تغییر الگوی کشت چگونه از کاغذ به زمین می‌رسد؟

آزمون ۱۷۰ هزار هکتاری در جنوب کرمان

گزارش

گروه ایران زمین

تناقضی که در پهناورترین استان کشور و بیش از هر جا در جنوب کرمان خود را نشان می‌دهد، این است که پنج و نیم میلیارد مترمکعب آب در سال برای کشاورزی استانی مصرف می‌شود که هنوز نتوانسته ارزش اقتصادی متناسبی از این حجم آب به دست آورد، آن هم وقتی که بالاترین سهم اشتغال بخش کشاورزی را استان کرمان به خود اختصاص داده است. در این استان زمین‌های کشاورزی، هزاران شغل و بخش مهمی از تولید محصولات کشور به آب وابسته است. اما وقتی الگوی کشت غالب در استان متناسب با شرایط اقلیمی، کم‌آبی و ارزش افزوده محصول نباشد، نه آب کمتر مصرف می‌شود و نه درآمد کشاورز بیشتر می‌شود.

مسأله کرمان دیگر صرفاً این نیست که چه محصولی در چه زمینی کشت شود، پرسش بزرگ‌تر این است که چگونه می‌توان کشاورزی را از یک فعالیت پرمصرف به فعالیتی اقتصادی‌تر تبدیل کرد، بدون آنکه هزینه این تغییر مستقیماً بر دوش کشاورز گذاشته شود. استان کرمان اگرچه در برخی محصولات رتبه‌های نخست کشور را دارد، اما به گفته استاندار، رتبه نخست کشاورزی کشور را ندارد اما جایگاه اول کشوری را در سهم اشتغال بخش کشاورزی دارد. از سوی دیگر، حدود ۵.۵ میلیارد مترمکعب آب در این بخش مصرف می‌شود، در حالی که میزان تولید ریالی و ارزی با این میزان مصرف تناسب ندارد.

همین فاصله، نقطه آغاز طرح تحول کشاورزی کرمان است؛ تحولی که قرار است از مسیر اصلاح الگوی کشت، توسعه گلخانه‌ها، کشاورزی هوشمند و افزایش بهره‌وری منابع آب دنبال شود.

اگر قرار باشد موفقیت یا دشواری اجرای الگوی کشت در کرمان در یک نقطه سنجیده شود، جنوب استان یکی از مهم‌ترین میدان‌های این آزمون است. برای سال زراعی جاری، برنامه الگوی کشت در بیش از ۱۷۰ هزار هکتار از اراضی زراعی جنوب کرمان ابلاغ شده و تولید بیش از ۳ میلیون و ۲۹۱ هزار تن محصول پیش‌بینی شده است. این برنامه ۳۱ گروه محصول شامل محصولات استراتژیک، غلات، حبوبات، محصولات صنعتی، سبزیجات، محصولات جالیزی و نباتات علوفه‌ای را شامل می‌شود.

اما چالش اصلی از جایی آغاز می‌شود که این الگو باید از پشت میز کارشناسان به زمین کشاورزی برسد. کشاورز باید بداند اگر محصولی را که سال‌ها کشت کرده کنار بگذارد، محصول جایگزین چه میزان آب مصرف می‌کند، چه میزان درآمد ایجاد خواهد کرد، بازار فروش آن کجاست، نهاده‌هایش چگونه تأمین می‌شود و در صورت بروز سرمازدگی، خشکسالی یا افت قیمت چه حمایتی از او خواهد شد.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی جنوب کرمان نیز از شرایط اقتصادی کشاورزان، کمبود نقدینگی، افزایش شدید هزینه‌های تولید و پرداخت نشدن کامل مطالبات گندم‌کاران به عنوان برخی از مهم‌ترین دغدغه‌های آغاز فصل کشت نام برده است.

بنابراین نخستین مانع الگوی کشت را باید در اقتصاد مزرعه جست‌وجو کرد.

