

پس از سال‌ها توقف و بلا تکلیفی، عملیات اجرایی مسیر شرق کشور از مشهد کلید خورد

حرم تا حرم جاده‌ای میان زیارت و ترانزیت



گزارش

گروه ایران زمین

نه کلنگ‌زنی، بلکه تأمین مستمر منابع مالی، حل مسائل تملک و حفظ سرعت عملیات تا رسیدن به خط پایان است. آزادراه حرم تا حرم را شاید بتوان یکی از طولانی‌ترین پروژه‌های حمل‌ونقلی ایران در انتظار رسیدن به مقصد دانست؛ طرحی که ایده اتصال قم، تهران، سمنان و خراسان رضوی را در قالب یک محور آزادراهی دنبال می‌کند اما اجرای آن در طول سال‌های گذشته با فراز و نشیب‌های فراوان همراه بوده است.

اکنون آغاز عملیات اجرایی از سمت مشهد، بار دیگر امیدها را برای تکمیل این مسیر زنده کرده است. در شرایطی که سالانه میلیون‌ها زائر از سراسر کشور راهی مشهد می‌شوند و بخش قابل توجهی از بار و مسافر شرق کشور نیز از محورهای موجود عبور می‌کند، ایجاد یک مسیر آزادراهی جدید می‌تواند علاوه بر افزایش ایمنی، بخشی از فشار ترافیکی جاده‌های فعلی را کاهش دهد. آیین آغاز عملیات اجرایی این طرح ملی

چندی پیش در مشهد برگزار شد تا پس از سال‌ها انتظار، ساخت بخش‌هایی از مسیر مشهد، نیشابور و سبزوار بار دیگر وارد مرحله عملیاتی شود. اهمیت این اتفاق اما تنها به احداث یک آزادراه برای کاهش زمان سفر زائران محدود نیست؛ حرم تا حرم بخشی از یک کریدور بزرگ شرق به غرب است که می‌تواند در صورت تکمیل، جایگاه خراسان رضوی و شرق کشور را در شبکه حمل‌ونقل ملی و منطقه‌ای ارتقا دهد.

از قم تا مشهد: یک پروژه، چند کارکرد
آزادراه حرم تا حرم برای اتصال قم به مشهد طراحی شده و از استان‌های قم، تهران، سمنان و خراسان رضوی عبور می‌کند. اولین بخش این پروژه، حدفاصل قم تا گرمسار، به طول ۱۵۲ کیلومتر در سال ۱۳۹۳ به بهره‌برداری رسید. این قطعه با کوتاه‌کردن حدود ۸۵ کیلومتر از مسیر موجود، کاهش زمان سفر و کاهش مصرف سوخت، یکی

آزادراه «حرم تا حرم» با دیگر روی ریل اجرا قرار گرفت؛ این بار از سمت مشهد. پروژه‌ای که قرار بود سال‌ها پیش پایتخت را از مسیر آزادراهی به مشهد متصل کند، اکنون در شرایطی وارد مرحله تازه‌ای شده که شرق کشور بیش از گذشته به توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل نیاز دارد. اهمیت این آزادراه تنها به کاهش زمان سفر زائران (امام‌رضاع) محدود نمی‌شود؛ مسیر حرم تا حرم در صورت تکمیل می‌تواند چهار استان قم، تهران، سمنان و خراسان رضوی را در یک شبکه آزادراهی به هم متصل کرده و حلقه‌ای از کریدور بین‌المللی شرق - غرب باشد. با این حال، تجربه سال‌های گذشته نشان داده که دشوارترین بخش پروژه

اطلاع‌رسانی

بندر شهیدرجایی کانون ترخیص کالاهای اساسی

خبر

بندر شهید رجایی بندرعباس، به‌عنوان بزرگ‌ترین بندر تجاری ایران و دروازه اصلی ورود کالاهای اساسی به کشور، این روزها شاهد تخلیه و ترخیص گسترده محموله‌های شکر و برنج است. براساس اعلام سرپرست اداره کل بنادر و دریانوردی هرمزگان، از ابتدای امسال تاکنون بیش از ۸۲ هزار تن کالای اساسی شامل ۲۹ هزار تن شکر و ۴۴ هزار تن برنج وارد این مجتمع بندری شده و عملیات تخلیه به‌طور مستمر محموله‌ها نیز ادامه دارد. این حجم از واردات، نقش راهبردی بندر شهید رجایی را در تأمین امنیت غذایی کشور و تنظیم بازار کالاهای اساسی بیش از پیش نمایان می‌سازد.

