استاد روابط بین‌الملل دانشگاه تهران در گفت‌وگو با «ایران» معادلات امنیتی منطقه را بررسی کرد

ریشه‌های تغییر نظم خاورمیانه

گفت و گو

فاطمه غریبی / گروه دیپلماسی - در پی افزایش تنش‌ها در منطقه و سفر بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل به امارات و دیدار با سران برخی کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس، مناسبات تهران و پایتخت‌های عربی بار دیگر مورد توجه قرار گرفته است. سیدجواد صالحی، استاد روابط بین‌الملل دانشگاه تهران در گفت‌وگو با «ایران» با اشاره به نگرانی کشورهای منطقه از تداوم بی‌ثباتی و ناکارآمدی چترهای امنیتی پیشین گفت: «بی‌ثباتی و تنش‌های منطقه‌ای، نگرانی از کارآمدی چترهای امنیتی پیشین و الگوی سلطه‌طلبانه‌ای که اسرائیل در غرب آسیا دنبال می‌کند، کشورهای منطقه را به سمت برگزاری نشست‌ها برای طراحی الگوهای امنیتی جدید سوق داده است.» او با تأکید بر اینکه نگاه کشورهای عربی به اسرائیل یکدست نیست، خاطرنشان کرد که این نگاه «ماهیتی سینوسی دارد و دائماً در حال تغییر است»؛ بویژه آنکه تهدید کشورهای عربی و جریان‌های اسلامی از سوی جریان‌های راست‌گرای اسرائیل و برخورد تحقیرآمیز با آنها، بر اختلاف دیدگاه‌ها افزوده است.

هدف از همنشینی اخیر برخی کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس و نتانیاهو در امارات چه بود و این بازیگران چه برنامه‌ای را دنبال می‌کنند؟

یکی از متغیرهای مهمی که همواره موجب نگرانی حکمرانان منطقه شده، بحث تمایل ایالات‌متحده به خروج از خاورمیانه و تمرکز بر شرق دور بوده است. این الگوی عقب‌نشینی و جانشینی، اکنون با ویژگی‌های رفتاری ترامپ نیز پیوند خورده و باعث شده است که حضور ایالات‌متحده به عنوان یک چتر امنیتی در منطقه، در عمل کارآمدی پیشین خود را از دست بدهد. در چنین فضایی، هر یک از کشورهای منطقه درصدد برآمده‌اند تا الگوی امنیتی جایگزینی را تجربه کنند. برای مثال، در جریان بحران روابط عربستان سعودی و قطر، دوحه به این جمع‌بندی رسید که نمی‌تواند در الگوی دفاعی خود صرفاً به ایالات‌متحده و اروپا اتکا کند. از همین رو، به سمت گسترش پیوند با کشوری مانند ترکیه رفت، از نیروهای این کشور دعوت کرد و پایگاه‌های امنیتی را در اختیار آنها قرار داد. این اقدام با هدف ایجاد الگویی جایگزین برای تأمین امنیت صورت گرفت؛ هرچند اینکه ترکیه در آینده تا چه اندازه بتواند امنیت قطر را تأمین کند، همچنان محل پرسش است.

در مجموع، بی‌ثباتی و تنش‌های منطقه‌ای، نگرانی از کارآمدی چترهای امنیتی پیشین، متغیرهای جدیدی که پس از جنگ تحمیلی در منطقه پدیدار شده‌اند و همچنین الگوی سلطه‌طلبانه‌ای که اسرائیل در غرب آسیا دنبال می‌کرد، کشورهای منطقه را به سمت برگزاری نشست‌ها، پیگیری مذاکرات و طراحی الگوهای امنیتی جدید سوق داده است. پیمان مکه را نیز می‌توان در همین چارچوب بررسی کرد.

در این فضای متزلزل، اسرائیل قطعاً درصدد است از شرایط موجود نهایت بهره‌برداری را انجام دهد؛ زیرا با ذهنیت و اهداف مشخصی وارد جنگ علیه ایران شده بود. این رویکرد، علاوه بر ایران، برای کشورهای عربی و ترکیه نیز دغدغه‌هایی ایجاد کرد. از همین رو، این بازیگران در چارچوب پیمان مکه تلاش کردند، در کنار پرداختن به موضوع ایران، حضور منطقه‌ای و تهدیداتی که از نگاه آنها متوجه امنیت منطقه است، به مسأله مهار رفتار هژمونیک اسرائیل در غرب آسیا نیز واکنش نشان دهند.

شخص نتانیاهو چه اهدافی را دنبال می‌کند؟

نتانیاهو در شرایط کنونی تلاش می‌کند روندهای جهانی و منطقه‌ای را با اهداف خود همسو و همراه کند. از آنجا که فضای اجتماعی و بسترهای سیاسی در جهان عرب یکدست نیست و اسرائیل در روابط خود با سایر کشورهای عربی با چالش‌هایی مواجه است، وی به سراغ یکی از حلقه‌های ضعیف‌تر جهان عرب، یعنی امارات رفته است تا کشورهای عربی را با خود همراه کند. نتانیاهو تلاش کرده است با بزرگ‌نمایی تهدید ایران، بویژه در موضوع ناامنی در تنگه هرمز و اخلال در صادرات جهانی نفت و گاز، در میان کشورهای عربی یارگیری کند. نکته قابل‌توجه این است که برخلاف نشست‌های قبلی که همواره با ابهام، پنهانکاری و تکذیب همراه بودند، این بار وی تلاش کرد حضور خود را به صورت رسانه‌ای برجسته کند. به نظر می‌رسد هدف از این برجسته‌سازی خبری، پیگیری الگوی انزوای ایران و اعمال فشار بر تهران در عرصه‌های دیپلماتیک و مذاکراتی است. البته اینکه نتانیاهو تا چه اندازه بتواند به اهداف خود دست پیدا کند، با چالش‌های متعددی روبه‌روست. کشورهای عضو شورای همکاری خلیج فارس اصولاً تلاش می‌کنند در سطح تشکیلاتی و دست‌کم به صورت نمادین، همراهی خود را با یکدیگر حفظ کنند؛ هرچند اختلافات بنیادینی نیز میان آنها وجود دارد. با این حال، معتقدم نتانیاهو و اسرائیل ممکن است در همکاری با امارات به دستاوردهایی دست پیدا کنند؛ زیرا طی سال‌های گذشته برای تقویت این همکاری و ایجاد ظرفیت‌های لازم سرمایه‌گذاری کرده‌اند.

با وجود این، حضور نتانیاهو در امارات به این معنا نیست که اسرائیل بتواند نفوذ و همکاری خود را به سایر کشورهای عربی عضو شورای همکاری خلیج فارس یا دیگر کشورهای ساحل جنوبی خلیج فارس نیز تعمیم دهد. در این میان، کشورهایی مانند عمان و قطر، با وجود ارتباطات و مذاکرات با اسرائیل نسبت به گسترش چنین حضوری حساسیت‌هایی دارند.

> بی‌ثباتی و تنش‌های منطقه‌ای، نگرانی از کارآمدی چترهای امنیتی پیشین، متغیرهای جدیدی که پس از جنگ تحمیلی در منطقه پدیدار شده‌اند و همچنین الگوی سلطه‌طلبانه‌ای که اسرائیل در غرب آسیا دنبال می‌کرد، کشورهای منطقه را به سمت برگزاری نشست‌ها، پیگیری مذاکرات و طراحی الگوهای امنیتی جدید سوق داده است

آیا نگاه کشورهای عربی به اسرائیل یکدست و هماهنگ است؟

من شخصاً چنین باوری ندارم و معتقدم اختلاف‌ها و شکاف‌های میان کشورهای عربی در قبال اسرائیل قابل‌توجه است. این شکاف‌ها را می‌توان در عرصه‌های هویتی، منزلتی، سیاسی و امنیتی مشاهده کرد. نگاه کشورهای عربی به اسرائیل ماهیتی سینوسی دارد و دائماً در حال تغییر است. به همین دلیل، هیچ‌یک از این بازیگران در مواجهه با اسرائیل رویکردی کاملاً ثابت و یکسان ندارند. بویژه از زمانی که جریان‌های راست‌گرای اسرائیل بی‌محابا کشورهای عربی و جریان‌های اسلامی را تهدید می‌کنند و می‌کوشند با رویکردی تحقیرآمیز با آنها برخورد کنند، این اختلاف‌ها اهمیت بیشتری پیدا کرده است. بر این اساس، من شخصاً معتقدم که شکل‌گیری هماهنگی و یکدستی کامل میان کشورهای عربی در قبال اسرائیل، به هیچ‌وجه محقق نخواهد شد.