کشت منهای اقتصاد کشاورز الگو نمی‌شود

اصلاح الگوی کشت زمانی موفق خواهد بود که برای کشاورز صرفه اقتصادی داشته باشد. نمی‌توان از تولیدکننده انتظار داشت به دلیل محدودیت آب، محصولی را کنار بگذارد که بازار آن را می‌شناسد و سپس به سمت محصولی برود که درباره قیمت، بازار یا هزینه تولید آن اطمینان ندارد. در شرایطی که قیمت کود، سم و بذر افزایش یافته و سرمایه در گردش به یکی از دغدغه‌های اصلی تولیدکنندگان تبدیل شده، سیاستگذار باید برای تغییر الگوی کشت یک بسته اقتصادی کامل ارائه کند.

پرداخت به‌موقع مطالبات محصولات خرید تضمینی، تأمین نهاده، تسهیلات سرمایه در گردش، بیمه محصولات، تضمین بازار و توسعه صنایع فرآوری، مجموعه‌ای از حلقه‌هایی هستند که باید در کنار الگوی کشت قرار گیرند.

در غیر این صورت، احتمال دارد الگوی کشت در سطح برنامه باقی بماند و کشاورز بر اساس تجربه، نیاز مالی و بازار موجود تصمیم بگیرد. از همین منظر، تأکید رئیس سازمان جهاد کشاورزی جنوب کرمان بر ضرورت تأمین به‌موقع نقدینگی و نهاده‌ها، نکته‌ای کلیدی است؛ زیرا اجرای برنامه کشت و تداوم تولید محصولات راهبردی بدون تأمین مالی کشاورز با دشواری مواجه خواهد شد. در کرمان دیگر افزایش تولید به شیوه گذشته نمی‌تواند هدف اصلی باشد. مسأله مهم‌تر، افزایش ارزش تولید به ازای هر مترمکعب آب است. به همین دلیل، توسعه گلخانه‌ها و کشاورزی هوشمند در کنار اصلاح الگوی کشت قرار گرفته است. استان کرمان با وجود جایگاه مهم در تولیدات گلخانه‌ای، همچنان با ظرفیت‌های استفاده‌نشده در این حوزه روبه‌روست. حرکت به سمت کشت‌های گلخانه‌ای می‌تواند بخشی از فشار بر منابع آب را کاهش دهد و همزمان امکان کنترل بهتر تولید، افزایش عملکرد و برنامه‌ریزی برای بازار را فراهم کند.

اما گلخانه نیز بدون سرمایه‌گذاری، فناوری، بازار و زیرساخت انرژی نمی‌تواند به نسخه‌ای عمومی برای همه کشاورزان تبدیل شود. بنابراین سیاستگذار باید متناسب با ظرفیت هر منطقه، ترکیبی از کشت فضای باز، گلخانه‌ای و باغی را تعریف کند.

در واقع، الگوی کشت واحد برای همه کرمان نمی‌تواند وجود داشته باشد. اقلیم گرم جنوب، مناطق سردتر شمال و ارتفاعات، شرایط متفاوتی دارند و اصلاح الگوی کشت باید بر اساس ظرفیت آب، خاک، اقلیم و بازار هر منطقه طراحی شود.

> استان کرمان اگرچه در برخی محصولات رتبه‌های نخست کشور را دارد، اما به گفته استاندار، رتبه نخست کشاورزی کشور را ندارد اما جایگاه اول کشوری را در سهم اشتغال بخش کشاورزی دارد. از سوی دیگر، حدود ۵.۵ میلیارد مترمکعب آب در این بخش مصرف می‌شود، در حالی که میزان تولید ریالی و ارزی با این میزان مصرف تناسب ندارد

سرمایه‌های بزرگ در خدمت کشاورزی کوچک

یکی از برنامه‌های جدید استان برای عبور از این وضعیت، استفاده از ظرفیت بنگاه‌های بزرگ اقتصادی است.

بر اساس برنامه اعلام‌شده، قرار است طرح تحول بخش کشاورزی استان با مشارکت بنگاه‌های بزرگ اقتصادی از جمله کشت و صنعت جنوب و شرکت هواپیمایی ماهان اجرا شود، طرحی که افزایش بهره‌وری، توسعه تولید و اصلاح الگوی کشت را دنبال می‌کند.

ورود این سرمایه‌ها می‌تواند فرصتی برای انتقال فناوری، توسعه کشت‌های نوین، ایجاد صنایع تبدیلی و دسترسی به بازارهای بزرگ باشد. اما یک شرط مهم وجود دارد؛ هزاران کشاورز خرد جنوب کرمان باید بتوانند در زنجیره‌های جدید تولید، فرآوری و فروش قرار بگیرند. اگر فناوری و سرمایه تنها در اختیار واحدهای بزرگ قرار گیرد، مسأله اصلی کشاورزی سنتی و خرد همچنان باقی خواهد ماند.

برای نمونه، اگر کشت یک محصول به دلیل مصرف آب کمتر توصیه می‌شود، باید همزمان برای فرآوری، بسته‌بندی و بازار فروش آن نیز برنامه وجود داشته باشد. در این صورت کشاورز احساس نمی‌کند که صرفاً برای حفظ منابع آب، درآمد خود را به خطر انداخته است.

به همین دلیل، بانک‌ها نیز باید از پرداخت تسهیلات سنتی برای تداوم وضع موجود فاصله بگیرند و منابع را به سمت طرح‌هایی هدایت کنند که همزمان آب، اشتغال و ارزش افزوده بیشتری ایجاد می‌کنند.

الگوی کشت به‌عنوان یک قرارداد اقتصادی

کشاورزی کرمان اکنون در یک دوراهی قرار دارد؛ از یک سو ادامه وضعیت فعلی با مصرف سالانه بیش از ۵ میلیارد مترمکعب آب در بخش کشاورزی، در شرایط محدودیت منابع آب دشوار است و از سوی دیگر، تغییر سریع و بدون پشتوانه اقتصادی الگوی کشت می‌تواند معیشت کشاورزان را با مشکل مواجه کند.

راه سوم، تغییر تدریجی اما اقتصادی کشاورزی است. تغییری که در آن کاهش مصرف آب، افزایش بهره‌وری، افزایش درآمد کشاورز، توسعه گلخانه، صنایع تبدیلی، بیمه و بازار فروش همزمان دیده شود.

جنوب کرمان در این میان اهمیت ویژه‌ای دارد. برنامه کشت بیش از ۱۷۰ هزار هکتار و پیش‌بینی تولید بیش از ۳.۲ میلیون تن محصول نشان می‌دهد که با یک بخش کوچک و حاشیه‌ای مواجه نیستیم. بلکه با یکی از مهم‌ترین موتورهای تولید و اشتغال استان روبه‌رو هستیم.

بنابراین موفقیت الگوی کشت را نباید تنها با میزان سطحی که بر اساس برنامه کشت شده سنجید. معیار واقعی باید این باشد که هر مترمکعب آب چه میزان درآمد، اشتغال و ارزش افزوده برای استان ایجاد کرده است.

یک تجربه از تغییر الگو

برش

تجربه اسفندقه جیرفت نشان می‌دهد که تغییر الگوی کشت می‌تواند از دل اقتصاد منطقه نیز شکل بگیرد.

پسته در سال‌های اخیر جایگاه ویژه‌ای در سبد باغبانی جنوب کرمان پیدا کرده و سطح زیرکشت آن در منطقه به ۷۸۷ هکتار رسیده است. از این میزان، ۲۵۹ هکتار در مرحله باروری اقتصادی و ۵۲۸ هکتار در مرحله نهال و باغات غیربارور قرار دارد. این تغییر می‌تواند نشانه‌ای از حرکت بخشی از کشاورزی جنوب به سمت محصولات دارای ارزش افزوده و ظرفیت صادراتی بالاتر باشد، اما همزمان یک هشدار نیز در خود دارد: حتی محصول اقتصادی و صادراتی نیز از ریسک‌های اقلیمی مصون نیست.

سرمای دیررس بهاره امسال حدود ۶۰ درصد ظرفیت تولید بالقوه باغ‌های پسته اسفندقه را تحت تأثیر قرار داد و برآورد تولید امسال را به حدود ۴۳۵ تن محصول تر رساند. این تجربه اهمیت یک موضوع را بیشتر می‌کند: الگوی کشت آینده کرمان باید علاوه بر آب، ریسک اقلیمی را نیز در محاسبات خود وارد کند. محصولی که روی کاغذ اقتصادی و کم‌آب‌بر است، اگر در معرض ریسک شدید سرما، گرما یا سایر تنش‌های اقلیمی قرار داشته باشد، نمی‌تواند بدون سازوکار بیمه، فناوری و مدیریت ریسک، جایگزین مطمئنی برای کشاورز باشد.

یکی از ضعف‌های ساختاری کشاورزی کرمان، فاصله میان تولید و فرآوری است. استان در محصولاتی مانند خرما، کنجد و محصولات باغی ظرفیت قابل توجهی دارد، اما بخش مهمی از ارزش افزوده همچنان در مراحل پس از تولید ایجاد می‌شود، مراحلی که زیرساخت آنها در استان متناسب با ظرفیت تولید توسعه نیافته است. محمدعلی طالبی، استاندار کرمان با اشاره به وضعیت خرما گفته است که اگرچه در زمینه سردخانه و نگهداری محصول پیشرفت‌هایی صورت گرفته، مراحل بعدی فرآوری محدود است. درباره کنجد نیز با وجود جایگاه نخست استان در تولید، وضعیت فرآوری مناسب نیست. در زمینه سورتینگ میوه نیز ظرفیت استان بیشتر از امکانات موجود است. این یعنی حتی اگر الگوی کشت اصلاح شود، بدون توسعه صنایع تبدیلی ممکن است بخشی از ارزش اقتصادی این تغییر از استان خارج شود. برای جنوب کرمان، توسعه سردخانه، بسته‌بندی، سورتینگ، فرآوری و شبکه‌های صادراتی می‌تواند به اندازه خود اصلاح الگوی کشت اهمیت داشته باشد. کشاورزی زمانی اقتصادی می‌شود که محصول از مزرعه تا بازار یک زنجیره کامل داشته باشد.

آگهی مزایده عمومی

اجاره به صورت مشارکت آزمایشگاه و پاتولوژی

بیمارستان بوعلی دانشگاه آزاد اسلامی تهران در نظر دارد بخش آزمایشگاه و پاتولوژی را از طریق مزایده عمومی و به شرح مندرج در اسناد مزایده به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط به صورت مشارکت واگذار نماید.

نحوه خرید اسناد: متقاضیان می‌توانند با درست داشتن فیش واریزی به مبلغ (۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به حساب بانکی (۰۱۰۹۹۰۷۵۵۱۰۰۳) نزد بانک ملی شعبه میدان امام حسین تهران به نام دانشگاه آزاد اسلامی بیمارستان بوعلی، جهت دریافت حضوری اسناد مراجعه نمایند.

مبلغ سپرده شرکت در مزایده: به شرح مندرج در اسناد مزایده (به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به صورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد به حساب بانکی (۰۱۰۹۹۰۷۵۵۱۰۰۳) نزد بانک ملی شعبه میدان امام حسین تهران به نام دانشگاه آزاد اسلامی بیمارستان بوعلی

تاریخ تحویل و عودت اسناد: ۱۰ روز کاری پس از تاریخ درج آگهی.

شرایط متقاضی:

۱-اشخاص حقوقی: ارائه اساسنامه، آگهی تاسیس شرکت، آخرین تغییرات شرکت، کپی صفحات شناسنامه و کارت ملی مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره

۲- اشخاص حقیقی: کپی تمامی صفحات شناسنامه و کارت ملی برای اشخاص حقیقی و رزومه کاری.

