قالیباف با قدردانی از مواضع رئیس‌جمهوری در سازمان ملل، پاسخ تهدیدهای ترامپ را داد

بچرخ تا بچرخیم!

در جلسه دیروز مجلس، نمایندگان از توضیحات وزیر راه و شهرسازی قانع شدند

مجلس

گروه سیاسی

روز گذشته ۴ عضو کابینه برای گزارش دهی و پاسخ به سؤال نمایندگان در جلسه وبیناری مجلس حاضر شدند. بررسی گزارش کمیسیون‌های اقتصادی، صنایع و معادن و ویژه جهش و رونق تولید درباره سیاست‌ها و بسته‌های حمایتی از کسب‌وکارهای آسیب‌دیده از جنگ تحمیلی یکی از دستور کارهای دیروز بهارستان بود که وزرای اقتصاد و صمت به همراه رئیس سازمان برنامه و بودجه عملکرد دولت در این باره را تشریح کردند. (مشروح گزارش این دستور کار در صفحه ۶ آمده است). بررسی سؤال نماینده مردم کردکوی، ترکمن، بندرگز و گمیشان و ۵۵ نماینده دیگر از وزیر راه و شهرسازی هم دستور کار دیگر صحن علنی دیروز مجلس بود که توضیحات فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی در نهایت نمایندگان را قانع کرد. عبدالجلال ایری پس از استماع پاسخ‌های وزیر راه و شهرسازی در خصوص وضعیت تأمین مسکن، از توضیحات وی قانع نشد و سؤال به رأی نمایندگان گذاشته شد اما نمایندگان، توضیحات وزیر را قابل قبول دانستند.

۱۰۸ هزار واحد مسکن در دولت چهاردهم تحویل مردم شد

وزیر راه و شهرسازی در توضیحات خود گفت: «نباید از تعهدی که پنج سال قبل از دولت چهاردهم، ایجاد شده بود، چشم پوشی کرد. چرا که در دو دولت قبل از ۸۳۶ هزار نفر از مردم پول گرفته شده بود و باید تأمین مسکن آنها در اولویت قرار می‌گرفت. اما با افتخار می‌گویم در مدت دو سالی که در دولت چهاردهم فعال هستم و یک سال آن گرفتار جنگ بودیم، نه تنها هیچ کدام از پروژه‌های مسکن از رونق نیفتاد بلکه ۱۰۸ هزار واحد از ۸۳۶ هزار واحد تحویل مردم شده است.» صادق تأکید کرد: «این آمار در حالی محقق شده است که طبق آمار مرکز پژوهش‌های مجلس، قبل از دولت چهاردهم فقط ۲۱ هزار واحد تحویل مردم داده شده بود. بر همین اساس تلاش کردیم با پیگیری‌های تک تک نمایندگان مجلس در ساخت مسکن، دادن پروانه، شروع مجدد و هم تأمین زمین پیشرفت‌های مهمی داشته باشیم.»

صادق یکی از مهم‌ترین موضوعات و سیاست‌هایی را که در این دولت پیش برده شده، حمایت از دهک‌های پایین درآمدی دانست و گفت: «بخش اعظمی از دهک‌های یک تا چهار، دهک‌های پایین بودند و باید بر اساس دستور رئیس‌جمهوری، مسکن محرومین دوباره راه می‌افتاد.»

وی افزود: «از این ۸۳۶ هزار نفر، ۳۵۰ هزار نفر مربوط به دهک چهار هستند. سازمان ملی زمین و مسکن برای «وام دهک» که مصوبه آن را از شورای عالی مسکن گرفتیم، تا امروز حدود هفت هزارمیلیارد تومان فقط وام دهک را از منابع و از زمین داده است.»

وزیر راه و شهرسازی گفت: «از حدود ۳۳ هزار هکتار زمین، ۱۰ هزار هکتار آن فقط در همین دولت آماده‌سازی شده و ۱۳ هزار هکتار دیگر نیز در حال آماده‌سازی است. بخشنامه‌ای به کل استانداران ابلاغ شده است که در تمام شهرهایی که زمین آماده‌سازی وجود دارد، به متقاضیانی که در نوبت هستند، واگذار شود.»