کشورهای عربی چه نگاه و رویکردی نسبت به ایران دارند؟ آیا نگاه آنها به ایران نیز مانند نگاه آنها به اسرائیل، یکدست و هماهنگ نیست؟

بله، نگاه کشورهای عربی به ایران نیز در یک معادله متناقض گرفتار شده است. این کشورها از یک سو پیوندهای خود را با قدرت‌هایی حفظ کرده‌اند که سابقه استعمار و مداخله‌گری در منطقه داشته‌اند و امروز در قالب همکاری‌های اقتصادی و امنیتی با آنها ارتباط دارند؛ از سوی دیگر، به ایران نیز توجه می‌کنند. یکی از عوامل مؤثر بر نگاه این کشورها به ایران، برجسته‌سازی تهدید ناشی از جمهوری اسلامی ایران است.

با این حال، این رویکردها نتوانسته است معضل موجود در روابط ایران و کشورهای عربی را حل کند. در چنین شرایطی، کشورهای عربی میان دو وضعیت متعارض گرفتار شده‌اند. از یک سو، اعتماد آنها به چتر امنیتی غرب که وعده حفاظت از آنها را داده بود، کاهش یافته و با ناکارآمدی این الگو مواجه شده‌اند؛ از سوی دیگر، اعتماد و اطمینان لازم نیز در روابط آنها با ایران شکل نگرفته است. بنابراین، کشورهای عربی در این وضعیت برزخی تلاش می‌کنند به‌گونه‌ای رفتار کنند که نه سیخ بسوزد و نه کباب. گاهی از منظر دیپلماتیک و با هدف دلجویی، با ایران همراهی می‌کنند، اما از سوی دیگر، در مواضع و اقدامات خود همچنان با غرب همسویی نشان می‌دهند. البته میزان و شدت این رویکرد در کشورهای مختلف متفاوت است. عمان تلاش می‌کند بی‌طرفی خود را به شکل عملی‌تری به نمایش بگذارد. در مورد عربستان سعودی، لایه‌های پنهان و ملاحظات پشت‌پرده بیشتری وجود دارد. قطر نیز با نوعی دلهره و نگرانی نسبت به آینده و موجودیت خود نگاه می‌کند. در مقابل، امارات متحده عربی شاید آشکارترین مواضع را در قبال ایران به نمایش می‌گذارد. این وضعیت در حالی رخ می‌دهد که امارات از جمله شرکای مهم اقتصادی و تجاری ایران بوده و هست. به اعتقاد من، بخش قابل‌توجهی از ظرفیت‌های توسعه‌ای که رهبران امارات از آن سخن می‌گویند، از رهگذر سرمایه‌های ایرانی و منافع حاصل از صادرات مجدد و همچنین انتقال دانش انسانی، تجربی، فنی و مالی ایران شکل گرفته است. با وجود این، امارات در سوی دیگر در مسیری حرکت می‌کند که با منافع و اهداف غرب، بویژه اسرائیل همسو است. اینکه در نهایت این رویکرد دوگانه به یک جهت‌گیری واحد تبدیل شود یا وضعیت کنونی و اختلاف‌های موجود همچنان ادامه پیدا کند، به تحولات آینده بستگی دارد. با این حال، برداشت شخصی من این است که تداوم مشکلات، می‌تواند امارات را بیش از پیش به سمت اسرائیل و ایالات متحده سوق دهد. تداوم این وضعیت همچنین ممکن است به‌تدریج سایر کشورهای عربی را نیز به این زنجیره پیوند بزند.

