آگهی مزایده شماره ج - ۱۴۰۴ شرکت مخابرات ایران و مناطق

شرکت مدیریت سامان سازه غدیر (شرکت املاک مخابرات) به نمایندگی از شرکت مخابرات ایران (سهامی عام)

در نظر دارد تعدادی از املاک خود را در مزایده عمومی با شرایط پرداخت ذیل به فروش رساند.

شرکت مخابرات ایران
شرکت مدیریت املاک
(مدیریت سامان سازه غدیر)
شماره ثبت ۴۰۰۲۵۳ (سهامی خاص)

«شرایط نقدی»

حصه اول ظرف مدت ۱۰ روز بعد از ابلاغ به نفر برنده	حصه دوم ظرف مدت ۳۰ روز بعد از مبادله قرارداد فروش	تخفیف منظوره مشروط بر عدم تاخیر ظرف دوم قرارداد
معادل ۵۰٪ مبلغ ثمن معامله	معادل ۵۰٪ مبلغ ثمن معامله	۷٪ باقیمانده از ۵۰٪ حصه دوم

«شرایط اقساطی»

ارزش ملک	حصه نقدی ثمن معامله ظرف مدت ۱۰ روز بعد از ابلاغ به نفر برنده (حصه اول)	اقساط مابقی ثمن معامله (حصه دوم به بعد)	توضیحات
۱۰ میلیارد ریال الی ۱۰۰ میلیارد ریال	معادل ۵۰٪ مبلغ ثمن معامله	حداکثر اقساط مساوی ۹ ماهه	معاف از سود
۱۰۰ میلیارد ریال الی ۵۰۰ میلیارد ریال	معادل ۴۰٪ مبلغ ثمن معامله	حداکثر اقساط مساوی ۱۲ ماهه	اقساط مازاد بر ۶ ماه ، مشمول نرخ سود ۲/۵ درصد ماهانه شده که در هر قسط از ماه هفتم به بعد منظور و محاسبه می گردد.
از ۵۰۰ میلیارد ریال الی ۱۰۰۰ میلیارد ریال	معادل ۳۰٪ مبلغ ثمن معامله	حداکثر اقساط مساوی ۱۸ ماهه	
از ۱۰۰۰ میلیارد ریال بالاتر	معادل ۲۵٪ مبلغ ثمن معامله	حداکثر اقساط مساوی ۲۴ ماهه	

تبصره ۱: املاک با ارزش زیر ۱۰ (ده) میلیارد ریال مشمول شرایط قسطی نخواهند بود و تنها به صورت نقدی به فروش می‌رسند.
تبصره ۲: تحویل ملک پس از تأدیه حداقل ۸۰٪ ثمن معامله توسط طرف دوم با اخذ تضمین امکان پذیر است .

شرایط تهاتری : تهاتر ۱۰۰٪ مطالبات پیمانکاران طرف قرارداد با شرکت مخابرات ایران با اولویت دهی به پیشنهاددهندگان خرید نقدی یا قسطی در شرایط برابر و در صورتیکه پیمانکاران متقاضی تهاتر قیمت بالاتر پیشنهاد داده باشند و پیشنهاددهندگان خرید نقدی و قسطی به قیمت آنها تمکین نمایند اولویت با خریداران نقدی و قسطی خواهد بود و مهلت ارائه نامه تأئیدیه مطالبات صرفاً از معاونت مالی شرکت مخابرات ایران حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز بعد از ابلاغ برندگی خواهد بود.

