بنگاه

شهرداری مشهد ۳۰ همت از دولت طلبکار است

معاون مالی و پشتیبانی شهردار مشهد از بدهی ۳۰ همتی دولت به شهرداری مشهد خبرداد.
علی قناویزچی، معاون مالی شهردار مشهد در گفت‌وگو با خبرنگار ما اظهار کرد: «بسیاری از وظایف شهرداری مشهد برای خدمت‌رسانی به مردم در حوزه تکالیف دولتی است و شهرداری مشهد از دولت ۳۰ همت طلبکار است؛ بر اساس آخرین پیگیری‌ها، کمتر از ۱۰ درصد تأیید شده است و البته هیچ پرداختی دولت به شهرداری مشهد نداشته است.»
وی گفت: «سال ۹۸ شهرداری مشهد ۳۰ همت بدهی را به دولت اعلام کرده است اما هیچ اراده‌ای برای پرداخت آن نبوده است؛ منصفانه است که مجلس و هیأت دولت پیش‌بینی ردیف بودجه برای این بدهی و ادامه خدمت‌رسانی‌ها را در نظر بگیرند.»
وی همچنین از برگزاری نخستین نمایشگاه تخصصی زمین، مسکن و فرصت‌های ساخت‌وساز مشهد خبرداد.

ویژه‌ترین بسته تشویقی شهرداری ارائه شد/ حذف بهره‌برداری موقت از سال آینده

در بسته ویژه فجرانه ویژه‌ترین امتیازات به جهت رونق ساخت و ساز از جمله تخفیف و تسهیل نحوه پرداخت، رفع موانع و موضوعات زمین و مسکن و... در نظر گرفته شده و این بسته با همراهی بخش‌های مختلفی تهیه شده است. قناویزچی عنوان کرد: «شهرداری مشهد با انجام اقدامات کارشناسی گام مهمی در جهت رونق ساخت و ساز و رفع موانع این حوزه برداشته است که در کشور پیشگام محسوب می‌شود.» وی افزود: «بند ششم از محورهای هشتگانه رونق ساخت و ساز و توسعه سرمایه‌گذاری با هدف توجیه‌پذیری ساخت است که بتواند سرمایه‌گذاری در این حوزه را افزایش داده و به آبادانی شهر کمک کند.» قناویزچی تأکید کرد: «تمام سعی و تلاش ما بر این بوده تا ساخت و ساز را در حد توان خودمان رونق بخشیم و به سمت حداکثر اقتصادی شدن این صنعت برای سرمایه‌گذار برویم.» وی خاطرنشان کرد: «مشهد را به پنج پهنه تقسیم کردیم و اصلاحاتی را در پهنه‌هایی که به دلیل نبودن صرفه اقتصادی فعالیتی نمی‌شد، انجام دادیم.»

معاون شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقلی در گفت‌وگو با «ایران» خبرداد