صادق با اشاره به موضوع بازآفرینی شهری گفت: «لایحه‌ای در خصوص ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی که صدها هزار نفر به صورت تصرفی و غیرتصرفی در این سکونتگاه‌ها حضور دارند، به مجلس داده شده است. تعیین تکلیف سکونت این عزیزان در بافت‌های فرسوده، مشکل مسکن صدها هزار نفر را حل می‌کند.»

تأکید قالیباف بر کاهش تصدی‌گری دولت در ساخت مسکن

محمد باقر قالیباف، رئیس مجلس هم در جمع‌بندی این دستور کار مجلس و بعد از قانع شدن نمایندگان از توضیحات وزیر راه و شهرسازی، با تأکید بر ضرورت کاهش تصدی‌گری دولت در حوزه ساخت مسکن، گفت: «قیمت‌ها از سه و نیم تا چهار میلیون تومان به ۳۴ میلیون تومان رسیده است؛ این تفاوت چند میلیون تومانی و افزایش قیمت در یک دهه گذشته را چه کسی می‌خواهد جبران کند؟ کدام کارمند، کارگر، بازنشسته یا جوانی که امروز تشکیل زندگی می‌دهد، می‌تواند این کار را انجام دهد؟ هیچ‌کس.»

قالیباف گفت: «موضوع فروش متری و حتی فروش سانتی‌متری می‌تواند در جذب نقدینگی و حفظ ارزش پول مردم در مقابل تورمی که وجود دارد مؤثر باشد؛ آن هم در حوزه مسکن که باعث می‌شود نقدینگی به سمت دیگری نرود.» وی در عین حال بر ضرورت جلوگیری از توسعه نامتوازن شهرها تأکید کرد و افزود: «در شهرهای بزرگ نباید جمعیت بی‌رویه و جذب جمعیت بی‌رویه داشته باشیم و نباید شهرک‌هایی بدون زیرساخت و بی‌ربط در بعضی نقاط ایجاد کنیم که مثلاً در بیابان یک کار انجام دهیم.» رئیس مجلس اضافه کرد: «حدود ۲۳ درصد جمعیت کشور را در کمتر از یک درصد خاکمان متمرکز کرده‌ایم. هر کاری هم انجام دهیم، اینجا را نمی‌توانیم از نظر محیط زیست، اقتصاد، فرهنگ و آسیب‌های اجتماعی نجات دهیم و این مسائل اصلاً قابل حل نیست. این یک بحث روشن است و نباید اجازه دهیم این اتفاق‌ها رخ دهد.»

> **وزیر راه و شهرسازی:** در دولت چهاردهم ۱۰۸ هزار واحد مسکونی تحویل مردم شده است، طبق آمار مرکز پژوهش‌های مجلس، قبل از دولت چهاردهم فقط ۲۱ هزار واحد تحویل مردم داده شده بود

پاسخ رئیس مجلس به رئیس‌جمهوری آمریکا

قالیباف همچنین در آغاز جلسه مجلس و در بخشی از نطق پیش از دستور خود یاد و نام شهدای گران‌قدر، فرماندهان و رزمندگان حماسه‌ساز هشت سال دفاع مقدس، نبردهای ۱۲ روزه و ۴۰ روزه و بویژه شهدای عزیز مدافع امنیت را گرامی داشت و با اشاره به شکست حصرآبادان در سال ۱۳۶۰ افزود: «به نسلِ جوان ایران یادآور می‌شوم که تلاش‌های امروز آمریکا برای تحمیل محاصره دریایی، بستن کریدورهای هوایی و اعمال فشار حداکثری بر شریان‌های تجاری کشور نیز با برنامه‌ریزی و مدیریت جدی در حوزه‌های اقتصادی و پاسخ‌های نظامی مشابه سال ۶۰ شکست خواهد خورد.»