۱ **مهلت دریافت اسناد مزایده :** از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۳
۲ **محل دریافت اسناد مزایده :** مراجعه حضوری به دفاتر فروش مندرج در جدول ذیل همه روزه به غیر از روزهای پنجشنبه، جمعه و ایام تعطیل از ساعت ۸ صبح تا ساعت ۱۶ و یا دانلود اسناد مزایده از سایت شرکت مخابرات ایران (www.tci.ir)
۳ **هزینه اسناد مزایده:** واریز مبلغ ۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال (معادل سیصد هزار تومان) به شماره حساب ذیل به نام شرکت مدیریت سامان سازه غدیر
شماره حساب بانک ملت (شعبه میرداماد-کد شعبه ۱۲۶۵۰۷۸) : ۴۷۸۳۹۴۷۰۸۹
شماره شبا : IR۰۳۰۱۳۰۰۲۰۰۰۰۰۰۴۷۸۳۹۴۷۰۸۹ شناسه واریز : ۱۰۳۲۰۵۱۰۱۱۴۰۵

توضیح : *امکان واریز وجه فوق الذکر از طریق دستگاه کارتخوان در دفتر مرکزی وجود دارد. *ارائه اصل فیش واریزی بابت خرید اسناد مزایده به همراه اسناد مزایده الزامی می‌باشد.

۴ **مبلغ تضمین شرکت در مزایده :** برای املاک با قیمت پایه تا سقف مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (صد میلیارد ریال) برابر ۱۰٪ (ده درصد) قیمت پایه و برای املاک با قیمت پایه بالاتر از مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال (صد میلیارد ریال) برابر ۵٪ (پنج درصد) قیمت مذکور می‌باشد.
۵ **تضامین مورد قبول شرکت در مزایده :**
۵-۱- فیش واریزی به شماره حساب بند ۳
۵-۲- چک تضمینی و یا چک رمزدار بانکی
۵-۳- ضمانت نامه بانکی معتبر با اعتبار اولیه شش ماه از تاریخ صدور، قابل تمدید، غیر مشروط و غیر قابل انتقال به غیر به نام شرکت مدیریت سامان سازه غدیر با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۱۰۱۱۰ و با درج شماره مزایده ج - ۱۴۰۴
۵-۴- گواهی معاونت مالی شرکت مخابرات ایران مبنی بر بلوکه نمودن مطالبات حال شده و غیر مشروط (تهاتری)
۵-۵- مهلت تحویل اسناد مزایده : حداکثر تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
۶ جلسه گشایش پاکت های پیشنهادی مخابرات ایران واستان تهران در محل دفتر مرکزی و سایر استانها در مراکز استان روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ ساعت ۱۰ صبح به طور همزمان انجام خواهد شد.
۷ پیشنهادات فاقد سپرده شرکت در مزایده یا مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه می گردد، الزامی است.
۸ شرکت در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.
۹ اخذ اطلاعات از دفتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این شرکت نخواهد بود.
۱۰ اخذ اطلاعات فروش و خرید اسناد مزایده املاک کلیه استانها در دفتر مرکزی امکان پذیر می‌باشد.
۱۱ کلیه املاک با مالکیت غیرقطعی، با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می‌شود و رفع هرگونه مغایرت، تعارض، اصلاحی و اخذ سند رسمی و کلیه هزینه‌های قانونی، اداری و ثبتی و هزینه‌های قضایی و دادگستری به عهده خریدار می‌باشد.
۱۲ برای املاک روستایی، اولویت اول خرید با هبه کننده و یا وراث قانونی آنها و اولویت دوم خرید با شورا یا دهیاری روستا خواهد بود و اشخاص دارای اولویت می بایست نسبت به بالاترین رقم پیشنهادی در مزایده در مهلت تعیین شده (حداکثر ۲ روز پس از جلسه گشایش پاکات) توسط مزایده گزار تمکین نمایند.
۱۳ یک درصد مبلغ قیمت پیشنهادی هر ردیف به عنوان هزینه مزایده از برندگان دریافت می‌گردد و در هر صورت غیرقابل استرداد می‌باشد.
۱۴ اعضای هیات مدیره و مدیرعامل شرکت مخابرات ایران و شرکت‌های تابعه و کلیه کارکنان رسمی، غیر رسمی، قراردادی، پیمانکاری شرکت مخابرات ایران و شرکت‌های تابعه و اقربای درجه اول آنها (پدر، مادر، فرزند و همسر) به استثنای ساکنین املاک، تحت هیچ عنوان حق شرکت در مزایده را ندارند.
۱۵ در صورت تغییر در زمان و یا محل بازگشایی پاکتها و یا حذف ردیف‌های آگهی و یا هرگونه تغییر در مشخصات املاک عرضه شده در مزایده موضوع از طرق مقتضی از جمله نصب اعلامیه در محل شرکت و یا تماس تلفنی و یا از طریق سایت شرکت مخابرات ایران اطلاع رسانی می‌گردد.
۱۶ کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضعیت و مستندات موجود به فروش می‌رسند.

