



مزایده عمومی سرمایه گذاری های مازاد موسسه اعتباری ملل

نوبت اول

با استعانت از خداوند متعال و در ظل توجهات حضرت ولیعصر(عج) موسسه اعتباری ملل در نظر دارد سهام خود را به صورت (اصالتاً و وکالتاً) طبق جداول پیوست با شرایط نقد / نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به افراد حقیقی یا حقوقی متقاضی ذیصلاح به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری، دریافت برگ شرایط مزایده و جزئیات بیشتر اسناد مزایده به آدرس اینترنتی موسسه به نشانی www.melalbank.ir مراجعه فرمایند و یا از ساعت ۷:۰۰ الی ۱۴:۳۰ با شماره تلفن ۰۲۱-۴۱۶۳۹۵۶۱ تماس و یا به نشانی: تهران، خیابان شیراز جنوبی، بین بزرگراه همت و کردستان، نبش خیابان رضوان، پلاک ۷، طبقه پنجم، معاونت اقتصادی و مدیریت دارایی ها مراجعه نمایند. متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ تا حداکثر تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ به آدرس فوق مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مزایده و تحویل و دریافت رسید پیشنهادات خود اقدام نمایند. بازگشایی پاکت ها در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ رأس ساعت ۹ صبح در محل موسسه اعتباری ملل انجام خواهد شد و حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی پاکت بلامانع است.

شرایط مزایده:

۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست توسط متقاضی به حساب شماره ۸۰۱۴۲۲-۸۰۱۴۰۱-۰۴۱۰۱۱۰۷۵ IR به نام موسسه اعتباری ملل واریز و یا ضمانت نامه بانکی به میزان مبلغ سپرده شرکت در مزایده (۵ درصد قیمت پایه مزایده) ارائه گردد و اصل رسید واریز و یا اصل ضمانت نامه همراه با فرم های تکمیل شده تحویل گردد. رعایت مفاد برگ شرایط عمومی واگذاری سهام شرکت های غیربورسی موسسه اعتباری ملل الزامی می باشد. ۲- موسسه اعتباری ملل در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات در هر مرحله از مزایده حتی پس از اعلام برنده مختار می باشد. ۳- اولویت فروش با در نظر گرفتن شرایط مندرج در برگ شرایط مزایده با پیشنهاد نقدی می باشد. ۴- طبق مفاد برگ شرایط مزایده در پیشنهاد اقساطی صرفاً بالاترین قیمت ملاک بوده و افزایش پیش پرداخت و کاهش دوره بازپرداخت ملاک تعیین برنده نمی باشد. ۵- واگذاری هر یک از سهام های مورد مزایده پس از احراز صلاحیت و اهلیت خریدار و پس از تشریفات تعیین شده صورت می پذیرد و در هر مرحله که اهلیت و صلاحیت خریدار مورد تأیید قرار نگیرد، موسسه اعتباری ملل مختار به رد پیشنهادات و ابطال مزایده می باشد. ۶- کلیه هزینه های کارشناسی، نقل و انتقال در دفتر اسناد رسمی و مالیات انتقال سهام و غیره بر عهده خریدار می باشد. ۷- متقاضیان خرید اقساطی بایستی فاقد سابقه چک برگشتی و معوقات بانکی باشند. ۸- متقاضیان میبایست جهت دریافت اسناد مزایده نسبت به واریز مبلغ ده میلیون ریال به شماره حساب ۱۰۸۰۱۴۲۲-۱۰۸۰-۴۰۱۱-۰۴۱۰۱۱۰۷۵ IR (به شماره شبا ۸۰۱۴۲۲-۸۰۱۴۰۱-۰۴۱۰۱۱۰۷۵ IR) به نام موسسه اعتباری ملل اقدام و با ارائه فیش واریزی، به آدرس تهران، خیابان شیراز جنوبی، پایین تر از اتوبان همت، نبش خیابان رضوان، پلاک ۷، طبقه پنجم، واحد معاونت اقتصادی و مدیریت دارایی ها مراجعه و پیشنهاد خود را از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ تا حداکثر تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ تحویل و رسید دریافت نمایند.

