

ادامه از صفحه قبل

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۱	۲۷۴۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، هزاردستگاه، خیابان شهید شرقی، نبش خیابان شهید قنبری، پلاک ۵۸، طبقه ۲ شرقی، واحد ۳، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۲۴۰۷۹	۱۰۱،۳۵	۱۰۱،۳۵	۱۲۸،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲۸،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲	۲۷۴۶	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، هزاردستگاه، خیابان شهید شرقی، نبش خیابان شهید قنبری، پلاک ۵۸، طبقه ۴ شرقی، واحد ۷، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۲۴۰۸۳	۱۰۱،۱۵	۱۰۱،۱۵	۱۳۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳	۲۷۴۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، هزاردستگاه، خیابان شهید شرقی، نبش خیابان شهید قنبری، پلاک ۵۸، طبقه ۳ شرقی، واحد ۵، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۲۴۰۸۱	۱۰۱،۲۵	۱۰۱،۲۵	۱۳۱،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۱،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴	۲۷۳۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان کوشا (شرقی)، کوچه قنبری، پلاک ۲۸، طبقه ۱ غربی- واحد ۱، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۲۲۲۸۱	۱۱۱،۵۱	۱۱۱،۵۱	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵	۲۷۲۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان شهید اکبر مشهدی، میدان دادگستری، بن بست اول، پلاک ۱۷، طبقه ۲ غربی، واحد ۳، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۳۱۶۴۰	۱۱۳،۴۶	۱۱۳،۴۶	۱۴۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶	۲۷۲۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان شهید اکبر مشهدی، میدان دادگستری، بن بست اول، پلاک ۱۷، طبقه ۳ غربی، واحد ۵، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۳۱۶۴۲	۱۱۳،۵۴	۱۱۳،۵۴	۱۴۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷	۲۷۳۸	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان کوشا (شرقی)، کوچه قنبری، پلاک ۲۸، طبقه ۲ غربی، واحد ۵، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۲۲۲۸۵	۱۱۲،۱۱	۱۱۲،۱۱	۱۴۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸	۲۹۸۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی قدیمی با کاربری مسکونی واقع در تهران، میدان قیام، خیابان مولوی، محله سیروس، کوچه شهید کبانی، کوچه مراد خانی، انتهای بن بست فال قرآنی، پلاک ۱۲، پلاک ثبتی ۷۴۷۵،۱	۲۵۲	۲۰۱،۵	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد. اصلاح سند، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۹	۲۷۳۶	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان کوشا (شرقی)، کوچه قنبری، پلاک ۲۸، طبقه ۲ غربی، واحد ۳، پلاک ثبتی ۴۷۳۱،۲۲۲۸۳	۱۱۲،۲۱	۱۱۲،۲۱	۱۵۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۰	۲۸۲۴	مقدار ۲۱۱۳ سهم مشاع از ۵۶۰۰ سهم مشاع از ۶۰۵۰۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری باغ و زراعی واقع در حسن آباد فشافویه، روستای کنار گرد بالا، ابتدای جاده ابراهیم آباد، ضلع شرقی میدان شهدا، پلاک ۱۴، پلاک ثبتی ۳۳،۸۹۷	۵۶۰۰	۱۲۲۰	۱۶۹،۷۹۴،۶۴۲،۸۵۷	۱۶۹،۷۹۴،۶۴۲،۸۵۷	متصرف دارد. در حال حاضر به صورت تالار پذیرایی مورد استفاده قرار دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و مفاصاحساب دارایی، شهرداری، بیمه و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۱	۲۵۶۹	مقدار ۱،۶۸۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان با کاربری رستوران واقع در تهران، خیابان ایرانشهر شمالی، نبش خیابان اراک، پلاک ۱۵۶، طبقه زیرزمین، پلاک ثبتی ۳۴۱۱،۸۶	۲۶۰،۵۵	۲۶۰،۵۵	۱۷۴،۹۵۹،۱۶۷،۰۰۰	۱۷۴،۹۵۹،۱۶۷،۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. با توجه به مشاع بودن بانک تعهدی به تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۲	۳۰۱۳۷	حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان صاحب جمع، نرسیده به میدان شوش، روبه روی میدان تره بار سابق، پلاک ۴۶، طبقه اول، جز پلاک ثبتی ۲۵۱۷،۲۵۱۶	-	۳۵۰	۲۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۷۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۳	۸۶۲	حق جانشینی و بهره برداری از عرصه یک واحد صنعتی واقع در جاده خاوران، کیلومتر ۵، شهرک صنعتی پایتخت (علی آباد)، بلوار صنوبر، خیابان نسترن ۱۰، قطعه دوم جنوبی (شماره P44)، دفترچه قرارداد شماره ۴۱۲-۱۱-۱	۲۸۰۰	۹۳۰	۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. طبق ضوابط شهرک های صنعتی واگذار می گردد. تخلیه ملک و اخذ مفاصاحساب ها و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۴	۳۰۰۹۳	ششدانگ سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان استاد مطهری، خیابان سرفراز، نبش کوچه ششم، پلاک ۲۲، جزء پلاک ثبتی ۶۹۳۳،۱۵۲۹	-	۷۸: همکف: ۵۸: نیم طبقه:	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می گردد. اخذ رضایت مالک جهت تغییر شغل و اخذ استعلام دارایی، شهرداری، تثبیت نیم طبقه و کلیه بدهی ها و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری حقوق متعلقه وفق مفاد اجاره نامه مورخ ۵۳۰۴،۲۷ و حکم مجوز انتقال منافع بغیر اخذ شده با مدت محدود می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۵	۲۷۶۸	مقدار ۲،۹۷۲ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی واقع در شهرک صنعتی شمس آباد، بلوار بوستان، خیابان گلبن دوم، پلاک ۹، قطعه C-۱۴۲، پلاک ثبتی ۱۲،۳۵۱۳	۱۲۹۷	۱۲۹۷	۳۳۲،۷۰۳،۰۶۶،۲۰۰	۲۶۶،۱۶۲،۴۵۲،۹۶۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری، شهرک های صنعتی، بیمه و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق ضوابط شهرک صنعتی.	