بنگاه

ثبت بالاترین رشد سود پالایشگاه بندرعباس

ایران آنلاین- بندرعباس- مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده شرکت پالایش نفت بندرعباس با حضور ۷۷ درصد سهامداران و مطابق با آگهی‌های منتشرشده در روزنامه‌های رسمی، در محل پالایشگاه نفت بندرعباس برگزار شد. در این مجمع، تعیین اعضای حقوقی هیأت‌مدیره و گزارش هیأت‌مدیره در خصوص طرح ارتقای کیفیت محصولات سنگین پالایشگاه نفت بندرعباس در دستور کار قرار گرفت. براساس مصوبات مجمع، اعضای جدید حقوقی هیأت‌مدیره شرکت برای مدت دو سال انتخاب شدند که شامل توسعه پیشرو رفاه پردیس، سرمایه‌گذاری توسعه سرمایه رفاه، بانک صادرات ایران، سرمایه‌گذاری استان بوشهر و سرمایه‌گذاری هامون سپاهان هستند. در ادامه مجمع، احمد هاشمی مدیرعامل شرکت پالایش نفت بندرعباس با ارائه گزارشی از عملکرد مالی و برنامه‌های توسعه‌ای شرکت اعلام کرد: «این شرکت در شش‌ماهه اول سال موفق به تحقق ۳۲ هزار میلیارد تومان سود خالص شده که رقمی قابل توجه بوده و بیانگر تداوم روند رو به رشد عملکرد شرکت است. به گفته وی، پالایش نفت بندرعباس در این دوره، بالاترین میزان رشد سودآوری را در مقایسه با سایر شرکت‌های پالایشی کشور به ثبت رسانده است.» مدیرعامل پالایش نفت بندرعباس همچنین گزارشی از روند پیشرفت پروژه ارتقای کیفیت محصولات سنگین ارائه و تأکید کرد: «این پروژه با هدف تولید محصولات با ارزش افزوده بالاتر و توسعه زنجیره ارزش در حال اجراست.» وی از انجام اقدامات لازم برای اخذ مجوزهای مرتبط با تغییر الگوی پالایشی خبر داد. هاشمی با اشاره به برنامه‌های آتی شرکت افزود: «با اجرای کامل این طرح، پالایشگاه نفت بندرعباس به بزرگ‌ترین تولیدکننده پروپیلن کشور تبدیل خواهد شد و گام مهمی در مسیر تبدیل شدن به یک پتروپالایشگاه برخواهد داشت.» در پایان، گزارش هیأت‌مدیره در خصوص طرح ارتقای کیفیت محصولات سنگین به تصویب سهامداران رسید. مجمع نیز بر استمرار مسیر توسعه‌ای شرکت تأکید کرد.

آیا بودجه‌ریزی سال آینده می‌تواند اقتصاد تک‌محصولی را تغییر دهد؟

بودجه ۱۴۰۵؛ تغییر مسیر به سمت سرمایه‌گذاری و فناوری

گزارش

گروه اقتصادی

در لایحه بودجه سال ۱۴۰۵، دولت با پیش‌بینی اعتبارات قابل توجه و رشد چشمگیر بودجه‌ای، مسیر توسعه اقتصادی را بر محور تشکیل سرمایه در مناطق محروم، تقویت صنایع کوچک و متوسط و شتاب‌بخشی به زیرساخت‌های فناوری و ارتباطات قرار داده است. این بودجه که در شرایط پیچیده اقتصادی تدوین شده، نشان‌دهنده نگاه راهبردی به بخش‌های مولد و تلاش برای خروج از اقتصاد تک‌محصولی است.

محرکه اصلی تولید و اشتغال

بخش صنعت، معدن و تجارت با سهمی قابل توجه از بودجه عمومی، در کانون توجه لایحه قرار دارد. اعتباری بالغ بر ۲۸۲ هزار میلیارد ریال برای وزارت صمت و زیرمجموعه‌های آن از جمله سازمان توسعه تجارت، سازمان زمین‌شناسی و صندوق‌های حمایتی پیش‌بینی شده است.

