

در پیام رئیس جمهوری به مناسبت میلاد امام کاظم (ع) تأکید شد

## مدارا، گفت‌وگو و همکاری نیاز امروز ایران

۲



«ایران» کارکنی ایالات متحده در مسیر صدور روادید کاروان تیم ملی فوتبال را بررسی می‌کند

### جام جهانی در آفساید سیاست

تیم ملی فوتبال ایران روز گذشته از اردوی آمادگی در ترکیه عازم مکزیک شد

۱۰

قاعده آمره حقوق بین الملل، یعنی «منع تجاوز» است. در این بیانیه آمده است: «جنایت تجاوز و همچنین جنایت جنگی، مسئولیت بین المللی و مسئولیت کفایتی فردی عاملان آن را در پی دارد.» هیأت ایران قطعنامه‌های ۴۴۴ و ۵۳۲ کنفرانس عمومی آژانس را مرتبط‌ترین قطعنامه‌ها درباره ممنوعیت حمله به تأسیسات هسته‌ای دانست و یادآور شد، هردو قطعنامه به ابتکار جمهوری اسلامی ایران پیشنهاد شدند، اما ایالات متحده با هر دو مخالفت کرد.

در این بیانیه تصریح شده است: «چنین حملاتی اهداف و مقاصد اصلی پیمان اشاعه سلاح‌های هسته‌ای و اساسنامه آژانس را به طور جدی نقض می‌کند، اعتبار و کارآمدی ساختار جهانی عدم اشاعه، به‌ویژه نظام پادمان‌های آژانس را تضعیف می‌کند و پایه‌های صلح و امنیت بین المللی را فرسایش می‌دهد.»

هیأت جمهوری اسلامی ایران هشدار داد: «جهان باید از عادی سازی این حملات جلوگیری کند. در غیر این صورت، افزون بر امنیت ما، قربانی اصلی استفاده‌های صلح آمیز از انرژی هسته‌ای خواهد بود.» هیأت کشورمان تأکید کرد: «مقابله با این روند باید به صورت نظام مند انجام شود و از سیاسی کاری، رویکرد گزینشی یا معیارهای دوگانه پرهیز شود.»

هیأت ایران خواستار اتخاذ «سیاست تحمل صفر» در برابر حملات به تأسیسات هسته‌ای شد و اعلام کرد: «جامعه بین المللی باید پایبندی به تعهدات خود را در زمینه صلح آمیز و فعالیت‌های صلح آمیز و اثر بخشی این هنجارها را ارتقا دهد.»

در بیانیه هیأت ایران آمده است: «در موارد لازم، باید هنجارهای بین المللی نیز ایجاد شود تا حملات یا تهدیدها علیه تأسیسات هسته‌ای تحت پادمان، در هر شرایطی و بدون هیچ استثنا، به طور مطلق ممنوع شود.»



کرد که آمریکا به عنوان یک دولت دارای سلاح هسته‌ای و رژیم صهیونیستی به عنوان دارنده غیرقانونی سلاح هسته‌ای، ۱۷ موج حمله متعدد علیه تأسیسات هسته‌ای تحت پادمان ایران انجام داده‌اند.

در این بیانیه آمده است: «یکی از سنگین ترین حملات، هدف قرار دادن سازه‌ای در فاصله ۳۵۰ متری از رآکتور نیروگاه هسته‌ای بوشهر بود که با تلفات انسانی همراه شد.» هیأت ایران افزود: «مقام‌های عالی رتبه آمریکا به صورت علنی تهدید کرده بودند به نیروگاه‌های هسته‌ای ایران حمله خواهند کرد.»

براساس این بیانیه، نیروگاه هسته‌ای بوشهر میزبان هزاران کیلوگرم مواد هسته‌ای است و همان گونه که مدیرکل آژانس بین المللی انرژی اتمی اعلام کرده است، اصابت مستقیم به آن می‌تواند به «انتشار بسیار بالای مواد پرتوزا در محیط زیست» منجر شود.

هیأت جمهوری اسلامی ایران در ادامه تأکید کرد: «هرگونه حمله از این دست، نقض اساسی یک

### ایران در شورای حکام خواستار ممنوعیت مطلق حمله به تأسیسات هسته‌ای شد

هیأت جمهوری اسلامی ایران در نشست شورای حکام آژانس بین المللی انرژی اتمی با اشاره به اینکه سنگین ترین، گسترده ترین و بی سابقه ترین حملات مسلحانه علیه تأسیسات هسته‌ای تحت پادمان در تاریخ آژانس علیه ایران انجام شده است، تأکید کرد که حمله یا تهدید علیه این تأسیسات باید در هر شرایطی و بدون هیچ استثنا ممنوع شود.

به گزارش ایرنا، هیأت جمهوری اسلامی ایران در این نشست با قرائت بیانیه‌ای، حمله به تأسیسات هسته‌ای تحت پادمان را موضوعی با اهمیت بسیار بالا توصیف و اعلام کرد، بی سابقه ترین حملات مسلحانه علیه این گونه تأسیسات در تاریخ آژانس، علیه جمهوری اسلامی ایران انجام شده است. در این بیانیه، هیأت ایران با یادآوری سابقه بررسی چنین اقداماتی در آژانس، به حمله رژیم صهیونیستی به تأسیسات هسته‌ای عراق اشاره کرد و افزود، اولین بار آژانس پس از آن حمله، موضوع حمله به تأسیسات هسته‌ای را بررسی کرد.

هیأت ایران یادآور شد، شورای حکام در قطعنامه ۱۲ ژوئن ۱۹۸۱، حمله رژیم صهیونیستی به تأسیسات هسته‌ای عراق را به شدت محکوم و تعلیق هرگونه کمک به این رژیم و همچنین عضویت آن را توصیه کرد.

در این بیانیه آمده است، کنفرانس عمومی آژانس نیز آن حمله را حمله‌ای علیه آژانس و نظام پادمان‌های آن توصیف و ارائه کمک به رژیم صهیونیستی را تعلیق کرد، اما از تعلیق عضویت آن خودداری کرد.

هیأت ایران در همین زمینه تأکید کرد، اسناد از طبقه بندی خارج شده آمریکا بعدها نشان داد که فشار واشنگتن و تهدید این کشور به قطع بودجه، علت اصلی تعلیق نشدن عضویت رژیم صهیونیستی بوده است.

در بخش دیگری از بیانیه، هیأت جمهوری اسلامی

معاون اول رئیس جمهور در بازدید از گمرک جمهوری اسلامی ایران که با حضور وزیر امور اقتصادی و دارایی، رئیس گمرک و مدیران این مجموعه برگزار شد، با قدر دانی از عملکرد گمرک در دوران جنگ تحمیلی، اظهار کرد: «گمرک در همه بخش‌های اقتصادی، اجتماعی و سیاسی کشور نقشی کلیدی و حاکمیتی دارد و هیچ‌گاه بحث واگذاری آن از حوزه حاکمیت مطرح نبوده است.»

وی با اشاره به تصمیم دولت چهاردهم برای تداوم فعالیت گمرک در زیرمجموعه وزارت امور اقتصادی و دارایی، افزود: «دولت به مدیریت یکپارچه در گمرک اعتقاد دارد و معتقد است مدیریت چندگانه نه تنها هم افزایی ایجاد نمی‌کند، بلکه می‌تواند اقدامات دستگاه‌های مختلف را خنثی کند.»

محمد رضا عارف با بیان اینکه کشور از مدیریت دو جنگ تحمیلی تجربه‌های موفقی به دست آورده است، گفت: «در دوره جنگ با حذف بخشی از بوروکراسی‌ها و استفاده از اقتدار دولت، سرعت واردات، تخلیه و ترخیص کالا افزایش یافت و گمرک توانست با سازوکارهای جدید، عملکرد موفقی از خود به نمایش بگذارد. این تجربه باید مبنای اصلاح ضوابط، شفاف سازی فرآیندها و بهره‌گیری از تجهیزات مدرن قرار گیرد.»

وی همچنین بر ضرورت افزایش اختیارات مدیران و کاهش موانع بوروکراتیک تأکید کرد و افزود: «باید به مدیران شجاعت و اختیار بیشتری داد. همچنین برای تبدیل برخی تجربیات موفق دوران جنگ به رویه‌های پایدار، نیازمند تدوین لایحه‌ای جامع با همکاری مجلس شورای اسلامی هستیم.»

عارف با تأکید بر لزوم توسعه ظرفیت همه

در گفت‌وگو با معاون وزیر نیرو ریشه‌های ناترازی برق و برنامه‌ریزی‌ها برای عبور از تابستان بررسی شد

### برق در تله قیمت گذاری دستوری

راه حل این است که یارانه برق هدفمند شود. یعنی بخشی از جامعه متناسب با سطح درآمد و مصرف زیر الگو، از برق یارانه‌ای برخوردار باشند، اما مصرف سازد بر الگو باید قیمت واقعی‌تری داشته باشد و از مسیرهایی مانند بازار برق و تابلوهای انرژی تأمین شود تا سرمایه‌گذاری برای توسعه ظرفیت نیروگاهی توجیه پذیر شود.

۸

محمد رضا عارف:

هیچ اختلافی درباره مذاکره میان مسئولان کشور وجود ندارد

۱



محمد شریعتمداری در یادداشت اختصاصی برای «ایران» نوشت  
مأموریت خطیر ما در عصر بازسازی پسا جنگ

رهبر چین چه اهدافی را در سفر به کره شمالی دنبال می‌کند؟  
بازگشت به بیونگ یانگ پس از ۷ سال

۷

سخنگوی سازمان غذا و دارو در روز جهانی ایمنی غذا از تغییر رویکرد نظارتی خبر داد

### تحول بنیادین در نظام رگولاتوری کشور

۶

محمد رضا عارف:

### هیچ اختلافی درباره مذاکره میان مسئولان کشور وجود ندارد

گمرکات و بنادر کشور، خاطر نشان کرد: «تکمیل کارهای گمرک در دوران جنگ تحمیلی، اظهار کرد: «گمرک در همه بخش‌های اقتصادی، اجتماعی و سیاسی کشور نقشی کلیدی و حاکمیتی دارد و هیچ‌گاه بحث واگذاری آن از حوزه حاکمیت مطرح نبوده است.»

وی با اشاره به تصمیم دولت چهاردهم برای تداوم فعالیت گمرک در زیرمجموعه وزارت امور اقتصادی و دارایی، افزود: «دولت به مدیریت یکپارچه در گمرک اعتقاد دارد و معتقد است مدیریت چندگانه نه تنها هم افزایی ایجاد نمی‌کند، بلکه می‌تواند اقدامات دستگاه‌های مختلف را خنثی کند.»

محمد رضا عارف با بیان اینکه کشور از مدیریت دو جنگ تحمیلی تجربه‌های موفقی به دست آورده است، گفت: «در دوره جنگ با حذف بخشی از بوروکراسی‌ها و استفاده از اقتدار دولت، سرعت واردات، تخلیه و ترخیص کالا افزایش یافت و گمرک توانست با سازوکارهای جدید، عملکرد موفقی از خود به نمایش بگذارد. این تجربه باید مبنای اصلاح ضوابط، شفاف سازی فرآیندها و بهره‌گیری از تجهیزات مدرن قرار گیرد.»

وی همچنین بر ضرورت افزایش اختیارات مدیران و کاهش موانع بوروکراتیک تأکید کرد و افزود: «باید به مدیران شجاعت و اختیار بیشتری داد. همچنین برای تبدیل برخی تجربیات موفق دوران جنگ به رویه‌های پایدار، نیازمند تدوین لایحه‌ای جامع با همکاری مجلس شورای اسلامی هستیم.»

عارف با تأکید بر لزوم توسعه ظرفیت همه

بانک ملت  
مزایه عمومی  
شماره ۱۴۰۵/۵ املاک مازاد بانک ملت  
شرکت توسعه بازاریابی و فروشی ماه  
با وکالت از بانک ملت  
جهت مشاهده جزئیات  
مزایه اسکن نمایند  
www.maadmellat.ir

برادر ارجمند  
جناب آقای سنگسری  
مشاور محترم وزیر و رئیس مرکز بازرسی، ارزیابی عملکرد و ارتباطات مردمی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی  
مستند به حدیث شریف «من لم یشکر المخلوق، لم یشکر الخالق»  
اینها جانان ذینفعان و ذیققان و سهامداران تعاونی مسکن معراج سپاه ناحیه کرج (در حال تصفیه) مراتب تقدیر و تشکر خالصانه این جمع کثیر را از حضرتعالی به جهت اجرای عدالت در راستای احقاق حقوق حقه ما که به مدت طولانی پایمال و نادیده انگاشته شده بود، اعلام می‌داریم. ان شاء الله همواره در مسیر حق و عدالت موفق و مؤید باشید.  
ذینفعان و ذیققان و سهامداران اینبارک  
تعاونی مسکن معراج سپاه ناحیه کرج (در حال تصفیه)

آگهی مزایده  
شماره ۱/۱۴۰۵/م  
بانک تجارت  
فروش املاک و مستغلات، کارخانجات و ماشین آلات بانک تجارت  
شرح در صفحات ۱۱ الی ۲۵  
www.ion.ir  
ایران  
online  
www.ion.ir  
با ایران آنلاین، آنلاین باشید

۱۸۷۷  
ایران  
IRNA  
Islamic Republic News Agency  
سازمان خبرگزاری جمهوری اسلامی  
ایران  
سازمان خبرگزاری جمهوری اسلامی

در پیام رئیس جمهوری به مناسبت میلاد امام کاظم (ع) تأکید شد

## مدارا، گفت‌وگو و همکاری نیاز امروز ایران



### دولت

#### گروه سیاسی

مسعود پزشکیان رئیس جمهوری روز گذشته در پیامی میلاد اسوه صبر و تحمل، امام موسی کاظم(ع) را یادآور این نکته مهم دانست که «جامعه یا خشم، پرخاش و دوقطبی‌سازی پیش نمی‌رود.» پزشکیان در ادامه این پیام نوشت: «امروز بیش از هر زمان به مدارا، گفت‌وگو، تحمل و تفاوت‌ها، همبستگی و همکاری نیاز داریم.»

این پیام رئیس جمهوری اما فقط یک پیام مناسبتی یا توصیه اخلاقی نیست؛ خلاصه‌ای فشرده از رویکردی است که مسعود پزشکیان سال‌هاست در سیاست ایران نمایندگی می‌کند. رویکردی که از مجلس تا مناظره‌های انتخاباتی و از شعار «وفاق ملی» تا ترکیب دولت چهاردهم، همواره بر یک محور ایستاده است: اینکه ایران امروز بیش از هر چیز به کاهش شکاف‌ها نیاز دارد، نه تعمیق آنها.

در فضای سیاسی ایران، جایی که اغلب واژه‌ها به سرعت مصرف می‌شوند و جای خود را به ادبیات تقابلی می‌دهند، تکرار مداوم کلیدواژه‌هایی مانند «مدارا» و «گفت‌وگو» حامل یک پیام سیاسی روشن است: گفت‌وگو به معنای تلاش دارد نشان دهد راه عبور از بحران‌ها، نه در افزایش دوقطبی‌ها، بلکه در بازسازی سرمایه اجتماعی و تقویت انسجام ملی است. بویژه در شرایطی که کشور همزمان با فشارهای خارجی، مشکلات اقتصادی و شکاف‌های اجتماعی مواجه است، تأکید بر همبستگی ملی، بیش از آنکه یک انتخاب سیاسی باشد، به ضرورتی برای حکمرانی تبدیل شده است.

از این نظر، پیام اخیر رئیس جمهوری را که به مناسبت میلاد هفتمین امام شیعیان منتشر شد؛ از منظر سیاست

داخلی می‌توان اشاره و استعاره‌ای هوشمندانه به ضرورت ادامه همان پروژه‌ای دانست که پزشکیان از اولین روز قبول مسئولیت دنبال کرد؛ پروژه‌ای مبتنی بر کاهش اصطکاک‌های سیاسی، شنیدن صداهای مختلف و بازگرداندن گفت‌وگو به متن سیاست ایرانی. پروژه‌ای که موفقیت یا ناکامی آن، فقط به دولت چهاردهم مربوط نیست، بلکه به آینده ایران گره خورده است. کما اینکه در بازه زمانی یک سال گذشته و رویدادهای خطیر آن، از جمله دو جنگ تحمیلی و شهادت رهبر و فرماندهان ارشد و تعداد قابل توجهی از مدیران و مسئولان در این جنگ‌ها، آنچه به باطل السحر همه نقشه‌های شوم دشمنان تبدیل شد همین وحدت، وفاق و همکاری بود. دشمنانی که بیش از اثر تسلیحات نظامی‌شان روی تعمیق شکاف‌ها چه میان مردم و حاکمیت چه میان جریان‌های سیاسی حاضر در نظام سیاسی حساب باز کرده بودند و بارها تلاش کردند کوچک‌ترین اختلافات را به بزرگ‌ترین طمع خود تبدیل کنند؛ اما دیدند که چگونه غلبه گفتگمانی که بر مدارا، به رسمیت شناختن تفاوت‌ها، گفت‌وگو

درباره موضوعات مورد اختلاف و همکاری فراخ از من و مایی برای حل مشکلات اصرار داشت؛ توانست مانع از به نتیجه رسیدن خواستشان شود. این گفت‌مان در دو سال گذشته از حمایت رهبری شهید انقلاب برخوردار بود. پیام‌ها و توصیه‌های آیت‌الله مجتبی حسینی خامنه‌ای رهبر انقلاب نیز حکایت از آن دارد که وفاق، مدارا و همکاری حتی بیش از گذشته مورد حمایت و تأکید عالی‌ترین مقامات نظام جمهوری اسلامی است. پزشکیان نیز که زمانی تأکید داشت «اگر نشنوم، اگر گفت‌وگو نکنیم و اگر دیگری را به رسمیت نشناسیم، امکان اصلاح وجود ندارد.» همچنان بر مدار همان ایده حرکت می‌کند. همچنان که گفت‌مان او در این مدت از همراهی رؤسای دو قوه دیگر نیز برخوردار بوده به دلیل قرار گرفتن در معرض جنگ تحمیلی و تهدیدات دشمنان به رغم آتش بس اهمیتی مضاعف یافته است. چه اینکه، تأکید بر «مدارا» و «همبستگی» همچنان تلاشی برای تقویت انسجام ملی است؛ انسجامی که صاحب نظران آن را مهم‌ترین پشتوانه عبور کشور از شرایط پیچیده کنونی ارزیابی می‌کنند.

رهبر کاتولیک‌های جهان :

## جنگ علیه ایران ناعادلانه بود

### خبر

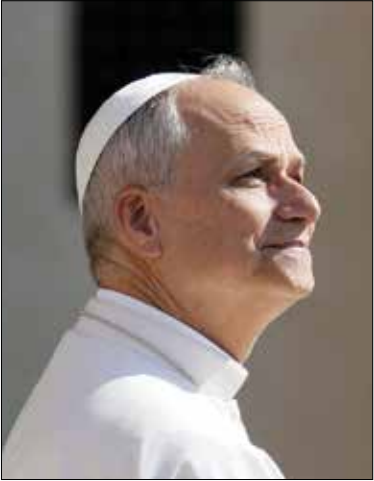
#### گروه سیاسی

پاپ لئوی چهاردهم در جریان سفر خود به اسپانیا، جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران را جنگی ناعادلانه توصیف کرد و از مادرید به خاطر تلاش برای صلح میان ملت‌ها تقدیر کرد.

به گزارش ایرنا پاپ لئوی چهاردهم روز شنبه در مسیر سفر از رم به مادرید در پاسخ به پرسشی درباره مشروعیت جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران، تصریح کرد که این درگیری را نمی‌توان در چارچوب نظریه «جنگ عادلانه» توجیه کرد. وی که در هواپیمای حامل هیأت واتیکان با خبرنگاران گفت‌وگو می‌کرد، اظهار کرد: «در این مورد هیچ جنگ عادلانه‌ای وجود ندارد.»

پاپ افزود نظریه جنگ عادلانه به قرن‌های گذشته تعلق دارد؛ دورانی که بشر هنوز با ابعاد ویرانگری سلاح‌های مدرن و ظرفیت تخریب گسترده آنها آشنا نبود.

اظهارات رهبر کاتولیک‌های جهان در واکنش به سخنان جی دی ونس، معاون رئیس جمهوری آمریکا، مطرح شد که پیش‌تر برای دفاع از عملیات نظامی واشنگتن علیه



تهران به مفهوم جنگ عادلانه استناد کرده بود. مواضع اخیر پاپ در ادامه انتقادهای او از تشدید تنش‌ها در خاورمیانه و جنگ علیه ایران ارزیابی می‌شود. وی طی ماه‌های گذشته بارها خواستار توقف درگیری‌ها و حرکت طرف‌ها به سوی راه‌حل‌های دیپلماتیک شده و نسبت به پیامدهای گسترش جنگ هشدار داده است.

رهبر واتیکان پیش‌تر نیز اظهارات دونالد ترامپ

درباره ایران را مورد انتقاد قرار داده و تهدید رئیس جمهوری آمریکا مبنی بر اینکه «هیچ تمدنی در ایران باقی نخواهد ماند» را «غیرقابل قبول» خوانده بود.

ترامپ در واکنش، پاپ را «ضعیف» و «فاقد درک مناسب از سیاست خارجی» توصیف کرد. با این حال، لئوی چهاردهم تأکید کرده است که همچنان از مواضع خود در دفاع از صلح و مخالفت با جنگ عقب‌نشینی نخواهد کرد. این تنش لفظی بازتاب گسترده‌ای در ایتالیا نیز داشت و شماری از مقام‌های سیاسی این کشور از مواضع پاپ حمایت کردند. جورجیا ملونی نخست‌وزیر ایتالیا، انتقادهای مطرح شده علیه رهبر واتیکان را «غیرقابل قبول» دانست. پاپ لئوی چهاردهم همزمان با آغاز سفر یک‌هفته‌ای خود به اسپانیا، در مراسم استقبال رسمی در کاخ سلطنتی مادرید از رویکرد این کشور در حمایت از حقوق بین‌الملل، صلح و همبستگی میان ملت‌ها تقدیر کرد. وی تأکید کرد که دفاع از صلح در شرایطی که جهان با بحران‌ها، جنگ‌ها و بی‌ثباتی‌های فزاینده مواجه است، بیش از هر زمان دیگری ضرورت دارد.

دولت اسپانیا نیز در ماه‌های اخیر از منتقدان جنگ علیه ایران بوده و از مشارکت نظامی در این درگیری خودداری کرده است. مادرید همچنین از منتقدان سیاست‌های اسرائیل در غزه به شمار می‌رود.

## اعتراف دیرهنگام سوزان رایس به پایبندی تهران به برجام

کردید؟ جنگ راه انداختیم. نه برنامه هسته‌ای حل شد، نه برنامه موشکی مهار شد، نه مشکل نیروهای نیابتی، ما همه چیز را بدتر کردیم.»

اظهارات سوزان رایس در حالی منتشر می‌شود که تیم‌های تبلیغاتی رژیم صهیونیستی و دولت جنگ‌طلب ترامپ و حامیان غربی و منطقه‌اش، همواره خروج از برجام و اعمال فشار حداکثری علیه ایران را سیاست موفق جلوه می‌دادند. آنها بدون اشاره به نقض برجام از سوی اروپایی‌ها و خروج یکجانبه آمریکا از آن، در برابر کاهش تعهدات هسته‌ای و نظارتی، ایران را متهم به نقض تعهدات کرده و برای ایران تنبیه و تهدید در نظرمی‌گرفتند تا جایی که حتی اسنپ بک را دربارۀ قطعه‌های شورای امنیت اجرا کردند. حالا یکی از مقامات سابق ارشد آمریکا رسماً به شکست این رویکرد اعتراف کرده و همچنین نقش ننانهاهو در تحمیل جنگ به آمریکا را افشا کرده است.

اظهارات رایس نشان می‌دهد که ایران هیچ وقت تهدید فوری و امنیتی برای هیچ کشور و بخشی از جامعه جهانی نبوده است و همواره بر تعهدات تکالیف خود تأکید داشته است. در عین حال ایران هیچ وقت تحت سیاست چماق و هوپ‌ج فرار نرفت و وزیر بار زور و فشار سیاسی و تحریمی نفت و در برابر تهدید به جنگ و خود جنگ با وجود خسارات فراوان نیز سر خم نکرد.

این است که ایران بتواند سلاح هسته‌ای به دست بیاورد. به همین دلیل از سال ۲۰۱۳ بدون استفاده از زور و فقط با فشار اقتصادی و تحریم‌ها، ایران را پای میز مذاکره آوردیم.»

این مقام سابق کاخ سفید با تأکید بر پایبندی ایران به برجام اعتراف کرد: «می‌دانید ایران قلب نکرد. ما این را می‌دانستیم؛ اولاً جامعه اطلاعاتی آمریکا و حتی اسرائیل تأیید کرد که تا سال ۲۰۱۸، زمانی که ترامپ از توافق خارج شد، ایران تخطی نکرده بود. ثانیاً، آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بازرسی‌های ۲۴ ساعته و بسیار دقیقی در همه تأسیسات هسته‌ای ایران داشت. وقتی آمریکا از توافق خارج شد، بنابراین توافق کاملاً در حال اجرا بود.»

رایس در بخش دیگری از سخنان خود در پاسخ به

این سؤال که «اگر بنیامین نتانیاهو (نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی) واقعاً فکرمی‌کرد ایران تخلف نمی‌کند، چرا اینقدر اصرار داشت که از توافق خارج شویم؟» جواب داد: «این سؤال درستی است. در ذهن اسرائیلی‌ها، مسأله فقط هسته‌ای نبود. ولی ما مکتبیزی اجرا شده داشتیم که او ترامپ را متقاعد کرد که از توافق خارج شود.»

وی با بیان اینکه خروج از برجام نتیجه معکوس داشته است، ادعا کرد: «الان ایران به اندازه کافی اورانیوم غنی شده برای ۱۰ بمب دارد، برنامه موشکی پیشرفته‌ای دارد و تکه هرمز را کنترل می‌کند. ما چه

اظهارات تازه «سوزان رایس» مشاور امنیت ملی دولت باراک اوباما درباره توافق هسته‌ای برجام، بار دیگر ناگامی سیاست «فشار حداکثری» علیه ایران و پایبندی کامل تهران به تعهدات هسته‌ای خود را در معرض توجه افکار عمومی جهان قرار داده است؛ اعتراضی که این بار از سوی یکی از اصلی‌ترین معماران سیاست خارجی آمریکا در دوران افضای برجام مطرح می‌شود. مشاور امنیت ملی دولت باراک اوباما با دفاع از توافق هسته‌ای برجام، عملکرد ایران در آن دوره را کاملاً قانونی و بدون تخلف ارزیابی و تأکید کرد، اما بعد از خروج یک‌جانبه واشنگتن از این توافق و بویژه بعد از جنگ تحمیلی علیه ایران وضعیت کاملاً برای ایالات متحده بدتر شد.

به گزارش ایسنا، «سوزان رایس»، مشاور امنیت ملی دولت باراک اوباما در دوره افضای توافق برجام، در گفت‌وگویی تفصیلی به تشریح چرایی افضای این توافق و خروج آمریکا از آن پرداخته و تأکید کرد: «برجام توافقی عالی و کاملاً قابل اجرا بوده و ایران در زمان اجرای آن کاملاً به تعهدات خود پایبند مانده بود.»

رایس که در دولت اوباما همچنین به عنوان سفیر آمریکا در سازمان ملل نیز خدمت کرده با اشاره به تهدیدات ادعایی علیه رژیم صهیونیستی مدعی شد: «نحوه‌ای که تهدید مستقیم برای اسرائیل، متحدان ما در منطقه، اروپا و جامعه بین‌المللی ایجاد می‌شود،

مدیرکل اخبار صداوسیما در دهه ۶۰:

### از ناحیه امام هیچ محدودیتی برای انعکاس اخبار وجود نداشت

محمدعلی ایزدی، مدیرکل اخبار صداوسیما و معاون رئیس این سازمان در دهه ۶۰، در گفت‌وگو

با جماران، اظهار کرد: «مطلقاً از ناحیه امام و بیت ایشان برای انعکاس اخبار نه‌تنها محدودیتی وجود نداشت، بلکه شفافیت و اطلاع‌رسانی درست به مردم، جزو تأکیدات امام بود.» وی در بخش دیگری از سخنان خود، گفت: «یک زمانی بود که رادیو، برنامه‌های موسیقی را در ماه رمضان قطع کرد. امام آقای هاشمی را خواستند و با عصبانیت گفتند مگر رمضان ماه عزاست که شما چنین کاری کردید؟ امام تأکید کردند اتفاقاً در ایامی مانند ماه رمضان، رادیو و تلویزیون باید برنامه‌های شادتری را داشته باشد و

جماران رفت و این سرود را برای امام اجرا کردند و مشکل ما حل شد.»

معاون رئیس سازمان صداوسیما در دهه ۶۰، در خاطره دیگری، به فشارهای ایجاد شده نسبت به بخش سریال اوشین از رسانه ملی اشاره کرد و گفت: «همچنین زمانی که ما سریال «اوشین» را از تلویزیون بخش می‌کردیم، خیلی فشار می‌آوردند و می‌گفتند قیافه اوشین تحریک‌کننده است و نباید این سریال بخش شود. ما وقتی از بیت امام استعلام کرده بودیم، ایشان گفتند که اتفاقاً این سریال بسیار خوبی است و من هم آن را تماشای کنم.»

www.newspaper.iran-daily.com

www.al.vefagh.com

www.newspaper.inn.ir

www.al.vefagh.com

www.newspaper.iran-daily.com

www.al.vefagh.com

## تجدید آگهی شناسایی و ارزیابی کیشی مناقصه‌گران (یک مرحله‌ای)

شماره: ۱۴۰۴/۱۹ مناقصه شماره: ۱۴۰۴/۱۹ نوبت دوم

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار	استان بوشهر، عسلویه، شرکت پتروشیمی نوری، صندوق پستی: ۱۱۵-۷۵۳۹۱ / تلفن‌های تماس: ۰۷۷-۲۷۲۲۲۲۵۰۴ داخلی ۲۲۵۷ (برای پاسخگویی به موارد قراردادی) داخلی ۲۲۱۸ و ۲۲۱۷ (برای پاسخگویی درخصوص دریافت اسناد مناقصه) دوزنگار: ۰۷۷-۲۷۲۲۲۲۷۵ / سایت اینترنتی: www.nopc.co
۲	موضوع مناقصه	تعمیرات عایق‌های موجود با عایق الاسترومتری K.FLEX (قسمتی از کانال‌های تپه‌به‌تپه شرکت پتروشیمی نوری واقع در عسلویه)
۳	مبلغ برآورد	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال ( یکصد و پنجاه و دو میلیارد ریال)
۴	تاریخ، مهلت، نشانی دریافت و تحویل اسناد	مناقصه‌گران می‌توانند فرم‌های ارزیابی کیشی را از طریق مراجعه به سامانه الکترونیکی معاملات شرکت پتروشیمی نوری به نشانی tender.nopc.co مشاهده یا از طریق سایت اینترنتی شرکت به نشانی www.nopc.co دریافت نمایند و پس از تکمیل فرم‌ها و آماده‌سازی مدارک مربوطه، حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ روز سه‌شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ در سامانه گفته شده در بالا، بارگذاری و همچنین به‌صورت الکترونیکی به آدرس پست الکترونیکی tec@nopc.co فقط عنوان و شماره مناقصه و نام شرکت متقاضی در قسمت موضوع ایمیل فید شده باشد؛ ارسال کنند. چنانچه ارسال مدارک از طریق روش‌های بالا میسر نباشد مناقصه‌گران می‌توانند مدارک خود را به‌صورت فیزیکی (در قالب لوح فشرده (CD/DVD) و با حافظه فلش (USB Flash)) به دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروشیمی نوری واقع در عسلویه ارسال نمایند.
۵	مدت اعتبار پیشنهادها	در اسناد مناقصه آورده خواهد شد.
۶	نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (پس از مرحله ارزیابی کیشی و دعوت از مناقصه‌گران احراز صلاحیت شده؛ همراه پیشنهاد قیمت ارائه گردد)	به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر به مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ( شش میلیارد ریال) و یا واریز وجه نقد به حساب جاری شماره ۲۶۶۱-۲۶۶۱ نزد بانک تجارت شعبه پتروشیمی نوری به نام شرکت پتروشیمی نوری

**شرایط مناقصی:**

- داشتن شخصیت حقوقی، شماره شناسه ملی و شماره اقتصادی مؤدیان مالیاتی.
- داشتن تجربه و دانش فنی کافی مرتبط با موضوع مناقصه و حسن سابقه قراردادهای مشابه.
- داشتن گواهی نامه معتبر صلاحیت و دارا بودن ظرفیت کار.
- داشتن توانایی مالی و ارائه ضمانت‌نامه‌های بانکی معتبر.
- ارائه سوابق کاری و همچنین مدارک و گواهی‌نامه‌های سیستم‌های مدیریتی متناسب با موضوع مناقصه در صورت وجود.
- دارا بودن تأییدیه‌های مورد نیاز کسب و کار از مراجع ذیصلاح.
- ارائه صورتحساب‌های مالی حسابرسی شده توسط حسابرسان مستقل مربوط به آخرین

روابط عمومی شرکت پتروشیمی نوری



## وزیر کشور پاکستان روز گذشته با هدف تسهیل مذاکرات به ایران آمد رایزنی‌های جدید میانجی در تهران

خبر

### پاسخ تهران به گزارش آژانس

کاظم غریب‌آبادی، معاون حقوقی و بین‌المللی وزارت امور خارجه در واکنش به گزارش اخیر آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و ادعاهای رافائل گروسی، مدیرکل آژانس موافق انتقادی علیه عملکرد این نهاد اتخاذ کرد. غریب‌آبادی با اشاره به سخنان گروسی درباره عدم دسترسی آژانس به برخی تأسیسات هسته‌ای آسیب‌دیده ایران، و وضعیت ذخایر اورانیوم و از دست رفتن پیوستگی دانش «در برنامه هسته‌ای ایران تأکید کرد که این شرایط در خلا به وجود نیامده و نتیجه مستقیم حملات نظامی آمریکا و اسرائیل به تأسیسات هسته‌ای تحت پادمان ایران است. غریب‌آبادی با طرح این پرسش که آیا گروسی حاضر است علیه اقدام آمریکا که از نگاه ایران مغایر حقوق بین‌الملل و منشور سازمان ملل است موضع بگیرد، صلاحیت او برای مدیریت مستقل نهادهای بین‌المللی از جمله نامزدی احتمالی‌اش برای دبیرکل سازمان ملل را نیز مورد تردید قرار داد. غریب‌آبادی همچنین انتقاد کرد که تکرار موضوع غنی‌سازی ۶۰ درصدی و طرح سناریوهای مرتبط با سلاح هسته‌ای، بدون ارائه مبنای حقوقی روشن، بیشتر جنبه سیاسی دارد تا فنی. او یادآور شد که در معاهد NPT محدودیت مشخصی برای درصد غنی‌سازی تعیین نشده و معیار اصلی، عدم انحراف فعالیت‌های هسته‌ای به سمت اهداف نظامی است.

### گزارش

محسن نقوی، وزیر کشور پاکستان روز گذشته به تهران سفر کرد. این سفر در ادامه رفت‌وآمدهای دیپلماتیک اخیر میان دو کشور و در بستر نقش آفرینی فرایند اسلام‌آباد در میانجی‌گری میان تهران و واشنگتن انجام شده است.

پاکستان در ماه‌های گذشته به تدریج به نقظه آغاز این مسیر به پیشنهاد شهناز شریف، نخست‌وزیر پاکستان برای یک آتش‌بس موقت آغاز شد و به مجموعه‌ای از تماس‌ها، سفرها و نشست‌های سطح بالا در منطقه گسترش یافت. نقطه آغاز این مسیر به پیشنهاد شهناز شریف، نخست‌وزیر پاکستان برای یک آتش‌بس موقت آغاز شد و به مجموعه‌ای از تماس‌ها، سفرها و نشست‌های سطح بالا در منطقه گسترش یافت. نقطه آغاز این مسیر به پیشنهاد شهناز شریف، نخست‌وزیر پاکستان برای یک آتش‌بس موقت آغاز شد و به مجموعه‌ای از تماس‌ها، سفرها و نشست‌های سطح بالا در منطقه گسترش یافت.

ساخت. در همین چارچوب، هیأت‌های ایرانی و آمریکایی به ریاست محمدباقر قالیباف و جی‌دی ونس در اسلام‌آباد پای میز گفت‌وگو نشستند؛ مذاکراتی که حدود ۲۱ ساعت ادامه داشت اما در نهایت بدون دستیابی به توافق مشخص پایان یافت. با وجود این نتیجه، مسیر دیپلماسی متوقف نشد. در ادامه، مقام‌های نظامی و سیاسی پاکستان از جمله فرمانده ارتش و وزیر کشور این کشور در چند نوبت به تهران سفر کردند و با عالی‌ترین مقامات جمهوری اسلامی ایران از جمله رئیس‌جمهوری، رئیس مجلس و وزیر امور خارجه دیدار و گفت‌وگو داشتند. همزمان، وضعیت آتش‌بس نیز تغییراتی را تجربه کرد؛ ابتدا به صورت موقت برقرار شد و سپس با تصمیم طرف آمریکایی به شکل نامحدود تمدید شد.

در همین فضا رفت‌وآمدهای دیپلماتیک میان تهران و اسلام‌آباد نیز ادامه یافت و سفرهای متقابل مقامات دو کشور در دستور کار قرار گرفت. آخرین دور این رایزنی‌ها با هدف نزدیک شدن به یک چارچوب تفاهم و کاهش تنش‌ها انجام شده است. به گفته سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان گفت‌وگوها اکنون در مرحله نهایی‌سازی این چارچوب قرار دارد که قرار است به مدیریت بحران و کاهش سطح تنش‌ها کمک کند.



**وزیر کشور پاکستان در حالی دیروز به تهران آمد که تبادل پیام‌های میان ایران و آمریکا یک یادداشت تفاهم برای پایان جنگ ادامه دارد**

وزیر کشور پاکستان در حالی دیروز به تهران آمد که تبادل پیام‌های میان ایران و آمریکا یک یادداشت تفاهم برای پایان جنگ ادامه دارد

راداری در مناطق سیریک و جزیره قشم را هدف قرار داده است. این اتهام‌ها اما با واکنش متقابل تهران همراه شد. سپاه پاسداران اعلام کرده در پاسخ به این حملات موشک‌هایی به سمت پایگاه‌های آمریکا در بحرین و کویت شلیک شده است که از سوی سنس‌تاکم با این ادعا مواجه شد که این موشک‌ها رهگیری شده یا به اهداف مورد نظر نرسیده‌اند. با این حال، همین سطح از درگیری نیز باعث افزایش نگرانی‌ها درباره احتمال گسترش بحران شده است.

در چنین فضایی، وزارت امور خارجه ایران روز گذشته در بیانیه‌ای رسمی حمله

بامداد شنبه ۱۶ خرداد ۱۴۰۵ ارتش آمریکا به تأسیسات راداری و مراکز نظارت ساحلی در سیریک و جزیره قشم را به شدت محکوم کرد. در این بیانیه این مراکز بخشی از زیرساخت‌های مرتبط با امنیت مرزها و کشتیرانی بین‌المللی توصیف شده و اقدام آمریکا نقض آشکار آتش‌بس ۱۹ فروردین و تجاوز به حاکمیت ملی ایران اعلام شده است.

این وزارتخانه همچنین تأکید کرده نیروهای مسلح ایران در چارچوب حق دفاع مشروع به این حملات پاسخ داده و اجازه تحقق اهداف طرف مقابل را نداده‌اند. به گفته دستگاه دیپلماسی ایران، ادامه چنین



اقداماتی می‌تواند پیامدهای گسترده‌تری برای امنیت منطقه به همراه داشته باشد. وزارت خارجه ایران در بخش دیگری از این موضع‌گیری مسئولیت کامل پیامدهای این تحولات را متوجه دولت آمریکا دانسته و بر حق کشور برای دفاع از خود بر اساس ماده ۵۱ منشور ملل متحد تأکید کرده است. همچنین از کشورهای منطقه خواسته شده از در اختیار گذاشتن امکانات خود برای اقدامات نظامی علیه ایران خودداری کنند. در پایان نیز تهران از سازمان ملل متحد برای امنیت خواسته است تا نسبت به تداوم این تنش‌ها واکنش فوری نشان دهند.

## عراقچی در پیامی به ادعای رئیس جمهوری لبنان مبنی بر مداخله تهران در این کشور عربی واکنش نشان داد

## نگاه منطقه‌ای تهران به تحولات لبنان

گزارش

برای اولین بار در ماه‌های اخیر اختلاف دیدگاه میان تهران و بیروت درباره نقش ایران و حزب‌الله در لبنان به سطحی کم سابقه از جدال دیپلماتیک رسیده است؛ تقابلی که با ادعاهای جوزف عون، رئیس جمهوری لبنان آغاز شد و اکنون با پاسخ سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان

در امور لبنان دخالت نکند و تأکید کرد

ایجاد تازه‌ای پیدا کرده است. ماجرا از مصاحبه «جوزف عون» با شبکه سنی‌ان آغاز شد. او مدعی شد ایران و حزب‌الله از لبنان به عنوان ابزار چانه‌زنی در مذاکرات خود با آمریکا استفاده می‌کنند. «عون» در ادامه این گفت‌وگو ادعا کرد مردم لبنان بهای منافع ایران را می‌پردازند و سپس از سال‌ها تنش و درگیری از جنگ میان اسرائیل و حزب‌الله خسته شده‌اند. او همچنین از تهران خواست در امور لبنان دخالت نکند و تأکید کرد

که دیپلماسی تنها راه حل اختلافات با اسرائیل است.