حمیدرضا محمدحسینی در تشریح جزئیات این محموله‌ها گفت: از ابتدای امسال تاکنون، ۳۹ هزار تن شکر با ۱۳ فروند شناور و ۴۴ هزار تن برنج با دو فروند شناور وارد بندر شهید رجایی شده است.

وی با اشاره به جزئیات تخلیه محموله‌های برنج افزود: «دو فروند شناور حامل برنج، هر کدام با محموله ۲۲ هزار تنی، در مجموع ۴۴ هزار تن برنج در بندر شهید رجایی پهلوگیری کرده‌اند و تخلیه این محموله‌ها همچنان ادامه دارد.» سرپرست اداره کل بنادر و دریانوردی هرمزگان همچنین از ادامه عملیات تخلیه شکر در این بندر خبر داد و اظهار داشت: هم‌اکنون یک فروند شناور حامل پنج هزار تن شکر در

حال تخلیه در بندر شهید رجایی است که عملیات تخلیه آن حداکثر در چهار روز به پایان می‌رسد. محمدحسینی در ادامه گفت: یک فروند شناور دیگر حامل دو هزار تن شکر نیز در یکی از اسکله‌های این بندر مستقر است که پس از انجام تشریفات گمرکی، تخلیه می‌شود. وی با اشاره به ادامه ورود کالاهای اساسی از بندر شهید رجایی تصریح کرد: «محموله‌های برنج پس از تخلیه، برای توزیع و تأمین نیاز بازار



به تقاطع مختلف کشور فرستاده می‌شود.» سرپرست اداره کل بنادر و دریانوردی هرمزگان خاطرنشان کرد: واردات کالای اساسی در بندر شهید رجایی به برنج و شکر محدود نیست و شناورهای حامل دیگر کالاهای اساسی نیز در این بندر پهلو می‌گیرند. محمدحسینی در پایان تأکید کرد: تأمین و تسهیل ورود کالاهای اساسی و تسریع در پهلوگیری و تخلیه شناورهای حامل این کالاهای اساسی اولویت‌های مهم مجتمع بندری شهید رجایی است.

اعطای تسهیلات برای کم‌درآمدهای هرمزگان



وام بانکی افزود: سقف وام بانکی از ۵۵۰ میلیون تومان، امید را برای تومانی افزایش یافته و این مصوبه به بانک‌های عامل استان نیز ابلاغ شده است. مدیرکل راه و شهرسازی هرمزگان همچنین از اختصاص ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات از محل صندوق ملی مسکن برای بیش از ۷۰۰ نفر از متقاضیان بندرعباس خبر داد و گفت: این طرح با هدف کمک به تأمین

سهم آورده متقاضیان و تسریع در روند اجرای طرح‌ها اجرا می‌شود. سلحشور با اشاره به استقبال گسترده از طرح نهضت ملی مسکن در استان تصریح کرد: بیش از ۱۸۰ هزار متقاضی در این طرح نام‌نویسی کرده‌اند و هم‌اکنون ۴۲ هزار واحد مسکونی در قالب طرح‌های حمایتی در استان در حال ساخت است. وی در ادامه از بهره‌برداری بیش از ۲۰ هزار واحد مسکونی در قالب‌های

مختلف از جمله مسکن شهری، روستایی، بافت فرسوده و طرح‌های حمایتی در هرمزگان خبر داد و افزود: این واحدها در اختیار متقاضیان قرار گرفته است. مدیرکل راه و شهرسازی هرمزگان با اشاره به پیشرفت فیزیکی بالای ۸۰ درصد برخی طرح‌ها خاطرنشان کرد: پیش‌بینی می‌شود تا پایان امسال حدود سه هزار واحد دیگر آماده تحویل به متقاضیان شود.