این بودجه نزدیک به ۲۹ هزار میلیارد تومانی قرار است در چه بخش‌هایی هزینه شود؟ نگاهی به لایحه بودجه ۱۴۰۵ نشان می‌دهد که تشویق سرمایه‌گذاری غیردولتی در مناطق محروم به‌ویژه مناطق ویژه اقتصادی مانند جاسک و چابهار با ارائه مشوق‌های مالی و غیرمالی جزو اولویت‌های وزارت صمت در سال آینده خواهد بود. تکمیل و توسعه زیرساخت‌های حیاتی معدن و صنایع معدنی از جمله راه‌های دسترسی، خطوط ریلی و تأمین آب و انرژی از دیگر اولویت‌های بودجه سال آینده است.

در لایحه بودجه سال آینده، تجهیز و به‌روزرسانی اطلاعات پایه زمین‌شناسی از طریق تهیه نقشه‌های دقیق و انجام مطالعات ژئوفیزیک هوایی نیز در دستور کار است. این بخش به ویژه برای امکان‌سنجی فعالیت معادن اهمیت بسیار بالایی دارد. دولت همچنین برای صنایع کوچک و متوسط (SMEها) به عنوان موتور محرک اشتغال و نوآوری این بودجه را در نظر گرفته است.

توسعه و بهسازی شهرک‌های صنعتی با اولویت احداث تصفیه‌خانه‌ها و رعایت ملاحظات محیط زیستی و حفظ و ارتقای توان عملیاتی دستگاه‌های اجرایی برای بهبود کیفیت نظارت و خدمات‌رسانی دو اولویت دیگر بخش صنعت و معدن در لایحه بودجه سال آینده خواهد بود.

نگهبان سلامت بازار و تولید

در لایحه بودجه سال آینده سازمان ملی استاندارد با رشد اعتباری ۱۱۱ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۴ و دسترسی به حدود ۷۰ هزار میلیارد ریال، مأموریت خطیری در کنترل بازار و ارتقای کیفیت کالاها برعهده دارد. تمرکز اصلی بر نظارت مستمر بر بازار، تدوین و به‌روزرسانی استانداردهای ملی مطابق با معیارهای بین‌المللی و افزایش حضور فعال در نهادهای استانداردسازی جهانی است.

این افزایش چشمگیر بودجه، نشان‌دهنده عزم دولت برای مقابله با قاچاق کالا و حمایت از تولید داخلی با کیفیت است.

شریان حیاتی اقتصاد دیجیتال

بخش ارتباطات در لایحه بودجه سال آینده با رشد بیش از ۲۵ درصدی اعتبارات و اختصاص ۳۱۲ هزار میلیارد ریال، بیشترین جهش بودجه‌ای را تجربه کرده است. توسعه شبکه ملی اطلاعات و زیرساخت دولت هوشمند بر اساس سند معماری مصوب، نخستین موردی است که برای این بخش در نظر گرفته شده است. پیاده‌سازی برنامه ۱۰ساله توسعه صنعت فضایی کشور و پرتاب ماهواره‌های داخلی از دیگر برنامه‌های بخش ارتباطات در سال آینده است. پایش و مدیریت بهینه طیف فرکانسی برای بهبود کیفیت خدمات مخابراتی و توسعه شبکه فیبر نوری به منظور افزایش پهنای باند و دسترسی عادلانه به اینترنت پرسرعت از دیگر برنامه‌هایی است که در لایحه بودجه ۱۴۰۵ گنجانده شده است. همچنین در این لایحه منابع لازم برای حفظ توان عملیاتی دستگاه‌های اجرایی مانند سازمان تنظیم مقررات رادیویی و شرکت زیرساخت تأمین شده است.

> اعتباری بالغ بر ۲۸۲ هزار میلیارد ریال برای وزارت صمت و زیرمجموعه‌های آن از جمله سازمان توسعه تجارت، سازمان زمین‌شناسی و صندوق‌های حمایتی پیش‌بینی شده است

تثبیت بازار و حمایت از کشاورزی

قیمت تضمینی یا Guarantied Price نوعی دخالت اقتصادی دولت در مکانیسم بازار است. بر پایه آن دولت آمادگی و تعهد خود را برای خرید هر مقدار از کالایی خاص (معمولاً محصولات کشاورزی استراتژیک مانند گندم) به قیمتی معین اعلام می‌دارد و تولیدکنندگان در صورت افت قیمت بازار به سطحی پایین‌تر از قیمت یا نیافتن مشتری در بازار می‌توانند کالای خود را به این قیمت به دولت بفروشند. در واقع با این سیاست دولت‌ها از افت بیش از حد قیمت جلوگیری می‌کنند و از این طریق، تشویق به تولید بیشتر و حمایت از تولید کنندگان آن محصول و یا کالای خاص است. لایحه بودجه ۱۴۰۵ برای خرید تضمینی گندم اعتبار هنگفتی را در نظر گرفته که نسبت به بودجه امسال نیز رشد ۲۰ درصدی دارد. چنان که دولت با در نظر گرفتن ۲۹۹ هزار میلیارد تومان برای خرید تضمینی گندم امنیت غذایی را در اولویت قرار داده است.

