جنگ ۱۲روزه و مکانیزم ماشه جریان صادرات، واردات و ترانزیت را متوقف نکرد

۲ رکورد تجارت خارجی پس از اسنپ‌بک

گزارش

تجارت خارجی ایران در ۱۰ ماهه امسال، علی‌رغم فشارهای سیاسی، دو نشانه مهم از بازگشت ثبات را ثبت کرده است. کاهش تراز تجاری از منفی ۱۰ میلیارد دلار به منفی ۴ میلیارد دلار و بهبود وضعیت ترانزیت خارجی، مهم‌ترین دستاوردهایی است که آمارهای رسمی از عملکرد تجارت کشور در این دوره نشان می‌دهد.

در ۱۰ ماهه امسال، با وجود وقوع جنگ ۱۲روزه و فعال شدن «مکانیزم ماشه»، صادرات غیرنفتی ایران نسبت به مدت مشابه سال گذشته تغییر معناداری نداشته و در مقابل، واردات کشور با کاهش قابل‌توجهی مواجه شده است. همین ترکیب باعث شده فشار بر تراز تجاری کاهش یابد و کسری آن حدود ۶ میلیارد دلار بهبود پیدا کند. فعال شدن اسنپ‌بک که از بازگشت تحریم‌های بین‌المللی خبر می‌داد، بویژه صادرات نفت را در معرض تهدید قرار داد. پیش‌بینی غالب این بود که تشدید محدودیت‌ها، مسیر تجارت خارجی ایران را مسدود کند. با این حال، تجربه ماه‌های پس از مهر نشان داد اگرچه این سیاست‌ها در مقاطعی فعالیت تجار را دشوار کرد و جنگ ۱۲روزه نیز اختلال‌هایی در کسب‌وکارها به وجود آورد، اما جریان ورود و خروج کالا متوقف نشد. حتی ترکیب شرکای تجاری ایران نیز تغییر محسوسی نداشت که نشان‌دهنده تداوم اهمیت ایران در مبادلات منطقه‌ای است.

همزمان با فعال‌سازی اسنپ‌بک در مهر امسال، بسیاری از دولت‌های غربی بر این باور بودند که صادرات ایران به‌خصوص صادرات نفت، تحت تأثیر این سیاست قرار خواهد گرفت. چراکه تحریم‌های بین‌المللی راه را برای ورود کالاهای ایرانی به بازارهای خارجی مسدود می‌کرد و از سوی دیگر کشورها از همکاری تجاری با ایران خودداری می‌کردند. اگرچه تأثیر اسنپ‌بک، برای مدتی تجار ایرانی را با مشکل مواجه ساخت و البته پیش از آن، جنگ ۱۲روزه کسب‌وکارها را دچار اختلال کرد، اما این موضوع نتوانست مانع از ورود کالا به کشور و خروج کالا از ایران شود. تا جایی که در آمارهای تجاری ۱۰ ماهه امسال، می‌توان شاهد پاک شدن رد پای سیاست‌های سختگیرانه غربی‌ها علیه ایران بود. حتی ترکیب بازارهای وارداتی و صادراتی نیز در این مدت تغییر چشمگیری نداشت و این موضوع نشان می‌دهد شرکای تجاری ایران چندان به این سیاست‌ها پایبند نبوده و ایران هنوز در بین کشورهای مبدأ و مقصد حائز اهمیت است. بدیهی است که تجارت در ۱۰ ماهه امسال با وجود دو اتفاق نام برده (جنگ ۱۲روزه و فعال‌سازی اسنپ‌بک) تا حدی نسبت به سال گذشته کاهش یافته؛ اما بازگشت سریع تجارت به ریل اصلی، این عقب‌ماندگی را به حداقل ممکن رسانده است.

بر اساس آمارها، صادرات غیرنفتی کشور در این مدت به بیش از ۱۳۰ میلیون تن کالا به ارزش حدود ۴۵ میلیارد دلار رسید؛ رقمی که از نظر وزنی رشد ملایمی داشته و از نظر ارزشی تنها کاهش محدودی را تجربه کرده است. در بخش واردات نیز اگرچه وزن کالاهای وارداتی افزایش یافته، اما ارزش دلاری آن کاهش چشمگیری داشته که بخشی از آن به تغییر قیمت‌ها و بخشی به ترکیب واردات بازمی‌گردد؛ به طوری که حدود ۳ میلیارد دلار از واردات به شمش طلا اختصاص داشته است.

تراز تجاری کشور که در ۱۰ ماهه سال گذشته منفی ۱۰ میلیارد دلار بود در ۱۰ ماهه امسال به منفی ۴ میلیارد دلار کاهش یافت و دولت چهاردهم توانست این حجم بالا از تراز تجاری منفی را ۶ میلیارد دلار بهبود بخشد.

طی ۱۰ ماهه سال ۱۴۰۴ بیشترین میزان صادرات کشور به مقصد کشورهای چین با سهم ۲۴.۲۵ درصد از کل ارزش صادرات، عراق با سهم ۱۷.۵۹ درصد، امارات متحده عربی با سهم ۱۴.۳۲ درصد، ترکیه با سهم ۱۲.۵۷ درصد و افغانستان با سهم ۴.۶۴ درصد از کل ارزش، صورت گرفته است.

همچنین کشورهای عمده طرف معامله واردات در این بازه زمانی به ترتیب عبارتند از: امارات متحده عربی با سهمی در حدود ۳۰.۲۲ درصد از کل ارزش واردات، چین با سهم ۲۷.۳۷ درصد، ترکیه با سهم ۱۶.۱۳ درصد، هند با سهم ۳.۱۵ درصد و آلمان با سهم ۲.۹۲ درصد.

در حوزه ترانزیت نیز هرچند در ماه‌های ابتدایی سال افت قابل‌توجهی ثبت شد، اما روند کاهشی آن به‌تدریج اصلاح شد و کاهش ۱۵ درصدی اولیه، در مجموع ۱۰ ماهه به حدود ۴ درصد محدود شده است؛ نشانه‌ای از بازگشت تدریجی ایران به مسیر ترانزیتی منطقه.

عکس: رضا معطریان / ایران

> در ۱۰ ماهه امسال، با وجود وقوع جنگ ۱۲روزه و فعال شدن «مکانیزم ماشه»، صادرات غیرنفتی ایران نسبت به مدت مشابه سال گذشته تغییر معناداری نداشته و در مقابل، واردات کشور با کاهش قابل‌توجهی مواجه شده است

خانه‌های خالی یا سیاستگذاری خالی؟ بازخوانی یک ابزار ناکارآمد تنظیم بازار

یادداشت

نوید پاکنژاد
تحلیلگر بخش مسکن

در ادبیات اقتصاد مسکن، وجود سطحی از خانه‌های خالی، بخشی از نرخ طبیعی تعادل بازار محسوب می‌شود و شرط لازم برای گردش طبیعی معاملات، جابه‌جایی خانوارها و کشف قیمت در بازار مسکن است. بازار مسکن مانند هر بازار دارایی دیگری نیازمند موجودی شناور برای جابه‌جایی خانوارها، زمان تصمیم‌گیری برای خرید و فروش، تعمیر و نوسازی و حتی دوره‌های انتقال مالکیت است. تجربه بین‌المللی نشان می‌دهد که در اغلب اقتصادهای توسعه‌یافته، وجود چند درصد واحد خالی نشانه اختلال بازار نیست بلکه نشان‌دهنده انعطاف‌پذیری بازار است. در چنین چهارچوبی، قضاوت درباره «زیاد بودن» خانه‌های خالی بدون توجه به ساختار بازار، سطح ریسک اقتصاد کلان و شرایط نهادی کشور می‌تواند تحلیل را به خطا ببرد.

در اقتصاد ایران، این موضوع به دلیل ریسک‌های سیستماتیک چند برابر پیچیده‌تر می‌شود. وجود تحریم‌های اقتصادی و شوک‌های ارزی و تورم مزمن باعث می‌شود رفتار سرمایه‌گذاران و خانوارها نسبت به دارایی‌های ملکی با اقتصادهای باثبات قابل مقایسه نباشد.

در اقتصادی که ریسک‌هایی وجود دارد، سطح «نرخ طبیعی خانه خالی» به‌طور منطقی بالاتر از کشورهای باثبات‌تر خواهد بود، زیرا واحد مسکونی علاوه بر کارکرد مصرفی، کارکرد پوشش ریسک و ذخیره ارزش نیز پیدا می‌کند و قدرت تصمیم‌گیری برای مالکین به میزان جدی کاهش پیدا می‌کند. بنابراین انتقال مستقیم الگوهای مالیاتی کشورهایی با ثبات بالا به اقتصاد کشورهایی با نااطمینانی ساختاری، می‌تواند منجر به انحراف سیاستی شود.

از منظر عددی نیز بزرگ‌نمایی پدیده خانه‌های خالی نیازمند بازنگری است. اگر فرض شود موجودی کل واحدهای مسکونی کشور حدود ۳۵ میلیون واحد است و اگر حتی در فرض بدبینانه ۲.۵ میلیون واحد خالی را بپذیریم، نسبت آن برابر با حدود ۷.۱ درصد می‌باشد. این عدد اگرچه بالاتر از برخی استانداردهای جهانی (۳ تا ۵درصدی) است، اما در شرایط اقتصادی ایران الزاماً غیرطبیعی تلقی نمی‌شود.

علاوه بر این، خود عدد ۲.۵ میلیون واحد نیز محل تردید است؛ زیرا بخش مهمی از این برآورد بر پایه «عدم پاسخ‌گویی» در سرشماری‌ها تفسیر شده و لزوماً معادل خالی بودن واقعی واحدها نیست.

از منظر تجربیات جهانی نیز تصویر یکدست و موفقی از مالیات بر خانه‌های خالی وجود ندارد. حتی در کشورهایی که این سیاست اجرا شده، اثر آن بیشتر رفتاری و محدود بوده و نتوانسته به‌تنهایی بحران دسترسی به مسکن را حل کند. این واقعیت زمانی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند که به ادعاهای اولیه حامیان این قانون در زمان تصویب آن در ایران توجه کنیم. در زمان طرح و تصویب این قانون، یکی از مهم‌ترین استدلال‌های مطرح‌شده این بود که با تصویب مالیات بر خانه‌های خالی، بخش قابل توجهی از واحدهای بلااستفاده وارد بازار اجاره می‌شود و به‌طور سریع باعث کاهش قیمت اجاره خواهد شد. اما واقعیت بازار مسکن در سال‌های پس از تصویب، تصویر متفاوتی را نشان داد. در چهار سال پس از تصویب این قانون، نه‌تنها کاهش محسوسی در قیمت اجاره مشاهده نشد، بلکه نرخ تورم اجاره‌بها به‌صورت مستمر رشد کرد و در برخی سال‌ها حتی از تورم عمومی نیز پیشی گرفت. این روند نشان می‌دهد که متغیرهای تعیین‌کننده بازار اجاره، بیش از آنکه به خانه‌های خالی وابسته باشند، تحت تأثیر متغیرهای کلان‌تری مانند تورم عمومی، رشد نقدینگی، هزینه ساخت، قیمت زمین و کاهش قدرت خرید خانوارها قرار دارند. به بیان دیگر، تجربه عملی بازار نشان داد که انتظار کاهش سریع اجاره‌بها از محل این قانون، بیش از آنکه مبتنی بر واقعیت اقتصادی باشد، یک برآورد خوش‌بینانه و تا حدی ساده‌سازی‌شده از سازوکار بازار مسکن بوده است.

نکته مهم دیگر، کیفیت و موقعیت مکانی خانه‌های خالی است. حتی اگر فرض شود بخشی از واحدها خالی هستند، سؤال کلیدی این است که آیا این واحدها «مسکن استطاعتی» محسوب می‌شوند یا عمدتاً در بخش لوکس بازار قرار دارند. در بسیاری از موارد، خانه‌های خالی در مناطق گران‌قیمت شهری، پروژه‌های سرمایه‌ای یا واحدهای دوم و سوم در مناطق توریستی و خوش‌آب‌وهوا قرار دارند.

در چنین حالتی، حتی اگر این واحدها وارد بازار شوند، الزاماً پاسخگوی نیاز دهک‌های متوسط و پایین نخواهند بود. بنابراین سیاست مالیات بر خانه‌های خالی، اگر بدون تحلیل توزیع جغرافیایی و قیمتی اجرا شود، ممکن است اثر واقعی بر حل مشکل دسترسی به مسکن نداشته باشد.

از منظر سیاستگذاری کلان نیز باید میان «حاکمیت داده» و «ابزار مالیاتی تنبیهی» تفکیک قائل شد. قطعاً دولت نیازمند نظام اطلاعاتی جامع املاک و اسکان است و این موضوع جزو الزامات حکمرانی مدرن محسوب می‌شود، اما تبدیل ضعف اطلاعاتی به ابزار فشار مالیاتی بر خانوارها و سرمایه‌گذاران، بدون اصلاح ساختار عرضه، تأمین مالی، زمین شهری و مقررات ساخت، احتمالاً به نتیجه مطلوب منجر نخواهد شد. تجربه جهانی نشان می‌دهد مسأله مسکن بیش از آنکه با مالیات‌های موردی حل شود، نیازمند اصلاحات ساختاری در عرضه، تسهیل ساخت‌وساز و کاهش ریسک سرمایه‌گذاری و توجه جدی به درآمدهای خانوار است.

در نهایت، در شرایطی که اقتصاد ایران با فشارهای معیشتی، تورم مزمن، محدودیت‌های اعتباری و کاهش قدرت خرید خانوارها مواجه است، تمرکز بر مالیات بر خانه‌های خالی می‌تواند به یک حواس‌پرتی سیاستی تبدیل شود؛ یعنی تمرکز بر متغیری که سهم تعیین‌کننده‌ای در بحران مسکن ندارد، در حالی که مسائل بنیادین‌تر مانند کمبود عرضه مؤثر، هزینه بالای ساخت، ریسک سرمایه‌گذاری و ناکارآمدی نظام تأمین مالی همچنان پابرجاست. سیاست‌گذار اگر به دنبال اثر واقعی بر بازار مسکن است، باید به جای تمرکز بر مجازات دارایی‌های راکد، به سمت کاهش ریسک سرمایه‌گذاری، افزایش عرضه واقعی و متناسب با نیاز و ارتقای کارایی و نقدشوندگی بازار حرکت کند.

> تمرکز بر مالیات بر خانه‌های خالی می‌تواند به یک حواس‌پرتی سیاستی تبدیل شود؛ یعنی تمرکز بر متغیری که سهم تعیین‌کننده‌ای در بحران مسکن ندارد، در حالی که مسائل بنیادین‌تر مانند کمبود عرضه مؤثر، هزینه بالای ساخت، ریسک سرمایه‌گذاری و ناکارآمدی نظام تأمین مالی همچنان پابرجاست

آگهی فراخوان مناقصه شماره GPIC-CNT-TENDER-04-069
با موضوع «خدمات عمومی (تامین نیروی خدمات، حراست و امنیت و وسیله نقلیه)
نوبت اول

شرکت صنایع پتروشیمی شهید رئیسی گلستان (مناقصه گزار) در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار واجد صلاحیت برای تامین نیروی خدمات، حراست و امنیت و وسایل نقلیه مورد نیاز خود از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت‌های معتبر و دارای شرایط ذیل، برای شرکت در مناقصه دعوت به‌عمل می‌آید.

۱- مناقصه گزار: شرکت صنایع پتروشیمی شهید رئیسی گلستان (سهامی عام).
۲- موضوع مناقصه: خدمات عمومی شرکت صنایع پتروشیمی شهید رئیسی گلستان، شامل تامین نیروی خدمات، حراست و امنیت و وسایل نقلیه برای دفتر مرکزی تهران، دفتر گرگان و سایت (واقع در استان گلستان، شهرستان آق قلا، بعد از سه‌راه گمیشان، منطقه آزاد تجاری صنعتی اینچه برون، سایت شرکت صنایع پتروشیمی شهید رئیسی گلستان).
۳- شرایط مناقصه گر:
■ داشتن گواهی صلاحیت امور ایاب و ذهاب (کد ۱) و خدمات عمومی (کد ۴) از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی که در زمان ارائه پیشنهاد مناقصه‌گر دارای اعتبار باشد.
■ داشتن حداقل دو سابقه کار مشابه با موضوع مناقصه در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی طی ۵ سال اخیر.
■ لازم به ذکر است صلاحیت مناقصه‌گران در حوزه انتظامی، حراست و نگهبانی از سوی حراست شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس بررسی گردیده و در صورت تایید، در فرآیند مناقصه حضور می‌یابند.
۴- مدارک مورد نیاز برای تحویل اسناد مناقصه: اصل فیش واریزی مبلغ ۱۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پانزده میلیون ریال)، به حساب شبا شماره IR ۷۲۰۵۵۰۳۰۰۱۸۵۰۰۲۰۱۴۹۳۱۰۰۱ به‌نام مناقصه‌گزار نزد بانک اقتصاد نوین، به‌همراه معرفی‌نامه و کارت شناسایی معتبر.
۵- زمان دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۸ تا ۱۲ روز پنجشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ و از ساعت ۸ الی ۱۶ روز شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۲.
۶- نشانی محل دریافت اسناد مناقصه: تهران، خیابان ملاصدرا تقاطع خیابان شیخ بهایی پلاک ۱۷۱ و ۱۷۳ طبقه اول.
۷- مبلغ برآورد: مبلغ برآورد شده مناقصه برابر با ۸۰۸،۷۹۵،۶۱۰،۰۰۰ ریال (هشتصد و هشت میلیارد و هفتصد و نود و پنج میلیون و ششصد و ده هزار ریال) می‌باشد.
۸- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه برابر: ۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد ریال)، به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر که تا سه ماه پس از تاریخ ارائه پیشنهاد از سوی مناقصه‌گر دارای اعتبار باشد و یا چک تضمین شده بانکی در وجه شرکت صنایع پتروشیمی شهید رئیسی گلستان.
۹- سایر شرایط: در اسناد مناقصه قید شده است.
■ درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌نماید.
شرکت صنایع پتروشیمی شهید رئیسی گلستان (سهامی عام)

ایران
مؤسسه فرهنگی، مطبوعاتی ایران
ویژه تهران
فقط با یک تماس مشترک روزنامه ایران شوید
شماره امور مشترکین
۸۸۷۴۸۸۰۰
۰۹۰۲-۴۱۹۸۲۹۶

نوبت اول
فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان جنوبی
اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی در نظر دارد مناقصه عمومی «آماده‌سازی فاز اول بخش غربی بلوار قرآن سایت ۳۸ هکتاری نهضت ملی مسکن شهر بیرجند» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.
مناقصه‌گران محترم می‌توانند جهت دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه مذکور مراجعه نمایند.
شناسه: ۲۱۲۷۹۶۷
اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی

آگهی فراخوان مزایده عمومی یک مرحله‌ای
مزایده شماره ESBR-AUC-1002
نوبت دوم

شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس (سهامی خاص) در نظر دارد ۴ دستگاه خودروی به مشخصات ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی یک مرحله‌ای به فروش رساند.

ردیف	نوع خودرو	شماره پلاک	تیپ	سال ساخت	رنگ	کارکرد تقریبی (کیلومتر)	تعداد
۱	سواری سمند	۵۵ ایران ۳۹۸ ق ۶۱	LX XU7	۱۳۹۴	سفید روغنی	۲۲۸/۰۵۸	۱
۲	وانت دو کابین کاپرا	۲۰ ایرا ن ۱۹۸ ی ۷۸	B103SG4S	۱۳۹۹	سفید روغنی	۹/۸۷۵	۱
۳	وانت دو کابین کاپرا	۴۰ ایرا ن ۷۳۱ ب ۱۸	B103SG4S	۱۳۹۹	سفید روغنی	۱۰۰/۵۰۰	۱
۴	هیوندای سانتافه	۱۱ ایران ۶۱۶ ه ۵۷	2400	۲۰۱۵	سفید متالیک	۲۶۴/۰۰۰	۱

مهلت بازدید و دریافت اسناد مزایده: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ از ساعت ۹ لغایت ۱۵
آدرس محل بازدید:
* سایت عسلویه به نشانی: بوشهر، عسلویه، فاز ۲ منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس (برای ردیف‌های ۱و ۲و ۳)
* شرکت پتروشیمی صدف به نشانی: تهران، ضلع غربی میدان شیخ بهایی، ساختمان رایان ونک (برای ردیف ۴)
• مهلت ارائه پیشنهادها ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ می‌باشد.
• تضمین شرکت در مزایده مبلغ ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که باید مطابق شرایط مندرج در اسناد مزایده ارائه شود.
علاقه‌مندان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به دبیرخانه شرکت پتروشیمی صدف به نشانی: تهران، ضلع غربی میدان شیخ بهایی، ساختمان رایان ونک، طبقه ۵، واحد ۵۰۵ و یا به سایت شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس (امور حقوقی و پیمان‌ها) واقع در عسلویه مراجعه نمایند.
• سایر اطلاعات و جزئیات مطابق با شرایط و دستورالعمل مزایده و نمونه قرارداد منضم به اسناد می‌باشد.
• علاقه‌مندان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱-۵۸۲۶۵۰۰۰ (داخلی: ۱۷۷)، کارشناس: خانم قلی‌زاده، تماس حاصل یا به نشانی www.pgspc.ir مراجعه نمایند.
روابط عمومی شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس

CH2=CH2
فراخوان تجدید مناقصه عمومی دو مرحله‌ای ◄ نوبت اول
با ارزیابی کیفی غیرهم‌زمان به شماره ۲/۱۴۰۴/۰۹۲
اروند پتروشیمی
شرکت پتروشیمی اروند (سهامی عام) به‌عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع بند یک فراخوان حاضر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای با ارزیابی کیفی و فنی غیر هم‌زمان به یکی از اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.
۱- موضوع و مدت مناقصه: خرید ۳۰۰ هزار تن نمک شسته مطابق اسپک پیوست، حمل و تحویل شرکت پتروشیمی اروند ۶۰ ماه شمسی.
۲- میزان برآورد مناقصه: برآورد کلی تجدید مناقصه به‌شرح ذیل می‌باشد:
الف) ۲،۱۶۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
تبصره: برآورد نهایی در جلسه توجیهی اعلام می‌گردد.
۳-زمان و نحوه توزیع اسناد مناقصه:
۳،۱. متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه می‌بایست به سایت پتروشیمی اروند به نشانی الکترونیکی www.arvandpvc.ir بخش کمیسیون معاملات مراجعه و پس از ثبت‌نام و تکمیل و تأیید ثبت‌نام خود نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۳،۲. کلیه اطلاع‌رسانی‌ها، بارگذاری اسناد، ارسال دعوت‌نامه‌ها و غیره درخصوص مناقصه فوق‌الذکر از طریق پنل کاربری ثبت‌نام شده صورت می‌پذیرد و متقاضیان می‌بایست با مراجعه و کنترل روزانه پنل مربوط به خود در سامانه کمیسیون معاملات پتروشیمی اروند و همچنین شماره موبایل درج شده توسط مناقصه‌گر نسبت به بررسی روزانه، پیامک‌ها و اطلاع‌رسانی‌ها را دریافت و اقدام نمایند. کارفرما هیچ تعهدی درخصوص عدم مراجعه و یا هر ادعای مناقصه‌گر جهت مراجعه به پنل کاربری و یا عدم دریافت پیامک‌های اطلاع‌رسانی مناقصه ندارد.
۳،۳. مدت زمان مراجعه به سایت الکترونیکی جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ ساعت ۱۶:۰۰ اعلام می‌گردد.
۳،۴. مناقصه‌گرانی که در سال‌های گذشته، با این شرکت قرارداد مشابه موضوع مناقصه داشته‌اند درصورت عدم ارائه گواهی حسن انجام کار از شرکت پتروشیمی اروند، مدارک ارزیابی کیفی آنها بررسی نشده و از فرآیند مناقصه کنار گذاشته می‌شوند.
۳،۵. درصورتی که مناقصه‌گری دادخواستی علیه پتروشیمی اروند در محاکم قضائی طرح کرده باشد یا پتروشیمی اروند علیه آن مناقصه‌گر دادخواستی صادر کرده که در زمان برگزاری مناقصه تعیین تکلیف نشده باشد مناقصه‌گر فقط درصورت ایفای تعهدات یا ایجاد رضایت کارفرما و ارائه ترک ادعای محضری می‌تواند در مناقصه شرکت نماید.
۴- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۴۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۵- پیش نیاز ارزیابی کیفی متقاضیان:
۵،۱. حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی کیفی: امتیاز ۶۰ می‌باشد.
۵،۲. اساسنامه مرتبط با موضوع مناقصه - پروانه بهره‌برداری/مجوز از سازمان‌های ذیصلاح- ارائه حداقل یک قرارداد / مفاصاحساب مشابه موضوع مناقصه - تکمیل و ارائه فرم حفظ محرمانگی اطلاعات - ارائه گواهی حسن انجام کار درصورت داشتن قرارداد با شرکت پتروشیمی اروند
۵،۳. مناقصه‌گران می‌بایست اسناد ارزیابی کیفی خود را مطابق برنامه زمان‌بندی تعیین شده (بند شماره ۶) به‌صورت فایل PDF و منطبق بر فرم‌های ارزیابی کیفی بر روی سامانه مناقصات بارگذاری و ارسال نمایند (تحویل فیزیکی اسناد نداریم). به شرکت‌هایی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نمایند، اسناد مناقصه و برنامه زمان‌بندی تحویل پاکات (الف-ب و ج) از طریق دعوت‌نامه سیستمی ارسال می‌گردد.
۵،۴. پیمانکارانی که در حال حاضر قرارداد فعال با پتروشیمی اروند دارند با رعایت الزامات شرکت در مناقصه، درصورتی که پیشرفت فعالیت آنها مساوی یا بیشتر از ۸۰درصد باشد، امکان حضور در مناقصات اروند را دارند و در غیر این‌صورت پاکت پیشنهادی آنها در مناقصه بازگشایی نخواهد شد.
۵،۵. پیمانکارانی که دو دوره متوالی مجری یک قرارداد جاری مجتمع باشند، در دور سوم امکان حضور در همان مناقصه را نخواهند داشت.
۶- زمان و نحوه بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی مناقصه‌گران: مناقصه‌گران می‌بایست مدارک ارزیابی کیفی خود را حداکثر تا ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ با مراجعه به پنل کاربری خود در زمان مذکور و به‌صورت فایل PDF بارگذاری نمایند.
۶،۱. چنانچه مناقصه‌گری مدارک پیشنهادی خود را عمداً یا سهواً و به هردلیل به محل دیگری به غیر از نشانی مندرج در بند ۶، بارگذاری نماید، مدارک پیشنهادی وی تحویل نشده تلقی خواهد شد و هیچ‌گونه مسؤولیتی در این خصوص متوجه مناقصه‌گزار نخواهد بود.
۷-تعدیل: ندارد.
۸- پیش پرداخت: ۲۵ درصد در قبال ارائه ضمانت‌نامه بانکی معتبر (به استثنای بانک پاسارگاد)
متقاضیان شرکت در مناقصه درصورت نیاز به اطلاعات بیشتر، می‌توانند با شماره تلفن: ۶۱۵۲۱۲۶۶۷۷-۶۱۵۲۱۲۶۴۷۶ تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.
روابط عمومی شرکت پتروشیمی اروند