با توجه به نگرانی کشورهای عربی از پیامدهای گسترش تنش میان ایران، آمریکا و اسرائیل، ایران چگونه می‌تواند از طریق دیپلماسی این کشورها را نسبت به هزینه‌های یک جنگ منطقه‌ای آگاه کند و همزمان نگرانی‌های آنها درباره تهران را کاهش دهد؟

تداوم ناامنی در خلیج فارس، اگر به مرحله‌ای گسترده‌تر و بحرانی‌تر برسد، دامن همه کشورهای منطقه را خواهد گرفت. این یک واقعیت است؛ اگر آتش ناامنی در هر یک از این کشورها شعله‌ور شود، می‌تواند هستی و منافع سایر کشورهای منطقه را نیز تحت تأثیر قرار دهد. ایران نیز از طریق اقدامات دیپلماتیک خود بارها این پیام را منتقل کرده است که اگر درگیری گسترش پیدا کند، سایر کشورهای منطقه نیز درگیر پیامدهای آن خواهند شد.

بخشی از رفتار کشورهای عربی و تلاش برخی از آنها برای اتخاذ مواضع محتاطانه‌تر را می‌توان در همین چارچوب تحلیل کرد؛ به این معنا که آنها نیز دریافته‌اند جنگ میان ایران و آمریکا یا ایران و اسرائیل می‌تواند برای خودشان هزینه‌های سنگینی به همراه داشته باشد. ورود ایالات متحده آمریکا و اسرائیل به جنگ تحمیلی علیه ایران موجب می‌شود بخش قابل‌توجهی از هزینه‌های این جنگ متوجه کشورهای عربی شود. این کشورها ممکن است ادعا کنند که استفاده از پایگاه‌های نظامی آنها علیه ایران، در چارچوب توافق‌ها و قراردادهای تاریخی صورت می‌گیرد و این پایگاه‌ها نباید هدف حمله قرار گیرند؛ اما واقعیت این است که وقتی کشوری در معرض تعرض و تجاوز قرار می‌گیرد، ممکن است سکوها و مبدأهایی را که حملات از آنها علیه آن کشور صورت می‌گیرد، هدف قرار دهد. هیچ کشوری منافع ملی و بقای خود را قربانی تعارفات و ملاحظات دیپلماتیک نخواهد کرد.

با این حال ایران می‌تواند با اتخاذ رویکردی مدبرانه در سیاست خارجی، در جهت تغییر تصور تهدید از ایران در میان کشورهای منطقه گام بردارد.

آگهی فراخوان دعوت به همکاری شرکت مهندسین مشاور

بهین‌ساز خلیج فارس

شرکت بهین‌ساز خلیج‌فارس (سهامی عام) جهت انجام خدمات مشاوره مربوط به طرح تفکیک اراضی ۱۱۰ هکتاری در منطقه ۱۸ شهرداری تهران و اخذ مصوبات از مراجع ذیصلاح از شرکت‌ها و مهندسین مشاور دارای صلاحیت دعوت به همکاری می‌نماید. متقاضیان واجد شرایط می‌توانند با ارائه سوابق کاری مرتبط، نسبت به دریافت اسناد و کسب اطلاعات تکمیلی از تاریخ انتشار آگهی با ارائه معرفی‌نامه، به دفتر شرکت واقع در تهران - خیابان شهید سیدحسن نصرالله - خیابان بیست و یکم - پلاک ۱۴ مراجعه و یا با شماره تلفن ۸۸۷۰۰۸۹۰-۰۲۱ داخلی ۳۰۱۱ تماس حاصل فرمایند.

موضوع خدمات مورد نظر شامل تهیه گزارش شهرسازی و انجام مطالعات و فرآیندهای مربوط به طرح تفکیک اراضی ۱۱۰ هکتاری و اخذ مصوبه از کمیسیون ماده ۵ استان تهران و شورای عالی شهرسازی و معماری کشور، انجام مطالعات عارضه‌سنجی ترافیکی و اخذ تأییدیه شورای ترافیک، تهیه پیوست پدافند غیرعامل و اخذ تأییدیه سازمان پدافند غیرعامل کشور و تهیه پیوست محیط زیست و اخذ تأییدیه اداره کل محیط زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران می‌باشد.

