

وزیر آموزش و پرورش:

### تمامی دانش آموزان بازداشتی در حوادث دی ماه، آزاد شده‌اند

وزیر آموزش و پرورش از آزادی دانش‌آموزانی که در حوادث اخیر بازداشت شده‌اند خبر داد. به گزارش ایرنا، علیرضا کاظمی با بیان این موضوع گفت: «اکنون هیچ دانش‌آموزی در بازداشت نیست و به خانواده دانش‌آموزانی که در این خصوص دچار غفلت شده و در دام دشمن افتاده‌اند، خدمات حمایتی و مشاوره‌ای ارائه می‌شود.»

او با اشاره به ضرورت دقت در ارائه‌ها، آمارها، توضیح داد: «باید میان افراد زیر ۱۸ سال و دانش‌آموز تفکیک قائل شد، هر فرد زیر ۱۸ سالی الزاماً دانش‌آموز مدرسه نیست؛ برخی ممکن است در مدارس بزرگسالان یا به صورت متفرقه تحصیل کنند. اینکه گفته می‌شود دانش‌آموزی در بازداشت است باید به صورت مشخص اعلام شود که در کدام مدرسه تحصیل می‌کند.»

وزیر آموزش و پرورش با اشاره به اینکه آمار رسمی در خصوص تعداد دانش‌آموزان بازداشتی ندارم و قوه قضائیه مرجع اطلاع‌رسانی در این خصوص است، تأکید کرد که براساس پیگیری‌ها، اکنون هیچ دانش‌آموزی که به واسطه حوادث اخیر بازداشت شده باشد، نداریم.

### رئیس کل سازمان نظام پزشکی خبر داد

### افزایش ۴۰ برابری متخصص زن در ایران

رئیس کل سازمان نظام پزشکی جمهوری اسلامی ایران از افزایش متخصص زن در ایران خبر داد. به گزارش سازمان نظام پزشکی، محمد رئیس‌زاده با بیان اینکه حوزه سلامت یکی از برجسته‌ترین عرصه‌های پیشرفت جمهوری اسلامی ایران در چهار دهه گذشته است، گفت: «در ابتدای انقلاب اسلامی، مجموع پزشکان کشور حدود ۱۳ هزار نفر بود که امروز این عدد به بیش از ۱۷۵ هزار نفر رسیده است. همچنین تعداد پزشکان متخصص زن از ۷۷۴ نفر در ابتدای انقلاب به حدود ۳۰ هزار نفر افزایش یافته که رشدی بیش از ۴۰ برابری را نشان می‌دهد؛ در حالی که جمعیت کشور در همین بازه زمانی حدود دو و نیم برابر شده است.» او با اشاره به تعداد دانشگاه‌های علوم پزشکی گفت: «تعداد دانشگاه‌های علوم پزشکی از کمتر از ۱۰ مورد به حدود ۸۰ دانشکده رسیده و کشور در بسیاری از رشته‌های تخصصی و فوق تخصصی به خودکفایی کامل دست یافته است؛ به گونه‌ای که امروز تقریباً هیچ رشته پیچیده تخصصی وجود ندارد که نیازمند اعزام نیرو برای آموزش به خارج از کشور باشیم.»

## مدیرعامل صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر در گفت‌وگو با «ایران» اعلام کرد

# رشد ۷ درصدی افراد تحت پوشش



### گزارش خبری

### محدثه جعفری

گروه اجتماعی

### افزایش کرامت‌انسانی و تقویت جایگاه اجتماعی

دکتر حامد قادرمرزی، مدیرعامل صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر با اشاره به اینکه در دولت چهاردهم نرخ رشد تعداد اعضای این صندوق به ۷،۲۳ درصد رسیده است، به «ایران» می‌گوید: «در ابتدای مهر سال ۱۴۰۳ تعداد اعضای صندوق بیمه عشایر حدود سه میلیون و ۱۸۹ هزار و ۹۳ نفر بود که در این مدت به سه میلیون و ۴۲۲ هزار و ۹۶۳ نفر رسیده است؛ یعنی بیش از ۷ درصد رشد در پوشش جامعه هدف این صندوق بیمه‌ای داشتیم.»