این اظهارات اما با واکنش سریع تهران مواجه شد. عراقچی در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس سخنان رئیس جمهوری لبنان را به چالش کشید و نوشت: «ظاهراً این ایران است که یک پنجم خاک لبنان را اشغال کرده، یک چهارم مردم لبنان را آواره کرده و هر روز این کشور را بمباران می‌کند.» او سپس با اشاره به حملات اسرائیل به لبنان استدلال کرد که

مهم اصلی وضعیت کنونی لبنان بازیگری است که بخش‌هایی از خاک این کشور را اشغال کرده و همچنان به عملیات نظامی ادامه می‌دهد. وزیر امور خارجه ایران در ادامه نوشت: «اگر لبنان برای ایران ابزار چانه‌زنی بود، ما مدت‌ها پیش به توافق رسیده بودیم.» او در پایان نیز خطاب به رئیس جمهوری لبنان گفت: «لبنان را از دست دشمن واقعی خود نجات دهید.»

این جمله برای بسیاری از ناظران یادآور مواضع سال‌های گذشته مقام‌های ایرانی درباره لبنان بود. از جمله اظهارات زنده یاد علی لاریجانی، دبیر پیشین شورای عالی امنیت ملی ایران که در یکی از سفرهایش به بیروت گفته بود: «کسی که در امور

لبنان دخالت می‌کند، همان کسی است که از هزاران کیلومتر دورتر برای شما طرح و زمان‌بندی تعیین می‌کند.» همزمان با واکنش تهران، انتقادهای از سخنان جوزف عون در داخل لبنان نیز آغاز شد. شیخ احمد قبلا، مفتی جعفری لبنان در پیامی رئیس جمهوری این کشور را مورد انتقاد قرار داد و هشدار داد که ادامه چنین موضعی می‌تواند به اعتبار ملی او آسیب بزند.

**لبنان؛ خط قرمز تهران در مذاکرات**  
نگاه تهران هرگونه تضعیف لبنان یا قرار گرفتن این کشور در موقعیتی آسیب‌پذیری نتواند پیامدهایی فراتر از مرزهای لبنان داشته باشد. بر این

اساس، هنگامی که از طریق کانال‌های میانجی‌گری پیشنهادهایی درباره پرونده لبنان مطرح شد، ایران پاسخ روشنی داد مبنی بر اینکه موضوع لبنان بخشی از یک بده بستن سیاسی نیست که بتوان آن را در ازای امتیازهای دیگر روی میز مذاکره قرار داد. در این چارچوب، مقام‌های کشور معتقدند که مسأله به برداشت ایران از نظم امنیتی خاورمیانه بازمی‌گردد و امنیت کشورهای منطقه را به یکدیگر پیوند خورده می‌بیند.

در همین چارچوب، برخی تحلیلگران نزدیک به جریان مقاومت معتقدند تهران می‌خواهد این پیام را به واشنگتن منتقل کند که بحران لبنان نباید به ابزاری برای اعمال فشار سیاسی یا کسب امتیاز در

مذاکرات تبدیل شود. چه آنکه ایران حاضر نیست در برابر فشار بر لبنان سکوت کند؛ حتی اگر این موضوع روند مذاکرات را پیچیده‌تر سازد. همزمان، رسانه‌های وابسته به محور مقاومت نیز بر نقش حزب‌الله در تحولات اخیر تأکید می‌کنند. آنها می‌گویند که در جریان هفته‌های طولانی درگیری با اسرائیل، این گروه توانسته مانع تحقق بخشی از اهداف نظامی تل‌آویو شود. از همین منظر حمایت سیاسی و میدانی ایران از لبنان نیز بخشی از تلاش گسترده‌تر برای حفظ موازنه بازراندگی در برابر اسرائیل ارزیابی می‌شود که از نگاه این جریان همچنان یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌های امنیتی در معادلات پیچیده خاورمیانه به شمار می‌رود.

**دعوت‌نامه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت رایان کیمیا لوازم (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۵۷۵۶۶۰**  
بدین‌وسیله از سهامداران محترم شرکت دعوت می‌گردد در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت که رأس ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ در محل مرکز اصلی شرکت واقع در تهران، بلوار کشاورز، تقاطع خیابان جمالزاده، پلاک ۱۳۳، طبقه ۴ برگزار خواهد شد. حضور به هم رسانند.  
ضمناً دستور جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده عبارتست از:  
۱-تخلای تصمیم درخصوص افزایش سرمایه شرکت از محل آورده نقدی حضور سهامداران گرامی رأس ساعت مقرر موجب امتنان خواهد بود.  
**محمد باکی رئیس هیات‌مدیره**

**آگهی فروش ملک مسکونی**  
**شرکت رهاورد سازندگی آزادگان** در نظر دارد نسبت به فروش شش دانگ ملک مسکونی خود واقع در استان مازندران، شهرستان رامسر، بلوار امام رضا (رحله کنار)، رویه‌روی فرودگاه، خیابان ایستگاه گاز اقدام نماید.  
مشخصات کلی: متراژ زمین معادل ۳۱۹۵ مترمربع، متراژ پروانه معادل ۲۷۲۷ مترمربع، در مقطع اتمام اسکلت و اجرای دیوار چینی، دارای انشایات آب‌و برق کارگاهی و دیگر متعلقات و همچنین دارای سند تک‌برگ منقضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی بازدید با شماره ۰۹۱۳۳۳۱۵۱۷ به نام آقای نادر صیدی تماس حاصل فرمایند.  
همچنین جهت دریافت فرم‌های مربوطه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ ساعت ۹ لغایت ۱۶ به آدرس شرکت واقع در تهران، سیدخندان، جلفا، خیابان سیمرغ غربی، خیابان گلزار، کوچه پروانه، پلاک ۲، به واحد فنی شرکت رهاورد سازندگی آزادگان مراجعه نمایند.

**فراخوان ارزیابی کیفی برای مناقصه عمومی**  
شرکت نفت ملت ایران  
شرکت نفت خزر (سهامی خاص)  
فراخوان «طراحی، ساخت، نصب، راه‌اندازی و جابجایی ۳ دستگاه آب شیرین کن اسمز معکوس دریایی (SWRO) در سکوی حفاری نیمه شناور ایران امیرکبیر» به شماره: ۲۰۰۵۰۹۳۴۴۵۰۰۰۱۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.  
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات و گشایش پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.  
**مواعد زمانی:**  
- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸  
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳  
- مهلت ارسال پاسخ فراخوان: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸  
**آدرس و تلفن تماس مناقصه‌گزار:**  
تهران- خیابان شهید سیدحسین نصرالله- خیابان پنجم- پلاک ۲۰- امور حقوقی و پیمان‌ها  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۲۲۴۳۰  
شماره ۲۱۹۵۰۸۵ روابط عمومی شرکت نفت خزر

**بیمه‌های day insurance**  
**فراخوان مزایده عمومی فروش املاک بیمه‌دی**  
۱- نام و نشانی مزایده‌گزار: شرکت بیمه دی (سهامی عام) به نشانی تهران، بلوار میرداماد، بین نفت شمالی و مدرس، پلاک ۲۳۹  
۲- موضوع مزایده: فروش املاک مازاد به شرح مشخصات ذیل:  
• شش دانگ عرصه و اعیان با پلاک ثبتی ۹۱۹۵۵ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی به آدرس خیابان شهید بهشتی - خیابان پاکستان- نبش کوچه دوم- پلاک ۸ با بنای ۲۵۶۶ متر در ۶ طبقه به ارزش کارشناسی ۴۰۰۰ میلیارد ریال  
• شش دانگ یک قطعه زمین با پلاک ثبتی ۵۶۰۱ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی به آدرس خیابان شهید بهشتی - خیابان پاکستان- نبش کوچه ششم- پلاک ۲ با بنای ۷۸۸،۹ متر به ارزش کارشناسی ۳،۴۰۰ میلیارد ریال  
۳- نوع و تبلیغ تضمین سپرده شرکت در مزایده: مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دویست میلیارد ریال) که می‌بایست به‌صورت یکی از موارد ذیل تهیه گردد:  
• واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۴۲۲۴۴۲۲۲۷ نزد بانک ملت شعبه بلوار میرداماد (نفت) کد ۱۲۶۵۷۳۰ به نام شرکت بیمه دی و یا  
• چک بین بانکی در وجه حساب جاری شماره ۴۴۲۲۴۴۲۲۲۷ نزد بانک ملت شعبه بلوار میرداماد (نفت) کد ۱۲۶۵۷۳۰ به نام شرکت بیمه دی و یا  
• ارائه ضمانت‌نامه از بانک‌ها و مراجع صادرکننده مجاز و تأیید شده قانونی و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در وجه شرکت بیمه دی به نام متقاضی و با اعتبار سه ماهه و قابل تمدید  
۴- تحویل اسناد مزایده: پیشنهاد دهندگان باید پاکات مزایده را به شرح ذیل به‌صورت لاک و مهر شده به‌صورت فیزیکی به آدرس مندرج در بند ۱، تحویل دبیرخانه کمیسیون معاملات دهند و رسید دریافت نمایند. هیچ پیشنهادی به‌صورت شفاهی و یا از طریق دوزنگار پذیرفته نمی‌شود.  
پاکت الف شامل تضمین شرکت در مزایده به‌همراه کپی مدارک شناسایی شخص حقیقی (کارت ملی و شناسنامه)- شخص حقوقی اساسنامه به‌همراه آخرین آگهی روزنامه و مدارک شناسایی صاحبان امضا، پاکت ب شامل فرم پیشنهاد قیمت مهر و امضا شده  
۵- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها: تا ساعت ۱۵:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳  
۶- زمان بازگشایی مرحله اول پاکات مزایده: تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴

**آگهی فراخوان شناسایی و ارزیابی کیفی مناقصه‌گران**  
PARTS FOR BACS GAS CHROMATOGRAPH ANALYZER AND ACCESSORIES  
شماره مناقصه: PIS-000984  
شرکت پتروشیمی ایلام به استناد مجوز صادره از کمیسیون معاملات در نظر دارد  
PARTS FOR BACS GAS CHROMATOGRAPH ANALYZER AND ACCESSORIES -PIS-000984  
مطابق مشخصات درج شده در اسناد مناقصه را از طریق مناقصه عمومی در مرحله‌ای با ارزیابی کیفی انجام نماید.  
لذا بدین‌وسیله از شرکت‌های واجد شرایط دعوت می‌گردد در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه، از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ ساعت ۱۵:۰۰ تا ساعت ۱۷:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ در محل مرکز اصلی شرکت پتروشیمی ایلام به نشانی [www.ilampetro.com](http://www.ilampetro.com) / بخش کمیسیون معاملات / زیر بخش مناقصات یا سایت پارس نمداد داده‌ها مراجعه و یا از طریق پیام‌رسان روبیکا به شماره ۰۹۹۱۲۰۵۳۷۵۶- نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی اقدام و حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ پاکت ارزیابی کیفی را صرفاً در قالب (CD/FLASHMEMORY) به یکی از دو آدرس ذیل تحویل دهند: (درج شماره تماس موبایل، آدرس ایمیل و شماره مناقصه بر روی پاکت با مهر شرکت الزامی می‌باشد.)  
تهران- میدان شیخ بهایی- پلاک ۱۸- ساختمان رایان ونک- طبقه پنجم- واحد ۵۰۸- واحد کمیسیون معاملات  
ایلام- چوار-نرسیده به روستای آبرزا- مجتمع پتروشیمی ایلام- دبیرخانه کمیسیون معاملات  
سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه آمده است. در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر، مناقصه‌گران می‌توانند با شماره همراه ۰۹۹۱۲۰۵۳۷۵۶ یا شماره تلفن: ۰۸۴-۳۸۳۹۰۰۰۰ داخلی ۴۲۱۵-۲۲۱۳ تماس حاصل فرمایند.  
آدرس: ایلام- چوار-نرسیده به روستای آبرزا- مجتمع پتروشیمی ایلام  
تاریخ نامی شرکت: [www.ilampetro.com](http://www.ilampetro.com) / بخش کمیسیون معاملات / زیر بخش مناقصات  
تلفن: ۰۸۴۳۸۳۹۰۰۰۰ داخلی: ۴۲۱۵-۲۲۱۳ فکس: ۰۸۴۳۲۲۳۹۶۸- کدپستی: ۶۹۳۶۱۵۹۷۰۰  
روابط عمومی شرکت پتروشیمی ایلام

**آگهی تجدید مناقصه عمومی دو مرحله‌ای هم‌زمان با ارزیابی (یکپارچه)**  
بیمه ایران  
شرکت سهامی بیمه ایران در نظر دارد نسبت به خرید ۶۰۰ دستگاه رایانه کامل (تولید داخل) از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای اقدام نماید.  
از شرکت‌های تأمین‌کننده که دارای گواهی‌نامه‌های لازم می‌باشند، دعوت می‌شود حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز سه‌شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ جهت دریافت فایل الکترونیکی شرایط شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) مراجعه و پس از تکمیل مدارک و اسناد درخواستی و بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیک، نسبت به تحویل پاکت‌های پیشنهاد خود حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز سه‌شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ به دبیرخانه کمیسیون معاملات این شرکت واقع در خیابان ملاصدرا، شیراز جنوبی، برزیل غربی، شماره ۵۱ ساختمان شرکت سهامی بیمه ایران، طبقه ششم اقدام و رسید اخذ نمایند.  
ضمناً سپرده شرکت در مناقصه ۴۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایست به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز نقدی باشد.  
شماره مناقصه ثبت شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: ۲۰۰۵۰۰۱۰۳۸۰۰۰۰۰۷



## اخبار

وزیر آموزش و پرورش خبر داد

## امتحانات پایه‌های یازدهم و دوازدهم حضوری می شود

وزیر آموزش و پرورش از زمان دقیق برگزاری امتحانات پایه‌های یازدهم و دوازدهم نهایی خبر داد. به گزارش ایسنا، کاظمی در مراسم رونمایی از سامانه اردوهای دانش آموزی گفت: «تلاش می‌کنیم امتحانات از ۱۳ تیر آغاز شود. به دانش آموزان توصیه می‌کنم از الان آمادگی لازم را کسب کنند.» او توضیح داد: «همه ملاحظات لازم برای کاهش نگرانی دانش آموزان و خانواده‌ها رعایت می‌شود.»

معاون سلامت اجتماعی سازمان بهزیستی کشور اعلام کرد

## افزایش بارانه نگرانی کودکان چند معلولیتی

سید حسن موسوی چلک معاون سلامت اجتماعی سازمان بهزیستی کشور با اشاره به وضعیت کودکان چندمعلولیتی، گفت: «در حال حاضر ۱۸۵ کودک چندمعلولیتی در مراکز نگهداری حضور دارند، بر این اساس بارانه نگرانی این کودکان تا سه برابر افزایش خواهد یافت تا ضمن جلوگیری از ایجاد مراکز مجزای جدید، امکان ارائه خدمات مناسب در همان مراکز موجود فراهم شود.» به گفته موسوی چلک، همچنین بارانه نگرانی از این کودکان در خانواده و منزل نیز افزایش خواهد یافت. او در ادامه از اجرای برنامه حمایت اجتماعی پس از ترخیص و رهسپاری فرزندان بهزیستی در سال جاری خبر داد و گفت: «این برنامه با هدف حمایت از افراد پس از خروج از مراکز نگهداری و کمک به تثبیت شرایط زندگی آنان اجرا خواهد شد.»

معاون سلامت اجتماعی سازمان بهزیستی درباره پیشنهاد کاهش سن پذیرش دختران و زنان خودسرپرست تحت پوشش سازمان گفت: «در حال حاضر سن خودسرپرست خانوار بالای ۴۵ سال تحت پوشش قرار می‌گیرند و درخواست‌هایی از سوی برخی استان‌ها برای کاهش این سن مطرح شده است. با این حال، رویکرد سازمان این است که این موضوع به شکل عمومی اعمال نشود و در موارد خاص و بر اساس شرایط فردی، امکان بررسی و تصمیم‌گیری وجود داشته باشد.»

## ثبت‌نام فرزندان مجروحان جنگ در مدارس شاهد

مدیرکل آموزش بنیاد شهید و امور ایثارگران با اشاره به هماهنگی با وزارت آموزش و پرورش، گفت: «افرادیکه جراحات آنان در جنگ اخیر به تأیید بنیاد شهید در استان‌ها و شهرستان‌ها رسیده است، می‌توانند از شرایط ثبت‌نام در مدارس شاهد استفاده کنند؛ هرچند این عنوان به معنای احراز جانبازی نیست و صرفاً برای تسهیل امور آموزشی در نظر گرفته شده است.»

به گزارش ایسنا، هاشم صابریان درباره آخرین تصمیمات بنیاد شهید و امور ایثارگران در خصوص حمایت آموزشی از خانواده‌های آسیب‌دیده در جنگ اخیر، گفت: «بنیاد شهید در جریان جنگ ۱۲ روزه، با رویکرد تسهیل‌گرانه و حمایتی اعلام کرد افرادی که هنوز پرونده شهادت آنان در کمیسیون‌های مربوط نهایی نشده است، با ارائه نامه معراج‌الشهدا به عنوان شهید محسوب می‌شوند و فرزندان آنان می‌توانند از تسهیلات مربوط به فرزندان شهدا، از جمله ثبت‌نام در مدارس شاهد بهره‌مند شوند.»

سخنگوی سازمان غذا و دارو در روز جهانی ایمنی غذا از تغییر رویکرد نظارتی خبر داد

## تحول بنیادین در نظام رگولاتوری کشور

به هیچ عنوان به معنای کاهش نظارت نیست و فرآوندها به شکل مستمر تحت پایش قرار می‌گیرند.»

## گزارش خبری

سمیه افشین فر

گروه اجتماعی

مواد غذایی بدون نظارت‌های سیستماتیک در اختیار مردم قرار نمی‌گیرند. سازمان غذا و دارو، متولی اصلی نظارت در این حوزه است. مسئولان این سازمان معتقدند نظارت‌ها در بحث سلامت مردم بدون هیچ ارفاقی انجام می‌شود. دکتر محمد هاشمی، سخنگوی سازمان غذا و دارو در پاسخ به این سؤال که در سال گذشته چه میزان نظارت بر مواد غذایی از سوی سازمان غذا و دارو انجام شده است به «ایران» می‌گوید: «سال گذشته شاهد یک تحول بنیادین در نظام رگولاتوری کشور بودیم. با هدف تسهیل فضای کسب‌وکار و همزمان حفظ سلامت جامعه، رویکرد نظارتی خود را از مدل سنتی پیشینی به پایش دقیق محصول در مرحله عرضه تغییر دادیم. سال گذشته صدها هزار نمونه توسط مراجع ذی‌صلاح از مراکز تولید تا نقاط توزیع جمع‌آوری و آزمایش شد. تمرکز اصلی ما بر این بود که سرعت ورود محصول به بازار افزایش یابد، اما کنترل‌های بازار و پایش کارخانجات با سختگیری بسیار بیشتری انجام شود. مسئولیت مستقیم فرآورده پیش از پخش بر عهده شرکت تولیدکننده قرار دارد و سازمان در حوزه سلامت مردم با هیچ‌کس مداخلت نمی‌کند. بخش عمده محصولات عرضه شده در بازار کشور تولید داخل است که پس از طی فرآیندهای دقیق ارزیابی و کنترل کیفی، مجوز دریافت می‌کنند و این روند نشان‌دهنده ارتقای دانش فنی و توانمندی صنعتی کشور است. تسریع در صدور مجوزها



## بدمزه‌های قاچاق، سلامت کودکان را تهدید می‌کند

نمی‌خورد. محمد هاشمی، سخنگوی سازمان غذا و دارو به «ایران» می‌گوید: «حضور این محصولات یکی از دغدغه‌های جدی ماست. این کالاها اغلب قاچاق هستند و هیچ نظارتی بر سلامت آنها انجام نمی‌شود. طبق قانون، فروش هر گونه ماده غذایی بدون لیبل فارسی شامل نام واردکننده، شماره ثبت سازمان و تاریخ انقضای شمسی، ممنوع و جرم محسوب می‌شود. به همین دلیل بازرسی‌های سرزده از سطح عرضه یا PMS به‌طور مستمر از سوپرمارکت‌ها انجام و با متخلفان برخورد قانونی می‌شود. از والدین تقاضا داریم فریب بسته‌بندی‌های جذاب این کالاها را نخورند و از خرید محصولات فاقد هویت ایرانی خودداری کنند. گزارش‌های مردمی از طریق سامانه ۱۶۰ نقش مؤثری در شناسایی و جمع‌آوری این کالاها غیرمجاز دارد و ما از هر گونه اطلاع‌رسانی دقیق برای حفظ سلامت جامعه استقبال می‌کنیم.»



برش



سلامت مردم

خط قرمز

این سازمان

است و هر

ضابطه‌ای که

تضمین‌کننده

ایمنی و

سلامت

جامعه باشد،

از آن حمایت

می‌شود

دستور جمع‌آوری فوری از تمام سطوح توزیع صادر می‌شود. محصولات ضبط شده تحت نظارت کمیسیون‌های تخصصی امحا می‌شوند تا اطمینان حاصل شود دوباره وارد چرخه مصرف نمی‌شوند. علاوه بر امحا، جریمه‌های سنگین نقدی اعمال و در موارد حاد، پرونده به مراجع قضایی ارجاع و مجوز فعالیت متخلف لغو می‌شود. نام محصولات و شرکت‌های متخلف نیز برای آگاهی عمومی منتشر خواهد شد تا شهروندان هوشیار باشند.»

به گفته سخنگوی سازمان غذا و دارو، سلامت مردم خط قرمز این سازمان است و هر ضابطه‌ای که تضمین‌کننده ایمنی و سلامت جامعه باشد، از آن حمایت می‌شود. او می‌گوید: «اگرچه در ظاهر مسئولان فنی پاسخگوی کیفیت هستند، اما کیفیت یک وظیفه جمعی است و همه، از مدیران عامل، پرسنل تولید و فعالان حوزه تا دولت باید به آن متعهد باشند. در کشور برنده‌های معتبری وجود دارد که سطح کیفی تولیدات آنها از مرزهای ملی فراتر رفته و به سرمایه‌های

ملی تبدیل شده است. این نشان‌های تجاری نماد اعتماد عمومی به توان تولید ملی محسوب می‌شوند و حمایت از آنها به معنای حمایت از اعتبار و آینده صنعت غذا در کشور است. امروز کشور در زمینه غذا، سلامت و بسته‌بندی در موقعیتی پیشرو قرار دارد و صنایع غذایی بازیگران مؤثری در بازارهای داخلی و خارجی هستند. غذای سالم، انسان سالم و در نهایت جامعه‌ای قدرتمند می‌سازد و هزینه پیشگیری از طریق تغذیه سالم بسیار کمتر از هزینه‌های درمان است.»

## مشاور وزیر صمت:

## مشارکت ۹ تشکل تولیدی در بزرگداشت روز صنعت و معدن

مشاور وزیر صنعت، معدن و تجارت با تقدیر از صنعتگران و تولیدکنندگان به‌عنوان افسران جنگ اقتصادی و تلاش بی‌وقفه آنان در تداوم تولید در ایام دو جنگ تحمیلی اخیر، از مشارکت ۹ تشکل تولیدی بخش خصوصی به‌منظور گرامیداشت روز صنعت و معدن خبر داد.

به گزارش ایران، سید عباس حسینی روز شنبه در نشست خبری به مناسبت بزرگداشت روز صنعت و معدن اظهار داشت: اتاق‌های سه گانه بخش خصوصی، خانه صنعت، معدن و تجارت و سایر تشکل‌ها به این منظور حضور و مشارکت خواهند داشت.

رئیس ستاد بزرگداشت روز صنعت و معدن با بیان اینکه ۳۰۳ واحد در حملات آمریکایی-صهیونیستی مورد تهاجم دشمن قرار گرفتند، گفت: حمایت از همه واحدهای آسیب‌دیده در ستاد تسهیل مصوب شده است. وی اضافه کرد: در شرایطی که دشمنان با هدف قرار دادن زیرساخت‌های کشور و ایجاد فشارهای اقتصادی سعی در ایجاد اخلاق در معیشت مردم داشتند، صنعتگران و تولیدکنندگان ما با غیرتی مثال‌زدنی پای گاز ماندند و اجازه ندادند کشور دچار کمبود کالا شود.

حسینی با تأکید بر جایگاه والای افسران

جنگ اقتصادی»، بیان داشت: اگر زرمندگان در میدان‌های نبرد حافظ امنیت مرزها هستند، صنعتگران ما نیز در سنگر تولید، حافظ امنیت معیشت و ثبات اقتصادی کشورند. با وجود چالش‌های جدی به‌ویژه در حوزه تأمین انرژی و نوسانات موجود، تولیدکنندگان هرگز میدان را خالی نکردند و این ایستادگی شایسته تقدیر است.

مشاور وزیر صمت در ادامه به تشریح تغییرات ساختاری در برگزاری مراسم روز صنعت و معدن پرداخت و گفت: یکی از ویژگی‌های بارز مراسم امسال، رویکرد شفاف و مشارکتی با تکیه بر توان بخش خصوصی است.

وی افزود: با هدف افزایش شفافیت و عدالت در انتخاب واحدهای برتر، از مشارکت بیش از ۹ تشکل بزرگ و تأثیرگذار تولیدی کشور بهره بردیم. نتایج این تغییر سازوکار، رشد چشمگیر مشارکت صنعتگران را به‌همراه داشت؛ به‌طوری‌که تعداد شرکت‌کنندگان در این فرآیند از ۷۵۰ واحد در سال‌های گذشته، به یک هزار و ۳۱۰ واحد در سال قبل و در نهایت به بیش از ۲ هزار واحد صنعتی در سال جاری رسیده است.

حسینی ضمن تشکر از همه دست‌اندرکارانی که در طراحی سازوکارهای شفاف و دقیق برای

انتخاب برگزیدگان تلاش کردند، خاطرنشان کرد: این استقبال بی‌تظنیر، نشان‌دهنده اعتماد جامعه صنعتی به فرآیندهای شفاف و عزم ملی برای تحقق شعار «رونی تولید» است.

وی ابزار امیدواری کرد که برگزاری این رویداد بتواند گامی مؤثر در جهت حمایت از تولید ملی و تقویت هم‌افزایی میان دولت و بخش خصوصی باشد.

مشاور وزیر صمت با اشاره به گفتمان تولید به‌عنوان موضوع محوری دولت، گفت: در جنگ ۱۲ روزه و جنگ تحمیلی سوم، تولید بدون وقفه ادامه یافت و این امر نشان‌دهنده بالندگی بخش تولیدی است.

حسینی یادآور شد: یکی از اتفاقات خوب بخش معدن، سند راهبردی بخش معدن است که



در جنگ

۱۲ روزه

و جنگ

تحمیلی

سوم، تولید

بدون وقفه

ادامه یافت

و این امر

نشان‌دهنده

بالندگی

بخش تولید

است. صنعت

و تولید

به جایگاه

قابل قبولی

رسیده است

و این امر

مردم لمس

کرده‌اند

تدوین شده و به تصویب رسیده است و اجرایی خواهد شد. مشاور وزیر صمت با اشاره به تغییرات اعمال‌شده در شاخص‌های انتخاب واحدهای نمونه گفت: برای نخستین بار واحدهای حوزه پتروشیمی نیز در این فرآیند مورد ارزیابی قرار گرفته‌اند. همچنین توجه ویژه‌ای به واحدهای مستقر در مناطق محروم و کمتر برخوردار شده و شاخص مسؤلیت اجتماعی نیز به معیارهای ارزیابی افزوده شده است. وی افزود: براساس نقشه راه مسؤلیت اجتماعی وزارت صمت، تلاش شده شاخص‌های انتخاب به‌گونه‌ای طراحی

شوند که علاوه بر معیارهای تخصصی، ابعاد اجتماعی و توسعه‌ای فعالیت واحدها را نیز پوشش دهند. حسینی با اشاره به دستاوردهای دولت در حوزه تولید تصریح کرد: یکی از مهمترین اقدام‌های دولت، تبدیل تولید به یک گفتمان محوری در کشور بوده است. رشد صادرات غیرنفتی و توسعه فعالیت‌های صنعتی از نتایج این رویکرد است. وی همچنین درباره بخش معدن گفت: در زمینه انرژی و صنایع با وجود تمام موانع از شاخص‌های خوبی در دنیا برخوردار هستیم و در زمینه بهره‌برداری از معادن و حوزه‌های معدنی برای تأمین انرژی مهم‌ترین اقدامی

که صورت گرفت سند راهبردی بخش معدن بود که در دولت چهاردهم تدوین، تصویب و ابلاغ و امروز در حال اجرایی شدن است و از سوی دیگر سند توسعه صنعتی کشور با هدف تدوین استراتژی صنعتی تدوین شده است که اهداف و برنامه‌ها و سیاست‌های کلان کشور را در حوزه توسعه صنایع مشخص می‌کند. حسینی تصریح کرد: امروز صنایع کشور ۸۰۰۰ مگاوات برق مصرف می‌کنند که ۴۰۰۰ مگاوات آن از طریق برق خودتأمینی صنایع استفاده می‌شود که نشان دهنده رویکرد مثبت در جهت تأمین برق توسط صنایع و کاهش ناترازی‌های برق در کشور است.

## آگهی مناقصه عمومی

تأمین قان‌دیش پرهیتتر BRAND: MEFKON

شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام)

آگهی شماره 1405134930 T - نوبت اول

شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام) در نظر دارد جهت تأمین قان‌دیش پرهیتتر BRAND: MEFKON (مطابق موارد مندرج در اسناد) از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای از تأمین‌کنندگان واجد شرایط و توانمند دعوت نماید. متقاضیان می‌توانند برای اطلاع از شرایط مناقصه و خرید اسناد مناقصه از تاریخ چاپ آگهی تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ به وب‌سایت شرکت فولاد کاوه جنوب کیش به نشانی [WWW.SKSCO.IR](http://WWW.SKSCO.IR) (قسمت خرید و فروش بخش مناقصه‌های جاری) مراجعه نمایند. ۱۴۰۵/۰۴/۰۶

روابط عمومی شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام)

## آگهی مناقصه عمومی تأمین

اقدام اتوماسیون صنعتی برند: SIEMENS

شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام)

آگهی شماره 1405134679 T - نوبت اول

شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام) در نظر دارد جهت تأمین اقدام اتوماسیون صنعتی برند: SIEMENS (مطابق موارد مندرج در اسناد) از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای از تأمین‌کنندگان واجد شرایط و توانمند دعوت نماید. متقاضیان می‌توانند برای اطلاع از شرایط مناقصه و خرید اسناد مناقصه از تاریخ چاپ آگهی تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ به وب‌سایت شرکت فولاد کاوه جنوب کیش به نشانی [WWW.SKSCO.IR](http://WWW.SKSCO.IR) (قسمت خرید و فروش بخش مناقصه‌های جاری) مراجعه نمایند. ۱۴۰۵/۰۴/۰۶

روابط عمومی شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام)

SKS  
South Kaveh Steel Co.

گروه فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام)

SKS  
South Kaveh Steel Co.

گروه فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام)



## جنگ تحمیلی اخیر بزرگترین آزمون تاریخی در سنجش اراده مردم و توان حاکمیت در صیانت از موجودیت و تمامیت فلات تمدنی ایران بود

# مأموریت خطیر ما در عصر بازسازی پسا جنگ



### یادداشت

**محمد شریعتمداری**  
مدیرعامل گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس

جنگ تحمیلی اخیر بزرگترین آزمون تاریخی در سنجش اراده مردم و توان حاکمیت در صیانت از موجودیت و تمامیت فلات تمدنی ایران بود. حقیقت مهمی که در این جنگ به وضوح اثبات شد، این بود که در حریف کینه‌توز ایران، بر پایه محاسبه و برآورد ذهنی نادرست از میزان تاب‌آوری و مقاومت مردم و حاکمیت، تهاجم نظامی و چند جانبه عظیم خویش برای سلطه بر قلمرو تمدنی ایران را کلید زدند. اما معادلات سیاسی و موازنه نظامی این جنگ نابرابر دقیقاً زمانی برهم خورد که طراحی غلط و خام دست‌انتهای آنها برای فتح زود هنگام و کشورگشایی شتابان، به سد ستبر مقاومت ایرانیان برخورد کرد و نتیجه‌ای معکوس برایشان به بار آورد. آنچه اکنون به عنوان «ویژگی شگرف و محافل و نخبگان جهانی قرار گرفته، این واقعیت است که طیف‌ها و طبقات مختلف جامعه ایران بر پایه خودکامی و فهم عمیق تاریخی، تهاجم نظامی اخیر را به محمل و مبدأ اجماع ملی و «اتحاد مقدس» در صیانت از زادگاه و خاکستانه تمدنی خویش تبدیل کردند.

جنگ نامشروع اخیر علیه ایران در فراز و فرود خود یک اثر بزرگ از قواعد مرسوم نبردهای نظامی تاریخ پیدا کرد و آن زمانی بود که دو بازگر متخاصم پس از رشت‌های طولانی از زورآزمایی نظامی و حمله ناچونماندانه به دانش‌آموزان مظلوم و منازل مردم، زیرساخت‌های حیاتی اقتصادی مردم ایران را در دایره اهداف تجاوز نظامی خود قرار دادند. هدف گیری زیرساخت‌های صنعتی و اقتصادی ایران، نشان بارز از استیصال و ناگامی مدعیان پروژه «خشم حماسی» بود و بمباران برخی از واحدهای صنعتی افتخارآفرین پتروشیمی گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس که عهده‌دار تأمین نیازهای میرم زمینی، دارویی و رفاهی مردم هستند، میر تأییدی بود بر ماهیت لجام‌گسیخته و غیرانسانی رفتار متجاوزان در این جنگ. از فدای حمله ناچونماندانه به واحدهای پتروشیمی در ماه‌شهر و عسولویه، مأموریت خطیر و تاریخی ما برای بازسازی و ترمیم آسیب‌های جنگ کلید خورد. البته پیش از حمله نظامی نیمه فروردین به این واحدها، به گواهی گزارش مستند مراجع کارشناسی، همکاران ما در دو جنگ تحمیلی ۱۲ روزه و نبرد رمضان، رگ‌دهای بزرگی را در پایداری خط تولید و صادرات و تأمین نیازهای داخلی و تاب‌آوری صنعت پتروشیمی ثبت کردند که مسئولان از آن به «جهاد اقتصادی» فرزندان صنعت پتروشیمی تعبیر کردند. اکنون در روزهای پسا جنگ نیز شاهد رشته‌های تازه‌ای از تلاش و تکاپو برای ترمیم آسیب‌های این نبرد تحمیلی هستیم؛ تکاپویی که دو نهمایی روشن و امیدبخش از فرآیند بازسازی را پیش روی ما ترسیم می‌کند؛ در یک سو، خیل همکاران ما در میدان تولید و عملیات، تحرکاتی سرشار از شور و اشتیاق را برای راه‌اندازی چرخ واحدهای آسیب‌دیده به نمایش گذاشته‌اند. در سوی دیگر و همگام با حرکت نیروهای میدانی، طیف مدیران ستادی مجموعه صنایع پتروشیمی خلیج فارس، بی‌وقفه مأموریت‌های مهم خود را برای برآورد دقیق و علمی خسارات و یافتن سازوکارهای متناسب و مطمئن برای احیای واحدهای آسیب‌دیده آغاز کرده‌اند. ضلع سوم این عزم و اهتمام جمعی برای بازسازی آسیب‌های جنگ، در اراده و اندیشه نهادهای بالادستی نمایان شد. معاونت پتروشیمی وزارت نفت به عنوان متولی حاکمیتی این صنعت، تمام قد در میدان حاضر شده است. تیم مدیران شرکت ملی صنایع پتروشیمی با حضور مستمر در واحدهای آسیب‌دیده ماهشهر و عسولویه، علاوه بر هم‌اندیشی با مهندسان و مدیران شرکت‌ها، نشست‌های فشرده‌ای

را با ارکان دیگر حاکمیت برای تصمیم‌گیری و سیاست‌گذاری برگزار کرده‌اند تا مقوله مهم «اولویت بازسازی واحدهای صنعت پتروشیمی» به عنوان رکن حیات‌بخش اقتصاد و معیشت جامعه نهادینه شود. به پشتوانه این روح متحد و عزم راسخ، ما منشور و نقشه راه بازسازی و احیای واحدهای آسیب‌دیده را ترسیم می‌کنیم. در دوران پسا جنگ پرسش اصلی این است که گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس بر چه مولفه‌ها و عناصری در پیشبرد راهبرد بازسازی و تسریع در تحقق این مطالبه ملی تکیه خواهد کرد؟

مهم‌ترین و غنی‌ترین پشتوانه ما در دوران خطیر بازسازی، «تجربه مدیریتی» مملوس و گرانسنگ حاصل از قریب دو دهه حیات‌بالنده گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس است. از منظر علم مدیریت توسعه، عناصر اصلی این «پشتوانه تجربی» را خودپاوری، خلاقیت و قدرت نوآوری شبکه نیروهای فنی-مهندسی ماسکل می‌دهند. شاید در بحث از میزان امیدواری به مأموریت بازسازی در صنعت پتروشیمی، ذکر این نکته گنایت‌گند که این مجموعه صنعتی، همه مراحل حیات خویش، از نقطه تأسیس تا دوران تثبیت و شکوفایی را در هنگامه سخت تحریم و تنگنا پیموده است.

مسیر ۱۷ ساله ما از روز تولد تا برهه‌ای که هلدینگ خلیج فارس در جایگاه نخست بنگاه‌های اقتصادی کشور و رتبه دوم خاومیانه ایستاد، مسیری مملو از موانع و چالش‌های گونه‌گون بوده است. بنابراین نسل مهندسان و مدیرانی که اکنون در هدایت این صنعت عظیم را در دست دارند، پیش از این آزمون‌های سخت را در تحریم و بمباران‌های دهه ۶۰ دشمن یعنی پشت‌سر نهاده‌اند. مدیرانی که در میدان عمل همه دست‌اندرکاران، ظرفیت‌ها و ارتباطات خود را برای عبور از چالش‌های نازک‌ترین و پرتنش‌ترین واحدهای آسیب‌دیده بکار خواهند بست. ده‌ها کارگروه و مراکز دانشگاهی و پژوهشی که قبل از این پیشران توسعه هلدینگ خلیج فارس

بودند، این بار در عرصه بازسازی و نوسازی وارد خواهند شد. خوشبختانه همه بسترها و زمینه‌های این تعامل میان گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس با کانون‌های فنی و تحقیقاتی از قبل مهیا شده‌است. نهادسازی گسترده‌ای که هلدینگ خلیج فارس، در سایه سرمایه‌گذاری و برنامه‌ریزی شرکت‌های کلیدی همچون «صندوق سرمایه‌گذاری خطرپذیر» یا «شرکت مهندسی نوآوری و ساخت فناوری‌های نوین خلیج فارس» فعالیت یافته است. بدون تردید، ارزش‌های وجودی این نهادها که از نخستین برنامه‌های ما در آغاز خدمت در این هلدینگ عظیم بود، در این برهه حساس نمایان خواهد شد. در سال‌های اخیر که پدیده ظالمانه تحریم، در پیوند با چالش‌های بزرگی مانند ناترازی انرژی حیات مجموعه‌های صنعتی را به مخاطره انداخت، هلدینگ خلیج فارس توانست بسیاری از خلاها و نیازمندی‌های تکنولوژیک خویش را از رهگذر همین ابتکارات، یعنی مشارکت شرکت‌های دانش‌بنیان و کانون‌های تحقیقاتی و فناورانه در طرح‌ها و پروژه‌ها، تأمین کند. لذا مجموعه ما در حالی در مسیر بازسازی گام نهاد که این هلدینگ

بودند، این بار در عرصه بازسازی و نوسازی وارد خواهند شد. خوشبختانه همه بسترها و زمینه‌های این تعامل میان گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس با کانون‌های فنی و تحقیقاتی از قبل مهیا شده‌است. نهادسازی گسترده‌ای که هلدینگ خلیج فارس، در سایه سرمایه‌گذاری و برنامه‌ریزی شرکت‌های کلیدی همچون «صندوق سرمایه‌گذاری خطرپذیر» یا «شرکت مهندسی نوآوری و ساخت فناوری‌های نوین خلیج فارس» فعالیت یافته است. بدون تردید، ارزش‌های وجودی این نهادها که از نخستین برنامه‌های ما در آغاز خدمت در این هلدینگ عظیم بود، در این برهه حساس نمایان خواهد شد. در سال‌های اخیر که پدیده ظالمانه تحریم، در پیوند با چالش‌های بزرگی مانند ناترازی انرژی حیات مجموعه‌های صنعتی را به مخاطره انداخت، هلدینگ خلیج فارس توانست بسیاری از خلاها و نیازمندی‌های تکنولوژیک خویش را از رهگذر همین ابتکارات، یعنی مشارکت شرکت‌های دانش‌بنیان و کانون‌های تحقیقاتی و فناورانه در طرح‌ها و پروژه‌ها، تأمین کند. لذا مجموعه ما در حالی در مسیر بازسازی گام نهاد که این هلدینگ

نهادهای بالادستی نیز این اجماع و اتفاق نظر برای اولویت بخشی به تأمین مالی واحدهای آسیب‌دیده صنعت پتروشیمی نمایان شده‌است. چرا که تجربه دوران سخت تحریم، این گزاره را به وضوح تمام اثبات کرد که کلید خروج از رکود اقتصادی بقین داریم (اراده‌ای که توانست طی دو احتمالی دوران جنگ تا حدودی در دستان پرتوان صنعت پیشران پتروشیمی قرار دارد. در دوران خطیر بازسازی پسا جنگ چه پشتوانه‌ای امیدبخش‌تر از اینکه گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس در باز زمانی سه‌ساله موفق به داخلی سازی بیش از ۱۳ هزار قطعه مورد نیاز واحدهای پتروشیمی، با مشارکت دانش‌بنیان‌ها و فناوران بومی شده است. در این دوره تجربه درخشان تعامل میان گروه صنایع پتروشیمی با کانون‌های تأمین مالی شکل گرفته است. اتفاق بزرگی که طی دو سال گذشته برای تأمین اعتبار طرح‌ها و پروژه‌های پتروشیمی با تکی، بازار سرمایه و مکانیسم‌هایی همچون انتشار اوراق مرابحه ارزی رقم خورد، در دوران بازسازی نیز یکی از نقاط اتکای ما خواهد بود. خوشبختانه در سطوح کلان مدیریتی و



## آگهی مزایده عمومی (تک مرحله‌ای)

### اقدام قابل فروش شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب

**مجتمع فولاد صنعت بناب** به شماره ثبت ۸۷۵ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۳۸۲۴۸۹ در نظر دارد (اقدام قابل فروش خود را به شرح جدول ذیل) از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش رساند. لذا علاقه‌مندان و متقاضیان شرکت در مزایده عمومی فوق می‌توانند از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ جهت بازدید به مجتمع فولاد صنعت بناب مراجعه و نسبت به اخذ مستندات ازسایت این شرکت و تکمیل و تحویل آن تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ با اشاره صریح به شماره و موضوع مزایده اقدام نمایند.