شرایط شرکت در فراخوان:

- **آخرین مهلت ارائه اسناد تکمیل‌شده:** ساعت ۱۲:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ می‌باشد.
- شرکت نسبت به ارزیابی توان فنی و تخصصی متقاضیان و بررسی سوابق کاری مرتبط اقدام می‌نماید.
- در صورت ضرورت، بمنظور بررسی و ارزیابی توانمندی داوطلبین محترم، از امکانات آنان بازدید خواهد شد.
- اعلام آمادگی و تکمیل و تحویل اسناد و مدارک فراخوان هیچگونه حقی را برای متقاضیان محترم ایجاد نخواهد کرد.
- متقاضی می‌بایست دارای حداقل صلاحیت پایه یک شهرسازی از سازمان برنامه و بودجه کشور باشد.
- متقاضی می‌بایست دارای حداقل صلاحیت پایه ۳ پدافند غیرعامل از سازمان پدافند غیرعامل کشور باشد.
- متقاضی می‌بایست دارای حداقل صلاحیت پایه ۳ محیط زیست از سازمان حفاظت محیط زیست کشور باشد.
- متقاضی می‌بایست طی ۵ سال اخیر، حداقل دو مورد مصوبه تفکیک اراضی با مساحت هر یک بیش از ۲۰ هکتار در سطح کشور اخذ نموده باشد.

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی به‌شماره ۲/۱۴۰۵/۰۰۵

نوبت اول

ارووند پتروشیمی — شرکت مهندسی و ساخت پتروشیمی (PGPIC)

شرکت پتروشیمی ارووند (سهامی عام) به‌عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع بند یک فراخوان حاضر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی به یکی از اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

۱- **موضوع و مدت مناقصه:** انجام کلیه تشریفات ترخیص، ترانزیت و حمل کالاهای وارداتی و خدمات گمرکی کالا شرکت پتروشیمی ارووند به مدت ۲۴ ماه خورشیدی می‌باشد.

۲- **میزان برآورد مناقصه:** ۴۶۵،۸۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

۳- **زمان و نحوه توزیع اسناد مناقصه:**

۳،۱. متقاضیان جهت دریافت اسناد می‌بایست به سایت پتروشیمی ارووند به نشانی الکترونیکی www.arvandpvc.ir بخش کمیسیون معاملات مراجعه و پس از ثبت‌نام و تکمیل و تأیید ثبت‌نام خود نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی اقدام نمایند.

۳،۲. کلیه اطلاع‌رسانی‌ها، بارگذاری اسناد، ارسال دعوت‌نامه‌ها و غیره درخصوص مناقصه فوق‌الذکر از طریق پنل کاربری ثبت‌نام شده صورت می‌پذیرد و متقاضیان می‌بایست با مراجعه و کنترل روزانه پنل مربوط به خود در سامانه کمیسیون معاملات پتروشیمی ارووند و همچنین شماره موبایل درج شده توسط مناقصه‌گر نسبت به بررسی روزانه، پیامک‌ها و اطلاع‌رسانی‌ها را دریافت و اقدام نمایند. مناقصه‌گزار هیچ تعهدی درخصوص عدم مراجعه و یا هر ادعای مناقصه‌گر جهت مراجعه به پنل کاربری و یا عدم دریافت پیامک‌های اطلاع‌رسانی مناقصه ندارد.

۳،۳. مدت زمان مراجعه به سایت الکترونیکی جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ اعلام می‌گردد.

۴- **میزان سپرده و نوع تضمین شرکت در مناقصه:** میزان سپرده شرکت در مناقصه (۲۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به‌صورت (ضمانت‌نامه بانکی، چک تضمین شده بانکی) و یا واریز وجه نقد به‌شماره حساب: ۶۰۹۴۲۰۰۰۳۰ و شماره شبا: IR۶۲۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۶۰۹۴۲۰۰۰۳۰ به‌عهده بانک تجارت - شعبه شرکت پتروشیمی ارووند.

۵- **پیش نیاز ارزیابی کیفی متقاضیان:**

۵،۱. پیش نیازهای ارزیابی کیفی متقاضیان براساس فرم ارزیابی کیفی صورت می‌پذیرد. بنابراین چنانچه مناقصه‌گری شرایط پیش نیازهای مندرج در اوراق کیفی را نداشته باشد، امکان حضور در مناقصه را نخواهد داشت.

۵،۲. حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی کیفی: امتیاز ۶۵ می‌باشد.