راه‌آهن چابهار در ایستگاه پایانی

گزارش

سهیلا یادگاری
گروه اقتصادی

اتصال تنها بندر اقیانوسی ایران به شبکه ریلی کشور در آستانه تکمیل است. بنا بر اعلام مسئولان، فاز اول پروژه راه‌آهن استراتژیک چابهار-زاهدان با شتابی بی‌سابقه در حال ریل‌گذاری است و قرار است تا پایان سال جاری، چابهار را به شبکه سراسری ریلی متصل کند. این پروژه کلید توسعه کریدور ترانزیتی شمال-جنوب و تحول اقتصادی در منطقه مکران است.
عباس خطیبی، معاون ساخت راه‌آهن شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقلی کشور، در گفت‌وگو با «ایران» از نزدیکی به پایان فاز اول یکی از مهم‌ترین پروژه‌های ریلی کشور خبرداد. به گفته وی، راه‌آهن چابهار-زاهدان که حلقه اتصال بندر اقیانوسی چابهار به شبکه سراسری است، با پیشرفتی چشمگیر در مسیر بهره‌برداری قرار گرفته است.
به گفته خطیبی، یکی از مهم‌ترین پروژه‌های در دست احداث، در کریدور شمال - جنوب و در شرق کشور راه آهن چابهار- زاهدان- یونسی با بیش از ۱۵۰۰ کیلومتر طول خط است. این مسیر ریلی به دو بخش چابهار - زاهدان و زاهدان - یونسی تفکیک شده است.
خطیبی با اشاره به ویژگی‌های این خط ریلی استراتژیک گفت: بخش مهم این خط محدوده چابهار تا زاهدان به طول ۶۳۵ کیلومتر، جزو اهداف جدی احداث ریلی بوده که محدوده خاش به زاهدان در سنوات قبل ساخته و به بهره‌برداری رسیده است، محدوده چابهار به خاش نیز با پیشرفت فیزیکی ۸۸ درصد در حال ساخت است. ساخت این بخش رکورد ریل‌گذاری را شکسته و در چهار ماه گذشته ۲۰۰ کیلومتر عملیات ریل‌گذاری در این پروژه انجام گرفته است، سال گذشته حدود ۳۵۳ کیلومتر در این پروژه ریل‌گذاری شده است، این در حالی است که متوسط عملیات ریل‌گذاری به صورت سالیانه معمولاً ۲۰۰ و پایین‌تر از ۲۰۰ کیلومتر بوده اما ظرف چهار ماه ۲۰۰ کیلومتر عملیات ریل‌گذاری در این پروژه انجام شده است. وی افزود: در محدوده خاش تا ایرانشهر، پیشرفت فیزیکی به بیش از ۹۵ درصد و ایستگاه ایرانشهر به ۹۸ درصد رسیده است. معاون شرکت ساخت افزود: ریل‌گذاری در محورهای خاش-ایرانشهر و چابهار-نیکشهر به پایان رسیده و هم‌اکنون عملیات در فاصله نیکشهر تا ایرانشهر متمرکز است که کمتر از ۱۲۵ کیلومتر از آن باقی مانده و انتظار داریم با تزریق منابع و تأمین ریل از ذوب آهن اصفهان، تا قبل از پایان سال عملاً مسیر چابهار - نیکشهر به مسیر ایرانشهر- خاش متصل و به این ترتیب چابهار به شبکه ریلی کشور متصل شود. کارهای باقیمانده عمدتاً متمرکز بر ایستگاه‌های چابهار و نیکشهر است و تلاش می‌کنیم که این دو ایستگاه به پیشرفت بالاتری برسند، ایستگاه نیکشهر ۴۰ درصد و ایستگاه چابهار حدوداً ۴۷ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

> راه آهن چابهار- زاهدان ظرفیت ۸ میلیون تن جابجایی بار دارد و در سال افق طرح، دو میلیون مسافر در این راه اهن جابجا میشود

هزینه‌ها و گردش مالی پروژه

خطیبی با اشاره به هزینه ها و نحوه تامین مالی ساخت راه آهن چابهار -زاهدان خاطرنشان کرد: از ابتدای ساخت این مسیر ریلی، ۳۰۰ میلیون دلار از منابع صندوق توسعه هزینه شده و با این هزینه ،پروژه به پیشرفت ۶۰ درصدی رسید، الان با تاکید دولت برای تامین منابع، ازابتدای سال ۱۴۰۴ تا به امروز ۱۲/۵ همت و در یکسال و نیم گذشته ۲۲ همت از طریق استجازه مقام معظم رهبری (تهاتر نفت) منابع برای پروژه تامین شده است. از ابتدای این پروژه تا کنون حدودا ۳۴ همت منابع در راه آهن چابهار زاهدان هزینه شده که ارزش روز آن بیش از ۱۰۰ همت است. برای تکمیل فاز اول راه آهن چابهار زاهدان، در توافق با سازمان برنامه و بودجه مقرر است در اسرع وقت حداقل ۴ همت به پروژه تخصیص یابد تا برنامه ریزی و هدف گذاری اشاره شده به نتیجه نهایی برسد.
وی گفت: راه آهن چابهار- زاهدان ظرفیت ۸ میلیون تن جابه‌جایی بار دارد و در سال افق طرح، دو میلیون مسافر در این راه آهن جابه‌جا می‌شود. این خط تنها بندر اقیانوسی کشور را به شبکه سراسری ریلی متصل می‌کند. علاوه بر آن، با جذب توریست، گردشگر و ارتباط شهرهای استان و شهرهای متعدد و مختلف در مسیر این ریل، سیستان و بلوچستان به ریل سراسری متصل و استان به منطقه ترانزیتی بار و گردشگری تبدیل خواهد شد و توسعه مکران رقم می‌خورد.