شرایط واگذاری:

نقدی؛

الف- ۱۰۰ درصد نقد

اقساطی: (با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی و پرداخت اقساط بصورت سه ماه یکبار)
ب- ۳۰ درصد نقد، مابقی در قالب قرارداد فروش اقساطی با بازپرداخت سه ساله در قالب ۱۲ قسط

ردیف	نام شرکت	موضوع فعالیت	مالکیت	تعداد سهام	درصد سهامداری	قیمت نقدی (میلیون ریال)	قیمت اقساطی (میلیون ریال)	شرایط واگذاری	توضیحات
۱	ساختمانی عمران تکلا	ساختمانی	اصالتاً و وکالتاً	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵/۴۸	۵۳,۵۴۲,۶۸۴	۶۴,۲۲۷,۹۵۴	الف - ب	این شرکت مالک زمین اداری هرمزان واقع در شهرک غرب، ۳,۵ دانگ از ملک شفق واقع در شهرک غرب می باشد. همچنین این شرکت در حال ساخت پروژه ازگل می باشد. شرکت در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ دارای بدهی به موسسه و شرکت های تابعه به میزان ۱,۳۸۷,۸۶۶ میلیون ریال می باشد.
۲	خورشید درخشان هشتم توس	ساختمانی	اصالتاً و وکالتاً	۵۱۰,۰۰۰	۵۱	۱۴۷,۹۴۰,۰۱۶	۱۷۷,۴۶۳,۷۳۰	الف - ب	دارایی عمده شرکت پروژه جهان مال مشهد می باشد. شرکت مذکور در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ دارای بدهی به موسسه و شرکت های تابعه به میزان ۲۰۳,۴۷۳ میلیون ریال می باشد.
۳	کشت و صنعت گرگان	صنایع غذایی	اصالتاً و وکالتاً	۱,۴۹۹,۹۹۰,۲۰۰	۹۹/۹۹	۱۳۰,۵۹,۷۹۴	۱۵,۶۶۶,۰۷۷	الف - ب	فعالیت شرکت تحت برند شهره در زمینه تولید و فروش محصولات غذایی و کنسروجات می باشد و محل استقرار شرکت در گرگان-شهرک صنعتی سرخنگلانه می باشد. شرکت مذکور در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ دارای بدهی به موسسه و شرکت های تابعه به میزان ۲,۲۶۸,۶۲۸ میلیون ریال می باشد.
۴	صنایع غذایی پارس کادوس	تولید و فروش انواع کنسرو	وکالتاً	۱۷,۲۰۰	۱۰۰	۲۰,۹۰,۷۶۰	۲,۵۰۸,۰۰۳	الف - ب	فعالیت شرکت در زمینه تولید انواع کنسروها و واردات و صادرات مواد اولیه و ماشین آلات و ادوات مربوط به صنایع غذایی می باشد و محل استقرار شرکت در بندر انزلی می باشد. شرکت مذکور در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ دارای بدهی به موسسه و شرکت های تابعه به میزان ۲۰۸,۰۵۰ میلیون ریال می باشد.
۵	مطالعاتی تولیدی نانو پودر توس	رنگ و اپوکسی	وکالتاً	۴۱,۳۰۰,۰۰۰	۷۰	۱۸۴,۰۹۳	۲۲۰,۸۳۲	الف - ب	فعالیت شرکت در زمینه تولید و فروش محصولات نانو و واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و انجام کلیه فعالیت های مهندسی صنعتی ماشین سازی تولید قطعات و تجهیزات اقتصادی می باشد. شرکت مذکور در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ دارای بدهی به موسسه و شرکت های تابعه به میزان ۵۶,۷۹۰ میلیون ریال می باشد.
۶	شرکت گسترش انرژی ملل	برق خورشیدی	وکالتاً	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۶,۵۸۴,۲۴۵	۷,۸۹۸,۲۳۳	الف - ب	شرکت در تاریخ ۱۴۰۱ به بهره برداری رسیده و دارای یک نیروگاه ۵ مگاواتی خورشیدی واقع در کهنوج می باشد. شرکت مذکور در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ دارای بدهی به موسسه و شرکت های تابعه به میزان ۱,۵۸۸,۱۲۷ میلیون ریال می باشد.
۷	تعاونی خدماتی بهداشتی درمانی ویستا درمان ملل	خدمات بهداشت و درمانی	وکالتاً	۲۰۲	۹۶/۱۹	۹,۵۰۰,۱۰۸	۱۱,۳۹۶,۰۰۱	الف - ب	دارای مرکز جمع آوری پلاسما حجاب در شهر مشهد، مجوز احداث پالایشگاه پلاسما در مشهد و دارای زمین اختصاصی به متراژ تقریبی ۱۸۲,۰۰۰ متر مربع، دارای مجوز احداث پروژه بیمارستان ۹۶ تخت خوابی ملل کرج و زمین اختصاصی به متراژ تقریبی ۷۴۱۱ مترمربع و دارای مرکز در حال ساخت رادیوتراپی و کلینیک تخصصی شیمی درمانی پاسداران می باشد. شرکت مذکور در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ دارای بدهی به موسسه و شرکت های تابعه به میزان ۱۲,۴۴۱,۳۹۵ میلیون ریال می باشد. همچنین مانده تسهیلات این شرکت تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ معادل ۲۶۷,۸۴۲ میلیون ریال می باشد.
۸	شفا توس کیش	خدمات بهداشت و درمانی	وکالتاً	۱۴,۹۹۹,۹۹۴	۱۰۰	۹,۳۶۳,۴۲۹	۱۱,۲۳۲,۰۴۵	الف - ب	شرکت در حوزه تشخیص و درمان سرطان فعال می باشد و دارای مرکز تشخیص و درمان سرطان امام علی(ع) و مرکز پتاسکن پیام واقع در کرج می باشد. شرکت مذکور در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ دارای بدهی به موسسه و شرکت های تابعه به میزان ۲,۶۸۳,۹۰۸ میلیون ریال می باشد.
۹	پیچاپ کاوش	معادن	وکالتاً	۱۴,۹۹۹,۹۸۰	۱۰۰	۴,۵۹۰,۸۴۵	۵,۵۰۷,۰۱۹	الف - ب	این شرکت در حوزه معدن فعال می باشد در حال حاضر عمده فعالیت شرکت در معدن چناران (سنگ مرمریت) و معدن شن و ماسه ماملو می باشد. شرکت مذکور در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ دارای بدهی به موسسه و شرکت های تابعه به میزان ۳,۲۸۴ میلیون ریال می باشد.
۱۰	گسترش افق بینالود	ساختمانی	وکالتاً	۳,۶۰۰	۷۵	۱,۴۴۲,۱۹۵	۱,۷۳۰,۰۰۸	الف - ب	مهمترین دارایی شرکت مالکیت بخش عمده ای از زمین واقع در شهر نیشابور به متراژ تقریبی ۴,۴۶۷ متر مربع می باشد.
۱۱	تامین مالی توس سرمایه	مالی	وکالتاً	۵۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۲,۱۲۰,۵۸۰	۲,۵۴۳,۷۷۴	الف - ب	شرکت در حوزه خدمات مالی فعال است. شرکت مذکور در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ دارای بدهی به موسسه و شرکت های تابعه به میزان ۴,۱۲۸,۲۷۵ میلیون ریال می باشد.

موسسه اعتباری ملل در مسیر تحول و ارتقا