

لذا، از تمامی متقاضیان خرید دعوت می‌گردد:

[illegible]

(ب) ارائه ضوابط نامه شرکت در مزایده براساس نمونه مندرج در اسناد مزایده می باشد.

۱. ضمتا تاریخ بازگشایی پاکات و اسناد مزایده روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ می باشد

توضیحات مهم:

۱. مبای قیمت پایه مزایده و انجام معامله به صورت نقدی براساس ارزش گذاری توسط کارشناسان رسمی خواهد بود.

۲. بانک در پذیرش یا عدم پذیرش هریک یا تمامی درخواست ها و پیشنهادات مستشار است.

الف: مزایده فروش اموال مازاد

ردیف	نشانی ملک	مساحت عرصه	مساحت اعیان	کاربری	نوع ملکیت	شهر	پلاک ثبتی	قیمت پایه به صورت نقدی (ریال)
۱	مشهد- بلوار وحدت- بلوار امیرالمومنین - نبش امیرالمؤمنین ۳، برج بین المللی کوثر	۳,۶۲۷	۳۴,۵۳۴	تجاری-اقامتی	۱۴۷ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم	مشهد	۱/۶۹۶۹	۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	تبریز-چهارراه آبرسان - نبش کوچه مهرگان		۱,۲۷۲	تجاری	۶ دانگ	تبریز	۴۴۴-۱	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	بلوار سجاد - چهارراه گلریز طبقه دوم		۲۴۱	تجاری	۶ دانگ	مشهد	۷۲۹۷/۴/۷۶۹۶	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	بلوار سجاد - چهارراه گلریز طبقه سوم		۲۴۱	تجاری	۶ دانگ	مشهد	۷۲۹۷/۴/۷۶۹۶	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	بلوار سجاد - چهارراه گلریز طبقه چهارم		۲۴۱	تجاری	۶ دانگ	مشهد	۷۲۹۷/۴/۷۶۹۶	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	تهران-خیابان شهید فیاضی (فرشته)، بعد از خیابان شبدیز-پلاک ۵۱ مجتمع تجاری-اداری داریوش		۲۴۴	تجاری	۶ دانگ	تهران	پلاک های ثبتی به شماره ۳۴۶۳/۴-۳۴۶۳/۲-۳۳۷۴/۲-۳۴۶۵	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	لوسان کوچه-قریه احمد آباد	۲,۳۸۸		باغ	۲,۷۱ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه	تهران	۳۳/۱۴	۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	لنگرود-چمخاله-نبش کوچه جورابچی	۵۸	۵۸	تجاری	۶ دانگ	گیلان	۱۳۲۱/۳۹	۷۴,۷۴۳,۰۰۰,۰۰۰
۹	تهران-بازار میل ایران یافت آباد		۱۲۲	تجاری	۶ دانگ	تهران	۴۹۲۰-۳	۷۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	تهران-بازار میل ایران یافت آباد		۵۵	تجاری	۶ دانگ	تهران	۴۹-۷۷/۳	۳۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	تبریز-شهرک یاغچیان - خیابان نور - خیابان شفا ۱۲-متری-جنب پلاک ۱۰۴	۱۶۹	۳۳۶	زمین	۳۰ سهم از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	تبریز	۲۶۷۲/۱۲	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	شهرستان گنبد گاروس -قریه ایمر	۵۰۰,۰۰۰		مزروعی	۶۱۲۵ هکتار از ۵۰هکتار-عرصه	گنبد گاروس	۸/۳	۷۵,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	کرج - ماهدشت-خیابان سرداران بین خیابان ۵ و ۶ جنوبی	۶,۹۳۴		زمین	۱۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان	کرج	۲۳۱۱/۹	۱۳۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	تبریز-نصف راه -رویه روی اداره گاز -کرامت-پلاک ۲۵	۱۶۹	۵۲۴	زمین	۶۳ سهم از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	تبریز	۶۰/۴۰۰۷	۱۱۲,۶۱۲,۵۰۰,۰۰۰
۱۵	تبریز - قراملک - پشت بانک تجارت - پلاک ۳۲	۱۳۸	۱۱۲	مسکونی	۲۸ سهم از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	تبریز	۳۸/۶۹۷۰	۱۴۰,۸۷۰,۵۰۰,۰۰۰
