



بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران مدیریت شعب منطقه مرکز تهران در نظر دارد ۳۷ رقبه از املاک مازاد و تملیکی خود واقع در استان تهران را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود با در دست داشتن فیش واریزی خرید اسناد، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۸:۰۰ صبح لغایت ۱۳:۰۰ در تهران به نشانی: خیابان شریعتی، بلوار صبا، خیابان فاطمیه بین مهر ۶ و ۷ پلاک ۲۷ (دایره تدارکات و ساختمان) و یا با شماره تلفن ۲۲۳۹۰۴۵۵ مراجعه و یا تماس حاصل نمایند حضور شرکت‌کنندگان در جلسه بازگشایی، اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکات می‌باشد.

زمان فروش اسناد مزایده:

زمان فروش اسناد مزایده: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۴ لغایت پایان وقت اداری روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۵

آخرین مهلت تسلیم پاکت پیشنهاده‌ها و اسناد تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۴ تاریخ بازگشایی پاکات، روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۴

متقاضیان می‌توانند سؤالات و ابهامات خود را درخصوص شرایط مزایده به‌صورت مکتوب حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۳۱ به دایره تدارکات و ساختمان تحویل نمایند، ضمناً پس از بازگشایی پاکات متقاضیان حق اعتراض نخواهد داشت.

توضیحات و شرایط شرکت در مزایده:

۱- فروش اسناد و پاکات شرکت در مزایده به‌صورت مراجعه حضوری با ارائه فیش واریزی به

مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برای هر ملک) به حساب ۰۳۵۳۰۹۷۰۰۳ امکان پذیر می‌باشد.

۲- مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان ضروری است.

۳- نوع تضمین شرکت در مزایده، ضمانت‌نامه بانکی غیر از بانک صادرات ایران و یا چک بانکی بانک صادرات ایران (شناسه ملی ۰۸۶۱۷۳۶۰۶۲) و یا رسید واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۳۰۹۷۰۰۳۵۳۰۱۰۳ به نام دایره تدارکات و ساختمان مرکز تهران نزد شعبه قیبطریه کد ۷۷۸ می‌باشد.

۴- پرداخت هزینه کارشناسی رسمی دادگستری و هزینه آگهی و تبلیغات بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

۵- کلیه املاک با شرایط اعلامی در جداول و وضع موجود هر ملک به فروش می‌رسد. (با عنایت به برخی تغییرات در املاک از قبیل احداث نیم طبقه و... هزینه‌های مرتبط و محتمله و یا تبعات هرگونه تعریض یا عقب نشینی یا طرح‌های تفصیلی از سوی سازمانهای ذیربط و... در صورت نیاز دریافت پایانکار جدید و اصلاح سند و اخذ سند تک برگ بر عهده خریدار می‌باشد.

۶- بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.

۷- در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد "نقدی" است.

۸- در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی "نقد و اقساط"، اولویت ابتدا با درصد "حصه نقدی" بیشتر و سپس مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود مصوب بانکی می‌باشد.

۹- در شرایط کمتر بودن قیمت پیشنهادی "نقدی" نسبت به شرایط پرداخت به‌صورت "نقد و

نوبت اول

مزایده عمومی فروش املاک مازاد و تملیکی مدیریت شعب منطقه مرکز تهران شماره ۱۴۰۵/۲

اقساط" در صورتیکه مبلغ پیشنهاد "نقد و اقساط" بیش از ۱۰٪ از مبلغ پیشنهادی "نقدی" باشد پیشنهاد "نقد و اقساط" به عنوان برنده خواهد بود.

۱۰- انعقاد قرارداد اجاره یا مالک واحدهای استیجاری (سرقفلی و حق کسب و پیشه) بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

۱۱- شرایط فروش هر ملک (نقد، نقد و اقساط) در ستون شرایط عرضه هر یک از املاک به‌صورت مجزا ذکر گردیده است.

۱۲- در صورت انصراف و یا امتناع برنده از پرداخت ثمن در موعد مقرر و انعقاد قرارداد، تضمین شرکت در مزایده وی ضبط می‌گردد.

۱۳- تضمین نفرات دوم تا انعقاد قرارداد نفاول نزد بانک باقی خواهد ماند.

۱۴- در صورت زایل شدن قراردادهای صلح سرقفلی یا بیع ملک مورد مزایده تحت هر عنوان، بانک صرفاً متعهد به پرداخت مبلغ مال الصلح یا ثمن می‌باشد و متصالح یا خریدار حق هرگونه مطالبه خسارت تأخیر یا خسارت براساس شاخص بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و نیز اقامه هرگونه دعوی (حقوقي/کیفری) نزد مراجع قضایی و اداری در این خصوص را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۱۵- در صورت وصول پیشنهادهای متفاوت از حیث مبلغ، میزان حصه نقدی و زمان بازپرداخت برای هر ملک، پیشنهاد در بردارنده بیشترین صرفه اقتصادی برای بانک مبتنی بر محاسبه ارزش فعلی جریان نقد آتی (NPV = NETPRESENT VALUE)، برنده مزایده خواهد بود.

ردیف	شناسه ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک (ساختمان/ آپارتمان و...)	کاربری	وضعیت تصرف	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	مبلغ پایه در مزایده (ریال)	سپرده تودیی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	شرایط عرضه	توضیحات
۱	۱۱۱۹۴	تهران میدان ونک خ ونک پالتر از خ آفتاب پلاک ۱۸۲	۷۰/۹۹۶	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۱۲۷,۵۵	۴,۰۸۱۶,۶۰۰,۰۰۰	۲,۰۴۰,۸۳۰,۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۱۰ درصد نقد و تسویه الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با شش ماه تنفس در پرداخت اقساط به طریقی که بازپرداخت اقساط و دوره تنفس از ۶۰ ماه تجاوز ننماید.	ملک فوق آپارتمان مسکونی مشاعی دارای سند تک برگ و متر ۱۲۷/۵۵ وفق سند با قدراالسهم (۱۵۸) سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم عرصه و اعیان) در سمت شمال غربی طبقه همکف واحد ۴ دارای متصرف بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۶ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در شرق زیر زمین یک، بانضمام انباری مسکونی قطعه یک تفکیکی به مساحت ۸/۰۴ مترمربع واقع در شرق زیر زمین دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۳۲۰۳۵۷۸ مورخ ۱۳۸۳/۰۳/۲۷ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد)
۲	۱۱۱۰۰	تهران، پیروزی، محله دهم فروردین، خیابان شاه آبادی کوچه مسعود هاشمی، کوچه الهامی نژاد پلاک ۳۹	۴۴۷۶/۱۴۶۰۵۷	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۵۵,۸۳	۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۵۵/۸۳ مترمربع واقع در طبقه ۲ بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه یک تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع دارای گواهی پایان کار آپارتمانی به شماره ۱۴۲۱۴۲۷۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۴ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۳	۹۸۶۶	تهران، خیابان انقلاب خیابان روشندانل پلاک ۱۳۸ طبقه اول	۵۸۷۶,۳۵۸	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۹۶,۲۳	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند انتقال به متر ۹۶/۲۳ مترمربع که مقدار ۷/۶۰ مترمربع آن با لکن پیشرفته و ۷/۸۵ مترمربع بنای پیشرفته در فضای خیابان هست که ۶/۰۳ مترمربع از آپارتمان و ۴/۱۸ مترمربع از پیشرفتگی آن هنگام تخریب و نوسازی کسر و جزو گذر خواهد شد ملک واقع در سمت شرقی طبقه ۱ ضمناً آپارتمان فوق در طرح تعریض گذر واقع است (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۴	۱۱۲۷۸	تهران، خیابان میرداماد، خیابان رازان شمالی، خیابان ۱۰/۱ پلاک ۱۱ طبقه ۳	۳۱۰۴,۱۷۵۸۹	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۱۰۸,۶۷	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند انتقال اجرائی و متر ۱۰۸/۶۷ وفق سند واقع در سمت شرق طبقه ۳ بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۷ تفکیکی به مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع واقع در زیر زمین یک، بانضمام انباری مسکونی قطعه ۶۳ تفکیکی به مساحت ۳/۲۱ مترمربع واقع در جنوب شرقی زیر زمین یک دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۳۲۰۳۱۶۸۰ مورخ ۱۳۸۲/۰۲/۰۱ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۵	۱۱۰۴۶	تهران، پیروزی، محله دهم فروردین، خیابان شاه آبادی کوچه مسعود هاشمی، کوچه الهامی نژاد پلاک ۳۹	۴۴۷۶,۱۴۶۰۵۶	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۵۶,۰۷	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۵۶/۰۷ مترمربع واقع در طبقه همکف با قدراالسهم از عرصه و دارای گواهی پایان کار آپارتمانی به شماره ۱۴۲۱۴۲۷۷۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۴ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۶	۱۱۰۷۷	تهران، پیروزی، خیابان شاه آبادی کوچه الهامی نژاد پلاک ۳۹ طبقه سوم	۴۴۷۶,۱۸۷۸۱۸	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۵۵,۷۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۵۵/۷۱ مترمربع تک واحدی واقع در طبقه ۳ بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه دو تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع واقع در شمال شرقی زیر زمین دارای گواهی پایان کار آپارتمانی به شماره ۱۴۲۱۴۲۷۶۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۳ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۷	۸۳۷۴	تهران، شهرک اکباتان، فاز ۲ بلوک ۱۶، آپارتمان دوبلکس طبقه ۱۱ و ۱۲ واحد ۱۲	۲۳۹۵,۵۹۳۳۸	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۱۶۷,۸۳	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	ملک فوق شش دانگ عرصه و اعیان آپارتمان دوبلکس مسکونی طبقه ۱۱ و ۱۲ بلوک ۱۶ واحد شماره ۱۲۰ دارای سند انتقال اجرائی و متر ۱۶۷/۸۳ وفق سند واقع در سمت غربی طبقه دارای متصرف بانضمام انباری مسکونی به مساحت ۵/۳۵ مترمربع دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۵۲۱۹۸۸۷۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۸ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۸	۸۳۸۲	تهران، بلوار ناصر حجازی غرب بعد از باکری جنب بل بزرگراه نیش کوچه شهید محب پلاک ۵۱۹	۳۶۵,۱۳۷۱	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۱۰۵۴	۶۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۱۰ درصد نقد و تسویه الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با شش ماه تنفس در پرداخت اقساط به طریقی که بازپرداخت اقساط و دوره تنفس از ۶۰ ماه تجاوز ننماید	ملک فوق شش دانگ عرصه و اعیان آپارتمان مسکونی طبقه ۱۱ و ۱۲ بلوک ۱۶ واحد شماره ۱۲۰ دارای سند انتقال اجرائی و متر ۱۶۷/۸۳ وفق سند واقع در سمت غربی طبقه دارای متصرف بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۲ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در سمت شرقی زیر زمین، راه پله، بانضمام انباری مسکونی قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۳/۲۵ مترمربع واقع در سمت جنوب خریشته دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۳۲۰۳۱۶۸۰ مورخ ۱۳۸۲/۰۴/۰۱ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۹	۱۱۰۵۳	تهران محله کارون شمالی خ شهید بهنود خ قصر الدشت پلاک ۷۱۲ ط ۳	۱۶۳۳/۱۰۶۸	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۹۰/۱۰	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	شش دانگ ملک آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۹۰/۱۰ وفق سند واقع در طبقه ۳ دارای متصرف گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۱۰۲۰۶۰۹۹۲ مورخ ۱۳۸۳/۰۶/۰۴ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۱۰	۱۰۴۷	تهران شهرستان ری محله دولت آباد بلوار ملت دوست کوچه پنجم خ پلاک ۴۷ ط ۲	۱۲۳/۵۲۴۷۸	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۱۸۰/۹۴	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	شش دانگ آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۱۸۰/۹۴ وفق سند واقع در طبقه ۲ دارای متصرف بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در سمت مرکزی طبقه همکف دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۲۰۰۷۳۵۲۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۲ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۱۱	۱۰۶۶۹	خ ولیعصر نرسیده به پارک وی نیش کوچه افق (استاد فخر الدینی) پلاک ۲	۱۱۰/۳۳۹۲	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۷۰۲	۱,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۱۰ درصد نقد و تسویه الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با شش ماه تنفس در پرداخت اقساط به طریقی که بازپرداخت اقساط و دوره تنفس از ۶۰ ماه تجاوز ننماید	۲۰ (سهم مشاع از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان زمین به پلاک ثبتی ۳۳۹۲/۱۱۰ قطعه یک تفکیکی به مساحت ۷۰۲ مترمربع دارای سند تک برگ و دارای محدودیت و دو مورد بازداشت دائم به نفع بانک و دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۳۲۰۴۲۹۹۱ مورخ ۱۳۸۵/۰۸/۰۱ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۱۲	۱۱۰۵۹	جوادیه خ شهید نوری کوچه شهید ندائی کوچه شهید پور تقی پلاک ۷ و ۹ سمت شرقی ط ۲	۲۴۲۶/۳۴۵۲۶	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۶۱,۷۸	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۶۱/۷۸ وفق سند واقع در سمت شرقی طبقه ۲ دارای متصرف بانضمام انباری مسکونی قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۳/۱۵ مترمربع واقع در سمت شرقی همکف دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۱۶۲۰۷۱۸۶۶ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۰۶ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۱۳	۱۱۰۶۳	جوادیه خ شهید نوری کوچه شهید ندائی کوچه شهید پور تقی پلاک ۷ و ۹ تک واحدی ط ۵ واحد ۹	۲۴۲۶/۳۴۵۳۱	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۱۳۵/۱۰	۱۰۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۱۳۵/۱۰ وفق سند تک واحدی طبقه ۵ دارای متصرف بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در سمت غربی طبقه همکف دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۱۶۲۰۷۱۸۶۶ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۰۶ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۱۴	۱۱۰۶۲	جوادیه خ شهید نوری کوچه شهید ندائی کوچه شهید پور تقی پلاک ۷ و ۹ سمت شرقی ط ۴	۲۴۲۶/۳۴۵۳۰	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۶۱,۷۸	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۱۳۵/۱۰ وفق سند تک واحدی طبقه ۵ دارای متصرف بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در سمت غربی طبقه همکف دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۱۶۲۰۷۱۸۶۶ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۰۶ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۱۵	۱۱۰۶۱	جوادیه خ شهید نوری کوچه شهید ندائی کوچه شهید پور تقی پلاک ۷ و ۹ سمت شرقی ط ۳	۲۴۲۶/۳۴۵۲۸	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۶۱/۷۸	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۶۱/۷۸ وفق سند واقع در سمت شرقی طبقه سوم متصرف بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در سمت مرکزی همکف دارای گواهی پایانکار ساختمانی به شماره ۱۶۲۰۷۱۸۶۶ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۰۶ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود
۱۶	۱۱۰۵۸	جوادیه خ شهید نوری کوچه شهید ندائی کوچه شهید پور تقی پلاک ۷ و ۹ سمت غربی ط ۲	۲۴۲۶/۳۴۵۲۵	آپارتمان	مسکونی	متصرف دارد	قدراالسهم از عرصه	۶۳/۳۲	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	(الف) ۱۰۰ درصد نقدی (ب) ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۶۱/۷۸ وفق سند واقع در سمت غربی طبقه دوم با متصرف بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۲ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در سمت مرکزی همکف دارای گواهی پایانکار ساختمانی به شماره ۱۶۲۰۷۱۸۶۶ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۰۶ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع بد و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می‌باشد) فروش با وضع موجود

ادامه در صفحه بعد