

نوبت: دوم

کد: ۲۰-۴۴-۴۰۰-۳۷-۲



وزارت راه و شهرسازی
شبکت عمیق این شهر جدید دبی

فراخوان عمومی (مزایده) فروش املاک و مستغلات شرکت عمران شهر جدید پردیس

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۹۰۰۰۰۰۰۹۰۱۰۸۴۰۰۰۰۰۰۰۰ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

مهلت دریافت اسناد مزایده: تا ساعت ۱۴:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲

تاریخ بازدید: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تا ۱۴۰۴/۱۲/۰۳

وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیری می‌باشد.

۲. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

۳. علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند:

شماره تماس مرکز پشتیبانی و راهبری: ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در دامنه سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/یرو فایل مزایده گر" موجود است.

مهلت ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۴:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

تاریخ اعلام برنده: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵

ضممنارعايت موارد ذيل الزامی می باشد:

۱. برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار جهت شرکت در فراخوان مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از

جدول زمین‌های با کاربری تجاری-نانوایی با شرایط ۱۰۰٪ نقد

ردیف	محلّه	ناحیه	فاز	کاربری	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط نقد ۱۰۰٪	۵٪ قیمت پایه
۱	-	-	۸	نانوایی	TN ۱۱-۱-۱-۱	۸۰	۱۰۰	۱۵۰	۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	-	-	۹	نانوایی	TN ۱۱-۳-۳-۱	۸۰	۱۰۰	۱۵۰	۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰

جدول زمین‌های با کاربری تجاری-نانوایی با شرایط ۵۰٪ نقد و اقساط ۲۴ ماهه

ردیف	محله	ناحیه	فاز	کاربری	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط نقد و اقساط ۵۰٪ نقد و ۲۴ ماه اقساط	۵٪ قیمت پایه
۳	-	-	۸	نانوایی	TN (۸-۱-C-۱)	۸۰	۱۰۰	۱۰۰	۹۶,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۸۳۸,۰۰۰,۰۰۰
۴	-	-	۹	نانوایی	TN- ۹-۳-۱	۸۰	۱۰۰	۱۰۰	۷۷,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۹۴,۰۰۰,۰۰۰
۵	-	-	۱۱	نانوایی	TN ۱۱-۲-۱-۱	۸۰	۱۰۰	۱۵۰	۹۶,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۸۳۸,۰۰۰,۰۰۰
۶	-	-	۱۱	نانوایی	۱۱-۲-۲-۱	۸۰	۱۰۰	۱۵۰	۹۶,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۸۳۸,۰۰۰,۰۰۰

جدول زمین‌های یا کاربری آموزشی، فرهنگی یا شرایط ۵۰٪ نقد و اقساط ۴۸ ماهه

ردیف	محلّه	ناحیه	فاز	کاربری	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط نقد و اقساط ۵۰٪ نقد و ۴۸ ماه اقساط	۵٪ قیمت پایه
۷	۵	-	۳	آموزشی	۳-۵-۴۴-۹	۲۳۴۲٫۹۱	۵۰	۱۰۰	۳۶۷٫۲۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۱۸٫۳۶۰٫۰۰۰٫۰۰۰
۸	۲	-	۱۱	فرهنگی	۱۱-۲-۲-۳A	۱۶۷۰٫۶۱	۴۰	۸۰	۳۲۶٫۴۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۱۶٫۳۲۰٫۰۰۰٫۰۰۰

حدول زمین های با کاربری ورزشی، با شرایط ۵۰٪ نقد و اقساط ۳۶ ماهه

ردیف	محلّه	ناحیه	فاز	کاربری	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط نقد و اقساط ۵۰٪ نقد و ۳۶ ماه اقساط	۵٪ قیمت پایه
۹	-	-	۵	ورزشی	۵-۲۰-۲	۱۹۵۸.۲۱	۲۰	۲۰	۳۲۳.۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۶.۱۹۳.۵۰۰.۰۰۰
۱۰	-	-	۱۱	ورزشی	۱۱-۲-۱۹	۱۳۶۶.۴۴	۵۰	۵۰	۲۰۸.۲۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۴۱۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۱	-	-	۸	ورزشی	۸-۲-۲۰-۷	۱۶۳۴.۲۴	۵۰	۵۰	۲۶۹.۲۴۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۳.۴۶۲.۰۰۰.۰۰۰
۱۲	-	-	۱۱	ورزشی	۱۱-۳-۴-۵	۳۰۷۸.۲۲	۵۰	۵۰	۴۸۸.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۴.۴۴۷.۵۰۰.۰۰۰
۱۳	-	-	۸	ورزشی	۸-۲-۱-۶	۲۶۹۴	۵۰	۵۰	۴۲۶.۷۲۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۱.۳۳۶.۰۰۰.۰۰۰

حدول زمین‌های یا کاربری آموزشی، فرهنگی، ورزشی یا شرایط ۳۰٪ نقد و اقساط ۴۸ ماهه

ردیف	محلّه	ناحیه	فاز	کاربری	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط نقد و اقساط ۳۰٪ نقد و ۴۸ ماه اقساط	۵٪ قیمت پایه
۱۴	۲	-	۸	آموزشی	۸-۲-۱-۲۹	۳۱۲۵,۶۸	۵۰	۱۵۰	۴۱۳,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۶۷۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	۱	-	۲	آموزشی	۲-۱-۴۲-۲	۳۴۵۰,۱۷	۵۰	۱۰۰	۴۹۸,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۹۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	۵	-	۳	آموزشی	۳-۲-۴۲-۹	۳۴۴۳,۵۰	۵۰	۱۰۰	۴۷۴,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۷۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	-	-	۳	فرهنگی	۳-۷-۳۳-۳A	۴۳۳۴	۵۰	۱۳۰	۱,۳۷۲,۳۴۸,۶۶۴,۰۶۴	۶۸,۶۱۷,۴۳۳,۲۰۳,۲
۱۸	-	-	۳	فرهنگی	۳-۷-۳۳-۳B	۴۵۸۲,۳۷	۵۰	۱۳۰	۱,۴۵۰,۹۹۰,۹۶۳,۹۶۸	۷۲,۵۴۹,۵۴۸,۱۹۸,۴
۱۹	-	-	۱۱	ورزشی	۱۱-۳-۱-۱۰	۳۱۲۴,۱۴	۵۰	۵۰	۱,۰۱۰,۵۲۱,۸۲۷,۸۴۰	۵۰,۵۲۶,۰۹۱,۳۹۲

نشانی: کیلومتر ۱۷ آزادراه تهران- پردیس، نرسیده به بومهن، شهر جدید پردیس؛ تلفن: ۵۰۰، ۶۰۰، ۷۶۲۷۵۴۰۰ و فاکس: ۷۶۲۷۳۴۲۲-۰۲۱.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید یزدیس

آدرس ، وبسایت: www.pardis.ntdc.ir

نوبت دوم $\text{CH}_2=\text{CH}_2$ $\text{CH}_2=\text{CH}_2$ $\text{CH}_2=\text{CH}_2$ $\text{CH}_2=\text{CH}_2$ $\text{CH}_2=\text{CH}_2$ $\text{CH}_2=\text{CH}_2$

نوبت دوم $\text{CH}_2=\text{CH}_2$ $\text{CH}_2=\text{CH}_2$ $\text{CH}_2=\text{CH}_2$ $\text{CH}_2=\text{CH}_2$ $\text{CH}_2=\text{CH}_2$ $\text{CH}_2=\text{CH}_2$

آگهی فراخوان کیفی مناقصه عمومی یک مرحله ای

توأم با ارزیابی کیفی مناقصه شماره م/ن ۴۰۴/۵۱



**پتروشیمی
بنادر ایران**
Bina Iran Petrochemical Co.

شرکت پتروشیمی بندر امام به آدرس بندر امام خمینی(ره) منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۵ در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

- ۱- موضوع مناقصه:** عملیات تعمیر و بازسازی مخزن استوانه ای TK-9020-A (EXTERNAL FLOATING ROOF STORAGE TANK) واحد CF
- ۲- مدت اجرای موضوع مناقصه:** ششت / ۸ ماه تمام شمسی.
- ۳- مبلغ برآورد مناقصه** ۴۶۸,۷۰۲,۱۴۰,۰۰۰ ریال، می باشد.
- ۴- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه** ۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، می باشد.
- ۵- انواع تضمین های معتبر برای شرکت در مناقصه:**
 - (۵-۱) ضمانت نامه بانکی**
 - (۵-۲) واریز وجه به حساب اعلام شده در اسناد مناقصه**
- ۶- مهلت توزیع اسناد:** از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶.

ضمناً مناقصه گران می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس WWW.BIPIC.IR مراجعه نمایند.

- ۷- داشتن گواهی نامه های ذیل از سوی مناقصه گران در زمان دریافت اسناد مناقصه الزامی است:**
- (۷-۱) آگهی تأسیس (در صورت عدم انطباق موضوع مناقصه با آگهی**

CH2=CH2

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

توأم با ارزیابی کیفی مناقصه شماره ت م ن/ ۳۴/ ۴۰۴



**پتروشیمی
بتنرام**
Baiter Iran Petrochemical Co.

شرکت پتروشیمی بندر امام به آدرس بندر امام خمینی (ره) منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۵ در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

- ۱- موضوع مناقصه:** بازسازی سوله های تعمیراتی فراورش یک، احداث سرویس های بهداشتی و محوطه سازی اطراف کارگاه ها
- ۲- مدت اجرای موضوع مناقصه:** هفت / ۷ ماه تمام شمسی
- ۳- مبلغ برآورد مناقصه:** ۱۷۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال، می باشد.
- ۴- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.
- ۵- انواع تضمین های معتبر برای شرکت در مناقصه:**
 - ۵-۱) ضمانت نامه بانکی**
 - ۵-۲) واریز وجه به حساب اعلام شده در اسناد مناقصه**
- ۶- مهلت توزیع اسناد:** از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ لغایت ساعت ۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶

ضمناً مناقصه گران می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس www.BIPIC.IR مراجعه نمایند.

۷- داشتن گواهی نامه های ذیل از سوی مناقصه گران در زمان دریافت اسناد مناقصه الزامی است: