وضعیت بازار اجاره در ماه‌های پایانی سال در بازدید میدانی مناطق مختلف ارزیابی شد

مستأجر در بازار نیست

عکس: علی محمدی/آژانس عکس ایران

گزارش

سهیلا یادگاری
گروه اقتصادی

آمار رسمی از روند کاهشی متوسط تورم اجاره از مهرماه سال قبل خبر می‌دهد، اما مشاوران املاک می‌گویند، اجاره‌بها بیش از یک ماه است که دستخوش افزایش قیمت شده، اما چون متقاضی در بازار نیست این افزایش قیمت در قرارداد نهایی تعدیل می‌شود.

تصویر تورم اجاره مسکن در آمارهای رسمی از شکل‌گیری روند کاهشی در رشد اجاره‌بهای واحدهای مسکونی از مهرماه سال گذشته و تداوم آن در سه فصل بهار، تابستان و پاییز ۱۴۰۴ (۹ ماهه امسال) خبر می‌دهد.

بازار اجاره مسکن که در نیمه اول سال ۱۴۰۳ رشد شدید و وضعیت تورمی را تجربه کرد از ابتدای نیمه دوم سال گذشته وارد مسیر کاهش قیمتی شد. از آنجا که قراردادهای اجاره مسکن عمدتاً یکساله است، مهم‌ترین شاخص آماری برای سنجش شرایط تورمی در این بازار، وضعیت تورم نقطه به نقطه یا تورم اجاره در یک ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل (مقطع زمانی شروع تا اتمام مدت زمان قرارداد اجاره) است.

تورم نقطه به نقطه در بازار اجاره مسکن نه‌تنها از مهرماه سال قبل در هر ماه نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل کمتر شد که در آخرین آمار رسمی منتشرشده از سوی مرکز آمار ایران، در آذرماه ۱۴۰۴ به کمترین سطح، دست‌کم از نیمه دوم سال ۱۴۰۱ رسید.

در حالی که تورم نقطه به نقطه شاخص اجاره مسکن خانوارهای کشور براساس گزارش شاخص قیمت مصرف‌کننده مرکز آمار ایران در آذرماه ۱۴۰۴ به سطح ۳۳.۴ درصدی رسید، این میزان دست‌کم از آغاز نیمه دوم سال ۱۴۰۱ بی‌سابقه بوده است.

در واقع این سطح تورم شاخص اجاره مسکن حداقل از بیش از ۳۸ ماه اخیر، کمترین سطح تورمی در این بازار محسوب می‌شود.

براساس آخرین آمارهای رسمی منتشرشده از سوی مرکز آمار ایران، تورم شاخص اجاره مسکن در آذرماه امسال، همچنین نسبت به همین شاخص در سال گذشته و نسبت به شاخص کل قیمت مصرف‌کننده (تورم عمومی)، کمتر بوده است. آذرماه سال گذشته تورم نقطه به نقطه شاخص اجاره مسکن خانوارهای کشور ۳۸.۲ درصد بود. در آذرماه ۱۴۰۲ نیز این میزان بیش از ۴۰ درصد و در آذرماه ۱۴۰۱ بیش از ۴۱ درصد گزارش شده بود. با این حال از نیمه دوم سال گذشته، تورم نقطه به نقطه اجاره مسکن از تب ۴۰ درصدی فاصله گرفته و با ادامه مسیر کاهشی در ۹ ماه اول ۱۴۰۴ به سطح ۳۳.۴ درصدی در آذرماه نسبت به ماه مشابه سال قبل رسید.

کاهش تب تورم سالانه شاخص اجاره مسکن نیز در آمارهای رسمی مشهود است. تورم سالانه شاخص اجاره مسکن خانوارهای کشور به روایت مرکز آمار ایران، در حالی در آذرماه امسال به سطح ۳۵.۶ درصدی رسید که این میزان نیز از خردادماه ۱۴۰۲ (۳۰ ماه اخیر)، کمترین سطح تورم سالانه اجاره مسکن محسوب می‌شود.

> با وجود آمار رسمی، فعالان بازار مسکن در تهران از افزایش قیمت‌های درخواستی موجران در یک ماه گذشته خبر می‌دهند. با این حال، آنها تأکید می‌کنند که به دلیل نبود متقاضی کافی، این افزایش‌ها لزوماً به معامله نهایی تبدیل نمی‌شود

فعالان بازار چه می‌گویند؟

با وجود آمار رسمی، فعالان بازار مسکن در تهران از افزایش قیمت‌های درخواستی موجران در یک ماه گذشته خبر می‌دهند. با این حال، آنها تأکید می‌کنند که به دلیل نبود متقاضی کافی، این افزایش‌ها لزوماً به معامله نهایی تبدیل نمی‌شود. به عبارت دیگر، بازار اجاره پس از رکود در معاملات خرید و فروش، اکنون با کمبود تقاضا مواجه شده است.

عباس فاتح، یکی از مشاوران املاک در بریانک، می‌گوید: «افزایش قیمت طلا، دلار و مصالح ساختمانی، زنجیره‌وار به بازار اجاره سرایت کرده است. قیمت اجاره واحدهای نوساز با امکانات کامل در این منطقه بین ۱۲ تا ۲۰ میلیون تومان به ازای هر متر مربع ذکر می‌شود.»

این مشاور املاک متوسط قیمت اجاره واحد نوساز و فول امکانات در این منطقه را متری ۲۰ میلیون و کمترین قیمت را متری ۱۲ میلیون تومان عنوان کرد.

وی گفت: «بخشی از افزایش قیمت اجاره به خاطر افزایش قیمت مسکن است چون کسانی که به منظور سرمایه‌گذاری ملک می‌خرند و توقع دارند بخشی از هزینه خرید از رهن واحد تأمین شود به همین دلیل افزایش قیمت مسکن به اجاره بها منتقل می‌شود.»

جعفر نجاری، مشاور املاک فعال در منطقه ۱۶ نیز معتقد است که عرضه بسیار محدود واحد برای اجاره، دلیل اصلی پیشنهاد قیمت‌های بالا توسط مالکان است.

رسول نجف‌آبادی، مشاور املاک فعال در شرق تهران (میدان امام حسین) می‌گوید: «تقاضا برای اجاره بشدت محدود است. اجاره یک واحد ۸۰ متری قدیمی و نوساز به ترتیب حدود ۱۵ و ۲۰ میلیون تومان به ازای هر مترمربع برآورد می‌شود.»

او می‌گوید: «متوسط رهن واحد ۸۰ متری در این منطقه حدود یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان است حتی اگر تقاضایی باشد مستأجران «زورشان» به این اجاره‌ها نمی‌رسد.» این فعال بازار اجاره قیمت هر متر مسکن اجاره‌ای در این منطقه را برای واحدهای قدیمی حدود ۱۵ و برای واحد جدید حدود ۲۰ میلیون تومان اعلام کرد.

محمود فرخی، مشاور املاک در منطقه ۷ نیز می‌گوید: «قیمت‌ها نسبت به دو ماه پیش افزایش یافته و رهن یک واحد ۷۰ متری در محله‌های پایین‌تر این منطقه حدود ۱.۴ میلیارد تومان است.»

هادی شیرانی مشاور املاک در منطقه ۱۴ (اتوبان آهنگ) از افزایش ۱۰ درصدی قیمت اجاره در این منطقه در دو ماه اخیر خبر می‌دهد و می‌گوید: «قیمت اجاره در دو ماه اخیر حدود ۱۰ درصد افزایش یافته، اما متقاضی بسیار کم است. قیمت هر مترمربع اجاره واحد مسکونی بین ۱۰ تا ۱۲ میلیون تومان است.»

وحید ابراهیمی، مشاور املاک در نارمک می‌گوید: «بسیاری از مالکان به امید فروش ملک در آینده با قیمت بالاتر، تمایلی به اجاره دادن با قیمت کنونی ندارند و ترجیح می‌دهند واحد را تا سال آینده خالی نگه دارند.»

مقایسه آمار تورم اجاره در بازه زمانی ۳ سال اخیر

با توجه به آمار رسمی، کارشناسان بازار مسکن معتقدند، افزایش قیمت به قرارداد نهایی نمی‌رسد و با توجه به تقاضای پایین، عرضه‌کنندگان ناچارند قرارداد را با قیمت پایین‌تری ثبت کنند.

مقایسه آمار تورم اجاره در بازه زمانی ۳ سال اخیر نشان می‌دهد، بازار اجاره ۱۴۰۴ در ۹ ماه اول سال جاری، شرایط باثبات‌تری را در مقایسه با وضعیت تورمی این بازار در سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ تجربه کرده است.

میانگین تورم ماهانه شاخص اجاره مسکن در سه فصل اول ۱۴۰۴ معادل ۲.۴ درصد بوده که این میزان در همین بازه زمانی در سال ۱۴۰۳ برابر با ۲.۷ درصد و در سال ۱۴۰۲ برابر با ۳ درصد بوده است.

متوسط تورم نقطه به نقطه شاخص اجاره‌بهای مسکن که در ۹ ماه اول سال ۱۴۰۲ حدود ۳۹ درصد بوده است، در همین بازه زمانی در سال ۱۴۰۳ به ۴۱.۶ درصد افزایش یافته اما در ۹ ماهه اول امسال با کاهش قابل توجه به سطح ۳۵ درصدی بازگشته است.

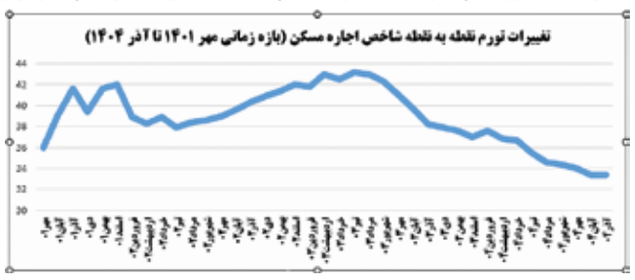
این آمارها نشان می‌دهد به رغم رشد قابل توجه و تورم بالا در بهای انواع کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور، بازار اجاره اما کم‌التهاب‌تر از سایر بازارها و همچنین وضعیت آن در دو سال قبل بوده است.

فاصله تورم اجاره با تورم عمومی

نکته مهم دیگر، فاصله گرفتن تورم اجاره از تورم عمومی است. در آذرماه ۱۴۰۴، تورم نقطه‌به‌نقطه اجاره (۳۳.۴درصد) حدود ۱۹ واحد درصد از تورم عمومی (۵۲.۶درصد) کمتر بود. تورم سالانه اجاره (۳۵.۶درصد) نیز ۶.۶ واحد درصد پایین‌تر از تورم عمومی ثبت شد.

تورم سالانه اجاره در کمترین سطح ۳۰ ماه اخیر

تورم سالانه شاخص اجاره مسکن نیز در آذرماه ماه امسال به سطح ۳۵.۶ درصد رسید که کمترین میزان تورم سالانه این شاخص طی ۳۰ ماه اخیر محسوب می‌شود و از خردادماه ۱۴۰۲ تاکنون بی‌سابقه بوده است.



تورم سالانه شاخص اجاره مسکن همچنین معادل ۶.۶ واحد درصد از میزان رشد (تورم) شاخص کل قیمت مصرف‌کننده، در آذرماه ۱۴۰۴ کمتر بوده است.

مجموعه داده‌های منتشرشده در گزارش مرکز آمار ایران در خصوص تحولات شاخص قیمت مصرف‌کننده در آذرماه ۱۴۰۴ نشان می‌دهد روند کاهش سرعت رشد اجاره‌بها که از نیمه دوم سال گذشته آغاز شده بود، همچنان ادامه دارد.

دیدگاه‌های کارشناسی نشان می‌دهد ادامه این روند کاهشی در نمودار تورم شاخص اجاره مسکن در ماه‌های بعد، به همراه اجرای سیاست‌های موفق به منظور توانمندسازی مستأجرها و حمایت از گروه‌های کم‌درآمد نیازمند به مسکن، به شرط بهبود شرایط اقتصاد کلان کشور و رشد مناسب دستمزدها و درآمدهای واقعی خانوارها، می‌تواند فشار اجاره‌نشینی ناشی از رشد شدید اجاره‌بها در سال‌های گذشته را کاهش دهد.

خبر

اجرای همزمان دو طرح مکمل برای حمایت از بنگاه‌ها و خانوارها

معاون وزیر اقتصاد از اجرای همزمان دو طرح مکمل دولت برای حمایت از بنگاه‌های اقتصادی و خانوارها خبر داد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، امیر باقری با اشاره به طرح جدید دولت مبنی بر تغییر مسیر یارانه‌ها، از اجرای دو طرح موازی خبر داد و اظهار کرد: «اولین طرح، تأمین سرمایه در گردش بنگاه‌هاست که با توجه به افزایش هزینه‌های بنگاه‌های اقتصادی ناشی از تغییر نرخ ارز، سیستم بانکی موظف شده است منابع لازم برای تأمین سرمایه در گردش آنها را فراهم سازد و جزئیات آن بزودی منتشر می‌شود.»

او دومین طرح را طرح ملی اعتبار ایرانیان اعلام کرد و گفت: «این طرح، اعتباری را در اختیار خانوار قرار می‌دهد که ماهیت آن تسهیلات نیست و به صورت اعتبار خرید در زنجیره تولید به کار گرفته می‌شود.»

باقری در تشریح این طرح عنوان کرد: «مصرف‌کننده پس از دریافت اعتبار، برای خرید کالا (عمدتاً کالاهای زودمصرف) به فروشگاه‌ها مراجعه می‌کند. این اعتبار در نهایت به تولیدکننده منتقل می‌شود تا بتواند با اتکا به آن، خرید مواد اولیه را انجام دهد و پول در گردش قرار گیرد.»

معاون وزیر اقتصاد تأکید کرد: «نیاز به نقدینگی در این طرح کمتر از تسهیلات است و به نوعی «تأمین مالی غیرتورمی» تلقی می‌شود.»

STPC
نوبت اول
آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
(توأم با ارزیابی کیفی و فنی) مناقصه شماره ۱۴۰۴/۱۳۷
شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام)
شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام) در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای (توأم با ارزیابی کیفی و فنی) به‌فروشنده واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.
۱-موضوع مناقصه: خرید 360 MT HBr
۲- مدت اجرای موضوع مناقصه: ۶ ماه
۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
۴- انواع تضمین‌های معتبر برای شرکت در مناقصه:
۴-۱) ضمانت‌نامه بانکی
۴-۲) واریز وجه به‌حساب اعلام شده در اسناد مناقصه
۵- مهلت توزیع اسناد مناقصه تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸
• مناقصه‌گران می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس https://tender.stpc.ir مراجعه نمایند.
۶- ارائه گواهی‌نامه‌های ذیل از سوی مناقصه‌گران در زمان دریافت اسناد مناقصه الزامی است:
۶-۱) پروانه کسب
۶-۲) کارت بازرگانی
۶-۳) گواهی‌نامه‌های استاندارد ایزو IMS
۷- محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: خوزستان، بندر امام‌خمینی، منطقه ویژه اقتصادی، سایت ۴، مجتمع پتروشیمی شهید تندگویان، کمیسیون معاملات - تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰
۸- محل و تاریخ مرحله اول گشایش پاکات الف و ب: آدرس فوق، دفتر کمیسیون معاملات- ساعت ۱۰:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳
تذکر۱: پاکت پیشنهادی مناقصه‌گری گشوده خواهد شد که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی و فنی را کسب نمایند.
تذکر۲: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضای مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تذکر۳: سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
تذکر۴: ارائه کپی مصدق قراردادهای مشابه انجام شده و مفاصاحساب‌های ذیربط که در یکی از مراجع ذیصلاح (دفتر خانه اسناد رسمی یا دادگاه یا امور حقوقی کارفرمای طرف قرارداد) گواهی شده است، جهت بررسی مدارک ارزیابی کیفی مناقصه‌گران، الزامی است.
ضمناً این آگهی در پورتال الکترونیکی پتروشیمی شهید تندگویان به آدرس www.stpc.ir در قسمت مناقصات/مزایدات قابل رؤیت می‌باشد.
کارشناس: خانم مرادپور - تلفن: ۰۶۱۵۲۱۷۲۷۸۳
روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام)

آگهی مناقصه عمومی صنایع خودروسازی شهید شاهمرادی اصفهان
شماره مناقصه ۱۱۳-۱۴۰۴/۱۰۰
این صنایع در نظر دارد اقلام ذیل را از طریق مناقصه از تأمین‌کنندگان واجد شرایط خریداری نماید. لذا کلیه شرکت‌هایی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانایی لازم می‌باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز ضمن هماهنگی با شماره تلفن ۰۳۱۵۲۳۲۲۷۴۳ و تلفکس ۰۳۱۵۲۳۲۲۹۹۲ جهت دریافت فرم پیشنهاد قیمت و شرکت در مناقصه ارتباط حاصل نمایند.
تاریخ شروع مناقصه: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
تاریخ تحویل پاکات: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲
تاریخ بازگشایی پاکات: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳
۱- خرید مجموعه موتور و متعلقات خودرو
هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
روابط عمومی صنایع شهید شاهمرادی زرین خودرو (اصفهان)

آگهی مناقصه عمومی پارسیان سازه اصفهان
شماره آگهی: 1404/K/259
شرکت پارسیان سازه در نظر دارد نسبت به تأمین اقلام ذیل اقدام نماید. لذا از شرکت‌های واجد شرایط که دارای توانایی و سوابق کاری مرتبط می‌باشند، دعوت به‌عمل می‌آید از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز، جهت دریافت اسناد مناقصه به معاونت بازرگانی مراجعه و اسناد را دریافت و تکمیل نمایند.
۱- تأمین ALUMINUM CORRUGATED COVER PLATE به میزان ۱۴،۴۰۴ مترمربع
۲- تأمین THERMAL INSULATION THK 70 mm (ASTM C592 TYPE II) به میزان ۱۴،۲۸۸ مترمربع
ضمانت شرکت در مناقصه: ۵ درصد مبلغ کل پیشنهادی
ضمانت‌نامه بانکی یا ۱۰ درصد مبلغ سفته و چک صیادی ثبت شده در سامانه (۵ درصد سفته و ۵ درصد چک)
* هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.
آدرس: اصفهان - زرین شهر - کیلومتر ۷ جاده مبارکه - مجتمع صنایع دفاع اصفهان - پارسیان سازه - معاونت بازرگانی
تلفن: ۰۹۹۳۳۲۱۹۶۴۴ ایتا شرکت فکس: ۰۳۱-۵۲۳۲۲۲۳۰
روابط عمومی پارسیان سازه

نوبت دوم
CH2=CH2
آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
توأم با ارزیابی کیفی مناقصه شماره م ن/۴۰۴/۶۳
پتروشیمی بندر امام
شرکت پتروشیمی بندر امام به آدرس بندر امام خمینی(ره) منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۵ در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.
۱-موضوع مناقصه: عملیات بسته‌بندی، صفافی، انبارداری، بارگیری محصولات داخلی و صادراتی تولیدی واحدهای LD، HD، PP، PVC SBR مجتمع پتروشیمی بندرامام
۲-مدت اجرای موضوع مناقصه: ۲ سال شمسی
۳- مبلغ برآورد اولیه: برای یک‌سال ۱،۸۸۷،۳۲۲،۸۱۲،۴۴۸ و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
۴-انواع تضمین‌های معتبر برای شرکت در مناقصه:
۴-۱) ضمانت‌نامه بانکی
۴-۲) واریز وجه به‌حساب اعلام شده در اسناد مناقصه
۵- مهلت توزیع اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ لغایت ساعت ۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵
مناقصه‌گران جهت دریافت اسناد مناقصه می‌بایست با ارائه درخواست کتبی به‌همراه فیش واریزی به مبلغ ۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال به‌شماره حساب ۱۰۰۳۰۴۵۶۸۰ بانک تجارت شعبه پتروشیمی بندر امام خمینی (شماره شبا IR۲۶۰۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۳۰۴۵۶۸۰) در مهلت مقرر با مراجعه حضوری در محل مجتمع پتروشیمی بندر امام (آدرس منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی سایت ۵ پتروشیمی بندر امام، واحد امور پیمان‌ها (شماره تماس ۰۶۱۵۲۲۵۲۳۷۲) اقدام به دریافت اسناد نمایند.
۶- داشتن گواهی‌نامه‌های ذیل از سوی مناقصه‌گران در زمان دریافت اسناد مناقصه الزامی است:
۶-۱) آگهی تأسیس (در صورت عدم انطباق موضوع مناقصه با آگهی تأسیس شرکت مناقصه‌گر مورد ارزیابی کیفی قرار نخواهد گرفت.)
۶-۲) گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری
۷- محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق‌الذکر - امور مراجعین پتروشیمی بندر امام تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸
۸- محل و تاریخ جلسه گشایش پاکات پیشنهادی: رأس ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ در مجتمع پتروشیمی بندر امام
۹- امکان حضور مناقصه‌گران به‌صورت مشارکتی در مناقصه حاضر میسر نمی‌باشد و به درخواست‌های مشارکتی ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۰- مناقصه‌گرانی که در زمان برگزاری فرآیند مناقصه حاضر، سه قرارداد در دست اجرا به طرفیت شرکت پتروشیمی بندر امام داشته باشند، مجاز به شرکت در این مناقصه نخواهند بود.
تذکر۱: ارائه کپی مصدق قراردادهای مشابه انجام شده و مفاصا حساب‌های ذیربط که در یکی از مراجع ذیصلاح (دفتر خانه اسناد رسمی، دادگاه حقوقی، امور حقوقی کارفرمای طرف قرارداد) گواهی شده است، جهت بررسی مدارک ارزیابی کیفی مناقصه‌گران، الزامی است.
تذکر۲: پاکت پیشنهادی مناقصه‌گری گشوده خواهد شد که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نمایند.
تذکر۳: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضای مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تذکر۴: سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
روابط عمومی شرکت پتروشیمی بندر امام (سهامی عام)

آگهی مناقصه عمومی
یک مرحله‌ای (۱۴۰۴/۱۲) بانک صادرات ایران
بانک صادرات ایران در نظر دارد عملیات مربوط به «سرویس و نگهداری تأسیسات برخی ساختمان‌های ستادی واقع در شهر تهران» را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی از بین شرکت‌های صلاحیت‌دار رتبه سه و چهار رشته تأسیسات که قرارداد جاری سرویس و نگهداری با اداره کل امور مهندسی ساختمان بانک صادرات ایران نداشته‌اند اقدام نماید.
مهلت، محل و نحوه دریافت اسناد مناقصه:
متقاضیان می‌توانند در روزهای سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰، چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ و شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۴ با در دست داشتن معرفی‌نامه رسمی و فیش واریزی به مبلغ ۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال در وجه اداره کل امور مهندسی ساختمان بانک صادرات ایران به‌شماره حساب ۰۱۰۲۵۸۷۸۰۰۰۰۸ و یا شماره شبای IR۰۶۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۲۵۸۷۸۰۰۰۰۸ نزد بانک صادرات ایران (بنام اداره کل امور مهندسی ساختمان) بابت خرید اسناد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی (۱۴۰۴/۱۲) (وجه مذکور به هیچ وجه قابل استرداد نمی‌باشد) به آدرس: تهران، خیابان سمیه، بین خیابان‌های بهار و مفتح، ساختمان برج سپهر، طبقه ۵، اتاق ۱۰ (دایره استعلام و قراردادها اداره کل امور مهندسی ساختمان) مراجعه نمایند.
• هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.