

شرایط عمومی آگهی مزایده

شماره ۲۰۵۰۱۰۲۴۰۰۰۰۶



شعبه مستقل مرکزی بانک کشاورزی در تهران، در نظر دارد تعدادی از املاک و مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی شماره ۲۰۰۵۰۱۰۲۴۰۰۰۰۰۶ با جزئیات مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و ملاحظه اسناد همه روزه به جزایم تعطیل از ساعت ۱۱ الی ۱۲، به شعبه مستقل مرکزی بانک کشاورزی به نشانی تهران، خیابان پاتریس لومومبا، بنش خیابان جلال آل احمد، ساختمان مرکزی بانک کشاورزی واحد حقوقی شعبه مرکزی مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۰۲۱-۸۸۲۳۳۰۹ و ۰۲۱-۸۴۸۹۲۳۱۷ تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ می‌باشد. **آخرین مهلت ارسال پیشنهادات** ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ می‌باشد. **زمان بازگشایی پیشنهادات** ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ می‌باشد. حضور شرکت‌کنندگان اختیاری و منوط به هماهنگی قبلی و ارائه کارت شناسایی معتبر می‌باشد. لیکن عدم حضور پیشنهاد دهندگان مانع بازگشایی پیشنهادات مزایده نمی‌باشد.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

1- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

ردیف	شماره پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	میزان مالکیت	عرصه	اعیان	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	وضعیت ملک	نحوه فروش
۱	۷۲۳۸	استان قزوین - شهرستان تاکستان - کیلومتر ۱۰ جاده قدیم تاکستان، ابهر - نرسیده به روستای ضیاء آباد - کارخانه ریز موج سیستم	۲۹۵۷ و ۸۲۴ و ۲۷۵۳ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۱	صنعتی	سهم مشاع از ۹۶۲۴ سهم عرصه و اعیان با پلاک ۸۲۴ فرعی از ۱۲ اصلی - ۳۹۱۶ سهم مشاع از ۵۰۷۲ سهم عرصه و اعیان با پلاک ۲۷۵۳ فرعی از ۱۲ اصلی - ۳۴۸۶ سهم مشاع از ۴۵۱۵ سهم عرصه و اعیان با پلاک ۲۹۵۷ فرعی از ۲ اصلی	۱۷۲۱۱	۱۱۶۲۶	۳,۶۰۲,۰۴۳,۳۸۵,۵۰۰	یک واحد کارخانه صنعتی تولید لوح فشرده به همراه ماشین آلات مطابق گزارش کارشناسی - فروش با وضع موجود - ارائه تضمین معتبر و سهل البیع به میزان ارزش ماشین آلات به نحوی که اصل و سود مربوطه را پوشش دهد الزامی است	مشاعی دارای متصرف	تقد و اقساط
۲	۷۴۱۲	شبستر- تسوج- جاده قدیم سلماس- روستای انگشتجان - روبهروی دانشگاه آزاد	۱۹۴ فرعی از ۱۰ اصلی	صنعتی و مزروعی	شش دانگ	۱۱۷۸۳	۱۷۶۹	۳۶۶,۷۰۳,۹۰۰,۰۰۰	یک واحد صنعتی بانضمام ماشین آلات تولید و چاپ کیسه های نایلونی سه لایه جهت بسته بندی مواد بهداشتی به شرح گزارش کارشناسی - عرصه شامل ۴۰۰۰ مترمربع با احتساب اعیانی ها به صورت یک واحد کارخانه می باشد و یک قطعه زمین به مساحت ۷۷۸۳ مترمربع که به صورت زمین زراعی است - ارائه تضمین معتبر و سهل البیع به میزان ارزش ماشین آلات به نحوی که اصل و سود مربوطه را پوشش دهد الزامی است - فروش با وضع موجود	شش دانگ تخلیه	تقد و اقساط
۳	۶۵۷۳	اهواز- کیلومتر ۱۰ جاده اهواز، اندیمشک-شهرک صنعتی شماره ۲ اهواز- کارخانه مروارید سیاه ساحل	۳۳۷ و ۳۵۳ و ۳۵۴ و ۳۵۵ فرعی از ۱۰ اصلی	صنعتی	شش دانگ	۱۰۶۶۳	۳۱۶۸,۴۹	۳,۳۶۶,۸۹۱,۷۵۵,۰۰۰	یک واحد صنعتی با ماشین آلات تولید قند مایع و پودر هسته خرما مطابق گزارش کارشناسی - ارائه تضمین معتبر و سهل البیع به میزان ارزش ماشین آلات به نحوی که اصل و سود مربوطه را پوشش دهد الزامی است - فروش با وضع موجود	شش دانگ تخلیه	تقد و اقساط
۴	۱۷۶۳۹	مازندران- سوادکوه شمالی - شیرگاه - روستای ایوک- پلاک ۵۴	۲۲۷ و ۱ فرعی از ۱۹۴ اصلی	باغ	شش دانگ	۹۹۹۳۷	۳۴۰	۱,۹۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای دوجلد سند تک برگ - براساس گزارش کارشناسی ۹۰۶۲ متر داخل بافت و ۷۷۴۸۰ متر خارج از بافت و الباقی ترکیبی از مسکونی، فرهنگی، باغی و پارک می باشد - فروش با وضع موجود	شش دانگ تخلیه	تقد
۵	۵۶۲۹	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۴	۷۸۲۸ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	خدمات	شش دانگ	۱۳۷۱	۰	۲۰۴,۲۷۹,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری خدمات - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است	شش دانگ	تقد و اقساط
۶	۵۶۳۳	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۵	۷۸۲۹ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	خدمات	شش دانگ	۴۴۶۲	۰	۶۳۳,۶۰۴,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری خدمات - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است	شش دانگ	تقد و اقساط
۷	۵۶۳۴	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۱۱	۷۸۳۱ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	خدمات	شش دانگ	۲۴۲۱	۰	۳۸۲,۵۱۸,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری خدمات - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است	شش دانگ	تقد و اقساط
۸	۵۶۴۴	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۵۵	۷۸۴۲ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	مسکونی- معبر- خدمات	شش دانگ	۸۹۳۵,۲	۰	۱,۴۶۵,۳۷۲,۸۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری مسکونی، معبر و خدمات - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است	شش دانگ	تقد و اقساط
۹	۵۶۴۵	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۵۶	۷۸۴۳ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	خدمات	شش دانگ	۴۵۹	۰	۸۸,۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری خدمات - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است	شش دانگ	تقد و اقساط
۱۰	۵۶۴۶	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۵۷	۷۸۴۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	مسکونی	شش دانگ	۴۸۶	۰	۱۷۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری مسکونی - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است	شش دانگ	تقد و اقساط
۱۱	۵۶۴۷	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۵۹	۸۱۹۵ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	مسکونی - معبر- خدمات	شش دانگ	۵۷۰,۳۴	۰	۱۰۲,۶۶۱,۲۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری مسکونی - معبر - خدمات - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است	شش دانگ	تقد و اقساط
۱۲	۵۶۴۸	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۶۱	۸۱۹۱ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	آموزشی	شش دانگ	۲۹۷۹,۶	۰	۵۱۵,۴۷۰,۸۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری آموزشی - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است	شش دانگ	تقد و اقساط
۱۳	۵۶۴۹	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۸۵	۸۱۹۰ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	معبر- تجاری- خدمات	شش دانگ	۴۹۸۵,۳۲	۰	۱,۰۷۱,۸۴۳,۸۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری معبر، تجاری و خدمات - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است	شش دانگ	تقد و اقساط
۱۴	۵۶۵۰	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۸۷	۷۸۴۹ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	سبزو باز	شش دانگ	۷۲۴,۹۶	۰	۸۰,۴۷۰,۵۶۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری فضای سبز و باز- فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است - با کاربری فضای سبز و باز	شش دانگ	تقد و اقساط
۱۵	۵۶۵۱	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۸۸	۷۸۵۰ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	سبزو باز	شش دانگ	۷۶۷	۰	۹۲,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری فضای سبز و باز - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است - با کاربری فضای سبز و باز	شش دانگ	تقد و اقساط
۱۶	۵۶۵۲	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۹۰	۸۱۹۳ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	خدمات	شش دانگ	۱۵۸۰	۰	۲۴۱,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری خدمات - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است	شش دانگ	تقد و اقساط
۱۷	۵۶۵۳	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۹۱	۸۱۹۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	خدمات	شش دانگ	۴۶۲۲,۸۳	۰	۶۲۴,۰۰۸۲,۰۵۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری خدمات - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است	شش دانگ	تقد و اقساط
۱۸	۵۶۵۴	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۹۸	۷۸۵۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	سبزو باز	شش دانگ	۴۰۰	۰	۴۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری فضای سبز و باز - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است	شش دانگ	تقد و اقساط
۱۹	۵۶۵۵	کرج- فردیس شهرک ناز بلوار سرو ناز شمالی قطعه ۹۹	۷۸۵۵ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	سبزو باز	شش دانگ	۱۲۱۴	۰	۱۲۳,۸۲۸,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با کاربری فضای سبز و باز - فروش با وضع موجود با قیمت کارشناسی - رفع کلیه معاذیر برعهده برنده مزایده است	شش دانگ	تقد و اقساط