ردیف	استان	آدرس محل فروش و تحویل اسناد و محل گشایش پاکات مزایده	شماره تماس
۱	دفتر مرکزی	تهران-خیابان شهید مطهری- بین سرافراز و کوه نور-روبروی اداره آموزش و مدیریت بانک ملی- پلاک ۲۲۳- شرکت مدیریت املاک مخابرات	(۰۲۱)۴۲۴۲۷۵۰۳
۲	آذربایجان شرقی	تبریز- بلوار ۲۹ بهمن- اول زعفرانیه- مخابرات منطقه آذربایجان شرقی	(۰۴۱)۳۳۳۹۹۳۷۴
۳	اصفهان	اصفهان - خیابان چهارباغ بالا - ساختمان شماره ۲ مخابرات منطقه اصفهان	(۰۳۱)۳۶۶۶۰۴۴۵
۴	البرز	کرج - عظیمیه - میدان طالقانی - بلوار تعاون - خیابان فرهنگ - بالاتر از شرکت گاز - مخابرات منطقه البرز	(۰۲۶)۳۲۵۷۵۲۵۲
۵	بوشهر	بوشهر- خیابان عاشوری - مخابرات منطقه بوشهر	(۰۷۷) ۳۳۵۵۹۸۸۰
۶	تهران	تهران، پل کریمخان، استاد نجات اللهی شمالی (ویلای سابق)، نبش کوچه دوم، ساختمان شماره ۱ مخابرات منطقه تهران	(۰۲۱)۸۸۶۰۰۸۰۹
۷	چهارمحال و بختیاری	شهرکرد، خیابان باسر، پشت استانداری، مخابرات منطقه چهارمحال و بختیاری	(۰۳۸)۳۲۲۸۱۴۰۴
۸	خراسان جنوبی	بیرجند، بلوار پاسداران، میدان جانبازان، مخابرات منطقه خراسان جنوبی	(۰۵۶)۳۲۲۲۴۰۰۰
۹	خراسان رضوی	مشهد-خیابان امام خمینی -نبش امام خمینی ۵۰-مقابل بیمارستان ثامن الائمه-مخابرات خراسان رضوی	(۰۵۱) ۳۸۱۱۸۵۲۱
۱۰	خوزستان	اهواز- کیانپارس- خیابان ۱۷ شرقی- مجتمع فنی اداری مخابرات منطقه خوزستان	(۰۶۱)۳۳۳۷۹۸۹۲ (۰۶۱)۳۳۳۷۹۰۰۶
۱۱	زنجان	زنجان -مجتمع ادارات - ساختمان ستادی مخابرات منطقه زنجان	(۰۲۴)۳۳۴۴۶۱۱۱
۱۲	سمنان	سمنان- میدان هفت تیر- ساختمان ستادی مخابرات منطقه سمنان	(۰۲۳) ۳۱۸۱۸۰۰۳ (۰۲۳) ۳۱۸۱۸۰۹۴
۱۳	فارس	شیراز- خیابان قصرالدشت- نبش خیابان ولیعصر- مجتمع مخابرات منطقه فارس	۰۹۱۷۷۰۹۴۳۹۲
۱۴	قزوین	قزوین، انتهای بلوار سردار سلیمانی، بلوار امیرکبیر، تقاطع حکیم، مخابرات منطقه قزوین	(۰۲۸)۳۳۶۵۲۰۸۰
۱۵	قم	قم - انتهای بلوار ۱۵ خرداد- نرسیده به میدان شهید محلاتی - مخابرات منطقه قم	(۰۲۵)۳۷۲۳۰۹۵۹
۱۶	کرمان	کرمان - خیابان امام جمعه- خیابان ابنوس- مخابرات منطقه کرمان	۰۹۱۳۷۰۶۵۰۱۷
۱۷	کرمانشاه	کرمانشاه - خیابان مصوری - چهارراه مخابرات - ساختمان مرکزی مخابرات منطقه کرمانشاه	(۰۸۳)۳۷۲۹۵۵۵۰
۱۸	گلستان	گرگان- میدان شهرداری - خیابان شهید بهشتی - رو بروی دادگستری - ساختمان مرکزی مخابرات منطقه گلستان	(۰۱۷) ۳۲۲۶۱۴۴۱
۱۹	گیلان	رشت - چهارراه گلسار - رو به روی شیرینی سهیل - مخابرات منطقه گیلان	(۰۱۳) ۳۲۱۳۲۳۳۳ (۰۱۳) ۳۲۱۳۲۳۷۰
۲۰	لرستان	خرم آباد - میدان تیر- بلوار جانبازان - ساختمان مرکزی مخابرات منطقه لرستان	(۰۶۶)۳۳۳۵۳۳۹۳
۲۱	مرکزی	اراک- خیابان دانشگاه- سه راه خانه سازی قنات- خیابان شقایق- ساختمان مرکزی مخابرات منطقه مرکزی	(۰۸۶) ۳۲۱۱۳۳۳۶ (۰۸۶) ۳۲۲۶۹۰۹۹
۲۲	هرمزگان	هرمزگان - بندرعباس - خیابان رسالت جنوبی- خیابان حکمت - ساختمان شماره ۱ - مخابرات منطقه هرمزگان	(۰۷۶)۳۳۳۰۸۲۵۶
۲۳	همدان	همدان - آرامگاه بوعلی - مخابرات منطقه همدان	(۰۸۱)۳۸۲۵۳۶۲۴ (۰۸۱)۳۸۲۷۱۶۲۴
۲۴	یزد	یزد- میدان امام حسین- اداره مخابرات منطقه یزد	(۰۳۵)۳۷۳۳۳۰۲۰