۵،۳. مناقصه‌گران می‌بایست اسناد ارزیابی کیفی خود را مطابق برنامه زمان‌بندی تعیین شده (بند شماره ۶) به‌صورت فایل PDF و منطبق بر فرم‌های ارزیابی کیفی به‌صورت آنلاین و الکترونیکی بر روی سامانه کمیسیون معاملات به آدرس: arvandpvc.ir بارگذاری و ارسال نمایند (تحویل فیزیکی اسناد نداریم). به شرکت‌هایی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نمایند، اسناد مناقصه و برنامه زمان‌بندی تحویل پاکات (الف-ب و ج) از طریق دعوت‌نامه سیستمی ارسال می‌گردد.

۵،۴. مناقصه‌گرانی که در سال‌های گذشته با این شرکت قرارداد مشابه موضوع مناقصه داشته اند، درصورت عدم ارائه گواهی حسن انجام کار از شرکت پتروشیمی ارووند، پاکات و مدارک ارزیابی کیفی آنها بررسی نخواهد شد و از فرآیند مناقصه کنار گذاشته می‌شوند.

۵،۵. درصورتیکه مناقصه‌گری دادخواستی علیه پتروشیمی ارووند در محاکم قضایی طرح کرده باشد یا پتروشیمی ارووند علیه آن مناقصه‌گر دادخواستی صادر کرده که در زمان برگزاری مناقصه تعیین تکلیف نشده باشد، مناقصه‌گر فقط درصورت ایفای تعهدات با ایجاد رضایت کارفرما و ارائه ترک دعای محضری می‌تواند در مناقصه شرکت نماید.

۶- **زمان و نحوه بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی مناقصه‌گران:** مناقصه‌گران می‌بایست مدارک ارزیابی کیفی خود را حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ با مراجعه به پنل کاربری خود در زمان مذکور و به‌صورت فایل PDF بارگذاری نمایند.

۶،۱. چنانچه مناقصه‌گری مدارک پیشنهادی خود را عمداً یا سهواً و به هردلیل به محل دیگری به غیر از نشانی مندرج در بند ۶، بارگذاری نماید، مدارک پیشنهادی وی تحویل نشده تلقی خواهد شد و هیچ گونه مسؤولیتی در این خصوص متوجه مناقصه‌گزار نخواهد بود.

۷- **پیش پرداخت:** ۲۵٪ در قبال ارائه ضمانت‌نامه معتبر بانکی، اعلام می‌گردد.

۸- **تعدیل:** مطابق اسناد مناقصه

متقاضیان شرکت در مناقصه درصورت نیاز به اطلاعات بیشتر، می‌توانند با شماره تلفن: ۰۶۱۵۲۱۲۶۴۷۶ تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی ارووند

آگهی تجدید مزایده عمومی فروش یک قطعه زمین (نوبت دوم)

شرکت تجهیز محیط وابسته به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

موضوع مزایده: فروش یک قطعه زمین (پلاک یک دریا) به‌شرح ذیل:

پلاک ثبتی	متراژ عرصه برابر سند (مترمربع)	متراژ اعیان (مترمربع)	کاربری	وضعیت	وضعیت سند	آدرس
۳۰/۲۲	۷۸۷۷۸/۷۵	ندارد	مسکونی	۷۴۷۷۸ مترمربع داخل بافت ۴۰۰۰ مترمربع خارج بافت (مسیر دسترسی احداث شده)	تک برگ	مازندران، شهرستان جویبار، روستای گلدشت، جنب شهرک ساحل قناری - پلاک یک دریا