او توضیح می‌دهد: «صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر یکی از نهادهای بیمه اجتماعی در کشور است که به منظور حمایت از اقشاری همچون کشاورزان، روستاییان و عشایر تأسیس شده است. این صندوق، بخش مهمی از افراد ۱۸ تا ۵۰ سال سن را تحت پوشش قرار می‌دهد و منجر به افزایش کرامت انسانی و تقویت جایگاه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر در کشور

### پرداخت ۷۰ درصد

### حق بیمه توسط دولت

قادرمرزی با ابراز خرسندی از حمایت نمایندگان مجلس شورای اسلامی از اقدامات و فعالیت‌های صندوق در طول این سال‌ها، این آینده‌نگری را ضامن حفظ و پایداری این صندوق می‌داند و می‌گوید: «بیش از ۲۰ سال از تأسیس این بیمه اجتماعی می‌گذرد. براساس آیین‌نامه، ۷۰ درصد حق بیمه را دولت

به‌عنوان کارفرما برای روستاییان و عشایر پرداخت می‌کند؛ یعنی دولت بخش عمده هزینه بیمه این گروه از جامعه را برعهده گرفته تا افراد در مشاغلی که بیمه اجباری مشمول‌شان نمی‌شود، بدون پوشش بیمه‌ای برای آینده‌شان نمانند. با این اوصاف، این صندوق بیمه‌ای حدود دو میلیون و ۱۲۱ هزار و ۱۶ نفر عضو فعال دارد که می‌توانند از مزایای بیمه بازنشستگی، بیمه اژکرافتادگی و مستمری فوت بهره‌مند شوند که به نوعی در تأمین امنیت اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر نقش اساسی دارد.

همچنین در حال حاضر ۲۳۲ هزار و ۶۲۵ خانوار احکام مستمری‌شان را از این صندوق دریافت کرده‌اند و مستمری‌بگیر صندوق محسوب می‌شوند.» مدیرعامل صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر افزایش ضریب نفوذ بیمه، جذب حداکثری مشمولان، صیانت از منابع مالی، مدیریت بهینه هزینه‌ها، شفافیت و پاسخگویی را از اولویت‌های اصلی این صندوق برمی‌شمرد و توضیح می‌دهد: «انجام سازمانی، هم‌افزایی میان صف، ستاد و حرکت در مسیر تحول دیجیتال از الزامات امروز صندوق است که برای تحقق آن باید برنامه‌های منسجمی پیاده‌سازی کنیم. باید با بهره‌گیری از داده‌های دقیق و فناوری‌های نوین، فرآیندها را تسهیل کرده و رضایتمندی بیمه‌شدگان را افزایش دهیم.»

### امکان خرید بیمه

### سنوات سربازی روستاییان

قادرمرزی با اشاره به اقدامات برجسته این صندوق می‌گوید: «اجرای طرح خرید سنوات دوران خدمت نظام وظیفه (سربازی) بیمه‌شدگان فعال صندوق یکی از اقدامات مهمی است که در این دولت برای بیمه‌پردازان انجام شده است. همچنین تحت پوشش قرار دادن حدود ۶۸ هزار و ۶۰۳ نفر از زنان

سرپرست خانوار مددجوی سازمان بهزیستی ساکن در مناطق روستایی و عشایری به شکل صددرصد رایگان در این صندوق بیمه اجتماعی، یکی دیگر از اقداماتی است که انجام داده‌ایم. پوشش حدود ۱۰ هزار و ۴۲۱ نفر از زنان سرپرست خانوار مددجوی سازمان بهزیستی ساکن در شهرهای زیر بیست هزار نفر جمعیت به شکل صددرصد رایگان در صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر نیز انجام شده است.» مدیرعامل صندوق بیمه اجتماعی با اشاره به اجرای ماده ۲۱ قانون جوانی جمعیت در ادامه این اقدامات شاخص می‌گوید: «از زمان اجرای این قانون تاکنون، ۳۷۴ هزار و ۸۵۹ نفر از مادران ساکن در مناطق روستایی، عشایری و کشاورز که دارای سه فرزند و بیشتر هستند، با حمایت دولت، کاملاً رایگان تحت پوشش این صندوق بیمه‌ای درآمده‌اند و تا پایان ۱۵ سال، پرداختی بیمه پوشش آنها خواهد بود.»