بودجه پیش‌بینی شده برای بخش تأمین کالای اساسی که عمدتاً با هدف تثبیت بازار اختصاص پیدا کرده، به همین جا ختم نمی‌شود و ۱۱ هزار میلیارد تومان برای تأمین کود شیمیایی غیر کود اوره و ۲ هزار میلیارد تومان برای یارانه بذر و نهاده‌های کشاورزی در نظر گرفته شده است. دولت همچنین ۱٫۳ هزار میلیارد تومان برای خرید تضمینی برگ سبز چای و افزایش سرمایه صندوق صنایع پیش‌بینی کرده و سهم سیاست تنظیم بازار و ذخیره‌سازی محصولات کشاورزی نیز هزار میلیارد تومان خواهد بود.

از این گذشته، در حوزه تجارت و گمرک نیز تحولات قابل توجهی دیده می‌شود. چرا که ۱۰٫۲ هزار میلیارد تومان برای تجهیز گمرکات به دستگاه‌های پرتونگاری، توسعه خدمات الکترونیک و اتصال به سامانه جامع تجارت پیش‌بینی شده است. همچنین در لایحه بودجه سال آینده نسبت به جذب ۱۳۵۶ نیروی انسانی جدید برای اجرای طرح ۲۴ ساعته شدن گمرکات و تسریع فرآیند ترخیص کالا اقدام خواهد شد و همچنین ۸۵۰ میلیارد تومان برای پرداخت مشوق‌های صادراتی و توسعه زیرساخت‌های صادرات غیرنفتی اختصاص یافته است.

لایحه بودجه ۱۴۰۵ را می‌توان سندی دانست که بر توسعه متوازن منطقه‌ای، تقویت بخش خصوصی و تحول دیجیتال تأکید دارد. تزریق منابع به مناطق محروم، حمایت از صنایع کوچک و متوسط و سرمایه‌گذاری سنگین در زیرساخت‌های فناوری، نشان‌دهنده تلاش برای ایجاد اشتغال مولد و کاهش وابستگی به نفت است.

با این حال، موفقیت این لایحه منوط به شفافیت در تخصیص بودجه، کاهش بوروکراسی و هماهنگی بین دستگاهی است. همچنین، تأمین منابع مالی پیش‌بینی شده در شرایط تحریمی و کسری بودجه، چالشی است که مجلس و دولت باید برای آن راه‌حل‌های عملیاتی بیابند.

جدول آماری لایحه بودجه ۱۴۰۵ (براساس تحلیل بخش‌های منتخب)

بخش / حوزه	محورهای اصلی تخصیص بودجه	اعتبار پیش‌بینی شده
صنعت، معدن و تجارت	سرمایه‌گذاری در مناطق محروم	۲۸۲,۰۰۰ میلیارد ریال
	زیرساخت‌های معدنی و زمین‌شناسی	
	توسعه صنایع کوچک و متوسط (SMEها)	
	شهرک‌های صنعتی و تصفیه‌خانه‌ها	
	حفظ توان عملیاتی دستگاه‌ها	
سازمان ملی استاندارد	نظارت و کنترل بازار	۷۰,۰۰۰ میلیارد ریال
	تدوین استانداردهای ملی و بین‌المللی	
ارتباطات و فناوری اطلاعات	توسعه شبکه ملی اطلاعات و دولت هوشمند	۳۱۲,۰۰۰ میلیارد ریال
	صنعت فضایی و ماهواره‌ای	
	پایش فرکانس و توسعه فیبر نوری	
	حفظ توان عملیاتی دستگاه‌ها	
بازرگانی و تأمین کالاهای اساسی		
خرید تضمینی گندم	تأمین امنیت غذایی و مصرف صنایع	۲,۹۹۰,۰۰۰ میلیارد ریال
تأمین کود شیمیایی	حمایت از بخش کشاورزی	۱۱۰,۰۰۰ میلیارد ریال
یارانه بذر و نهاده‌ها	حمایت از عوامل تولید کشاورزی	۲۰,۰۰۰ میلیارد ریال
خرید چای و سرمایه‌گذاری	حمایت از تولید چای و صندوق صنایع	۱۳,۰۰۰ میلیارد ریال
تنظیم بازار محصولات کشاورزی	ذخیره‌سازی و تنظیم بازار	۱۰,۰۰۰ میلیارد ریال
توسعه زیرساخت گمرک و تجارت	تجهیز گمرکات (پرتونگاری، الکترونیکی)	۱۰۲,۰۰۰ میلیارد ریال
	اتصال به سامانه جامع تجارت	

