

اعلام مزایده

لیست اعلام مزایده بر نیاز بانک سیه - شماره مزایده مرجع: ۲۱۳۳/۱۴۰۲۴۲ - شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۰۴۰۱۰۳۶۰۰۱۹

ردیف	همه‌تنگی برای بازدید	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اصیان (مترمربع)	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱۷	مدیریت شعب منطقه البرز	ملارد، بلوار مطهری شرقی، پشت شهرداری و دادگستری ملارد، روبروی انبار شرکت سرمایه گذاری مسکن گستر	۴۳/۲۲۹۸۵	زمین	یاد	۱۹۱۰۳۷	حدوداً ۵۰۰	۶ دانگ	تخلیه	۱۲/۷۲۲۰۰۰۰/۸۲/۲۵۰/۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	۶ دانگ یک قطعه زمین دارای سند مالکیت به نام بنیاد تعاون ناجا که در تاریخ ۱۳۹۹.۸.۱۸ طریق میابچه نامه به بانک قوانین سابق واگذار گردید و تا کنون به نام بانک قوانین (سپه) سند مالکیت دریافت نشده است. ملک به صورت میابچه نامه می باشد و به صورت میابچه نامه ای واگذار می گردد. دارای یک حلقه چاه آب که جهت مصرف کشاورزی استفاده می شود. متر از اولیه برابر با سند مالکیت ۳۰۰۰۰ مترمربع بوده که پس از توافقات به عمل آمده با شهرداری ملارد، ۸۹۶۳ مترمربع از زمین به دلیل قرار گیری در طرح تعریض کاشش پدید آمده و مساحت باقیمانده ۱۹۱۰۳۷ مترمربع می باشد. ملک با وضع موجود به فروش می رسد. بازدید از ملک الزامی می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی / سایر موارد انجام می پذیرد.
۱۸	مدیریت شعب منطقه اصفهان	آران بیدگل، بلوار شهید حاجی زادگان، انتهای رسالت ۱۶	۲۸۷۵/۱۰۴۸	ساختمان	مسکونی	۱۰۵	حدوداً ۱۸۱	۱۱۲۹ دانگ مشاع از ۶ دانگ	عدم تخلیه	۲.۷۴۱۸۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی در قالب قرارداد فروش اقساطی با نرخ سود مصوب و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	ملک مشاعی بوده و با وضع موجود به فروش می رسد - اعیانی در سه طبقه بوده که زیر زمین به مساحت ۸۰ مترمربع قابل سکونت و طبقه همکف و اول به متر از حدودی ۱۰۱ مترمربع به صورت سخت کاری می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی / سایر موارد انجام می پذیرد. هزینه و اقدامات مربوط به تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد.
۱۹	مدیریت شعب منطقه اصفهان	بیدگل بلوار شهیدان الماسی	۲۸۴۰/۱۷۳۹	ساختمان	مسکونی	۱۱۷.۲۰	حدوداً ۳۲۸.۴۰	۶ دانگ	عدم تخلیه	۲۱.۵۲۷۰۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی در قالب قرارداد فروش اقساطی با نرخ سود مصوب و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	ملک با وضع موجود به فروش می رسد. هرگونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قرارداد و با تنظیم میابچه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی / سایر موارد انجام می پذیرد. هزینه و اقدامات مربوط به تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد.
۲۰	مدیریت شعب منطقه اصفهان	انزلیان نظنز - کاشان - جاده شهر بادرود شهرک صنعتی سراسیاب انتهای خیابان اصلی	۵۸۸۷-۸۱ (شماره قرارداد واگذاری)	کارخانه	-	۴۷۸۸.۵۰	حدوداً ۱۶۸۵	۶ دانگ	تخلیه	۳۵۷.۴۲۸.۵۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	کارخانه کارخانه اصفهان می باشد. بازدید از کارخانه الزامی می باشد. کلیه تجهیزات داخل کارخانه مطابق گزارش کارشناسی می باشد. کارخانه فاقد اتصالات آب و برق و گاز می باشد. در تاریخ ۱۴۰۴.۵.۱۲ نام قرارداد واگذاری از شرکت دلتا پاکدشت به بانک سپه تغییر نام یافته است. بازدید از ملک الزامی می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی / سایر موارد انجام می پذیرد.
۲۱	مدیریت شعب منطقه بوشهر	بوشهر - خیابان بهشت صادق - کوچه فردوس ۲۸ - کوچه شهید علیرضا خندان - سمت راست نیش اولین فرعی - آبار تمان ۹ واحدی - طبقه همکف	۳۱۳۳/۱۴۲	آبار تمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۱.۳۶	۶ دانگ	تخلیه	۳۲.۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	ملک موصوف به صورت ۶ دانگ، با زیربنای ۷۱.۳۶ مترمربع با کاربری مسکونی واقع در طبقه همکف از یک آبار تمان ۹ واحدی با عرصه مشاع به مساحت ۳۲۸.۵۷ مترمربع، به انضمام پارکینگ اختصاصی به مساحت ۱۱.۵۰ مترمربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات طبق قانون تمک آبار تمان ها می باشد. ملک تخلیه می باشد و با وضعیت موجود آماده فروش بصورت نقد و با نقد و اقساط می باشد. انتقال سند بصورت قطعی و وکالتی می شود. ضمناً بازدید از ملک الزامی می باشد.
۲۲	مدیریت شعب منطقه بوشهر	بوشهر - خیابان بهشت صادق - کوچه فردوس ۲۸ - کوچه شهید علیرضا خندان - سمت راست نیش اولیه فرعی - آبار تمان ۹ واحدی - طبقه اول	۳۱۳۳/۱۴۳	آبار تمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۴.۹۷	۶ دانگ	تخلیه	۳۲.۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	ملک موصوف به صورت ۶ دانگ، با زیربنای ۷۴.۹۷ مترمربع با کاربری مسکونی واقع در طبقه اول (واحد شمال غربی) از یک آبار تمان ۹ واحدی با عرصه مشاع به مساحت ۳۲۸.۵۷ مترمربع، به انضمام پارکینگ اختصاصی به مساحت ۱۱.۵۰ مترمربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات طبق قانون تمک آبار تمان ها می باشد. ملک تخلیه می باشد و با وضعیت موجود آماده فروش بصورت نقد و با نقد و اقساط می باشد. انتقال سند بصورت قطعی و وکالتی و با سایر موارد انجام می شود.
۲۳	مدیریت شعب منطقه بوشهر	بوشهر - خیابان بهشت صادق - کوچه فردوس ۲۸ - کوچه شهید علیرضا خندان - سمت راست نیش اولیه فرعی - آبار تمان ۹ واحدی - طبقه اول	۳۱۳۳/۱۴۴	آبار تمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۶.۸۶	۶ دانگ	تخلیه	۳۴.۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	ملک موصوف به صورت ۶ دانگ، با زیربنای ۷۶.۸۶ مترمربع با کاربری مسکونی واقع در طبقه اول (واحد شمال شرقی) از یک آبار تمان ۹ واحدی با عرصه مشاع به مساحت ۳۲۸.۵۷ مترمربع، به انضمام پارکینگ اختصاصی به مساحت ۱۱.۵۰ مترمربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات طبق قانون تمک آبار تمان ها می باشد. ملک تخلیه می باشد و با وضعیت موجود آماده فروش بصورت نقد و با نقد و اقساط می باشد. انتقال سند بصورت قطعی و وکالتی و با سایر موارد انجام می شود.
۲۴	مدیریت شعب منطقه بوشهر	بوشهر - خیابان بهشت صادق - کوچه فردوس ۲۸ - کوچه شهید علیرضا خندان - سمت راست نیش اولیه فرعی - آبار تمان ۹ واحدی - طبقه اول	۳۱۳۳/۱۴۵	آبار تمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۵.۲	۶ دانگ	تخلیه	۳۴.۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	ملک موصوف به صورت ۶ دانگ، با زیربنای ۷۵.۲ مترمربع با کاربری مسکونی واقع در طبقه اول (جنوب شرقی) از یک آبار تمان ۹ واحدی با عرصه مشاع به مساحت ۳۲۸.۵۷ مترمربع، به انضمام پارکینگ اختصاصی به مساحت ۱۱.۵۰ مترمربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات طبق قانون تمک آبار تمان ها می باشد. ملک تخلیه می باشد و با وضعیت موجود آماده فروش بصورت نقد و با نقد و اقساط می باشد. انتقال سند بصورت قطعی و وکالتی و با سایر موارد انجام می شود.
۲۵	مدیریت شعب منطقه بوشهر	بوشهر - خیابان بهشت صادق - کوچه فردوس ۲۸ - کوچه شهید علیرضا خندان - سمت راست نیش اولیه فرعی - آبار تمان ۹ واحدی - طبقه اول	۳۱۳۳/۱۴۶	آبار تمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۲.۵	۶ دانگ	تخلیه	۳۳.۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	ملک موصوف به صورت ۶ دانگ، با زیربنای ۷۲.۵۰ مترمربع با کاربری مسکونی واقع در طبقه اول (جنوب غربی) از یک آبار تمان ۹ واحدی با عرصه مشاع به مساحت ۳۲۸.۵۷ مترمربع، به انضمام پارکینگ اختصاصی به مساحت ۱۱.۵۰ مترمربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات طبق قانون تمک آبار تمان ها می باشد. ملک تخلیه می باشد و با وضعیت موجود آماده فروش بصورت نقد و با نقد و اقساط می باشد. انتقال سند بصورت قطعی و وکالتی و با سایر موارد انجام می شود.