ردیف کلی	ردیف	استان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک	نوع کاربری	سند مالکیت	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
			تهران								
۱	۱	تهران	تهران - خیابان امام خمینی (لویخانه) - نبش امیرکبیر- پلاک ۵۹۱ ساختمان تجاری-اداری -یک و نیم دانگ مشاعی	۵۸۷۳,۱۱ ، ۵۸۷۳,۲	۳۹۸,۵۶	حدود ۱۹۸۰	شهری	موقعیت تجاری-اداری	تک برگ مشاعی	۲,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲	۲	تهران	تهران - خیابان شهید رجایی - بعد از خیابان ستاره - جنب تالار پذیرایی زندیان به پلاک های ۸۸ و ۹۰ و ۹۲ و ۹۴ و ۹۶ و ۹۸ و ۱۰۰	۱۱۶,۱۵۹۳۰	۲۸۸۴	۱۴۴۴	شهری	پهنه تجاری، انبار-صنعتی (۰۲۱۳)	تک برگ	۳,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای اصلاحی می باشد
۳	۳	تهران	تهران- امامزاده حسن-خیابان امین الملک- جنب ورودی ۱ خیابان روزبهانی پاساژ ابده ال-طبقه همکف-پلاک-۲۹	۲۳۹۸,۵۶۷۵۹	۳۳,۰۹	۳۳,۰۹	شهری	تجاری	سرقفلی	۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴	۴	تهران	فیروزکوه - ضلع جنوبی ۴۵ متری بسیج - (جاده تهران فیروزکوه) بین خیابان بلیس و خیابان شهید رجایی	۵,۶۸۵	۱۴۹۱,۳۱	۷۰۵	شهری	مسکونی	دفترچه‌ای	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵	۵	تهران	ملارد- شهرآباد- صفادشت- جنب شهرداری- مرکز مخابرات صفادشت	۲۳,۱۵۴۳	۴۱۴۶,۳۸	۱۷۹,۴۰	شهری	اداری-انتظامی	تک برگ	۴,۰۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای تجهیزات مخابراتی
۶	۶	تهران	شهرستان ورامین - جاده اصلی ورامین به تهران - نرسیده به جعفرآباد - بلوار باهنر - ایستگاه صادقعلی - نبش خیابان فجر- انبار تاجیک	۸,۳۹۷۴ مفروز و مجزا از ۲۷۰۹ فرعی	۸۸۹۳	حدود ۱۳۰۰ مترمربع	شهری	حمل و نقل، انبار، اداری	تک برگ مشاعی	۲,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۷	۷	تهران	خیابان ملارد- ابتدای بلوار رسول اکرم- نبش خیابان مرشدی - ملک باغ یا حسین	۴۳,۷۱۹۳	۳۰۰۰ مشاعی	۶۸۴	شهری	اداری	بنچاق	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۸	۸	تهران	دماوند- میدان ۱۷ شهریور- خ تختی - جنب کوچه پیام- مقابل بانک مسکن- ساختمان اداری ۴ طبقه مخابرات شهرستان دماوند	۱۰۱,۱۰۲,۱۰۳,۱۰	۱۴۰۲,۸۳	۲۴۱۷,۴	شهری	اداری	دفترچه‌ای	۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۹	۹	تهران	دماوند- میدان ۱۷ شهریور- خ تختی - جنب کوچه پیام - مقابل بانک مسکن- باغ جنب مرکز مخابرات	۱۷۷۴,۱	۳۴۷۰	-	شهری	باغ	دفترچه‌ای	۱,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۰	۱۰	تهران	پاکدشت روستای گلزار	۲۹,۶۵	۱۰۰۰	۱۷۴	روستایی	تأسیسات و تجهیزات	تک برگ مشاعی	۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای تجهیزات مخابراتی
۱۱	۱۱	تهران	شمیرانات فشم روستای آهار بر جاده اصلی -زمین آهار	۹,۲۵۷۵	۳۵۱,۳۰	-	روستایی	باغ	تک برگ	۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۲	۱۲	تهران	شهریار -پارک-روستای فردوس-روبروی بوستان تندرستی -دفتر مخابراتی	-	۱۹۱۴	۲۴۶	روستایی	تأسیسات و تجهیزات	موقوفه	۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عرصه ملک اوقافی می باشد