**بازگشایی پاکات مزایده:** روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶

**آدرس سایت:** [www.mfbc.ir](http://www.mfbc.ir) قسمت مزایده‌ها و مناقصات

**محل تحویل پیشنهادات:** استان آذربایجان شرقی - شهرستان بناب - شهرک صنعتی بناب - مجتمع فولاد صنعت بناب - دفتر مدیرعامل شرکت

**پاکات پیشنهادی می‌بایست به دفتر مدیرعامل تحویل و شماره و تاریخ درج گردد.**

ردیف	موضوع مزایده	شماره مزایده	تاریخ برگزاری
۱	مزایده فروش انواع یخچال و لوازم آشپزخانه	۸۱۹۰۳	۱۴۰۵/۰۳/۱۷
۲	مزایده فروش رادیاتور خودرو	صادره ۱۴۰۵	الی ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
۳	مزایده فروش ۲۰۰۰ تن ضایعات پوسته اکسید آهن	۸۱۹۰۶	۱۴۰۵/۰۳/۱۷
۴	مزایده فروش باتری اتمی (U.P.S)	صادره ۱۴۰۵	الی ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
۵	مزایده فروش انواع گیربکس	۸۱۹۱۵	۱۴۰۵/۰۳/۱۷
۶	مزایده فروش ۸۰۰۰ لیتر روغن سوخته	صادره ۱۴۰۵	الی ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
۷	مزایده فروش انواع صفحه اسلاید گیت، آجر آلومینیایی پروس پلاک، آجر منیزیتی گرافیتی	۸۱۹۱۹	۱۴۰۵/۰۳/۱۷
۸	مزایده فروش ضایعات پلاستیکی	صادره ۱۴۰۵	الی ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
۹	مزایده فروش ضایعات مسی، آلومینیومی و برنجی	۸۱۹۲۱	۱۴۰۵/۰۳/۱۷
۱۰	مزایده فروش ضایعات و قطعات فلزی مستهلک	۸۱۹۲۲	۱۴۰۵/۰۳/۱۷
۱۱	مزایده فروش موتور کولرگازی، موتور جوش، سنگ فرز و فن	۸۱۹۲۳	الی ۱۴۰۵/۰۳/۲۴



## آگهی مناقصه عمومی

### شماره مناقصه: ۱۴۰۵-۰۳-۲۸

**هیات امنی صرفه‌جویی انرژی در معالجه بیماران در نظر دارد خرید تعداد ۵۰۰ عدد برنارکدر رگ‌کاری تولید داخل با قابلیت تنظیم ارتفاع را از طریق مناقصه عمومی در مرحله‌ای به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.**

**تاریخ دانلود اسناد مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت** از ساعت ۸ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ الی ساعت ۱۹ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ می‌باشد.

**آخرین مهلت بازگشایی پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ می‌باشد.**

**ضمائم نامه شرکت در مناقصه معادل ۱۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت‌نامه بانکی**

**محل دریافت اسناد:** دانلود از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) به شماره فراخوان ۰۲۳-۲۰۵۰۵۰۳۳۹۰۰۰۰ می‌باشد.

**لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۱۳۱۱-۲۲۶ واحد مناقصات تماس حاصل نمایید.**

**هیچ‌گونه مناقصات**



## آگهی مناقصه

### شماره مناقصه: ۵۱۰۵۱۰

**شرکت ملی صنایع مس ایران**

**شرکت ملی صنایع مس ایران با عنوان مناقصه‌کار در نظر دارد پروژه "احداث و آسفالت راه اصلی چهارطاق به کنار به طول ۳۲ کیلومتر در مجتمع مس درالو و به صورت EPC" را به شرکت‌ها یا مؤسسات واجد صلاحیت واگذار نماید. مفتقی است جهت کسب اطلاعات بیشتر به وب‌سایت‌های رسمی این شرکت به شرح ذیل مراجعه نمایید.**

[www.nicico.com](http://www.nicico.com)

[www.sarcheshmeh.nicico.com](http://www.sarcheshmeh.nicico.com)

[www.dargah.nicico.com](http://www.dargah.nicico.com)

[www.shahrbabak.nicico.com](http://www.shahrbabak.nicico.com)

[www.daralou.nicico.com](http://www.daralou.nicico.com)



## فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی

**شرکت مایع‌سازی گاز طبیعی ایران در نظر دارد اجرای عملیات حفظ و نگهداری تجهیزات در سایت پروژه را به پیمانکاران واجد صلاحیت و فعال در این حوزه (Preservation) از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای واگذار نماید.**

**۱- موضوع مناقصه:** اجرای عملیات حفظ و نگهداری تجهیزات (Preservation)

تجهیزات شامل مخازن ذخیره (Double containment)، انواع تجهیزات ثابت و دوار، تجهیزات کنترلی، الکتریکال و ابزار دقیق و..... نصب شده و موجود در انبار است. لازم به توضیح است تجهیزات درحال حاضر عملیاتی نمی‌باشند.

**۲- محل اجرا:** استان بوشهر، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس - منطقه تنبک (حدود ۱۵ کیلومتری شهر کنگان)، سایت عملیاتی مایع‌سازی گاز طبیعی ایران

## آگهی مناقصه عمومی پاریسان سازه اصفهان

### شماره آگهی: 1405/B/1002

**تعداد ۲۸ عدد مطابق اسناد**

**۴- انجام الباقی عملیات ساخت Lower column به تعداد ۵۶ عدد مطابق اسناد**

**ضمانت شرکت در مناقصه:** ۵ درصد مبلغ کل پیشنهادی ضمانت‌نامه بانکی یا ۱۰ درصد مبلغ سفته و چک صیادی ثبت شده در سامانه (۵ درصد سفته و ۵ درصد چک).

**\* هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.**

**آدرس:** اصفهان - زرین شهر - کیلومتر ۷ جاده مبارکه - مجتمع صنایع دفاع اصفهان - پاریسان سازه - معاونت بازرگانی

**اینا: ۰۹۹۳۳۲۱۹۶۴۴ - فکس: ۰۳۱-۵۲۳۲۲۳۳۰**

**روابط عمومی پاریسان سازه**

**شرکت پاریسان سازه در نظر دارد نسبت به تأمین خدمات ذیل اقدام نماید. لذا از شرکت‌های واجد شرایط که دارای توانایی و سوابق کاری مرتبط میباشند دعوت به عمل می‌آید از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۰ روز کاری، جهت دریافت اسناد مناقصه به معاونت بازرگانی مراجعه و اسناد را دریافت و تکمیل نمایند.**

**۱- انجام خدمات نصب ۴ دستگاه مخزن گروی مطابق اسناد مناقصه**

**۲- انجام الباقی عملیات جوشکاری مخازن تحت فشار مطابق اسناد**

**۳- انجام الباقی عملیات ساخت Lower column به**



گزارش

شیمای جهان بخش گروه ایران زمین

صنعت طیور ایران سال‌هاست بر دو نهاده اصلی، یعنی کنجاله سویا و ذرت، تکیه دارد؛ نهاده‌هایی که بخش عمده آنها از خارج کشور تأمین می‌شود. این وابستگی تحریم‌ها، نوسانات ارزی و اختلال در زنجیره‌های تأمین جهانی آشکارتر شده، آسیب‌پذیری جدی این صنعت را نمایان کرده است.

در چنین شرایطی، توجه به ظرفیت‌های داخلی برای کاهش وابستگی به نهاده‌های وارداتی بیش از گذشته مورد توجه قرار گرفته است. ظرفیتی که در استان گلستان، با محوریت محصول «باقلا» و پشته‌های سال‌ها پژوهش و اصلاح نژادی، به تدریج از یک محصول سنتی به گزینه‌ای قابل انکا برای تأمین بخشی از نهاده‌های صنعت طیور تبدیل شده است.

وجود بیش از یک‌هزار واحد پرورش مرغ در گلستان، این استان را به یکی از مراکز اصلی تولید پروتئین کشور تبدیل کرده است؛ جایگاهی که در عین اهمیت، نیاز این استان به نهاده‌های دامی و طیور را نیز برسد افزایش داده است.

وقتی باقلای گلستان

به کمک امنیت غذایی این «علی‌اکبر مهقانی نوده»، معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی گلستان، معتقد است امروز موضوع تأمین نهاده‌های دام و طیور، صرفاً یک مسأله تولیدی نیست. وی در گفت‌وگو با «ایران» می‌گوید: «محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها، نوسانات نرخ از و شرایط خاص منطقه‌ای نشان داده که باید بیش از گذشته به ظرفیت‌های داخلی تکیه کنیم؛ زیرا تأمین نهاده‌های مورد نیاز صنعت دام و طیور به یکی از موضوعات مهم امنیت غذایی کشور تبدیل شده و توسعه محصولات



ابتکار گلستانی‌ها برای کاهش وابستگی به واردات

«باقلا» وارد سبد نهاده‌های طیور می‌شود

جایگزین داخلی می‌تواند بخشی از این دغدغه را برطرف کند. این مقام مسئول با تأکید بر اینکه گلستان از نظر اقلیم، دانش فنی، سابقه کشت و دسترسی به ارقام جدید، ظرفیت کم‌ظرفی برای توسعه زراعت باقلا دارد، می‌افزاید: «در حال حاضر حدود ۵ هزار هکتار از اراضی استان زیرکشت باقلا قرار دارد، اما بررسی‌ها نشان می‌دهد که در حال حاضر حدود ۴۰ هزار هکتار نیز وجود دارد. ظرفیتی که اگر به‌درستی مدیریت شود، می‌تواند بخش مهمی از نیاز صنعت طیور را تأمین کند.»

مهقانی نوده تأکید می‌کند: «تاکنون عمده تولید باقلا در بازار تازه‌خوری یا صنایع تبدیلی مصرف می‌شد، اما معرفی ارقام جدید و پژوهش‌های انجام‌شده، افق تازه‌ای پیش روی این محصول گشوده است.»

وقتی مزرعه به کارخانه خوراک طیور متصل می‌شود

کارشناسان معتقدند، تولید یک محصول جدید، تضمین‌کننده موفقیت آن نیست. حلقه مفقوده بسیاری از طرح‌های کشاورزی، نبود خوراک دام و طیور یکی از مهم‌ترین

ارتباط پایدار میان تولیدکننده و مصرف‌کننده نهایی است. به همین دلیل معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی گلستان، توسعه کشت قراردادی را مهم‌ترین شرط موفقیت این طرح می‌داند و می‌گوید: «اگر قرار باشد باقلا حرکت سمت کشت گسترده باقلا حرکت کند، باید از بازار فروش محصول خود اطمینان داشته باشد. بهترین راهکار، اجرای کشت قراردادی با مشارکت شرکت‌های تأمین‌کننده نهاده و صنایع طیور است. در این مدل، کشاورز از خرید محصول خود مطمئن است و واحدهای تولیدی نیز می‌توانند بخشی از نهاده مورد نیازشان را از منابع داخلی تأمین کنند.»

این زنجیره علاوه بر کاهش وابستگی به واردات و جلوگیری از خروج ارز، تابآوری صنعت طیور کشور را نیز افزایش خواهد داد. در بخش دام و طیور نیز نگاه مثبتی به توسعه این محصول شکل گرفته است. «علیرضا نظری»، معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی گلستان نیز معتقد است، تأمین پایدار خوراک دام و طیور یکی از مهم‌ترین

آموزش کشاورزی و منابع طبیعی گلستان، اکنون به معرفی ارقامی منجر شده که می‌تواند بخشی از جای خالی سویا و ذرت را در جیره غذایی طیور پر کنند.

«فاطمه شیخ»، عضو هیأت علمی مرکز تحقیقات، آموزش کشاورزی و منابع طبیعی گلستان و متخصص به‌نژادی باقلا نیز در این زمینه توضیح می‌دهد: «یکی از مهم‌ترین محدودیت‌های ارقام سنتی باقلا، وجود ماده‌ای به نام تانن بود. این ترکیب باعث می‌شد استفاده از باقلا در خوراک طیور محدود باشد و ارزش غذایی آن کاهش پیدا کند.»

به گفته وی، پژوهشگران پس از سال‌ها کار تحقیقاتی موفق شدند ارقامی با میزان بسیار پایین با تانن معرفی کنند؛ ارقامی که امروز با نام‌های «مهنا»، «شادان» و «هما» شناخته می‌شوند. این ارقام تنها یک اصلاح ژنتیکی ساده نیستند؛ بلکه نتیجه سال‌ها کار علمی برای پاسخ به یکی از نیازهای مهم کشور محسوب می‌شوند.

شیخ با تأکید بر اینکه مطالعات انجام‌شده نشان می‌دهد ارقام جدید باقلا دارای حدود ۳۲ درصد پروتئین و بیش از ۴۰ درصد نشاسته باکیفیت هستند، می‌گوید: «ارقام جدید بخش مهمی از اسیدهای آمینه مورد نیاز طیور را تأمین می‌کنند و آزمایش‌های

انجام‌شده در فارم‌های تجاری نشان داده که می‌توان بدون افت عملکرد، ۳۰ تا ۳۰ درصد جیره جوجه‌های گوشتی را با آنها جایگزین کرد.»

به گفته این پژوهشگر، این یافته در نگاه اول شاید یک موفقیت علمی به نظر برسد، اما در مقیاس ملی به معنای کاهش وابستگی به واردات میلیون‌ها تن نهاده است. در واقع در شرایط فعلی توسعه گسترده کشت ذرت و سویا در بسیاری از مناطق کشور به دلیل محدودیت منابع آبی یا دشواری روبه‌رو است.

وی ادامه می‌دهد: «باقلا یک محصول پایبزه است و بخش عمده آب مورد نیاز خود را از بارش‌های فصلی تأمین می‌کند. همین ویژگی باعث می‌شود توسعه آن با شرایط اقلیمی امروز کشور سازگارتر باشد.»

عضو هیأت علمی مرکز تحقیقات، آموزش کشاورزی و منابع طبیعی گلستان با تأکید بر اینکه اهمیت باقلا تنها به تأمین جیره غذایی طیور محدود نمی‌شود، می‌گوید: «این محصول از جمله گیاهان تثبیت‌کننده نیتروژن است و می‌تواند سالانه بین ۱۶۰ تا ۲۸۰ کیلوگرم نیتروژن را به صورت طبیعی وارد خاک کند؛ موضوعی که مصرف کودهای شیمیایی را کاهش داده و به حاصلخیزی زمین‌های کشاورزی کمک می‌کند.»

فرصت ملی، نه فقط گلستانی

برآوردهای انجام‌شده نشان می‌دهد توسعه کشت ارقام جدید باقلا می‌تواند دست‌کم ۲۰ درصد از نیاز وارداتی جیره غذایی طیور کشور را کاهش دهد. در کشوری که سالانه میلیون‌ها تن نهاده وارد می‌شود، چنین رقمی فقط یک عدد نیست؛ بلکه نشانه‌ای از کاهش وابستگی، صرفه‌جویی ارزی و افزایش تابآوری تولید است. شاید باقلا در نگاه اول محصولی ساده و سنتی به نظر برسد، اما امروز در دل همین دانه کوچک، بخشی از پاسخ به یکی از بزرگ‌ترین دغدغه‌های کشاورزی ایران نهفته است؛ دغدغه تأمین پایدار غذا در شرایطی که جهان هر روز با بحران‌های جدیدی روبه‌رو می‌شود. اگر حمایت دولت، سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، توسعه کشت قراردادی و پشتوانه علمی محققان به یک‌دیگر هم‌فکر قرار گیرند، باقلا می‌تواند از یک محصول بومی به یکی از پایه‌های امنیت غذایی کشور تبدیل شود؛ مسیری که از مزارع گلستان آغاز شده و شاید در آینده‌ای نه‌چندان دور، بخشی از وابستگی صنعت طیور ایران به بازارهای جهانی را برای همیشه کاهش دهد.

ایران در «ایران»

ساخت ۲ شهرک مسکونی دولتی در طرح جوانی جمعیت مازندران

ساری - مدیرکل راه و شهرسازی مازندران با بیان اینکه دو شهرک دولتی مسکونی در زمینی به وسعت ۱۴۷ هکتار در گوهرباران ساری و ۶۰ هکتار در گلوگاه ساخته می‌شود، گفت: «واگذاری زمین به پیمانکار در حال انجام است که در مجموع ۱۵ هزار و ۴۰۰ واحد مسکونی در این ۲ شهرک ساخته خواهد شد.»

جابر حسین‌زاده ایجاد ۲ شهرک دولتی مسکونی در مازندران را ذخیره مسکونی برای زوج‌های جوان منطقه مرکزی و شرق استان توصیف کرد و گفت: «در حال حاضر سه شهرک خصوصی مسکونی در مازندران وجود دارد.»

حسین‌زاده از ایجاد سومین شهرک دولتی مسکونی در ۱۰۰ هکتار برای زوج‌های جوان منطقه غرب استان مازندران خبر داد و گفت: «این طرح در آستانه نهایی شدن تهیه زمین و واگذاری آن به پیمانکار قرار دارد.» مدیرکل راه و شهرسازی مازندران با اشاره به اینکه جاده‌های استان همواره بار اصلی سفر مردم کشور به خصوص در زمان جنگ را به دوش می‌کشد، گفت: «به همین دلیل با همت و پیگیری شخص استاندار با توجه به کمبود اعتبارات ملی سه همت از محل مولدسازی برای طرح‌های تعریض و پل‌سازی راه استان برنامه‌ریزی شده است.»

اصفهان، دومین درخواست‌کننده تسهیلات در شرایط اضطرار

اصفهان - مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان اصفهان، از کسب جایگاه اول و دوم کشور توسط اصفهان در شاخص‌های پرداخت و ثبت‌نام تسهیلات در شرایط اضطرار خبر داد و گفت: «حدود ۲۰ هزار میلیارد ریال (۷ همت) تسهیلات حفظ اشتغال در شرایط اضطرار در سامانه «کات» این استان ثبت‌نام شده است.»

ناصر یارمحمدیان با اشاره به آمارهای استخراج‌شده از وضعیت تسهیلات شرایط اضطرار معرفی‌شده به موسسه‌های عامل، اظهار کرد: «بر اساس آخرین گزارش‌ها، در زمینه مبلغ تسهیلات ثبت‌نام شده، استان اصفهان با ثبت عدد ۱.۹۸ همت، موفق به کسب رتبه دوم کشور پس از تهران شده است که نشان دهنده پویایی و استقبال بالای فعالان اقتصادی این استان از این فرصت‌های حمایتی است.» وی با اشاره به فرآیند مرحله پرداخت، افزود: «استان اصفهان همچنین با پرداخت بیش از ۲۹.۷ میلیارد تومان تسهیلات، در جایگاه اول کشور ایستاده است.»

مناقشه عمومی شماره ۴۰۵۰۸ شرکت روغتشکی خرمشهر (کارخانه روغتشکی خرمشهر) در نظر دارد تأمین ۱۰۰۰ تن مکمل غذایی (پنتونیت فراوری شده) واحد تولید خود را از طریق برگزاری مناقشه عمومی به تأمین‌کنندگان و شرکت‌های معتبر و واجد صلاحیت واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقشه حداکثر به مدت ۷ روز پس از نشر این آگهی به نشانی کارخانه مراجعه و یا با تلفن ۰۹۱۴۰۸۲۶۶۴-۰۹۱۴۰۹۱۴۰۳۶۰۸۲-۰۹۱۴۰۳۲۲۲۷۵۱ تماس حاصل نمایند.

آگهی مناقشه (نوبت اول) دعوت به شرکت در مناقشه طراحی، تأمین، ساخت، نصب، راه‌اندازی و آموزش سیستم کشف اعلام و اطفاء حریق سوله نیر و کاه در بالا شنگاه شرکت نفت پارس در نظر دارد طراحی، تأمین، ساخت، نصب، راه‌اندازی و آموزش سیستم کشف اعلام و اطفاء حریق سوله نیر و کاه در بالا شنگاه خود را از طریق مناقشه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان محترم دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقشه به وبسایت رسمی شرکت نفت پارس در آدرس: http://www.parsoilco.com/fa/tender.html مراجعه فرمایند. مهلت سال پاکت پیشنهاد تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۴

آگهی دعوت به شرکت در مزایده عمومی مستمر فروش ضایعات ۲-۱۴۰۵ شرکت نفت پارس در نظر دارد اعلام ضایعاتی و مازاد مستمر حاصل از تولید خود را که شامل اقلام ذیل می‌باشد، از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. ۱- انواع پشه‌های فلزی مستعمل (پشه‌های پلاستیکی ۲۲۰ لیتری) ۲- انواع قوطی‌های برسی‌شده، ضایعات دم‌چی، لگاف، ونیشی گالوانیزه (اضاعت سه گوش بشکه‌سازی اوری بدنه بشکه) ۳- انواع ضایعات آهن (سبک و سنگین ذوبی، لوله‌های مستعمل، تسمه پندل، فیلترهای فلزی، تراشه‌های فلزی) ۴- انواع ضایعات: پلاستیک، کاغذ کارتن، نایلون، پالت‌های چوبی، ضایعات آلومینیوم، پست لیبیل، تسمه پلاستیکی، انواع استیل بکسر و نگیر ۵- مخزن ۱۰۰۰ لیتری مستعمل (IBC) فلکسی مستعمل (۲۰ فوت) از متقاضیان دعوت به عمل می‌آورد برای کسب اطلاعات بیشتر در دریافت فرم‌های مربوطه، جهت شرکت در مزایده و تحویل پاکت‌ها از تاریخ چاپ آگهی تا پایان وقت اداری یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تا ساعت ۸ صبح (به غیر از ایام تعطیل) به دبیر خانه شرکت نفت پارس به نشانی: بالا شنگاه شرکت نفت پارس واقع در کیلومتر ۲۲ جاده مخصوص کرج مراجعه و یا از طریق وبسایت شرکت نفت پارس در آدرس: http://www.parsoilco.com/fa/tender.html

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت انبارهای عمومی و خدمات کمرکی البرز قزوین (سهامی عام) شماره ثبت ۱۶۰ بدین وسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت انبارهای عمومی و خدمات کمرکی البرز قزوین (سهامی عام) دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ در محل شرکت واقع در قزوین شهر صنعتی البرز - فلکه دوم- انتهای خیابان میرداماد شرقی تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند. داشتن وکالت نامه تام الاختیار برای نمایندگان شخصیت‌های حقیقی و حقوقی سهامداران الزامی می‌باشد.

آگهی مناقشه خرید دو اتیل هگز انوئیک اسید (نوبت دوم) شرکت نفت پارس در نظر دارد دو اتیل هگز انوئیک اسید مورد نیاز بالا شنگاه خود را از طریق برگزاری مناقشه عمومی از شرکت‌های واجد شرایط خریداری نماید. لذا از کلیه متقاضیان محترم دعوت می‌شود از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ نسبت به دریافت تکمیل اسناد مناقشه و تحویل پاکت‌های مربوطه به دبیرخانه این شرکت به نشانی کیلومتر ۲۲ جاده مخصوص تهران - کرج، بالا شنگاه نفت پارس اقدام نمایند.

آگهی دعوت به شرکت در مزایده عمومی مستمر فروش ضایعات ۲-۱۴۰۵ شرکت نفت پارس در نظر دارد اعلام مزاد و ضایعاتی از تاریخ چاپ آگهی از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ (به غیر از ایام تعطیل) به واحد فروش ضایعات و مزایده‌ها مراجعه نمایند. (شماره تماس: ۰۲۱۴۶۸۱۵۰۲۳) این آگهی صرفاً به منزله دعوت به مزایده می‌باشد و پدیده است شرکت نفت پارس در رد قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.

نقض تهران با برق می‌زند - آگهی مناقشه عمومی یک مرحله‌ای شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص) شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در نظر دارد مناقشه توسعه ساختمان مانیتورینگ حراست واقع در شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ خود را پس از ارزیابی کیفی از طریق فرآیند مناقشه به پیمانکاران واجد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی واگذار نماید.

فراخوان مناقشه عمومی یک مرحله‌ای شرکت عمران شهرداری سهند در نظر دارد مناقشه عمومی یک مرحله‌ای به شرح جدول ذیل را از پیمانکاران دارای گواهی صلاحیت در رشته مرتبط و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقشه از دریافت اسناد مناقشه تا ارائه پیشنهاد مناقسه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقسه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقشه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقشه در سامانه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ می‌باشد. مهلت زمانی دریافت اسناد مناقشه از سایت: تا ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ اطلاعات تماس دستگاه مناقسه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقشه و ارائه پاکت‌های الف: آدرس شهر جدید سهند- فاز دوم- بالاتر از جایگاه سی ان جی - شرکت عمران شهر جدید سهند- طبقه همکف - واحد پیمان و رسیدگی و تلفن ۰۴۱-۳۳۴۳۷۷۰۱-۵ اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۰۲۱-۴۱۹۳۷۳۷۰۸۸۹۶۹۷۳۷ مرکز تماس: ۲۱۹۹۳۴۱ روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید سهند

## یادداشت



سیدمصطفی هاشمی طبای

رئیس اسبق کمیته ملی المپیک

## پدیده سیاسی شدن ساختاری ورزش

عدم صدور روایت برای ۱۵ نفر از اعضای کاروان تیم ملی فوتبال ایران از سوی ایالات متحده، صرفاً یک مسأله اداری یا کنسولی نیست، بلکه نشانه‌های روشن از تلاقی سیاست با عرصه‌های ورزشی است که بنا بر اصول فیفا، باید از مداخلات سیاسی مصون بماند. این اقدام، در سطحی فراتر از یک تصمیم اجرایی، قابل تفسیر در چارچوب روابط پرتنش سیاسی و استمرار رویکردهای محدودکننده علیه ایران است؛ رویکردی که این بار خود را در بستر ورزش و رقابت‌های جهانی نشان داده است.

بر اساس منشور فیفا، کشور میزبان موظف است شرایط حضور برابر و بدون تبعیض تمامی تیم‌ها را فراهم کند. در چنین چارچوبی، هرگونه ایجاد مانع برای ورود اعضای یک تیم ملی، در عمل نقض روح حاکم بر فوتبال جهانی تلقی می‌شود. با این حال، تجربه نشان داده است در بزرگ‌نمایی‌های سیاسی، حتی نهادهای بین‌المللی نیز در برابر فشار دولت‌ها دچار افتعال یا مصلحت‌گرایی می‌شوند؛ موضوعی که اکنون نیز نشانه‌هایی از آن قابل مشاهده است. اظهارات متناقض و بعضاً سیاسی دونالد ترامپ در قبال تیم ملی فوتبال ایران، به این وضعیت پیچیده دامن زده است. این تناقض‌گویی‌ها نه تنها فضای روانی تیم را تحت‌تأثیر قرار می‌دهد، بلکه نشان‌دهنده نبود یک سیاست شفاف و قابل پیش‌بینی در قبال یک رویداد ورزشی بین‌المللی است. مقایسه این وضعیت با ادوار پیشین جام جهانی، از جمله مسابقات ۱۹۳۸ در ایتالیا یا فلیشیتسی ۱۹۹۸ در خود آمریکا، نشان می‌دهد حتی در دوره‌های اوج تنش‌های ایدئولوژیک، اصل تفکیک نسبی ورزش از سیاست تا حد زیادی رعایت شده؛ اصلی که اکنون با چالش جدی مواجه شده است.

پیگیری موضوع از مسیرهای دیپلماتیک و از طریق فیفا، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است. این پیگیری نباید صرفاً جنبه اعتراضی داشته باشد، بلکه باید با هدف تثبیت حقوق ورزشی کشورها در برابر مداخلات سیاسی دنبال شود. در عین حال، تلاش برای حفظ تصویر حرفه‌ای و اخلاقی تیم ملی در افکار عمومی جهانی، اهمیتی دوچندان دارد؛ چرا که افکار عمومی می‌تواند به عنوان یک اهرم فشار نرم عمل کند.

آنچه در این مقطع اهمیت دارد، صرفاً حل مسأله ویزا نیست، بلکه نحوه مواجهه با پدیده‌های است که می‌توان آن را «سیاسی شدن ساختاری ورزش» نامید. اگرچه فوتبال همواره تلاقی کرده است خود را از منازعات سیاسی دور نگه دارد، اما واقعیت‌های ژئوپلیتیک نشان می‌دهد این جدایی، بیش از آنکه یک اصل ثابت باشد، یک آرمان در معرض تهدید است. از این رو، مدیریت هوشمندانه این وضعیت، نیازمند ترکیبی از دیپلماسی فعال، انسجام داخلی و حفظ تمرکز حرفه‌ای در میدان رقابت است؛ مسیری دشوار، اما اجتناب‌ناپذیر برای حضوری شایسته در صحنه جهانی.

**سینا حسینی** / در حالی که فدراسیون بین‌المللی فوتبال (فیفا) همواره بر اصل بی‌طرفی استقلال ورزش از مداخلات دولتی تأکید داشته و دبیرکل این نهاد نیز پیش‌تر به مدیران فدراسیون فوتبال ایران اطمینان داده بود که شروط دهگانه ایران برای حضور در جام جهانی رعایت خواهد شد، اما آنچه در عمل رخ داد، نقضی آشکار از همین اصول بنیادین بود. ایالات متحده آمریکا، به عنوان میزبان، با رویکردی سیاسی و خارج از چارچوب‌های حرفه‌ای ورزش، از صدور روایت برای بیش از ۱۵ نفر از اعضای اجرایی و پشتیبانی تیم ملی ایران خودداری کرد؛ اقدامی که نه تنها با روح رقابت‌های بین‌المللی در تضاد است، بلکه شائبه بهره‌برداری غیرورزشی از یک رویداد جهانی را نیز تقویت می‌کند.

## نایب رئیس فراکسیون ورزش در گفت‌وگو با «ایران»:

## رفتار آمریکان نشان‌دهنده ضعف مدیریتی فیفا است

**مهری رنجبر** / در آستانه برگزاری رقابت‌های جام جهانی فوتبال ۲۰۲۶، حواشی پیرامون نحوه میزبانی ایالات متحده از تیم ملی ایران بار دیگر توجه افکار عمومی و محافل ورزشی را به خود جلب کرده است. در حالی که بر اساس مقررات بین‌المللی، کشور میزبان موظف به فراهم‌سازی شرایط برابر برای تمامی تیم‌های شرکت‌کننده، از جمله صدور ویزا برای اعضای رسمی کاروان هاست، اخبار منتشر شده در رسانه‌های بین‌المللی از عدم

ایالات متحده از صدور ویزا برای ۱۴ عضو بخش‌های مدیریتی رسانه‌های پشتیبانی و لجستیک خودداری کرده است. آیا می‌توان این اقدام را مصداقی از کارشکنی و سیاسی‌کاری آمریکا دانست؟

به نظر می‌رسد نمی‌توان عنوانی جز کارشکنی و رفتار سیاسی برای این اقدام در نظر گرفت. متأسفانه کشور میزبان، سابقه‌های روشن از تقابل با جمهوری اسلامی ایران در حوزه‌های مختلف دارد و ورزش نیز از این قاعده مستثنی نیست. این موضوع همچنین نشان‌دهنده ضعف نظارتی فیفاست. میزبانان رویدادهای بزرگی مانند جام جهانی منعقد هستند از هرگونه رفتار سیاسی پرهیز کنند، اما ایالات متحده از ابتدا رویکردی جهت‌دار علیه ایران

این رفتار، در عمل، تیم ملی ایران را در شرایطی کم‌سابقه و نابرابر قرار داده است؛ جایی که یک تیم ملی بدون حضور ارکان حیاتی مدیریتی و اجرایی از رئیس و دبیرکل گرفته تا مدیر تیم ملی، مدیر اجرایی، مدیر روابط بین‌الملل، مدیر رسانه‌های، افسر امنیتی، آنالیزورها، تدارکات و سایر عوامل لجستیک-مجربو به حضور در بزرگ‌ترین آوردگاه فوتبال جهان می‌شود. چنین وضعیتی را نمی‌توان صرفاً یک چالش اداری تلقی کرد، بلکه باید آن را مصداقی از فشارهای غیرورزشی دانست که مستقیماً بر عملکرد فنی و روانی یک تیم تأثیر می‌گذارد. منابع خبری نزدیک به فدراسیون فوتبال در گفت‌وگو با «ایران» تأیید کرده‌اند که به‌رغم کارشکنی صورت‌گرفته از سوی آمریکا در روند صدور روایت، هنوز به صورت رسمی،

## «ایران» کارشکنی ایالات متحده در مسیر صدور روایت کاروان تیم ملی فوتبال را بررسی می‌کند

## جام جهانی در آفساید سیاست

عدم صدور ویزا برای اعضای اجرایی و لجستیک به طرف ایرانی اعلام نشده است. با این حال، پس از درز این خبر در رسانه‌های بین‌المللی، مسئولان فدراسیون فوتبال ایران مکاتبات رسمی خود را با فیفا آغاز کرده‌اند تا اعتراض خود را نسبت به این اقدام آشکار ثبت و پیگیری کنند. در کنار این چالش، هرچند صدور ویزای تمامی بازیکنان و اعضای کادر فنی، روزهای از امید برای حفظ انسجام تاکتیکی تیم ملی به‌شمار می‌رود، اما غیبت ساختار اجرایی در کنار تیم، در عمل کادر فنی به سرمربیگری امیرقلعه‌نویی را در میدان رقابت، بدون پشتوانه مدیریتی کامل قرار می‌دهد. این خلأ، به‌ویژه در جریان مسابقات حساس در شهرهای چون لس‌آنجلس و سیاتل، می‌تواند به بروز مشکلات جدی در حوزه‌های هماهنگی، پشتیبانی

و مدیریت بحران منجر شود. هم‌زمان، یک مقام آگاه در فدراسیون فوتبال ایران نیز در گفت‌وگو با «ایران»، با در برخی گمانه‌زنی‌ها درباره صدور «ویزای ساعتی» برای تیم ملی، تأکید کرده است: «روایت صادر شده برای بازیکنان و اعضای کادر فنی ساعتی نیست، بلکه با توجه به اینکه تیم ملی باید در سه نوبت از خاک آمریکا خارج شده و در کمپ خود در تیخوانای مکزیک حضور یابد، این ویزا به‌صورت سه‌ماهه صادر شده و از نظر تردد، هیچ مشکلی برای تیم ملی وجود ندارد.» در چنین شرایطی، کاروان تیم ملی ایران-شامل افرادی که موفق به دریافت روایت شده‌اند و آن‌هایی که از این امکان محروم مانده‌اند-آنتلیا را به مقصد اسپانیا ترک کرده و پس از توقفی کوتاه، راهی مکزیک شده تا در کمپ تیخوانای مکزیک مستقر شود. این

جابه‌جایی چندمرحله‌ای، خود بازاریابی از وضعیت غیرعادی و پیچیده‌ای است که به تیم ملی تحمیل شده و تمرکز فنی آن را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد. وقوع این سلسله اتفاقات، بار دیگر این پرسش را برای بازیکنان و اعضای کادر فنی ساعتی نیست، بلکه می‌توان به ادعای تفکیک سیاست از ورزش در ساختارهای بین‌المللی اعتماد کرد؟ هنگامی که میزبان یک رقابت جهانی، با اعمال محدودیت‌های هدفمند، در عمل مسیر حضور کامل یک تیم را مختل می‌کند، نقش نظارتی فیفا و ضمانت اجرایی تعهدات آن نیز زیر سؤال می‌رود. اگر قرار باشد ملاحظات غیرورزشی بر اصول حرفه‌ای ورزش سایه بپسندد، اعتبار رقابت‌هایی چون جام جهانی نیز به‌طور جدی آسیب خواهد دید.



عکس: رعایت فدراسیون فوتبال ایران

## این اقدامات نشان‌دهنده وجود چالش‌های عمیق سیاسی در تعامل با ایران است. در واقع، چنین رفتارهایی بار دیگر ماهیت تنش‌آلود روابط بین‌المللی را نشان می‌دهد.

صدور ویزا برای بخشی از تیم مدیریتی، رسانه‌ای و پشتیبانی ایران حکایت دارد. این اقدام، پرسش‌هایی جدی درباره پایبندی میزبان به تعهدات خود و نقش نهادهای بین‌المللی نظیر فیفا در صانت از اصل بی‌طرفی در ورزش ایجاد کرده است. به بهانه این اتفاق به سراغ عباس صوفی نایب رئیس فراکسیون ورزش مجلس شورای اسلامی رفتیم تا با وی در این خصوص گفت‌وگو کنیم. در ادامه متن کامل این گفت‌وگو را می‌خوانید.

اتخاذ کرده و اکنون نیز با عدم صدور ویزا برای بخشی از کاروان، این رویکرد را ادامه داده است. انتظار می‌رود فیفا در قبال این اقدام، برخوردی جدی داشته باشد.

با توجه به این شرایط، چه‌اگر برای حل این چالش پیشنهاد می‌کنید؟

فدراسیون فوتبال باید قدرتی را در اختیار خود داشته باشد تا بتواند با تیم ملی ایران در برابر تیم‌های دیگر رقابت کند. در چنین شرایطی، فیفا باید به عنوان یک نهاد بین‌المللی که همواره بر جدایی سیاست

از ورزش تأکید دارد، به فدراسیون فوتبال آمریکا هشدار دهد. اصولاً مداخله در صدور ویزا برای اعضای رسمی یک تیم، خارج از صدف حرفه‌ای و معاییر با تعهدات میزبان است.

فدراسیون فوتبال ایران چه‌اگر می‌تواند نشان‌دهنده ماهیت تنش‌آلود روابط بین‌المللی را نشان می‌دهد و واکنش فدراسیون باید قاطع، رسمی و مبتنی بر سازگاری‌های حقوقی باشد. ارسال اعتراض جدی به فیفا و پیگیری موضوع از مسیرهای قانونی بین‌المللی، ضروری است. این مسأله با رویکردهای غیررسمی یا صرفاً

تعملات دوستانه قابل حل نخواهد بود. آیا این مسأله می‌تواند موجب تضعیف تیم ملی در رقابت‌های جام جهانی شود؟

تعملات دوستانه قابل حل نخواهد بود. اما این اقدامات نشان‌دهنده وجود چالش‌های عمیق سیاسی در تعامل با ایران است. در واقع، چنین رفتارهایی بار دیگر ماهیت تنش‌آلود روابط را آشکار می‌کند، هرچند تأثیر مستقیمی بر عملکرد فنی بازیکنان نخواهد داشت.

**آگهی مناقصه عمومی**  
به شماره ۰۱/۱۴۰۵/۱ نوبت اول

**مناقصه‌گزار:** شرکت عملیات غیرصنعتی و خدمات صنایع پتروشیمی بندر ماهشهر

**موضوع مناقصه:** عملیات اجرای زمین چمن مصنوعی با سکوی مربوطه طبق شرح و نقشه واقع در بندر ماهشهر شرکت طاقانی متن کامل آگهی فوق در سایت شرکت عملیات غیرصنعتی و خدمات صنایع پتروشیمی بندر ماهشهر به نشانی اینترنتی [www.posc.ir](http://www.posc.ir) قابل رؤیت می‌باشد.

متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۵۲۳۴۴۲۱۰، در وقت اداری تماس حاصل نمایند.

درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌نماید.

**(مناقصه عمومی)**

**فرماندهی فرارگاه شهدای منطقه پارچین** در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی فعالیت‌های مشروحه زیر را به‌صورت مجزا به تأمین‌کننده‌های واجد شرایط واگذار نماید.

اجرای عملیات ساخت مصنوعات چوبی به‌شرح فرم مناقصه شماره ۲۸۸۵  
اجرای عملیات رنگ آمیزی مصنوعات چوبی به‌شرح فرم مناقصه شماره ۲۸۸۶  
تهیه، حمل و نصب و سازه‌های یک دستگاه آسانسور به‌شرح فرم مناقصه شماره ۲۹۲۵ (تجدید آگهی)  
تهیه، نصب و نصب و سازه‌های پانل سقفی به‌شرح فرم مناقصه شماره ۲۹۲۵ (تجدید آگهی)  
لذا از کلیه تأمین‌کنندگان دارای سوابق کاری مشابه و متقاضی شرکت در مناقصه دعوت می‌گردد به‌منظور اطلاع از جزئیات و اخذ فرم حداکثر تا پایان وقت اداری سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۴، هم‌روزه به‌غیر از ایام تعطیل رسمی در ساعات اداری به نشانی: تهران، شهرستان پاکدشت میدان شهید سپهبد سلیمانی انتهای بلوار شهدای پارچین، فرماندهی فرارگاه شهدای منطقه پارچین معاونت بازرگانی مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱-۲۲۴۵۰۲۴۵، تماس حاصل فرمایند.

ضمناً هزینه درج آگهی در جرایم به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.  
- ثبت‌نام در سامانه مدیریت تأمین‌کنندگان ودجا (ستما) و اخذ گواهی‌نامه آن در صورت برنده شدن الزامی می‌باشد.  
- کمیسیون معاملات فرماندهی فرارگاه در رد یا قبول یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.

**آگهی مناقصه عمومی**  
خرید تجهیزات ترموکوپل و ترموول مربوط به R-1404 و TT-14024F/G شرکت کود شیمیایی اوره لردگان

**شرکت کود شیمیایی اوره لردگان (سهامی عام)** در نظر دارد تجهیزات ترموکوپل و ترموول مربوط به R-1404 و TT-14024F/G مجتمع کود شیمیایی اوره لردگان خود را مطابق با مشخصات فنی قید شده در اسناد مناقصه، از طریق مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای) تأمین نماید. لذا از شرکت‌های واجد صلاحیت دعوت می‌گردد در صورت تمایل جهت دریافت اسناد مناقصه به‌شرح ذیل اقدام نمایند.