- **مهلت، نحوه و محل دریافت اسناد و هماهنگی بازدید:** از تاریخ انتشار آگهی (مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ و ۱۴۰۵/۰۷/۱۲) تا مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ همه روزه غیر از پنج‌شنبه و جمعه (از ساعت ۸ تا ساعت ۱۳) به آدرس تهران - سعادت‌آباد- بلوار دریا- خیابان شکوفان۱- کوچه بهاران ۲- پلاک ۳۳و۳۵- شرکت تجهیزمحیط - طبقه همکف - واحد فروش مراجعه و یا به آدرس اینترنتی tajhizmohit-co.ir مراجعه و اسناد را دانلود نمایید و جهت هماهنگی بازدید و کسب اطلاعات بیشتر با شماره‌های ۸۸۵۶۹۹۳۰ و ۰۹۳۶۷۸۹۷۳۷۱ (خانم مهندس تسلیمی جهت هماهنگی بازدید) و ۰۹۱۲۹۳۳۱۱۳۴ (آقای دکتر محمدی راد) تماس حاصل شود.
- **مبلغ خرید اسناد:** مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد به‌شماره حساب ۱۰،۹۳۳۲۹۹۹،۱ و یا شماره شبا IR ۹۰۰۷۰۰۰۱۰۰۰۲۲۹۳۳۲۹۹۹۰۰۱ بانک رسالت کد ۷۰۰۰۱۰۹ (بلوار دریا) به‌نام شرکت تجهیز محیط واریز و فیش بانکی هنگام ارائه پاکات پیشنهاد قیمت حتماً ارائه گردد.
- **توجه:** همچنین الزامی است جهت ثبت متقاضیان در لیست شرکت‌کنندگان در مزایده، تصویر فیش واریزی خرید اسناد شرکت در مزایده به‌شماره ۰۹۱۲۴۰۰۰۵۱۶ (آقای مهندس توکلی) ارسال گردد. تاریخ واریز فیش حتماً باید در مهلت مقرر خرید اسناد باشد (تا ۱۴۰۵/۰۷/۱۵).
- **مهلت بازدید و ارائه پاکت پیشنهاد قیمت:** از تاریخ انتشار آگهی (مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ و ۱۴۰۵/۰۷/۱۲) تا ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
- **بازگشایی پاکات:** در ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ در اتاق جلسات مدیریت شرکت تجهیز محیط برگزار می‌گردد.
- پیشنهاد قیمت حتماً باید در پاکت در بسته (مهر و امضا شده) تحویل دبیرخانه محرمانه حراست شود (به آدرس فوق‌الذکر) و رسید دریافت گردد.
- قیمت پایه کل ملک (مزایده) برابر با ۱۳،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد. (به حروف سیزده هزار و نهصد میلیارد ریال) برابر شرایط پرداخت مندرج در اسناد مزایده
- میزان سپرده ضمانت شرکت در مزایده مبلغ ۳۲۰ میلیارد ریال (سیصد و بیست میلیارد ریال) طی یک فقره چک تضمین شده بانکی یا ضمانت‌نامه بانکی می‌باشد.
- به پیشنهادهای فاقد امضا، مخدوش، مشروط و پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر ارسال شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سایر شرایط و توضیحات تکمیلی در اسناد و شرایط مزایده درج گردیده است.
- شرکت تجهیز محیط در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی به‌شماره ۲/۱۴۰۵/۰۰۶

نوبت اول

ارووند پتروشیمی — شرکت مهندسی و ساخت پتروشیمی (PGPIC)

شرکت پتروشیمی ارووند (سهامی عام) به‌عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع بند یک فراخوان حاضر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی به یکی از اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

۱- **موضوع و مدت مناقصه:** عملیات نگهبانی، حفاظت و حراست از اماکن، اموال و تأسیسات شرکت پتروشیمی ارووند به مدت ۲۴ ماه خورشیدی می‌باشد.

۲- **میزان برآورد مناقصه:** ۲،۳۷۰،۴۶۳،۴۹۳،۳۲۴

۳- **زمان و نحوه توزیع اسناد مناقصه:**

۳،۱. متقاضیان جهت دریافت اسناد می‌بایست به سایت پتروشیمی ارووند به نشانی الکترونیکی www.arvandpvc.ir بخش کمیسیون معاملات مراجعه و پس از ثبت‌نام و تکمیل و تأیید ثبت‌نام خود نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی اقدام نمایند.

۳،۲. کلیه اطلاع‌رسانی‌ها، بارگذاری اسناد، ارسال دعوت‌نامه‌ها و غیره درخصوص مناقصه فوق‌الذکر از طریق پنل کاربری ثبت‌نام شده صورت می‌پذیرد و متقاضیان می‌بایست با مراجعه و کنترل روزانه پنل مربوط به خود در سامانه کمیسیون معاملات پتروشیمی ارووند و همچنین شماره موبایل درج شده توسط مناقصه‌گر نسبت به بررسی روزانه، پیامک‌ها و اطلاع‌رسانی‌ها را دریافت و اقدام نمایند. مناقصه‌گزار هیچ تعهدی درخصوص عدم مراجعه و یا هر ادعای مناقصه‌گر جهت مراجعه به پنل کاربری و یا عدم دریافت پیامک‌های اطلاع‌رسانی مناقصه ندارد.