۱۳	۱۳	تهران	شهریار- روستای دهشاد بالا - جاده دهشاد بالا به باغستان- روبروی حسینی -دفتر مخابراتی	۵۷	۷۹۵,۳۰	۱۳۰ (مخروبه)	روستایی	تاسیسات و تجهیزات	موقوفه	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۴	۱۴	تهران	شهریار -روستای حصار ساتی - خیابان سعدی - پلاک ۷۱ - دفتر مخابراتی	۹۴,۲۲۷	۶۲۴	۱۷۰	روستایی	اداری	تک برگ	۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۵	۱۵	تهران	ورامین -روستای طفان -دفتر مخابراتی	۴۸۱ و ۴۵۸ فرعی از ۲۲۷ اصلی	۱۰۰۹,۳۴	حدود ۷۰	روستایی	اداری	دفترچه‌ای	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای دکل مخابراتی
۱۶	۱۶	تهران	دماوند- روستای آبینه ورزان -دفتر مخابراتی	۹۰,۱۰۳۰	۳۷۲,۸۱	۳۲۰	روستایی	اداری و مسکونی	تک برگ	۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۷	۱۷	تهران	دماوند- روستای گرمابسرد - خیابان اصلی -دفتر مخابراتی	۱۴۰,۱۷۰۳	۸۶۵,۸۳	حدود ۳۳۰ متر	روستایی	اداری و مسکونی	تک برگ	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۸	۱۸	تهران	دماوند-روستای چنار شرق-ابتدای خیابان اصلی - جنب دهیاری -دفتر مخابراتی	۸۶,۱۵۵	۵۸۴,۶	۷۰	روستایی	تأسیسات و تجهیزات	تک برگ	۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۹	۱۹	تهران	ورامین - روستای احمدآباد اوسط -مرکز تلفن احمدآباد اوسط	۹۹,۵۲۲	۶۸۶,۱۵	۱۵۶,۶۵	روستایی	تأسیسات و تجهیزات	دفترچه‌ای	۶۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای تجهیزات مخابراتی
۲۰	۲۰	تهران	ورامین -بیشوا-روستای سرگل-خیابان رسالت -دفتر مخابراتی سرگل -قطعه ۱۷۱	۱۹,۳۴۷	۶۳۲,۵	۱۳۰	روستایی	مسکونی	تک برگ	۳۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۱	۲۱	تهران	ورامین - بخش بهنام عرب-روستای رستم آباد - بر خیابان شهید اردستانی - دفتر مخابراتی - پلاک ۲۸	۲۳۹,۲۰۴	۴۴۰,۵۲	۷۷,۷۱	روستایی	اداری	تک برگی	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای تجهیزات مخابراتی - دارای دکل مخابرات
۲۲	۲۲	تهران	ورامین-روستای باغ خواص علی آباد - دفتر مخابراتی	۶۷,۳۹۶	۵۹۸,۴۷	۲۰۷	روستایی	مسکونی	تک برگ	۴۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای تجهیزات مخابراتی - دارای دکل مخابرات
۲۳	۲۳	تهران	ورامین-روستای سلمان آباد -دفتر مخابراتی	۱۶۹,۳۰۸	۷۸۹,۹۷	۱۶۰	روستایی	مسکونی	تک برگ	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای تجهیزات مخابراتی
۲۴	۲۴	تهران	ورامین - روستای حصارگلی -مرکز مخابراتی	-	۳۰۷,۶۳	۷۳,۹۸	روستایی	-	صورتجلسه واگذاری	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۵	۲۵	تهران	کیلومتر ۱۴ جاده ورامین- جاده قدیم قم کهریزک- روستای عشق آباد مرکز عشق آباد	۱۹۰,۵۷	۹۰۲,۹۸	۱۳۶,۵۵	روستایی	مسکونی	موقوفه	۶۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عرصه ملک اوقافی می باشد
۲۶	۲۶	تهران	قیام دشت- جاده خاوران- خ برلیان- خیابان ۲۲ بهمن -بوستان ششم غربی - پلاک آبی ۹۰ -روستای چهل قز	۱۴۵,۳۲۶	۶۳۱,۳۴	۷۲	روستایی	تأسیسات و تجهیزات	دفترچه‌ای	۱,۰۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۷	۲۷	تهران	رودهن -فیروزکوه -روستای نجفدر - دفتر مخابراتی	۱۳۶,۴۳۰	۴۲۸,۵۶	۹۴	روستایی	تأسیسات و تجهیزات	تک برگ	۴۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