رسیدن ریل به اردبیل

معاون شرکت ساخت با اشاره به پروژه مهم دیگری که تا پایان سال به اتمام میرسد، گفت: یکی از پروژه های ریلی دیگر که تا پایان امسال به بهره برداری میرسد، راه آهن میانه و اردبیل است که سنوات زیادی از احداث آن گذشته، پروژه بسیار سخت، فنی و پیچیده بوده و بیش از ۶۲ دستگاه تونل به طول ۲۲ کیلومتر و ۸ کیلومتر گالری و ۴/۳ کیلومتر پل های خاص در این خط احداث شده است.
وی افزود: پیشرفت راه آهن ۱۷۵ کیلومتری میانه-اردبیل به حدود ۹۸ درصد رسیده و تمام تلاش این است که قبل از پایان سال بتوانیم این پروژه ریلی را افتتاح کنیم و با بهره بردری از آن ، بیست و چهارمین استان به شبکه ریل سراسری وصل شود.

خبر

معاون وزیر راه و شهرسازی خبرداد

تأمین ۲۵۰۰ مسکن استیجاری در استان تهران

علی نبیان، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن در نشست خبری، جزئیات جدیدی از اجرای قانون جهش تولید مسکن و تأمین زمین واحدهای مسکونی این قانون را ارائه کرد. نبیان با اشاره به اینکه ۳۴ درصد تأمین زمین قانون جهش تولید مسکن از ابتدای این قانون تا کنون، در دولت چهاردهم انجام گرفته، افزود: «۹۸ هزار هکتار زمین در این قانون شناسایی و امکان سنجی شده که ۳۱ هزار هکتار آن در دولت چهاردهم بوده است. همچنین ۴۹ هزار هکتار از این زمین‌های شناسایی شده الحاق شده است که ۶۰ درصد الحاقات در این دولت بوده است.» نبیان گفت: «۳۳ هزارهکتار از زمین‌های شناسایی شده از برنامه الحاق خارج شد چون جزو زمین‌های کشاورزی، حریم رودخانه‌ها، مناطق پرخطر و موارد دیگر ممنوعیت ساخت بود.» به گفته مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن، ۱۴ هزار هکتار زمین نیز طبق ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن، متعلق به دستگاه‌های دولتی شناسایی شده است.

جوانی جمعیت

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به قانون جوانی جمعیت و تأمین زمین این برنامه، گفت: «از ابتدای اجرای این قانون، ۷۴۰ هزار نفر ثبت‌نام کرده‌اند که تا کنون ۳۲۹ هزار نفر تأیید نهایی شده‌اند و ۱۵۶ هزار و ۳۷۷ نفر تأمین زمین انجام شده که ۶۰ درصد آن در این دولت بوده است.»

مسکن استیجاری

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن در پاسخ به «ایران» در خصوص اجرای برنامه تأمین مسکن استیجاری، گفت: «تأمین مسکن استیجاری در سراسر کشور با طرح‌های مختلف تأمین منابع اجرا می‌شود. برای تهران ۲۵۰۰ واحد استیجاری در نظر گرفته شده است که از طریق فروش واحدهای سازمانی دولتی، فروش زمین مازاد و تهاتر زمین و واحد مسکونی، این برنامه در حال اجرا است.»

مسکن محرومان

معاون وزیر راه و شهرسازی، با اشاره به برنامه ساخت مسکن برای محرومان در همکاری با بنیاد مسکن، گفت: «۴۴ هزار و ۷۸۴ واحد مسکن محرومان در یک سال اخیر تأمین زمین شده است.»

ساخت شهرک‌های دولتی

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن همچنین با اشاره به برنامه ساخت واحدهای مسکونی در شهرک‌های دولتی، گفت: «ساخت ۶۴ شهرک دولتی پیش‌بینی شده ۳۲ شهرک مراحل نهایی تأیید در شورای‌عای معماری و شهرسازی را می‌گذراند.»

مسکن کارگری

معاون وزیر راه و شهرسازی، ساخت مسکن کارگری با مشارکت صنایع را برنامه دیگر تأمین مسکن حمایتی عنوان کرد و گفت: «حدود ۳۳ هزار واحد به این منظور در اراضی نزدیک به صنعت شهرها در حال ساخت است.»