۳،۳. مدت زمان مراجعه به سایت الکترونیکی جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ اعلام می‌گردد.

۳،۴. مناقصه‌گرانی که در سال‌های گذشته با این شرکت قرارداد مشابه موضوع مناقصه داشته اند، درصورت عدم ارائه گواهی حسن انجام کار از شرکت پتروشیمی ارووند، پاکات و مدارک ارزیابی کیفی آنها بررسی نخواهد شد و از فرآیند مناقصه کنار گذاشته می‌شوند.

۳،۵. درصورتیکه مناقصه‌گری دادخواستی علیه پتروشیمی ارووند در محاکم قضایی طرح کرده باشد یا پتروشیمی ارووند علیه آن مناقصه‌گر دادخواستی صادر کرده که در زمان برگزاری مناقصه تعیین تکلیف نشده باشد، مناقصه‌گر فقط درصورت ایفای تعهدات با ایجاد رضایت کارفرما و ارائه ترک دعای محضری می‌تواند در مناقصه شرکت نماید.

۴- **میزان سپرده و نوع تضمین شرکت در مناقصه:** میزان سپرده شرکت در مناقصه (۱۶۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به‌صورت (ضمانت‌نامه بانکی، چک تضمین شده بانکی) و یا واریز وجه نقد به‌شماره حساب: ۶۰۹۴۲۰۰۰۳۰ و شماره شبا: IR۶۲۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۶۰۹۴۲۰۰۰۳۰ به‌عهده بانک تجارت - شعبه شرکت پتروشیمی ارووند.

۵- **پیش نیاز ارزیابی کیفی متقاضیان:**

۵،۱. پیش نیازهای ارزیابی کیفی متقاضیان براساس فرم ارزیابی کیفی صورت می‌پذیرد. بنابراین چنانچه مناقصه‌گری شرایط پیش نیازهای مندرج در اوراق کیفی را نداشته باشد، امکان حضور در مناقصه را نخواهد داشت.

(**توجه:** لازم به ذکر است الزامات عنوان شده، پیش شرط بررسی اسناد ارزیابی کیفی مناقصه‌گر می‌باشد و عدم ارائه هر کدام از موارد ذکر شده منجر به عدم بررسی اسناد می‌شود).

۵،۲. حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی کیفی: امتیاز ۶۰ می‌باشد.

۵،۳. مناقصه‌گران می‌بایست اسناد ارزیابی کیفی خود را مطابق برنامه زمان‌بندی تعیین شده (بند شماره ۶) به‌صورت فایل PDF و منطبق بر فرم‌های ارزیابی کیفی به‌صورت آنلاین و الکترونیکی بر روی سامانه کمیسیون معاملات به آدرس: arvandpvc.ir بارگذاری و ارسال نمایند (تحویل فیزیکی اسناد نداریم). به شرکت‌هایی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نمایند، اسناد مناقصه و برنامه زمان‌بندی تحویل پاکات (الف-ب و ج) از طریق دعوت‌نامه سیستمی ارسال می‌گردد.

۶- **زمان و نحوه بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی مناقصه‌گران:** مناقصه‌گران می‌بایست مدارک ارزیابی کیفی خود را حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ با مراجعه به پنل کاربری خود در زمان مذکور و به‌صورت فایل PDF بارگذاری نمایند.

۶،۱. چنانچه مناقصه‌گری مدارک پیشنهادی خود را عمداً یا سهواً و به هردلیل به محل دیگری به غیر از نشانی مندرج در بند ۶، بارگذاری نماید، مدارک پیشنهادی وی تحویل نشده تلقی خواهد شد و هیچ گونه مسؤولیتی در این خصوص متوجه مناقصه‌گزار نخواهد بود.

۷- **پیش پرداخت:** معادل ۱/۲۴ (یک بیست و چهارم) مبلغ برنده مناقصه در قبال اخذ ضمانت‌نامه بانکی معتبر

۸- **تعدیل:** مطابق اسناد مناقصه

متقاضیان شرکت در مناقصه درصورت نیاز به اطلاعات بیشتر، می‌توانند با شماره تلفن: ۰۶۱۵۲۱۲۶۴۷۶ تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی ارووند