**• مبلغ تضمین شرکت در مناقصه برابر ۸,۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال** به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی می‌باشد.

**• متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰** به وب‌سایت شرکت به آدرس: [www.lufc.ir](http://www.lufc.ir) بخش مناقصات و یا از طریق مراجعه حضوری به آدرس تهران- شهرک غرب- بلوار فرحزادی-خیابان نخلستان-کوچه گلستان یکم- پلاک ۴۸- طبقه ۴ یا معرفی‌نامه کتبی اقدام نمایند.

**• سایر شرایط و مشخصات مناقصه در دستورالعمل و اسناد مناقصه قید شده است.**

**روابط عمومی شرکت کود شیمیایی اوره لردگان**

**آگهی مزایده عمومی**

**شهرداری اندیشه** در نظر دارد به استناد مجوز شورای اسلامی شهر اندیشه نسبت به مزایده عمومی ۱۷ واحد تجاری در منطقه دوم مجتمع اداری تجاری نور واقع در فاز ۳ اندیشه، فروشی ۳/۵ قطعه مسکونی واقع در اراضی ۲۷ هکتاری ناجا و فروش ۲۳ واحد تجاری، طبقه دوم مجتمع اداری تجاری نور واقع در فاز ۳ اندیشه به اشخاص حقیقی و حقوقی واجدالشرایط به‌صورت نقد یا اقساط اقدام نماید:

**۱- مزایده ۱۷ واحد تجاری، طبقه اول، مجتمع اداری تجاری نور**  
مهلت دریافت اسناد دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۸ تاریخ بازگشایی: یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

**۲- مزایده فروش ۲۳ واحد تجاری از طبقه دوم، مجتمع اداری تجاری نور واقع در فاز ۳ اندیشه**  
مهلت دریافت اسناد: سه‌شنبه ۱۹/۰۳/۱۴۰۵ تاریخ بازگشایی پیشنهادات: سه‌شنبه ۰۴/۰۴/۱۴۰۵

**۳- مزایده فروش ۳/۵ قطعه مسکونی واقع در اراضی ۲۷ هکتاری ناجا**  
مهلت دریافت اسناد: دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۸ تاریخ بازگشایی: یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

**• شرایط شرکت در مزایده عمومی شامل مبلغ فروش، تضمین شرکت در مزایده، مدارک لازم جهت دریافت اسناد، مهلت و محل دریافت اسناد، مهلت و محل تسلیم پیشنهادات و تاریخ و محل بازگشایی پیشنهادات در سامانه ستاد ایران ([www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)) درج گردیده است.**

تاریخ چاپ اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ • تاریخ چاپ دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

**مناقصه عمومی دو مرحله‌ای**  
شماره مناقصه رجا (۱۴۰۵/۰۸)  
شماره مناقصه سامانه ستاد (۲۰۰۵۱۰۲۲۳۰۰۰۰۰۰۸)  
تأمین ۱۹ قلم اتصالات ترمزی VEBEO واگن آلمان شرقی (۶۰ دستگاه)

**مواعد زمانی:**  
- تاریخ انتشار فراخوان: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۷  
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: تا پنج‌شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۸  
- مهلت ارسال پیشنهادات: تا ساعت ۱۴:۳۰ سه‌شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۹  
- زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۴:۳۰ سه‌شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۹  
- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:  
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال  
ضمانت‌نامه بانکی یا چک قفله چک تضمین بانکی (صادر توسط یکی از بانک‌ها) معادل مبلغ فوق.

**اطلاعات تماس و نشانی دستگاه:**  
شماره تماس: ۸۸۳۱۰۸۸۰ داخلی ۱۲۶۳ (خانم محمودی)  
نشانی: تهران- خیابان کریم خان زند- ابتدای خیابان سنایی- شماره ۱۰۵- کدپستی: ۱۵۸۵۶۸۳۱۱۳

**شرکت حمل و نقل ریلی رجا**  
RAJA RAIL TRANSPORTATION CO.

**آگهی مزایده عمومی**

**شهرداری اندیشه** در نظر دارد به استناد مجوز شورای اسلامی شهر اندیشه نسبت به مزایده عمومی ۱۷ واحد تجاری در منطقه دوم مجتمع اداری تجاری نور واقع در فاز ۳ اندیشه، فروشی ۳/۵ قطعه مسکونی واقع در اراضی ۲۷ هکتاری ناجا و فروش ۲۳ واحد تجاری، طبقه دوم مجتمع اداری تجاری نور واقع در فاز ۳ اندیشه به اشخاص حقیقی و حقوقی واجدالشرایط به‌صورت نقد یا اقساط اقدام نماید:

**۱- مزایده ۱۷ واحد تجاری، طبقه اول، مجتمع اداری تجاری نور**  
مهلت دریافت اسناد دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۸ تاریخ بازگشایی: یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

**۲- مزایده فروش ۲۳ واحد تجاری از طبقه دوم، مجتمع اداری تجاری نور واقع در فاز ۳ اندیشه**  
مهلت دریافت اسناد: سه‌شنبه ۱۹/۰۳/۱۴۰۵ تاریخ بازگشایی پیشنهادات: سه‌شنبه ۰۴/۰۴/۱۴۰۵

**۳- مزایده فروش ۳/۵ قطعه مسکونی واقع در اراضی ۲۷ هکتاری ناجا**  
مهلت دریافت اسناد: دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۸ تاریخ بازگشایی: یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

**• شرایط شرکت در مزایده عمومی شامل مبلغ فروش، تضمین شرکت در مزایده، مدارک لازم جهت دریافت اسناد، مهلت و محل دریافت اسناد، مهلت و محل تسلیم پیشنهادات و تاریخ و محل بازگشایی پیشنهادات در سامانه ستاد ایران ([www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)) درج گردیده است.**

تاریخ چاپ اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ • تاریخ چاپ دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

**مناقصه عمومی دو مرحله‌ای**  
شماره مناقصه رجا (۱۴۰۵/۰۶)  
شماره مناقصه سامانه ستاد (۲۰۰۵۱۰۲۲۳۰۰۰۰۰۰۰۰۶)  
ساخت و تحویل ۸۰۰۰ عدد کفش ترمز دانمارکی

**مواعد زمانی:**  
- تاریخ انتشار فراخوان: یک‌شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۷  
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: تا پنج‌شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۸  
- مهلت ارسال پیشنهادات: تا ساعت ۱۴:۳۰ سه‌شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۹  
- زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۴:۳۰ سه‌شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۹  
- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:  
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال  
ضمانت‌نامه بانکی یا چک قفله چک تضمین بانکی (صادر توسط یکی از بانک‌ها) معادل مبلغ فوق.

**اطلاعات تماس و نشانی دستگاه:**  
شماره تماس: ۸۸۳۱۰۸۸۰ داخلی ۱۲۶۳ (خانم محمودی)  
نشانی: تهران- خیابان کریم خان زند- ابتدای خیابان سنایی- شماره ۱۰۵- کدپستی: ۱۵۸۵۶۸۳۱۱۳

**شرکت حمل و نقل ریلی رجا (سهامی خاص)**



# آگهی مزایده شماره ۱/۱۴۰۵/م بانک تجارت

## فروش املاک و مستغلات، کارخانجات و ماشین آلات با شرایط استثنایی به صورت نقد و اقساطی

**بانک تجارت** در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل با وضع موجود و با شرایط نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک استان تهران، به مدیریت امور سرمایه‌گذاری بانک واقع در بلوار میرداماد، نبش خیابان حساری، ساختمان بانک تجارت (طبقه سوم) و جهت دریافت برگ درخواست شرکت در مزایده و تسلیم پیشنهادات خود (صرفاً املاک واقع در استان تهران) به دبیرخانه کمیسیون معاملات عمده واقع در خیابان آزادی، بین خیابان‌های نواب و اسکندری، ساختمان بانک تجارت (نیم طبقه) و املاک واقع در سایر استان‌ها به محل مدیریت شعب منطقه مربوطه در مراکز استان‌ها حداکثر تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ مراجعه فرمایند. بازگشایی پاکت در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ رأس ساعت ۸ صبح جهت املاک واقع در استان تهران در محل ساختمان معاونت امور مهندسی و پشتیبانی (دبیرخانه کمیسیون معاملات عمده) واقع در تهران به نشانی فوق و بازگشایی پاکت املاک واقع در دیگر استان‌ها در محل مدیریت شعب منطقه مربوطه انجام خواهد شد و حضور شرکت‌کنندگان در جلسه بازگشایی بلامانع است. چنانچه تغییری در تاریخ بازگشایی پاکت صورت گیرد، مراتب تلفنی به اطلاع شرکت‌کنندگان خواهد رسید.

ضمناً متن آگهی در سایت بانک تجارت به نشانی [www.tejaratbank.ir](http://www.tejaratbank.ir) قابل دسترسی می‌باشد.

**توضیحات ذیل به صورت الزامی مربوط به کلیه ردیف‌های مرتبط می‌باشد.**

۱. مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که می‌بایست صرفاً از طریق شعب بانک تجارت به حساب بستنکاران موقت سپرده شرکت در مزایده اموال غیرمنقول به شماره ۸۱۰۰۰۱۸۲۱۴۷۴۶ نزد بانک تجارت واریز گردد.
۲. شرکت‌کنندگان مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حساب کارمزد فروش اسناد به شماره ۰۸۵۴۸۷۹ نزد بانک تجارت) واریز و قیش را ضمیمه برگ پیشنهاد نمایند. (ضمناً مبلغ دریافتی جهت خرید اسناد به هیچ وجه مسترد نخواهد شد).
۳. رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی می‌باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت در بسته تسلیم گردد.
۴. کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسند و بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکان‌پذیر می‌باشد.

۵. بانک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله حداکثر ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ بازگشایی پاکت مختار می‌باشد.

۶. در صورت مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت فروش با شرایط نقدی و در املاک مشاعی با مالکین سهم مشاعی می‌باشد.

۷. در پیشنهادهای خرید به صورت نقد و اقساط صرفاً بالاترین قیمت ملاک بوده و افزایش پیش پرداخت و کاهش مدت بازپرداخت اقساط ملاک تعیین برنده نمی‌باشد.

۸. در صورت واگذاری اقساطی مواردی از جمله: حقوق کسب و پیشه - سرقفلی - حقوق جانشینی در شهرک‌های صنعتی و املاک مشاعی به غیر (در قالب قرارداد صلح) ماشین‌آلات و املاک متصرف دار (در قالب قرارداد فروش اقساطی) انجام می‌پذیرد. برنده مزایده می‌بایست بابت تضمین پرداخت اقساط نسبت به ارائه ضمانت‌نامه بانکی غیر از بانک تجارت و یا معرفی ملک ارزنده شهری سهل‌البیع به غیر از ملک مورد معامله به عنوان وثیقه جهت تهرین اقدام و یا به صورت نقدی خریداری نماید. در مورد املاک مشمول تخفیف، بخش کمتر و تاقی حسب دستورالعمل‌های داخلی بانک می‌تواند چک و سفته باشد. هزینه کارشناسی و تهرین ملک مورد وثیقه به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۹. توضیحات درج شده صرفاً بخشی از ملاحظات مربوط به املاک بوده و متقاضیان مکلف هستند نسبت به مراجعه و بررسی مستندات در اختیار بانک نسبت به استعلام کلیه موارد مرتبط با املاک (بدهی‌ها، عوارض، عقب نشینی، رضایت مالکین و ...) اقدام نمایند.

۱۰. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض و هزینه‌های نقل و انتقال و اخذ مفاسحساب‌های شهرداری، دارایی، شهرک‌های صنعتی، لزوماً تأمین اجتماعی و رفع تصرف املاک متصرف دار و حقوق مالکانه و هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۱۱. در صورت صلاحدید بانک، واگذاری حسب مورد یا اعطای وکالت فروش صورت می‌پذیرد.

۱۲. متقاضیان می‌بایست نسبت به تکمیل فرم مشخصات شرکت‌کنندگان حقوقی / حقیقی و تحویل آن به همراه پاکت پیشنهاد شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۱۳. نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی در زمان انتشار آگهی مزایده سالانه ۲۳٪ می‌باشد و در صورت هرگونه تغییر، قرارداد واگذاری بر مبنای نرخ جدید منعقد خواهد شد.

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
<b>تهران تلفن: ۰۲۱-۲۶۴۱۹۹۸ و ۰۲۱-۲۶۴۵۳۷۳</b>								
۱	۲۴۲۲	مقدار ۳۰۸ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشگری، کوی بیمه، خیابان بیمه سوم، نبش کوچه دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه پنجم جنوب غربی، پلاک ثبتی ۲۳۹۵،۵۰۰۸۹۶	۷۷،۸۵		۲۸،۴۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۸،۴۹۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲	۲۴۲۰	مقدار ۳۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشگری، کوی بیمه، خیابان بیمه سوم، نبش کوچه دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه چهارم جنوب غربی، پلاک ثبتی ۲۳۹۵،۵۰۰۸۹۳	۷۷،۸۵		۳۴،۴۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۴،۴۱۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳	۲۴۲۱	مقدار ۲۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشگری، کوی بیمه، خیابان بیمه سوم، نبش کوچه دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه دوم، واحد ۵ شمالی، پلاک ثبتی ۲۳۹۵،۵۰۰۸۸۶	۹۲،۷۶		۳۷،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۷،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴	۲۷۸۸	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در اسلامشهر، احمد آباد، مستوفی، خیابان ولیعصر شمالی، خیابان شهید چمران، بن بست اول، نبش بن بست، پلاک ۱۵، طبقه دوم، پلاک ثبتی ۱۰،۲۱۸۱	۶۹،۳۷		۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵	۲۳۶۶	مقدار ۲۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، پونک، خیابان عدل، خیابان چهار شهیدان، نبش بن بست پاییزان (عبدی زاده) پلاک ۱۴، ۱۵، ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹، ۲۰، ۲۱، ۲۲، ۲۳، ۲۴، ۲۵، ۲۶، ۲۷، ۲۸، ۲۹، ۳۰، ۳۱، ۳۲، ۳۳، ۳۴، ۳۵، ۳۶، ۳۷، ۳۸، ۳۹، ۴۰، ۴۱، ۴۲، ۴۳، ۴۴، ۴۵، ۴۶، ۴۷، ۴۸، ۴۹، ۵۰، ۵۱، ۵۲، ۵۳، ۵۴، ۵۵، ۵۶، ۵۷، ۵۸، ۵۹، ۶۰، ۶۱، ۶۲، ۶۳، ۶۴، ۶۵، ۶۶، ۶۷، ۶۸، ۶۹، ۷۰، ۷۱، ۷۲، ۷۳، ۷۴، ۷۵، ۷۶، ۷۷، ۷۸، ۷۹، ۸۰، ۸۱، ۸۲، ۸۳، ۸۴، ۸۵، ۸۶، ۸۷، ۸۸، ۸۹، ۹۰، ۹۱، ۹۲، ۹۳، ۹۴، ۹۵، ۹۶، ۹۷، ۹۸، ۹۹، ۱۰۰، ۱۰۱، ۱۰۲، ۱۰۳، ۱۰۴، ۱۰۵، ۱۰۶، ۱۰۷، ۱۰۸، ۱۰۹، ۱۱۰، ۱۱۱، ۱۱۲، ۱۱۳، ۱۱۴، ۱۱۵، ۱۱۶، ۱۱۷، ۱۱۸، ۱۱۹، ۱۲۰، ۱۲۱، ۱۲۲، ۱۲۳، ۱۲۴، ۱۲۵، ۱۲۶، ۱۲۷، ۱۲۸، ۱۲۹، ۱۳۰، ۱۳۱، ۱۳۲، ۱۳۳، ۱۳۴، ۱۳۵، ۱۳۶، ۱۳۷، ۱۳۸، ۱۳۹، ۱۴۰، ۱۴۱، ۱۴۲، ۱۴۳، ۱۴۴، ۱۴۵، ۱۴۶، ۱۴۷، ۱۴۸، ۱۴۹، ۱۵۰، ۱۵۱، ۱۵۲، ۱۵۳، ۱۵۴، ۱۵۵، ۱۵۶، ۱۵۷، ۱۵۸، ۱۵۹، ۱۶۰، ۱۶۱، ۱۶۲، ۱۶۳، ۱۶۴، ۱۶۵، ۱۶۶، ۱۶۷، ۱۶۸، ۱۶۹، ۱۷۰، ۱۷۱، ۱۷۲، ۱۷۳، ۱۷۴، ۱۷۵، ۱۷۶، ۱۷۷، ۱۷۸، ۱۷۹، ۱۸۰، ۱۸۱، ۱۸۲، ۱۸۳، ۱۸۴، ۱۸۵، ۱۸۶، ۱۸۷، ۱۸۸، ۱۸۹، ۱۹۰، ۱۹۱، ۱۹۲، ۱۹۳، ۱۹۴، ۱۹۵، ۱۹۶، ۱۹۷، ۱۹۸، ۱۹۹، ۲۰۰، ۲۰۱، ۲۰۲، ۲۰۳، ۲۰۴، ۲۰۵، ۲۰۶، ۲۰۷، ۲۰۸، ۲۰۹، ۲۱۰، ۲۱۱، ۲۱۲، ۲۱۳، ۲۱۴، ۲۱۵، ۲۱۶، ۲۱۷، ۲۱۸، ۲۱۹، ۲۲۰، ۲۲۱، ۲۲۲، ۲۲۳، ۲۲۴، ۲۲۵، ۲۲۶، ۲۲۷، ۲۲۸، ۲۲۹، ۲۳۰، ۲۳۱، ۲۳۲، ۲۳۳، ۲۳۴، ۲۳۵، ۲۳۶، ۲۳۷، ۲۳۸، ۲۳۹، ۲۴۰، ۲۴۱، ۲۴۲، ۲۴۳، ۲۴۴، ۲۴۵، ۲۴۶، ۲۴۷، ۲۴۸، ۲۴۹، ۲۵۰، ۲۵۱، ۲۵۲، ۲۵۳، ۲۵۴، ۲۵۵، ۲۵۶، ۲۵۷، ۲۵۸، ۲۵۹، ۲۶۰، ۲۶۱، ۲۶۲، ۲۶۳، ۲۶۴، ۲۶۵، ۲۶۶، ۲۶۷، ۲۶۸، ۲۶۹، ۲۷۰، ۲۷۱، ۲۷۲، ۲۷۳، ۲۷۴، ۲۷۵، ۲۷۶، ۲۷۷، ۲۷۸، ۲۷۹، ۲۸۰، ۲۸۱، ۲۸۲، ۲۸۳، ۲۸۴، ۲۸۵، ۲۸۶، ۲۸۷، ۲۸۸، ۲۸۹، ۲۹۰، ۲۹۱، ۲۹۲، ۲۹۳، ۲۹۴، ۲۹۵، ۲۹۶، ۲۹۷، ۲۹۸، ۲۹۹، ۳۰۰، ۳۰۱، ۳۰۲، ۳۰۳، ۳۰۴، ۳۰۵، ۳۰۶، ۳۰۷، ۳۰۸، ۳۰۹، ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۲، ۳۱۳، ۳۱۴، ۳۱۵، ۳۱۶، ۳۱۷، ۳۱۸، ۳۱۹، ۳۲۰، ۳۲۱، ۳۲۲، ۳۲۳، ۳۲۴، ۳۲۵، ۳۲۶، ۳۲۷، ۳۲۸، ۳۲۹، ۳۳۰، ۳۳۱، ۳۳۲، ۳۳۳، ۳۳۴، ۳۳۵، ۳۳۶، ۳۳۷، ۳۳۸، ۳۳۹، ۳۴۰، ۳۴۱، ۳۴۲، ۳۴۳، ۳۴۴، ۳۴۵، ۳۴۶، ۳۴۷، ۳۴۸، ۳۴۹، ۳۵۰، ۳۵۱، ۳۵۲، ۳۵۳، ۳۵۴، ۳۵۵، ۳۵۶، ۳۵۷، ۳۵۸، ۳۵۹، ۳۶۰، ۳۶۱، ۳۶۲، ۳۶۳، ۳۶۴، ۳۶۵، ۳۶۶، ۳۶۷، ۳۶۸، ۳۶۹، ۳۷۰، ۳۷۱، ۳۷۲، ۳۷۳، ۳۷۴، ۳۷۵، ۳۷۶، ۳۷۷، ۳۷۸، ۳۷۹، ۳۸۰، ۳۸۱، ۳۸۲، ۳۸۳، ۳۸۴، ۳۸۵، ۳۸۶، ۳۸۷، ۳۸۸، ۳۸۹، ۳۹۰، ۳۹۱، ۳۹۲، ۳۹۳، ۳۹۴، ۳۹۵، ۳۹۶، ۳۹۷، ۳۹۸، ۳۹۹، ۴۰۰، ۴۰۱، ۴۰۲، ۴۰۳، ۴۰۴، ۴۰۵، ۴۰۶، ۴۰۷، ۴۰۸، ۴۰۹، ۴۱۰، ۴۱۱، ۴۱۲، ۴۱۳، ۴۱۴، ۴۱۵، ۴۱۶، ۴۱۷، ۴۱۸، ۴۱۹، ۴۲۰، ۴۲۱، ۴۲۲، ۴۲۳، ۴۲۴، ۴۲۵، ۴۲۶، ۴۲۷، ۴۲۸، ۴۲۹، ۴۳۰، ۴۳۱، ۴۳۲، ۴۳۳، ۴۳۴، ۴۳۵، ۴۳۶، ۴۳۷، ۴۳۸، ۴۳۹، ۴۴۰، ۴۴۱، ۴۴۲، ۴۴۳، ۴۴۴، ۴۴۵، ۴۴۶، ۴۴۷، ۴۴۸، ۴۴۹، ۴۵۰، ۴۵۱، ۴۵۲، ۴۵۳، ۴۵۴، ۴۵۵، ۴۵۶، ۴۵۷، ۴۵۸، ۴۵۹، ۴۶۰، ۴۶۱، ۴۶۲، ۴۶۳، ۴۶۴، ۴۶۵، ۴۶۶، ۴۶۷، ۴۶۸، ۴۶۹، ۴۷۰، ۴۷۱، ۴۷۲، ۴۷۳، ۴۷۴، ۴۷۵، ۴۷۶، ۴۷۷، ۴۷۸، ۴۷۹، ۴۸۰، ۴۸۱، ۴۸۲، ۴۸۳، ۴۸۴، ۴۸۵، ۴۸۶، ۴۸۷، ۴۸۸، ۴۸۹، ۴۹۰، ۴۹۱، ۴۹۲، ۴۹۳، ۴۹۴، ۴۹۵، ۴۹۶، ۴۹۷، ۴۹۸، ۴۹۹، ۵۰۰، ۵۰۱، ۵۰۲، ۵۰۳، ۵۰۴، ۵۰۵، ۵۰۶، ۵۰۷، ۵۰۸، ۵۰۹، ۵۱۰، ۵۱۱، ۵۱۲، ۵۱۳، ۵۱۴، ۵۱۵، ۵۱۶، ۵۱۷، ۵۱۸، ۵۱۹، ۵۲۰، ۵۲۱، ۵۲۲، ۵۲۳، ۵۲۴، ۵۲۵، ۵۲۶، ۵۲۷، ۵۲۸، ۵۲۹، ۵۳۰، ۵۳۱، ۵۳۲، ۵۳۳، ۵۳۴، ۵۳۵، ۵۳۶، ۵۳۷، ۵۳۸، ۵۳۹، ۵۴۰، ۵۴۱، ۵۴۲، ۵۴۳، ۵۴۴، ۵۴۵، ۵۴۶، ۵۴۷، ۵۴۸، ۵۴۹، ۵۵۰، ۵۵۱، ۵۵۲، ۵۵۳، ۵۵۴، ۵۵۵، ۵۵۶، ۵۵۷، ۵۵۸، ۵۵۹، ۵۶۰، ۵۶۱، ۵۶۲، ۵۶۳، ۵۶۴، ۵۶۵، ۵۶۶، ۵۶۷، ۵۶۸، ۵۶۹، ۵۷۰، ۵۷۱، ۵۷۲، ۵۷۳، ۵۷۴، ۵۷۵، ۵۷۶، ۵۷۷، ۵۷۸، ۵۷۹، ۵۸۰، ۵۸۱، ۵۸۲، ۵۸۳، ۵۸۴، ۵۸۵، ۵۸۶، ۵۸۷، ۵۸۸، ۵۸۹، ۵۹۰، ۵۹۱، ۵۹۲، ۵۹۳، ۵۹۴، ۵۹۵، ۵۹۶، ۵۹۷، ۵۹۸، ۵۹۹، ۶۰۰، ۶۰۱، ۶۰۲، ۶۰۳، ۶۰۴، ۶۰۵، ۶۰۶، ۶۰۷، ۶۰۸، ۶۰۹، ۶۱۰، ۶۱۱، ۶۱۲، ۶۱۳، ۶۱۴، ۶۱۵، ۶۱۶، ۶۱۷، ۶۱۸، ۶۱۹، ۶۲۰، ۶۲۱، ۶۲۲، ۶۲۳، ۶۲۴، ۶۲۵، ۶۲۶، ۶۲۷، ۶۲۸، ۶۲۹، ۶۳۰، ۶۳۱، ۶۳۲، ۶۳۳، ۶۳۴، ۶۳۵، ۶۳۶، ۶۳۷، ۶۳۸، ۶۳۹، ۶۴۰، ۶۴۱، ۶۴۲، ۶۴۳، ۶۴۴، ۶۴۵، ۶۴۶، ۶۴۷، ۶۴۸، ۶۴۹، ۶۵۰، ۶۵۱، ۶۵۲، ۶۵۳، ۶۵۴، ۶۵۵، ۶۵۶، ۶۵۷، ۶۵۸، ۶۵۹، ۶۶۰، ۶۶۱، ۶۶۲، ۶۶۳، ۶۶۴، ۶۶۵، ۶۶۶، ۶۶۷، ۶۶۸، ۶۶۹، ۶۷۰، ۶۷۱، ۶۷۲، ۶۷۳، ۶۷۴، ۶۷۵، ۶۷۶، ۶۷۷، ۶۷۸، ۶۷۹، ۶۸۰، ۶۸۱، ۶۸۲، ۶۸۳، ۶۸۴، ۶۸۵، ۶۸۶، ۶۸۷، ۶۸۸، ۶۸۹، ۶۹۰، ۶۹۱، ۶۹۲، ۶۹۳، ۶۹۴، ۶۹۵، ۶۹۶، ۶۹۷، ۶۹۸، ۶۹۹، ۷۰۰، ۷۰۱، ۷۰۲، ۷۰۳، ۷۰۴، ۷۰۵، ۷۰۶، ۷۰۷، ۷۰۸، ۷۰۹، ۷۱۰، ۷۱۱، ۷۱۲، ۷۱۳، ۷۱۴، ۷۱۵، ۷۱۶، ۷۱۷، ۷۱۸، ۷۱۹، ۷۲۰، ۷۲۱، ۷۲۲، ۷۲۳، ۷۲۴، ۷۲۵، ۷۲۶، ۷۲۷، ۷۲۸، ۷۲۹، ۷۳۰، ۷۳۱، ۷۳۲، ۷۳۳، ۷۳۴، ۷۳۵، ۷۳۶، ۷۳۷، ۷۳۸، ۷۳۹، ۷۴۰، ۷۴۱، ۷۴۲، ۷۴۳، ۷۴۴، ۷۴۵، ۷۴۶، ۷۴۷، ۷۴۸، ۷۴۹، ۷۵۰، ۷۵۱، ۷۵۲، ۷۵۳، ۷۵۴، ۷۵۵، ۷۵۶، ۷۵۷، ۷۵۸، ۷۵۹، ۷۶۰، ۷۶۱، ۷۶۲، ۷۶۳، ۷۶۴، ۷۶۵، ۷۶۶، ۷۶۷، ۷۶۸، ۷۶۹، ۷۷۰، ۷۷۱، ۷۷۲، ۷۷۳، ۷۷۴، ۷۷۵، ۷۷۶، ۷۷۷، ۷۷۸، ۷۷۹، ۷۸۰، ۷۸۱، ۷۸۲، ۷۸۳، ۷۸۴، ۷۸۵، ۷۸۶، ۷۸۷، ۷۸۸، ۷۸۹، ۷۹۰، ۷۹۱، ۷۹۲، ۷۹۳، ۷۹۴، ۷۹۵، ۷۹۶، ۷۹۷، ۷۹۸، ۷۹۹، ۸۰۰، ۸۰۱، ۸۰۲، ۸۰۳، ۸۰۴، ۸۰۵، ۸۰۶، ۸۰۷، ۸۰۸، ۸۰۹، ۸۱۰، ۸۱۱، ۸۱۲، ۸۱۳، ۸۱۴، ۸۱۵، ۸۱۶، ۸۱۷، ۸۱۸، ۸۱۹، ۸۲۰، ۸۲۱، ۸۲۲، ۸۲۳، ۸۲۴، ۸۲۵، ۸۲۶، ۸۲۷، ۸۲۸، ۸۲۹، ۸۳۰، ۸۳۱، ۸۳۲، ۸۳۳، ۸۳۴، ۸۳۵، ۸۳۶، ۸۳۷، ۸۳۸، ۸۳۹، ۸۴۰، ۸۴۱، ۸۴۲، ۸۴۳، ۸۴۴، ۸۴۵، ۸۴۶، ۸۴۷، ۸۴۸، ۸۴۹، ۸۵۰، ۸۵۱، ۸۵۲، ۸۵۳، ۸۵۴، ۸۵۵، ۸۵۶، ۸۵۷، ۸۵۸، ۸۵۹، ۸۶۰، ۸۶۱، ۸۶۲، ۸۶۳، ۸۶۴، ۸۶۵، ۸۶۶، ۸۶۷، ۸۶۸، ۸۶۹، ۸۷۰، ۸۷۱، ۸۷۲، ۸۷۳، ۸۷۴، ۸۷۵، ۸۷۶، ۸۷۷، ۸۷۸، ۸۷۹، ۸۸۰، ۸۸۱، ۸۸۲، ۸۸۳، ۸۸۴، ۸۸۵، ۸۸۶، ۸۸۷، ۸۸۸، ۸۸۹، ۸۹۰، ۸۹۱، ۸۹۲، ۸۹۳، ۸۹۴، ۸۹۵، ۸۹۶، ۸۹۷، ۸۹۸، ۸۹۹، ۹۰۰، ۹۰۱، ۹۰۲، ۹۰۳، ۹۰۴، ۹۰۵، ۹۰۶، ۹۰۷، ۹۰۸، ۹۰۹، ۹۱۰، ۹۱۱، ۹۱۲، ۹۱۳، ۹۱۴، ۹۱۵، ۹۱۶، ۹۱۷، ۹۱۸، ۹۱۹، ۹۲۰، ۹۲۱، ۹۲۲، ۹۲۳، ۹۲۴، ۹۲۵، ۹۲۶، ۹۲۷، ۹۲۸، ۹۲۹، ۹۳۰، ۹۳۱، ۹۳۲، ۹۳۳، ۹۳۴، ۹۳۵، ۹۳۶، ۹۳۷، ۹۳۸، ۹۳۹، ۹۴۰، ۹۴۱، ۹۴۲، ۹۴۳، ۹۴۴، ۹۴۵، ۹۴۶، ۹۴۷، ۹۴۸، ۹۴۹، ۹۵۰، ۹۵۱، ۹۵۲، ۹۵۳، ۹۵۴، ۹۵۵، ۹۵۶، ۹۵۷، ۹۵۸، ۹۵۹، ۹۶۰، ۹۶۱، ۹۶۲، ۹۶۳، ۹۶۴، ۹۶۵، ۹۶۶، ۹۶۷، ۹۶۸، ۹۶۹، ۹۷۰، ۹۷۱، ۹۷۲، ۹۷۳، ۹۷۴، ۹۷۵، ۹۷۶، ۹۷۷، ۹۷۸، ۹۷۹، ۹۸۰، ۹۸۱، ۹۸۲، ۹۸۳، ۹۸۴، ۹۸۵، ۹۸۶، ۹۸۷، ۹۸۸، ۹۸۹، ۹۹۰، ۹۹۱، ۹۹۲، ۹۹۳، ۹۹۴، ۹۹۵، ۹۹۶، ۹۹۷، ۹۹۸، ۹۹۹، ۱۰۰۰، ۱۰۰۱، ۱۰۰۲، ۱۰۰۳، ۱۰۰۴، ۱۰۰۵، ۱۰۰۶، ۱۰۰۷، ۱۰۰۸، ۱۰۰۹، ۱۰۱۰، ۱۰۱۱، ۱۰۱۲، ۱۰۱۳، ۱۰۱۴، ۱۰۱۵، ۱۰۱۶، ۱۰۱۷، ۱۰۱۸، ۱۰۱۹، ۱۰۲۰، ۱۰۲۱، ۱۰۲۲، ۱۰۲۳، ۱۰۲۴، ۱۰۲۵، ۱۰۲۶، ۱۰۲۷، ۱۰۲۸، ۱۰۲۹، ۱۰۳۰، ۱۰۳۱، ۱۰۳۲، ۱۰۳۳، ۱۰۳۴، ۱۰۳۵، ۱۰۳۶، ۱۰۳۷، ۱۰۳۸، ۱۰۳۹، ۱۰۴۰، ۱۰۴۱، ۱۰۴۲، ۱۰۴۳، ۱۰۴۴، ۱۰۴۵، ۱۰۴۶، ۱۰۴۷، ۱۰۴۸، ۱۰۴۹، ۱۰۵۰، ۱۰۵۱، ۱۰۵۲، ۱۰۵۳، ۱۰۵۴، ۱۰۵۵، ۱۰۵۶، ۱۰۵۷، ۱۰۵۸، ۱۰۵۹، ۱۰۶۰، ۱۰۶۱، ۱۰۶۲، ۱۰۶۳، ۱۰۶۴، ۱۰۶۵، ۱۰۶۶، ۱۰۶۷، ۱۰۶۸، ۱۰۶۹، ۱۰۷۰، ۱۰۷۱، ۱۰۷۲، ۱۰۷۳، ۱۰۷۴، ۱۰۷۵، ۱۰۷۶، ۱۰۷۷، ۱۰۷۸، ۱۰۷۹، ۱۰۸۰، ۱۰۸۱، ۱۰۸۲، ۱۰۸۳، ۱۰۸۴، ۱۰۸۵، ۱۰۸۶، ۱۰۸۷، ۱۰۸۸، ۱۰۸۹، ۱۰۹۰، ۱۰۹۱، ۱۰۹۲، ۱۰۹۳، ۱۰۹۴، ۱۰۹۵، ۱۰۹۶، ۱۰۹۷، ۱۰۹۸، ۱۰۹۹، ۱۱۰۰، ۱۱۰۱، ۱۱۰۲، ۱۱۰۳، ۱۱۰۴، ۱۱۰۵، ۱۱۰۶، ۱۱۰۷، ۱۱۰۸، ۱۱۰۹، ۱۱۱۰، ۱۱۱۱، ۱۱۱۲، ۱۱۱۳، ۱۱۱۴، ۱۱۱۵، ۱۱۱۶، ۱۱۱۷، ۱۱۱۸، ۱۱۱۹، ۱۱۲۰، ۱۱۲۱، ۱۱۲۲، ۱۱۲۳، ۱۱۲۴، ۱۱۲۵، ۱۱۲						

ادامه از صفحه قبل

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۱	۲۷۴۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، هزاردستگاه، خیابان شهید شرقی، نبش خیابان شهید قنبری، پلاک ۵۸، طبقه ۲ شرقی، واحد ۳، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۲۴۰۷۹	۱۰،۳۵	۱۲۸،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲۸،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲۸،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲	۲۷۴۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، هزاردستگاه، خیابان شهید شرقی، نبش خیابان شهید قنبری، پلاک ۵۸، طبقه ۴ شرقی، واحد ۷، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۲۴۰۸۳	۱۰،۱۵	۱۳۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳	۲۷۴۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، هزاردستگاه، خیابان شهید شرقی، نبش خیابان شهید قنبری، پلاک ۵۸، طبقه ۳ شرقی، واحد ۵، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۲۴۰۸۱	۱۰،۲۵	۱۳۱،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۱،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۱،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴	۲۷۳۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان کوشا (شرقی)، کوچه قنبری، پلاک ۲۸، طبقه ۱ غربی- واحد ۱، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۲۲۲۸۱	۱۱۱،۵۱	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵	۲۷۲۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان شهید اکبر مشهدی، میدان دادگستری، بن بست اول، پلاک ۱۷، طبقه ۲ غربی، واحد ۳، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۳۱۶۴۰	۱۱۳،۴۶	۱۴۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶	۲۷۲۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان شهید اکبر مشهدی، میدان دادگستری، بن بست اول، پلاک ۱۷، طبقه ۳ غربی، واحد ۵، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۳۱۶۴۲	۱۱۳،۵۴	۱۴۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷	۲۷۳۸	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان کوشا (شرقی)، کوچه قنبری، پلاک ۲۸، طبقه ۳ غربی، واحد ۵، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۲۲۲۸۵	۱۱۲،۱۱	۱۴۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸	۲۹۸۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی قدیمی یا کاربری مسکونی واقع در تهران، میدان قیام، خیابان مولوی، محله سیروس، کوچه شهید کیانی، کوچه مراد خانی، انتهای بن بست فال قرآنی، پلاک ۱۲، پلاک ثبتی ۷۴۷۵،۱	۲۵۲	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد. اصلاح سند، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۹	۲۷۳۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان کوشا (شرقی)، کوچه قنبری، پلاک ۲۸، طبقه ۲ غربی، واحد ۳، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۲۲۲۸۳	۱۱۲،۲۱	۱۵۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۰	۲۸۲۴	مقدار ۲۱۱۳ سهم مشاع از ۵۶۰۰ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری باغ و زراعی واقع در حسن آباد فشافویه، روستای کنار گرد بالا، ابتدای جاده ابراهیم آباد، ضلع شرقی میدان شهدا، پلاک ۱۴، پلاک ثبتی ۳۳،۸۹۷	۵۶۰۰	۱۶۹،۷۹۴،۶۴۲،۸۵۷	۱۶۹،۷۹۴،۶۴۲،۸۵۷	۱۶۹،۷۹۴،۶۴۲،۸۵۷	متصرف دارد. در حال حاضر به صورت تالار پذیرایی مورد استفاده قرار دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و مفاصاحساب دارایی، شهرداری، بیمه و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۱	۲۵۶۹	مقدار ۱،۶۸۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان با کاربری رستوران واقع در تهران، خیابان ایرانشهر شمالی، نبش خیابان اراک، پلاک ۱۵۶، طبقه زیرزمین، پلاک ثبتی ۳۴۱۱،۸۶	۲۶۰،۵۵	۱۷۴،۹۵۹،۱۶۷،۰۰۰	۱۷۴،۹۵۹،۱۶۷،۰۰۰	۱۷۴،۹۵۹،۱۶۷،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. با توجه به مشاع بودن بانک تعهدی به تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۲	۳۰۱۳۷	حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان صاحب جمع، نرسیده به میدان شوش، روبه روی میدان تره بار سابق، پلاک ۴۶، طبقه اول، جز پلاک ثبتی ۲۵۱۷،۲۵۱۶	-	۲۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۳	۸۶۲	حق جانشینی و بهره برداری از عرصه یک واحد صنعتی واقع در جاده خاوران، کیلومتر ۵،۵ شهرک صنعتی پایتخت (علی آباد)، بلوار صنوبر، خیابان نسترن ۱۰، قطعه دوم جنوبی (شماره P44)، دفترچه قرارداد شماره ۴۱۲-۱۱۰۱	۲۸۰۰	۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. طبق ضوابط شهرک های صنعتی واگذار می گردد. تخلیه ملک و اخذ مفاصاحساب ها و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۴	۳۰۰۹۳	ششدانگ سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان استاد منطقی، خیابان سرفراز، نبش کوچه ششم، پلاک ۲۲، جزء پلاک ثبتی ۶۹۳۳،۱۵۲۹	-	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می گردد. اخذ رضایت مالک جهت تغییر شغل و اخذ استعلام دارایی، شهرداری، تثبیت نیم طبقه و کلیه بدی های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری حقوق متعلقه وفق مفاد اجاره نامه مورخ ۵۳۰۴،۲۷ و حکم مجوز انتقال منافع بغير اخذ شده با مدت محدود می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۵	۲۷۶۸	مقدار ۲،۹۷۲ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی واقع در شهرک صنعتی شمس آباد، بلوار بوستان، خیابان گلبن دوم، پلاک ۹، قطعه C-۱۴۲، پلاک ثبتی ۱۲،۳۵۱۳	۱۲۹۷	۳۳۲،۷۰۳،۰۶۶،۲۰۰	۳۳۲،۷۰۳،۰۶۶،۲۰۰	۳۳۲،۷۰۳،۰۶۶،۲۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری، شهرک های صنعتی، بیمه و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق ضوابط شهرک صنعتی.	نقدی یا ۱۵ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۶	۲۶۹۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی با موقعیت اداری واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، بالاتر از میدان ولیعصر، جنب سینما آفریقا، کوچه شهید عقیقی نژاد، پلاک ۱۸، طبقه ۳، پلاک ثبتی ۳۷۴۵،۴۵۵۱	۲۳۴،۰۴	۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ پایانکار، مفاصاحساب های دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۷	۱۰۴۵۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (ملک سابق شعبه بانک) واقع در تهران، شهری، محله بهشتی، خیابان صاحب الزمان (عج)، خیابان شهید رجایی، (جاده قم)، پلاک ۲۷، پلاک ثبتی ۱۶۴،۸۳۲	۱۷۰	۳۵۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۵۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۵۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ پایانکار جدید، تثبیت کاربری، اصلاح سند، استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه ها و بدی های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. اصلاحی دارد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۸	۱۱۹۸۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان با کاربری اداری واقع در تهران، خیابان کریم خان زند، جنب داروخانه ۱۳ آبان، پلاک ۲۳، طبقه سوم شمالی، پلاک ثبتی ۶۹۳۳،۳۷۳۳۰	۱۲۸،۷۷	۳۵۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۵۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۵۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۳۹	۱۱۹۸۰	ششدانگ عرصه و اعیان دو دستگاه آپارتمان اداری واقع در تهران، خیابان کریم خان زند، جنب داروخانه ۱۳ آبان، پلاک ۲۳، طبقه دوم، واحد شمالی و جنوبی، پلاک ثبتی ۶۹۳۳،۳۷۳۲۹ و ۶۹۳۳،۳۷۳۲۸	۱۲۷،۹۳ + ۱۲۸،۷۷	۳۵۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۵۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۵۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. در حال بهره برداری به صورت یک واحد می باشد. پرداخت حقوق کسب و پیشه مستاجر و تخلیه ملک و اخذ پایانکار، مفاصاحساب های دارایی، شهرداری، بیمه و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۴۰	۲۶۶۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان اداری واقع در تهران، طرشت، خیابان آزادی، کوچه نور افکن، بن بست دوم، پلاک ۱، طبقه دوم، پلاک ثبتی ۲۳۹۵،۳۶۹۴	۱۵۲،۹۱	۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ پایانکار جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۴۱	۱۱۹۸۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان با کاربری اداری واقع در تهران، خیابان کریم خان زند، جنب داروخانه ۱۳ آبان، پلاک ۲۳، طبقه چهارم جنوبی، پلاک ثبتی ۶۹۳۳،۳۷۳۳۳	۱۲۷،۹۳	۳۶۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۶۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۶۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و اصلاح سند و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۴۲	۲۶۹۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، محمودیه، خیابان اردیبهشت، نبش حکمی پور، پلاک ۱۲، طبقه اول شمالی، پلاک ثبتی ۳۵۴۲،۵۷۰	۱۵۶،۵۳	۳۸۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۸۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۸۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۴۳	۲۸۵۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، پاسداران، خیابان شهید اسلامی، نبش بوستان نهم، پلاک ۹۳، طبقه دوم جنوب غربی، پلاک ثبتی ۳۷،۲۱۱۰۳	۱۴۵،۸۰	۳۸۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۸۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۸۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی
۴۴	۲۹۲۸	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، بلوار ارتش، مینی سیتی، بعد از کوچه بهاران، پلاک ۷۹، مجتمع کاسپین، طبقه پنجم جنوبی، واحد ۱۴، پلاک ثبتی ۸۰،۵۱۴۵	۲۲۴،۴۱	۴۰۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای ۲ واحد پارکینگ و یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۴۵	۷۱۵	حق بهره برداری و جانشینی در یک واحد صنعتی واقع در تهران، جاده خاوران، شهرک صنعتی علی آباد، بعد از بلوار افرا، خیابان لاله یازده، قطعه دوم، شماره های تفکیکی ۱۳-۱۴-۱۵ از B۶۲	۳۳۷۵	۵۱۹،۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۵۱۹،۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۵۱۹،۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و بیمه و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۶	۳۰۰۷۳	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان توحید، نبش خیابان پرچم، پلاک ۸۶، جز پلاک ثبتی ۲۲۶۹،۱۸۲۶	-	۵۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. نیم طبقه در سند اجاره قید نگردیده و تثبیت آن و هزینه های مربوطه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

