

ادامه از صفحه قبل

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۰	۲۸۰۸	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، بلوار میرداماد، خیابان شمس تبریزی شمالی، نبش کوچه نیکنام، پلاک ۱۹، طبقه همکف شمال غربی، قطعه یک، پلاک ثبتی ۳۱۰۴/۱۶۶۶۶	قدرالسهم	۱۶۲	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ مفادحساب‌های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۱	۱۰۴۵۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (ملک سابق شعبه بانک) واقع در تهران، شهرری، محله بهشتی، خیابان صاحب الزمان (عج)، خیابان شهید رجایی، (جاده قم)، پلاک ۲۷، پلاک ثبتی ۱۶۴/۸۳۲	۱۷۰	۲۳۶	۳۴۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ پایانکار جدید، تثبیت کاربری، اصلاح سند، استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌ها و بدهی‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. اصلاحی دارد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۲	۲۸۴۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی دوبلکس واقع در تهران، ظفر، بلوار آرش شرقی، خیابان دلیری (نونه‌لان)، انتهای کوچه شهید علی اکبر حیدری (پیمان)، کوچه مرمر، پلاک ۱۲، طبقه ۳ و ۴، پلاک ثبتی ۳۱۱۵/۸۸۹	قدرالسهم	۹۵/۹۲ + ۱۰/۲۷	۳۷۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و ۲ باب انباری	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳	۷۱۵	حق بهره‌برداری و جانشینی در یک واحد صنعتی واقع در تهران، جاده خاوران، شهرک صنعتی علی آباد، بعد از بلوار افرا، خیابان لاله یازده، قطعه دوم، شماره‌های تفکیکی ۱۳-۱۴-۱۵ از B ۶۲	۳۳۷۵	۲۵۱۵	۳۸۶,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۶,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و بیمه و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴	۳۰۰۷۳	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان توحید، نبش خیابان پرچم، پلاک ۸۶، جز پلاک ثبتی ۲۳۶۹/۱۸۳۴	-	۱۰۰	۴۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. نیم طبقه در سند اجاره قید نگردیده و تثبیت آن و هزینه‌های مربوطه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد، مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵	۳۰۱۴۱	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان جهان، پلاک ۳۱، جزء پلاک ثبتی ۶۸۱۲/۱۷۱	۰	همکف: ۸۵ طبقه: ۴۰ زیرزمین: ۸۵	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ رضایت مالک جهت تغییر شغل و پرداخت حقوق مالکانه و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۶	۱۲۰۶۹	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک باب واحد تجاری واقع در تهران، میدان جمهوری، ابتدای خیابان جمهوری، پلاک ۱۶۱۶ و ۱۶۱۸، پلاک ثبتی ۲۲۳۳,۷۷	قدرالسهم	همکف (تجاری): ۸۹/۴۸ نیم طبقه (تجاری): ۵۰/۶۵	۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۷	۲۱۶۴	ششدانگ یک قطعه زمین که به‌صورت گلخانه صنعتی در آمده واقع در شهرستان ورامین، میدان ولیعصر، کمربندی ورامین، سه راه کاظم آباد، نرسیده به روستای سرگل، پلاک ثبتی ۲۲/۴۸	۲۰۰۰۰	۱۲۴۳۰	۷۷۵,۱۹۹,۰۰۰,۰۰۰	۷۷۵,۱۹۹,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۸	۲۳۰۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان با کاربری تجاری و درمانگاه بانضمام سرقفلی ۲۰ باب مغازه مندرج در سند مالکیت واقع در تهران، شهرک ولیعصر (عج)، خیابان وحدت، تقاطع سجاد، ضلع شمال شرقی میدان زاهدی (رجایی)، مجتمع تجاری وحدت، پلاک ثبتی ۳/۸۹۲۷۲	۵۸۷,۰۵	۲۹۷۷,۷۰	۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و جانمایی سرقفلی‌های متعلقه و اخذ پایانکار و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. طبق پروانه صادره و وضع موجود مورد مزایده به مساحت کل زیر بنا ۲۹۷۷,۷۰ مترمربع در ۵ طبقه مشتمل بر ۲ طبقه زیرزمین و طبقه همکف با کاربری تجاری و طبقات اول و دوم به‌صورت یک واحد درمانگاه به مساحت ۱۱۵۶ مترمربع می‌باشد. بانک در قبال تغییرات صورت گرفته در ملک از جمله اضافه بنای احداثی، معارضین احتمالی (سرقفلی و ملکیت) مسؤولیتی ندارد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۹	۳۰۰۴۶	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان جمهوری، روبه‌روی خیابان فخر رازی، پلاک ۱۱۹۶، پلاک ثبتی ۱۰۳ و ۴۳ فرعی از ۳۷۷۶ اصلی	۰	همکف: ۱۶۸/۱۰ نیم طبقه: ۱۰۵/۳۰	۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ پایانکار جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۰	۱۰۲۲۰	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، بلوار کشاورز، نبش خیابان شهید برادران عبدالله زاده (ونوس)، مجتمع مسکونی سامان، بلوک اول، طبقه همکف، پلاک ثبتی ۳۷۴۵/۳۵ و ۳۷۴۸	قدرالسهم	۲۶۲,۵۴	۱/۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱/۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک باب انباری واقع در زیرزمین سوم به مساحت ۱۷,۶۷ مترمربع. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۳۱	۳۰۳۹۵	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، شهرری، بازار حضرتی، ضلع جنوبی میدان کوچک، پلاک ۶، جزء پلاک ثبتی ۶۱۹	موقوفه	همکف: ۹۱ نیم طبقه: ۸۴	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. اخذ رضایت مالک (اوقاف شهرری) جهت نقل و انتقال و تغییر شغل و پرداخت حقوق موقوفه و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
البرز تله‌فون: ۰۲۶-۳۲۲۱۹۵۰۱-۲								
۳۲	۲۳۰۹	مقدار ۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در شهر جدید هشتگرد، فاز ۳، محله ۲، کوچه چناران، ساختمان لوتوس ۲، طبقه اول غربی، پلاک ثبتی ۳۱۴/۱۷۱۶۲	قدرالسهم	۱۱۴,۹۵	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۳	۱۱۴۲/۱۵	مقدار ۲۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم یک دستگاه آپارتمان واقع در مهرشهر بلوار ارم خیابان ششم پلاک ۱۳۴ طبقه چهارم سمت شمال غربی پلاک ثبتی ۱۷۰/۴۷۷۶۸	۲۴۵	۸۷,۰۹	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۴	۱۲۴۸	مقدار ۳ سهم مشاع از ۶ سهم یک واحد تجاری واقع در کرج خیابان شهید بهشتی خیابان کامالی روبه‌روی پاساژ طلایی پلاک ثبتی ۱۵۵/۷۱۷۷	۱۸۲,۸۰ مشاعی	۲۹,۶۰	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۵	۱۲۲/۶۹	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی ویلایی واقع در کرج، جاده اشتهاورد، روستای پلنگ آباد، خیابان مسجد کوچه زنبق ۱ قطعه سوم دست راست پلاک ثبتی ۳۰۶/۵۹۵	۸۵	۲۱,۵۹۳,۴۴۰,۰۰۰	۱۷,۲۷۴,۷۵۲,۰۰۰	۱۷,۲۷۴,۷۵۲,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۶	۲۲۲۹	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در کرج، هشتگرد، روستای اقبالیه، قطعه ۲۹۹، پلاک ثبتی ۱۹۶/۳۷۲	۵۰۰۰	۰	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد. اخذ سند مالکیت تک برگ و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۷	۲۲۲۸	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در کرج، هشتگرد، روستای اقبالیه، قطعه ۲۵۲، پلاک ثبتی ۱۹۶/۳۷۱	۵۰۰۰	۰	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد. اخذ سند مالکیت تک برگ و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۳۸	۲۹۲۷	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در مهرشهر ابتدای بلوار ارم خیابان شهید رسولی پلاک ۱۶ طبقه دوم سمت شمالی پلاک ثبتی ۱۷۰/۳۳۱۳۱	قدرالسهم	۸۴,۶۵	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
۳۹	۲۲۵۰	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در کرج، جاده سهیلیه، بعد از زعفرانیه، حدفاصل سه راه دولت آباد و ورودی شهرک اقبالیه، قطعه ۲، پلاک ثبتی ۱۹۶/۳۰۱	۸۱۴۸	۰	۴۹,۷۰۲,۸۰۰,۰۰۰	۴۴,۷۳۲,۵۲۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد. اخذ سند مالکیت تک برگ و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۰	۲۵۱۳	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در فردیس کانال غربی خیابان خیام غربی مجتمع مسکونی آریا پارک بلوک یک طبقه یک واحد شمال غربی، پلاک ثبتی ۱۶۳/۹۲۵۳	قدرالسهم	۱۳۶,۰۹	۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
۴۱	۲۴۸۵	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در فردیس کانال غربی خیابان خیام غربی مجتمع مسکونی آریا پارک بلوک یک طبقه ۷ واحد شمال غربی، پلاک ثبتی ۱۶۳/۹۲۵۹۵	قدرالسهم	۱۳۶,۰۹	۶۳,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۲	۲۴۹۴	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در فردیس کانال غربی خیابان خیام غربی مجتمع مسکونی آریا پارک بلوک یک طبقه ۷ واحد شمال شرقی، پلاک ثبتی ۱۶۳/۹۲۵۹۷	قدرالسهم	۱۳۶,۰۹	۶۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد، مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۳	۲۶۶۹	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در فردیس کانال غربی، خیابان خیام غربی، مجتمع مسکونی آریا پارک، بلوک یک، طبقه ۲، واحد شمالی، پلاک ثبتی ۱۶۳/۹۲۵۶۱	قدرالسهم	۱۴۰,۷	۶۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می‌باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۴	۲۶۱۹	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در فردیس کانال غربی، خیابان خیام غربی، مجتمع مسکونی آریا پارک، بلوک یک، طبقه ۴، واحد شمالی، پلاک ثبتی ۱۶۳/۹۲۵۷۵	قدرالسهم	۱۴۰,۷	۶۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۵	۲۶۴۵	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در فردیس کانال غربی، خیابان خیام غربی، مجتمع مسکونی آریا پارک، بلوک دو، طبقه ۹، واحد جنوب شرقی، پلاک ثبتی ۱۶۳/۹۲۶۳۲	قدرالسهم	۱۵۱/۱۴	۹۰,۶۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۶۸۴,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۴۶	۲۰۳۲	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در فردیس کانال غربی، خیابان خیام غربی، مجتمع مسکونی آریا پارک، بلوک دو، طبقه ۹، واحد شمال غربی، پلاک ثبتی ۱۶۳/۹۲۶۷۱	قدرالسهم	۱۷۳/۶۱	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

ادامه در صفحه بعد