صعود ۴ رتبه‌ای «فکور صنعت» در رتبه‌بندی IMI-100 سال ۱۴۰۴

شرکت مهندسی فکور صنعت تهران (سهامی عام) در رتبه‌بندی IMI-100 سال ۱۴۰۴ از لحاظ فروش با ۴ رتبه صعود نسبت به سال گذشته، به برتری ۵۹ در میان صد شرکت برتر کشور دست یافت. هم‌زمان، دو رتبه اول در گروه شرکت‌های پیمانکاری، از لحاظ شاخص فروش و شاخص بهره‌وری کل عوامل را نیز کسب نمود.
به گزارش روابط عمومی گروه فکور صنعت، همایش شرکت‌های برتر ایران (IMI-100) در روز دوشنبه مورخ ۶ بهمن ۱۴۰۴ با حضور محمدرضا عارف (معاون اول رئیس جمهور)، سید محمد اتابک (وزیر صنعت، معدن و تجارت)، معاونین وزارت صمت، مقام‌های کشوری، مدیران شرکت‌های بزرگ، خبرگان اقتصادی و صنعتی و همچنین اصحاب رسانه، توسط سازمان مدیریت صنعتی در مرکز همایش‌های صدا وسیما برگزار شد.
در این همایش براساس نتایج ارزیابی گروه کارشناسی رتبه‌بندی IMI-100 سال ۱۴۰۴ (مربوط به سال مالی ۱۴۰۳)، شرکت مهندسی فکور صنعت تهران، ضمن کسب رتبه ۵۹ در میان ۵۰۰ شرکت برتر ایران، جایگاه خود به‌عنوان رتبه اول گروه شرکت‌های پیمانکاری را تثبیت نمود.
محمدرضا عارف (معاون اول رئیس‌جمهور) طی این مراسم از مهندس محمدوحید شیخ‌زاده (مدیرعامل شرکت مهندسی فکور صنعت تهران) به سبب کسب این رتبه با اهدای لوح، تقدیر نمود. همچنین در این رویداد، شرکت فکور صنعت تهران (سهامی عام) به‌عنوان حامی برگزاری همایش شرکت‌های برتر ایران (IMI-100) معرفی شد و نقش این مجموعه در حمایت از برگزاری رویدادهای ملی و توسعه فضای کسب‌وکار کشور مورد تقدیر قرار گرفت.

آگهی مناقصه عمومی
شرکت سایپا پرس (سهامی خاص) در نظر دارد نگهداری و تعمیرات جرثقیل‌های سقفی را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجدشرایط واگذار نماید. لذا از عموم متقاضیان شرکت در مناقصه دعوت به‌عمل می‌آید از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ لغایت ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ با مراجعه به سایت www.saipapress.net اسناد مناقصه را دریافت و تسلیم نمایند.
تلفن تماس: ۵۱۰۲۲۸۱۵ - ۵۱۰۲۲۸۴۹ - ۵۱۰۲۲۸۲۷ - ۵۱۰۲۲۸۴۴

آگهی مناقصه عمومی
یک مرحله‌ای
استفاده از خدمات امورات حجمی
مجتمع دخانیات گلستان
نوبت اول
کد فراخوان (۲۰۰۴۰۰۱۰۰۲۰۰۰۰۵۳)
مجتمع دخانیات استان گلستان در نظر دارد جهت استفاده از خدمات امورات حجمی به‌منظور انجام فرآیند در کارخانه جور، دسته‌بندی و تخمیر توتون قرق از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس https://setadiran.ir با شماره فراخوان (۲۰۰۴۰۰۱۰۰۲۰۰۰۰۵۳) اقدام نماید.
لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به‌عمل می‌آید از طریق سامانه مذکور، نسبت به دریافت اسناد از ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ لغایت ساعت ۱۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ و بارگذاری اسناد مناقصه حداکثر تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ اقدام نمایند.
در صورت نیاز به راهنمایی با شماره تلفن ۰۱۷-۳۲۲۲۴۰۲۹ و با همراه ۰۹۱۱۱۷۵۱۶۹۱ تماس حاصل فرمایید.
مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل شرکت دخانیات ایران