وی تأکید کرد: «ملتی که چنین سابقه‌ای درخشان و ریشه‌دار در تاریخ خود دارد، هرگز نباید از حصر و تهدید ترساند. اگر دستگاه محاسباتی دشمن آمریکایی این حقیقت بنیادین را درک نکند، کماکان در چرخه دریافت سیلی‌های سنگین از سوی ملت ایران گرفتار خواهد شد. البته مواضع سبک سرانه رئیس‌جمهوری آمریکا در مجمع عمومی سازمان ملل متحد و جسارت به ملت بزرگ و تمدن ساز ایران نشان داد که آنها هنوز رفتار خود را تغییر نداده‌اند و در برابر چنین جسارت‌هایی پاسخ ما همان کلام صریح گذشته است: بچرخ تا بچرخیم.»

قدردانی از مواضع رئیس‌جمهوری در سازمان ملل

وی افزود: «لازم می‌دانم از مواضع صریح و عزتمندانه جناب آقای دکتر پزشکیان، در مجمع عمومی سازمان ملل متحد قدردانی کنم. او از جایگاه نماینده ملت مسلمان ایران، صدای تمدنی کهن و ملتی انقلابی و سربلند بود که در برابر تهدید و سلطه‌جویی سر فرود نمی‌آورد. ملت ایران جنگ‌طلب نیست، اما در دفاع از امنیت، عزت و حقوق خود نیز تردید نخواهد کرد، هیچ تهدیدی این ملت را به عقب‌نشینی وادار نمی‌کند و جنایتکاران جنگی و ترویج‌کنندگان ادبیات نسل‌کشی، فرجامی جز نابودی و رسوایی ابدی ندارند.»

رئیس مجلس با بیان اینکه پیام روز یکشنبه رهبر معظم انقلاب، صورتبندی دقیق یک دکترین دفاعی و تمدنی بود، تصریح کرد: «واقعیت میدانی امروز این است که جمهوری اسلامی از دل جنگ اول، ساختار بازدارندگی خود را پی‌ریزی کرد و در مواجهه با دو جنگ تحمیلی اخیر نشان داد که موازنه تهدید تغییر کرده و دوران ارعاب و تحمیل به پایان رسیده است. ملت ایران نشان داده که در بزنگاه‌ها پای امنیت ملی می‌ایستد.»

قالیباف افزود: «پیام رهبر فرزانه انقلاب همچنین یک خط عملیاتی روشن پیش روی ما مسئولان گذاشت، پشتوانه اقتدار میدانی در بیرون، رضایت و امنیت معیشتی مردم در درون است؛ نمی‌شود در میدان موازنه قدرت بسازیم اما در حل مسائل سفره و اقتصاد مردم تعلل کنیم. ما به عنوان نمایندگان مردم در مجلس و نیز دولتمردان همه مکلفیم که این جهت‌گیری را به تصمیمات کارآمد و ملموس تبدیل کنیم تا انتظارات بحق مردم بزرگ و رهبری عالیقدر انقلاب برآورده شود.»

خبر

محسنی‌اژه‌ای:

برای توسعه کسب‌وکارهای دیجیتال نهایت مساعدت را می‌کنیم

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی‌اژه‌ای، رئیس قوه قضائیه، در نشست با جمعی از فعالان حوزه کسب‌وکارهای دیجیتال، با بیان اینکه حوزه کسب‌وکارهای دیجیتال در زمره امور مستحدثه و نوین است، اظهار کرد: «قوه قضائیه برای توسعه کسب‌وکارهای دیجیتال، نهایت مساعدت را با متولیان امر خواهد داشت و ما در این عرصه از هیچ کمکی مضایقه نخواهیم کرد.»

رئیس قوه قضائیه در ادامه به آسیب‌شناسی برخی فرآیندها در حوزه اقتصاد دیجیتال پرداخت و گفت: «توصیه اکید من به شما فعالان و صاحبان مشاغل در بستر اقتصاد دیجیتال آن است که وقتی گره‌ای در کارتان می‌افتد و ناگزیر به دستگاه‌های دولتی یا حاکمیتی مراجعه می‌کنید، تحت هیچ شرایطی به متصدی مربوطه باج ندهید؛ یا بهتر و صریح‌تر بگویم، تحت هیچ شرایطی رشوه ندهید و دامن خود را به فساد آلوده نکنید.»

محسنی اژه‌ای در ادامه در پاسخ به مطالبه فعالان حوزه اقتصاد دیجیتال ناظر بر تشکیل مجتمع قضایی تخصصی در این حوزه، تصریح کرد: «من قائل به تشکیل یک مجتمع قضایی که منحصراً به امور قضایی و حقوقی کسب‌وکارهای دیجیتال بپردازد و متمرکز و ممحض در این امر خطیر باشد، هستم؛ لکن ممکن است در تحقق این هدف، با موانع و کمبودهایی مواجه باشیم و یکی از آن موانع و کمبودها، آموزش قضات متخصص در حوزه اقتصاد دیجیتال است؛ در همین راستا خود شما متولیان اقتصاد دیجیتال، به ما در امر آموزش قضات تخصصی این حوزه یاری رسانید. ما دست یاری شما را به گرمی می‌فشاریم.»

وی افزود: «من به عنوان رئیس قوه قضائیه این آمادگی را دارم که در چارچوب قوانین موجود، آیین‌نامه‌ها و بخشنامه‌هایی را خطاب به مراجع و مراکز قضایی صادر کنم تا به واسطه این مقررات، امورات قضایی و حقوقی شما فعالان حوزه کسب‌وکارهای دیجیتال، تسهیل و تسریع شود.»

محسنی اژه‌ای با تأکید مؤکد بر اهمیت توسعه اقتصاد دیجیتال در کشور خاطرنشان کرد: «رفع موانع کسب‌وکار و توسعه جذب سرمایه‌گذاری و تقویت بنیه اقتصاد مولد و شاخه‌های آن از جمله اقتصاد دیجیتال، یکی از اولویت‌های اصلی و اساسی قوه قضائیه است؛ بر همین مبنا، ما تکالیف مشخص و متعینی را برای مقامات قضایی ذیصلاح مقرر کرده‌ایم؛ فی‌المثل تأکید مؤکد کرده‌ایم اگر اتهامی متوجه یک فعال اقتصادی و تولیدی شد، چنانچه ضرورت ندارد، از صدور قرار بازداشت موقت برای آن فعال اقتصادی و تولیدی پرهیز و اجتناب شود تا مبادا به واسطه این بازداشت، در کار او مانع و سکته ایجاد شود.»

آگهی تجدید اسناد مناقصه

نوبت اول

شماره ۴۰۴/۳۴

خرید قطعات یدکی توربین‌های انبساطی برند اطلس کوپکو

شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس واقع در منطقه پارس جنوبی (عسلویه) در نظر دارد خرید قطعات یدکی توربین‌های انبساطی برند اطلس کوپکو (تقاضای شماره ۰۴۳۰۰۳۶)، را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.

شرکت‌های متقاضی که دارای سوابق مرتبط در این زمینه می‌باشند، می‌توانند از طریق سامانه جامع معاملات که لینک آن در سایت شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس www.mobinec.ir قابل دسترسی است نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

مهلت و محل تحویل اسناد تکمیل شده حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ و استان بوشهر، عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس، دبیرخانه کمیسیون معاملات می‌باشد.

شرکت‌ها می‌توانند به‌صورت کتبی یک نفر نماینده جهت شرکت در جلسه گشایش پاکت‌های پیشنهادی که متعاقباً اطلاع‌رسانی خواهد شد، معرفی نمایند.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) (بیست و سه میلیارد) ریال و به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز نقدی به‌حساب جاری الکترونیک (جام) شماره ۱۸۵۳۶۴۸۹۲ نزد بانک ملت شعبه مبین عسلویه به‌نام شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس خواهد بود.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه آمده است.

بدیهی است ارائه اسناد مذکور هیچ گونه حقی را برای متقاضیان به‌وجود نخواهد آورد و اسناد و مدارک دریافتی غیرقابل استرداد می‌باشد.

