

ادامه از صفحه قبل

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱۱	۲۳۹۷	خیابان آیت اله سعیدی، بالاتراز خیابان قزوین، روبروی اداره برق رودکی، نبش کوچه نوروزی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۳۲۵۰	دارد (مخروبه)	۳,۹۸۴,۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۲۳۹۷/۶۵۸، دارای اصلاحی، ملک در پهنه S۱۲۶ قرار دارد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۲	۱۶۴۸۳ و ۳۵۲۰۸	خیابان امام خمینی (ره)، خیابان سی تیر، کوچه شهید میرزایی، پلاکهای ۳ و ۵	تک برگ	ساختمان	۶دانگ	۷۸۰,۰۰۲ (مجموع دو پلاک)	دارد (قدیمی)	۱,۳۳۸,۷۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک های ثبتی ۱۲۳۶/۱ و ۱۲۳۵/۱، ملک در پهنه M۱۱۴، دارای اصلاحی، تخلیه، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۳	۵۷۷۹	بزرگراه آیت الله کاشانی، خیابان پیامبر مرکزی، ۲۰ متری مطهری، کوچه جواهریان، قطعه ۲۱۶ تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۳ دانگ و ۳/۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ	۴۸۰ (۶ دانگ)		۷۹۶,۸۴۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۱۲۶/۴۰۸۷، دارای کاربری مسکونی، ملک در پهنه R۱۲۲ (مسکونی) و حریم مترو واقع شده، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با مالک مشاعی بر عهده خریدار می‌باشد، فروشنده تعهدی نسبت به تحویل ملک ندارد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۴	۲۴۲۹۸	بزرگراه شهید فهمیده (شمال بزرگراه تهران- کرج)، نرسیده به پمپ بنزین وردآورد، انتهای خیابان آرش کمانگیر، ضلع جنوب خیابان دانش، قطعه ۷ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۴۲۵۰,۶۳		۳,۰۸۷,۶۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴/۹۲۳۷، ملک در پهنه S۲۱۳ واقع شده است، دارای دستور نقشه سال ۱۴۰۱، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است.)
۱۵	۲۴۱۹۹	کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص تهران کرج، بعد از بلوار کرمان خودرو، ابتدای بلوار آذر ۵ (دارو پخش جنوبی)، (مقابل صنایع شهید باقری (مابین اتوبان فتح و لشکری)	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۱۳۸۰۰		۱,۶۰۵,۹۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴/۹۴، مشجر، دارای اصلاحی و گذر، باقیمانده ملک درپهنه G۱۲۱ با کاربری تثبیت شده پارک و فضای سبز واقع گردیده است، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۶	۲۴۱۹۸	کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص تهران کرج، بعد از بلوار کرمان خودرو، (دارو پخش جنوبی) ابتدای بلوار آذر ۵، مقابل صنایع شهید باقری (مابین اتوبان فتح و لشکری)	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۱۶۸۰۰		۲,۳۱۶,۹۸۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴/۵۸، مشجر، دارای کاربری تثبیت شده فضای سبز، ملک درپهنه G۱۲۱ واقع شده است. قسمتی از ملک دارای متصرف که تخلیه آن به عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۷	۳۷۴۵	کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص تهران کرج، بعد از بلوار کرمان خودرو، بعد از بلوار آذر ۵، خیابان آذر سوم، ضلع شرقی انبار مرکزی محیا دارو	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۱۵۰۰۰		۲,۳۲۹,۲۴۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴/۱۳۶، مشجر، دارای اصلاحی و گذر، باقیمانده ملک پس از رعایت برهای اصلاحی درپهنه S۳۲۱ (کارگاه های تولیدی و تجاری) واقع شده است. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۸	۲۹۶۷۵	بزرگراه متوسلیان (فتح)، کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص تهران کرج، خیابان ۵۸ (شیرین)، روبروی خیابان آبان یکم، قطعه ۲ تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۲۹۰۰۰		۶,۶۴۴,۴۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴/۳۶، دارای اصلاحی، دارای کاربری تثبیت شده فضای سبز و ورزشی، ملک در پهنه S۳۲۱ واقع شده است، مشجر، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۹	۳۱۸۱۹	بزرگراه متوسلیان (فتح)، کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص تهران کرج، خیابان لطیف جباری، نبش خیابان آذر چهارم، قطعه ۶۳ تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۷۴۹۰		۱,۲۲۵,۹۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴/۱۲۱، دارای اصلاحی، دارای کاربری ملک تثبیت شده فضای سبز، ملک درپهنه S۳۲۱ واقع شده است. مشجر، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۰	۳۱۹۹۳	بزرگراه لشگری، کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص تهران- کرج، خیابان ۵۸ (شیرین)، نبش خیابان آبان چهارم	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۴۰۰۰۰		۵,۰۹۹,۸۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴/۱۶، دارای اصلاحی، دارای کاربری تثبیت شده فضای سبز، ملک درپهنه S۳۲۱ واقع شده است. مشجر، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۱	۲۴۸۴۵	خیابان شریعتی، پایین تر از بهارشیراز، بن بست صبا، مجتمع صبا، پلاک ۱، بلوک ۲، واحد ضلع غربی، طبقه هشتم، قطعه ۵۹ تفکیکی	تک برگ	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۱۳۶	۱۶۴,۹۴۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک ثبتی ۱۹۶، ۶۹۰۴، به انضمام انباری به مساحت ۶,۴۹ مترمربع واقع در زیرزمین، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۲	۳۲۸۱۹	خیابان لاله زار نو، نرسیده به خیابان انقلاب، ابتدای کوچه معمار مخصوص، پلاک ۴۷، طبقه سوم غربی، قطعه دهم تفکیکی	تک برگ	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۱۲۱,۸۸	۸۶,۷۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک ثبتی ۱۱۶۹/۷، دارای کاربری مسکونی، (تخلیه)، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۳	۷۷۰۴	خیابان سعدی شمالی، خیابان مصباح، نبش کوچه قهوه چی، پاساژ خانقاه، پلاک ۱۱۵	دفترچه‌ای	ساختمان	۴۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم از ششدانگ	حدود ۶۶۵ (ششدانگ)	حدود ۹۴۲۱,۷۰ (ششدانگ)	۶,۳۴۴,۱۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	جزء پلاک ثبتی ۲۴۸۹ اصلی، شامل منافع تعداد ۹۸ واحد تجاری در طبقات ساختمان (تخلیه) قابل تحویل بوده، دارای امتیاز برق، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک، با مالک و مالکین مشاعی و هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد.
۲۴	۱۷۳۴	خیابان کارگرجنوبی، پایین تر از میدان قزوین، کوچه اسلامی، انتهای بن بست دوم پلاک ۷	دفترچه‌ای	ساختمان قدیمی	۶دانگ	۲۴۴,۶۴	دارد	۳۲۰,۳۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک ثبتی ۲۹۹۱,۱ (تخلیه)، دارای اصلاحی و پروانه ساخت به سال ۱۳۹۹، تمدید پروانه و پرداخت هزینه آن بعهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۵	۳۳۱۱۷	خیابان شهید مفتح، ضلع شمال میدان هفتم تیر، پلاک ۱ طبقه اول، قطعه ۲ تفکیکی (واحد های شمالی و جنوبی)	تک برگ	ملکیت درمانگاه	۶ دانگ		۲۷۷,۹۹	۲۸۵,۶۳۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۶۹۳۳,۸۸۶۰۹، منافع متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هر گونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۶	۳۳۱۱۹	خیابان شهید مفتح، ضلع شمال میدان هفتم تیر، پلاک ۱، طبقه دوم، قطعه ۴ تفکیکی	تک برگ	ملکیت درمانگاه	۶ دانگ		۱۴۱,۷۵	۱۵۵,۶۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۶۹۳۳,۸۸۶۱۱، منافع متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هر گونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۷	۳۳۱۲۰	خیابان شهید مفتح، ضلع شمال میدان هفتم تیر، پلاک ۱، طبقه سوم شمالی، قطعه ۵ تفکیکی	تک برگ	ملکیت اداری	۶ دانگ		۱۲۷,۶۴	۱۳۶,۰۷۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۶۹۳۳,۸۸۶۱۲، منافع متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هر گونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۸	۱۵۵	خیابان وحدت اسلامی، نرسیده به میدان وحدت اسلامی، نبش کوچه مسجد، جنب بانک تجارت، پلاکهای ۶۰۶ و ۶۰۸ و ۶۰۸	دفترچه‌ای	ملکیت ساختمان	۶ دانگ	حدود ۷۳	حدود ۱۴۵	۱۳۱,۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک های ثبتی ۲۵۵۳ الی ۲۵۵۵، منافع تمامی واحدها متعلق به غیر می‌باشد. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۹	۲۴۱۵۵	خیابان انقلاب، خیابان فخر رازی، نرسیده به خیابان شهیدوحید نظری، پلاک ۴۹، طبقه اول سمت جنوب، قطعه ۸ تفکیکی	تک برگ	ملکیت کارگاه	۶ دانگ		۱۲۵/۰۷	۶۳,۷۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۶۷۸/۱۳۲۸، منافع متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۳۰	۲۴۱۵۱	خیابان انقلاب، خیابان فخر رازی، نرسیده به خیابان شهیدوحید نظری، پلاک ۵۳، طبقه همکف، قطعه ۳ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۶ دانگ		۱۹. ۸۰	۳۱,۸۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۱۳۲۳/۳۶۷۸، منافع متعلق به غیر، به انضمام انباری به مساحت ۶,۱۴ مترمربع، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هر گونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۳۱	۲۸۴۹	خیابان سعدی جنوبی، پایین تر از خیابان جمهوری، جنب بانک ملی، ساختمان تقی نیا میلانی، پلاک ۲۵۲	دفترچه‌ای	رجوع به ستون توضیحات	۶ دانگ	۱۵۳۳/۵۰	۱۱۸۷۵	۲,۶۳۵,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک های ثبتی ۸ و ۸۰۴,۲، ملکیت ساختمان، به انضمام منافع یک باب انباری به مساحت حدود ۲۵ متر مربع واقع در زیرزمین داخل پارکینگ روبروی راه پله ها، منافع سایر واحد ها متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هر گونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۳۲	۲۱۵	خیابان امام خمینی، خیابان باستیون شرقی، نبش خیابان کیان، پلاک ۳۰ و ۲۸ و ۲۶ و ۲۴	دفترچه‌ای	ملکیت ساختمان	۶ دانگ	۱۰۵,۰۸	حدود ۲۸۹	۲۰۲,۲۷۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰۱ الی ۳۰۴ و ۳۰۷ اصلی، منافع تمامی واحد ها متعلق به غیر، دارای اصلاحی، هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۳۳	۵۶۲	خیابان فردوسی، خیابان سرهنگ سخایی، روبروی وزارت خارجه، پلاک ۴۸، ساختمان ۴۴	تک برگ	ملکیت ساختمان	۶ دانگ	حدود ۸۱۴,۱۷ (مجموع دو پلاک)	حدود ۴۸۸۲,۱۷	۱,۱۵۲,۳۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک های ثبتی ۷ و ۵۰/۵۰، بانضمام منافع یک باب انباری واقع در زیرزمین به مساحت حدود ۱۶,۷۰ مترمربع و یک واحد سرایداری واقع در پشت بام، الباقی منافع واحد ها متعلق به غیر می‌باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۳۴	۳۰۲۳	خیابان انقلاب، خیابان استاد نجات الهی، پلاک ۷۲	دفترچه‌ای	ملکیت ساختمان	رجوع به ستون توضیحات	۶۰۱/۷۰	حدود ۳۰۷۷	۵۲۷,۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۵/۳۳۸۰، به انضمام منافع یک واحد آپارتمان طبقه دوم شمالی (روی همکف) به مساحت حدود ۱۴۵ متر مربع و منافع اتاق واقع در پشت بام به مساحت حدود ۲۸ متر مربع (به استثنای ملکیت یک واحد تجاری در طبقه همکف به مساحت حدود ۱۰۴ متر مربع و طبقه اول به مساحت حدود ۱۶۴ متر مربع و زیرزمین به مساحت حدود ۶۴ متر مربع و یک واحد واقع در طبقه اول شمالی به مساحت حدود ۱۴۴ متر مربع و دو واحد واقع در طبقه سوم شمالی و جنوبی به مساحت حدود ۳۱۰ متر مربع)، منافع سایر واحد ها متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هر گونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.

ادامه در صفحه بعد