محل تحویل اسناد: واحد حراست بیمارستان بوعلی.

ضمناً هزینه درج آگهی بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات و انعقاد قرارداد مختار و ارائه بیشترین پیشنهاد ملاک عمل جهت انتخاب برنده نبوده و بنا بر صرفه و صلاح دانشگاه اقدام خواهد شد؛ و کلیه پیشنهادات مبهم و مشروط مردود خواهد بود. شرکت در مزایده و دادن پیشنهادات به منزله قبول اختیارات و تکالیف دستگاه مزایده گزار است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن (۹-۳۳۳۴۸۰۳۶ داخلی ۲۰۸ و ۳۳۶) در زمان وقت اداری از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۳:۰۰ تماس حاصل فرمایید.

آگهی مزایده عمومی

اجاره به صورت مشارکت آنژیوگرافی

بیمارستان بوعلی دانشگاه آزاد اسلامی تهران در نظر دارد بخش آنژیوگرافی را از طریق مزایده عمومی و به شرح مندرج در اسناد مزایده به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط به صورت مشارکت واگذار نماید.

نحوه خرید اسناد: متقاضیان می‌توانند با درست داشتن فیش واریزی به مبلغ (۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به حساب بانکی (۰۱۰۹۹۰۷۵۵۱۰۰۳) نزد بانک ملی شعبه میدان امام حسین تهران به نام دانشگاه آزاد اسلامی بیمارستان بوعلی، جهت دریافت حضوری اسناد مراجعه نمایند.

مبلغ سپرده شرکت در مزایده: به شرح مندرج در اسناد مزایده (به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به صورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد به حساب بانکی (۰۱۰۹۹۰۷۵۵۱۰۰۳) نزد بانک ملی شعبه میدان امام حسین تهران به نام دانشگاه آزاد اسلامی بیمارستان بوعلی

تاریخ تحویل و عودت اسناد: ۱۰ روز کاری پس از تاریخ درج آگهی.

شرایط متقاضی:

۱-اشخاص حقوقی: ارائه اساسنامه، آگهی تاسیس شرکت، آخرین تغییرات شرکت، کپی صفحات شناسنامه و کارت ملی مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره

۲- اشخاص حقیقی: کپی تمامی صفحات شناسنامه و کارت ملی برای اشخاص حقیقی و رزومه کاری.

محل تحویل اسناد: واحد حراست بیمارستان بوعلی.

ضمناً هزینه درج آگهی بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات و انعقاد قرارداد مختار و ارائه بیشترین پیشنهاد ملاک عمل جهت انتخاب برنده نبوده و بنا بر صرفه و صلاح دانشگاه اقدام خواهد شد؛ و کلیه پیشنهادات مبهم و مشروط مردود خواهد بود. شرکت در مزایده و دادن پیشنهادات به منزله قبول اختیارات و تکالیف دستگاه مزایده گزار است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن (۹-۳۳۳۴۸۰۳۶ داخلی ۲۰۸ و ۳۳۶) در زمان وقت اداری از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۳:۰۰ تماس حاصل فرمایید.

شرکت مدیریت تولید برق آذربایجان شرقی

آگهی مناقصات عمومی

نوبت دوم

۱- موضوع مناقصات:

ردیف	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران)	شماره مناقصه	موضوع
۱	۲۰۰۵۰۹۹۷۳۸۰۰۰۰۰۷	۱۴۰۵/۰۵	مناقصه عمومی تک‌مرحله‌ای با ارزیابی کیفی موضوع: واگذاری خدمات مربوط به ایاب و ذهاب پرسنل نیروگاه حرارتی سهند
۲	۲۰۰۵۰۹۹۷۳۸۰۰۰۰۰۸	۱۴۰۵/۰۶	مناقصه عمومی تک‌مرحله‌ای با ارزیابی کیفی موضوع: واگذاری خدمات مربوط به ایاب و ذهاب پرسنل نیروگاه سهند در مسیر تبریز به نیروگاه سهند و بالعکس
۳	۲۰۰۵۰۹۹۷۳۸۰۰۰۰۰۹	۱۴۰۵/۰۷	مناقصه عمومی تک‌مرحله‌ای با ارزیابی کیفی موضوع: واگذاری خدمات مربوط به ایاب و ذهاب پرسنل نیروگاه حرارتی تبریز
۴	۲۰۰۵۰۹۹۷۳۸۰۰۰۰۱۰	۱۴۰۵/۰۸	مناقصه عمومی تک‌مرحله‌ای با ارزیابی کیفی موضوع: واگذاری خدمات مربوط به ایاب و ذهاب پرسنل نیروگاه گازی صوفیان

۲- مناقصه‌گزار: شرکت مدیریت تولید برق آذربایجان‌شرقی

۳- محل دریافت و بارگذاری اسناد مناقصات: سامانه ستاد ایران به آدرس https://setadiran.ir

۴- تاریخ دریافت اسناد از سامانه ستاد ایران: از ساعت ۱۰:۰۰ روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ می‌باشد.

تذکر ۱) هزینه مربوط به چاپ آگهی مناقصات (نوبت اول و دوم) به‌عهده برنده مناقصات خواهد بود.

تذکر ۲) متقاضیان می‌توانند متن آگهی فوق را در سایت شرکت به آدرس https://www.Tpgmco.ir، مرکز اطلاع‌رسانی مناقصات کشوری و سامانه معاملات شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی نیز ملاحظه نمایند.

سایر جزئیات و شرایط مربوط به مناقصات در اسناد مربوطه درج گردیده است.

امور بازرگانی شرکت مدیریت تولید برق آذربایجان‌شرقی

تجدید آگهی مناقصه عمومی سرمایه گذاری ۴۸۹-۱۴۰۵

• نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ • نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۹

شماره سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۲۰۰۵۰۹۶۶۸۸۰۰۰۳۷۰

شهرداری شیراز در نظر دارد انجام مطالعات، طراحی، احداث، تجهیز، راه‌اندازی، بهره‌برداری، تقسیم درآمد و انتقال پروژه نیروگاه خورشیدی را به روش سرمایه گذاری B.O.S.T از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای به سرمایه گذاران دارای شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید با توجه به موارد ذیل، با مراجعه به سامانه WWW.Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. درصورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمناً درصورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۰۷۱۳۶۳۶۲۴۲۳ داخلی ۳۰۹ و ۳۱۰ و شماره همراه ۰۹۳۶۶۴۸۰۱۰۵ (در ساعات اداری) آماده پاسخ گویی می‌باشد.

• **مدت قرارداد شامل:**

۱- مدت زمان انجام مطالعات، طراحی، تأمین تجهیزات، نصب و راه‌اندازی و تکمیل ۱۰۰٪ پروژه به مدت ۶ ماه با شرایط مندرج در اسناد مناقصه.

۲-مدت پایه بهره‌برداری از پروژه در قالب قرارداد سرمایه‌گذاری B.O.S.T در اسناد مناقصه قید گردیده است.

• **ارزش پروژه موضوع قرارداد و آورده سرمایه گذار:**

آورده سرمایه‌گذار شامل انجام هزینه‌های مطالعات، طراحی، احداث و تجهیز پروژه تا شروع بهره‌برداری به مبلغ مندرج در اسناد مناقصه می‌باشد که جزئیات مربوط به آورده طرفین در قرارداد پیوست اسناد مناقصه قید گردیده است همچنین از مبلغ مذکور ۳۰٪ (سی درصد) توسط شهرداری به شرح مندرج در اسناد مناقصه در قالب تهاتر پرداخت خواهد شد که شرایط مربوطه در قرارداد پیوست اسناد مناقصه قید گردیده است.

درصد سهم شهرداری از درآمد تولید برق پروژه ۳۰٪ از فروش برق براساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه خواهد بود.

• **شرایط شرکت کنندگان:**

کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط مندرج در اسناد مناقصه قادر خواهند بود در مناقصه شرکت نمایند.

• **محل اجرای پروژه سرمایه گذاری:**

محل اجرای پروژه واقع در شهر شیراز، بلوار خلیج‌فارس، بعد از پلیس شیراز-فسا، سایت دفع زباله (سایت برمشور) مطابق با نقشه موقعیت و جانمایی پیوست اسناد مناقصه می‌باشد.

• **مبلغ سپرده شرکت در مناقصه:**

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه در اسناد مناقصه قید گردیده است که به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر (با اعتبار حداقل ۳ ماه از تاریخ صدور و قابل تمدید به مدت ۳ ماه دیگر) یا فیش واریزی نقدی به‌حساب سپرده ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ با شماره شبای IR ۳۱۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ کد مرجع ۱۰۲۲۳۵ بانک شهر شعبه چمران شیراز به‌نام شهرداری شیراز.

• **آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد:**

متقاضیان می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

• **آخرین مهلت ارائه پیشنهادات:**

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ می‌باشد. شرکت‌کنندگان می‌بایست تا قبل از برگزاری کمیسیون معاملات، اصل سپرده شرکت در مناقصه را علاوه بر ثبت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به‌صورت فیزیکی به آدرس شیراز، بلوار شهید چمران، ابتدای بلوار شاهد، قبل از ورودی پیاده راه سلامت (کوچه سمت چپ)، سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری شیراز ساختمان شماره یک (کدپستی ۷۱۹۶۶۹۸۸۹۳) تحویل واحد دبیرخانه نمایند و رسید آن را دریافت نمایند.

• **تاریخ و محل تشکیل کمیسیون معاملات:**

کمیسیون معاملات ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ در محل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری شیراز، ساختمان شماره یک به آدرس شیراز، بلوار شهید چمران، ابتدای بلوار شاهد، قبل از ورودی پیاده راه سلامت (کوچه سمت چپ)، تشکیل می‌گردد. در ضمن مراحل بازگشایی پاکت‌های پیشنهاد و نحوه تعیین برنده در اسناد مناقصه قید گردیده است.

• **سایر شرایط:**

• اسناد مناقصه از تاریخ آگهی نوبت اول از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) قابل دریافت می‌باشد.

• برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

• جهت ضمانت حسن اجرای تعهدات، ۵٪ ارزش آورده سرمایه‌گذار طبق شرایط مندرج در اسناد مناقصه از برنده قبل از انعقاد قرارداد اخذ می‌گردد.

• سایر تضامین مورد نیاز در اسناد مناقصه قید گردیده است.

• مدت اعتبار پیشنهادها از تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهاد می‌بایست به مدت سه ماه (۳ ماه) باشد.

• بدیهی است پرداخت هزینه آگهی روزنامه و کارشناسی رسمی دادگستری و ثبت رسمی قرارداد طبق شرایط مندرج در اسناد مناقصه به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.

• شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار می‌باشد و در اینصورت سپرده‌ها مسترد می‌گردد.

• شرکت در مناقصه و ارایه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه معاملات شهرداری می‌باشد.

• به پیشنهادهای ناقص، مبهم، مشروط، مخدوش و فاقد سپرده و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی تحویل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

• مدت بهره‌برداری پیشنهادی سرمایه‌گذار در فرم پیشنهاد مدت بهره‌برداری (فرم ج) باید مشخص، معین و بدون ابهام ارائه گردد.

• سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد قید گردیده است.

آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می‌باشد.

• **اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:** مرکز تماس ۱۴۵۶

شناسه: ۲۲۸۹۳۷۴

اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری شیراز