آگهی مناقصه عمومی صنایع خودروسازی شهید شاهمرادی اصفهان
شماره مناقصه ۱۱۷-۱۴۰۴/۱۰۰
این صنایع در نظر دارد انجام خدمات زیر را از طریق مناقصه ازپیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه شرکت هایی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانایی لازم می‌باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز ضمن هماهنگی با شماره تلفن ۰۳۱۵۲۳۲۲۷۴۳ و تلفکس ۰۳۱۵۲۳۲۲۹۹۲ جهت دریافت فرم پیشنهاد قیمت و شرکت در مناقصه ارتباط حاصل نمایند.
۱-پیمانسپاری خط تولید اتوبوس
هزینه درج آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد.
روابط عمومی صنایع شهید شاهمرادی زرین خودرو (اصفهان)

آگهی مزایده عمومی (کتبی) املاک
شرکت ملی ساختمان
شرکت ملی ساختمان در نظر دارد املاک مشروحه زیر را از طریق مزایده کتبی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ به‌فروش رساند:
۱) اخذ پاکت پیشنهادی به‌همراه اصل چک بانکی در وجه شرکت ملی ساختمان به‌شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۰۵۷۳۴ و شماره شبا: IR ۸۹۰۵۹۰۰۴۲۷۰۰۴۰۰۸۹۹۳۴۱۰۰۲ به میزان پنج درصد قیمت پایه به‌صورت چک تضمینی روز یا نقد و یا به‌صورت بلوکه کردن مطالبات (جهت پیمانکاران) طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه در ساعات تعیین شده قابل انجام است.
۲) پیشنهادات فاقد سپرده یا دارای سپرده کمتر از میزان مقرر، مخدوش، مبهم، مشروط و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی و برگ شرایط مزایده اختلاف داشته یا بعد از مدت مقرر واصل گردد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳) متقاضیان می‌توانند پاکت‌های پیشنهادی خود را از تاریخ انتشار آگهی، حداکثر تا ساعت ۱۸:۳۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ تحویل دبیرخانه شرکت نمایند.
۴) بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی در محل دفتر مرکزی شرکت ملی ساختمان تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ (ساعت ۱۱:۰۰) به نشانی: تهران، میدان صنعت، خیابان ایران زمین، خیابان گلستان، پلاک هفت، طبق زمان اعلام شده در فرم شرایط شرکت در مزایده می‌باشد.
۵) شرایط پرداخت به‌صورت ۹۰٪ نقد، ۵٪ زمان تحویل و ۵٪ زمان انتقال سند می‌باشد.
۶) شرکت در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.
۷) یک درصد رقم پیشنهادی به‌عنوان هزینه مزایده از برندگان دریافت می‌گردد.
جهت شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک از ساعت ۹:۳۰ الی ۱۶:۳۰ با شماره ۸۸۰۸۶۰۵۱ داخلی ۵۰۵ تماس حاصل فرمایید.

شرح	کاربری	واحد/ قطعه	مساحت	قیمت پایه (ریال)	آدرس
زمین	مسکونی	۲۰۸۷	۵۵۹/۸	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	شهرستان چالوس، شهرک توریستی نمک‌آبرود، محله چهار، 4B1 ، قطعه زمین ۲۰۸۷

آگهی فراخوان شناسایی
شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
شناسایی تأمین کنندگان توانمند در حوزه پلتفرم‌های داده
شرکت صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس، در راستای ارزیابی و شناسایی تأمین‌کنندگان توانمند در حوزه پلتفرم‌های داده، از شرکت‌های واجد شرایط دعوت به‌عمل می‌آورد تا سوابق فنی، بازرگانی و مالی خود را به‌همراه معرفی کامل پلتفرم داده توسعه‌یافته، حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ به‌صورت الکترونیکی ارسال نمایند.
نحوه ارسال:
مدارک باید به آدرس ایمیل ICT-RFI@pgpic.ir ارسال شود.
اطلاعات تکمیلی:
جهت کسب اطلاعات بیشتر، به وب‌سایت pgpic.ir، بخش اخبار، مراجعه فرمایید.
برای هرگونه هماهنگی احتمالی، آقای حیدری با شماره تماس ۰۲۱-۸۶۰۷۲۹۱۰ و ۰۹۳۵۷۷۷۱۶۸۶ (در ساعات اداری) به‌عنوان نماینده این مجموعه معرفی می‌شوند.
مدیریت سامانه‌های کسب‌وکار و فن‌آوری اطلاعات و ارتباطات گروه صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس