

ادامه از صفحه قبل

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	نوعیات	شرایط پرداخت
تهران تلفن:۰۲۱-۸۴۰۸۴۰۰۰، پلاک ۵۳۱، خطی ۰۲۱-۴۰۳۱ الی ۴۰۳۴							
۲۰	۲۷۰۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان با کاربری اداری تجاری واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، بالاتر از میدان ونک، خیابان اسفندیار، پلاک ۸۶، پلاک ثبتی ۸۴۲۸ و ۸۴۲۹ فرعی از ۱۳۴۴۷ اصلی	۵۳۳٫۹۵	۶۱۴۹٫۸۳	۳۸٫۲۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	مستاجر دارد. دارای گواهی عدم خلاف با زیربنای کل ۶۱۴۹٫۸۳ مترمربع با کاربری اداری تجاری - مشتمل بر یک واحد تجاری در طبقه همکف و نیم طبقه به مساحت مفید ۲۴۶٫۳۰ مترمربع و هفت واحد اداری در طبقات اول تا هفتم به مساحت مفید ۱۸۱۷٫۸۷ مترمربع و ۷ طبقه زیرزمین با کاربری پارکینگ و انباری - با وضع موجود واگذار می گردد. - اخذ سند و صورتجلس تفکیکی، گواهی بانکار، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبیه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مینی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۲۱	۳۶۷۱	مقدار ۲۱٫۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ ملکیت عرصه و اعیان مجتمع تجاری اداری نور تهران مشتمل بر ۱۲۳۹ واحد تجاری و اداری تفکیک شده، پانزدهام ۲۱٫۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ سرقفلی ۷۳۹ واحد تجاری از واحدهای مذکور واقع در ضلع شمال غربی تقاطع خیابان ولیعصر (عج) و خیابان طالقانی، پلاک ثبتی ۳۵۸۹، ۱۳۸۰	پس از اصلاحی: ۹۵۵۲٫۵۰ (قدرالسهم)	۱۱۸۱۴۳٫۳۱	۵۰٫۱۴۴٫۳۶۰٫۰۰۰٫۰۰۰	مستاجر دارد. طبق گواهی پایان کار کل زیر بنا در ۲۴ طبقه (۵ طبقه زیرزمین + همکف و ۱۸ طبقه بالای همکف) مجموعاً به متراژ ۱۱۸۱۴۳٫۳۱ مترمربع شامل ۱۱۰۷ واحد تجاری - ۷ واحد رستوران - ۱۲۶ واحد اداری - ۱۵۵ واحد انبار تجاری - ۷۹۷ واحد پارکینگ تجاری و ۲۷۵ واحد پارکینگ اداری می باشد. سهم بانک از ملکیت عرصه و اعیان ۱۲۳۹ واحد به صورت سند رسمی و تفکیک شده و سرقفلی ۷۳۹ واحد تجاری با قرارداد صلح عادی واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبیه و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبیه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰ درصد تهاتر یا املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)
۲۲	۱۲۰۴۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با پروانه ساخت واقع در تهران، خیابان شریتی، بالاتر از بلوار صبا (پل رومی) نیش کوچه دولو، پلاک ثبتی ۲، ۱۳۴۶	طبق سند: ۳۱۸۵٫۷۰ پس از اصلاحی: ۲۹۶۷٫۰۸	۱۰۴۰	۵۷٫۸۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	دارای پروانه ساخت به تاریخ صدور ۱۳۰۰/۱۰/۲۳ به مساحت کل زیربنا ۳۰۵۵۷٫۱۸ مترمربع در ۱۶ طبقه و مصوبه کمیسیون ماده ۵ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ مبنی بر موافقت با افزایش متراژ بنا و تعداد طبقات (۱۸ طبقه) و احداث بنای تجاری و اداری با تراکم ۵٪ مشتمل بر همکف و نیم طبقه، اول و نیم طبقه اول با کاربری تجاری با مساحت مفید ۴۳۴۴٫۴۱ مترمربع و طبقات دوم تا دهم با کاربری اداری به مساحت مفید ۱۰۸۹۵٫۴۰ مترمربع و ۸ طبقه زیرزمین - طبق دستور نقشه مورخ ۱۳۰۵/۰۵/۳۱ با حداکثر تراکم ساختمانی مجاز به میزان ۵۲٪ با مهلت اعتبار ۶ ماهه - با وضع موجود واگذار می گردد - یک واحد آپارتمان موجود در ملک دارای مصرف بوده، تخلیه و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبیه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده می باشد. خریدار مکلف به تأمین محل مناسب جهت شعبه به تشخیص بانک در منطقه ملک مورد مزایده بوده و ارزش محل جدید حسب ارزش گذاری کارشناس معتمد بانک از ثمن معامله تهاتر خواهد گردید.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰ درصد تهاتر یا املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)
۲۳	۲۶۰۶	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در تهران، یافت آباد، بلوار معلم، تقاطع خیابان بهار، ابتدای شهرک گلستان، زمان، خانه فرش، پلاک ثبتی ۲، ۱۳۴۶	طبق سند: ۵۸۷۵۰ پس از اصلاحی: ۴۶۹۵۳	-	۶۹٫۸۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. دارای پروانه شهرسازی به شماره ۱۸۰۰۳-۱۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ در ۱۷ طبقه (شش طبقه زیرزمین و ۱۰ طبقه روی همکف) با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ سند و پروانه و مقاصحاب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبیه و هزینه های صورت گرفته توسط بانک به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مبایعه نامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰ درصد تهاتر یا املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)
۲۴	۲۵۵۸	مقدار ۱۲٫۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان پروژه مشارکتی در حال ساخت موسوم به بیمارستان آتیه ۲ واقع در خیابان فردرادی، بالاتر از سه راه ایوانک، سمت راست در مسیر جنوب به شمال، پلاک ثبتی ۲۷۹۶۱ فرعی از ۷۴ اصلی	عرصه (قدرالسهم) ۸۱۳۲ کل طبق سند ۱۹۰۶۷۴٫۴۰ م.م. - پس از اصلاحی (م.م. ۶۹۲۹٫۴۴)	مساحت کل: ۱۹۰۶۷۴٫۴۰ (در حال احداث)	۷۸٫۴۹۸٫۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک در اختیار شریک سازنده می باشد. مورد واگذاری صلح کلیه حقوق متعلق به بانک (صلی طرح نامه شماره ۲۰۰۸۵۷۴۵) از پروژه مشارکتی در حال ساخت ناشی از قرارداد شماره ۴۴۲۹۹۱ مورخ ۱۳۰۴/۰۳/۲۱ و ملحقات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۱۹۰۵۷۷٫۹۷ مترمربع در ۹ طبقه زیرزمین و ۲۵ طبقه روی همکف - با وضع موجود واگذار می گردد. بخشی از مساحت کاربریها واگذار شده که متقاضیان می بایست ضمن مراجعه، اطلاعات مذکور را دریافت نمایند. واگذاری طبق مبایعه نامه انتقالی به بانک. اخذ استعلامات و هزینه های مرتبیه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۵	۲۶۸۵	ششدانگ عرصه و اعیان دو قطعه زمین با بنای احدائی موجود واقع در تهران، خیابان شهید لوسانی (فرمانیه)، بین پاسداران و کامرانیه، پلاک ۱، پلاک ثبتی ۱، ۵۳۷۲ و ۱، ۵۳۷۳	طبق سند: ۲۸۱۹٫۲۰ پس از اصلاحی: ۲۳۹۶٫۲۸	مغروبه	۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک می باشد. دارای پروانه ساختمان (تغییر نقشه) مورخ ۹۳۰۳۰۵ جهت احداث بنا در ۲۰ طبقه شامل ۱۰ طبقه زیرزمین + همکف و نیم طبقه و ۹ طبقه روی آن با کاربری تجاری و اداری که مدت اعتبار آن منقضی گردیده است. تمدید پروانه ساخت و اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبیه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۶	۱۰۱۸۶	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان ۶ طبقه با کاربری اداری و بانک واقع در تهران، چهارراه گلوندک، ابتدای خیابان ۱۵ خرداد به سمت بازار، پلاک ۹۵۶ (ملک شعبه بانک تجارت)، پلاک ثبتی ۱۸۸۳ و ۱۸۸۸ و ۱۸۹۱ و ۱۸۹۷ الی ۱۸۹۷، ۱ و ۱۸۹۷، ۳	۱۸۲۸	۵۲۳۸٫۵۰	۹۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	همکف شعبه بانک و طبقات اداری بالای همکف در اختیار مستاجر می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ بانایانکر جدید، استعلامات دارایی، شهرداری و بیمه و کلیه بدهی ها و هزینه های مرتبیه به عهده برنده مزایده می باشد. خریدار مکلف به تأمین محل مناسب جهت شعبه به تشخیص بانک در منطقه ملک مورد مزایده بوده و ارزش محل جدید حسب ارزش گذاری کارشناس معتمد بانک از ثمن معامله تهاتر خواهد گردید. بانک تعهدی مینی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۲۷	۱۰۰۷۳	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در تهران، خیابان شهید قیاضی (فرشته)، خیابان چناران، سرورستان شرقی، پلاک ۲ و ۳ پلاک ثبتی ۱۲۲ و ۳۹۸ و ۳۳۳۰، ۳۱۳ و ۳۳۳۲ و ۳۳۳۳	طبق سند: ۵۹۸۰٫۴ پس از اصلاحی: ۵۹۴۷٫۳۳	بنای موجود (شعبه بانک)	۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. قیمت گذاری با هزینه های انجام شده جهت پیگیری پروانه ساختمانی با کاربری مسکونی. پیگیری اخذ پروانه و استعلامات شهرداری و دارایی و هزینه های مرتبیه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده خریدار می باشد. خریدار مکلف به تأمین محل مناسب جهت شعبه به تشخیص بانک در منطقه ملک مورد مزایده بوده و ارزش محل جدید حسب ارزش گذاری کارشناس معتمد بانک از ثمن معامله تهاتر خواهد گردید.	نقدی
۲۸	۱۱۹۳۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای در حال ساخت موجود واقع در تهران، شهرک غرب، فاز ۶، ضلع غرب بزبرگاه یادگار امام، نیش بلوار ایوانک، پلاک ثبتی ۱۱	طبق سند: ۸۶۰۰ پس از اصلاحی: ۷۳۲۰	در حال ساخت	۱۱۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد. دارای پروانه ساخت با مساحت زیربنای کل ۷۷۴۰۰ مترمربع با کاربری تجاری - مشتمل بر یک واحد تجاری در طبقه همکف و نیم طبقه به مساحت مفید ۲۴۶٫۳۰ مترمربع و هفت واحد اداری در طبقات اول تا هفتم به مساحت مفید ۱۸۱۷٫۸۷ مترمربع و ۷ طبقه زیرزمین با کاربری پارکینگ و انباری - با وضع موجود واگذار می گردد. - اخذ سند و صورتجلس تفکیکی، گواهی بانکار، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبیه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مینی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰ درصد تهاتر یا املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)
۲۹	۱۱۹۷۵	ششدانگ یک قطعه زمین دارای پروانه شهرسازی با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... واقع در تهران، خیابان یوسف آباد، نیش خیابان ۶۴، پلاک ثبتی ۷۰، ۴۴۸۶۶	طبق سند: ۴۸۲۶۳ پس از اصلاحی: ۲۳۶۹۳٫۶۳ وضع موجود: ۲۴۷۱۶٫۲۶	-	۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. دارای پروانه شهرسازی به شماره ۶۰۰۱۶۲۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ جهت احداث مجموعه ساختمانی در ۴۶ طبقه (۷ شامل ۵ طبقه زیرزمین - همکف و ۳۸ طبقه روی همکف) با زیربنای کل ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربری تجاری، اداری، مسکونی، هتل و... و ملحقیات آن با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات به مساحت کل زیر بنا ۳۸۵۷۳۸ مترمربع با کاربر	