			آذربایجان شرقی								
۲۸	۱	آذربایجان شرقی	مراغه - ورودی شهر از طرف تبریز- جنب راه ورودی گلشن زهرا- محوطه انبار مراغه	۱۴۳۲,۱	۴۰۰۰	۱۶۵۰	شهری	انبار-ورزشی	دفترچه‌ای	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۹	۲	آذربایجان شرقی	هادیشهر- میدان وحدت - خ مطهری - روبروی شهرداری -ساختمان اداری مخابرات	۳۳۷۸	۲۰۰۰	۴۰۰	شهری	اداری	دفترچه‌ای	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۰	۳	آذربایجان شرقی	ایلخچی - خ امام - جنب شرکت گاز - مرکز بهره برداری سابق ایلخچی	۲۹,۱۸۱۸	۲۰۰۰	۸۷۰	شهری	اداری آموزشی	تک برگ	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۱	۴	آذربایجان شرقی	هوراند -بالاتر از ساختمان جهاد - خیابان برق -ساختمان سابق مخابرات	۵,۳۳۵	۴۹۰	۹۰	شهری	اداری	تک برگ	۲۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۲	۵	آذربایجان شرقی	جلفا- روستای گل فرج -مرکز روستا- ساختمان اداری	۱۰,۱۱۹	۱۱۱۴	۷۰	شهری	اداری	تک برگ	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۳	۶	آذربایجان شرقی	تبریز- کوی ولیعصر- فلکه مخابرات- جنب ساختمان زیرساخت- ساختمان دو طبقه مخابرات	۱,۳۶۷۳	۳۶۱,۲۱	۴۰۰	شهری	مسکونی	تک برگ	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۴	۷	آذربایجان شرقی	هشترود- خیابان امام خمینی - وجه شمالی مخابرات هشترود	۱۶۱,۱۲۱۴	۲۴۲۸,۲۹	-	شهری	اداری	تک برگ	۱,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
			اصفهان								
۳۵	۱	اصفهان	اصفهان- آبشار سوم - بعد از پل غدیر- پشت اداره فرهنگ و ارشاد - کوچه کوهسار	۲۸۳۲,۹	۱۱۴۵	۲۱۴۴	شهری	مسکونی	دفترچه‌ای	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرایط فروش به صورت نقد یا اقساط حداکثر شش ماهه امکانپذیر می باشد
۳۶	۲	اصفهان	خمینی شهر- درچه - خیابان آیت الله درچه ای - نبش خیابان حکیم ۱۸ - انبار درچه - پلاک ۱۴۶	۵۲,۱۱	۲۴۵۰	۵۴	شهری	انبار	دفترچه‌ای	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۷	۳	اصفهان	خمینی شهر- درچه -بلوار شهید نواب صفوی- خیابان شهدای دیدان- ابتدای خ امام خمینی -پلاک ۶۳	۸۳	۲۰۱۴	۶۹۶	شهری	اداری	بنچاق	۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۸	۴	اصفهان	شهرستان گز- خیابان ولیعصر- خیابان خواجه نصیرالدین طوسی -نبش چهارراه	۹۵۹۶,۴۳۷	۱۳۸۴	۹۰	شهری	اداری	دفترچه‌ای	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۹	۵	اصفهان	نجف آباد خیابان ولیعصر- بین خیابان کارگر غربی و فرعی شماره ۵۸- مرکز تلفن کهریزسنگ	۳۹۱,۷۴۹۰	۳۶۹۷	۷۸۸	شهری	ساختمان	دفترچه‌ای	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴۰	۶	اصفهان	شهرستان کوهپایه -شهر تودشکجوئیه- دفتر مخابراتی شهر تودشکجوئیه	۳۷۴,۲۹۹	۲۲۳۸,۳۸	۱۰۰	شهری	اداری	دفترچه‌ای	۱۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴۱	۷	اصفهان	مبارکه- شهر دیزیچه - محله وینجه - خیابان معلم -دفتر مخابراتی -محاور پایگاه سلامت	-	۵۰۰۰	۱۴۰	شهری	اداری	صورتجلسه واگذاری	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسئولیت افراز و تفکیک و انتقال سند و کلیه هزینه‌های اداری و ثبتی برعهده خریدار می باشد- ملک با وضع موجود عرضه می گردد