیلات و حمایت از ساخت واحدهای مسکونی همکاری می‌کند.»

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی تصریح کرد: «تسهیلات ۵۰۰ میلیون تومانی برای ساخت مسکن روستایی در نظر گرفته شده که متقاضیان واجد شرایط در شهرهای زیر ۲۵ هزارنفر جمعیت نمی‌توانند از این ظرفیت استفاده کنند.»

وی با بیان اینکه مدت بازپرداخت این تسهیلات ۲۰ سال است، افزود: «رخ سود مصوب تسهیلات ۲۳ درصد اعلام شده و دولت با پرداخت یارانه سود، سهم پرداختی متقاضی را به حدود پنج درصد کاهش می‌دهد.»

«قاسم تنها» با تأکید بر ضرورت استفاده از این تسهیلات برای ساخت واحدهای مقاوم تصریح کرد: «مسکن علاوه بر اینکه یکی از نیازهای اساسی هر خانواده است، باید از ایمنی و استحکام کافی در برابر حوادث طبیعی برخوردار باشد؛ ازاین‌رو، روستاییان می‌توانند با بهره‌گیری از تسهیلات موجود برای ساخت یا نوسازی واحدهای مسکونی خود اقدام کنند.»

ارائه تسهیلات و کمک‌های بلاعوض

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی اظهار کرد: «با توجه به شرایط اقتصادی خانوارها، ضرورتی ندارد همه متقاضیان واحدهایی با متراز بالا بسازند؛ حتی ساخت یک واحد کوچک و مقاوم در حدود ۴۰ مترمربع نیز می‌تواند بخشی از نیاز خانواده به سرپناه ایمن را تأمین کند.»

وی اظهارکرد: «بنیاد مسکن برای تسهیل فرآیند ساخت، نقشه‌های مورد نیاز را به‌صورت رایگان در اختیار متقاضیان قرار می‌دهد تا زمینه احداث واحدهای مسکونی با رعایت اصول فنی و مهندسی فراهم شود.» وی با اشاره به برنامه‌های حمایتی بنیاد مسکن برای اقشار کم‌درآمد اظهار کرد: «علاوه بر تسهیلات بانکی، برای برخی گروه‌های هدف، از جمله خانوارهای دهک‌های یک تا چهار درآمدی و افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی، امکان بهره‌مندی از کمک‌های بلاعوض نیز پیش‌بینی شده است.» مدیرکل بنیاد مسکن خراسان جنوبی افزود: «براساس ظرفیت‌های حمایتی مطرح‌شده، کمک بلاعوض در برخی طرح‌ها برای متقاضیان واجد شرایط می‌تواند به حدود ۲۰۰ تا ۲۵۰ میلیون تومان برسد که در صورت تأمین و تخصیص اعتبار، مجموع تسهیلات و کمک‌های دریافتی را به حدود ۷۰۰ تا ۷۵۰ میلیون تومان افزایش می‌دهد.»

قاسم تنها تأکید کرد: «بهره‌مندی از این حمایت‌ها تابع ضوابط هر طرح و شرایط متقاضیان است و افراد باید برای اطلاع از وضعیت پرونده خود و امکان استفاده از تسهیلات و کمک‌های بلاعوض، موضوع را با بنیاد مسکن و دستگاه‌های متولی پیگیری کنند.» وی درباره متقاضیان واجد شرایط در شهر بیرجند نیز گفت: «امکان بررسی بهره‌مندی برخی خانوارهای دهک‌های یک تا چهار از تسهیلات و ظرفیت‌های حمایتی بنیاد مسکن وجود دارد، اما تأمین زمین، تعیین تکلیف پرونده متقاضیان طرح‌های شهری باید با همکاری اداره‌کل راه و شهرسازی انجام شود.»

میزان آب در دسترس برای کشاورزی استان نصف شد

تلاش دولت و کشاورزان برای تداوم کشت در خراسان شمالی

مدیر آب و خاک سازمان جهاد کشاورزی: ۶۰ درصد کانال‌های انتقال آب استان خاکی است که باعث هدررفت ۴۰ درصد آب می‌شود



خشکسالی، این رقم تقریباً با کاهش ۴۵ درصدی به حدود ۴۹۰ میلیون مترمکعب رسید.»

اولویت تأمین آب با کشت پاییزه و باغات مدیر آب و خاک و امور فنی و مهندسی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی به «ایران» گفت: «این کاهش شدید منابع آبی، فشار قابل‌توجهی بر بخش کشاورزی وارد کرد و ما را ناگزیر ساخت تا فعالیت‌های بخش کشاورزی را با شرایط جدید تطبیق دهیم. در همین راستا، اولویت اصلی بر تأمین آب مورد نیاز کشت‌های پاییزه و حفظ باغات استان قرار گرفت و منابع آبی قابل تأمین، بر اساس برنامه‌ریزی وزارت نیرو، به این بخش‌ها اختصاص یافت.»

«سامان محمدی» افزود: «البته در صورت تداوم بارندگی‌های ماه جاری، امکان بازنگری در تأمین آب کشت‌های بهاره نیز وجود خواهد داشت؛ اما اگر خشکسالی ادامه پیدا کند، همچنان اولویت با کشت پاییزه و باغات خواهد بود.» مدیر آب و خاک و امور فنی و مهندسی سازمان جهاد کشاورزی خراسان

شمالی، بزرگ‌ترین چالش ناشی از کمبود منابع آب برای کشاورزان را محدودیت آب و کاهش امکان کشت دانست و گفت: «بخشی از اراضی آبی استان هر سال زیرکشت پاییزه قرار می‌گیرد و در ادامه، کشت‌های بهاره مانند صیفی‌جات، پنبه و سایر محصولات انجام می‌شود. زمانی که آب مورد نیاز کشت بهاره تأمین نشود، در عمل حدود ۳۰ تا ۳۵ درصد اراضی استان از چرخه تولید خارج می‌شود و این مساله مستقیماً درآمد کشاورزان را تحت تأثیر قرار می‌دهد و فشار اقتصادی سنگینی به آنها وارد می‌کند.»

طبق گفته محمدی، این وضعیت مختص امسال نیست. در سال ۱۴۰۳ نیز استان با خشکسالی تابستانه مواجه بود و کمبود منابع آبی در عملکرد محصولات کشاورزی تأثیر جدی گذاشت. در بسیاری از مزارع، عملکرد تولید تا حدود ۵۰ درصد کاهش یافت. اگر بارندگی‌های سه تا چهار ماه اخیر رخ نمی‌داد، احتمال داشت بخش زیادی از کشاورزی استان حتی تا حدود ۷۰ درصد از بین برود.

ضرورت حرکت به سمت آبیاری نوین «سامان محمدی» اظهار کرد: «استان خراسان شمالی به‌دلیل شرایط نوپوگرافی، تقریباً نیمی از آب مورد نیاز بخش کشاورزی را از منابع سطحی و نیمی دیگر را از منابع زیرزمینی تأمین می‌کند. استان‌هایی که وابستگی بالایی به آب‌های سطحی دارند، به‌شدت تحت تأثیر شرایط جوی قرار می‌گیرند. به همین دلیل، با وقوع خشکسالی حتی کوتاه‌مدت، منابع آبی سطحی مانند رودخانه‌ها به سرعت کاهش می‌یابند و اراضی وابسته به این منابع با تنش شدید آبی مواجه می‌شوند.»

وی افزود: «سال گذشته بسیاری از رودخانه‌های استان در عمل خشک شدند و بخش عمده آبیاری مزارع از طریق چاه‌ها و منابع زیرزمینی انجام شد که فشار مضاعفی بر کشاورزان وارد کرد. خوشبختانه در سه‌ماهه پایانی سال گذشته و همچنین بهار سال جاری، میزان بارندگی‌ها در استان

ایران زمین

حدود ۱۲ هزار کیلومتر برآورد می‌شود.» محمدی افزود: «توسعه کانال‌های بتنی می‌تواند راندمان انتقال آب از منبع تا مزرعه را به بیش از ۹۰ درصد افزایش دهد، اما به‌دلیل محدودیت منابع مالی، سالانه تنها ۴۵ تا ۵۰ کیلومتر از شبکه‌ها تحت پوشش عملیات بتنی قرار می‌گیرد. با توجه به حجم بالای پروژه‌های باقی‌مانده، تکمیل این طرح‌ها زمان‌بر خواهد بود. همچنین عمل‌مقید این سازه‌ها بین ۲۵ تا ۳۰ سال برآورد می‌شود و پس از آن نیازمند بازسازی و مرمت مجدد خواهند بود.»

طبق گفته «سامان محمدی»، در زمینه مدیریت پایدار منابع آب نیز دو محور اصلی در دستور کار قرار دارد: اول اصلاح الگوی کشت بر اساس سیاست‌های وزارت جهاد کشاورزی و دوم اصلاح روش‌های مصرف آب. استفاده از سامانه‌های نوین آبیاری و به‌کارگیری روش‌های بهینه آبیاری سطحی می‌تواند مصرف آب در مزرعه را کاهش داده و بهره‌وری را افزایش دهد.

مدیر آب و خاک و امور فنی و مهندسی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: «در حوزه آموزش نیز کشاورزان به‌خوبی شرایط کم‌آبی را درک کرده‌اند و بسیاری از آنها حتی در اراضی سنتی تلاش می‌کنند با مدیریت بهتر آبیاری، از هدررفت آب جلوگیری کنند.»

محمدی ادامه داد: «برای تکمیل عملیات بتنی‌سازی کانال‌های باقی‌مانده، بیش از ۷۰ هزار میلیارد ریال اعتبار نیاز است. به‌طور متوسط اجرای هر کیلومتر کانال انتقال آب حدود ۱۰ میلیارد ریال هزینه دارد، اما محدودیت و تخصیص قطره‌چکانی اعتبارات، روند اجرای طرح‌های بهسازی و توسعه شبکه‌های انتقال آب را با کندی مواجه کرده است.»

اصلاح الگوی کشت

محمدی ادامه داد: «برای تکمیل عملیات بتنی‌سازی کانال‌های باقی‌مانده، بیش از ۷۰ هزار میلیارد ریال اعتبار نیاز است. به‌طور متوسط اجرای هر کیلومتر کانال انتقال آب حدود ۱۰ میلیارد ریال هزینه دارد، اما محدودیت و تخصیص قطره‌چکانی اعتبارات، روند اجرای طرح‌های بهسازی و توسعه شبکه‌های انتقال آب را با کندی مواجه کرده است.»

مدیر آب و خاک و امور فنی و مهندسی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی تصریح کرد: «در بخش زیرساخت‌های انتقال آب نیز بخش قابل‌توجهی از شبکه‌های سنتی استان نیازمند بازسازی و نوسازی است. تاکنون حدود چهار هزار و ۵۰۰ کیلومتر کانال بتنی اجرا شده، در حالی که نیاز واقعی استان



مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان همچنین با اشاره به برنامه‌ریزی‌های توسعه‌ای شرکت گفت: «بررسی‌های جاری فروش ۲۰ هزار مشترک برق پیش‌بینی شده است که متناسب با نیازهای توسعه‌ای استان و تقاضای مشتریان پیگیری می‌شود.»

ساعده‌پناه اجرای طرح مهتاب را از محورهای مهم کاهش تلفات انرژی برق دانست و اظهار کرد: «در راستای اجرای طرح مهتاب و تحقق اهداف کاهش تلفات انرژی برق، اقدامات خوبی در زمینه شناسایی و جمع‌آوری انشعاب‌های غیرمجاز، نصب شمارشگر موقت برق، تست و بازرسی لوازم اندازه‌گیری مشتریان انجام شده است.»

رطوبت بسیار بالا و شرایط خاص مناطق مختلف استان است. ساعده‌پناه با اشاره به اثرگذاری شرایط محیطی بر تأسیسات برق‌رسانی بیان کرد: «۷۰ درصد شبکه برق استان در معرض دریا و فرسودگی ناشی از شرجی و رطوبت قرار دارد و همین موضوع ضرورت نوسازی، بهسازی و مقاوم‌سازی شبکه را دوچندان می‌کند.» وی از پیشرفت قابل توجه در تبدیل شبکه سیمی به کابل خودنگهدار خبر داد و افزود: «۵۲ درصد شبکه برق استان کابلی شده و از سیم‌های مسی به کابل خودنگهدار تبدیل شده است؛ این حال حدود ۴ هزار کیلومتر از شبکه سیم مسی باقی‌مانده تا شبکه به صورت کامل کابلی شود.»

شبکه برق انجام شد که نشان‌دهنده آمادگی، سرعت عمل و مسئولیت‌پذیری کارکنان عملیاتی توزیع برق هرمزگان است.» وی با بیان اینکه متوسط زمان رفع خاموشی پس از حادثه در استان ۴۳ دقیقه بوده است، افزود: «این شاخص، عملکردی مطلوب برای کارکنان عملیاتی استان محسوب می‌شود و بیانگر مدیریت مؤثر حوادث، حضور به‌موقع اکیپ‌ها و هماهنگی مناسب در فرآیند بازسازی و برق‌رسانی پایدار است.» مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان همچنین با تشریح وضعیت شبکه برق استان گفت: «حدود ۴۰ درصد شبکه برق هرمزگان فرسوده بوده که این موضوع متأثر از شرایط اقلیمی،

۲۸۰۰ عملیات بازسازی شبکه برق هرمزگان در جنگ

خط قرمز شیلات هرمزگان



این ذخایر حیاتی، وظیفه قانونی و رسالت شرعی و سازمانی مجموعه شیلات به شمار می‌رود.» وی اضافه کرد: «جاری طرح ضربتی و هدفمند مقابله با صید و صیادی غیرمجاز باید با تمام ظرفیت‌ها، پایش‌های مستمر شبانه‌روزی و هم‌پوشانی پایگاه‌های حفاظت منابع آب‌زیان در سرتاسر نوار ساحلی استان هرمزگان دنبال شود و هیچ‌گونه کوتاهی در این زمینه پذیرفته نیست.»

مدیرکل شیلات هرمزگان تأکید کرد: «حوزه برنامه‌ریزی و توسعه منابع شیلات استان موظف است تمام توان خود را جهت تقویت لجستیکی، تأمین سوخت، تجهیزات شاورزی و بهبود شرایط خدمتی پاسگاه‌ها و نیروهای یگان حفاظت به کار گیرد تا مأموریت‌های مقابله با متخلفان با بالاترین ضریب اقتدار و امنیت به سرانجام برسد.»

وی از رؤسای شیلات شهرستان‌ها و فرماندهان پایگاه‌های حفاظت منابع خواست پیوند نزدیک با جامعه صیادی محلی و جلب مشارکت مستمربان و تعاونی‌های صیادی و همچنین تعامل مستمر با مراجع قضایی و دریایی را به‌عنوان راهبردهای مهم در ریشه‌کنی صید غیرمجاز مورد توجه قرار دهند.

رویکرد هرمزگان برای مهار مصرف انرژی



بهینه‌سازی انرژی، علاوه بر صیانت از منابع ملی، در کاهش هزینه‌ها و افزایش بهره‌وری نیز مؤثر خواهد بود.» صادقی همچنین بر ضرورت طراحی و اجرای بسته‌های تشویقی برای تسهیل رعایت الزامات ساختمان‌سازی تأکید کرد و گفت: «ایجاد مشوق‌های مناسب می‌تواند زمینه مشارکت بیشتر سازندگان و فعالان صنعت ساختمان را در اجرای استانداردهای بهینه‌سازی مصرف انرژی فراهم کند.»

در ادامه این نشست، پیشنهادهای اعضای کارگروه درباره تدوین سازوکارهای حمایتی و تشویقی بررسی و مقرر شد اجرای الزامات میجت ۱۹ مقررات ملی ساختمان از اول آبان‌ماه ۱۴۰۵ در دستور کار قرار گیرد. همچنین، شناسایی و معرفی پیمانکاران شاخص و فعال حوزه ساختمان‌سازی در شهرهای بندرعباس، بستک، بندرلنگه و میناب با هدف بهره‌گیری از ظرفیت‌های تخصصی آنان در اجرای برنامه‌های ساختمان سبز مصوب شد.

تقدیر از فرزندان نمونه و پیشگوسان خانواده بزرگ شرکت معدنی املاح ایران

برگزاری جشن دانش‌آموزی در مجتمع‌های تولیدی گرمسار و اراک

به مناسبت آغاز سال تحصیلی جدید، جشن دانش‌آموزی ویژه فرزندان کارکنان شرکت معدنی املاح ایران در مجتمع‌های تولیدی اراک و گرمسار برگزار شد. به گزارش روابط عمومی شرکت معدنی املاح ایران، این مراسم با هدف تکریم خانواده کارکنان، ایجاد نشاط سازمانی و گرامیداشت جایگاه پیشگوسان مجموعه برگزار شد و با استقبال کارکنان و خانواده‌های آنان همراه بود.