نقدی یا ۱۵ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۶	۲۶۹۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی با موقعیت اداری واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، بالاتر از میدان ولیعصر، جنب سینما آفریقا، کوچه شهید عقیقی نژاد، پلاک ۱۸، طبقه ۳، پلاک ثبتی ۳۷۴۵،۴۵۵۱	۲۳۴،۰۴	۲۳۴،۰۴	۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ پایانکار، مفاصاحساب های دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۷	۱۰۴۵۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (ملک سابق شعبه بانک) واقع در تهران، شهری، محله بهشتی، خیابان صاحب الزمان (عج)، خیابان شهید رجایی، (جاده قم)، پلاک ۲۷، پلاک ثبتی ۱۶۴،۸۳۲	۱۷۰	۲۳۶	۳۵۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۲۱،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ پایانکار جدید، تثبیت کاربری، اصلاح سند، استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه ها و بدهی های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. اصلاحی دارد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۸	۱۱۹۸۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان با کاربری اداری واقع در تهران، خیابان کریم خان زند، جنب داروخانه ۱۳ آبان، پلاک ۲۳، طبقه سوم شمالی، پلاک ثبتی ۶۹۳۳،۳۷۳۳۰	قدرالسهم	۱۲۸،۷۷	۳۵۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۵۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۳۹	۱۱۹۸۰	ششدانگ عرصه و اعیان دو دستگاه آپارتمان اداری واقع در تهران، خیابان کریم خان زند، جنب داروخانه ۱۳ آبان، پلاک ۲۳، طبقه دوم، واحد شمالی و جنوبی، پلاک ثبتی ۶۹۳۳،۳۷۳۲۹ و ۶۹۳۳،۳۷۳۲۸	قدرالسهم	۱۲۸،۷۷ + ۱۲۷،۹۳	۳۵۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۵۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. در حال بهره برداری به صورت یک واحد می باشد. پرداخت حقوق کسب و پیشه مستاجر و تخلیه ملک و اخذ پایانکار، مفاصاحساب های دارایی، شهرداری، بیمه و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۴۰	۲۶۶۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان اداری واقع در تهران، طرشت، خیابان آزادی، کوچه نور افکن، بن بست دوم، پلاک ۱، طبقه دوم، پلاک ثبتی ۲۳۹۵،۳۹۶۹۴	قدرالسهم	۱۵۲،۹۱	۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ پایانکار جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۴۱	۱۱۹۸۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان با کاربری اداری واقع در تهران، خیابان کریم خان زند، جنب داروخانه ۱۳ آبان، پلاک ۲۳، طبقه چهارم جنوبی، پلاک ثبتی ۶۹۳۳،۳۷۳۳۳	قدرالسهم	۱۲۷،۹۳	۳۶۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۶۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و اصلاح سند و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۴۲	۲۶۹۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، محمودیه، خیابان اردیبهشت، نبش حکمی پور، پلاک ۱۲، طبقه اول شمالی، پلاک ثبتی ۳۵۴۲،۵۷۰	قدرالسهم	۱۵۶،۵۳	۳۸۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۸۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۴۳	۲۸۵۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، پاسداران، خیابان شهید اسلامی، نبش بوستان نهم، پلاک ۹۳، طبقه دوم جنوب غربی، پلاک ثبتی ۳۷،۲۱۱۰۳	قدرالسهم	۱۴۵،۸۰	۳۸۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۸۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی
۴۴	۲۹۲۸	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، بلوار ارتش، مینی سیتی، بعد از کوچه بهاران، پلاک ۷۹، مجتمع کاسپین، طبقه پنجم جنوبی، واحد ۱۴، پلاک ثبتی ۸۰،۵۱۴۵	قدرالسهم	۲۲۴،۴۱	۴۰۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای ۲ واحد پارکینگ و یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۴۵	۷۱۵	حق بهره برداری و جانشینی در یک واحد صنعتی واقع در تهران، جاده خاوران، شهرک صنعتی علی آباد، بعد از بلوار افرا، خیابان لاله یازده، قطعه دوم، شماره های تفکیکی ۱۳-۱۴-۱۵ از B۶۲	۳۳۷۵	۲۵۱۵	۵۱۹،۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۵۱۹،۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و بیمه و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۶	۳۰۰۷۳	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان توحید، نبش خیابان پرچم، پلاک ۸۶، جز پلاک ثبتی ۲۲۶۹،۱۸۳۶	-	۱۰۰	۵۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۳۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. نیم طبقه در سند اجاره قید نگردیده و تثبیت آن و هزینه های مربوطه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

ادامه از صفحه بعد