«ایران» از بازار «عبدل‌آباد» تهران گزارش می‌دهد

رونق در ویترین، رکود در بازار

فروشندگان و خریداران امیدوارند با پایان جنگ، رونق به کسب و کارها بازگردد

گزارش

بمانجان ندیمی
گروه اقتصادی

بازار پارچه و پوشاک عبدل‌آباد، جایی در جنوب شهر تهران، روزگاری به ارزان‌فروشی شهرت داشت. از «قدیم» سخن نمی‌گوییم، بلکه منظورمان گذشته نه‌چندان دور است؛ خیابانی طویل با فرعی‌های شلوغ و مغازه‌هایی که جای سوزن انداختن نبود. یکی از خیابان‌های فرعی هم از دو طرف در محاصره پوشاک وارداتی بود؛ پوشاکی که به گفته فعالان بازار، بخشی از آن از مسیرهای غیررسمی وارد می‌شد و قیمت‌های به‌صرفه‌تری داشت. رونق «عبدل‌آباد» همیشگی به نظر می‌رسید. آنجا هنوز هم شلوغ است، اما چند چیز به‌وضوح تغییر کرده است؛ دیگر خبری از عدل‌های بزرگ لباس و پارچه بر دوش خریداران نیست و مغازه‌ها هم آن رونق سابق را ندارند. به نظر می‌رسد بازار کساد شده است. بعضی از فروشندگان می‌گویند، پوشاک و پارچه از سبد خرید مردم حذف شده، مگر آنکه میان این لباس‌های گران، چشم‌شان به چیزی بخورد که قیمت مناسب‌تری داشته باشد؛ چیزی که پیدا کردنش هم قصه جداگانه‌ای است. جایی که زمانی برای خرید پوشاک ایرانی و وارداتی ارزان ورد زبان بود، حالا دیگر فاصله قیمتی‌اش با بسیاری از مرکزخریدهای لوکس کمتر شده است.

وقتی داده‌های آماری سخن می‌گویند

اگر از نرخ تورم پوشاک آگاه باشیم، این فضا در بازار قابل لمس‌تر می‌شود. تورم ماهانه پوشاک و کفش در اردیبهشت ۱۱٫۶ درصد اعلام شده است. تورم نقطه به نقطه این گروه نیز به ۷۳٫۴ درصد رسیده و تورم سالانه آن ۴۸٫۳ درصد ثبت شده است. صنعت نساجی با سهمی نزدیک به ۳ درصد از تولید ناخالص داخلی که روزی حدود ۳۰۰ هزار شغل مستقیم ایجاد کرده بود و فروش سالانه‌اش حدود ۱۰ تا ۱۲ میلیارد دلار برآورد می‌شد، حالا با نشانه‌های رکود نسبی مواجه است.

رکود بازار پوشاک از نگاه شامخ

برای این ادعا شاهد آماری دیگری هم وجود دارد و آن اعلام نرخ شامخ پوشاک در فروردین امسال است. ارزیابی شامخ نشان می‌دهد صنعت پوشاک همچنان در رکود قرار دارد. هرچند در فروش، سفارشات و فعالیت تولیدی نشانه‌هایی از بهبود نسبی دیده می‌شود، اما این بهبود هنوز برای جبران کمبود تقاضای مؤثر در بازار کافی نیست. افزایش شدید هزینه مواد اولیه، ضعف اشتغال و کاهش انتظارات نسبت به آینده نیز نشان می‌دهد این روند همچنان شکننده و ناپایدار است. شامخ صنعت پوشاک با ثبت ۳۰٫۵ واحدشاهد این ادعاست. در بخش تقاضا، اگرچه سفارشات جدید با عدد ۳۵٫۱ و میزان فروش با عدد ۴۶٫۹ نسبت به قبل بهتر شده، اما همچنان تا شرایط عادی فاصله زیادی دارد. در بخش تولید نیز شاخص تولید محصول ۳۳٫۹ و سرعت انجام و تحویل سفارش‌ها ۳۰٫۵ است؛ اعدادی که نشان می‌دهد واحدهای تولیدی هنوز با ظرفیتی کمتر از حد معمول کار می‌کنند. هرچند افزایش شاخص مصرف حامل‌های انرژی از افزایش نسبی فعالیت خطوط تولید خبر می‌دهد. از سوی دیگر، فشار هزینه‌ها همچنان مهم‌ترین چالش این صنعت است. شاخص قیمت خرید مواد اولیه به ۸۸٫۹ رسیده و قیمت محصول نهایی نیز با عدد ۷۲٫۲ افزایش یافته است؛ وضعیتی که از تداوم فشار تورمی بر تولیدکنندگان و کاهش حاشیه سود آنها حکایت دارد. شاخص موجودی مواد اولیه ۳۶٫۱ و موجودی انبار محصولات با ۴۱٫۷ نیز نشان می‌دهد بنگاه‌ها در خرید مواد اولیه محتاط ترشده‌اند. در چنین شرایطی، فعالان این صنعت تمایل چندانی به جذب نیروی جدید ندارند. در عین حال، مهم‌ترین هشدار گزارش مربوط به انتظارات تولید در ماه آینده با عدد ۲۵٫۴ است که از نگرانی فعالان صنعت نسبت به آینده و تداوم رکود و افزایش هزینه‌ها خبر می‌دهد.

وارداتی که کار را برای تولید داخل سخت‌تر کرد

اما نمی‌توان از پوشاک و پارچه‌های وارداتی در این بازار هم چشم پوشید. این کالاها رقبای جدی پوشاک ایرانی هستند و در بسیاری از موارد دست بالا را در بازار دارند. تولیدکنندگان بازار پوشاک می‌گویند، با توجه به قیمت تمام‌شده تولید در ایران، پوشاک داخلی گاهی برای مشتری گران‌تر از پوشاک خارجی تمام می‌شود و همین موضوع بر فروش تولید داخل اثر می‌گذارد. به گفته فعالان بازار، بخشی از این پوشاک از مسیرهایی غیر از واردات رسمی به بازار می‌رسد؛ در حالی که واردات رسمی پوشاک از گمرکات ممنوع است. مجموعه این شرایط، در کنار رکود موجود، صنعت نساجی و اشتغال وابسته به آن را هم تحت فشار قرار داده است.

یک روز در عبدل‌آباد

مشاهدات میدانی در یکی از خیابان‌های عبدل‌آباد نیز همین تصویر را تأیید می‌کند. پنجشنبه است و ساعت حوالی ۳ بعدازظهر. ترافیک عبدل‌آباد مانند همیشه سنگین است. از سختی پیدا کردن جای پارک که بگذریم، هوای گرم این روزهای منتهی به تابستان نفس را بند می‌آورد. با این حال یکی از فرعی‌ها مملو از کسانی است که برای خرید آمده‌اند؛ خیابانی که پاتوق پوشاک وارداتی است. تا چشم کار می‌کند، خانم‌ها در پیاده‌رو ویترین مغازه‌ها را نگاه می‌کنند، وارد فروشگاه‌ها می‌شوند، یکی دو لباس را قیمت می‌گیرند و عمدتاً دست خالی بیرون می‌آیند. فروشگاهی همان حوالی است که معمولاً روی شیشه دوجداره‌اش می‌نوشت: «تمام اجناس این مغازه ۲۵۰ هزار تا ۳۰۰ هزار تومن». اما حالا شیشه‌ها تمیز شده و فقط یک نوشته به چشم می‌خورد: «لطفاً با خوراکی وارد نشوید». گویا دیگر خبری از تخفیف‌ها و قیمت‌های مناسب در این فروشگاه نیست. حداقل قیمت لباس‌های این فروشگاه به ۹۰۰ هزار تومان رسیده؛ تقریباً سه برابر سال گذشته. پوشاک این فروشگاه همچنان از بنگلادش وارد می‌شود و فرقی در مبدأ آن ایجاد نشده است. وضعیت فروشگاه‌های بعدی در این خیابان هم بهتر نیست؛ قیمت‌های بالا و مشتریانی که نگاه می‌کنند اما گویی دست و دلشان به خرید نمی‌رود. این یعنی آنچه در بازار هست با توان خرید اکثر مشتریان سازگار نیست. عابرانی که با کیسه‌های کوچک یا حتی دست خالی از بازار بیرون می‌آیند، نشانه‌ای از همین وضعیت‌اند. دستفروشی که پیش‌تر بدلیجات ارزان می‌فروخت، هنوز همان‌جاست. قبلاً گوشواره‌هایش ۳۰ یا ۴۰ هزار تومان بود، اما حالا همان گوشواره‌ها را هر تکه ۲۵۰ هزار تومان می‌فروشد. حرف بیشتر رهگذران هم حول همین قیمت‌های بالاست.

