



آگهی مزایده فروش املاک مازاد

بانک گردشگری در نظر دارد در راستای اجرای ماده ۱۶ و ۱۷ قانون رفع موانع

تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب سال ۱۳۹۴، دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد بانک‌ها مصوب ۱۳۹۹/۰۴/۲۷ شورای پول و اعتبار، دستورالعمل اصلاحی مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ و همچنین دستورالعمل سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار بانک مرکزی، سیاست‌ها و الزامات بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران درخصوص فروش اموال تملیکی و با استناد به آیین‌نامه معاملات بانک، نسبت به فروش و واگذاری املاک به شرح زیر با وضعیت موجود و بر مبنای قیمت پایه مزایده به صورت نقد و اعمال مفاد ماده ۱۴ دستورالعمل فوق‌الذکر مطابق شرایط و جداول پیوست اسناد مزایده، اقدام نماید.

الف: مزایده فروش املاک مازاد

ردیف	نشانی ملک	مساحت عرصه	مساحت اعیان	کاربری	نوع ملکیت	شهر	پلاک ثبتی	قیمت پایه به صورت نقدی (ریال)
۱	مشهد- بلوار وحدت - بلوار امیرالمومنین - نبش امیرالمؤمنین ۳- برج بین‌المللی کوثر	۳,۶۲۷	۳۴,۵۳۴	تجاری-اقامتی	۱۴۷ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم	مشهد	۱/۶۹۶۹	۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	تبریز- چهارراه آبرسان - نبش کوچه مهرگان		۱,۳۲۲	تجاری	۶ دانگ	تبریز	۴۲۴-۱	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	بلوار سجاد - چهارراه گلریز طبقه دوم		۲۴۱	تجاری	۶ دانگ	مشهد	۱۳۷-۱/۴	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	بلوار سجاد - چهارراه گلریز طبقه سوم		۲۴۱	تجاری	۶ دانگ	مشهد	۱۳۷-۱/۴	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	بلوار سجاد - چهارراه گلریز طبقه چهارم		۲۴۱	تجاری	۶ دانگ	مشهد	۱۳۷-۱/۴	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	تهران- خیابان شهید فیاضی (فرشته) - بعد از خیابان شب‌بیز- پلاک ۵۱ مجتمع تجاری- اداری داریوش		۲۴۴	تجاری	۶ دانگ	تهران	پلاک‌های ثبتی به شماره ۳۴۶۵ / ۳ - ۳۳۷۶ / ۲ - ۳۴۴۳ / ۲	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	لواسان کوچک قریه احمد آباد	۲,۳۸۸		باغ	۴,۷۱ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه	تهران	۳۳/۱۶	۲,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	لنگرود- جمخاله- نبش کوچه جورابچی	۵۸	۵۸	تجاری	۶ دانگ	گیلان	۱۳۲/۱۳۹	۷۴,۷۶۳,۰۰۰,۰۰۰
۹	تهران- بازار میل ایران یافت آباد		۱۳۲	تجاری	۶ دانگ	تهران	۴۹۳-۰/۳	۷۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	تهران- بازار میل ایران یافت آباد		۵۵	تجاری	۶ دانگ	تهران	۴۹۰,۷۷/۳	۳۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	تبریز- شهرک یانچیان - خیابان نور - خیابان شفا ۱۲- متری- جنب پلاک ۱۰۴	۱۶۹	۳۳۶	زمین	۳۰ سهم از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	تبریز	۲۶۷۳/۱۲	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	شهرستان گنبد کاووس - قریه ایمر	۵۰۰,۰۰۰		مزروعی	۶,۲۵ هکتار از ۵۰ هکتار- عرصه	گنبد کاووس	۸/۳	۷۵,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	کرج - ماهدشت- خیابان سرداران - بین خیابان ۵ و ۶ جنوبی	۶,۹۳۴		زمین	۱۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان	کرج	۲۳۱۱/۹	۱۳۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	تبریز- نصف راه - روبه روی اداره گاز - کرمانشاه - پلاک ۴۵	۱۶۹	۵۲۴	زمین	۶۳ سهم از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	تبریز	۴۰/۶۰۷	۱۱۳,۶۱۳,۵۰۰,۰۰۰
۱۵	تبریز - قراملک - پشت بانک تجارت - پلاک ۳۲	۱۳۸	۱۱۳	مسکونی	۲۸ سهم از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	تبریز	۳۸/۶۹۷۰	۱۴۰,۸۷۰,۵۰۰,۰۰۰
۱۶	کرجان- بلوار ۲۲ بهمن	۲۰۵	۱۲۳	مسکونی	۲۹ سهم از ۳۶ سهم اعیان	کرجان	۳۳۳/۳۹۸۹	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	دماوند، روح افزا بالاتر از حمام پلاک ۸۸		۸۸	مسکونی	۰,۷۹ سهم از ۶ سهم	دماوند	۱۸۲۱/۶۸	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	تهران، بزرگراه رسالت، خیابان هنگام، حد فاصل زین الدین و استقلال، کوچه فرشید، پلاک ۶		۸۱	مسکونی	۶ دانگ	تهران	۲۴۴۹/۶۷۲۰	۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	نیاوران خ پور ابتهاج- انتهای خاوردی خ صادقیین غربی- اقامتیه- کوچه بهمنش- پلاک ۳	۱۷۸	۸۶۶	آپارتمان	۶ دانگ	تهران	۱۱۴۲/۴/۱۳۹	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	زله، جزیره کیش اراضی شرقی لوار توسعه سیاحتی قطعه ۳۹- TS (بیشترت فیزیکی ۴۰ درصد)	۲۰,۲۵	۱۳۴۱۶,۶۳	تجاری	۶ دانگ	کیش	TS-۳۹	۱۷,۴۵۹,۴۲۷,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	تهران، خیابان شهید فیاضی، خیابان آقابزرگی، خیابان صحرا، پ ۲۴ مجتمع نگین صحرا طبقه چهاردهم و پانزدهم		۵۲۶,۵۸	مسکونی	۶ دانگ	تهران	۱۶۹۲ فرعی از ۲۳۳۵ اصلی مغرور و مجزی از ۴۸۲ قطعه ۴۰ بخش	۲,۰۵۴,۰۶۶,۲۵۰,۰۰۰
۲۲	ملک تهران دریا نو خیابان زنجان شمالی، خیابان اقبال آشتیانی پلاک ۴۱		۹۸,۵		۶ دانگ	تهران	۴۰۵۳۳۹/۲۳۹۵	۶۲,۴۶۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	بابلسر بلوار طالقانی کوچه سنبل ساختمان سنبل		۱۲۱,۱۶	مسکونی	۶ دانگ	بابلسر	۱۹۸۵۸/۱	۵۶,۷۰۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	درکه، خیابان احمد پور سید مفیدی بالاتر از شاه چراغی برج آمیتیس		۲۰۱	مسکونی	۶ دانگ	تهران	۳۹۲۳/۶۹/۲۳۰	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۲	۹۶۶		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۵۹۰-۱۱۶	۲,۲۵۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۳	۱,۰۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۶۰۰-۱۱۶	۲,۳۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۱	۱,۰۳۴		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۵۸۰-۱۱۶	۲,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۵۱	۱,۰۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۷۱۰-۱۱۶	۲,۲۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۵۲	۱,۰۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۷۳۰-۱۱۶	۲,۲۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۰	۱,۰۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۷۳۰-۱۱۶	۲,۳۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۴	۱,۲۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۶۱۰-۱۱۶	۲,۸۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۸	۱,۲۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۹۳۰-۱۱۶	۲,۸۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۳	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۵۰	۱,۰۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۹۴۰-۱۱۶	۲,۲۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۹	۱,۰۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۹۳۰-۱۱۶	۲,۲۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۵	ولنجک تهران ولنجک خیابان ۱۶ متری نبش امیرآبادی		۸۷۲	مسکونی	۶ دانگ	تهران	۱۴۱۸-۶۷	۵۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۶	تهران فرحزادی کوی تقی جنب ساختمان شقایق پلاک ۱۱۶ (درختی)	۲,۷۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران		
۳۷	تهران فرحزادی کوی تقی جنب ساختمان شقایق پلاک ۱۱۶ (درختی)	۴۳۱		زمین	۶ دانگ	تهران		۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۸	تهران فرحزادی کوی تقی جنب ساختمان شقایق پلاک ۱۱۶ (درختی)	۲,۴۶۳		زمین	۶ دانگ	تهران		
۳۹	کاشانک تهران نیاوران خیابان پور ابتهاج (کاشانک) خیابان صوری	۴۸۷,۲		مسکونی	۶ دانگ	تهران		
۴۰	تهران محمودیه خیابان جوانان خیابان ب بین خیابان دوم و چهارم	۵۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران		
۴۱	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۴۰۶	۶,۶۸۹	۱۰۱	اداری	۶ دانگ	تهران	۲۰۲۹/۵	۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۴۰۷	۶,۶۸۹	۱۰۰	اداری	۶ دانگ	تهران	۳۷۶۵-۵۰	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۳	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۴۰۸	۶,۶۸۹	۱۹۵	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰۹۳۰	۳۴۸,۸۱۳,۲۵۰,۰۰۰
۴۴	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۴۰۹	۶,۶۸۹	۶۶	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰۹۳۰	۳۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۵	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۴۱۰	۶,۶۸۹	۱۱۸	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰۹۳۰	۶۷۲,۳۳۶,۰۰۰,۰۰۰
۴۶	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۴۱۱	۶,۶۸۹	۱۱۱	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰۹۳۰	۲۳۶,۰۰۳,۰۰۰,۰۰۰
۴۷	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۴۱۲	۶,۶۸۹	۹۱	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰۹۳۰	۲۳۶,۰۰۳,۰۰۰,۰۰۰
۴۸	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۴۱۳	۶,۶۸۹	۱۲۱	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰۹۳۰	۴۲۰,۱۲۴,۲۰۰,۰۰۰
۴۹	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۴۱۴	۶,۶۸۹	۱۲۱	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰۹۳۰	۴۰۱,۷۷۱,۴۷۵,۰۰۰
۵۰	کیش بلوار لوب دیدار برج صدف قطعه ۸۶ طبقه ۱۲ واحد ۸۶	۵۱,۶۰۰	۱۴۷	مسکونی	۶ دانگ	کیش	T.W.O.N1	۳۲۸,۵۹۶,۹۷۵,۰۰۰
۵۱	دماوند، مشا، جیلارد قطعه ۲۰۹	۵۸۵		زمین	۶ دانگ	دماوند	۵۶-۲۴۷۲	۴۳۶,۷۲۸,۶۰۰,۰۰۰
۵۲	کیش مجتمع مسکونی مینا رزیدنس قطعه VC-۳۰۷-۳۰۸-۳۰۹-۳۰۴		۱۷۰	مسکونی	۶ دانگ	کیش	VC۳۰۸-۳۰۷	۵۵۳,۸۸۷,۵۶۸,۴۱۶
۵۳	دماوند، مشا، بلوار دشت قطعه ۲۱۰	۶۱۱		زمین	۶ دانگ	دماوند	۵۶-۲۴۷۲	۴۰۸,۵۵۳,۶۹۹,۳۲۹
۵۴	مازندران، عباس آباد قطعه ۲	۴۳۱		زمین	۶ دانگ	مازندران	۱۴۴-۲۲۳۳	۴۱۸,۸۰۷,۳۷۰,۹۲۸
۵۵	مازندران، عباس آباد قطعه ۱۴	۴۴۰		زمین	۶ دانگ	مازندران	۱۴۴-۲۲۳۵	۴۵۱,۷۸۵,۷۱۵,۴۳۶
۵۶	مازندران، عباس آباد قطعه ۱۳	۴۱۸		زمین	۶ دانگ	مازندران	۱۴۴-۲۲۴۴	۱۹۵,۷۲۰,۲۲۳,۴۴۷
۵۷	مازندران بابلسر شهرک ساحلی خیابان شهید محبوبی محبونی ۲۰ قطعه ۲۶۸	۲۳۳		زمین	۶ دانگ	مازندران	۱-۱۱۳-۵	۲۰۰,۲۰۶,۹۵۶,۷۱۷
۵۸	مازندران عباس آباد قطعه ۵	۴۱۹		زمین	۶ دانگ	مازندران	۱۴۴-۲۲۳۶	۱۸۹,۸۷۸,۸۵۶,۱۴۰

ب. مجتمع خدماتی میکانوپلازا به آدرس: جزیره کیش منطقه ۳ اقتصادی، میرمهنّا، فاز ۳، قطعه ۵ com

ردیف	طبقه	واحد	کاربری	مترآز	قیمت پایه به صورت نقدی (ریال)
۱	همکف	۲	خدماتی	۵۷,۷۳	۳۳۶,۸۱۹,۹۱۲,۰۰۰
۲	همکف	۶	خدماتی	۶۳,۹۹	۳۷۳,۴۳۳,۲۵۶,۰۰۰
۳	همکف	۱۰	خدماتی	۱۱۹,۵	۶۶۵,۵۱۹,۴۰۰,۰۰۰
۴	همکف	۱۱	خدماتی	۱۲۳,۵۱	۶۷۶,۹۳۳,۶۰۸,۰۰۰
۵	اول	۱۰۴	خدماتی	۱۸۹,۶	۷۶۹,۷۷۶,۰۰۰,۰۰۰
۶	اول	۱۰۶	خدماتی	۶۷,۷۹	۲۹۰,۴۱۳,۳۶۰,۰۰۰
۷	اول	۱۰۷	خدماتی	۷۹,۱۸	۳۶۹,۳۵۸,۸۶۴,۰۰۰
۸	اول	۱۱۱	خدماتی	۱۳۴,۶۶	۶۰۲,۵۲۳,۷۰۴,۰۰۰
۹	اول	۱۱۲	خدماتی	۱۳۳,۲۹	۵۹۱,۹۱۸,۳۷۶,۰۰۰
۱۰	دوم	۲۰۸	خدماتی	۷۹,۱۸	۳۳۳,۵۴۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	دوم	۲۱۲	خدماتی	۱۳۴,۵۸	۵۶۶,۱۵۰,۴۷۱,۱۰۰
۱۲	دوم	۲۱۴	خدماتی	۸۰,۵۸	۳۲۸,۷۶۶,۴۰۰,۰۰۰
۱۳	سوم	۳۰۴	خدماتی	۱۳۷,۹	۴۲۱,۹۷۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	سوم	۳۰۵	خدماتی	۶۸,۶	۲۷۹,۸۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	سوم	۳۰۸	خدماتی	۷۹,۱۸	۲۹۰,۷۲۸,۹۶۰,۰۰۰
۱۶	سوم	۳۰۹	خدماتی	۶۸,۹۹	۲۵۳,۳۳۱,۲۸۰,۰۰۰
۱۷	سوم	۳۱۲	خدماتی	۱۹۳,۵۵	۶۶۴,۸۱۳,۹۶۰,۰۰۰