• تلفن و ایمیل دبیرخانه کمیسیون معاملات: ۰۷۷۳۷۲۹۵۱۴۶
۰۷۷۳۷۲۹۵۱۴۸ و tender@mobinec.ir
• تلفن واحد بازرگانی: ۰۷۷۳۷۲۹۵۲۵۰ و ۰۷۷۳۷۲۹۵۲۵۱

روابط عمومی شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس

mobinec.ir

فراخوان تجدید ارزیابی کیفی مناقصه‌گران

نوبت اول

مناقصه شماره ۴۰۴/۳۶

خرید دستگاه Gas Chromatograph

شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس واقع در منطقه پارس جنوبی (عسلویه) در نظر دارد خرید دستگاه Gas Chromatograph خود را (تقاضای خرید شماره ۰۴۹۰۰۱۱) از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای واگذار نماید. لذا شرکت‌هایی که دارای سوابق مرتبط و توان فنی و اجرایی لازم در این زمینه می‌باشند، درصورت تمایل می‌توانند، مشخصات و سوابق خود را به این شرکت ارسال نمایند.

شرکت‌های متقاضی که دارای سوابق مرتبط در این زمینه می‌باشند، می‌توانند از طریق سامانه جامع معاملات که لینک آن در سایت شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس www.mobinec.ir قابل دسترسی است نسبت به دریافت اسناد ارزیابی مناقصه اقدام نمایند.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه آمده است.

بدیهی است ارائه اسناد مذکور هیچ گونه حقی را برای متقاضیان به‌وجود نخواهد آورد و اسناد و مدارک دریافتی غیرقابل استرداد می‌باشد.

مهلت و محل تحویل اسناد تکمیل شده حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹

استان بوشهر، سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی (عسلویه)، شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس کمیسیون معاملات

• تلفن و ایمیل دبیرخانه کمیسیون معاملات: ۰۷۷۳۷۲۹۵۱۴۶
۰۷۷۳۷۲۹۵۱۴۸ و tender@mobinec.ir
• تلفن واحد بازرگانی: ۰۷۷,۳۷۲۹,۵۲۵۰ و ۰۷۷,۳۷۲۹,۵۲۵۱

روابط عمومی شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس

mobinec.ir

گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص)

مزایده ۱۳ – ۱۴۰۵

www.tcdgroup.ir

ردیف مزایده	شرکت	نام پروژه	کاربری	طبقه/موقعیت	مساحت تقریبی (متر مربع)	تعداد پارکینگ	تعداد انباری	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی
۱	گروه توسعه ساختمان تدبیر	چیتگر	مسکونی	اول شمالی	۱۳۰	۱	۱	۱۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	%۹۹
۲				اول جنوب شرقی	۸۹	۱	۱	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳				اول جنوب غربی	۸۴	۱	۱	۱۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴				سوم شمالی	۱۳۰	۲	۱	۲۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵				سوم جنوب شرقی	۸۹	۱	۱	۱۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۶				سوم جنوب غربی	۸۴	۱	۱	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	

نشانی: تهران، چیتگر، خیابان جهاد، خیابان شهید رجایی، خیابان احد، کوچه شهید علیرضا کاهه شرقی، پلاک ۴

* نحوه دریافت ثمن معامله: ۴۰% نقد، ۶۰% در اقساط ۲۱ ماهه
* در صورت آماده تحویل بودن، واحد پس از پرداخت حداقل ۵۰% کل ثمن قرارداد به خریدار تحویل می گردد.

شرکت گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به فروش تعداد محدودی از واحدهای مسکونی خود به شرح جدول فوق با شرایط ویژه به صورت نقد و اقساط (بدون کارمزد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ مهلت دارند جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به دفتر فروش شرکت به نشانی: تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم مراجعه و یا تماس حاصل نمایند.

شماره های تماس:
۰۲۱-۸۸۱۹۸۴۲۹-۸۸۱۹۱۷۴۹-۸۸۱۹۴۱۷۸

شرایط فروش:

• شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
• پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی، ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی به میزان تقریبا ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ به واحد فروش شرکت واقع در نشانی مورد اشاره تحویل گردد.
• بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ انجام خواهد شد.
• پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از مبلغ پایه از درجه اعتبار ساقط می باشد.
• بازدید از پروژه با هماهنگی دفتر فروش شرکت، الزامی می باشد.
• متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی اینترنتی www.tcdgroup.ir مراجعه نمایند.
• کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده به عهده برنده می باشد.