ادامه از صفحه بعد



ادامه از صفحه قبل

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۴۷	۱۲۰۹۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری ورزشی واقع در اسلامشهر، بلوار بسیج، خیابان امام محمد باقر (ع)، قطعات تفکیکی مجموعه سپاه ناحیه اسلامشهر مجاور به خیابان فدک، قطعه ۸۸، پلاک ثبتی ۴۶،۲۷۴۸۴	۹۷۸،۲۱	۰	۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	زمین خالی و در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی
۴۸	۳۰۰۴۳	ششدانگ سرفقلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان حافظ، پایین تر از تقاطع جمهوری و حافظ، جنب مجتمع تجاری چارسو، پلاک ۲۷۹، جزء پلاک ثبتی ۶۱۴ الی ۶۱۸	۰	همکف: ۷۲ زیرزمین: ۶۴،۵۰	۶۷۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۷۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۹	۱۰۳۵۷	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان واقع در تهران، خیابان فدائیان اسلام، پایین تر از میدان شوش، روبه روی خیابان مهدیه، مابین کوچه سوم و چهارم (محل سابق شعبه بانک) پلاک ثبتی ۸۰۳۶ و ۸۰۴۵ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی	طبق سند: ۱۱۴،۲۵ پس از اصلاحی: ۸۰،۸۳	همکف: ۱۰۴،۹۲ نیم طبقه: ۴۶،۴۲	۶۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی
۵۰	۱۰۲۸۷	ششدانگ عرصه و اعیان ملک سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان فرجام شرقی، خیابان شهید مظفری نیا (سراج)، نبش گلستان ۴، (کوچه ثاراله) پلاک ۱۱۱، پلاک ثبتی ۸۴،۱۸۳۵	۱۳۱	۳۳۹،۸۰	۸۵۹،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۵۹،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ پاناکار، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی
۵۱	۲۱۶۴	ششدانگ یک قطعه زمین که به صورت گلخانه صنعتی در آمده واقع در شهرستان ورامین، میدان ولیعصر، کمربندی ورامین، سه راه کاظم آباد، ترسیده به روستای سرگل، پلاک ثبتی ۲۲،۴۸	۲۰۰۰	۱۲۴۳۰	۹۶۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۲	۲۳۰۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان با کاربری تجاری و درمانگاه بانضمام سرفقلی ۲۰ باب مغازه مندرج در سند مالکیت واقع در تهران، شهرک ولیعصر (عج)، خیابان وحدت، تقاطع سجاد، ضلع شمال شرقی میدان زاهدی (رجایی)، مجتمع تجاری وحدت، پلاک ثبتی ۳،۸۹۲۷۲	۵۸۷،۰۵	۲۹۷۷،۷۰	۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و جانمایی سرفقلی های متعلقه و اخذ پاناکار و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. طبق پروانه صادره و وضع موجود مورد مزایده به مساحت کل زیر بنا ۲۹۷۷،۷۰ مترمربع در ۵ طبقه مشتمل بر ۲ طبقه زیرزمین و طبقه همکف با کاربری تجاری و طبقات اول و دوم به صورت یک واحد درمانگاه به مساحت ۱۱۵۶ مترمربع می باشد. بانک در قبال تغییرات صورت گرفته در ملک از جمله اضافه بنای احداثی، معارضین احتمالی (سرفقلی و ملکیت) مسؤولیتی ندارد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>البرز تلفن: ۰۲۶-۳۲۲۱۹۵۰۱-۲</b>								
۵۳	۲۳۰۹	مقدار ۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در شهر جدید هشتگرد، فاز ۳، محله ۲، کوچه چناران، ساختمان لوتوس ۲، طبقه اول غربی، پلاک ثبتی ۳۱۴،۱۷۱۶۲	قدرالسهم	۱۱۴،۹۵	۲،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۴	۱۱۴۲،۱۵	مقدار ۲۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم یک دستگاه آپارتمان واقع در مهرشهر بلوار ارم خیابان ششم پلاک ۱۳۴ طبقه چهارم سمت شمال غربی پلاک ثبتی ۱۷۰،۴۷۷۶۸	قدرالسهم	۸۷،۰۹	۱۲،۵۴۰،۹۶۰،۰۰۰	۱۰،۰۳۲،۷۶۸،۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۵	۱۲۷۹	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی ویلایی واقع در کرج، جاده اشتهارد، روستای پلنگ آباد، خیابان مسجد کوچه زینق ۱ قطعه سوم دست راست پلاک ثبتی ۳۰۶،۵۹۵	۱۲۲،۶۹	۸۵	۲۲،۰۸۴،۲۰۰،۰۰۰	۱۷،۶۶۷،۳۶۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۶	۱۲۴۸	مقدار ۳ سهم مشاع از ۶ سهم یک واحد تجاری واقع در کرج خیابان شهید بهشتی خیابان کمالی روبه روی پاساژ طلایی پلاک ثبتی ۱۵۵،۷۱۷۷	۱۸۲،۸۰ مشاعی	۲۹،۶۰	۳۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۶،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۷	۲۹۲۷	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در مهرشهر ابتدای بلوار ارم خیابان شهید رسولی پلاک ۱۶ طبقه دوم سمت شمالی پلاک ثبتی ۱۷۰،۳۳۱۳۱	قدرالسهم	۸۴،۶۵	۴۸،۲۵۰،۵۰۰،۰۰۰	۴۸،۲۵۰،۵۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۸	۲۵۱۳	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در فردیس کانال غربی خیابان خیام غربی مجتمع مسکونی آریا پارک بلوک یک طبقه یک واحد شمال غربی، پلاک ثبتی ۱۶۳،۹۲۵۵۳	قدرالسهم	۱۳۶،۰۹	۶۴،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۴،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۵۹	۲۵۱۴	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در فردیس کانال غربی خیابان خیام غربی مجتمع مسکونی آریا پارک بلوک ۲ طبقه ۸ واحد جنوب شرقی، پلاک ثبتی ۱۶۳،۹۲۶۶۹	قدرالسهم	۱۶۸،۹۲	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۰	۵۸،۱	ششدانگ عرصه و اعیان و حقوق مالکانه ملک تجاری (پاساژ بیروز) مشتمل بر ۳ باب مغازه واقع در شهرستان کرج خیابان برغان، بالاتر از مسجد سجاد (ع) و پانک صادرات، پلاک ثبتی ۱۵۵،۱۹۱۰۲	۳۳۶	۶۸۰	۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و پرداخت حقوق احتمالی متصرفین و اخذ استعلامات و دریافت مفاسد حساب دارایی، شهرداری و بیمه و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۱	۲۹۵۵	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در مهرشهر، فاز ۲، خیابان ۲۱۴ غربی، پلاک ۷۰۵، طبقه اول واحد شمال غربی، پلاک ثبتی ۱۷۰،۶۴۱۱۶	قدرالسهم	۱۳۳،۸۵	۱۹۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۹۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی
۶۲	۲۹۵۶	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در مهرشهر، فاز ۲، خیابان ۲۱۴ غربی، پلاک ۷۰۵، طبقه اول واحد شمال شرقی، پلاک ثبتی ۱۷۰،۶۴۱۱۷	قدرالسهم	۱۳۵،۲۱	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی
۶۳	۲۴۴۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ با بنای احداثی واقع در کرج حصار خط ۲، روبه روی ماهی سرا - خیابان گلستان - پلاک ۵ پلاک ثبتی ۳۵۵،۱۰۰	۲۰۱۸،۴۹	۳۹۶،۸۹	۶۲۸،۹۴۶،۶۵۰،۰۰۰	۶۲۸،۹۴۶،۶۵۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>اردبیل تلفن: ۰۴۵-۳۳۷۱۵۸۹۱</b>								
۶۴	۲۸۳۹	مقدار ۴،۱۹۹ شعیر از ۹۶ شعیر عرصه و اعیان ملک پلاک ثبتی ۱۳۸۵۷ فرعی از ۸۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۹۵۶۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ تفکیکی واقع در اردبیل - شهرک کارشناسان فاز ۱ خیابان فرهنگ - کوچه یاسمن ۵ قطعه ۱۶۱ طبقه دوم	قدرالسهم	۱۲۴،۴۹	۴،۳۴۷،۱۲۵،۰۰۰	۴،۳۴۷،۱۲۵،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۵	۲۷۹۷	مقدار ۴۵،۴۵ شعیر از ۹۶ شعیر یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در اردبیل، خیابان معادی، ابراهیم آباد، جنب مسجد ابراهیم آباد، پلاک ۲۰، طبقه دوم، به شماره پلاک ثبتی ۵۶۴۴،۷۸۲۲،۷۹۵۳	قدرالسهم	۲۰۸،۴۵	۶۷،۲۲۸،۱۲۵،۰۰۰	۶۷،۲۲۸،۱۲۵،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۶	۲۷۹۹	مقدار ۴۵،۱۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد کارگاهی واقع در روستای قاسم قشلاقی - جنب رستوران چاپبارا، به شماره پلاک ثبتی ۷۴ اصلی از ۳۴۸ فرعی	۲۷۶۸،۸۵	۱۶۳۴	۱۷۲،۷۷۱،۱۴۳،۷۵۰	۱۵۵،۴۹۴،۰۲۹،۳۷۵	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۷	۱۸۷۹	مقدار ۱۵،۹۴ شعیر سهم بانک از ۹۶ شعیر عرصه و اعیان یک واحد هتل به شماره پلاک ثبتی ۳۱۰،۴۷۸ واقع در شهرستان سرعین اول خیابان جلدران، هتل فدک	۲۷۸۲	۲۰۲۳	۲۸۸،۰۱۵،۸۷۵،۰۰۰	۲۵۹،۲۱۴،۲۸۷،۵۰۰	ملک به صورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده، تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه برعهده خریدار خواهد بود.	تقدی یا ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۶۸	۲۳۰۰	ششدانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی پلاک ثبتی ۳۱۰،۱۳۲۸ واقع در شهرستان سرعین، خیابان ولیعصر - کوچه شهرداری	۳۷۳۲،۵۰	۸۰۴	۷۸۷،۳۰۵،۵۰۰،۰۰۰	۷۰۸،۵۷۴،۹۵۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده تخلیه ملک و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>اصفهان تلفن: ۰۳۱-۳۳۳۳۰۷۷۲</b>								
۶۹	۲۴۱۳	مقدار ۳۱۵۷۹ سهم مشاع از ۲۳۴۰۰۰ سهم ششدانگ ملک مسکونی فرسوده واقع در اردستان، خیابان قیام، کوچه سرور، پلاک ۶، پلاک ثبتی ۱،۱۲۹۰۶	۴۴،۰۷	۲۳۳	۶،۰۶۱،۶۲۹،۵۳۶	۶،۰۶۱،۶۲۹،۵۳۶	ملک دارای متصرف می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. مورد مزایده پلاک دوم خیابان اصلی و نزدیک میدان قیام و بازار روز شهرستان اردستان بوده، دارای عقب نشینی در ضلع شمال و جنوب که در سند اعمال شده است.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۷۰	۲۳۵۸	سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری واقع در شهرضا، خیابان انقلاب اسلامی، خیابان دوم، کوچه مقابل فرعی ۵۰، پلاک ۲۶۳، پلاک ثبتی ۱،۹۲۴۱	۱۸،۹۰	۱۸،۹۰	۱۴،۱۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۴،۱۷۵،۰۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. عرصه و اعیان اصلاحی دارد. تخلیه ملک، اخذ پاناکار و استعلامات شهرداری و دارایی و بیمه و سایر ارگانها به عهده و هزینه برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۷۱	۲۶۹۳	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در شهرستان اصفهان، خیابان کاوه، خیابان برازنده، مجتمع مسکونی نیروی انتظامی (بهاران)، بلوک C، طبقه ۶ جنوب شرقی، پلاک ثبتی ۱۵۱۸۲،۱۲۰۶۳	قدرالسهم	۱۰۲،۷۶	۴۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی

ادامه از صفحه قبل

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۷۲	۱۰۸۸۶	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان لای بید. نیش میدان جمهوری اسلامی. پلاک ثبتی ۱۵۹,۴۳۹۰	۶۴۸,۵	حدود ۶۷۵	۱۶۳,۸۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۳,۸۳۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد، اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می باشد	تقدی
۷۳	۱۰۸۷۳	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در آران و بیدگل، روستای حسین آباد ابوزید آباد نیش میدان شهید فلاحی پلاک ۲، پلاک ثبتی ۲۷۲۱,۶۴	۳۲۷,۱۶	۲۲۲	۱۳۵,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد، اخذ استعلامات دارایی و دهیاری و ارگانهای ذیربط و همچنین پرداخت هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۷۴	۲۵۵۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان با کاربری اداری واقع در اصفهان، خیابان چهارباغ بالا، بلوار شهید خادمی، جنب ساختمان فرمانداری ویژه کاشان، طبقه پنجم، واحد ۷۲۵، پلاک ثبتی ۲۸۴۸,۵۰۵	قدرالسهم	۸۵,۳۴	۲۱۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد، اخذ مقاصح حساب های دارایی و شهرداری و بیمه و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد،	تقدی
۷۵	۲۹۳۸	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان کاشان بلوار الهیه فرشته ۱۵ خیابان پردیس کوچه هشتم پلاک ثبتی ۲۳,۱۹۱۲	۱۸۲,۷۰	۳۹۳	۲۳۵,۶۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۵,۶۱۵,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد	تقدی
۷۶	۱۰۸۶۰	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در یاد رود، خیابان امام خمینی پلاک ثبتی ۱۵۹,۴۳۹۰	پس از اصلاحی حدود ۵۰۰	حدود ۸۸۵	۳۸۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۸,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد، اصلاحی دارد. اخذ پایانکار و استعلامات شهرداری و دارایی و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۷۷	۱۰۸۷۲	ششدانگ مالکیت ساختمان نیمه کاره معاونت مقیم کاشان واقع در کاشان، بلوار شهید خادمی، جنب ساختمان فرمانداری ویژه کاشان، پلاک ثبتی ۱۳,۱۸۷۶,۱۹۳۴ و ۱۲,۳۷۳,۱۹۳۴	۱۶۲۱	۲۷۴۸	۸۱۰,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۹,۰۸۱,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد؛ اخذ هزینه استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۷۸	۲۰۵۰	ششدانگ محل سابق کارخانه واقع در کاشان، شهرک صنعتی امیرکبیر (جعفرآباد) تقاطع خیابان کمال الملک شرقی و شکوفه ۳ پلاک ثبتی ۶۶,۲۲,۹۷ (بدون ماشین آلات)	۱۰۰۶۸,۵۰	۳۹۷۵	۹۸۳,۵۰۳,۵۰۰,۰۰۰	۹۸۳,۵۰۳,۵۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ و هزینه استعلامات از مراجع ذیربط از جمله شرکت شهرک های صنعتی، دارایی، سازمان تأمین اجتماعی و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه انتقال به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	تقدی
<b>ایلام تلفن: ۰۸۴-۳۳۳۴۹۹۷</b>								
۷۹	۲۰۸۴	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان هلیلان، شهر توحید، محله کهره به پلاک ثبتی ۱۲۶,۹	۳۰۶,۱۷	۱۵۰	۷,۶۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۶,۸۶۱,۶۳۶,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده و هزینه ها و پیگیری اداری تخلیه و رفع تصرف، اخذ استعلامات مربوطه و کلیه هزینه های احتمالی مرتبط با شهرداری، بنیاد مسکن، امور مالیاتی، نقل و انتقال و مضافاً هزینه های صورت گرفته توسط بانک به عهده خریدار است	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>آذربایجان شرقی تلفن: ۰۴۱-۳۵۵۶۵۰۵۹</b>								
۸۰	۲۲۵۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در شهرستان ملکان-قریه روستای قره خضر به شماره ثبتی ۵۸,۵۸۴ (طبقه اول)	قدرالسهم	۱۵۷,۴۷	۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های نقل و انتقال و غیره بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۱	۲۲۱۶	مقدار ۵۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه واقع در شهرستان هریس، خیابان کمربندی، کوچه رحیمیه، روبه روی مسجد رحیمیه، به پلاک ثبتی ۵۸۰۲ فرعی از یک اصلی	۷۰,۴۵	همکف ۵۵ متر تجاری و سایر طبقات ۱۱۷ مترمسکونی	۲۸,۹۴۸,۲۸۱,۲۵۰	۲۶,۰۵۳,۴۵۳,۱۲۵	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و همچنین کلیه هزینه های کارشناسی و نقل و انتقال سند و غیره برعهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۲	۲۳۱۹	مقدار ۴۶۵۸ سهم مشاع از ۷۸۴۱ سهم از عرصه و اعیان ملک تجاری و ۲ طبقه مسکونی واقع در شهرستان آذرشهر، خیابان دیزج، روبه روی چشمه شاه برندی به شماره ثبتی ۲۵ فرعی از ۵۷۶۵ اصلی در بخش ۱۲ آذرشهر	۷۸,۴۱	همکف ۷۸,۴۱ مترمربع با کاربری تجاری - طبقات بالای همکف ۱۷۱,۸ مترمربع مسکونی	۳۸,۴۰۱,۹۷۵,۳۶۰	۳۴,۵۶۱,۷۷۷,۸۴۴	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی شهرداری و کلیه هزینه های مربوطه و تمامی هزینه های نقل و انتقال و غیره بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۳	۱۶۳۹	مقدار ۱۳۹۵ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان آردسازی واقع در کیلومتر ۲ جاده بناب عجینشیر، جنب سردخانه ایران هلال-محل سابق کارخانه آردسازی، به پلاک ثبتی ۱۴,۲۸	۱۰۸۰۳,۵	۲۹۶۷	۱۰۵,۵۶۶,۶۲۵,۰۰۰	۸۴,۴۵۳,۳۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه و همچنین تمام هزینه های کارشناسی و نقل و انتقال سند و غیره برعهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۴	۱۹۷۱	مقدار ۷۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ ملک واقع در جاده تبریز-آذر شهر، نرسیده به ایلچی، ابتدای جاده روستای کردلر، روبه روی آذر سوله، جنب اتاق سازی صحرایی به پلاک ثبتی ۲۷,۲۵۹	۲۱۶۵	سالن ساخت ۴۴۵ و اداری و انباری ۴۶ متر	۱۲۴,۹۰۸,۲۲۹,۱۶۶	۱۱۲,۴۱۷,۴۰۶,۲۴۹	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه و کلیه هزینه های کارشناسی و نقل و انتقال سند و غیره بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۵	۲۶۸۸	مقدار ۱۰۴ سهم از ۴۳۰ سهم از نیم سهم مشاع از پنج سهم مشاع از ۲۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان ملک انبار گندم و آرد واقع در قریه قویون قشلاقی تحت پلاک ۴۶ اصلی بخش ۱۳ مراغه	۳۴۴۴	۲۴۴۴	۱۹۸,۳۳۴,۲۳۷,۵۸۱	۱۹۸,۳۳۴,۲۳۷,۵۸۱	ملک متصرف دارد. تخلیه و اخذ تمامی استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های کارشناسی و استعلامات و نقل و انتقال سند و غیره به عهده برنده مزایده می باشد	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۶	۲۷۶۹	مقدار ۴۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی دولیکس واقع در تبریز، ولیعصر، فلکه مخابرات، روبه روی مخابرات، پلاک ۲۱، طبقه دوم و سوم، پلاک ثبتی ۱,۴۷۳۹۱	قدرالسهم	۳۲۵,۶۶	۲۱۷,۸۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۱۷,۸۱۲,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مربوطه و همچنین کلیه هزینه های نقل و انتقال سند و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۸۷	۲۹۵۰	مقدار ۵۷,۲۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در جاده اتل گلی، روبه روی نمایندگی وزارت خارجه، مجتمع ستاره امید، قطعه ۲۰۵، بلوک ۳، طبقه ۱۴، پلاک ثبتی ۱۳,۱۳۵۱۹	قدرالسهم	۲۷۱,۵	۲۴۱,۷۲۲,۲۲۲,۲۲۲	۲۴۱,۷۲۲,۲۲۲,۲۲۲	ملک متصرف دارد، تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه جهت نقل و انتقال سند به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی
۸۸	۲۷۵۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی ویلایی واقع در آذربایجان شرقی، مرند، خیابان شیخ رفیعیان، پلاک ۶۳، پلاک ثبتی ۲۷۸۲,۶۶ و ۲۷۸۲,۴۸ و ۲۷۸۲,۴۹ و ۲۷۸۲,۳۱	۹۸۹,۶۸	۷۰۵,۶۰	۷۷۳,۵۷۸,۸۰۰,۰۰۰	۷۷۳,۵۷۸,۸۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مربوطه و تمامی هزینه های نقل و انتقال سند و غیره بر عهده برنده مزایده می باشد. اعیان شامل زیر زمین به مساحت ۲۳۵,۲۰ مترمربع، همکف به مساحت ۲۳۵,۲۰ مترمربع و طبقه اول به مساحت ۲۳۵,۲۰ مترمربع	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>آذربایجان غربی تلفن: ۰۴۴-۳۲۳۳۸۰۲۸</b>								
۸۹	۱۴۱۴	مقدار یک دانگ و دو هزار و یکصد و بیست و دو هزار هزارم مشاع از مجموع ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه واقع در شاهین دژ، فلکه معلم، خیابان معلم شمالی، خیابان شهید قمی، به شماره پلاک ثبتی ۱,۷۸۷۸	۲۶۲	۲۴۳	۱۱,۶۱۷,۳۴۸,۰۰۰	۱۰,۴۵۵,۶۱۳,۲۰۰	ملک متصرف دار می باشد. تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه برعهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقدی مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۹۰	۲۸۱۵	مقدار ۱۶۶۵ سهم مشاع از ۳۵۰۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی واقع در بخش دو خوی- بلوار شمس تبریزی کوچه شماره ۱۳ (داودی) به شماره پلاک ثبتی ۵۶ فرعی از ۸۵۴ اصلی	۲۱۹,۳۵	۲۹۱,۵۰	۱۷,۵۲۶,۲۱۴,۲۸۵	۱۷,۵۲۶,۲۱۴,۲۸۵	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه برعهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۹۱	۱۸۲۹	مقدار ۱۶۰۹ سهم مشاع از ۲۰۸۰ سهم ششدانگ ساختمان مسکونی واقع در شهرستان خوی، خیابان شهید کوثری، میدان امیر پیگ، کوچه ایلاتی، کوچه بخت بیدار، پلاک ثبتی ۶۹۱۱	۵۴۳,۵۹	۱۵۲ طبق سند؛ پس از اصلاحی: ۹۹,۳۵	۳۳,۳۷۲,۹۱۷,۰۰۰	۲۶,۶۹۸,۳۳۳,۶۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۶۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۹۲	۱۰۵۴	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در شاهین دژ شهر محمود آباد روستای جوشاتو، به شماره پلاک ثبتی ۱۱۲۶ فرعی از ۱۱۳ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت شاهین دژ	۶۳۱,۵۵	۸۰	۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه گردیده و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۹۳	۱۶۴۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان قره ضیاء الدین، بلوار آیت اله خامنه ای، کوچه ده متری طوس، نیش کوی ۴ متری، پلاک ثبتی ۹۵ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۶ حوزه ثبتی قره ضیاء الدین	۲۴۰,۳۲ پس از اصلاحی: ۲۴۰,۳۰	۳۳۴	۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۹۴	۲۱۵۵	مقدار ۴,۶۶ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه مسکونی واقع در شهرستان شوط، روبه روی ترمینال، پشت تالار فروغ، خیابان شهید داداش زاده، بن پست دوم، پلاک ثبتی ۳۶۰,۱۷۰۴	۲۳۷,۵۶	۲۸۴,۵	۴۲,۳۲۸,۳۳۳,۰۰۰	۳۸,۰۹۵,۴۹۹,۷۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۹۵	۲۴۳۶	مقدار ۲۴,۵۴ سهم مشاع از ۵۳۶,۲۵ سهم ششدانگ سرقفلی یک باب مغازه تجاری واقع در خیابان امام، کوچه موسوم به جهان نما، ساختمان تجاری کیف و کفش علیاری، پلاک ثبتی ۱۲۶۱ اصلی	۱۷۸,۷۵	۵۳۶,۲۵ (در ۳ طبقه)	۴۱,۱۸۶,۰۱۴,۰۰۰	۴۱,۱۸۶,۰۱۴,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد، تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۹۶	۲۰۵۵	مقدار ۱۵ سهم مشاع از ۲۲ سهم ششدانگ یک قطعه زمین خالی واقع در ارومیه شهرک انبار خیابان خاقانی روبه روی مجتمع پیام مخابرات به شماره پلاک ثبتی ۸۶,۱۱۴۱	۲۲۰	۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت یک قطعه زمین خالی می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی



ادامه از صفحه قبل

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۹۷	۲۲۴۲	مقدار ۲,۳۰ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه به مشخصات ثبتی ۱ فرعی از ۳۵۶۲ اصلی واقع در ارومیه خیابان مدیریت، کوی دم، پلاک ۳۵	۲۵۶,۹۸	۳۴۱	۸۴,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۷۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه برعهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۸	۱۳۹۷	شش دانگ اعیانی و سرفظی دو باب مغازه و یک باب پارکینگ متصل به هم (عرصه اوقافی) واقع در شهرستان تکاب، خیابان امام، نبش خیابان بسج، به شماره پلاک ثبتی ۲۲۲۸ فرعی از ۱۵ فرعی از یک اصلی	۱۱۶,۷۰	۱۱۶,۷۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۹	۱۹۹۴	مقدار ۶۵۳۴۹ سهم مشاع از ۹۹۱۰۰ سهم شش دانگ یک واحد تولید یونولیت به شماره پلاک ثبتی ۷۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در شهرستان خوی کیلومتر ۱۵ جاده سلماس شهرک صنعتی خوی بلوار صنعتگران ۲	۳۵۱۳,۵۰	۱۱۲۱,۳۵	۱۵۹,۵۸۰,۸۰۷,۰۰۰	۱۳۷,۶۶۴,۶۴۵,۶۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و هزینه ها و بدهی شهرک های صنعتی به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۰	۱۳۳۶	شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی واقع در مهاباد. شهرک صنعتی مهاباد بلوار صنعت ۲ خیابان یاس ۴.	۱۶۸۰	۵۷۴	۱۴۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۱	۱۳۶۰	مقدار ۳,۶۰ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۲۷۹ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در ارومیه بلوار شهید باهنر خیابان ۱۳ آبان نبش کوچه ۳، پلاک ۲۵	۵۰۳,۵۰	۵۸۴	۲۴۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۱,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۲	۱۹۵۳	مقدار ۸۵ سهم مشاع از ۳۵۰ سهم شش دانگ یک واحد مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۷۲۳۹ فرعی از ۱۳۳۰ فرعی از ۸۶۹ فرعی از ۵۶۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۵ ارومیه خیابان مولوی خیابان شمس کوچه ۵ پلاک ۲۲	۹۹۹,۹	۱۰۵۸	۳۲۸,۵۸۵,۷۱۴,۰۰۰	۲۶۲,۸۶۸,۵۷۱,۲۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۳	۱۱۴۸۱	شش دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک به شماره پلاک ثبتی ۸۴,۱۵۶,۱۰۲۶ واقع در ارومیه بلوار شهید رجایی خیابان ۱۸ متری دوم	۲۶,۰۶۲	۳۶۸	۴۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و اصلاح سند و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۴	۱۱۴۴۱	شش دانگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی واقع در ارومیه - خیابان مدنی دو - بعد تقاطع عطایی - محل ساختمان شعبه قدیم مدنی دو ارومیه به شماره پلاک ثبتی ۱۰۹۱ اصلی بخش دو ارومیه	۲۵۳,۳۱	۵۵۹	۸۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۵	۱۱۴۴۴	شش دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه امام خوی، واقع در شهرستان خوی - خیابان امام - پلاک ثبتی یک فرعی از ۳۰۵۴ اصلی بخش یک حوزه ثبت ملک خوی	۸۵,۸۰	۱۷۱,۶	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و در اختیار بانک می باشد و اخذ استعلامات مورد نیاز و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
<b>چهارمحال و بختیاری تلشن: ۰۳۸-۳۲۲۶۳۵۰۲</b>								
۱۰۶	۱۹۳۴	مقدار ۴۱۳۵ سهم مشاع از ۷۲۰۰ سهم شش دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرکرد، خیابان رودکی، پلاک ۶۰ به پلاک ثبتی ۱۲۵۵,۲۹۶	۱۹۸,۳۰	۱۹۰,۰۲	۹۷,۹۶۸,۷۵۰,۰۰۰	۸۸,۱۷۱,۸۷۵,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. هزینه افزایش، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های انتقال در ادارات و... بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
<b>خراسان جنوبی تلشن: ۰۵۶-۳۲۰۳۴۰۳۳</b>								
۱۰۷	۲۴۰۸	مقدار ۱,۵ دانگ مشاع از شش دانگ منزل مسکونی واقع در شهرکردوس. خیابان فاطمیه. نبش فاطمیه یک. شهید رجایی ۶، پلاک ثبتی ۱,۳۱۸۵	۲۱۲	۲۰۴	۶,۱۸۶,۷۹۶,۸۷۵	۵,۵۶۸,۱۱۷,۱۸۸	ملک به صورت مشاعی تملیک شده دارای متصرف و با وضع موجود واگذار می شود. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۸	۲۴۹۲	مقدار ۱,۵۲۳ دانگ مشاع از شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در فردوس-خیابان ابوذر-ابوذر ۴- نبش میلان اول و دوم - طبقه همکف - به پلاک ثبتی ۱۴۲۲۷ فرعی از یک اصلی	قدرالسهم	۲۵۳,۵۱	۶,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت مشاعی تملیک شده دارای متصرف و با وضع موجود واگذار می شود. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۹	۲۲۸۵	مقدار ۲۸,۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی واقع در شهرسیرجند. خیابان قدس شرقی. پلاک ۵۸، پلاک ثبتی ۲۵۰,۲۵ اصلی از مفروز و مجزی از ۱۶ طبق سند: ۷۵۰ پس از اصلاحی: ۶۷۵	۷۵۰	۸۹۹	۱۱۵,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت مشاعی تملیک شده دارای متصرف و با وضع موجود واگذار می شود. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
<b>خراسان رضوی تلشن: ۰۵۱-۳۲۲۱۱۵۷۰</b>								
۱۱۰	۲۴۰۴	شش دانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان درگز، خیابان آیت اله طالقانی ۴۴، کوچه شهید جدی (مجلسی ۴۲)، به پلاک ثبتی ۱,۶۶۵,۳۱۲۶	۱۱۰,۵۲	۰	۵,۸۰۲,۳۰۰,۰۰۰	۵,۸۰۲,۳۰۰,۰۰۰	ملک در تصرف بانک می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۱۱	۲۸۵۴	مقدار ۱,۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در مشهد، بلوار پیروزی، سرفرازان ۲۵، نیاوران ۱۸، پلاک ۲۵، طبقه اول، واحد ۲، پلاک ثبتی ۱۸۷,۶۰۵,۱۲۹۱۶	قدرالسهم	۹۳,۴۱	۱۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های رفع تصرف و بدهی احتمالی به شهرداری، دارایی و غیره و سایر هزینه های مرتبط با ملک به عهده خریدار می باشد	نقدی
۱۱۲	۲۴۰۵	مقدار ۱۰۴ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد دامداری واقع در شهرستان تربت جام، روستای بز، پلاک ثبتی ۱۳,۱۳۰,۱	۱۳۶۹۰	۲۹۴۸	۲۱,۹۱۲,۴۵۳,۰۰۰	۲۱,۹۱۲,۴۵۳,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی، تأمین اجتماعی، جهاد کشاورزی و سایر نهادهای ذی ربط و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۱۳	۲۵۰۶	مقدار ۲۰۸۸ سهم مشاع از ۳۲۶۳۲۲ سهم عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی واقع در شهرستان درگز، خیابان رازی، بین رازی ۸ و ۱۰، جنب فروشگاه یک تراکتور، پلاک ثبتی ۱,۶۲,۴۲۴۹	۳۲۶,۳۲	۹۸,۷۹	۲۵,۱۰۹,۵۰۵,۳۲۰	۲۵,۱۰۹,۵۰۵,۳۲۰	ملک دارای متصرف بوده و رفع تصرف و سایر هزینه های جانبی به عهده خریدار می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۱۴	۲۷۶۰	مقدار ۴۷۱ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در نیشابور، خیابان آیت شمالی ۸، پلاک ۱۸، طبقه دوم، پلاک ثبتی ۷,۱۱۸۸,۱۳۴۵	قدرالسهم	۱۰۴,۹۷	۴۲,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۱۵	۲۸۱۹	مقدار ۲,۸۱۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل مسکونی واقع در شهر تربت حیدریه، خیابان قائم، پلاک ۹، پلاک ثبتی ۲۳۷,۴۱۰۷	۲۰۰	۳۰۹,۳۸	۴۲,۹۹۹,۱۲۵,۰۰۰	۴۲,۹۹۹,۱۲۵,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه برعهده خریدار می باشد	نقدی
۱۱۶	۲۷۸۵	شش دانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی واقع در تربت حیدریه، خیابان جنت، جنت ۶، پلاک ۵، پلاک ثبتی ۲۳۱,۵۰۶,۳۶۱۰	۲۴۲,۶	مخروبه	۴۸,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه برعهده خریدار می باشد	نقدی
۱۱۷	۲۷۵۹	شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در نیشابور، باغچه بان ۱۳، انتهای میلان، پلاک ۳۲۹، اول، طبقه اول، پلاک ثبتی ۱۵,۱۰۱۰۴,۳۳۷۳۵	قدرالسهم	۱۳۶,۹۳	۶۱,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۱,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه برعهده خریدار می باشد	نقدی
۱۱۸	۱۴۶۳	حق جانشینی و بهره برداری در عرصه یک واحد صنعتی به همراه ماشین آلات (فراورده های پلاستیکی) واقع در شهرک صنعتی تربت جام قطعه ۴۲۴	۲۴۵۰	۶۴۳,۸۹	۹۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۷,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	کارخانه در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های نقل و انتقال از جمله بیمه تأمین اجتماعی و دارایی بر عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۱۹	۱۸۷۶	مقدار ۳,۰۵۴ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان مسکونی به همراه ۲۰ متر تجاری واقع در بردسکن، تقاطع شمال غربی بلوار مطهری خیابان ۱۵ خرداد	۴۲۵,۴۵	۱۴۰	۸۵,۰۹۸,۶۵۰,۰۰۰	۸۵,۰۹۸,۶۵۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده است و با وضع موجود واگذار می گردد. و هزینه های رفع تصرف و کلیه هزینه های مرتبط با برنده مزایده می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۲۰	۲۳۶۰	مقدار ۳۹۹,۳۷ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان یک باب آپارتمان مسکونی واقع در مشهد بلوار دانشجو دانشجو ۲ بعد از چهارراه اول سمت راست پلاک ۶۹، پلاک ثبتی ۱۸۲,۴۶۵۲۵	قدرالسهم	۱۴۴,۶۱	۹۱,۴۴۲,۰۸۴,۸۵۸	۹۱,۴۴۲,۰۸۴,۸۵۸	ملک دارای متصرف بوده و با شرایط موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۲۱	۲۰۶۲	لوله واتصالات پلی پتیلن در سایزهای مختلف	۰	۰	۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اموال با وضعیت موجود واگذار می شود و امکان بازدید از اموال یا هماهنگی قبلی وجود دارد	به صورت نقد
۱۲۲	۲۶۵۶	سه دانگ مشاع از شش دانگ اعیان و حق انتفاع از عرصه مشاعی یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در مشهد، بلوار فرامرزی عباسی ۲۶، پلاک ۲۷۸، طبقه سوم، پلاک ثبتی ۴,۱۵۶۹,۱۰۰۴۳۰	۳۴۸	۲۳۶,۲۲	۱۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده و تخلیه ملک و هزینه رفع تصرف و اخذ استعلامات و سایر هزینه های مرتبط برعهده برنده مزایده می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۲۳	۱۰۷۱۰	شش دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک روداب سبزوار، واقع در بلوار امام خمینی، حاشیه میدان کشاورز، پلاک ثبتی ۸۱۵ فرعی از ۶۴۳ فرعی از پلاک ۱۳ اصلی بخش ۸ سبزوار	۳۳۸	۱۴۸	۱۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد، اخذ بانکار و مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۲۴	۲۶۹۰	مقدار ۳,۴۶ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با مستحقات موجود واقع در نیشابور، جاده باغورد، نرسیده به دانشگاه پیام نور، نبش شمالی کوچه ماه و ستاره، پلاک ثبتی ۲۷,۱۱۴	۳۱۰۰	۱۶۱ متر انبار	۱۹۰,۷۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۰,۷۲۷,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ مفاصاحساب های دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی





ادامه از صفحه قبل

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۵۳	۲۶۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی واقع در خرمشهر، کوی سپاه، خیابان سپاه دوم، کوچه بن بست، پلاک ۲۴۵۰، به پلاک ثبتی ۶۰۴۰	۴۱۷,۱۲	۱۸۰	۱۶,۷۴۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۷۴۱,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و پرداخت کلیه هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۵۴	۱۷۷۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در شهرستان اندیمشک کوی ولایت خیابان عبدالرحمان ظهور نخلی نبش خیابان های ۱۰ متری و ۱۴ متری، (طبقه همکف) پلاک ثبتی ۹,۲۸۳۶۰	قدرالسهم	۷۳,۵۸	۱۵,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک و هزینه‌های مرتبط و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۵۵	۲۱۵۴	مقدار ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع درآبادان، منطقه فیه، خیابان سادات، کوچه ۸ متری (لاله ۱)، پلاک ۱، پلاک ثبتی ۵۹۳,۴۰	۲۹۵,۵	۲۹۵,۵	۱۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد، تخلیه ملک و هزینه‌های مرتبط و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۵۶	۲۱۶۸	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در آبادان - ۲۰ متری ذوالفقاری - ایستگاه ۴ - خیابان بهمنشیر ۲۳ - کدپستی ۶۳۱۹۷۱۱۱۱ - پلاک ثبتی ۲۰۰۶,۷	۲۰۰,۲۹	۲۷۵,۲۹	۲۳,۲۷۲,۱۳۴,۰۰۰	۲۳,۲۷۲,۱۳۴,۰۰۰	متصرف دارد، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۵۷	۲۴۲۸	ششدانگ یک باب منزل ویلایی مسکونی واقع در آبادان، ذوالفقاری ۴۰ متری خیابان شهرک مینای، خیابان مینای ۹، پلاک ۸، پلاک ثبتی ۳۴۵۳,۲۴۱۸	۲۰۰	۸۴	۲۵,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۵۸	۱۳۹۴	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان آبادان. منطقه فیه، خیابان لاله ۲۰، انتهای خیابان، پلاک ۲۷، پلاک ثبتی ۵۹۳,۴۳	۲۶۴,۶	۲۸۳,۸	۴۳,۸۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۰۵۶,۸۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک و هزینه‌های مرتبط و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۵۹	۲۷۵۸,۱	ماشین آلات خط تولید لبنیات واقع در شهرک صنعتی خرمشهر، سایت صنایع غذایی - اول فاز ۲	.	.	۲۸۱,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۱,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ماشین آلات در اختیار بانک می‌باشد. کلیه هزینه‌های نقل و انتقال و جابه جایی بر عهده خریدار می‌باشد. اخذ وثیقه ملکی یا ضمانت نامه بانکی همانند املاک مشمول تخفیف لحاظ خواهد گردید.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۵ ساله با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)
۱۶۰	۲۵۸۶	مقدار ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان خرمشهر، کوی آریا، خیابان تنب بزرگ، کدپستی ۶۴۱۶۸۱۴۹۴۶ - پلاک ثبتی ۶۲۱ اصلی	۳۷۸,۵۸	۱۹۶	۳۴,۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۴,۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد، تخلیه ملک به عهده خریدار می‌باشد. هزینه‌های مرتبط و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۶۱	۲۷۰۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در شوشتر، بلوار کشاورز، خیابان نسترن ۲، کدپستی ۶۴۵۱۷۳۸۸۹۳ - بلوک ۱، طبقه اول شمالی، پلاک ثبتی ۱۳,۱۱۹۸۰	قدرالسهم	۱۴۲,۱۴	۵۶,۸۵۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۶,۸۵۶,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری و غیره به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
۱۶۲	۲۷۰۳	مقدار ۵۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در اهواز، کیانیپارس، خیابان یک غربی، فاز ۲، پلاک ۷۰، طبقه سوم غربی، پلاک ثبتی ۵,۰۳۷۷	قدرالسهم	۱۰۹,۹۶	۵۹,۳۷۸,۴۰۰,۰۰۰	۵۹,۳۷۸,۴۰۰,۰۰۰	متصرف دارد، تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مرتبط به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
۱۶۳	۲۷۵۸	حق جانشینی و بهره‌برداری از یک واحد صنعتی واقع در شهرستان خرمشهر، ابتدای جاده امام صادق، شهرک صنعتی خرمشهر، سایت صنایع غذایی، اول فاز ۲، بخشی از پلاک ثبتی ۱,۲	۴۹۲۴,۸۰	۱۶۲۲	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات و کلیه بدهی‌ها و هزینه‌های مرتبط به عهده برنده مزایده می‌باشد. ارزیابی بودن احتساب ماشین آلات می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۶۴	۱۱۰۶۷	ششدانگ عرصه و اعیان ملک سابق شعبه بانک واقع در اندیمشک، لوانتور، خیابان امام خمینی، محل سابق شعبه آزادی، پلاک ثبتی ۹,۳۶۳۳	۳۰۰	۲۷۸,۹۵	۲۳۷,۶۲۵,۵۰۰,۰۰۰	۲۳۷,۶۲۵,۵۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مرتبط به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
۱۶۵	۳۰۲۴۶	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه امام خمینی، واقع در اهواز، خیابان امام خمینی، بین خیابان موسوی و علم الهدی، جزء پلاک ثبتی ۳۷۹ و ۳۸۰ و ۳۸۱,۲ - ۳۸۱,۲ - ۳۸۱,۱	.	همکف: ۱۱۷,۵ نیم طبقه: ۲۸	۳۱۱,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. پرداخت حق مالکانه، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۶۶	۲۴۹۳	ششدانگ یک قطعه زمین با مستحقات مربوطه به عنوان انبار واقع در اهواز، ابتدای جاده ماهشهر، کوی برومی، جنب شرکت پینار و بهمن سان، پلاک ثبتی ۵۴,۷۰۰	۳۶۹۸,۸۵	۷۸۰	۳۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۶۷	۱۱۱۰۶	ششدانگ عرصه و اعیان ملک سابق شعبه بانک واقع در اهواز، کیان آباد، خیابان ۳۰ متری، نبش خیابان ۲۷ غربی، پلاک ثبتی ۱۸۱۶ اصلی	۲۳۰	۲۰۵	۵۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مرتبط به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
<b>زنجان تلفن: ۰۲۴-۳۳۳۳۳۰۶۱</b>								
۱۶۸	۲۵۷۸	مقدار ۲۳۹۱,۱۱۱ سهم مشاع از ۹۶۰۰ سهم عرصه و اعیان یک واحد صنعتی واقع در شهرستان زرین آباد شهرک صنعتی میدان شقایق انتهای خیابان شقایق ۱ جنب شرکت ماهان پلاست پلاک ۱۵ به پلاک ثبتی فرعی ۱۱۵ اصلی ۳۸ بخش ثبتی ۵ زرین آباد	۱۴۸۷,۶۰	۹۴۷,۰۲	۳۴,۷۴۵,۴۸۴,۹۲۴	۳۴,۷۴۵,۴۸۴,۹۲۴	دارای متصرف می‌باشد. هزینه‌های نقل و انتقال و استعلامات شهرداری و دارایی و شرکت شهرک‌های صنعتی و تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مرتبط به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۶۹	۲۵۰۴	ششدانگ یک واحد کارگاهی شامل عرصه و اعیان و محوطه‌سازی و امتیازات موجود واقع در خرمدره ضلع شمالی اتوبان زنجان تهران، شهرک صنعتی خرمدره خیابان نگین ۸ پلاک ثبتی فرعی ۵۰ اصلی ۹۶	۲۳۷۲,۶۹	۹۲۳	۲۳۲,۹۹۶,۶۱۷,۲۸۹	۲۳۲,۹۹۶,۶۱۷,۲۸۹	ملک در اختیار بانک بوده و دارای سند تک برگی می‌باشد. و هزینه‌های بدهی مالیات و بیمه تأمین اجتماعی به مبلغ ۱۹,۳۴۸,۸۴۷,۲۸۹ ریال به ارزش پایه اضافه می‌گردد و جمعا مبلغ مزایده ۲۳۲,۹۹۶,۶۱۷,۲۸۹ ریال می‌باشد. اخذ کلیه استعلامات دارایی و شهرداری و شرکت شهرک‌های صنعتی و هزینه‌های مرتبط و نقل و انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۰	۲۵۷۹	ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی واقع در استان زنجان، شهرستان ابهر، میدان معلم، خیابان نیروی انتظامی، انتهای خیابان نیکان، بن بست ۱۶ متری ۹ دی، پلاک ثبتی ۱,۳۲۱۷۶	۶۴۶,۶۲	فاقد اعیانی	۲۷۱,۵۸۰,۴۰۰,۰۰۰	۲۷۱,۵۸۰,۴۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات شهرداری، دارایی، بیمه و غیره و کلیه هزینه‌های مرتبط و نقل و انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۱	۲۵۲۳	شش دانگ یک قطعه زمین مرغذاری واقع در بخش هفت زنجان، اتوبان زنجان تهران، کیلو متر ۱۸ ضلع شمالی، اراضی قریه بناب، به پلاک ثبتی شماره ۱۰۷ فرعی از ۱۳۰ اصلی	۱۷۳۸۵	.	۳۷۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد. دارای سند تک برگی و چاه عمیق به عمق ۵۰ متر بوده و نوع ملک در سند مالکیت مرغذاری قید گردیده است. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و بیمه و تمدید پروانه چاه آب از شرکت آب منطقه و پروانه مرغذاری و غیره و کلیه هزینه‌های مرتبط و نقل و انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>سمنان تلفن: ۰۲۳-۳۳۳۳۳۷۵۹</b>								
۱۷۲	۲۳۶۷	ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی واقع در ایوانکی بلوار مطهری جنوبی خیابان شهید ابراهیمی کوچه نسترن یک انتهای کوچه فرعی پلاک ۷ - پلاک ثبتی ۱۶۴,۱۷۰۸	۱۸۸,۵	۱۳۰	۱۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ سند مالکیت و استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری و غیره و کلیه بدهی‌های ملک به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۳	۲۳۶۶	ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی واقع در ایوانکی، بلوار شهید سرهنگی، کوچه شهید مهدی فیجانی، پلاک ۱۰۳ - پلاک ثبتی ۱۶۴,۲۲۱۸	۳۱۹	حدود ۳۰۷	۴۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ سند مالکیت و استعلامات و هزینه‌های دارایی، شهرداری و غیره و کلیه بدهی‌های ملک به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۴	۱۲۸۸	مقدار ۳,۱۲۹۳ سهم مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی پنج طبقه واقع در مهدشهر شهرک یازده هکتاری ضلع شمالی بلوار اصلی بعد از مسجد امام علی (ع)، پلاک ۱، پلاک ثبتی ۳۰۹۸,۷۰۵	۲۵۸,۸۹	۱۰۴۱,۷۶	۶۷,۲۷۹,۹۵۰,۰۰۰	۵۳,۸۲۳,۹۶۰,۰۰۰	دارای متصرف است. تخلیه، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های مربوطه و کلیه بدهی‌های ملک به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۵	۱۱۷۵۷	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در شهرک صنعتی شرق سمنان، میدان جمهوری، پلاک ۱۹۵، به پلاک ثبتی ۲۳۵,۱۳۳۵	۱۱۴,۰۱	حدود ۱۱۴,۰۱	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات شرکت شهرک‌های صنعتی سمنان و کلیه هزینه‌های نقل و انتقال و بدهی‌های ملک از قبیل دارایی و غیره به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۶	۱۰۸۴	مقدار ۹۵۵۰ سهم مشاع از ۲۱۴۵۱ سهم مجموعه ورزشی (استخرالمهدی) واقع در آزادان ضلع جنوبی زائر سرای امام رضا (ع) - جنب پارک آزادگان، پلاک ثبتی ۸۶,۹۵۴	۳۴۳۴,۱۴	۲۵۳۰	۸۲,۰۰۵,۹۶۷,۰۸۷	۶۵,۶۰۴,۷۷۳,۶۷۰	دارای متصرف است، تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مربوطه و بدهی‌های ملک به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۷	۳۰۳۷۲	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه امام خمینی سمنان واقع در خیابان امام خمینی شرقی - نبش خیابان سوم - نرسیده به میدان شهید بهشتی - پلاک ثبتی ۱۱۸۶,۷۱	.	حدود ۱۲۸,۲۰	۸۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌ها و بدهی‌های ملک به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۷۸	۲۲۵۹	ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۲۵۲۹,۳۴۳۴ واقع در کیلومتر ۵ جاده دامغان با کاربری آسایشگاه سالمندان	۱۰۰۰	حدود ۱۳۱۹,۰۹	۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ و پیگیریهای مجوزهای قانونی بناهای احدائی، اخذ پایانکار، استعلامات و کلیه هزینه‌ها و بدهی‌های مرتبط به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

ادامه از صفحه قبل

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۷۹	۲۷۹۴	حق جانشینی و بهره برداری در عرصه و اعیان یک واحد صنعتی واقع در گرمسار - آزادان - شهرک صنعتی سیدآباد - ورودی اول، پلاک ثبتی ۱۱ و ۲۱ و ۲۲ فرعی از ۱۳۰ اصلی	۱۱۴۷۶	حدود ۳۹۹۶	۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و به صورت متروکه در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات، کلیه هزینه ها و بدهی ها مورد مزایده به عهده برنده مزایده و موظف به رعایت کلیه قوانین شرکت شهرک های صنعتی می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۰	۱۱۴۵	حق جانشینی و بهره برداری در عرصه یک واحد صنعتی واقع در شهرک صنعتی ایوانکی میدان صنعت - صنعت ۳ - پلاک ۴۷	۴۹۸۱,۹۴	حدود ۲۹۱۷	۴۰۴,۳۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۳,۴۶۵,۶۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های نقل و انتقال و بدهی های مورد مزایده به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۱	۱۴۴۳	مقدار ۴,۲۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک واحد صنعتی بانضمام بمیزان سهم مشاعی تجهیزات و ماشین آلات موجود مربوط به رنگرزی پارچه واقع در سمنان - شهرک صنعتی شرق - بلوار جمهوری اسلامی - خ صنعت ۵ - پلاک ثبتی ۵۶۹ و ۵۷۰ و ۵۷۱ و ۵۷۲ / ۲۲۵	۱۱۲۶۳,۸۸	۳۰۶۱,۲۲	۱,۰۳۴,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۲۷,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. کلیه هزینه های تعیین تکلیف شریک مشاعی، اخذ استعلامات، هزینه ها و بدهی های مرتبط جهت انتقال قرارداد جانشینی و سند و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. شایان ذکر است خریدار موظف به رعایت کلیه قوانین شرکت شهرک های صنعتی می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۲	۲۴۸۹	واگذاری منافع ناشی از جانشینی در یک واحد صنعتی به همراه ماشین آلات مربوط به همونایز و باستوراسیزین فرآورده های لبنی واقع در شهرک صنعتی سمنان، خیابان گارفرمایان، روبه روی خیابان رقابت ۳ و ۲ قطعات ۱۶۳ و ۱۶۴	۱۲۸۶۰	۲۲۴۶	۸۷۲,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۷۲,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	پیگیری و کلیه هزینه ها و بدهی های سازمانهای مرتبط جهت انتقال جانشینی به عهده برنده مزایده و همچنین دستگاه ها به صورت دمونتاز و یا وضع موجود در اختیار بانک می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>قزوین تلفن: ۳ و ۱۹۲۲۴۱۹۲-۰۲۸</b>								
۱۸۳	۲۷۹۰	مقدار ۰,۶۹۴ دانگ مشاع از شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در شهر قزوین، باقرآباد، خیابان باقرخان پلاک ۵۱، طبقه اول شرقی، پلاک ثبتی ۳۴,۱۴۷۳	قدرالسهم	۱۱۳,۳	۱۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۴	۱۹۸۶	مقدار ۲,۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه مسکونی واقع در شهر قزوین، خیابان راه آهن، کوچه فخاری، پلاک ۷، پلاک ثبتی ۱۲۴۷ از ۲۶,۶۲	۱۵۰	۱۸۹	۲۳,۷۸۳,۳۳۳,۳۰۰	۱۹,۰۲۶,۶۶۶,۶۴۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مربوط به تخلیه و نقل و انتقال بر عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۵	۲۴۳۳	مقدار ۳,۱ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه ویلائی واقع در شهرستان قزوین، بلوار آزادگان، کوچه ۲۲، پلاک ۴، به پلاک ثبتی ۵۷۵۸ فرعی از ۴۳ اصلی	۱۸۲	۳۲۵,۱	۷۶,۵۵۶,۳۰۸,۳۰۰	۶۸,۹۰۰,۶۷۷,۴۷۰	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ پاناکار، استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد. دارای ۱۵ مترمربع مغازه فاقد پاناکار تجاری احداث شده در حیاط ملک. با وضع موجود واگذار می شود.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۶	۱۰۵۹۱	شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (ملک سابق شعبه بانک) واقع در شهرستان شریفیه (شریف آباد) میدان امام خمینی، پلاک ۱۶۹، پلاک ثبتی ۳۰,۸۵۴	۲۵۲	۳۰۴,۸۹	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می گردد. کلیه هزینه های مربوط به نقل و انتقال و پیگیری اخذ استعلامات مورد نیاز بر عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۷	۱۹۵۸	مقدار ۲,۷۷ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان و تأسیسات منصوبه در یک واحد ورزشی به پلاک ثبتی ۲۹۹۳۹ از اصلی و ۷۰۵۵ فرعی از اصلی واقع در شهرستان خانیان سید جمال الدین اسدآبادی خیابان چمران استخر مروارید	۳۷۱۶	۳۱۳۷	۲۰۷,۳۳۷,۲۱۷,۳۳۳	۱۶۵,۸۶۹,۷۳۳,۸۶۶	دارای متصرف می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۸۸	۱۰۵۸۶	شش دانگ عرصه و اعیان ملک شعبه سابق بانک واقع در شهر قزوین، خیابان شهدا، روبه روی بازارچه سپه، پلاک ثبتی ۲۷۵۲ اصلی	۷۲,۶۹	۱۷۹,۰۸	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.	تقدی
<b>قم تلفن: ۴-۳۷۱۴۸۱۴۲-۰۲۵</b>								
۱۸۹	۲۴۳۴	مقدار ۱۶۱,۶۴۸۹ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در قم، خیابان شهید لویسانی، کوی ۲۳، نیش کوی ۱۳ سمت چپ، پلاک ۸۷ پلاک ثبتی ۱۱۶۹۳,۳۰۶	۲۶۹,۷	۳۶۱	۱۱۹,۲۱۶,۰۶۳,۷۵۰	۱۰۷,۲۹۴,۴۵۷,۳۷۵	تخلیه و دارای شریک مشاعی می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد. پرداخت کلیه بدهی ها و عوارض و هزینه های نقل و انتقال و اخذ استعلامات و مقاصد حسابهای شهرداری، دارایی، اداره ثبت اسناد و املاک و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>کردستان تلفن: ۱۷۱-۳۳۲۸۶۱۷۱-۰۸۷</b>								
۱۹۰	۲۹۵۸	مقدار ۱۱,۱۳۲۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان یک باب خانه با کاربری مسکونی خدماتی و تجاری واقع درسنندج، عباس آبادبالا، کوچه شهرویر، پلاک ۲۶، پلاک ثبتی ۲۷۵۷,۶۹۴	۱۳۹,۴	۳۳۳,۸	۸,۹۰۴,۷۳۸,۳۶۶	۸,۹۰۴,۷۳۸,۳۶۶	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.	تقدی
۱۹۱	۱۳۸۴	شش دانگ یک باب ملک مسکونی واقع در دیواندره، فاز دوم، میدان مولوی، خیابان شیخ شلتوت، کدپستی ۵۶۱۴۱-۶۶۴۱۸، پلاک ثبتی ۵۸,۲۰۱۳	۱۶۰	۱۷۹,۵	۵۸,۵۴۴,۸۰۰,۰۰۰	۵۲,۶۹۰,۳۲۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات مربوطه و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۹۲	۲۵۹۷	مقدار ۵۳,۳۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه مسکونی واقع در شهرستان بیجار، بلوار چمران، کوچه یگانه، به شماره پلاک ثبتی ۷ فرعی از ۱۶۵۳ اصلی، کدپستی ۶۶۵۱۶۸۴۹۹۳	۱۱۳۲,۴۹	۳۱۵	۱۶۵,۶۶۸,۴۴۹,۶۶۱	۱۶۵,۶۶۸,۴۴۹,۶۶۱	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۹۳	۲۳۷۷	مقدار ۸۱۰۱۴ سهم مشاع از ۱۰۴۵۵۵ سهم عرصه و اعیان با تجهیزات و تأسیسات منصوبه سیلوی گندم واقع در دیواندره قریه گسنزان پلاک ثبتی ۳۰۶ فرعی از ۱۶۶ اصلی	۴۰۰۰	۱۳۰۷	۲۰۰,۷۹۲,۰۷۳,۲۲۶	۲۰۰,۷۹۲,۰۷۳,۲۲۶	متصرف دارد ملک به صورت مشاعی بوده تخلیه ملک اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>کرمان تلفن: ۰۷-۳۲۶۱۵۰۰۷-۰۳۴</b>								
۱۹۴	۲۸۷۲	شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۰۸ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۵۱	۱۶۱,۲۷	۰	۱۳,۷۹۲,۹۵۰,۰۰۰	۱۳,۷۹۲,۹۵۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مقاصد حساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۹۵	۲۸۷۵	شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۱۱ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۵۴	۱۵۷,۷۵	۰	۱۳,۹۶۰,۸۷۵,۰۰۰	۱۳,۹۶۰,۸۷۵,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مقاصد حساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۹۶	۲۸۸۵	شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۹۰ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۱۳۳	۱۵۵,۴۷	۰	۱۴,۵۳۶,۴۴۵,۰۰۰	۱۴,۵۳۶,۴۴۵,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مقاصد حساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۹۷	۲۸۸۳	شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۸۸ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۱۳۱	۱۵۵,۵۷	۰	۱۴,۶۲۳,۵۸۰,۰۰۰	۱۴,۶۲۳,۵۸۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مقاصد حساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۹۸	۲۸۸۲	شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۸۷ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۱۳۰	۱۵۵,۸۲	۰	۱۴,۶۴۷,۰۸۰,۰۰۰	۱۴,۶۴۷,۰۸۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مقاصد حساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۱۹۹	۲۸۸۱	شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۸۶ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۱۲۹	۱۵۵,۸۶	۰	۱۴,۸۰۶,۷۰۰,۰۰۰	۱۴,۸۰۶,۷۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مقاصد حساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۰۰	۲۸۸۰	شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۸۵ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقعی در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۱۲۸	۱۵۵,۹۹	۰	۱۴,۸۱۹,۰۵۰,۰۰۰	۱۴,۸۱۹,۰۵۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مقاصد حساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۰۱	۲۸۷۹	شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۸۴ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۱۲۷	۱۵۶,۱	۰	۱۴,۸۲۹,۰۵۰,۰۰۰	۱۴,۸۲۹,۰۵۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مقاصد حساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۰۲	۲۸۷۸	شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۸۳ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۱۲۶	۱۵۶,۲۷	۰	۱۴,۸۴۵,۶۵۰,۰۰۰	۱۴,۸۴۵,۶۵۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مقاصد حساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۰۳	۲۸۷۷	شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۸۲ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۱۲۵	۱۵۶,۳	۰	۱۵,۲۳۹,۲۵۰,۰۰۰	۱۵,۲۳۹,۲۵۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مقاصد حساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۰۴	۲۹۰۰	شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۸۰۱ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۲۴۴	۱۶۲	۰	۱۵,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مقاصد حساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی



ادامه از صفحه قبل

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۳۴	۲۹۱۹	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۸۲۰ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۲۶۴	۱۶۲	۰	۱۵,۷۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۷۹۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۵	۲۹۲۰	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۸۲۱ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۲۶۴	۱۶۲	۰	۱۵,۷۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۷۹۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۶	۲۹۲۳	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۸۲۴ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۲۶۷	۱۶۲	۰	۱۵,۷۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۷۹۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۷	۲۹۰۷	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۸۰۸ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۲۵۱	۱۶۲	۰	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۸	۲۹۰۵	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۸۰۶ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۲۴۹	۱۶۲	۰	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۹	۲۹۰۶	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۸۰۷ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۲۵۰	۱۶۲	۰	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۰	۲۹۰۸	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۸۰۹ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۲۵۲	۱۶۲	۰	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۱	۲۹۲۱	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۸۲۲ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۲۶۵	۱۶۲	۰	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۲	۲۹۲۲	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۸۲۳ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۲۶۶	۱۶۲	۰	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۳	۲۸۷۶	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۸۱ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۱۲۴	۱۵۴,۳۲	۰	۱۶,۲۰۳,۶۰۰,۰۰۰	۱۶,۲۰۳,۶۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۴	۲۸۸۴	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۸۹ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۱۳۲	۱۷۷,۲۶	۰	۱۶,۶۶۲,۴۴۰,۰۰۰	۱۶,۶۶۲,۴۴۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۵	۲۸۸۷	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۷۸۸ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۲۳۱	۱۷۸,۷۵	۰	۱۷,۴۲۸,۱۲۵,۰۰۰	۱۷,۴۲۸,۱۲۵,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۶	۲۸۷۳	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۰۹ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۵۲	۲۱۹,۵۹	۰	۱۹,۳۲۳,۹۲۰,۰۰۰	۱۹,۳۲۳,۹۲۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۷	۲۸۸۶	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۹۳ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۱۳۶	۲۳۷,۰۸	۰	۲۰,۱۵۱,۸۰۰,۰۰۰	۲۰,۱۵۱,۸۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۸	۲۲۷۹	مقدار ۶۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی فاقد اعیان واقع در کرمان، خیابان ابو حامد، کوچه شماره ۴، کوچه غربی ۶، نبش شمالی یک، به پلاک ثبتی ۴۰۷۰	۲۰۸,۴	۰	۲۷,۷۸۶,۶۶۶,۶۶۸	۲۷,۷۸۶,۶۶۶,۶۶۸	متصرف دارد. افزایش و رفع تصرف و اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۹	۲۹۴۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در کرمان، خیابان میرزا کوچک خان، کوچه ۷۵، مجتمع عارف، بلوک ۷، طبقه اول غربی، پلاک ثبتی ۲۹۴۲ فرعی از ۱۲۲۱۴ اصلی	قدرالسهم	۱۰۹,۵۵	۳۲,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۵۰	۲۸۷۴	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۱۶۱۰ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در کرمان، ضلع شرقی بلوار بلدالامین، قطعه ۵۳	۴۳۲	۰	۳۴,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مفاصاحساب از کلیه سازمان ها، ادارات دولتی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۱	۱۵۹۸	مقدار ۲۳,۲۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم از هتل دقیانوس واقع در جیرفت، خیابان ابومسلم، کوچه ابومسلم شمالی ۴، پلاک ثبتی ۱۷۵ فرعی از ۵۷۳ اصلی	۹۴۰	۱۰۲۶	۵۱,۶۷۰,۵۹۷,۸۹۰	۴۱,۳۳۶,۴۷۸,۳۱۲	ملک تخلیه دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۲	۲۶۵۵	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در کرمان، بلوار پارادیس، کوچه ۷، منزل هفتم، به پلاک ثبتی ۱۹۰۴ فرعی از ۴۸۱۰ اصلی	۲۵۰	۱۱۰	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۳	۲۵۷۵	مقدار ۷,۵۰۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی واقع در کرمان، بافت، دشتاب، روستای فردوسی عزیزآباد، پلاک ثبتی ۱۰۳,۳	۱۲۰,۰۰۰	۰	۷۵,۶۵۵,۲۵۰,۰۰۰	۷۵,۶۵۵,۲۵۰,۰۰۰	زمین خالی می باشد. اخذ استعلامات، لزوما افزایش و تفکیک و امور ثبتی و سندی و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. کارشناسی در حال انجام می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۴	۲۶۵۴	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری صنعتی واقع در کرمان، بلوار شهید صدوقی، ۲۰۰ متر بعد از بلوار راه آهن، ضلع جنوبی بلوار، جنب درمانگاه کوثر، در محدوده پلاک ثبتی ۵۸ اصلی	۲۲۳,۸۷	۰	۳۲,۰۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۰۰۸,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد. سند دستی و با قرارداد عادی واگذار می گردد. اخذ سند مالکیت، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۵	۲۶۳۶	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری واقع در کرمان، خیابان شریعتی، روبه روی موزه صنعتی، مشتمل بر زیر زمین، همکف و نیم طبقه، به پلاک فرعی ۱۴۲۸۳ و ۱۴۲۸۶ و ۱۴۲۷۳ فرعی از ۲۷۸۸ اصلی	قدرالسهم	۵۸۴,۷۱	۸۰۸,۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۸,۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر می باشد. در حریم درجه یک میراث فرهنگی قرار دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۲۵۶	۲۶۳۷	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری واقع در کرمان، خیابان شریعتی، روبه روی موزه صنعتی، مشتمل بر زیر زمین، همکف و نیم طبقه، به پلاک فرعی ۱۴۲۸۲ و ۱۴۲۷۶ و ۱۴۲۷۲ فرعی از ۲۷۸۸ اصلی	قدرالسهم	۶۱۰,۶۴	۸۴۵,۴۵۷,۰۰۰,۰۰۰	۸۴۵,۴۵۷,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر می باشد. در حریم درجه یک میراث فرهنگی قرار دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
<b>کرمانشاه تلفن: ۰۸۳-۳۸۲۲۳۴۰۴</b>								
۲۵۷	۲۹۳۳	مقدار ۰,۹۸۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ملک مسکونی واقع در شهرستان جوانرود، خیابان سعدی، کوچه گلستان ۳۲، کوچه بن بست، کدپستی ۶۷۹۸۱۴۸۸۱۹، پلاک ثبتی ۱,۴۷۰,۲	۱۵۷,۵۰	همکف: ۱۰۴,۵۰ اول: ۱۰۴,۵۰	۹,۸۱۰,۶۰۰,۰۰۰	۹,۸۱۰,۶۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی
۲۵۸	۱۹۸۳	مقدار ۱,۳۱۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان ملک تجاری واقع در کرمانشاه - ابتدای جاده سندانج ضلع شمال غربی پل ۱۵ خردادبر بلوار شمشادیان، پلاک ثبتی ۱۳۹,۱۱۱۵۷	۱۵۹,۶	همکف: ۱۵۹,۶ بالکن: ۲۰	۲۴,۷۳۵,۵۷۳,۳۳۳	۱۹,۷۸۸,۴۵۸,۶۶۶	دارای متصرف، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۹	۲۶۱۴	مقدار ۰,۳۸۵۹ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه اصطبل با کاربری کشاورزی واقع در شهرستان کرمانشاه، جاده سراب نیلوفر - جاده روستایی به سمت روانسر - بعد از روستای شاهینی، محل پرورش اسب، پلاک ثبتی ۹۴,۱۲۹ بخش ۳ حومه کرمانشاه	۲۲۹۵۰	اصطبل: ۱۱۵۰ علوفه: ۱۰۰۰ اداری: ۱۱۰ سرایداری: ۱۱۵ مترمربع	۲۰,۰۵۸,۹۳۳,۳۳۳	۲۰,۰۵۸,۹۳۳,۳۳۳	ملک مشاعی و دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات، پایان کار و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۰	۱۸۹۳	مقدار ۳,۴۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی واقع در کرمانشاه - بلوارطاق بستان کوی ۱۰۷ فرعی دوم پلاک ۴۴، پلاک ثبتی ۱۳۹,۱۰۳۸۶	۱۰۸,۳	۷۸	۴۰,۵۰۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۴۰۲,۴۰۰,۰۰۰	دارای متصرف، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۱	۲۰۷۷	مقدار ۱,۹۴۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان کرمانشاه، میدان امام حسین (ع)، بعد از پل امام حسین (ع) به سمت رودکی، ضلع شرقی خیابان، دومین کوچه بعد از پل، جنب ملک به شماره پلاک آبی ۳۳۳۳۲۳، پلاک ثبتی ۱۴۳,۴۹۱	۳۳۴	۰	۳۴,۱۱۷,۲۰۰,۰۰۰	۳۴,۱۱۷,۲۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. یک قطعه زمین به صورت مشاعی می باشد، تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی



ادامه از صفحه قبل

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۶۲	۲۳۴۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در کرمانشاه - خیابان شهید جعفری - انتهای کوچه سرهنگ سالمی - کوی اساتید دانشگاه - روبه روی بن بست زرابیه - پلاک ۲۲۹ - طبقه همکف، پلاک ثبتی ۱۳۳،۵۳۹۷	۹۵،۹۲	۹۵،۹۲	۳۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۳	۲۳۴۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در کرمانشاه - خیابان شهید جعفری - انتهای کوچه سرهنگ سالمی - کوی اساتید دانشگاه - کوی آزادگان - پلاک آب ۱۰۹۳۷۹	۹۱،۱۴	۹۱،۱۴	۳۷،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۷،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۴	۱۹۷۹	مقدار ۳،۴۹ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان ملک تجاری واقع در کرمانشاه - ابتدای جاده سنج ضلع شمال غربی پل ۱۵ خرداد بر بلوار شمشادیان، پلاک ثبتی ۱۳۹،۱۱۱۵۶	۱۶۱	همکف: ۱۶۱ بالکن: ۲۰	۶۶،۳۶۸،۱۶۶،۶۰۰	۵۳،۰۹۴،۵۳۳،۲۸۰	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات، پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۵	۱۸۲۸	مقدار ۱،۴۵ دانگ مشاع از ششدانگ ملک تجاری - مسکونی واقع در کرمانشاه - کارمندان - ایستگاه هفت - سرنیش بر میدان کارمندان جنب مجتمع مسکن مهر استانداری، پلاک ثبتی ۱۴۱،۱۰۲۹۲	۴۳۹،۲	زیرزمین: ۸۸،۵۱ همکف: ۲۱۰،۵۴ طبقات روی همکف: ۱۱۷،۵	۱۶۲،۷۳۹،۴۹۳،۳۳۳	۱۳۰،۱۹۱،۵۹۴،۶۶۶	در سه طبقه: زیر زمین، همکف و طبقه اول است. دارای متصرف، تخلیه ملک، اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه و تأمین اجتماعی به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۶	۲۳۱۱	ششدانگ ملک مسکونی واقع در شهرستان کرمانشاه شهرک معلم بلوار رودکی خیابان بستان کوی ششم، پلاک ۱۲، پلاک ثبتی ۱۴۳،۳۱۶۱	۲۰۱،۶۰	همکف: ۱۲۶ طبقات روی همکف: ۱۲۰	۱۶۵،۷۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۹،۱۴۸،۰۰۰،۰۰۰	در دو طبقه مستقل و دارای متصرف، تخلیه ملک، اخذ استعلامات، پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۷	۱۱۳۵	مقدار ۲،۸۳ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به صورت هتل و پاساژ واقع در کرمانشاه - کیلانغرب - خیابان شهید اشرفی اصفهانی، جنب بانک ملی، پلاک ثبتی ۷۱ و ۵۸ اصلی	۴۶۶،۲۴	زیرزمین: ۴۶۶،۲۴ همکف: ۴۶۶،۲۴ طبقه اول: ۲۷۶،۲۴ بالکن غیر مسقف طبقه دوم: ۱۹۰	۲۵۴،۸۹۷،۱۵۶،۶۶۷	۲۰۳،۹۱۷،۷۲۵،۳۳۴	دارای متصرف. تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۸	۲۳۶۰	حق بهره برداری و انتفاع از ششدانگ عرصه یک واحد صنعتی واقع در شهرستان قصرشیرین - جاده قصرشیرین به کیلانغرب، شهرک صنعتی قصرشیرین - کارخانه سیم و کابل، پلاک ثبتی ۱۵۶۱-۱۵۶ اصلی	۶۰۰۰	سوله صنعتی: ۱۴۶۵ ساختمان اداری و نگهبانی: ۹۵۰	۲۲۷،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۲۷،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات دارایی و شهرداری و بیمه و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶۹	۱۱۵۷۳	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق باجه کرند غرب واقع در استان کرمانشاه شهرستان دالاهو شهر کرند غرب بلوار راه کرلا، پلاک ثبتی ۲۴۶۶ فرعی از ۱۰۸ فرعی اصلی	۳۵۰	زیرزمین: ۲۷۲،۸۰ همکف: ۲۷۲،۸۰ نیم طبقه: ۲۱۵،۴۹ طبقه اول: ۲۷۲،۸۰ طبقه دوم: ۲۷۲،۸۰	۲۹۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۳۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. به صورت اداری - مسکونی و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۰	۲۳۳۳	ششدانگ عرصه و اعیان، تجهیزات و ماشین آلات یک واحد صنعتی به صورت سیلوی ذخیره غلات واقع در شهرستان کرمانشاه کیلومتر ۷ جاده سنج ضلع شهرک صنعتی خ پرفسور حسابی نیش میدان اول، پلاک ثبتی ۱۴۸،۶۰۰	۱۷۷۴،۹۲	ساختمان نگهبانی ۳۰ مترمربع و اسکلت سوله بدون دیوار ۳۶۶ مترمربع	۵۲۲،۲۶۵،۶۸۰،۰۰۰	۴۷۰،۳۹۹،۱۱۲،۰۰۰	ملک تخلیه و دارای سه واحد کندوی فلزی گالوانیزه ۴۵۰۰ تنی می باشد. اخذ پایان کار و کلیه استعلامات دارایی، شهرداری، بیمه تأمین اجتماعی و غیره و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۱	۱۱۵۷۲	ششدانگ عرصه و اعیان ملک شعبه سابق بانک واقع در شهرستان کرمانشاه، خیابان کوهساری، کدپستی (۶۷۱۳۷۸۳۵۷۱)، پلاک ثبتی ۲،۴۷۰۰	۱۰۹	۱۰۹	۶۳۷،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۳۷،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی
۲۷۲	۱۱۵۸۳	ششدانگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی (محل باجه سابق روانسر) واقع در استان کرمانشاه - شهرستان روانسر ضلع شمالی خیابان امام خمینی (ره)، پلاک ثبتی ۵۲،۱۹۴۸، ۵۲،۱۴۹۳ و ۵۲،۱۹۵۶	۳۱۸،۶۳	همکف: ۲۲۶،۲۰ نیم طبقه: ۱۳۵،۵ طبقه اول: ۱۶۸،۵	۶۷۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۷۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۳	۱۱۵۶۸	ششدانگ عرصه و اعیان ملک محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان کرمانشاه، دولت آباد، ۳۰ متری اول، نرسیده به ۴۰ متری، کدپستی ۶۶۱۹۸۷۵۱۲۱، پلاک ثبتی ۱۹،۸۰۳۰	۲۰۰	زیرزمین: ۳۰۲،۲۵ همکف: ۱۹۹،۹۹ نیم طبقه: ۱۱۱،۵۱ اول: ۱۹۵،۴۹	۶۹۷،۳۱۶،۱۰۰،۰۰۰	۶۹۷،۳۱۶،۱۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی
<b>کهگیلویه و بویراحمد، تالش: ۰۷۴.۳۳۲۲۴۱۱۴</b>								
۲۷۴	۲۶۷۵	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی در سه طبقه (سه واحد) واقع در شهرستان پاسوج، مادوان سفلی، خیابان بشار، بین بشار ۱۲ و ۱۳، پلاک ثبتی ۶۰۱،۴۰۹	۱۹۵،۱۹	همکف: ۱۳۵ طبقات روی همکف: ۲۲۰	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی
۲۷۵	۲۶۷۸	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی در دو طبقه واقع در شهرستان پاسوج، شرف آباد، خیابان شهید نیک بی، کوچه ۱۲ متری طاهری (شهید بهادر)، ۳۱۹،۲۲۸۴	طبق سند: ۲۲۶،۴۸ پس از اصلاحی: ۲۲۵،۵۵	همکف: ۱۶۴،۵ اول: ۱۷۴	۵۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده خواهد بود.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>گلستان تالش: ۰۱۷.۳۲۵۲۲۴۷۳</b>								
۲۷۶	۲۲۱۸	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در علی آباد کتول - مزرعه کتول - نیش کوچه شهید صفر صالحی (فرهنگ ۱۰)، پلاک ثبتی ۲،۱۹۵۳	۳۸۶	۰	۹۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	یک قطعه زمین خالی می باشد. فاقد سند مالکیت رسمی، دارای گواهی تملیک غیر منقول از مراجع قضایی، کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات شهرداری و سایر ادارات به عهده برنده مزایده می باشد - ملک فوق با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۷	۱۴۸۴	مقدار ۱۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری مسکونی واقع در علی آباد کتول - خیابان امام رضا - روبه روی آموزش و پرورش - جنب لوازم التحریر الهی، پلاک ثبتی ۱۹،۸۰۹	۴۳۵	۵۴،۴۶	۱۳۹،۹۱۴،۴۸۰،۰۰۰	۱۲۵،۹۲۳،۰۳۲،۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و سهم بانک افزای نگردیده است و با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بابت شهرداری، دارایی، تأمین اجتماعی و سایر ادارات و هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۸	۱۱۷۴	ششدانگ یک قطعه زمین با مستحقات موجود که به صورت استخر پرورش ماهی واقع در شهرستان کردکوی، خیابان جنگل، روبه روی بیمارستان انتهای کوچه دانش ۱۷، پلاک ثبتی ۲،۱۹۵۳	۵۰۸۰	۲۱۲۴،۲۴	۴۲۸،۴۰۶،۴۰۰،۰۰۰	۳۴۲،۷۲۵،۱۲۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پایان کار و استعلامات شهرداری و اوقاف و تأمین اجتماعی و ... سایر ادارات مربوطه و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷۹	۱۱۷۳	ششدانگ عرصه و اعیان و ماشین آلات یک واحد صنعتی واقع در کیلومتر ۵ جاده گنبد کاووس - اینچه برون، شهرک صنعتی گنبد، جنب خیابان سرو ۳، جنب پتروشیمی پانیار، پلاک ثبتی ۱،۱۴۹۳	۴۷۰۸	۱۹۸۴	۵۵۰،۷۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۴۰،۶۰۸،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات دارایی و شهرداری و بیمه و غیره و کلیه بدهی ها و هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>گیلان تالش: ۰۱۳.۳۳۶۶۱۰۷۵</b>								
۲۸۰	۲۵۰۵	مقدار ۳۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در رشت - خیابان طالقانی (بیستون) - انتهای بن بست اسدی - ساختمان پویا - طبقه همکف، پلاک ثبتی ۲۲۴۶،۳	قدرالسهم	۹۲،۷۷	۹،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و هزینه های حقوقی، تخلیه متصرف و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸۱	۵۳۴	ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار متروکه واقع در آستارا - بلوار خروجی آستارا به اردبیل - ضلع جنوبی ایستگاه گاز، به شماره پلاک ثبتی فرعی از ۱۷۳۳ اصلی ۱	۱۰۵۳	۰	۲۶،۳۲۵،۰۰۰،۰۰۰	۲۶،۳۲۵،۰۰۰،۰۰۰	یک قطعه زمین شالیزار متروکه بوده که فاقد هرگونه کرت بندی و حصارکشی می باشد. اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های دارایی و شهرداری و ... به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۸۲	۲۴۲۲	سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک ساختمان دو طبقه با دو واحد مسکونی مجزا واقع در لنگرود - گمرکات - خیابان شریعتی - کوچه شهید جمشیدی - کوچه دوم - پلاک ۱۵۳ شماره پلاک ثبتی ۱۸۰۸،۱۰۵	۲۳۳،۴۰	همکف: ۷۰ اول: ۸۰	۳۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و هزینه های حقوقی، تخلیه متصرف و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی
۲۸۳	۲۵۸۵	مقدار ۷۷۰ سهم از ۱۰۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین شامل یک باب ساختمان یک طبقه کف کرسی مسکونی واقع در لاهیجان - محله بلوار امام رضا، خیابان شهید سید رضا حسینی مقدم گلستان ۳۵ کوچه چهارم - پلاک ۵۴ - پلاک ثبتی ۵،۱۵۰۲	پس از اصلاحی: ۱۶۱	۸۰	۱۰۶،۸۷۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۶،۸۷۶،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه اعم از شهرداری و دارایی و ... به عهده خریدار می باشد. اصلاحی دارد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸۴	۲۳۱۵	ششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در گیلان - شهرستان صومعه سرا - ایاتر - شکر باغان - انتهای کوچه لاله ۴ - پلاک ثبتی ۶،۱۵۰	۲۰۳۲۰	۰	۱۴۲،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۸،۰۱۶،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های دارایی و دفترخانه و ... به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸۵	۱۳۷۶	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی واقع در شهرستان لنگرود - شهرک صنعتی نالکا شهر - خیابان شقایق ۲ - دومین پلاک سمت راست - پلاک ثبتی ۵۸،۶۹۸ بخش ۱۵ لنگرود	۱۵۰۰	۸۰۴	۱۳۵،۸۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۵،۸۴۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری، بیمه، شهرک های صنعتی و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۸۶	۲۲۴۵	مقدار ۵۰،۸۲ سهم مشاع از ۳۰۰۰ سهم ششدانگ مجتمع اقامتی و تفریحی ماللا واقع در شهرستان چابکسر، بلوار امام خمینی غربی، نرسیده به پارک شهید انصاری، پلاک ثبتی ۳۴۰ فرعی مجزی شده از ۱۲۱ فرعی از سنگ ۳۱۱	۳۰۰۰	۱۰۶۴	۱۸۴،۳۸۴،۹۰۰،۰۰۰	۱۴۷،۵۰۷،۹۲۰،۰۰۰	دارای متصرف - تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های دارایی و شهرداری به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

ادامه از صفحه قبل

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۸۷	۲۶۴۷	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان ۶ طبقه نیمه کاره واقع در لاهیجان، خیابان شیخ زاهد - نرسیده به گلستان ۲۶، پلاک ثبتی ۲۶۹۷ فرعی از اصلی فرروز و مجزی از ۲۲۸۶ بخش ۱۴ لاهیجان	۲۸۶،۵۰	۱۱۸۲،۸۴	۸۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه ها اعم از دارایی - شهرداری و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه به عهده خریدار می باشد. ۵٪ سپرده شرکت در مزایده از محل ملک مورد تهاجر مورد قبول بانک می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>لرستان تلفن: ۰۶۶-۳۳۲۱۹۸۱۰</b>								
۲۸۸	۱۱۲۱،۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در الیگودرز، چهارراه خیرنگار، میدان الغدیر، خیابان شهید کریمی، مابین کوچه ۸ متری و ۲۴ متری، به شماره پلاک ثبتی ۲۱۵۴۸ از ۷۶ اصلی، طبقه اول	قدرالسهم	۷۸،۱۶	۱۵،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴،۲۲۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸۹	۲۳۷۴	مقدار ۱،۸۵ سهم از ۱۷،۸۳ سهم از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی واقع در شهرستان بروجرد، جاده به سمت چغلوئندی، بعد از روستای شمس آباد، به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۳۶۱۷ اصلی	۳۹۹۹	۹۰۲	۱۹،۵۴۷،۷۴۵،۳۷۳	۱۹،۵۴۷،۷۴۵،۳۷۳	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۹۰	۱۱۳۱	ششدانگ ملکیت یک باب مغازه تجاری به شماره پلاک ۱۴۵۲۴ فرعی از ۷۶ اصلی به شماره ثبت ۱۹۵۳۶ با عرصه مشاعی و اعیان ۵۷،۴۸ مترمربع همکف واقع در الیگودرز چهارراه خیرنگار، میدان الغدیر، خیابان شهید کریمی مابین کوچه ۸ متری و ۲۴ متری	قدرالسهم	۵۷،۴۸	۲۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۹،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۹۱	۲۷۵۷	مقدار ۳،۲۰۶ دانگ مشاع از ششدانگ (معادل ۵۱،۳ شعیر از ۹۶ شعیر) ملک واقع در شهرستان الیگودرز، خیابان ارشاد، چهارراه شهید شرفی، جنب نانوايي بربري، به پلاک ثبتی ۱۹۵۶۰ فرعی از ۷۶ اصلی	۶۹	۱۵۲،۵۲	۳۵،۰۰۱،۵۶۲،۵۰۰	۳۵،۰۰۱،۵۶۲،۵۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می شود. تخلیه ملک، اخذ کلیه استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۹۲	۲۱۸۲	مقدار ۱،۹۲۲ (سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ باغ پسته واقع در شمال شهرستان کوهدشت، روستای کله گاو راه، پلاک ثبتی ۸۱ فرعی از ۱ فرعی از ۵۲ اصلی	۳۷۰۷۴	دیوار کشی و برجک فلزی نگهدارنده	۴۴،۱۱۲،۲۳۸،۴۳۰	۳۹،۷۰۱،۱۴۵،۸۷۷	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۹۳	۱۹۲۴	مقدار ۲،۷۷۱۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان محل کارخانه (تولید محصولات لبنی) واقع در کوهدشت ۵ کیلومتری جاده روستایی کله گاو راه، پلاک ثبتی ۵۲،۲۰۶	۳۰۰۰	۱۱۸۱	۵۹،۷۴۹،۶۱۳،۷۰۸	۴۷،۷۹۹،۶۹۰،۹۶۶	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۹۴	۲۱۱۲	مقدار ۶۰ شعیر مشاع از یک باب ساختمان با کاربری تجاری آموزشی - مسکونی واقع در شهرستان الیگودرز خیابان امام خمینی (ره) کوچه براتی توکلی بعد از مسجد مرحوم احمد توکلی، مرکز آموزش علمی کاربردی، پلاک ثبتی ۷۶،۴۱۷۴	۴۱۹	۱۰۰۰	۱۱۱،۴۹۸،۷۵۰،۰۰۰	۱۱۱،۴۹۸،۷۵۰،۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۹۵	۲۳۸۶	مقدار ۲،۲۹۱۶ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی واقع در شهرستان کوهدشت، شهرک صنعتی کوهدشت، پلاک ثبتی ۱،۳۴۸۲	۱۰۰۰۰	۳۶۷۰	۲۵۶،۳۱۵،۴۶۰،۰۰۰	۲۵۶،۳۱۵،۴۶۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات دارایی، شهرداری، شهرک های صنعتی و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>مازندران تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۶۷۲۶۱</b>								
۲۹۶	۱۲۹۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری واقع در بهشهر، خلیل شهر، علمدارمحل، مجتمع تجاری بهار، طبقه زیرین، با پلاک ثبتی ۵۲،۸۸۸	.	۱۳،۳	۹۵،۰۰۰،۰۰۰	۷۶،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه و فاقد پایتکار می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و شهرداری به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۹۷	۱۲۹۱،۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری واقع در بهشهر، خلیل شهر، علمدارمحل، مجتمع تجاری بهار، طبقه زیرین، پلاک ثبتی ۵۲،۸۸۴ اصلی	قدرالسهم	۱۶،۳۰	۹۷۸،۰۰۰،۰۰۰	۷۸۲،۴۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. فاقد پایتکار اخذ استعلامات و کلیه هزینه های شهرداری و اداری و ثبتی و اجرایی به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۹۸	۲۴۴۶	مقدار ۴۶،۴۷ سهم مشاع از ۲۴ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در زیربازخ معدن روبه روی ساختمان جابر حقگو ساختمان ۱۰ واحدی طبقه سوم پلاک ثبتی ۱۷۱۷ فرعی از ۱۷ اصلی	قدرالسهم	۷۹،۳۲	۳،۹۵۵،۰۰۰،۰۰۰	۳،۹۵۵،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۹۹	۲۹۵۲	مقدار ۷۰،۷۱ دانگ سهم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای قدیمی واقع در خلیل شهر، خیابان امام، نبش کوچه اسد، پلاک ثبتی ۴۹،۳۰	مخروبه	۷۷۶ پس از اصلاحی ۴۴۹،۱۵	۷،۴۵۰،۰۸۸،۵۲۰	۷،۴۵۰،۰۸۸،۵۲۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی
۳۰۰	۲۹۵۷	مقدار ۳۶،۷۵۵ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در ساری، فیروزکنده علیا، روبه روی نانوايي معصومي، پلاک ثبتی ۱۱،۸۸۳	۲۱۶	۱۷۰	۸،۴۲۳،۲۰۰،۸۳۳	۸،۴۲۳،۲۰۰،۸۳۳	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی
۳۰۱	۱۸۰۲	مقدار ۵۵،۹۳ سهم از ۲۰۲ سهم ششدانگ زمین با بنای اجداتی واقع در قائمشهر روستای چمازکتی پلاک ثبتی ۵۹،۳۶۴۱	۲۰۲	۱۷۰	۱۲،۴۵۹،۶۵۳،۵۰۰	۹،۹۶۷،۷۲۲،۸۰۰	ده سیر عرصه وقف می باشد، متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۰۲	۲۲۲۵	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در رویان، قریه ورازان، کوچه مجاور مسجد، پلاک ثبتی ۵۰،۱۶۷	.	۲۷۳،۹۹	۱۱،۲۳۳،۵۹۰،۰۰۰	۱۱،۲۳۳،۵۹۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۰۳	۲۶۶۱	مقدار ۰،۴۷۴۵ دانگ مشاع از ششدانگ زمین با بنای اجداتی واقع در بهشهر التیه انتهای ولایت ۲۱ با پلاک ثبتی ۴۴،۱۱۱۵ اصلی	۱۹۷،۸۴	۶۷۶	۱۲،۳۳۷،۰۰۰،۰۰۰	۱۲،۳۳۷،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی اداری و شهرداری و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۰۴	۱۴۶۹	مقدار ۵۴،۵۷ سهم مشاع از ۲۳۰ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (مشجر) که ده سیر وقف دارد واقع در نکا روستای طوسکلا جنب خانه بهداشت انتهای کوچه پلاک ثبتی ۵۲،۱۴۶	.	۶۸۸۴	۱۲،۵۲۲،۰۰۰،۰۰۰	۱۲،۵۲۲،۰۰۰،۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و ثبتی و اوقاف به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۰۵	۱۰۶۱	مقدار ۱،۲۲ سهم از ۱۶ دانگ یک باب واحد مسکونی واقع در تنکابن روستای نصیرمحل خ آزادگان با پلاک ثبتی ۵،۱۵۰	۸۸۶،۴۷	۳۵۰	۱۸،۰۹۶،۶۶۶،۶۶۷	۱۶،۲۸۷،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۰۶	۲۱۹۶	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اجداتی واقع در ساری، روستای زروبیجان، کوچه شقایق ۶، پلاک ۱۶۴، پلاک ثبتی ۳۴۴۱،۰۱۱	۴۹۸،۴	۶۰	۱۸،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۸،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و اجرایی و رفع تصرف و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۰۷	۱۴۴۶	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اجداتی واقع در ساری میانرود روستای دارابکلا با پلاک ثبتی ۵۷۴ فرعی از ۵۶ اصلی	۲۸۵،۸۷	۲۰۰	۲۱،۰۴۳،۵۰۰،۰۰۰	۱۸،۹۳۹،۱۵۰،۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی اداری و تخلیه و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۰۸	۲۹۵۳	مقدار ۲،۱۸۹۶ دانگ سهم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک کارگاه واقع در خلیل شهر، منطقه رباط، خیابان اسد، پلاک ثبتی ۴۹،۳۳۸۷	۵۵۵،۳۶	۳۸۷،۲۴	۲۳،۴۰۶،۲۴۰،۱۰۷	۲۳،۴۰۶،۲۴۰،۱۰۷	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی به عهده خریدار می باشد	نقدی
۳۰۹	۲۵۹۶	مقدار ۵۹،۴۹۹۴ سهم از ۲۴۸۴ سهم عرصه و ۶۱۶،۶۶۷ سهم از ۳۸۴۰ سهم اعیان یک واحد تجاری واقع در میانرود سورك روبه روی آتش نشانی به پلاک ثبتی ۱،۱۸۱۲ اصلی	۲۴۹	۷۶۵	۲۳،۷۶۷،۴۷۹،۳۰۰	۲۳،۷۶۷،۴۷۹،۳۰۰	متصرف دارد عرصه وقف دارد کلیه هزینه های ثبتی و اداری و رفع تصرف و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۱۰	۸۰۰	ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در نکا جاده نیروگاه روستای بستانخیل ابتدای محل سمت چپ با پلاک ثبتی ۲۱،۳	۶۹۶	۱۴۰	۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. ۱۶ سیر مشاع عرصه وقف می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۱۱	۱۰۷۰	مقدار ۳۹ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اجداتی (استخر ماهی) واقع در نوشهر کجور روستای سما پلاک ثبتی ۱۳۷۵ فرعی از ۱ اصلی	۹۹۱۵	۱۱۰۰	۳۴،۹۷۸،۵۳۱،۲۵۰	۳۱،۴۸۰،۶۷۸،۱۳۵	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های شهرداری دارایی و ثبتی و اجرایی و اداری به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۱۲	۱۴۸۰	مقدار ۵۸،۶۶ سهم مشاع از ۲۳۳ سهم ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در پایلسرخ شهیدان محبوبي کوچه المهدی ۴ اولین کوچه سمت چپ پ پلاک ثبتی ۱،۹۵۹۵	۲۳۳	۲۰۵	۳۵،۴۰۹،۹۹۵،۷۰۸	۳۱،۸۶۸،۹۹۶،۱۳۷	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۱۳	۲۵۵۹	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در تنکابن، خیابان زنگشا، محله روستای گلیجان، خیابان کشاورز، کوچه رسالت، پلاک ثبتی ۲۵،۱۳۴	۵۱۰،۷۴	.	۲۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی
۳۱۴	۱۹۶۵	ششدانگ یک باب منزل مسکونی واقع در ساری دخانیات کوچه سعادت پلاک ۳۱ با پلاک ثبتی ۶۱۲ فرعی از ۳۳۹۰ اصلی	۳۰۰	۱۵۰	۳۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی



ادامه از صفحه قبل

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۳۱۵	۱۸۵۸	ششدانگ یک واحد تجاری واقع در ساری خ فرهنگ خ توکل نیش توکل ۳ طبقه اول قطعه ۴۰ پلاک ثبتی ۶۲۹،۳۲۷	قدرالسهم	۱۹،۱۱	۳۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۱۶	۱۴۳۳،۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی واقع در قائمشهر، روستای قراخیل، خیابان امامزاده طاهر، پلاک ثبتی ۶،۱۰۵۱	۵۳۵،۶	۱۰۰	۳۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال به عهده خریدار است.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۱۷	۲۷۸۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در ساری، میدان امام، بلوار آزادی، مجتمع برلیان، طبقه پنجم، قطعه ۵۳، پلاک ثبتی ۳۴۴۹،۲۱۳۱	قدرالسهم	۷۷،۱۳	۳۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۱۸	۱۸۵۹	ششدانگ یک واحد تجاری واقع در ساری خ فرهنگ خ توکل نیش توکل ۳ پاساژ یوزن طبقه ۱ به همراه نیم طبقه پلاک ثبتی ۶۲۹،۳۲۸ اصلی	قدرالسهم	۱۹،۱۴	۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۱۹	۱۸۴۹	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری واقع در ساری خیابان فرهنگ، فرهنگ ۱۳، نیش توکل ۳، پلاک ثبتی ۶۲۹،۳۱۸	قدرالسهم	۲۲،۶۳	۴۰،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال به عهده خریدار است.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۲۰	۱۸۵۵	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری واقع در ساری خ فرهنگ خ توکل نیش توکل ۳ طبقه اول قطعه ۳۷ پلاک ثبت ۶۲۹،۳۲۴	قدرالسهم	۲۰،۵۲	۴۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۲۱	۲۷۹۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی واقع در جویبار کوهی خیل خیابان دریا، دریا ۱۶، پلاک سوم سمت چپ، پلاک ثبتی ۲۵،۱۷۴۸ اصلی	۳۹۰	۱۵۰	۴۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و تخلیه و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی
۳۲۲	۱۰۹۴	مقدار ۵،۲۳۱ دانگ از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در رستمکلا، خیابان مطهری، روبه روی خانه کشتی، پلاک ثبتی ۳۹،۴۰۳	۹۴۴،۵۰	۲۲۰	۴۹،۵۹۹،۵۰۰،۰۰۰	۴۹،۵۹۹،۵۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و تخلیه و نقل و انتقال به عهده خریدار است	نقدی
۳۲۳	۲۰۳۵	ششدانگ یک واحد تجاری واقع در ساری خ انقلاب ۲ کوچه آب انبار نو مجتمع پرهام پلاک ثبتی ۱۶۴،۲	مشاع	۳۲،۴۴	۵۰،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و شهرداری و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۲۴	۱۸۶۶	مقدار ۵۹ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک باب مغازه واقع در ساری بلوار کشاورز روبه روی آهی دشت با پلاک ثبتی ۱۴۲،۱۴۲۲	۲۰۴	۲۷۴	۶۴،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۴،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۲۵	۱۶۹۴	مقدار ۶۵۱،۰۶۸ سهم مشاع از ۱۵۷۶،۵۰ سهم ششدانگ زمین محصور و اعیان موجود واقع در شیرگاه روستای تبه سر پلاک ثبتی ۷۰،۶۳	۱۵۷۶،۵۰	۱۷۰۰	۹۱،۴۳۲،۴۸۲،۸۶۹	۹۱،۴۳۲،۴۸۲،۸۶۹	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه، ثبتی و اجرایی و اداری به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۲۶	۱۳۱۸	مقدار ۱۸ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد شالیکویی واقع در محمودآباد محل آهی ابتدای روستای متورج سمت راست با پلاک ثبتی ۳۰،۷۹	۶۰۰	۵۳۰	۶۱،۹۹۱،۷۹۱،۶۶۷	۶۱،۹۹۱،۷۹۱،۶۶۷	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه، ثبتی و اداری و اجرایی به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۲۷	۱۰۷۸	مقدار ۱۱۷،۶۸۷ سهم از ۲۶۹ سهم مشاعی ششدانگ یک باب منزل مسکونی واقع در نوشهر خ سنگاری کوچه قدس روبه روی آپارتمان فردوسی با پلاک ثبتی ۳۵۱،۸۶۲،۱۳۷۵	۲۶۹،۷۲	۱۶۲	۶۴،۰۶۲،۳۲۸،۳۲۷	۶۴،۰۶۲،۳۲۸،۳۲۷	ملک متصرف دارد کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۲۸	۲۵۳۲	ششدانگ یک باب خانه واقع در نکا خ علمیه کوچه آیت الله محمدی ۱۷ بعد از دبیرستان امام خمینی با پلاک ثبتی ۹۸۵ فرعی از ۴ اصلی	۴۳۹،۹۵	۱۸۵	۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و تخلیه به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۲۹	۱۴۶۸	ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (مشجر) که ده سیران وقف می باشد واقع در نکا، روستای طوسکلا، جنب خانه بهداشت، انتهای کوچه، پلاک ثبتی ۵۲،۱۵۰	۱۰۰۰۳	۰	۸۰،۰۲۴،۰۰۰،۰۰۰	۸۰،۰۲۴،۰۰۰،۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و اوقاف به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۳۰	۲۹۴۹	مقدار ۸۳،۵۸۶ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ زمین با بنای احداثی واقع در بابل، پشت آرامگاه معتمدی به سمت حیدر کلا، نیش حیدر ۲، پلاک ثبتی ۴۸۶۹،۱۶۵۳	۴۷۹	۰	۷۳،۱۳۷،۷۵۰،۰۰۰	۷۳،۱۳۷،۷۵۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی
۳۳۱	۲۲۸۴	مقدار ۴۰۱۸،۰۰۷ سهم از ۱۰۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی واقع در مازندران تور بلده یوش شرکت سپید یوش با پلاک ثبتی ۵۸۰،۹۴۶،۹۴۹	۱۰۰۰۰	۱۳۲۰	۷۴،۷۴۱،۷۲۷،۲۹۸	۷۴،۷۴۱،۷۲۷،۲۹۸	ملک متصرف دارد. افزاز نشده، کلیه هزینه های تخلیه، ثبتی و اداری و اجرایی به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۳۲	۲۱۰۴	مقدار ۵۳۱۳۱ سهم مشاع از ۱۲۰۷۲۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی واقع در جاده کندوان روستای دونا علیا روبه روی گلستان ۴ پلاک ۴۷۸ و ۴۷۹ یا پلاک ثبتی ۱۰۱۵ فرعی از ۱۴ اصلی	۱۱۷۸،۰۱	۲۵۰	۷۴،۸۱۹،۹۹۶،۶۸۷	۷۴،۸۱۹،۹۹۶،۶۸۷	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۴۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۳۳	۱۱۷۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در بابلسر، خیابان شهید بهشتی، کوچه مولایی دومین کوچه سمت راست، پلاک ۷، پلاک ثبتی ۱،۹۶۹۴	۳۸۵	۲۵۰	۷۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اجرایی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۳۴	۲۶۶۸	ششدانگ یک دستگاه ساختمان مسکونی ویلایی واقع در جاده محمودآباد به سرخورد، روستای گلرزم علیا، خیابان امام حسین (ع)، کوچه آفتاب ۱، مجتمع مسکونی داریوش، پلاک ۱۹، پلاک ثبتی ۲۶،۸ اصلی	۲۱۸،۵۰	۱۶۰	۷۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. کلیه هزینه های اداری و ثبتی و رفع تصرف و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد. مورد مزایده داخل مجتمع مسکونی ویلایی به مساحت عرصه کل بمیزان ۱۱۴۰۰ مترمربع قرار دارد. قدرالسهم بانک طبق سند مالکیت ۲۱۸،۵ سهم مشاع از ۱۱۴۰۰ سهم می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۳۵	۲۳۳۷	مقدار ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در ساری، مهدشت، نیش مهدشت ۳ شرقی با پلاک ثبتی ۱۴۲،۱۹۹	۱۹۶۵،۳	حدود ۴۰۰ مترمربع	۹۷،۷۴۶،۳۳۳،۳۳۳	۹۷،۷۴۶،۳۳۳،۳۳۳	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و ثبتی و اجرایی و تخلیه به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۳۶	۱۶۵۱	مقدار ۷۰ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک مجتمع مسکونی ۱۳ واحده واقع در نوشهر گردلخ خ شهید کامران اسلامی ساختمان ۵ طبقه پلاک ثبتی ۲۵،۱۶۶۰ اصلی	۴۶۸	۱۵۰۰	۱۰۴،۱۸۳،۳۳۳،۳۳۳	۱۰۴،۱۸۳،۳۳۳،۳۳۳	ملک متصرف دارد افزاز نشده کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۳۷	۱۴۶۷	ششدانگ یک قطعه زمین مشجر که ده سیران وقف می باشد واقع در نکا روستای طوسکلا بعد از مسجد انتهای کوچه بهداشت با پلاک ثبتی ۵۲،۱۴۷	۱۱۰۰۵	۰	۱۴۳،۰۶۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۳،۰۶۵،۰۰۰،۰۰۰	در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۳۸	۲۶۶۷	ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی واقع در رویان، خیابان شهید، کوچه آبشار ۲۳، پلاک ۶، پلاک ثبتی ۳،۱۰۹۳۸	۲۹۵،۶۰	۱۹۰	۱۵۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و تخلیه به عهده خریدار می باشد	نقدی
۳۳۹	۱۱۵۹	ششدانگ یک باب منزل مسکونی واقع در ساری، روستای بالادزا، خیابان شهید آقامیری، روبه روی کوچه مرحوم غلام غلامی، پلاک ثبتی ۱۴۲،۱۵۹	۱۰۷۹،۷۰	۵۲۰	۲۵۲،۲۴۲،۰۰۰،۰۰۰	۲۵۲،۲۴۲،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۴۰	۱۳۰۱	مقدار ۲۱۴،۴۵ سهم از ۳۴۰ سهم یک قطعه زمین با بنای احداثی (هتل آپارتمان) واقع در امیرکلا جاده بابلسر قبل از امیر بازاری پلاک ثبتی ۱۸،۳۱۴	۳۴۰	حدود ۱۸۰۰	۲۵۳،۶۶۲،۸۱۳،۲۳۵	۲۵۳،۶۶۲،۸۱۳،۲۳۵	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۴۱	۱۷۰۹	مقدار دو دانگ و ۴۸۴۷ هزارم سهم مشاع از ششدانگ یک مجتمع گردشگری و پذیرایی واقع در بهشهر کمربندی مجتمع شادزین با پلاک ثبتی ۴،۱۳۶۰	۵۵۲۴	حدود ۲۶۵۰	۲۸۹،۸۸۱،۶۶۶،۶۷۷	۲۸۹،۸۸۱،۶۶۶،۶۷۷	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و اجرایی و ثبتی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۴۲	۷۴۲	مقدار ۷۳ سیروا منتقال و ۸ نخود و گندم و ۲ ارزن از ۲۴۰ سیر ششدانگ یک مجتمع مسکونی واقع در بابل خ طالقانی پاسداران ۲۷ شهرک اندیشه مجتمع اندیشه با پلاک ثبتی ۳۵۴۴،۲۲۳	۱۶۷۰	۳۴۵۰	۳۵۰،۵۰۰،۱۶۹،۵۴۲	۳۵۰،۵۰۰،۱۶۹،۵۴۲	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های دارایی و شهرداری و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۴۳	۱۴۱۶	مقدار ۴ دانگ و ۳۷ سیر و منتقال و ۱۴ نخود و ۱ گندم و ۲ ارزن از ششدانگ یک باب مغازه تجاری واقع در ساری بلوار امام رضا جنب داروخانه با پلاک ثبتی ۳،۲۸۵۱	۲۷۹،۹۵	۲۵۰	۳۶۴،۵۷۶،۹۵۳،۱۲۱	۳۶۴،۵۷۶،۹۵۳،۱۲۱	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و نقل و انتقال و دارایی و شهرداری و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۴۴	۲۸۷۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی واقع در نوشهر، هلستان، جنب اداره گاز، گلستان شمالی، کوچه ۵ شمالی، پلاک ۶،۳۸۸	۷۴۵	۴۸۰	۴۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال به عهده خریدار است	نقدی

ادامه از صفحه قبل

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۳۴۵	۱۲۸۰	مقدار ۳۵۶،۸۹ سهم مشاع از ۴۴۳،۳۰ سهم ششدانگ یک باب کافه رستوران واقع در فریدونکنار، خیابان نامجو، ضلع غربی مجتمع ورزشی شهدای فریدونکنار، پلاک ثبتی ۶۶،۱۰۰۶۵	۴۴۳،۳۰	۲۰۸۰	۷۱۶،۹۶۸،۰۹۹،۲۵۵	۷۱۶،۹۶۸،۰۹۹،۲۵۵	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و تخلیه به عهده خریدار است	تقدی
۳۴۶	۲۷۷۹	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مشتمل بر چهار واحد آپارتمان تفکیک شده یا کاربری تجاری واقع در بابل، کمربندی غربی، بعد از چهارراه گله محله، جنب قنادی پامچال، به پلاک های ثبتی ۳ و ۴ و ۵ و ۶ فرعی از ۲۶۹۲ اصلی	۲۲۵،۴ (قدرالسهم)	همکف: ۱۰۶ نیم طبقه: ۱۱۰،۹۳ اول: ۱۳۴،۰۳ دوم: ۱۳۴،۰۳ سوم: ۱۳۴،۰۳	۸۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	تقدی یا ۲۵ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>مرکزی تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۳۲۱۱۵</b>								
۳۴۷	۱۶۸۱	مقدار ۲۱،۱۲ شعبه مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در شهر فراهان روستای امیرآباد، کدپستی ۳۸۷۱۶۶۵۷۵۵ پلاک ثبتی ۱۴۴،۲۶۲	۵۲۴،۸۳	۷۵	۱،۸۰۶،۴۳۲،۱۰۰	۱،۴۴۵،۱۴۵،۶۸۰	دارای متصرف بوده. تخلیه و رفع تصرف و تفکیک، اخذ استعلامات و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۴۸	۲۲۸۳	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یکباب مغازه تجاری واقع در ساوه - خیابان جمهوری - نبش خیابان اسلام - ساختمان افسانه، پلاک ۱۹۲، به شماره پلاک ثبتی ۸۲،۵۵۱۲	قدرالسهم	۱۷،۰۸	۲۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد	تقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۴۹	۲۷۴	ششدانگ عرصه یک باب گاراژ واقع در شهرستان ساوه کمربندی اصفهان بلوار سپاه خیابان ۲۰ متری پلاک ثبتی ۱۱،۸۹	۲۳۶۲	۰	۳۸۰،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۴،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد، قسمتی از عرصه در طرح تعریض قرار داشته و اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مرتبه به عهده خریدار است.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
<b>هرمزگان تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۱۳۴۶-۳۳۳۳۱۲۷۴</b>								
۳۵۰	۶۲۲	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان رودان، پشته معزاباد، بعد از تاکسی تلفنی، پلاک ثبتی ۸،۳۴۸۵	۳۴۵،۲۷	۸۵	۱۲،۱۰۶،۷۵۰،۰۰۰	۹،۶۸۵،۴۰۰،۰۰۰	متصرف دارد، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۵۱	۲۵۴۰	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC همکف مروارید غرفه شماره ۲۱	قدرالسهم	۲۱	۷۰،۹۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۰،۹۷۰،۰۰۰،۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۹۳٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند پایان کار مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مابقیه نامه انتقالی به بانک. دارای یک باب پارکینگ بوده و تخصیص انباری منوط به تخصیص در پایان کار می باشد.	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۵۲	۲۵۳۸	ششدانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه همکف مروارید غرفه شماره ۲۲	قدرالسهم	۱۷،۸	۸۰،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۰،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۹۳٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مابقیه نامه انتقالی به بانک. دارای یک باب پارکینگ بوده و تخصیص انباری منوط به تخصیص در پایان کار می باشد.	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۵۳	۲۵۴۴	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۶۵	قدرالسهم	۲۴	۸۶،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۶،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۹۳٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مابقیه نامه انتقالی به بانک. دارای یک باب پارکینگ بوده و تخصیص انباری منوط به تخصیص در پایان کار می باشد.	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۵۴	۲۵۴۳	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه همکف مروارید غرفه شماره ۴۷	قدرالسهم	۲۱،۳	۸۹،۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۹،۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۹۳٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مابقیه نامه انتقالی به بانک. دارای یک باب پارکینگ بوده و تخصیص انباری منوط به تخصیص در پایان کار می باشد.	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۵۵	۲۵۴۷	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۸۴	قدرالسهم	۲۵،۶	۹۲،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۲،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۹۳٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مابقیه نامه انتقالی به بانک. دارای یک باب پارکینگ بوده و تخصیص انباری منوط به تخصیص در پایان کار می باشد.	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۵۶	۲۵۴۲	ششدانگ یک باب مغازه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه همکف مروارید غرفه شماره ۳۲	قدرالسهم	۲۲،۴	۹۴،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۴،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۹۳٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مابقیه نامه انتقالی به بانک. دارای یک باب پارکینگ بوده و تخصیص انباری منوط به تخصیص در پایان کار می باشد.	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۵۷	۲۵۴۵	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۷۰	قدرالسهم	۲۴	۱۲۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۹۳٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند پایان کار مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مابقیه نامه انتقالی به بانک. دارای یک باب پارکینگ بوده و تخصیص انباری منوط به تخصیص در پایان کار می باشد.	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۵۸	۲۵۴۶	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۷۱	قدرالسهم	۲۴،۶	۱۲۴،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲۴،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۹۳٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مابقیه نامه انتقالی به بانک. دارای یک باب پارکینگ بوده و تخصیص انباری منوط به تخصیص در پایان کار می باشد.	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۵۹	۲۲۹۶	مقدار ۵۳۱ سهم مشاع از ۱۲۵۰ سهم عرصه و اعیان یک باب رستوران واقع در بندرعباس کوی الهیه جنوبی بلوار گاز مجتمع تجاری پردیس طبقه چهارم، پلاک ثبتی ۳،۵۸۴۵۰	مشاعی	۹۳۳،۲	۱۴۲،۳۰۸،۰۰۰،۰۰۰	۱۲۸،۰۷۷،۲۰۰،۰۰۰	ساختمان به صورت سفت کاری بوده و تکمیل ملک و اخذ استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۶۰	۹۸۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین واقع در شهرستان میناب، روستای کرگان، به پلاک ثبتی ۱۱۵۱،۱	۳۰۰۰	۳۵۰	۱۷۴،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۹،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده، تخلیه و رفع تصرف ملک و اخذ استعلامات و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۶۱	۱۳۱۷،۱	ششدانگ یک باب مغازه تجاری واقع در جزیره کیش بازار ونوس طبقه همکف لاین دوم، غرفه شماره ۸۶	مشاعی	۶۲،۶۲	۲۰۰،۳۸۴،۰۰۰،۰۰۰	۱۸۰،۳۴۵،۶۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۶۲	۱۳۱۷،۲	ششدانگ یک باب مغازه تجاری واقع در جزیره کیش بازار ونوس طبقه همکف لاین اول، غرفه شماره ۳۳	مشاعی	۷۲	۳۰۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۲،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۶۳	۱۳۱۷،۳	ششدانگ یک باب مغازه تجاری واقع در جزیره کیش بازار ونوس طبقه همکف لاین اول، غرفه شماره ۳۴	مشاعی	۷۲	۳۰۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۲،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

ادامه در صفحه بعد



ادامه از صفحه قبل

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۳۶۴	۲۵۳۹	ششدانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۹	قدرالسهم	۷۹،۵	۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۹۳٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسح حساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مابینه نامه انتقالی به بانک. دارای یک باب پارکینگ بوده و تخصیص انباری منوط به تخصیص در پانکار می باشد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۶۵	۲۵۴۱	ششدانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه دوم غرفه شماره ۳۰	قدرالسهم	۱۱۳،۷	۳۹۷،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۹۷،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۹۳٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسح حساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مابینه نامه انتقالی به بانک. دارای یک باب پارکینگ بوده و تخصیص انباری منوط به تخصیص در پانکار می باشد.	نقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۶۶	۱۱۷۱۸	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در جزیره کیش، بلوار لارک، میدان کوزه، خیابان ناخدا، روبه روی تجاری دیپلمات (پاجه سفین) قطعات ۱۶۲ و ۱۶۳	۷۷	۷۷ همکف: ۷۷ نیم طبقه: ۳۸،۵۸	۵۳۶،۰۲۲،۴۰۰،۰۰۰	۵۳۶،۰۲۲،۴۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه دارایی و شهرداری و ثبتی و... به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰٪ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
<b>همدان تلفن (داخلی ۳۰۸) ۰۸۱-۳۸۲۷۱۹۲۰</b>								
۳۶۷	۵۳۵	مقدار ۱۴،۷۹۹ مشاع از ۹۶ شعیب ششدانگ یک واحد مسکونی در کبودر آهنگ روستای دستجرد کوجه شهید ابراهیم خانی نبش کوجه شهید باقری، پلاک ثبتی ۲۳۸،۵۶۹	۱۱۶،۷۵	۱۲۵	۱،۴۶۷،۷۷۲،۶۹۵	۱،۱۷۴،۲۱۸،۱۵۶	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه ها از جمله دارایی و بنیاد مسکن و خدماتی به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰٪ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۶۸	۵۳۱	مقدار ۲۶،۳ شعیب مشاع از ۹۶ شعیب شش دانگ یک واحد مسکونی در کبودر آهنگ روستای بابان به پلاک ثبتی ۲۳۹،۱۲۸	۳۷۶،۵۱	۱۳۰	۶،۵۰۴،۵۷۹،۰۰۰	۶،۵۰۴،۵۷۹،۰۰۰	تخلیه می باشد، اخذ استعلامات و هزینه ها از جمله دارایی و بنیاد مسکن و خدماتی به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۴۰٪ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۶۹	۲۳۳۴	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در توپسکان روستای کریم آباد پشت مسجد امام حسین (ع) به شماره پلاک ثبتی ۱۶،۷۲	۲۴۸	۱۰۰	۷،۳۲۸،۰۰۰،۰۰۰	۶،۵۹۵،۲۰۰،۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰٪ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۷۰	۵۶۹	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در قهاوند روستای عبدالرحیم خیابان شهید میرزا علی بابایی نرسیده به مسجد امام زمان (عج) نبش کوجه ارشاد به پلاک ثبتی ۲۷۶،۳۴۰	۵۲۰	۳۰	۱۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸،۸۸۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰٪ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۷۱	۵۷۰	ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در قهاوند روستای عبدالرحیم - خیابان شهید میرزا علی بابایی جنب مسجد امام زمان (عج) بن بست رضوان - انتهای بن بست اول پلاک ۴۲۶ به پلاک ثبتی ۲۷۶،۵۲۳	۶۶۳	۱۰۸	۱۴،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۱،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰٪ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۷۲	۲۶۰۵	مقدار ۴۵،۷۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان واقع در شهرک مدنی بلوار شهدای سلامت مجتمع فجر بلوک AI طبقه اول واحد ۲- پلاک ثبتی ۱۳۲،۸۳۶ مغرور و مجزی از ۶۱	قدرالسهم	۱۰۸،۵۰	۱۴،۸۸۹،۳۲۲،۹۱۷	۱۴،۸۸۹،۳۲۲،۹۱۷	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰٪ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۷۳	۸۹۲	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در روستای گراچقا - خیابان اصلی - کوجه آرامستان به پلاک ثبتی ۱۰،۱۳۷۱	۷۵۹،۵۰	ندارد	۱۵،۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵،۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰	زمین متصرف دارد. تحویل و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه ها از جمله دارایی - بنیاد مسکن و خدماتی و معارض به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۳۷۴	۲۸۰۶	مقدار ۵۱،۷۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در همدان - خیابان شهدا - بلوار نظر بیگ - کوجه کاهبار - ساختمان سفید - طبقه اول - واحد غربی پلاک ثبتی ۲۰۹۶،۵ مغرور و مجزی شده از ۱۰	قدرالسهم	۴۶،۷۵	۱۶،۱۸۱،۰۰۰،۰۰۰	۱۶،۱۸۱،۰۰۰،۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و سایر ادارات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۴۰٪ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۷۵	۲۳۴۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در اسد آباد، شهرک پاسداران، خیابان دانشگاه، انتهای کوجه شهید حجت اله جمور، پلاک ۲۵ - پلاک ثبتی ۱۶۱۱،۸۳۱	قدرالسهم	۶۹،۹	۲۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۹،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰٪ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۷۶	۷۰۷	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در فامنین روستای فیض آباد پشت شعبه نفت به پلاک ۱۰۲،۴۱۰	۶۰۸،۰۶	همکف ۸۵ - همکف ۱۷۰ - کنگلی	۲۵،۰۹۵،۵۳۰،۰۰۰	۲۰،۰۷۶،۴۲۴،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰٪ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۷۷	۷۲۴	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در نهاوند - شهر گیان - خیابان قلعه بالا - بن بست پونه - پلاک ۹۶۷۳ - پلاک ثبتی: ۹۸۸۸ فرعی از ۱۵ اصلی	۴۷۲،۱۲	۱۴۴	۲۶،۳۸۴،۲۰۰،۰۰۰	۲۳،۷۴۵،۷۸۰،۰۰۰	متصرف دارد- تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰٪ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۷۸	۲۳۴۴	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در اسد آباد خیابان کاشانی کوجه کاشانی بعد از چهارراه پلاک ۴۶- شماره پلاک ثبتی ۶۶،۱۳۶۶۴	۱۹۶،۹۶	زیر زمین ۳۵ مترمربع - همکف ۱۲۷،۵ مترمربع	۳۴،۶۶۰،۲۰۰،۰۰۰	۳۱،۱۹۴،۱۸۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰٪ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۷۹	۵۱۰	مقدار ۲۸ شعیب مشاع از ۹۶ شعیب یک باب واحد مسکونی (عرصه اوقافی) واقع در ملایر شهرک ولی عصر (عج) بر بلوار شقایق جنب خیابان صالحی (سینا) مجتمع مادر - پلاک ثبتی ۲۰۴۳،۸۲۸۴	۲۰۰	همکف: ۱۵۳ طبقات روی همکف: ۴۸۱	۴۹،۱۴۱،۷۵۰،۰۰۰	۳۹،۳۱۳،۴۰۰،۰۰۰	ملک متصرف دارد - تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰٪ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۸۰	۶۰۴	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد دمداری واقع در اسد آباد - روستای دوبراله به پلاک ثبتی ۱۷۱ فرعی از ۹۹	۳۰۱۶	۴۶۵	۶۴،۶۵۸،۰۰۰،۰۰۰	۵۱،۷۲۴،۴۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه های دارایی و... به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰٪ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۸۱	۲۰۸۶	ششدانگ یک واحد مسکونی (عرصه اوقافی) واقع در ملایر، بلوار ۳۲ متری شهید مطهری، کوجه محمد سلیمانی قطعه غربی به شماره پلاک ثبتی ۲۰۴۳،۱۶۴۷	۱۰۴،۱۶	زیر زمین: ۶۵ همکف: ۷۰	۷۰،۷۰۹،۴۰۰،۰۰۰	۵۶،۵۶۷،۵۲۰،۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰٪ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۸۲	۵۲۴	مقدار ۲۹ و یک پانزدهم شعیب مشاع از ۹۶ شعیب یک واحد مسکونی واقع در ملایر میدان امام خیابان شهدا خیابان شهید طلوعی پشت مسجد حاج قاسم کوجه خسروی جنب پست برق پلاک ۳۱۵- شماره پلاک ثبتی ۱۳۳۳	۳۴۱	زیر زمین: ۲۳۰ همکف: ۲۱۰ طبقه اول: ۲۱۸ طبقه دوم: ۲۱۸	۸۰،۷۵۹،۹۱۷،۰۰۰	۶۴،۶۰۷،۹۳۳،۶۰۰	ملک متصرف دارد - تخلیه ملک و اخذ پانکار، استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰٪ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۸۳	۸۰۶	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در روستای دهپاز کوجه مخاربات نبش کوجه ساحل به شماره پلاک ثبتی ۱۵۰،۸۵۹	۴۵۶،۲۱	۴۱۵	۸۳،۷۸۹،۹۵۰،۰۰۰	۶۷،۳۱۹،۹۶۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰٪ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۸۴	۷۳۷	حق جانشینی و بهره برداری در عرصه یک واحد صنعتی واقع در رزن - شهرک صنعتی رزن قطعات C14-C15-C16	۳۳۱۹،۵	۴۷۵	۸۷،۲۴۱،۰۰۰،۰۰۰	۶۹،۷۹۲،۸۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و شهرک های صنعتی و تأمین اجتماعی به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق ضوابط شهرک های صنعتی و دفترچه قرارداد مربوطه می باشد.	نقدی یا ۱۰٪ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۸۵	۸۹۲،۱	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی و کارگاه واقع در روستای گراچقا خیابان اصلی خیابان بهرامی کوجه حکیم به پلاک ثبتی ۱۰،۱۳۷۰	۱۲۵۹،۷۳	۴۴۸	۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰٪ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۸۶	۱۴۷۸	حق بهره برداری و جانشینی در عرصه یک واحد صنعتی واقع در نهاوند کیلومتر ۵ جاده فیروزان شهرک صنعتی نهاوند میدان صنعت خیابان ۵ قطعه ۱۴۴،۱ و ۱۴۴	۲۵۲۰	۱۳۸۰	۱۶۲،۸۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۰،۲۸۸،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه از جمله شهرک های صنعتی به عهده برنده مزایده می باشد. انتقال طبق ضوابط شهرک های صنعتی انجام می پذیرد.	نقدی یا ۱۰٪ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۸۷	۷۲۲	حق بهره برداری و جانشینی در عرصه یک واحد صنعتی واقع در همدان - کیلومتر ۴۰ جاده تهران - شهرک صنعتی ویان - بلوار شهید عباس دوران - نبش خیابان ششم - قطعه ۱۸۸ و ۱۸۹ و ۱۸۴ شهرک صنعتی ویان	۵۳۶۶	۱۵۴۰	۲۱۴،۰۰۸،۰۰۰،۰۰۰	۲۱۴،۰۰۸،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد - تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه از جمله شهرک صنعتی - تأمین اجتماعی - اداره دارایی و... به عهده برنده مزایده می باشد. انتقال طبق ضوابط شهرک های صنعتی انجام می پذیرد.	نقدی
<b>یزد تلفن: ۰۳۵-۳۵۲۴۴۵۲۳-۳۵۲۴۴۵۲۴</b>								
۳۸۸	۲۳۷۸	مقدار ۲۶،۱۱۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان یک واحد صنعتی واقع در شهرک صنعتی یزد، بلوار کاج، ۲۴ متری یازدهم، فرعی چهارم (بهارستان ۱۲) پلاک ثبتی ۶۶۴۶،۳۷۱	۵۹۹۰،۸	۴۳۳۲	۱۸۵،۳۵۰،۳۴۲،۰۰۰	۱۸۵،۳۵۰،۳۴۲،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات و تسویه کلیه هزینه های شهرداری، دارایی، تأمین اجتماعی و شرکت شهرک های صنعتی و بدهی های حق الامتيازها به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۴۰٪ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

متهم در دادگاه مدعی شد

شلیک اشتباهی به دختر جوان در سیزده بدر

گروه حوادث/ کارمان علمدهی: پرونده قتل دختر جوان در دوره می دوستانه سیزده بدر در حالی به ایستگاه محاکمه رسید که متهم مدعی شد شلیک اشتباهی باعث مرگ مقتول شده است. به گزارش «ایران» روز ۱۳ فروردین سال ۱۴۰۴ گزارش یک درگیری خونین در یکی از بوستان‌های شمال تهران به پلیس اعلام شد. پس از حضور مأموران و بررسی‌های اولیه مشخص شد که دختر جوانی به نام مریم با شلیک گلوله مجروح شده و پسری به نام شهریار هم مورد ضرب و شتم شدیدی قرار گرفته که هر دو به بیمارستان شهدای تجریش منتقل شدند اما ساعتی بعد مریم به خاطر شدت جراحت تسلیم مرگ شد. با مرگ مریم پرونده وارد فاز تازه‌ای شد و

مأموران به تحقیق درباره شناسایی عامل قتل پرداختند. در اولین گام از تحقیقات فیلم‌های مدار بسته محل درگیری بازبینی و مشخص شد سرشناسان یک خودروی دنا به همراه ۳ دستگاه موتورسیکلت وارد بوستان شده و پس از درگیری با چند دختر و پسر از محل متواری شده‌اند. در ادامه پلیس به سراغ شهریار رفت و او در توضیح ماجرا گفت: «من و دوستانم از روز ۱۱ فروردین خانه‌ای را در شمال شهر اجاره کردیم تا در روزهای تعطیل عید کنار هم باشیم. روز سیزده بدر وسایل ناهار را برداشتم تا به بوستان‌ای که مقابل همان خانه بود برویم اما شهرام و دوستانش که از قبل با من اختلاف داشتند سر رسیدند و درگیر شدیم. من هرچه به آنها گفتم که مشکل شما ما نیست با دوستانم کاری نداشته باشید توجهی نکردند و



با گاز اشک‌آور و شوکر به جان ما افتادند. پس از آن دوستانم بهرام به قصد ترساندن آنها با اسلحه چند تیر بی هدف شلیک کرد اما یکی از گلوله‌ها به مریم خورد. «شهرام و دوستانش هم پس از بازداشت، اظهارات شهریار را تأیید کردند و گفتند نقشی در قتل دختر جوان نداشتند و پس از اینکه گلوله شلیک شد و مریم روی زمین افتاد از ترس فرار کردند. پس از آنکه برای مأموران محرز شد ضارب اصلی بهرام بوده است به سراغ او رفتند اما وی فرار کرده بود. با این حال ردیابی‌ها ادامه یافت تا اینکه چند روز بعد مأموران بهرام را در حالی که قصد داشت به صورت غیرقانونی از کشور خارج شود دستگیر کردند. بهرام در بازجویی‌های اولیه به قتل اعتراف کرد اما گفت ناخواسته مرتکب قتل شده



است. با تکمیل تحقیقات، پرونده برای رسیدگی به شعبه ۱۰ دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد. در ابتدای جلسه اولیای دم درخواست قصاص کردند. سپس بهرام به جایگاه رفت و گفت: «روز حادثه در بوستان نشسته بودیم که به یکباره حدود ۱۰ نفر با گاز اشک‌آور و شوکر و اسلحه شکاری به ما حمله کردند. در همین حین یکی از آنها گاز اشک‌آور به من زد که چشمانم تاریک شد. به سختی خودم را به خانه‌ای که اجاره کرده بودیم رساندم، وقتی به سختی چشمانم را باز کردم دیدم یکی از آنها با اسلحه بالای سرم ایستاده است که اسلحه را از او گرفتم

از گوشه و کنار ایران

پایان فرار ۷ ساله قاتل مأمور پلیس



عامل اصلی شهادت مأمور پلیس پس از ۷ سال در عملیاتی غافلگیرانه دستگیر شد. سردار حسن شجاعی نسب، فرمانده انتظامی خراسان جنوبی از دستگیری یکی از عناصر شاخص قاچاق مواد مخدر در شرق کشور و سرکرده اصلی باند مسلحانه عامل شهادت ستوان دوم ایمان یوسفی پس از ۷ سال خبر داد و گفت: «در پی درگیری مأموران انتظامی خراسان جنوبی با قاچاقچیان سازمان یافته و مسلح مواد مخدر در ۲۰ تیر ۱۳۹۷ در حوزه کویری شهرستان خوسف که به شهادت ستوان دوم ایمان یوسفی منجر شد، شناسایی و دستگیری عوامل اصلی این جنایت به صورت ویژه در دستور کار پلیس قرار گرفت. تعدادی از اعضای این باند مسلحانه در سال‌های گذشته دستگیر شدند و در ادامه تحقیقات مشخص شد سرکرده اصلی باند و یکی از عناصر مهم مافیای قاچاق مواد مخدر در شرق کشور فردی به هویت «الف-ع» است که پس از حادثه با استفاده از هویت‌های جعلی به خارج از کشور متواری شده بود.» فرمانده انتظامی خراسان جنوبی بیان کرد: «این متهم طی سال‌های گذشته به طور مستمر تحت رصد اطلاعاتی و فنی مأموران قرار داشت تا اینکه با تلاش‌های شبانه‌روزی پلیس، محل اختفای وی در شهر زاهدان شناسایی و دستگیر شد.»

شوخی بی جا با مرگ تمام شد

چند کارگر که در یکی از واحدهای قطب صنعتی بروجن کار می‌کردند با پرت کردن دوستشان به استخر باعث مرگ وی شدند. امیر انتظامی نیا فرمانده انتظامی بروجن در تشریح این حادثه گفت: «چهار کارگر در یک شوخی خطرناک، همکار جوان خود را به درون استخر کارخانه انداخته و موجب غرق شدن پسر ۲۵ ساله شدند. بررسی‌های اولیه نشان می‌دهد ۴ نفر از همکاران این جوان، در اقدامی که به گفته مقامات انتظامی ظاهراً جنبه شوخی داشته، او را به داخل استخر آب پرتاب کرده‌اند. این اقدام ناگهانی به فاجعه‌ای دلخراش تبدیل شد و کارگر جوان جان خود را از دست داد.» فرمانده انتظامی شهرستان بروجن با تأیید این خبر اعلام کرد: «اعلان این حادثه بلافاصله شناسایی و دستگیر شده‌اند. متهمان پس از تشکیل پرونده مقدماتی، برای مسیر مراحل قانونی به مراجع قضایی تحویل داده شدند و تحقیقات برای روشن شدن ابعاد پنهان این رویداد همچنان ادامه دارد.»

مرگ کارگر زیر تیغه دستگاه

کارگری که در زمین کشاورزی مشغول کار با دستگاه کولتیواتور بود، طی یک حادثه شغلی جان خود را از دست داد. به گزارش خبرنگار ایلنا، کارگر یک زمین کشاورزی به نام محمد رسول جیلو که در منطقه کوهستانی و روستایی سردشت استان آذربایجان غربی مشغول کار با دستگاه کولتیواتور بود هنگامی که مشغول آماده‌سازی زمین برای کشت بود ناگهان بر اثر بی احتیاطی با تیغه دستگاه برخورد کرد و جان خود را از دست داد.

حوادث جهان

نیجر

مرگ ۴۹ مسافر بر اثر تشنگی

مقامات جمهوری نیجر اعلام کردند ۴۹ نفر از مسافران یک کامیون پس از خراب شدن و توقف آن در منطقه‌ای دورافتاده از صحرای بزرگ آفریقا در شمال این کشور، بر اثر تشنگی جان خود را از دست داده‌اند. به گزارش بی‌بی‌سی سی، این گروه در حال بازگشت از یک مراسم آیینی از کشور مالی بودند که در بین راه، ذخیره آب آنها تمام شد و در حدود ۸۰ کیلومتری غرب «آساماگا»، یک نقطه مرزی مهم بین نیجر و الجزایر، سرگردان شدند. فرماندار منطقه‌ای در بیانیه‌ای به نقل از شاهدان درباره این حادثه ناگوار گفت: «مسافران بین راه، گرفتار شرایط غیرقابل پیش‌بینی و خطرناکی شدند و دمای بسیار بالا و کمبود آذوقه، شانس بقا را برای آنها بسیار دشوار کرد.» تنها دو نفر از سرشناسان کامیون جان سالم به در بردند و با پای پیاده از بیابان به سمت آساماگا رفتند و در آنجا مقامات را مطلع کردند. در بیانیه فرماندار آمده است این کامیون از شهر «تلهاندگ» در مالی حرکت کرده بود اما از مسیر تعیین شده منحرف شد. راننده و مسافران چندین روز تلاش‌های مکرری برای تعمیر وسیله نقلیه انجام دادند، اما تلاش‌های آنها در نهایت بی‌نتیجه ماند.

کلمبیا

انفجار معدن زغال سنگ ۷ کشته

مقامات محلی کلمبیا روز جمعه تأیید کردند که هفت معدنی پس از وقوع انفجار در یک معدن زغال سنگ در منطقه «کوندینامارکا» جان خود را از دست داده‌اند. به گزارش شینخوا، رسانه‌های محلی گزارش دادند که این انفجار در معدنی در منطقه «سوتائوسا» رخ داد. اطلاعات اولیه نشان می‌دهد که انفجار ناشی از تجمع گاز در زیر زمین بوده است. تیم‌های امداد و نجات اندکی پس از حادثه به محل اعزام شدند. به گفته مقامات محلی آژانس ملی معدن کلمبیا، تحقیقات رسمی را برای تعیین علت دقیق وقوع این حادثه آغاز خواهد کرد.

اتهام محاربه برای هسارک مسلح



اتهام محاربه

سردهسته این باند که یکی از برادران بود در تحقیقات به سرقت‌های سربرانی اعتراف کرد و گفت: «ما در شهر پرسه می‌زدیم و با دیدن خانه‌های ویلایی یا کم‌و‌اجد یا شکستن در پارکینگ یا در ورودی وارد شده و در واحد را نیز با کارت بانکی باز کرده و وارد آپارتمان‌ها می‌شدیم.» او ادامه داد: «اگر صاحب خانه در منزل بود که با تهدید دست و پاهاش را می‌بستیم و با زور رمز گاوصندوق را گرفته و اقدام به سرقت می‌کردیم.» با اعتراف متهمان، آنها به بازسازی صحنه سرقت‌هایشان پرداخته و با تکمیل تحقیقات، با توجه به آنکه آنها باعث رعب و وحشت شده بودند بازپرس دادسرای ویژه سرقت اتهام محاربه برای آنها مطرح کرد و در ۵ مرد مسلح به‌زودی در دادگاه عمومی و انقلاب تهران پای میز محاکمه خواهند رفت.

گروه حوادث: مرضیه همنیونی / پرونده ۵ دزد نقاب‌دار که از خانه‌های پایتخت مسلحانه سرقت می‌کردند، با اتهام محاربه به دادگاه رفت. به گزارش «ایران»، اواخر سال ۱۴۰۱ بود که اولین شکایت از این باند به پلیس گزارش شد. وقتی کارآگاهان اداره یکم پلیس آگاهی به محل سرقت که خانه مهندسی جوان بود، رفتند وی گفت: «در خانه نشسته بودیم که ناگهان در باز شد و چهار مرد که صورت‌هایشان را با نقاب پوشانده بودند وارد خانه شدند. آنها سلاح و قمه و شمشر به دست داشتند. مردان نقاب‌دار با تهدید اسلحه، ما را در اتاقی حبس کرده و وسایل باارزش را سرقت کردند. به دنبال این شکایت کارآگاهان اداره یکم پلیس آگاهی پایتخت وارد عمل شده و تحقیقات برای دستگیری اعضای باند آغاز شد. بررسی‌های نشان داد مردان نقاب‌دار پنج نفر بوده و یکی از آنها داخل خودرو به انتظار مهندس‌شان مانده و چهار متهم دیگر وارد ساختمان شده و سرقت را انجام داده‌اند. در ادامه مشخص شد اعضای این باند به چند خانه دیگر نیز با همین شیوه دستبرد زده‌اند و در بعضی مواقع صاحب‌خانه نیز در منزل حضور داشت و آنها با تهدید سربازی سرقت‌هایشان را اجرا می‌کردند. کارآگاهان پلیس در ادامه موفق شدند هویت اعضای باند را که دو برادر، خواهرزاده آنها و دو نفر از دوستانشان بودند شناسایی کنند و سرانجام متهمان در عملیات ویژه پلیس در ویلای اجاره‌ای در اطراف پایتخت دستگیر شدند. متهمان اعتراف کردند برای سرقت‌ها از شهر زاده‌هایشان راهی پایتخت شده و پس از اجرای سربازی سرقت به شهرشان بازمی‌گشتند.

یک جدول بادوشرح جدول روزنامه ایران دارای دو «شرح عادی و ویژه» است. در صورت تمایل به حل دو شرح ابتدایی از شرح‌ها را با مداد حل کرده و سپس با پاک کردن جواب شرح اول، به حل شرح دوم بپردازند. ۹۰۴۲

جدول عادی

عمودی

- ۱- قواعد جبری یا شیمی - ارتوپدی
۲- نزدیک منجیل - بزنج فروش - شمالی ترین شهرستان کرمان
۳- پارچه صاف و براق - همراه سیب‌زمینی! - چیستی
۴- بی چیزی، نداری - احتیاج - مزه خرما-لو - عنصر کوثر
۵- شهر استان اصفهان - جایگزین مناسب رنگ و کاغذ برای دیوار - اثر خیسی
۶- اسم ترکی - بمب مخفی - نشست و برخاست
۷- متفک - اثر دیدنی بندرعباس - بندپای گزنده
۸- مرتعش - زیرک - سیاره زهره
۹- از جنس آهن - سریالی در حال پخش از شبکه یک سیما - نیروها و زورها
۱۰- پُر شور - ضربه با پا - صحنه نمایش
۱۱- دریا - الگو - نامید
۱۲- تاکسی پرجمعیت! - آبدار - کاری در کشاورزی - گریبان و یقه
۱۳- جلد مرغوب - درک اشیا - زنگوله
۱۴- از اشکال هندسی - ساده‌لوح - سرخرگ اصلی بدن
۱۵- به دو چیز نامتناسب بخصوص از لحاظ بزرگی و کوچکی گویند - از درختان

جدول ویژه

عمودی

- ۱- درخت نی خیزران - سریال محمدرضا وزری
۲- وسیله اطلاع‌رسانی - سریالی به کارگردانی علی غفاری (۱۴۰۳) - والد
۳- انس - دربند و مستول - محو
۴- هم شو - قوم چنگیز - کم‌رنگ - گیاهی طبی
۵- محصلاتی که عمر مفید آنها تمام شده است - شهرکیاب - پنبه‌دانه
۶- مارکی بر اجاق گاز - بخشودن - دقیق و باریک‌بین
۷- شهربازی تهران - پوشاندن یک جسم با یک لایه نازک از یک فلز با کمک یک سلول الکترولیتی - خوراک فرنگی
۸- فرمولیگی - تصدیق ادبی - کشور آسیایی
۹- اخمو - اختلال دوقطبی - متفک
۱۰- روکش نایلونی نازک - سرپرست - دانه خوشبو
۱۱- بزرگ - نامی برای آقایان - ناپاک کردن
۱۲- بله‌المانی - فتنه - فرشته شب اول قبر - شایسته
۱۳- عالم اجسام - سرها و اصول - شهر مهم «مراکش»
۱۴- گوارا - سریالی با بازی مهدیس توکلی (۱۴۰۰) - جمع مسکن
۱۵- غذای گیلانی - بخش رنگدانه دار چشم

۱ ۲ ۳ ۴ ۵ ۶ ۷ ۸ ۹ ۱۰ ۱۱ ۱۲ ۱۳ ۱۴ ۱۵

15x15 grid for the 'جدول عادی' puzzle.

حل جدول عادی شماره ۹۰۴۱

15x15 grid with solution for puzzle 9041.

حل جدول عادی شماره ۹۰۴۲

15x15 grid with solution for puzzle 9042.

# کارآگاه پیشگو

## حل پرونده‌های پیچیده و مرموز در شرلوک هلمز و پرندگان دوزخی

### ادبیات جنایی

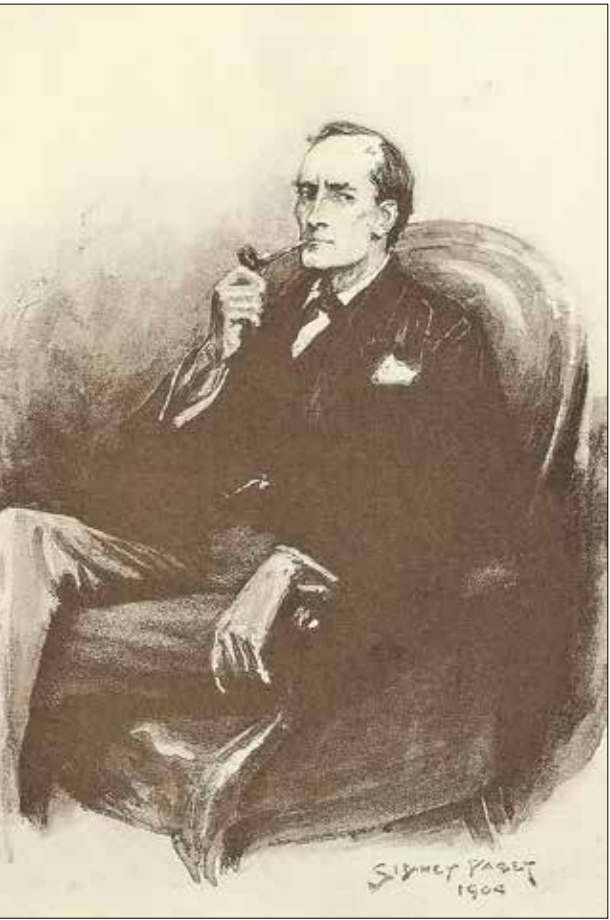
**بهار خسروی**

گروه کتاب

شرلوک هلمز، فراتر از یک شخصیت داستانی به نمادی از استدلال منطقی و حل معما در فرهنگ عامه جهان تبدیل شده است. این کارآگاه خصوصی خیالی در خیابان ۲۲۱- ب خیابان بیקר (۲۲۱B Baker Street) لندن زندگی می‌کند و یکی از ماندگارترین مخلوقات ادبیات انگلستان است. این شخصیت داستانی توسط سر آرتور کانن دوویل خلق شد و ایده تنها با مشاهده دقیق رفتار و ظاهر آنها زندگی شگفت‌انگیزی در تشخیص توانایی شگفت‌انگیزی در تشخیص بیماری‌ها و جزئیات زندگی بیمارانش تنها با مشاهده دقیق رفتار و ظاهر آنها داشت. کانن دوویل این توانایی تحلیلی را به شخصیت هلمز تزریق کرد و او را به کارآگاهی تبدیل کرد که می‌تواند با دیدن رد گل روی کفش یک یا لکه جوهر روی سراسن‌تین، گذشته یک فرد را بخواند. هلمز با ذهن سرشار، تمرکز وسواس‌گونه بر جزئیات، دانش گسترده در علوم مختلف -از شیمی گرفته تا تاریخ جنایی- و در عین حال، سردی عاطفی و بی‌اعتنایی به مسائل روزمره، شخصیتی پیچیده و منحصربه‌فرد دارد. او اغلب به عنوان

ماشین تحلیلمگر توصیف می‌شود که تنها زمانی احساسات انسانی از خود نشان می‌دهد که با یک معمای غیرقابل حل مواجه شود. در کنار او، دکتر جان واتسون قرار دارد؛ دوست و همکار وفادارش که راوی داستان‌ها هم هست. واتسون در واقع پل ارتباطی بین دنیای عجیب و غریب هلمز و خواننده محسوب می‌شود؛ او همان کسی است که نگاه منطقی اما انسانی را به پرونده‌های پیچیده

هلمزگره می‌زند. «شرلوک هلمز و پرندگان دوزخی»، یکی از داستان‌های غیررسمی شرلوک هلمز است که توسط دو نویسنده بریتانیایی، اوستین میچلسن و نیکلاس یوته‌چین نوشته شده است. این کتاب با ترجمه رامین آذربهرام در انتشارات نیلوفر منتشر شده و در دسته داستان‌های کارآگاهی کلاسیک قرار می‌گیرد که با الهام از جهان سرآرتور کانن دوویل خلق شده است. نویسندگان این



طرح سیدنی پتچ از شرلوک هلمز، سال ۱۹۰۴

اثر سعی کرده‌اند تا حد امکان به سبک روایی دوویل وفادار بمانند و شخصیت‌های هلمز و دکتر واتسون را با همان ویژگی‌های رفتاری و هوش سرشار بازسازی کنند. در این کتاب، این دو شخصیت داستانی درگیر پرونده‌های پیچیده و مرموز می‌شوند و با مضامین تاریک و احتمالاً ماورایی و معمایی دلهره‌آوری مواجه می‌شوند. معمولاً هلمز با استفاده از روش‌های استنتاجی معروف خود، با تهدیدی



«شرلوک هلمز و پرندگان دوزخی» سرگذشت هلمز و دکتر واتسن را درست از آغاز جنگ جهانی اول می‌گیرد. بعد از چند ماه بعد از آغاز جنگ

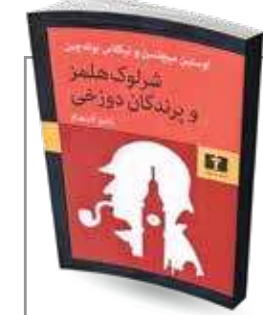
جهانی اول پی می‌گیرد. بعد از آنکه ناپدید شدن مرموز پیرمردی روستایی در دهکده «هیونز پورتال» توجه پلیس محلی را به خود جلب می‌کند، خواهرزاده پیرمرد که دختر جوانی است برای درخواست کمک نزد هلمز می‌آید. شش ماه بعد

جوان است برای درخواست کمک نزد هلمز می‌آید

مواجه می‌شود که نظم جامعه یا امنیت ملی را به خطر می‌اندازد. در این گونه داستان‌ها طرح معما مسأله اصلی نویسنده نیست و او تنها در پی شرح ماجرابی جذاب و نفسگیر است که بتواند خواننده را تا پایان به دنبال خود بکشانند.

«شرلوک هلمز و پرندگان دوزخی» در واقع ادامه داستان «واپسین کرنش او» اثر سرآرتور کانن دوویل است. داستان «واپسین کرنش او»، آخرین ماجرای شرلوک هلمز در واقع روایتی هیجان‌انگیز است که در زمره داستان‌های جاسوسی قرار می‌گیرد. در پایان این داستان، فن برک؛ جاسوس کارکشته آلمانی در دام هلمز می‌افتد و در برج لندن زندانی می‌شود. هلمز تصمیم می‌گیرد از حرفه کارآگاهی کناره‌گیری کند، به اسکس برود و به زنبورداری مشغول شود. او در آخرین جملات این داستان، وقوع جنگ جهانی اول را پیش‌بینی می‌کند و چند ماه بعد جنگ آغاز می‌شود.

«شرلوک هلمز و پرندگان دوزخی» سرگذشت هلمز و دکتر واتسن را درست از چند ماه بعد از آغاز جنگ جهانی اول پی می‌گیرد. بعد از آنکه ناپدید شدن مرموز پیرمردی روستایی در دهکده «هیونز پورتال» توجه پلیس محلی را به خود جلب می‌کند، خواهرزاده پیرمرد که دختر جوانی است برای درخواست کمک نزد هلمز می‌آید. دسامبر سال ۱۹۱۴ است و سپاهیان کشورهای متخاصم؛ در جبهه‌ای به



### شرلوک هلمز و پرندگان دوزخی

● نویسندگان: **اوستین**

● میچلسن و نیکلاس

● یوته‌چین

● مترجم: **رامین آذربهرام**

● ناشر: **انتشارات نیلوفر**

● تعداد صفحات: **۲۶۲ صفحه**

● قیمت: **۴۲۰۰۰ تومان**

وسعت دریای شمال تا رشته کوه آلپ در برابر یکدیگر صف‌آرایی کرده‌اند. هلمز تصمیم می‌گیرد برای کمک به دختر جوان عازم هیونز پورتال شود اما در همان زمان خبر می‌رسد که فن برک، جاسوس آلمانی از برج لندن گریخته است. هلمز به درخواست مای‌کرافت به تعقیب فن برک می‌رود اما بزودی درمی‌یابد که شبکه جاسوسان آلمانی در انگلستان به قدری سازمان یافته است که مقابله

#### شهرت با شرلوک

خالقان «شرلوک هلمز و پرنده‌های دوزخی» (اوستین میچلسن و نیکولاس یوته‌چین) هر دو از مواجه شدنند و نامه نویسندگان را بیش از پیش بر سر در انگلستان هستند. اوستین میچلسن متولد سال ۱۹۴۵ کتاب‌های جالب و پرفروش «هلمز و هادسن»، «شرلوک هلمز و ماشین زمین لرزه» و «زندگینامه غیر رسمی شرلوک هلمز» را نوشته و تا شهرتی به سزا برخوردار است.

یوته‌چین (۲۰۲۲-۱۹۵۲) نیز با آنکه سال‌ها با رادیو بی‌بی‌سی همکاری داشته، چند کتاب درباره شرلوک هلمز نگاشته است. یوته‌چین با بازیل راتون (۱۸۳۲-۱۹۶۷)، یکی از بااستعدادترین هنرپیشگانی که نقش شرلوک هلمز را در تئاتر و سینمای ایفا کردند، نسبت خانوادگی داشت. میچلسن و یوته‌چین در سال ۱۹۷۵ با هم کتاب «شرلوک هلمز و ماشین زمین لرزه» را

با آنان کار ساده‌ای نیست. تعقیب جاسوسان، هلمز را ابتدا به خط مقدم نبرد در جبهه فرانسه و بعد به اردوگاه قیصر ویلهلم دوم؛ امپراطور آلمان می‌کشاند و او در آنجا درگیر ماجرای عجیب و خطرناک می‌شود که او را در برابر مأموران بی‌رحم پلیس مخفی آلمان قرار می‌دهد. فرار شگفت‌انگیز هلمز از اردوگاه قیصر و کشف توطئه جاسوسان آلمانی در لندن، داستان را به نقطه اوجی نفسگیر می‌رساند و خوانندگان را در هنجانی شریک می‌کند که در میان داستان‌های مشابه کم‌نظیر است.

#### خواندن یک پرونده جنایی

نویسندگان تلاش کرده‌اند لحن، بیان و قلم کانن دوویل را تقلید کنند تا خواننده احساس کند در حال خواندن یکی از پرونده‌های اصلی او است. پرونده‌ای که هلمز با آن روبرو می‌شود، وجهی شوم و ماورایی دارد و باید با تکیه بر متد علمی خود، لایه‌های ماوراءالطبیعه را کنار بزند تا به حقیقت واقعی پشت پرده دست پیدا کند. ترجمه داستان‌های معمایی که دیالوگ‌محور هستند و نیاز به حفظ لحن رسمی و در عین حال هوشمندانه شخصیت‌ها بویژه هلمز دارند، کار آسانی نیست. مترجم در این اثر تلاش کرده تا زبانی متناسب با داستان‌های کارآگاهی کلاسیک را برای مخاطب انتخاب کند. دایره واژگان استفاده شده، تا حد زیادی متناسب با حال‌وهوای داستان‌های متعلق به قرن نوزدهم و اوایل قرن

نوشته‌ند و در سال ۱۹۷۶ کتاب «شرلوک هلمز و پرندگان دوزخی» از آن دو به چاپ رسید. هر دو کتاب با موفقیت مواجه شدند و نامه نویسندگان را بیش از پیش بر سر زبان‌ها انداختند. رامین آذربهرام مترجم کتاب «شرلوک هلمز و پرندگان دوزخی» پزشک است. او از سال ۱۳۸۳ تا سال ۱۴۰۳ در کنار طبابت، بیش از ۲۵ جلد کتاب در حوزه‌های ادبیات داستانی به‌خصوص آثار پلیسی و معمایی را به زبان فارسی ترجمه کرده است. از آثار چاپ‌شده او می‌توان به «دیوانه‌ای در شهر»، «سایه‌بازی»، «ماجراهای جدید شرلوک هلمز»، «شاهکارهای شرلوک هلمز»، «تا وقتی مرگ شما را از هم جدا کند»، «ماجرای بازنده خوش شانس»، «شرلوک هلمز در محلول هفت درصدی»، «رقبای شرلوک هلمز»، «پرونده پرتیز» و … اشاره کرد.



اگر خواننده دقیق باشد، می‌تواند خودش قیل از کارآگاه، قاتل را پیدا کند، این لذت فکری و حل پازل برای آن دسته افرادی که به دنبال

منظم کنار هم چیده شده‌اند؛ هیچ شگفتی آچیزانی یا شعبده‌بازی در کار نیست که قاتل ناشناس ناگهان در صفحه آخر کتاب خود را نشان دهد،

#### به سبک آگاتا کریستی

الیزابت فرآرز یا الیزات ایکس فرآرز، نویسنده‌ای پرکار بود که طی بیش از پنجاه سال بالغ بر هفتاد رمان کریستی از خشونت افراطی برهیز می‌کند و بیشتر بر «انجمن جنایی نویسان» را بنیان گذاشت و تا چهارسال بعد، رئیس آن بود. همچنین در سال ۱۹۵۸ به عضویت انجمنی قدیمی تر به نام «باشگاه کشف» درآمد که نویسندگان سرشناسی از جمله آگاتا کریستی، دوروتی سیریز، جی.کی. چستر تن و رونالد ناکس اعضای اصلی آن بودند. مورنا دوریس مک تاکارت براون نام اصلی الیزابت فرآرز است. در دانشگاه لندن روزنامه‌نگاری آموخت و ابتدای دهه ۱۹۳۰ در مان با نام اصلی‌اش منتشر کرد. فرآرز سال ۱۹۴۰ و پس از آشنایی با رابرت براون، استاد گیاهشناسی دانشگاه آدینبورو، اولین رمان جنایی‌اش، «نامی زشت بر این جسد بگذارید» را منتشر کرد. بیشتر رمان‌های فرآرز آثاری مستقل از هم هستند؛ با این حال، مجموعه‌هایی با یک شخصیت تکرارشونده نیز نوشته است. شخصیت اصلی پنج رمان اول او روزنامه‌نگاری به نام توبی دایک است. سپس ۸ رمان با محور زوجی به نام‌های ویرجینیا و فلیکس منتشر کرده و نهایتاً یک استاد بازنشسته گیاهشناسی به نام اندرو بستن در نقش کارآگاهی آمتور در تعدادی دیگر از داستان‌هایش نقش آفرین

بیستم است که به انتقال حس و حال اصلی داستان کمک می‌کند.

داستان در فضای کلاسیک لندن اواخر قرن نوزدهم و اوایل قرن بیستم اتفاق می‌افتد. نویسندگان تلاش کرده‌اند تا با ایجاد تعلیق‌های مرحله به مرحله، خواننده را با خود همراه کنند و تا پایان کتاب او را درگیر داستان و شخصیت‌هایش نگه دارند. بزرگ‌ترین نقطه قوت این اثر، شناخت عمیق نویسندگان از فضای آثار اصلی است. جزئیات زندگی در لندن، توصیف خیابان‌ها، کالسکه‌ها، وضعیت جوی و حتی جزئیات زندگی در خیابان بیکر به خوبی آورده شده است. خواننده به راحتی در همان دنیایی غرق می‌شود که پیش از این با داستان‌های اصلی شناخته است. شخصیت هلمز در این کتاب همچنان همان انسان منطقی، گاهی سرد و وسواسی است. دیالوگ‌های او و تقابلیش با دکتر واتسون به خوبی شکل گرفته است، این موضوع باعث می‌شود مخاطب احساس نکند که با شخصیت‌های غریبه و ناشنا طرف است. اگرچه هلمز و واتسون به‌خوبی بازسازی شده‌اند، اما در آثار اصلی دوویل، خواننده شاهد رشد یا لحظات عمیق انسانی خاصی از هلمز است، در حالی که در این کتاب، هلمز بیشتر در خدمت حل کردن معما می‌شود تا شخصیت‌پردازی عمیق.

در برخی بخش‌های میانی کتاب برای ایجاد فضای ویکتوریایی و بالا رفتن حجم کتاب، بیش از حد روی توصیفات محیطی یا دیالوگ‌های کم‌اهمیت بین هلمز و واتسون تمرکز شده است، این بخش‌ها اگرچه به فضاسازی کمک می‌کنند و روابط میان این دو شخصیت را به خوبی به تصویر می‌کشند، اما ممکن است برای خواننده‌ای که فقط به دنبال حل معما است، خسته‌کننده باشد و باعث افت ریتم داستان شود. گاهی هم نویسندگان، هلمز را بیش از حد قهرمان و ماشین‌گونه توصیف می‌کنند و این بخش‌ها شاید باورپذیری شخصیت را برای مخاطب کم‌رنگ کند. در این کتاب، تعادل تا حد زیادی برقرار است، اما طرفداران سرسخت دویل ممکن است احساس کنند که هلمز این کتاب، کمی مدرن‌تر از هولمز اصلی فکر می‌کند. ریتم داستان نیز در مقایسه با داستان‌های کوتاه دوویل، کمی کندتر یا کندتر از پیش می‌رود.

# جنایت بی‌دقت

## سفری به دنیای پرتعلیق ناگفته‌ها در جنایت و کریستال نوشته الیزابت فرآرز



### جنایت و کریستال

● نویسنده: **الیزابت فرآرز**

● مترجم: **سعید الیاسی**

● بروجنی

● انتشارات: **نیلوفر**

● تعداد صفحات: **۲۲۸ صفحه**

● قیمت: **۳۵۰۰۰ تومان**

در تاریک‌ترین زوایای ذهن انسان و در کوچه‌پس‌کوچه‌های آن، همیشه رازی برای پنهان کردن و معمایی برای کشف کردن وجود دارد؛ شاید همین پیچیدگی‌ها و رازهای مگو باشد که بیشتر خوانندگان را به سمت داستان‌های معمایی جذب می‌کند.

این گونه داستان‌ها فقط روایتگر قتل، یک جنایت یا حادثه‌ای مرموز و غیرمنظره نیستند، آنها به اعماق روان انسان می‌نشینند؛ جایی که حقیقت، همیشه آن چیزی نیست که در نگاه اول به نظر می‌رسد. خواندن یک داستان معمایی ترکیبی شگفت‌انگیز از ترس، کنجکاوی و هیجان را برای مخاطب به دنبال دارد؛ آن هم در حالی که در امنیت کامل روی مبل خانه‌اش نشسته است و شاید یک فنجان چای هم در دست داشته باشد و جرعه جرعه بنوشد. در داستان‌های معمایی، هر نشانه می‌تواند سرخی مهم باشد و هر شخصیت، چهره‌ای پنهان در پس ظاهر خود داشته باشد، همین تعلیق، تردید و تلاش برای کنار هم گذاشتن سرنیخ‌ها و رسیدن به حقیقت است که خواندن این آثار را لذت‌بخش می‌کند. در این ژانر، خواننده فقط یک تماشاگر منقطع و ساکن باقی نمی‌ماند و همگام با پلیس و کارآگاهان قدم برمی‌دارد، در طول داستان با آنها پیش می‌رود، قطعات پراکنده یک پازل را کنار هم می‌چیند و در جست‌وجوی حقیقتی می‌گردد که در پس دورنگی‌ها و فریب‌ها، دائم از چنگالش می‌گریزد. این داستان‌ها مخاطب را به مرزهای تاریک اخلاقی نزدیک می‌کنند تا نشان دهند فاصله تبدیل شدن به یک هیولای بی‌رحم، گاهی فقط به اندازه یک تصمیم اشتباه و رفتن به سمت بیراهه است. هیجان نزدیک شدن به قاتل، حل معما، پیچش‌های داستانی و لذت کشف حقیقت در صفحات پایانی، تجربه‌ای است که در این ژانر با مخاطب همراه می‌شود. داستان «جنایت

و کریستال» ورودی است به دنیای ناگفته‌ها و اسراری که هنوز رو نشده‌اند؛ دنیایی پر از تعلیق و دلهره که در آن هیچ‌کس بی‌گناه نیست، مگر آنکه خلافتش ثابت شود. این کتاب نوشته الیزابت فرآرز و ترجمه سعید الیاسی بروجنی در انتشارات نیلوفر به چاپ رسیده است و از جمله آثاری محسوب می‌شود که با نگاهی روانی و تحلیلی، مخاطب را وارد فضای رازآلود و معمایی داستان می‌کند و بر کشف لایه‌های پنهان ماجرا تمرکز دارد.

داستان درباره یک استاد بازنشسته گیاهشناسی به نام اندرو باستن است که برای رسیدن به آرامش تبدیل شدن به یک هیولای بی‌رحم، گاهی فقط به اندازه یک تصمیم اشتباه و رفتن به سمت بیراهه است. هیجان نزدیک شدن به قاتل، حل معما، پیچش‌های داستانی و لذت کشف حقیقت در صفحات پایانی، تجربه‌ای است که در این ژانر با مخاطب رقم می‌خورد دیگر همه چیز از حالت

آرامش خارج می‌شود. در این میان، گذشته‌ای قرار دارد که پس از سال‌ها هنوز هم بر آینده شخصیت‌ها سایه انداخته است؛ از جمله زن مرموزی که همچنان پایش در یک پرونده قتل قدیمی باز است. همین گذشته مهم باعث می‌شود هر شخصیتی در این داستان چیزی را پنهان کند و هر سرنخ، بیشتر از آنکه روشن‌کننده ماجرا باشد، پیچیدگی داستان را بیشتر کند. رمان به تدریج و پله پله از دل گفت‌وگوهای متناقض و اطلاعاتی که شخصیت‌ها سعی در پنهان ماندنش دارند، پیش می‌رود. در نهایت، کتاب یک معمای جنایی کلاسیک را ارائه می‌دهد، آن هم با قتل‌هایی مرموز که در پس آن نه فقط یک مجرم، بلکه افرادی با کوله‌باری از ترس‌ها، دروغ‌ها و روابط ناپیدا در آن دست دارند.



کتاب «جنایت و کریستال» ورودی است به دنیای ناگفته‌ها و اسراری که هنوز رو نشده‌اند؛

دنیایی پر از تعلیق و دلهره که در آن هیچ‌کس بی‌گناه نیست، مگر آنکه خلافتش ثابت شود. این اثر با نگاهی روانی و تحلیلی، مخاطب را وارد فضای رازآلود و معمایی داستان می‌کند و بر کشف لایه‌های پنهان ماجرا تمرکز دارد.

قاتل را شناسایی کنید! نویسنده به خوبی توانسته شخصیتی همچون اندرو باستن را برای مخاطب ترسیم کند؛ کارآگاه آماتوری که به جزئیات رفتاری انسان‌ها و تناقضات کلامی آنها دقت دارد و به ندرت عصبانی یا هیجان‌زده می‌شود. او با صبر به همه صحبت‌های ضد و نقیض گوش می‌دهد، حالات رفتاری را آنالیز می‌کند و با صبر و حوصله همه رخداده‌ها را سبک و سنگین می‌کند.

برخلاف قهرمانان اکشن، قدرت او در سکوت، خوب دیدن و مشاهده کردن است. او نمی‌تواند بی‌ذکر که قطعات یک پازل در ذهن‌اش درست کنار هم قرار نگیرند، بنابراین انگیزه او برای حل معما کنجکاوی‌ای منطقی است. اندرو با لحن ملایم و خونسرد و سوالات به‌ظاهر ساده، شخصیت‌ها را وادار به اعتراف یا بیان تناقضات درونی‌شان می‌کند، او از ضعف‌های افراد آگاه می‌شود و از همان ضعف‌ها برای کشف حقیقت