۲۶	مدیریت شعب منطقه بوشهر	بوشهر - خیابان بهشت صادق - کوچه فردوس ۲۸ - کوچه شهید علیرضا خندان - سمت راست نیش اولیه فرعی - آبار تمان ۹ واحدی - طبقه دوم	۳۱۳۳/۱۴۷	آبار تمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۴.۹۷	۶ دانگ	تخلیه	۳۴.۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	ملک موصوف به صورت ۶ دانگ، با زیربنای ۷۴.۹۷ مترمربع با کاربری مسکونی واقع در طبقه دوم (شمال غربی) از یک آبار تمان ۹ واحدی با عرصه مشاع به مساحت ۳۲۸.۵۷ مترمربع، به انضمام پارکینگ اختصاصی به مساحت ۱۱.۵۰ مترمربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات طبق قانون تمک آبار تمان ها می باشد. ملک تخلیه می باشد و با وضعیت موجود آماده فروش بصورت نقد و با نقد و اقساط می باشد. انتقال سند بصورت قطعی و وکالتی و با سایر موارد انجام می شود.
۲۷	مدیریت شعب منطقه بوشهر	بوشهر - خیابان بهشت صادق - کوچه فردوس ۲۸ - کوچه شهید علیرضا خندان - سمت راست نیش اولیه فرعی - آبار تمان ۹ واحدی - طبقه دوم	۳۱۳۳/۱۴۸	آبار تمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۶.۸۶	۶ دانگ	تخلیه	۳۳.۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	ملک موصوف به صورت ۶ دانگ، با زیربنای ۷۶.۸۶ مترمربع با کاربری مسکونی واقع در طبقه دوم (شمال شرقی) از یک آبار تمان ۹ واحدی با عرصه مشاع به مساحت ۳۲۸.۵۷ مترمربع، به انضمام پارکینگ اختصاصی به مساحت ۱۱.۵۰ مترمربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات طبق قانون تمک آبار تمان ها می باشد. ملک تخلیه می باشد و با وضعیت موجود آماده فروش بصورت نقد و با نقد و اقساط می باشد. انتقال سند بصورت قطعی و وکالتی و با سایر موارد انجام می شود.
۲۸	مدیریت شعب منطقه بوشهر	بوشهر - خیابان بهشت صادق - کوچه فردوس ۲۸ - کوچه شهید علیرضا خندان - سمت راست نیش اولیه فرعی - آبار تمان ۹ واحدی - طبقه دوم	۳۱۳۳/۱۴۹	آبار تمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۵.۲	۶ دانگ	تخلیه	۳۴.۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	ملک موصوف به صورت ۶ دانگ، با زیربنای ۷۵.۲ مترمربع با کاربری مسکونی واقع در طبقه دوم (جنوب شرقی) از یک آبار تمان ۹ واحدی با عرصه مشاع به مساحت ۳۲۸.۵۷ مترمربع، به انضمام پارکینگ اختصاصی به مساحت ۱۱.۵۰ مترمربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات طبق قانون تمک آبار تمان ها می باشد. ملک تخلیه می باشد و با وضعیت موجود آماده فروش بصورت نقد و با نقد و اقساط می باشد. انتقال سند بصورت قطعی و وکالتی و با سایر موارد انجام می شود.
۲۹	مدیریت شعب منطقه بوشهر	بوشهر - خیابان بهشت صادق - کوچه فردوس ۲۸ - کوچه شهید علیرضا خندان - سمت راست نیش اولیه فرعی - آبار تمان ۹ واحدی - طبقه دوم	۳۱۳۳/۱۵۰	آبار تمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۳.۵	۶ دانگ	تخلیه	۳۳.۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	ملک موصوف به صورت ۶ دانگ، با زیربنای ۷۳.۵۰ مترمربع با کاربری مسکونی واقع در طبقه دوم (جنوب غربی) از یک آبار تمان ۹ واحدی با عرصه مشاع به مساحت ۳۲۸.۵۷ مترمربع، به انضمام پارکینگ اختصاصی به مساحت ۱۱.۵۰ مترمربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات طبق قانون تمک آبار تمان ها می باشد. ملک تخلیه می باشد و با وضعیت موجود آماده فروش بصورت نقد و با نقد و اقساط می باشد. انتقال سند بصورت قطعی و وکالتی و با سایر موارد انجام می شود.
۳۰	مدیریت شعب منطقه بوشهر	بازران - کارخانه یخ کماچی - کوچه مسجد سید الشهدا - کوچه دوم سمت راست - درب آخر	۱۹۸۷/۱۱۱	زمین (ساختمان قدیمی)	مسکونی	۱۹۰.۶	حدوداً ۱۰۰	۶ دانگ	عدم تخلیه	۲۲.۱۵۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی در قالب قرارداد فروش اقساطی با نرخ سود مصوب و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	ملک موصوف دارای سند تک برگ با استفاده مسکونی دارای عرصه به مساحت ۱۹۰.۶ متر مربع و اعیانی به مساحت حدود ۱۰۰ متر مربع در یک طبقه با اسکلت بتنی و نمای سیمانی با قدمت حدود ۲۵ سال دارای اشتراک برق و آب می باشد که با وضعیت موجود فروش می رسد. انتقال سند بصورت وکالتی / سایر موارد انجام می پذیرد. هزینه و اقدامات مربوط به تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد.
۳۱	مدیریت شعب منطقه یک تهران	تهران - قنات کوثر - بلوار مطهری - نیش ۱۱ مرکزی - پلاک ۱ - طبقه همکف	۸۵/۱۸۰۹۷	واحد تجاری	تجاری	قدرالسهم	۱۷۵.۷۹	۶ دانگ	تخلیه	۱.۵۴۰.۷۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	ملک یک واحد تجاری واقع در طبقه همکف ساختمانی مشتمل بر سه طبقه روی همکف واقع شده که دارای تعداد ۲ پارکینگ تجاری در قطعات ۴ و ۵ تفکیکی هر کدام به مساحت ۱۱.۳۵ متر مربع که در طبقه زیر زمین واقع شده اند. ملک با وضع موجود به فروش می رسد. بازدید از ملک الزامی می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی / سایر موارد انجام می پذیرد.
۳۲	مدیریت شعب منطقه سه تهران	تهران - جنت آباد شمالی، بلوار المهدی، خیابان ایرانشهر، جنب بیمارستان خاتم	۱۲۲/۱۵۹۵	زمین	فاقد کاربری (مطابق با سند مالکیت)	۶۰۱۶.۳۳	۰	۶ دانگ	تخلیه	۲۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	دارای پروانه ساختمانی با کاربری تجاری، تجاری - اداری، آموزشی، بهداشتی، تفریحی - ورزشی و پارکینگ در ۱۲ طبقه (۶ طبقه زیر زمین، طبقه همکف و ۵ طبقه بالای همکف) می باشد. سایرین قبل عملیات اجرایی شروع گردیده و پس از انجام کوبنداری جهت مقاوم سازی گود اقدام به نینتگ دیواره گود گردیده و در مرحله آرماتوربندی و بتن ریزی این متوقف گردیده است. مساحت زمین قبل از اصلاحی و مطابق با سند مالکیت ۶۰۸۳.۷۴ مترمربع بوده و پس از اصلاحی به مساحت ۶۰۱۶.۳۳ مترمربع کاهش پیدا کرده است (اصلاح سند مالکیت و موارد مربوط به پروانه ساختمانی بر عهده برنده مزایده می باشد). ملک با وضع موجود به فروش می رسد. بازدید از ملک الزامی می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی / سایر موارد انجام می پذیرد.
۳۳	مدیریت شعب منطقه سه تهران	تهران - بلع شرقی خیابان ولیعصر، حدفاصل میدان ولیعصر و خیابان زرتشت، روبروی سینما آفریقا، پلاک ۱۸۱۹ - طبقه زیر زمین یک	۳۵۳۱/۵	واحد تجاری	تجاری	قدرالسهم	۷۰۰.۶۶	۶ دانگ	تخلیه	۱/۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد / نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک و با مهلت بازپرداخت ۶۰ ماهه)	دارای چهار واحد پارکینگ ۱۱ مترمربعی می باشد. کلیه پارکینگ ها در زیر زمین دوم قرار دارد. یکی از پارکینگها مزاحم است. دارای راه پله اختصاصی به مساحت ۴۸.۲ مترمربع و تاسیسات اختصاصی به مساحت ۱۷.۰۶ مترمربع می باشد. ملک با وضع موجود به فروش می رسد. بازدید از ملک الزامی می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی / سایر موارد انجام می پذیرد.