> رونق «عبدل‌آباد» همیشگی به نظر می‌رسید. آنجا هنوز هم شلوغ است اما چند چیز به‌وضوح تغییر کرده است؛ دیگر خبری از عدل‌های بزرگ لباس و پارچه بر دوش خریداران نیست و مغازه‌ها هم آن رونق سابق را ندارند. بازگشت دوباره رونق و ترمیم تبعات جنگ بر اقتصاد امیدواری مشترک فروشندگان و خریداران بود

تغییر ساعتی قیمت‌ها؟

در خیابان اصلی، یک فروشنده پرده فریاد می‌زند: «پرده آماده با نصف قیمت». زنی کنارش ایستاده و می‌پرسد: «نصف کدام قیمت دقیقاً؟ قیمت دیروز یا قیمت امروز؟» فروشنده لبخندی می‌زند و می‌گوید: «قیمت یک ساعت پیش». او واقعیتی را به زبان می‌آورد که اگرچه کسی فریادش نمی‌زند، اما همه از آن باخبرند. دختری که برای جهیزیه آمده، به همراهش می‌گوید: «کاش قبل از جنگ پرده خریده بودم. الان همان جنس و طرح سه برابر شده و پولم نمی‌رسد.» رد می‌شود و دست خالی می‌رود.

گلایه فروشندگان از رشد قیمت پارچه

متین، فروشنده یک فروشگاه سرویس خواب، وقتی قیمت یک ست را به دو خانم بلوچ می‌دهد، سرش را پایین می‌اندازد و در جواب آنها که می‌گویند «این ست را نصف این قیمت می‌دادی توی اسفند»، می‌گوید: «خواهر، والله دست من نیست. قیمت‌ها بعد از جنگ خیلی بالا رفته. ما با دو میلیارد تومان دو وانت پارچه می‌آوردیم، اما حالا یک وانت ۷ میلیارد تومان برای ما آب می‌خورد.» او به نکته دیگری هم اشاره می‌کند و می‌گوید: «در زمان جنگ واردات نخ و پارچه و این اقلام اصلاً انجام نشد. هر چه هست مربوط به قبل از جنگ است.» او که خود واردکننده مستقیم نیست، ادامه می‌دهد: «ما از تاجر می‌خریم، اما همان پارچه‌ها را چند برابر به ما می‌فروشند؛ در حالی که این پارچه‌ها را از قبل در انبار داشته‌اند و با دلار جدید وارد نکرده‌اند.»

فروش؟ تقریباً نه

رئوف، فروشنده جوانی که حدود ۲۳ سال دارد، در یکی از فرعی‌های عبدل‌آباد فروشگاه پوشاک ایرانی دارد. فروشگاهش همیشه رونق داشت و برای وارد شدن به آن باید در صف می‌ایستادی، اما حالا خودش در پیاده‌رو ایستاده است. چند خانم مشغول زیر و رو کردن لباس‌ها روی رگال‌ها هستند و آخر سر هم با گفتن «ممنون» آنجا را ترک می‌کنند. رئوف سری تکان می‌دهد و می‌گوید: «زندگی ما شده همین؛ بیایند، ببینند و آخرش هم تشکر کنند و بروند. فروش؟ تقریباً هیچ. بس که قیمت‌ها بالا رفته. آنها هم حق دارند. پولشان را بدهند غذا بخورند یا بیایند لباس بپوشند؟» به گفته رئوف که خودش تولیدکننده هم هست، هم قیمت پارچه ایرانی چند برابر شده و هم متریال لباس، از نخ و دکمه گرفته تا دستمزد خیاط، به هزینه چند برابری رسیده است. او می‌گوید: «همین چند ماه پیش لباس‌هایمان را از ۳۰۰ هزار تومان تا یک میلیون تومان می‌فروختیم. حالا قیمت‌ها از ۸۰۰ هزار تومان شروع می‌شود. یعنی لباسی را که خودمان هم می‌دانیم این قیمت نمی‌ارزد، مجبوریم گران بفروشیم. هر چقدر هم برای مردم توضیح بدهیم، کسی باور نمی‌کند. اصلاً چه بگوییم؟ بگوییم پارچه ایرانی را چند برابر قبل می‌خریم؟ بگوییم خیاط هم دستمزدش را بالا برده چون هزینه زندگی‌اش زیاد شده؟ همه چیز دست به دست هم داده تا هر روز دخل‌مان خالی‌تر شود.» غروب شده و عبدل‌آباد و خیابان‌های فرعی‌اش هنوز شلوغ است. اما مغازه‌دارها در پیاده‌رو ایستاده‌اند و حتی وقتی مشتری وارد فروشگاه‌شان می‌شود، با آن اشتیاق سابق از جا تکان نمی‌خورند. مردم هم بیشتر به دیدن ویترین‌ها و رگال‌ها بسنده می‌کنند و وقتی قیمت می‌گیرند، از کنار فروشندگان رد می‌شوند. کودکانی که دست در دست پدر و مادرشان در فرعی‌های عبدل‌آباد راه می‌روند، گاهی بهانه خرید لباس یا اسباب‌بازی می‌گیرند، اما پاسخ اغلب یکی است: «امروز نه، بعداً برات می‌خرم.» ساعت نزدیک به ۱۰ شب است. پروژکتورها یکی یکی خاموش می‌شوند، کرکره‌ها پایین می‌آید و بساط دستفروش‌ها جمع می‌شود؛ بازار تقریباً رو به تعطیلی می‌رود. اما نه چهره مردم شاد است و نه فروشندگان.

سایه تبعات جنگ بر اقتصاد و زندگی و معیشت مردم، بیش از هر جایی اینجا در بازار عبدل‌آباد مشهود بود. باشد که پایان جنگ رونق دوباره‌ای به بازار و کسب و کارها بدهد. این امیدواری دغدغه و خواست مشترک فروشندگان و خریداران بود.

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۵/۲۲۲/ هـ. ف

یک سازمان دولتی در نظر دارد املاک زیر را از طریق مزایده عمومی به‌فروش برساند. متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی مزایده تا پایان وقت اداری روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ همه روزه (غیر از تعطیلات رسمی) از ساعت ۰۷:۰۰ الی ۱۴:۰۰ برای کسب اطلاعات و خرید اسناد مزایده به دفتر فروش به نشانی: تهران، میدان آرژانتین، خیابان شهید عماد مغنیه، پلاک ۷، واحد ۹ با شماره تماس ۰۲۱۸۸۷۸۷۸۵۹ و ۰۹۹۶۱۱۱۸۰۷۸ یا به نشانی: استان آذربایجان شرقی، شهرستان تبریز، خیابان پاستور جدید، نرسیده به تقاطع حافظ، جنب دفتر گزینش و استخدام، نمایندگی هیأت اجرایی با شماره تماس ۰۴۱۳۵۴۰۸۱۷۵ و ۰۹۱۴۴۱۸۸۲۲۱ مراجعه نمایند.

ردیف	موضوع مزایده	پلاک‌های ثبتی	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (به ریال)	مبلغ سپرده جهت تضمین شرکت در مزایده (به ریال)	آدرس
۱	ششدانگ عرصه و اعیان دو قطعه زمین با کاربری کشاورزی واقع در عجب‌شیر	۳۹/۲۵۳ ۲۱/۲۷۷	۱۹۱۲۷۱٫۵ مترمربع	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	استان آذربایجان شرقی- شهرستان عجب‌شیر- اراضی بولالو و النجیق

آگهی مناقصه عمومی

یک شرکت صنعتی در اصفهان در نظر دارد قلم مشروحه ذیل را (مطابق مشخصات فنی) از طریق مناقصه عمومی از شرکت‌های واجد شرایط خریداری نماید. لذا از کلیه شرکت‌ها و کارخانجات واجد شرایط و دارای سابقه کار مفید و امکانات لازم دعوت به‌عمل می‌آورد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی با شماره تلفن ۰۳۱-۵۲۳۲۲۳۱۱-۶ داخلی ۸۴۴۸۴ تماس برقرار نموده و به منظور دریافت اسناد مناقصه هماهنگی لازم به‌عمل آید.

«هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.»

شماره مناقصه	موضوع	تعداد	مشخصات فنی
۴۰۵-۱۰۰۰-۱۶	دو نوع دستگاه کوره آنیل (حلزونی و تنش‌زدایی) و یک خشک‌کن ریلی	۴	مطابق با مستندات فنی درج شده در اسناد
۴۰۵-۱۰۰۰-۱۹	خرید دستگاه ترانسفر پرس	۱	مطابق با مستندات فنی درج شده در اسناد
۴۰۵-۱۰۰۰-۲۰	خرید ۴ نوع دستگاه کنترل کیفیت	۴	مطابق با مستندات فنی درج شده در اسناد
۴۰۵-۱۰۰۰-۲۱	خرید یک دستگاه تنش‌گیری	۱	مطابق با مستندات فنی درج شده در اسناد
۴۰۵-۱۰۰۰-۲۲	خرید ۴ نوع دستگاه شست‌و شو	۷	مطابق با مستندات فنی درج شده در اسناد

روابط عمومی شرکت صنعتی

آگهی مناقصه عمومی صنایع شهدای هفتم تیر اصفهان

شماره ۴۰۵-۲۲

موضوع مناقصه: خرید تعداد ۳۰۰,۰۰۰ عدد قطعه پولک از جنس زاماک۵ به ابعاد ۱۲×۴٫۸mm و وزن تقریبی۲٫۹gr و تعداد ۳۰۰,۰۰۰ عدد فیوز از جنس زاماک۵ به ابعاد ۲۰×۳۷٫۵×۵۸mm و وزن تقریبی۴۷gr

الف- ضمانت شرکت در مناقصه: حاوی سپرده شرکت در مناقصه، ضمانت یاد شده به یکی از دو روش قابل ارائه می‌باشد: ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی معادل ۵٪ مبلغ کل پیشنهادی یا چک صیادی و سفته هرکدام معادل ۵٪ مبلغ کل پیشنهادی (جمعا به میزان ۱۰ ٪ مبلغ کل پیشنهادی)

ب- مهلت دریافت اسناد: تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶

ج- مهلت تحویل اسناد: تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳

د- زمان بازگشایی: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

محل دریافت اسناد مناقصه: کیلومتر ۴۵ جاده اصفهان - مبارکه، روبه‌روی روستای باغ ملک، صنایع شهدای هفتم تیر اصفهان، معاونت بازرگانی «مدیریت خرید»

شماره تماس:

۰۳۱-۳۳۹۷۳۲۲۵-۶ ۰۳۱-۳۳۹۷۳۲۲۰

(هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد)

روابط عمومی صنایع شهدای هفتم تیر اصفهان

بانک ملت bank mellat

مزایده عمومی

شماره ۱۴۰۵/۳۱۴

نوبت دوم

بانک ملت در نظر دارد نسبت به‌فروش «باتری‌های اسقاط و مستعمل جمع‌آوری شده در انبار مصالح ساختمانی» از طریق برگزاری مزایده اقدام نماید.

مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مزایده: ارائه معرفی‌نامه و فیش واریز مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌حساب جاری جام به‌شماره ۲۰۲۴۰۱۰۲۶۵ و شناسه واریز ۱۴۰۵۳۳۰۰۰۱۰۳۱۴۲۸۹ در وجه اداره کل حسابداری مالی بانک ملت

محل دریافت اسناد مزایده: تهران- خیابان طالقانی - روبه‌روی وزارت نفت- اداره کل مهندسی ساختمان بانک ملت- واحد معاملات و قراردادها، شماره تماس: ۶۴۸۲۱۲۵۸

جدول زمانی برگزاری مزایده

فروش اسناد مزایده	از ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ الی پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
مهلت ارسال مدارک مزایده	روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ (حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰)
تاریخ بازگشایی پاکات	رأس ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۸

اداره کل مهندسی ساختمان - واحد معاملات و قراردادها

آگهی مناقصه عمومی

یک شرکت صنعتی در اصفهان در نظر دارد قلم مشروحه ذیل را (مطابق مشخصات فنی) از طریق مناقصه عمومی از شرکت‌های واجد شرایط خریداری نماید. لذا از کلیه شرکت‌ها و کارخانجات واجد شرایط و دارای سابقه کار مفید و امکانات لازم دعوت به‌عمل می‌آورد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی با شماره تلفن ۰۳۱-۵۲۳۲۲۳۱۱-۶ داخلی ۸۴۴۸۴ تماس برقرار نموده و به منظور دریافت اسناد مناقصه هماهنگی لازم به‌عمل آید.

«هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.»

شماره مناقصه	موضوع	تعداد و مقدار	مشخصات فنی
۴۰۵-۱۰۰۰-۱۷	خرید و نصب دو دستگاه راهبند	۲	مطابق با مستندات فنی درج شده در اسناد
۴۰۵-۱۰۰۰-۱۸	خرید و نصب سه دستگاه راهبند بولارد	۳	مطابق با مستندات فنی درج شده در اسناد
۴۰۵-۱۰۰۰-۲۳	انواع میلگرد فولادی با استانداردهای (۱/۲۰۸۰و ۱/۲۲۱۰ و۱/۲۸۳۳ و ۱/۲۰۶۷ و ۱/۲۸۴۲) با قطرهای مختلف	۲۵۰۰۰ کیلوگرم	مطابق با مستندات فنی درج شده در اسناد

روابط عمومی شرکت صنعتی