### پرداخت ۱۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات به مستمری‌بگیران

قادرمرزی درباره افزایش ضریب پوشش بیمه‌ای در مناطق کم‌برخوردار کشور نیز می‌گوید: «یکی دیگر از اقدامات شاخص صندوق، افزایش ضریب پوشش افراد در مناطق کم‌برخوردار کشور است. این افزایش ضریب با رویکرد عدالت توزیعی در استان‌هایی همچون سیستان و بلوچستان، کرمان، هرمزگان، خراسان جنوبی و خراسان شمالی انجام شده است. اجرای فاز اول توسعه درگاه‌های پرداخت حق بیمه به شکل غیرحضوری بدون نیاز به مراجعه به کارگزاری هم یکی دیگر از اقدامات مهم این صندوق است. آخرین اقدام شاخص، پرداخت ۱۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه به مستمری‌بگیران صندوق است. تاکنون ۳۲ هزار و ۳۲۸ فقره تسهیلات بانکی پرداخت شده است.»

### توسعه پوشش بیمه‌ای برای فعالان مشاغل خرد روستایی

مدیرعامل صندوق بیمه اجتماعی از انعقاد تفاهنامه برای تحت پوشش قرار دادن ۵۵۰۰ نفر از روستاییان در این صندوق در حوزه کسب‌وکارهای خرد روستایی خبری دهد و می‌گوید: «این اقدام نقطه آغاز توسعه پوشش بیمه‌ای هدفمند برای فعالان مشاغل خرد روستایی و عشایری است. این همکاری بین صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر و معاونت توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی منعقد شده و هدف، گسترش فراگیر پوشش بیمه‌ای اجتماعی برای فعالان مشاغل خرد روستایی و عشایری و همچنین تحکیم بنیان‌های اشتغال است. وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی موضوع تقویت و توسعه کسب‌وکارهای خرد در مناطق روستایی، از طریق ایجاد و توسعه گروه‌ها یا صندوق‌های خرد محلی در مناطق روستایی کشور را دنبال و پیگیری کرده و از طریق مؤسسات و نهادهای بخش غیردولتی در مناطق روستایی با ایجاد گروه‌های ۱۵ نفره روستایی (که غالب آن زنان خانه‌دار هستند)، با توانمندسازی این گروه، زمینه اشتغال‌پذیری آنها را فراهم کرده است. در حال حاضر بیش از ۱۵ هزار گروه فعال در کشور داریم که بیشتر تمرکز بر مناطق مرزی است.»

او توضیح می‌دهد: «در این تفاهنامه مقرر شده است افرادی که تمایل به پوشش بیمه‌ای دارند، با قرار گرفتن در سطح درآمدی چهار، به ضویت صندوق بیمه عشایر و روستایی درآیند. به این ترتیب ۵۰ درصد حق بیمه برای سال اول از سوی دولت و برای سال دوم ۳۰ درصد حق بیمه پرداخت می‌شود. بر این اساس، تقاهم انجام شده پوشش در سال جاری تا سقف ۵۵۰ نفر است و تاریخ شروع طرح، همزمان با دهه فجر بهمن‌ماه ۱۴۰۴ به مدت ۳ سال است.»

## نوبت اول

# آگهی مزایده شماره ۱۴۰۴/۰۶

## فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران مدیریت شعب سیستان و بلوچستان

آخرین مهلت خرید اسناد و تحویل پاکت‌های حاوی پیشنهاد خرید قبل از ساعت ۱۴:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ می‌باشد که ضروری است متقاضیان نسبت به تسلیم آن به دایره تدارکات و ساختمان این مدیریت اقدام و رسید اخذ نمایند. قابل ذکر است که جلسه بازگشایی پاکت‌های ارائه شده توسط شرکت‌کنندگان در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ رأساً ساعت ۹ صبح در سالن اجتماعات اداره مرکزی این مدیریت با حضور مسؤولین ذیربط برگزار خواهد شد. حضور شرکت‌کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکت‌ها به بانک می‌باشد.

| الف | مبلغ سپرده توديعی جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک، می‌بایست به‌صورت چک بانکی به‌نام دایره حسابداری و بودجه بانک صادرات استان س و ب صادر گردد. همچنین جهت خرید پاکت مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه چک بانکی به‌نام دایره حسابداری و بودجه به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال الزامی است. |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ب   | مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها برای تمامی شرکت‌کنندگان در مزایده ضروری است.                                                                                                                                                                                                    |
| ج   | بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.                                                                                                                                                                                                                                  |
| د   | کلیه املاک یا وضع موجود به‌فروش می‌رسد و در صورت داشتن متصرف، مسؤولیت تخلیه و کلیه هزینه‌های متعلقه به‌عهده خریدار می‌باشد و اخذ رضایت مالک (پرداخت حق مالکانه) در املاک اوقافی، سرقفلی، حق کسب و پیشه و سایر موارد فرضیه و پرداخت هزینه‌های مربوطه تماماً به‌عهده خریدار است.              |
| ه   | در صورت وصول پیشنهاد های متفاوت از حیث مبلغ ، میزان حصه نقدی و زمان بازپرداخت برای هر ملک ، پیشنهاد در بردارنده بیشترین صرفه اقتصادی برای بانک مبتنی بر محاسبه ارزش فعلی جریان‌ات نقد آتی (NPV=Net present value) برنده مزایده خواهد بود .                                                  |
| ز   | گروه ۱: ۱۰٪ نقد(مبايعه نامه نقدی) - گروه ۲: نقد و اقساط(مبايعه نامه اجاره به شرط تملیک)                                                                                                                                                                                                     |

| ردیف | شناسه | نام واحد مسؤول          | آدرس ملک                 | پلاک ثبتی             | میزان و نوع مالکیت | نوع ملک        | کاربری       | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | قیمت پایه (مبالغ به ریال) | سپرده توديعی جهت شرکت در مزایده | شرایط پرداخت          | توضیحات                                                                                                                                                                                                                     |
|------|-------|-------------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------|----------------|--------------|----------------|-----------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | ۲۱۵۳  | دایره تدارکات و ساختمان | محل سابق شعبه نیمروز     | ۴۷۴فرعی از ۱۵ اصلی    | شش دانگ            | شعبه           | تجاری مسکونی | ۴۳۴            | ۳۷۲/۲۱          | ۳۴,۴۷۹,۴۵۰,۰۰۰            | ۱,۷۲۳,۹۷۲,۵۰۰                   | ۲۰٪ نقد مابقی ۶۰ ماهه | محل سابق شعبه با نیم طبقه - یک واحد مسکونی به متراژ ۱۲۰ مترمربع - نیمروز، حاشیه بلوار امام خمینی - نبش خیابان یعقوب لیث                                                                                                     |
| ۲    | ۲۳۸۶  | دایره تدارکات و ساختمان | واحد تجاری چاپخانه امین  | ۸فرعی از ۲۶۷ اصلی     | شش دانگ            | یک دربند مغازه | تجاری        | ۱۳/۱۳          | ۱۳/۱۳           | ۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰                     | ۵۰٪ نقد مابقی ۳۶ ماهه | ملک به‌صورت یک دربند مغازه تجاری با متراژ ۱۳/۱۳ مترمربع - دارای متصرف - فاقد گواهی پایان کار ساختمان واقع در زابل، خیابان امام خمینی ترسیده به تقاطع خیابان شهید رجایی                                                      |
| ۳    | ۱۰۷۴۰ | دایره تدارکات و ساختمان | نخل طلائی ایرانشهر       | ۴فرعی از ۷۰۷ اصلی     | شش دانگ            | کارگاه         | تولیدی       | ۱۵۰۰۰          | ۶۱۷۹            | ۴۲۳,۷۹۰,۰۲۵,۰۰۰           | ۲۱,۱۸۹,۵۰۱,۲۵۰                  | ۱۰٪ نقد مابقی ۶۰ ماهه | مبلغ کارشناسی به تفکیک شامل ۲۷۳,۲۷۵,۹۲۵,۰۰۰ ریال ابنیه و ساختمان، ۱۴۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال ماشین‌آلات و ۱,۵۱۴,۱۰۰,۰۰۰ ریال لوازم اداری می‌باشد. واقع در ایرانشهر، خیابان سازندگی، روبه‌روی کارخانه آرد ستاره ایرانشهر               |
| ۴    | ۲۳۸۹  | دایره تدارکات و ساختمان | واحد مسکونی چاپخانه امین | ۲۶۸ اصلی              | شش دانگ            | ساختمان        | مسکونی       | ۱۷۷/۲۴         | ۳۷۴             | ۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰            | ۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰                   | ۳۰٪ نقد مابقی ۶۰ ماهه | یک باب ساختمان دو طبقه تجاری مسکونی - دارای متصرف - فاقد گواهی پایان کار ساختمان- واقع در زابل، خیابان امام خمینی، نبش کوچه امام خمینی ۳۵                                                                                   |
| ۵    | ۱۰۱۳۶ | دایره تدارکات و ساختمان | مجمع بسیج زابل           | ۳ فرعی از ۱۶۴۲ اصلی   | شش دانگ            | ملک            | مسکونی تجاری | ۳۴۶/۲۰         | ۱۰۵۷/۲۰         | ۹۱,۳۱۴,۰۰۰,۰۰۰            | ۴,۵۶۵,۷۰۰,۰۰۰                   | ۳۰٪ نقد مابقی ۴۸ ماهه | یک باب ساختمان ۳ طبقه با اسکلت فلزی و نمای سنگ شامل ۷ واحد مسکونی واقع در زابل- خیابان هیرمند - کوچه هیرمند ۱۸                                                                                                              |
| ۶    | ۱۷۵۲  | دایره تدارکات و ساختمان | محل سابق شعبه علوی       | ۴۹۱ اصلی              | شش دانگ            | ساختمان        | تجاری مسکونی | ۳۳۱/۲۴         | ۱۳۴۱            | ۵۸۶,۳۰۰,۸۰۰,۰۰۰           | ۲۹,۳۱۵,۰۴۰,۰۰۰                  | ۱۰۰٪ نقد              | محل سابق شعبه علوی، زیرزمین ۳۳۱ مترمربع، همکف با زیربنای ۳۰۵ مترمربع و دارای نیم طبقه به متراژ ۷۰ مترمربع - طبقه اول و دوم هر کدام ۳۱۷/۵۰ مترمربع - اسکلت فلزی - دارای پایان کار - واقع در زاهدان، بین امیرالمؤمنین ۲۰ و ۲۲ |
| ۷    | ۲۳۹۲  | دایره تدارکات و ساختمان | مسکونی چاپخانه امین      | ۱فرعی از ۱۹۷۱ اصلی    | شش دانگ            | ساختمان        | مسکونی       | ۳۲۶/۸۵         | ۲۹۳             | ۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰            | ۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰                   | ۳۰٪ نقد مابقی ۶۰ ماهه | یک باب ساختمان یک طبقه و در طبقه همکف دارای سه دهته مغازه به متراژ ۵۴ مترمربع - دارای متصرف - فاقد گواهی پایان کار ساختمان - واقع در زابل، خیابان امام خمینی حد فاصل تقاطع خیابان شهید رجایی و کوچه امام خمینی ۲۵           |
| ۸    | ۲۳۶۲  | دایره تدارکات و ساختمان | مسکونی امیری             | ۷۹۶ فرعی از ۱۳۹۹ اصلی | شش دانگ            | ساختمان        | مسکونی       | ۳۸۲            | ۲۴۰             | ۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰            | ۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰                   | ۵۰٪ نقد مابقی ۳۶ ماهه | یک باب ساختمان مسکونی در یک طبقه - دارای متصرف - فاقد پایان کار - سند دفترچه ای- واقع در ایرانشهر، خیابان مولوی، مولوی ۸                                                                                                    |