



# مزایده عمومی فروش املاک مازاد

## بانک صادرات ایران مدیریت شعب مرکز تهران به شماره ۱۴۰۴/۴

نوبت اول

روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ رأس ساعت ۱۰ صبح در طبقه ۶ ساختمان مدیریت شعب مرکز واقع دردرس فوق‌الذکر با حضور مسؤولین ذریب مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت‌کنندگان در مزایده در جلسه بازشگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکت به بانک می باشد.

وقت اداری روز یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ به دایره تدارکات و ساختمان تحویل نمایند، ضمناً پس از بازشگشایی پاکت متقاضیان حق اعتراض نخواهد داشت و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ به دایره روابط عمومی این مدیریت تسلیم و رسید اخذ نمایند.

مرکز تهران به آدرس قیطریه بلوار صبا خیابان فاطمیه بین مهر ۶ و ۷ پلاک ۳۷ طبقه دوم و شماره تلفن‌های ۲۳۳۹۰۴۵۵ و ۲۳۳۹۰۴۵۶ مراجعه و یا تماس حاصل نمایند.

بانک صادرات ایران - مدیریت شعب مرکز تهران در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۰۸:۰۰ صبح لغایت ۱۴:۰۰ به دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب

- توضیحات و شرایط:**
- نوع تضمین شرکت در مزایده، ضمانت‌نامه بانکی غیر از بانک صادرات ایران یا چک بانکی بانک صادرات ایران و یا رسید واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۱۰۳۵۳۰۹۷۰۰۳ به نام دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب مرکز تهران نزد شعبه قیطریه کد ۷۷۸ می باشد. ضمناً جهت خرید پاکت مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۴۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب یادشده الزامی است.
  - مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان در مزایده ضروری است.
  - بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.
  - کلیه املاک با وضع موجود و شرایط اعلامی به فروش می‌رسند.
  - هزینه کارشناسی رسمی دادگستری و هزینه آگهی و تبلیغات به عهده برنده مزایده می باشد.
  - سپرده تودیی برنده دوم تا زمان انعقاد قرار داد با برنده اول مزایده نزد بانک باقی می ماند.

**تبصره ۱:** در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد "نقدی" است.  
**تبصره ۲:** در شرایط کمتر بودن قیمت پیشنهادی "نقدی" نسبت به شرایط پرداخت به صورت "نقد و اقساط" در صورتیکه مبلغ پیشنهاد "نقد و اقساط" بیش از ۱۰٪ از مبلغ پیشنهادی "نقدی" باشد پیشنهاد "نقد و اقساط" به عنوان برنده خواهد بود.  
**تبصره ۳:** در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی "نقد و اقساط" اولویت با درصد "حصه نقدی" بیشتر و مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود بانکی مصوب می باشد.  
 لطفاً به اصلاحات احتمالی انجام شده در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ در روزنامه جام جم منتشر می گردد و یا سایت بانک صادرات ایران به نشانی [www.bsi.ir](http://www.bsi.ir) درج می گردد و تا پایان مهلت ارائه پیشنهادات قیمت، ملاک عمل می باشد توجه فرمایید.

جدول املاک مازاد و تملیکی مدیریت شعب مرکز تهران جهت طرح در مزایده ۱۴۰۴/۴

ردیف	شناسه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	مبلغ پایه در مزایده (ریال)	سپرده تودیی (ریال)	شرایط عرضه	توضیحات مهم
۱	۱۱۹۴	تهران میدان ونک خ ونک بالاتر از خ آفتاب پلاک ۱۸۲	۷۰/۹۹۶	تملیکی مشاعی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۷/۵۵	۳۰/۲۲۹/۳۵۰/۰۰۰	۱/۵۱۱/۴۶۷/۵۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی مشاعی دارای سند تک برگ و متر ۱۲۷/۵۵ و ۱۵۸ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم عرصه (اعیان) در سمت شمال غربی طبقه همگن دارای متصرف بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۶ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در شرق زیر زمین یک، بانضمام انباری مسکونی قطعه یک تفکیکی به مساحت ۸/۰۴ مترمربع واقع در شرق زیر زمین دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۳۲۰۳۵۷۸ مورخ ۱۳۸۳/۰۳/۲۷ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد)
۲	۱۱۸۳	تهران شهرک ژاندارمری بلوار مرزداران خ سپهر ۱۱ پلاک ۱۰۲ ط دوم شمالی	۲۳۹۵/۱۲۴۶۰	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۷/۴۵	۳۰۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۸۷/۴۵ مترمربع واقع در سمت شمال طبقه ۲ بانضمام انباری قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۷/۲۷ مترمربع واقع در سمت شرق موتورخانه دارای گواهی پایان کار آپارتمانی به شماره ۲۳۱۵۳۰۲۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۴ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود
۳	۱۱۱۰	تهران پیروزی محله دهم فروردین خ شاه آبادی کوچه مسعود هاشمی کوچه الهامی نژاد پلاک ۳۹	۴۴۷۶/۱۴۶۰۵۷	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۵۵/۸۳	۵۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۵۵/۸۳ مترمربع واقع در طبقه ۲ بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه یک تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع دارای گواهی پایان کار آپارتمانی به شماره ۱۴۱۲۲۷۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۴ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود

جدول املاک مازاد و تملیکی مدیریت شعب مرکز تهران جهت طرح در مزایده ۱۴۰۴/۴

ردیف	شناسه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	مبلغ پایه در مزایده (ریال)	سپرده تودیی (ریال)	شرایط عرضه	توضیحات مهم
۴	۹۸۶۶	خ انقلاب خ روشندان پلاک ۱۳۸ طبقه اول	۵۸۷۶/۳۵۸	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۶/۱۳	۷۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند انتقال به متر ۹۶/۱۳ مترمربع که مقدار ۷/۶۰ مترمربع آن بالکن پیشرفته و ۷/۸۵ مترمربع بنای پیشرفته در فضای خیابان هست که ۶/۰۳ مترمربع از آپارتمان و ۴/۸ مترمربع از پیشرفتگی آن هنگام تخریب و نوسازی کسرو جزو گذر خواهد شد ملک واقع در سمت شرقی طبقه ۱ ضمناً آپارتمان فوق در طرح تعریض گذر واقع است (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود
۵	۱۱۳۷۸	تهران خ میرداماد خ رازان شمالی خ ۱۰/۱ پلاک ۱۱ طبقه ۳	۳۱۰۴/۱۷۵۸۹	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۸/۶۷	۱۹۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند انتقال اجرایی و متر ۱۰۸/۶۷ و ۱۰۸/۶۷ مترمربع واقع در سمت شرق طبقه ۳ دارای متصرف بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه تفکیکی به مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع واقع در شرقی طبقه ۱ بانضمام انباری مسکونی قطعه ۶ تفکیکی به مساحت ۳/۲۱ مترمربع واقع در زیر زمین یک دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۳۲۰۳۱۶۸ مورخ ۱۳۸۲/۰۳/۰۱ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود
۶	۱۱۰۴۸	تهران محله بیجت آباد خ ولیعصر خ شهید مولایی پلاک ۱۶ ط همگن	۳۲۷۶/۴۳۳	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	مشاعی ۳۵۵/۴۰	۳۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۳۲۹ مترمربع واقع در طبقه همگن بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۱ تفکیکی به مساحت ۱۶/۹۶ مترمربع واقع در سمت شمال شرقی طبقه همگن، بانضمام زیر زمین اختصاصی قطعه دوم تفکیکی به مساحت ۲۳۷/۳۰ مترمربع که در حال حاضر به علت ارتباط با هم تشکیل یک دستگاه دادند دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۶۲۱۱۴۸۰ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۷ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود

جدول املاک مازاد و تملیکی مدیریت شعب مرکز تهران جهت طرح در مزایده ۱۴۰۴/۴

ردیف	شناسه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	مبلغ پایه در مزایده (ریال)	سپرده تودیی (ریال)	شرایط عرضه	توضیحات مهم
۷	۱۱۰۸۴	تهران شهرک ژاندارمری بلوار مرزداران خ سپهر ۱۱ پلاک ۱۰۲ ط یک جنوبی	۲۳۹۵/۱۲۴۵۹	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۲/۳۰	۲۸۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۸۲/۳۰ مترمربع واقع در سمت جنوبی طبقه ۱ بانضمام انباری مسکونی قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۹/۲۸ متر دارای گواهی پایان کار آپارتمانی به شماره ۲۳۱۹۹۱۲ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۰۴ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود
۸	۱۱۰۴۶	تهران پیروزی محله دهم فروردین خ شاه آبادی کوچه مسعود هاشمی کوچه الهامی نژاد پلاک ۳۹	۴۴۷۶/۱۴۶۰۵۶	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۵۶/۰۷	۴۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۵۶/۰۷ مترمربع واقع در طبقه همگن با قدرالسهم از عرصه و دارای گواهی پایان کار آپارتمانی به شماره ۱۴۲۲۲۷۷۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۴ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود
۹	۱۱۰۷۷	تهران پیروزی خ شاه آبادی کوچه الهامی نژاد پلاک ۳۹ طبقه ۳	۴۴۷۶/۱۸۷۸۱۸	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۵۵/۷۱	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۵۵/۷۱ مترمربع تک واحدی واقع در طبقه ۳ بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه دو تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع واقع در شمال شرقی زیر زمین دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۱۴۱۲۲۷۷۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۳ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود

جدول املاک مازاد و تملیکی مدیریت شعب مرکز تهران جهت طرح در مزایده ۱۴۰۴/۴

ردیف	شناسه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	مبلغ پایه در مزایده (ریال)	سپرده تودیی (ریال)	شرایط عرضه	توضیحات مهم
۱۰	۱۱۰۴۲	تهران بزرگراه همت جنت آباد جنوبی خ شهید حیدری خ ۱۶ متری دوم جنوبی کوچه ۱۴ شرقی پلاک ۳۹	۱۲۳/۲۷۹۹۲	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۳/۴۶	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۱۰۳/۴۶ و ۱۰۳/۴۶ مترمربع واقع در سمت غربی طبقه ۱ دارای متصرف بانضمام پارکینگ مساحت ۳/۲۵ مترمربع واقع در سمت جنوب خروشته دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۳۲۰۳۱۶۸ مورخ ۱۳۸۲/۰۳/۰۱ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود
۱۱	۸۳۷۴	شهرک اکباتان فاز ۲ پلاک ۱۶ آپارتمان دوپلکس ط ۱۱ و ۱۲ واحد ۱۲۰	۲۳۹۵/۵۹۳۳۸	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۷/۸۳	۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	ملک فوق شش دانگ عرصه و اعیان آپارتمان دوپلکس مسکونی طبقه ۱۱ و ۱۲ بولک ۱۶ واحد شماره ۱۲۰ دارای سند انتقال اجرایی و متر ۱۶۷/۸۳ و ۱۶۷/۸۳ مترمربع واقع در سمت غربی طبقه ۱ دارای متصرف بانضمام انباری مسکونی به مساحت ۵/۳۵ مترمربع دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۵۲۱۹۸۸۷۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۸ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود

جدول املاک مازاد و تملیکی مدیریت شعب مرکز تهران جهت طرح در مزایده ۱۴۰۴/۴

ردیف	شناسه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	مبلغ پایه در مزایده (ریال)	سپرده تودیی (ریال)	شرایط عرضه	توضیحات مهم
۱۲	۸۳۸۲	تهران بلوار ناصر حجازی غرب بعد از باکری جنب پل بزرگراه نیش کوچه شهید محب پلاک ۵۹	۳۶۵/۱۳۷۱	تملیکی مشاعی	آپارتمان	مسکونی	۶۵۵	۱۰۵۴	۵۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۶/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه	ملک فوق آپارتمان مسکونی دارای سند انتقال اجرایی و متر ۱۰۳/۴۶ و ۱۰۳/۴۶ مترمربع واقع در سمت شرق طبقه ۱ دارای متصرف بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۱۲/۵۰ مترمربع واقع در سمت جنوب شرقی طبقه ۱ بانضمام انباری مسکونی قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۳/۲۵ مترمربع واقع در سمت جنوب خروشته دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۳۲۰۳۱۶۸ مورخ ۱۳۸۲/۰۳/۰۱ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود
۱۳	۱۱۰۵۴	تهران محله عباس آباد خ ولیعصر خ دلوپیز پلاک ۴۶ ط ۵	۳۵۲۶/۱۷۷۹۴	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۶/۸۰	۱۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ ملک آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۱۰۶/۸۰ و ۱۰۶/۸۰ مترمربع واقع در طبقه ۵ دارای متصرف بانضمام انباری مسکونی قطعه تفکیکی به مساحت ۱۶/۹۶ مترمربع واقع در زیر زمین یک دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۶۲۱۱۶۰۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۲ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود
۱۴	۱۱۰۵۳	تهران محله کارون شمالی خ شهید یهود خ قصر الدشت پلاک ۷۱۲ ط ۳	۱۶۳۳/۱۰۶۸	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۰/۱۰	۷۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ ملک آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۹۰/۱۰ و ۹۰/۱۰ مترمربع واقع در طبقه ۳ دارای متصرف گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۱۰۲۰۶۰۹۹۲ مورخ ۱۳۸۳/۰۶/۰۴ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود

جدول املاک مازاد و تملیکی مدیریت شعب مرکز تهران جهت طرح در مزایده ۱۴۰۴/۴

ردیف	شناسه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	مبلغ پایه در مزایده (ریال)	سپرده تودیی (ریال)	شرایط عرضه	توضیحات مهم
۱۵	۱۱۰۹۹	تهران محله فاطمی خ اعتماد زاده بن بیست ساسان پلاک ۶ ط ۵	۳۹۱۵/۱۲۲	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۳/۷۵	۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۱۴۳/۷۵ و ۱۴۳/۷۵ مترمربع واقع در سمت غربی طبقه ۱ دارای متصرف بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۲ تفکیکی به مساحت ۱۲/۵۰ مترمربع واقع در سمت جنوب غربی طبقه همگن دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۶۲۱۱۶۱۸۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۳ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود
۱۶	۱۱۰۴۷	تهران شهرستان ری محله دولت آباد بلوار ملت دوست کوچه پنجم خ ۵۵ پلاک ۴۷ ط ۲	۱۲۳/۵۲۴۷۸	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۸۰/۹۴	۱۷۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۱۸۰/۹۴ و ۱۸۰/۹۴ مترمربع واقع در طبقه ۲ دارای متصرف بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در سمت مرکزی طبقه همگن دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۲۲۰۲۷۳۲۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۰ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود
۱۷	۱۱۰۸۵	تهران کوی نصر کشا خ نصرخ ۹ پلاک ۱۷ ط ۱	۷۲/۲۹۷۲۴	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۶/۶۳	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	شش دانگ آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ و متر ۱۶۶/۶۳ و ۱۶۶/۶۳ مترمربع واقع در زیر زمین یک دارای گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۲۲۱۵۲۴۸ مورخ ۱۳۹۱/۰۹/۱۲ (ملک دارای متصرف بوده و کلیه هزینه‌های مربوط به خلع ید و هر گونه بدهی‌های احتمالی... با خریدار می باشد) فروش با وضع موجود