



آگهی مزایده فروش اموال مازاد

بانک گردشگری در نظر دارد در راستای اجرای ماده ۱۶ و ۱۷ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب سال ۱۳۹۴، دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد بانک هامصوب ۱۳۹۹/۰۳/۲۷ شورای پول و اعتبار، دستورالعمل اصلاحی مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ و همچنین دستورالعمل سرمایه گذاری در اوراق بهادار بانک مرکزی، سیاست ها و الزامات بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خصوص فروش اموال تملیکی و بااستناد به آیین نامه معاملات بانک، نسبت به فروش و واگذاری اموال مازاد و تملیکی به شرح زیر با وضعیت موجود و بر مبنای قیمت پایه مزایده به صورت نقد و اقساط و اعمال مفاد ماده ۱۴ دستورالعمل فوق الذکر مطابق شرایط و جداول پیوست اسناد مزایده، اقدام نماید.

لذا، از تمامی متقاضیان خرید دعوت می گردد:

حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ جهت کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد با شماره ۲۳۹۵۳۱۶۶-۲۳۹۵۳۱۶۶-۲۳۹۵۳۱۶۸ تماس حاصل نموده و درخواست خود را در پاکات در بسته حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ به دبیرخانه مرکزی بانک گردشگری (سهامی عام) به آدرس: تهران، بلوار فرهنگ پایین تر از میدان فرهنگ، نبش بن بست نور، پلاک ۶ ساختمان مرکزی بانک گردشگری به کد پستی ۱۹۹۷۷۳۴۴۵۹ ارسال نمایند.

درخواست متقاضیان می بایست شامل نحوه تسویه ثمن معامله (نقدی، اقساط، و...) و موارد ذیل باشد:

- پیشنهادات فاقد تضمین شرکت در مزایده، مخدوش، مبهم و مشروط، مردود است.
- برای اشخاص حقوقی، امضای درخواست توسط یکی از صاحبان امضای مجاز ضروری است.
- تضمین شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مزایده هر ملک است که پیشنهاد دهنده می بایست به یکی از دو صورت زیر به همراه سایر اسناد مزایده در پاکات پیشنهاد تحویل نماید.
- الف) پرداخت نقدی در وجه شماره حساب ۳-۱۰۰۰۰-۳۱۱۰-۱۱۰ به نام سپرده شرکت در مزایده نزد شعبه مرکزی بانک گردشگری.
- ب) ارایه ضمانتنامه شرکت در مزایده بر اساس نمونه مندرج در اسناد مزایده می باشد.
- ضمناً تاریخ بازگشایی پاکات و اسناد مزایده روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ می باشد.

توضیحات مهم:

۱. مبنای قیمت پایه ی مزایده و انجام معامله به صورت نقدی بر اساس ارزش گذاری توسط کارشناسان رسمی خواهد بود.
۲. بانک در پذیرش یا عدم پذیرش هر یک یا تمامی درخواست ها و پیشنهادات مختار است.

الف: مزایده فروش اموال مازاد						
ردیف	نشانی ملک	مساحت عرصه	مساحت اعیان	کاربری	نوع ملکیت	شهر
۳۰	تبریز، نصف راه، روبروی اداره گاز، کرمان، پلاک ۴۵	۱۶۹	۵۲۴	مسکونی	۶۳ سهم از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	تبریز
۳۱	تبریز، قراملک، پشت بانک تجارت، پلاک ۳۲	۱۴۳،۴	۱۱۲	مسکونی	۲۸ سهم از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	تبریز
۳۲	کرمان، بلوار ۲۲ بهمن	۲۰۵	۱۲۳	مسکونی	۲۹،۸۴۹ سهم از ۹۶ سهم اعیان	کرمان
۳۳	شیراز، فرهنگ شهر، خیابان شهید رجایی، خیابان زنبق، کوچه ۱۴	-	۱۰۱۵	مسکونی	۲۳،۷۱۸ سهم از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان	شیراز
۳۴	استان فارس، شهرستان اقلید، سرحد چهارگانه مجاور شمال ارجنی	۴۱۰۰۰۰	-	زمین	۶ دانگ	فارس
۳۵	اصفهان، عاشق اصفهانی غربی، بوستان ۹ پلاک ۲	-	۱۲۶،۲۳	مسکونی	۶ دانگ	اصفهان
۳۶	شهریار، ضلع جنوب شرقی زیر گذر شهید صیاد شیرازی	۷۵۶۵۷	-	زمین با پروانه تجاری-مسکونی	۶ دانگ	شهریار
۳۷	کرج، ماهدشت، خیابان سرداران، بین خیابان ۵ و ۶ جنوبی	۷۵۳۲،۷	-	زمین	۲۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان	کرج
۳۸	کرج، کمالشهر، بلوار امام خمینی، بن بست بوستان ۱۳ مجتمع نیلوفر	-	۱۲۴	مسکونی	۶ دانگ	البرز
۳۹	تهران، خیابان شهید فیاضی (فرشته)، بعد از خیابان شبذیز، پلاک ۵۱ مجتمع تجاری، اداری داریوش	-	۲۴۴	تجاری	۶ دانگ	تهران
۴۰	تهران، بازار میل ایران یافت آباد	-	۱۲۲	تجاری	۶ دانگ	تهران
۴۱	تهران، بازار میل ایران یافت آباد	-	۵۵،۶۸	تجاری	۶ دانگ	تهران
۴۲	تهران، محمودیه خیابان جوانان خیابان ب بین خیابان دوم و چهارم	۵۰۰	-	زمین	۶ دانگ	تهران
۴۳	تهران، خیابان شهید فیاضی، خیابان آقابزرگی، خیابان صحرا، پ ۲۴ مجتمع نگین صحرا طبقه چهاردهم و پانزدهم آپارتمان دوبلکس غربی واحد ۴۰	-	۵۷۶،۵۸	مسکونی	۶ دانگ	تهران
۴۴	تهران، دریانو خیابان زنجان شمالی، خیابان اقبال آشتیانی پلاک ۱۴	-	۹۸،۵	مسکونی	۶ دانگ	تهران
۴۵	تهران، کاشانک نیاوران خیابان پور ابتهاج (کاشانک) خیابان صیوری	-	۴۸۷،۲	مسکونی	۶ دانگ	تهران
۴۶	تهران، ولنجک خیابان ۱۶ متری نبش امیر آبادی	-	۸۷۲	مسکونی	۶ دانگ	تهران
۴۷	تهران، خیابان جمهوری بین چهارراه پیروز و جمالزاده پلاک ۱۱۸۵	-	۵۰۱،۵۵	زمین بابنای احداثی	۸۷،۲ سهم از ۶ سهم	تهران
۴۸	تهران، خیابان ناصر خسرو پایین تر از میدان امام خمینی کوچه پست پلاک ۳۳	-	۳۲،۶۵	اداری	۲،۷۶ سهم از ۶ سهم	تهران
۴۹	تهران، اقدسیه، خیابان موحد دانش، نبش کوچه نیلوفر، پلاک ۲	-	۲۳۰،۴	تجاری	۶ دانگ	تهران
۵۰	تهران، وصفنارد، میدان بهاران، خیابان مسجد	۱۸۰	-	فاقد کاربری	۲،۶۶ صدم دانگ مشاع از ۶ دانگ	تهران

الف: مزایده فروش اموال مازاد						
ردیف	نشانی ملک	مساحت عرصه	مساحت اعیان	کاربری	نوع ملکیت	شهر
۱	واحد های اداری فدک مال (۴۳ واحد با متر از ۱۴۵ الی ۱۰۰ متر مربع)	-	-	اداری	-	اصفهان
۲	واحد های تجاری فدک مال (۱۳۱ واحد با متر از ۱۴ الی ۱۵۰۰ متر مربع)	-	-	تجاری	-	اصفهان
۳	واحد های اداری پرستیزلند (۱۰ واحد با متر از ۱۴۵ الی ۱۴۰ متر مربع)	-	-	اداری	-	اصفهان
۴	واحد های مسکونی پرستیزلند (۱۰ واحد با متر از ۱۳۷ الی ۲۵۷ متر مربع)	-	-	مسکونی	-	اصفهان
۵	واحد های تجاری میکامال (۱۵ واحد با متر از ۳۹ الی ۲۴۰ متر مربع)	-	-	تجاری	-	کیش
۶	میکانو بلازا، جزیره کیش منطقه ۱۳ اقتصادی میرمهنا فاز (۲۹ واحد با متر از ۱۱۳ الی ۱۵۰ متر مربع)	-	-	خدماتی	-	کیش
۷	واحد های مسکونی سی سو (۲۹ واحد با متر از ۸۳ الی ۲۸۰ متر مربع)	-	-	مسکونی	--	کیش
۸	زله، جزیره کیش اراضی شرقی نوار توسعه سیاحتی قطعه TS-۳۹ (پیشرفت فیزیکی ۴۰ درصد)	۲۰۲۵	۱۳۴۱۶،۶۳	تجاری	۶ دانگ	کیش
۹	شهرک قدس خوردین (پروژه نیمه کاره) (عرصه وقف آستان قدس رضوی)	تجاری ۱۹۹۸ اداری ۱۴۴۳۶	-	پروژه (تجاری- اداری)	۲ واحد تجاری طبقه همکف و ۶۴ واحد اداری (اول تا هشتم)	تهران
۱۰	کیش بلوار لوپ دیدار برج صدف قطعه ۸۶ طبقه ۱۲ واحد ۸۶	-	۱۴۶،۷۷	مسکونی	۶ دانگ	کیش
۱۱	کیش مجتمع مسکونی مینار زیدنس قطعه VC-۳۰۷-۳۰۸-۳۰۹-۳۰۴ شماره C-۰۴	-	۱۶۹،۸	مسکونی	۶ دانگ	کیش
۱۲	مشهد- بلوار وحدت- بلوار امیرالمومنین- نبش امیرالمومنین ۳- برج بین المللی کوثر	۳۶۲۷	۴۱۵۰۶،۲۷	هتل	۱۴۷ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم	مشهد
۱۳	لنگرود- چمخاله- نبش کوچه جورابچی	-	۵۷،۵۱	تجاری	۶ دانگ	گیلان
۱۴	شهرستان گنبد کاووس- قریه ایمر	۶۲۵۰۰	-	مزروعی	۶۰،۲۵ هکتار از ۵۰ هکتار- عرصه	گنبد کاووس
۱۵	بابلسر بلوار طالقانی کوچه سنبل ساختمان سنبل	-	۱۲۱،۱۶	مسکونی	۶ دانگ	بابلسر
۱۶	مازندران بابلسر شهرک ساحلی خیابان شهید محبویی محبویی ۲۰ قطعه ۲۶۸	۲۳۳	-	زمین	۶ دانگ	مازندران
۱۷	مازندران، عباس آباد قطعه ۲	۴۳۰،۵۵	-	زمین	۶ دانگ	مازندران
۱۸	مازندران، عباس آباد قطعه ۴	۴۴۰،۴۲	-	زمین	۶ دانگ	مازندران
۱۹	مازندران، عباس آباد قطعه ۱۳	۴۱۷،۷	-	زمین	۶ دانگ	مازندران
۲۰	مازندران عباس آباد قطعه ۵	۴۱۸،۸	-	زمین	۶ دانگ	مازندران
۲۱	مازندران، چالوس مازو پشته شهرک ابراهیمی، خیابان کاخ جنب هتل امیران	۴۸۶۰۰	-	زمین مسکونی	-	مازندران
۲۲	بابل، خیابان شهید براز ایثار ۳۸، پلاک ۳۰۲	۲۲۳	-	زمین بابنای احداثی	۲۰۷ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم	مازندران
۲۳	مازندران، محمود آباد، شهر سرخورد، بلوار بهاران	۲۰۴،۵۷	-	فاقد کاربری	۶ دانگ	مازندران
۲۴	لواسان کوچک- قریه احمد آباد	۲۳۸۸	-	باغ	۲،۷۱ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه	تهران
۲۵	لواسان- روستای رسان- کارخانه گچ	۱۲۵۱۴	-	زمین	۶ دانگ	تهران
۲۶	دماوند، روح افزا بالاتر از حمام پلاک ۸۸	-	۸۷،۵	مسکونی	۷۹،۲ سهم از ۶ سهم	دماوند
۲۷	دماوند، مشا، جیلارد قطعه ۲۰۹	۵۸۵	-	زمین	۶ دانگ	دماوند
۲۸	دماوند، مشا، بلوار دشت قطعه ۲۱۰	۶۱۱	-	زمین	۶ دانگ	دماوند
۲۹	تبریز، شهرک یاغچیان، خیابان نور، خیابان شفا، ۱۲ متری، جنب پلاک ۱۰۴	۱۶۹	۳۳۶	مسکونی	۳۰ سهم از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	تبریز