خواهد شد. مدیرعامل شرکت ساخت نیز گفته است سالانه حدود ۳ هزار میلیارد تومان در این کریدور سرمایه‌گذاری می‌شود و با احتساب مطالبات سرمایه‌گذاران، رقم سرمایه‌گذاری به حدود ۴ هزار میلیارد تومان در سال می‌رسد. پیشنهاد اختصاص ۱۵ هزار میلیارد تومان از محل قیردر بودجه سال ۱۴۰۶ نیز با هدف شتاب بخشیدن به اجرای پروژه مطرح شده است.

سه سال تا پایان: به شرط تأمین بودجه

یکی دیگر از چالش‌های پروژه، طولانی شدن فرآیند اجراء است. همین موضوع موجب شده حساسیت افکار عمومی و نمایندگان مناطق مسیر نسبت به هر وعده جدید درباره آغاز عملیات افزایش یابد.

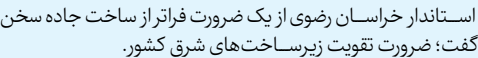
در حوزه نیشابور نیز موضوع جدی است. به گفته نماینده نیشابور، در یک دهه گذشته برای قطعه ۳۲.۵ کیلومتری این آزادراه دو بار مراسم کلنگ‌زنی برگزار شده، اما پروژه همچنان نیازمند ادامه عملیات است. البته حدود ۲۳ کیلومتر از مسیر ورودی مشهد زیرسازی شده و اینبه آن نیز تکمیل شده و اکنون به مرحله آماده‌سازی برای آسفالت رسیده است. به این ترتیب، چالش امروز فقط «شروع» پروژه نیست؛ تداوم عملیات مسأله اصلی است. تجربه سال‌های گذشته نشان داده که کلنگ‌زنی به‌تنهایی تضمین‌کننده پیشرفت نیست و آنچه مردم منطقه انتظار دارند، جریان مستمر عملیات و تأمین مالی تا پایان پروژه است. برآورد مسئولان خراسان رضوی این است که در صورت تأمین مالی مناسب، بخش‌هایی از مسیری می‌تواند طی حدود سه سال به پایان برسد. اما همین عبارت «در صورت تأمین مالی» مهم‌ترین شرط پروژه است.

در پروژه‌های آزادراهی، افزایش هزینه مصالح، ماشین‌آلات، دستمزد و عملیات اجرایی در طول زمان، هزینه نهایی را بالا می‌برد. تجربه پروژه حرم تا حرم نیز نشان داده است که طولانی شدن زمان اجرا می‌تواند خود به عاملی برای افزایش هزینه‌ها تبدیل شود. حتی در سال‌های گذشته نیز برای تأمین مالی قطعات مختلف از ابزارهایی مانند

انتشار اوراق منفعت استفاده شده است؛ از جمله در سال ۱۳۹۹ برای بخشی از مسیر گرمسار. سمنان اوراق منفعت به ارزش ۲ هزار میلیارد ریال با ضمانت بانک مسکن منتشر شد. بنابراین، برای جلوگیری از تکرار چرخه توقف و آغاز مجدد، پروژه به یک مدل مالی پایدار، چندساله و مصون از نوسانات سالانه بودجه نیاز دارد. تأمین مالی تنها مانع پروژه نیست، تملک اراضی، هماهنگی با فعالیت‌های اقتصادی بخش‌هایی از مسیر سمنان، مسئولان استانی پیش‌تر تملک اراضی و وجود برخی فعالیت‌های اقتصادی در محدوده پروژه را از موانع اجرای سریع عنوان کرده‌اند.

کرده‌اند. از سوی دیگر، آزادراه زمانی می‌تواند اثر واقعی خود را نشان دهد که به شبکه پیرامونی شهرها نیز متصل باشد. در مشهد، اتصال مسیر جدید به کنارگذر شمالی، محور مشهد - چتران و کنارگذر جنوبی می‌تواند یک شبکه پیوسته پیرامون کلانشهر مشهد ایجاد کند. نمایندگان استان نیز بر همین موضوع تأکید کرده‌اند. حتی تغییرات در طراحی مسیر نیز نشان می‌دهد پروژه هنوز در بخش‌هایی نیازمند تصمیم‌گیری دقیق است. استاندار خراسان رضوی اخیراً از کاهش فاصله مسیر آزادراه تا نیشابور از ۴۰ کیلومتر به ۷ کیلومتر و ضرورت بازنگری مسیر پیرامون حرم خبر داده است.

این بار نوبت شرق کشور است



برش

استاندار خراسان رضوی از یک ضرورت فراتر از ساخت جاده سخن گفت: ضرورت تقویت زیرساخت‌های شرق کشور. غلامحسین مظفری تأکید کرده است که آزادراه‌ها و بزرگراه‌های کشور نباید به مرز ختم شوند، بلکه مرز باید نقطه شروع ارتباط با کشورهای پیرامونی باشد. از این منظر، حرم تا حرم تنها یک مسیر برای سفر زائران نیست، بلکه حلقه‌ای از شبکه ارتباطی شرق ایران است که در صورت تکمیل می‌تواند به مسیرهای منتهی به مرزهای دوغانور، لطف‌آباد و سرخس متصل شود. اهمیت این موضوع زمانی بیشتر روشن می‌شود که بدانیم به گفته استاندار خراسان رضوی، روزانه حدود یک هزار و ۹۰۰ کامیون به مرز دوغانور می‌رسند. افزایش ظرفیت ترانزیتی این مرزها، بدون توسعه شبکه جاده‌ای و ریلی پشت آنها، نمی‌تواند به بهره‌گیری کامل از ظرفیت جغرافیایی ایران منجر شود.

از سوی دیگر، مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل‌ونقل کشور، کریدور محل قرارگیری آزادراه حرم تا حرم را بخشی از یک مسیر بین‌المللی حدود ۲۵ هزار کیلومتری عنوان کرده که از توکیو آغاز می‌شود و پس از عبور از ۱۴ کشور به اروپا می‌رسد. به گفته او، حدود ۲ هزار کیلومتر از این کریدور در ایران قرار دارد و از سرخس در شرق تا مرزهای غربی کشور امتداد پیدا می‌کند. بنابراین، حرم تا حرم را باید بخشی از یک پروژه بزرگ‌تر دید؛ پروژه‌ای که می‌تواند ایران را در مسیرهای ترانزیتی شرق، غرب، فعال‌تر کند.

رتبه هرمزگان در سرمایه‌گذاری صنعتی

خبر

استان هرمزگان در پنج ماهه نخست سال جاری با جذب ۱۱۷ همت سرمایه‌گذاری در جوازهای تأسیس صادره، رتبه اول کشور را کسب کرد و در وضع موجود طرح‌های صنعتی نیز با ۱۱۴۷ همت، رتبه سوم را به خود اختصاص داد. این موفقیت در حالی حاصل شده که تعداد جوازهای صادره نسبت به سال گذشته ۲۴ درصد و میزان سرمایه‌گذاری ۲۸۳ درصد رشد داشته است.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت هرمزگان اعلام کرد: این استان در پنج ماهه نخست سال جاری، رتبه اول سرمایه‌گذاری جوازهای تأسیس صادره و رتبه سوم وضع موجود سرمایه‌گذاری کشوری را کسب کرده است. خلیل قاسمی، در تشریح این دستاورد گفت: طبق آمار جوازهای تأسیس صادره پنج ماهه، هرمزگان



با ۱۱۷ همت سرمایه‌گذاری رتبه اول کشور را دارد و در وضع موجود طرح‌های صنعتی کشور نیز با ۱۱۴۷ همت سرمایه‌گذاری، رتبه سوم را به خود اختصاص داده است. وی ادامه داد: جذب این میزان سرمایه‌گذاری از طریق صدور ۲۸۳ فقره جواز تأسیس به ارزش

سرمایه‌گذاری ۳۵ همت، در تعداد ۲۴ درصد و در میزان سرمایه‌گذاری رشد تقریباً سه برابری داشته است. قاسمی در ادامه با تأکید بر مزیت‌های رقابتی استان بیان داشت: «هرمزگان شرایط ویژه و پتانسیل‌های مثبتی دارد که همیشه مورد توجه سرمایه‌گذاران بوده و این امر می‌تواند در جذب سرمایه‌گذار تأثیر به‌سزایی داشته باشد.» وی بیشترین جوازهای صادره را در گروه فعالیت‌های فلزات اساسی، کک و قاروره‌های حاصل از نفت، کانی غیرفلزی، لاستیک و پلاستیک، تعمیر و ساخت انواع شناورهای دریایی و دیگر موارد برشمرد.

براساس این گزارش، کسب رتبه اول سرمایه‌گذاری جوازهای تأسیس در کشور با صدور ۳۵۰ مجوز تأسیس جدید به ارزش سرمایه‌گذاری ۱۱۷ همت محقق شده که در تعداد ۲۴ درصد و در میزان سرمایه‌گذاری ۲۸۳ درصد افزایش داشته است.

شناسایی ۷۴ ساختمان ناایمن در شهر اندیشه



نیز در این بازدید از شناسایی ۷۴ ساختمان ناایمن و ابلاغ اخطارهای لازم به هیأت‌مدیره این ساختمان‌ها خبر داد. کابوایی تأکید بر ضرورت ارتقای ایمنی ساختمان‌های تجاری گفت: کمبته‌ای با حضور شهرداری و دستگاه‌های ذی‌ربط برای بررسی وضعیت ساختمان‌های ناایمن تشکیل شده و اقدام‌های لازم برای رفع نواقص در حال انجام است. وی افزود: اخطارهای ایمنی توسط سازمان آتش‌نشانی به هیأت‌مدیره

شهرداری‌ها گفت: تمامی شهرداران شهرستان موظف اند موضوع ایمنی سازه‌ها را به‌طور فعال پیگیری کرده و گزارش اقدام‌های خود را ارائه دهند؛ در صورت مشاهده افعال یا عدم همکاری از ظرفیت‌های قانونی و قضایی استفاده خواهد شد. وی با بیان اینکه این طرح محدود به شهر اندیشه نیست، خاطرنشان کرد: موضوع ایمنی به‌صورت مکتوب به تمامی شهرداران شهرستان ابلاغ شده است. کابوایی شهردار اندیشه

خبر

در بازدید دادستان شهریار از مجتمع‌های تجاری اندیشه بر ایمن‌سازی و رفع نواقص مجتمع‌ها و پیشگیری از حوادث تأکید شد. مهدی محمدی دادستان شهریار به همراه شهردار اندیشه در بازدید از مجتمع‌های تجاری ارغوان، بازار ایرانی اسلامی، مجتمع میلاد و تیرازه شهر اندیشه، بر ضرورت رفع قوری نواقص ایمنی و پیشگیری از وقوع حوادث آتش‌سوزی تأکید کرد. دادستان شهریار با اشاره به حادثه تلخ مجتمع تجاری-اداری ارغوان در شهر اندیشه افزود: این حادثه نشان داد که بی‌توجهی و سهل‌انگاری در حوزه ایمنی می‌تواند پیامدهای سنگین حقوقی و اجتماعی در پی داشته باشد؛ از این رو مدیران ساختمان‌ها، مالکان و شهرداری‌ها همگی در قبال ایمنی مسوولیت مشترک دارند. دادستان شهریار با تأکید بر لزوم نظارت جدی

ساختمان‌های ناایمن ابلاغ شده و مالکان موظف به رفع مشکلات با نظارت سازمان آتش‌نشانی و مشاوران ذی‌صلاح هستند. کابوایی با قدردانی از حمایت دستگاه قضایی گفت: در مواردی که همکاری لازم صورت نگیرد، شهرداری با اخذ دستور قضایی وارد عمل خواهد شد و حتی محدودیت‌هایی برای نقل‌وانتقال برخی ساختمان‌های ناایمن تا زمان رفع کامل نواقص اعمال می‌شود. شهردار اندیشه همچنین با اشاره به حادثه آتش‌سوزی مجموعه ارغوان گفت: کارگروه ویژه‌ای برای پیگیری مسائل این مجموعه و حمایت از کسبه آسیب‌دیده تشکیل شده و اقدام‌های لازم برای استقرار مجدد کسبه در حال انجام است. وی در پایان تأکید کرد: هدف مدیریت ساختمان‌ها و کسبه با سازمان آتش‌نشانی است.