۱۶	کرمان- بلوار ۲۲ بهمن	۲۰۵	۱۲۳	مسکونی	۲۹ سهم از ۹۶ سهم اعیان	کرمان	۳۷۳/۳۹۸۹	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	دماوند، روح افزا بالاتر از حمام پلاک ۸۸		۸۸	مسکونی	۰,۷۹ سهم از ۶ سهم	دماوند	۱۸۲۱/۶۸	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	تهران، بزرگراه رسالت، خیابان هنگام، جد فاضل زین الدین و استقلال، کوچه فرشید، پلاک ۶		۸۱	مسکونی	۶ دانگ	تهران	۳۹۴۹/۶۷۲۰	۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	لیاوران خ پور ابتهاج-انتهای خدوردی خ صادقیین غربی افاقیه- کوچه بهمنش-پلاک ۳	۱۷۸	۸۶۶	آبارنما	۶ دانگ	تهران	۱۱۴۲/۴۸۳۹	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	زله، جزیره کیش اراضی شرقی نوار توسعه سیاحتی قطعه ۳۹- TS (پیشرفت فیزیکی ۴۰درصد)	۲,۰۲۵	۱۳۴۱۶,۶۳	تجاری	۶ دانگ	کیش	TS-۳۹	۱۷,۴۵۹,۴۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	تهران، خیابان شهید فیاضی، خیابان آقابزرگی، خیابان صحرا، پ ۴۲ مجتمع نگین صحرا طبقه چهاردهم و پانزدهم آبارنما دویلکس غربی واحد ۴۰		۵۷۶,۵۸	مسکونی	۶ دانگ	تهران	۴۹۴۴ افرعی از ۳۳۳۵ اصلی مفروز و مجری از ۴۸۲ قطعه ۴۰بخش	۲,۰۵۲,۰۶۶,۳۵۰,۰۰۰
۲۲	ملک تهران دریا نو خیابان زنجان شمالی، خیابان اقبال آشنایی پلاک ۱ ط ۴		۹۸,۵		۶ دانگ	تهران	۴۰۳۲۹/۲۳۹۵	۶۲,۴۶۳,۸۰۰,۰۰۰
۲۳	بابلسر بلوار طاقانی کوچه سنبل ساختمان سنبل		۱۲۱,۱۶	مسکونی	۶ دانگ	بابلسر	۱۹۸۵/۸۱	۵۶,۷۰۳,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	درکه، خیابان احمد پور سید مفیدی بالاتر از شاه چراغی برج آمیتیس		۲۰۱	مسکونی	۶ دانگ	تهران	۳۹۲۲/۶۹/۳۳۰	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۲	۹۶۶		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۵۹/۱۱۶	۴,۵۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۳	۱,۰۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۶-۱۱۶	۲,۳۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۱	۱,۰۳۴		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۵۸-۱۱۶	۲,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۵۱	۱,۰۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۷۱-۱۱۶	۲,۲۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۵۲	۱,۰۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۷۲-۱۱۶	۲,۲۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۰	۱,۰۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۷۳-۱۱۶	۲,۳۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۴	۱,۴۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۶۱-۱۱۶	۲,۸۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۸	۱,۴۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۹۳-۱۱۶	۲,۸۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۳	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۵۰	۱,۰۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۹۴-۱۱۶	۲,۲۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	پونک کوچه پونه ۴ خیابان ۱۲ متری یک پلاک-۱ قطعه ۴۹	۱,۰۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۱۸۹۲-۱۱۶	۲,۲۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۵	ولنجک تهران ولنجک خیابان ۱۶ متری نبش امیرآبادی		۸۷۲	مسکونی	۶ دانگ	تهران	۱۴۱۸-۶۷	۵۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۶	تهران فرحزادی کوی تقی جنب ساختمان شقایق پلاک ۱۱۶ (درختی)	۲,۷۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران		۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۷	تهران فرحزادی کوی تقی جنب ساختمان شقایق پلاک ۱۱۶ (درختی)	۴۴۱		زمین	۶ دانگ	تهران		
۳۸	تهران فرحزادی کوی تقی جنب ساختمان شقایق پلاک ۱۱۶ (درختی)	۲,۴۶۳		زمین	۶ دانگ	تهران		
۳۹	کاشانک تهران نیاوران خیابان پور ابتهاج (کاشانک) خیابان صوری		۴۸۷,۲	مسکونی	۶ دانگ	تهران	۴۷-۲	۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۰	تهران محمودیه خیابان جوانان خیابان ب بین خیابان دوم و چهارم	۵۰۰		زمین	۶ دانگ	تهران	۳۷۶۵-۵۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۱	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۴۰۶	۶,۶۸۹	۱۰۱	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰-۹۳۰	۳۴۸,۸۱۲,۳۵۰,۰۰۰
۴۲	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۴۰۷	۶,۶۸۹	۱۰۰	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰-۹۳۰	۳۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۳	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۴۰۸	۶,۶۸۹	۱۹۵	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰-۹۳۰	۴۷۲,۳۳۶,۰۰۰,۰۰۰
۴۵	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۶۱۶	۶,۶۸۹	۶۶	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰-۹۳۰	۲۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۶	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۶۱۷	۶,۶۸۹	۱۱۸	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰-۹۳۰	۴۴۰,۲۴۲,۲۰۰,۰۰۰
۴۷	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۷۱۵	۶,۶۸۹	۱۱۱	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰-۹۳۰	۴۰۱,۷۷۱,۴۷۵,۰۰۰
۴۸	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۷۱۶	۶,۶۸۹	۹۱	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰-۹۳۰	۳۳۸,۵۹۶,۹۷۵,۰۰۰
۴۹	پاسداران نبش گل نبی مجتمع تجاری اداری یاس واحد ۷۱۹	۶,۶۸۹	۱۲۱	اداری	۶ دانگ	تهران	۴۰-۹۳۰	۴۳۶,۷۲۸,۶۰۰,۰۰۰
۵۰	کیش بلوار لوپ دیدار برج صدف قطعه ۸۶ طبقه ۸۶ واحد ۸۶	۵۱,۶۰۰	۱۴۷	مسکونی	۶ دانگ	کیش	T.W.O.N1	۵۵۲,۸۸۷,۵۶۸,۴۱۶
۵۱	دماوند، مشا، جیلارد قطعه ۲۰۹	۵۸۵		زمین	۶ دانگ	دماوند	۵۶-۲۴۷۲	۴۰۸,۵۵۳,۴۹۹,۲۲۹
۵۲	کیش مجتمع مسکونی مینا زردنس قطعه VC-۳۰۷-۳۰۸-۳۰۸ شماره ۴۰-۴۰		۱۷۰	مسکونی	۶ دانگ	کیش	VC۳۰.۸-۳۰.۷	۶۱۸,۸۰۷,۳۷۰,۹۲۸
۵۳	دماوند، مشا، بلوار دشت قطعه ۲۱۰	۶۱۱		زمین	۶ دانگ	دماوند	۵۶-۲۴۷۳	۴۵۱,۷۸۵,۷۱۵,۴۳۶
۵۴	مازندران، عباس آباد قطعه ۲	۴۴۱		زمین	۶ دانگ	مازندران	۱۴۴-۲۲۳۳	۱۹۵,۷۴۰,۲۲۳,۴۴۷
۵۵	مازندران، عباس آباد قطعه ۱۴	۴۴۰		زمین	۶ دانگ	مازندران	۱۴۴-۲۲۳۵	۲۰۰,۲۰۶,۹۵۶,۷۱۷
۵۶	مازندران، عباس آباد قطعه ۱۳	۴۱۸		زمین	۶ دانگ	مازندران	۱۴۴-۲۲۴۴	۱۸۹,۸۷۸,۸۵۶,۱۴۰
۵۷	مازندران بابلسر شهرک ساحلی خیابان شهید محبوبی محبوبی ۲۰ قطعه ۲۶۸	۲۳۳		زمین	۶ دانگ	مازندران	۱۱۱۲-۵	۳۲۸,۵۷۱,۴۳۸,۵۷۱
۵۸	مازندران عباس آباد قطعه ۵	۴۱۹		زمین	۶ دانگ	مازندران	۱۴۴-۲۲۳۶	۱۹۰,۳۷۸,۸۹۶,۳۳۰

ب. مجتمع خدماتی میکانوپلازا به آدرس: جزیره کیش منطقه ۳ اقتصادی، میرمهنا، فاز ۵، قطعه ۵ com

ردیف	طبقه	واحد	کاربری	متراف	قیمت پایه به صورت نقدی (ریال)
۱۸	همکف	۸	خدماتی	۶۸,۷	۴۱۰,۶۸۹,۶۹۹,۲۰۰
۱۹	همکف	۱۳	خدماتی	۱۳,۸۵	۷۷,۷۷۷,۶۱۱,۲۰۰
۲۰	اول	۱۰۳	خدماتی	۹۶,۹۱	۴۵۸,۵۷۱,۳۳۶,۳۰۰
۲۱	اول	۱۱۰	خدماتی	۷۹,۹۱	۴۰۲,۹۱۸,۵۴۷,۶۳۶
۲۲	دوم	۲۰۷	خدماتی	۶۹,۵۹	۳۱۸,۳۹۴,۲۰۸,۴۱۳
۲۳	دوم	۲۱۳	خدماتی	۹۸,۸۸	۴۳۸,۸۵۱,۵۸۹,۱۳۰
۲۴	سوم	۳۰۱	خدماتی	۱۰۸,۷	۴۸۲,۴۳۴,۹۴۸,۸۰۰
۲۵	سوم	۳۰۲	خدماتی	۵۷,۷۳	۲۴۳,۴۰۷,۷۳۷,۹۴۴
۲۶	سوم	۳۰۳	خدماتی	۹۶,۸۳	۴۰۸,۲۴۵,۵۶۸,۴۲۴
۲۷	سوم	۳۰۶	خدماتی	۹۳,۲۳	۴۱۳,۷۷۵,۶۴۳,۵۲۰
۲۸	سوم	۳۱۱	خدماتی	۷۹,۹۱	۳۳۶,۹۲۵,۵۵۵,۸۴۸
۲۹	سوم	۳۱۳	خدماتی	۹۷,۷۷	۳۳۵,۴۳۳,۸۷۰,۳۶۰

ردیف	طبقه	واحد	کاربری	متراف	قیمت پایه به صورت نقدی (ریال)
۱	همکف	۲	خدماتی	۵۷,۷۳	۳۳۶,۸۱۹,۹۱۲,۰۰۰
۲	همکف	۶	خدماتی	۶۳,۹۹	۳۷۳,۳۴۳,۳۵۶,۰۰۰
۳	همکف	۱۰	خدماتی	۱۱۹,۵	۶۶۵,۵۱۹,۴۰۰,۰۰۰
۴	همکف	۱۱	خدماتی	۱۲۳,۵۱	۷۶۶,۹۳۳,۶۰۸,۰۰۰
۵	اول	۱۰۴	خدماتی	۱۸۹,۶	۷۶۹,۷۷۶,۰۰۰,۰۰۰
۶	اول	۱۰۶	خدماتی	۶۷,۷۹	۳۹۰,۴۱۲,۳۶۰,۰۰۰
۷	اول	۱۰۷	خدماتی	۷۹,۱۸	۳۶۹,۳۵۸,۸۶۴,۰۰۰
۸	اول	۱۱۱	خدماتی	۱۳۴,۶۶	۶۰۲,۵۲۲,۷۰۴,۰۰۰
۹	اول	۱۱۲	خدماتی	۱۲۲,۲۹	۵۹۱,۹۱۸,۳۷۶,۰۰۰
۱۰	دوم	۲۰۸	خدماتی	۷۹,۱۸	۳۳۲,۵۴۴,۴۰۰,۰۰۰
۱۱	دوم	۲۱۲	خدماتی	۱۳۴,۵۸	۵۶۶,۱۵۰,۴۷۱,۱۰۰
۱۲	دوم	۲۱۴	خدماتی	۸۰,۵۸	۳۲۸,۷۶۶,۴۰۰,۰۰۰
۱۳	سوم	۳۰۴	خدماتی	۱۳۷,۹	۴۲۱,۹۷۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	سوم	۳۰۵	خدماتی	۶۸,۶	۳۷۹,۸۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	سوم	۳۰۸	خدماتی	۷۹,۱۸	۳۹۰,۷۴۸,۹۶۰,۰۰۰
۱۶	سوم	۳۰۹	خدماتی	۶۸,۹۹	۲۵۳,۳۳۱,۳۸۰,۰۰۰
۱۷	سوم	۳۱۲	خدماتی	۱۹۲,۵۵	۶۴۶,۸۱۳,۹۶۰,۰۰۰



بانک گردشگری

TOURISM BANK