درج نماد فکور در بازار دوم فرابورس ایران

نماد معاملاتی شرکت مهندسی فکور صنعت تهران در بازار دوم فرابورس ایران درج شد

شرکت مهندسی فکور صنعت تهران (سهامی عام) پس از احراز کلیه شرایط پذیرش، با نماد معاملاتی «فکور» در بازار دوم فرابورس ایران درج شد.

به گزارش روابط عمومی فکور صنعت، براساس اطلاعیه سازمان فرابورس ایران، شرکت مهندسی فکور صنعت تهران به‌عنوان سیصد و هفتاد و پنجمین شرکت با نماد معاملاتی «فکور» و در گروه خدمات فنی و مهندسی، در فهرست نرخ‌های فرابورس ایران درج شد.

به این ترتیب، شرکت مهندسی فکور صنعت تهران، در تاریخ ۲۶ آذرماه ۱۴۰۴ با نماد «فکور» و با نام لاتین Fakoor Ind Tehran، به‌عنوان دویست و پنجاه و هفتمین شرکت در فهرست شرکت‌های پذیرفته‌شده بازار دوم فرابورس قرار گرفت.

گفتنی است پیش از این، در تاریخ ۱۷ آذرماه سال جاری شرکت مهندسی فکور صنعت تهران نزد سازمان بورس و اوراق بهادار ایران به‌عنوان ناشر اوراق بهادار ثبت شده بود. ضمنا خاطرنشان می‌سازد پذیرش اولیه این شرکت در تاریخ دوم آبان ماه ۱۴۰۳ در هیأت پذیرش فرابورس ایران تصویب شده است.

شرکت مهندسی فکور صنعت تهران (سهامی عام) یک شرکت خصوصی فعال در بخش صنعت و معدن است که با ۳۲ سال سابقه درخشان و کسب افتخارات و عناوین متعدد، ضمن ورود به بازار سرمایه، درصدد آن است که فرصت ارزشمندی را برای آحاد مردم، فعالان بازار سرمایه، سرمایه‌گذاران و عموم نخبگان کشور فراهم کند تا با مشارکت در سهام این شرکت، در اجرای پروژه‌های کلان صنعتی و معدنی کشور سهیم شوند و در مسیر توسعه زیرساخت‌های صنعتی کشور شراکت داشته باشند.

این شرکت، اجرای پروژه‌های بزرگ صنعتی و معدنی کشور را در زمینه‌های مختلف به خصوص در زنجیره تولید فلزات آهنی (آهن‌سازی، فولادسازی و نورد)، صنایع مس و زیرساختی (آب و انرژی‌های نو و تجدیدپذیر) برعهده دارد. فکور صنعت همچنین سالانه ۳٫۵ میلیون تن کنسانتره سنگ آهن تولید می‌کند و از جمله اصلی‌ترین تولیدکنندگان این محصول در کشور محسوب می‌شود.

شرکت مهندسی فکور صنعت تهران، به‌عنوان یکی از شرکت‌های تابعه گروه نماد صنعت پارس، شامل شرکت‌های تابعه و وابسته مختلفی است که عبارتند از: مرکز پژوهش‌های صنعتی و معدنی فکور، شرکت راهبر فرآیند آریا، شرکت پیشران صنعت فکور، مجتمع پایافولاد کویر یزد، شرکت برسادشید ایرانیان و شرکت احداث خط انتقال آب صنایع (شاخص) که هر یک با بهره‌گیری از نیروهای انسانی متخصص، مجرب و دارای تجارب ارزشمند، در حوزه تخصصی خود و در مسیر توسعه اقتصاد و صنعت کشور، نقش‌آفرینی می‌کنند.

www.arc.co.ir www.tcdgroup.ir
گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص)
رویاساختمان آریا
مزایده ۴۴-۱۴۰۴

ردیف مزایده	شرکت فروشنده	نام پروژه	کاربری	طبقه/موقعیت	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی
۱	شرکت رویا ساختمان آریا	عرفانی	مسکونی	دوم	۲۴۳	۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۹۹
۲				چهارم	۲۴۳	۹۴۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۳	گروه توسعه ساختمان تدبیر			اول	۲۴۳	۸۷۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۴				سوم	۲۴۳	۹۲۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۵				پنجم	۲۴۳	۹۷۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	

★ واحدهای فوق به انضمام دو واحد پارکینگ و یک باب انباری می باشند.
نشانی: تهران، نیاوران، خیابان شهید باهنر، خیابان مقدسی (مژده)، کوچه عرفانی، پلاک ۶
★ نحوه دریافت ثمن معامله: ۲۰٪ نقد، ۸۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه

شرکت گروه توسعه ساختمان تدبیر(سهامی خاص) و **شرکت رویا ساختمان آریا(سهامی خاص)** در نظر دارند نسبت به فروش تعداد محدودی از واحدهای مسکونی خود به شرح جدول فوق **با شرایط ویژه به صورت نقد و اقساط (بدون کارمزد)** از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نمایند. متقاضیان **از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰** مهلت دارند تا جهت اخذ اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده به دفتر فروش شرکت **به نشانی:** تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم مراجعه و یا تماس حاصل نمایند.
شماره های تماس:
۰۲۱-۸۸۱۹۱۷۴۹-۸۸۱۹۴۱۷۸-۸۴۳۴۹۳۲۷-۸۸۱۹۸۴۲۹
شرایط فروش:
• شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
• پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی، ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرکت در مزایده می بایست حداکثر **تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱** به واحد فروش شرکت واقع در نشانی مورد اشاره تحویل گردد.
• **بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ انجام خواهد شد.**
• پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از مبلغ پایه از درجه اعتبار ساقط می باشد.
• بازدید از پروژه با هماهنگی دفتر فروش شرکت، الزامی می باشد.
• سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
• متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی اینترنتی www.arc.co.ir و www.tcdgroup.ir مراجعه نمایند.
• کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده به عهده برنده می باشد.

نوبت دوم
آگهی فراخوان مناقصه عمومی
هم‌زمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله‌ای

شرکت عمران شهر جدید سهند در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای به شرح جدول ذیل را از پیمانکاران دارای گواهی صلاحیت در رشته مرتبط، با ارزیابی کیفی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	شرح موضوع مناقصه عمومی	شماره مناقصه در سامانه ستاد	گواهی صلاحیت پیمانکاری مورد نیاز
۱	عملیات اجرایی مربوط به پروژه خرید ، حمل ، نصب و راه اندازی نواقص (۱۱ دستگاه) آسانسور های پروژه ۶۵۸ واحدی مجتمع مهر ۲(گونش) واقع در فاز ۴ شهر جدید سهند	۲۰۰۴۰۰۱۳۸۴۰۰۰۰۲۹	تاسیسات و تجهیزات با پروانه طراحی و مونتاژ آسانسور از وزارت صمت

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ می‌باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی از سایت: تا ساعت ۱۹ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد و اسناد ارزیابی کیفی: تا ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸
زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:
آدرس شهر جدید سهند - فاز دوم - بالاتر از جایگاه سی ان جی - شرکت عمران شهر جدید سهند - طبقه همکف - واحد پیمان و رسیدگی
تلفن ۵-۰۴۱-۳۳۴۳۷۷۰۱
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت درسامانه:
مرکزتماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴ **دفتر ثبت‌نام:** ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
شناسه: ۲۰۷۹۹۷۱
روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید سهند

چاپخانه مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران
مشاور و مجری کلیه خدمات چاپی
چاپ افست ۲ ورقی ۴ رنگ
پلیت ستر ۴/۵ ورقی/برش و تاکنی روزنامه
۸۴۷۱۱۵۰۵-۷
آدرس دفتر:
تهران، خیابان قنبرزاده، ابتدای خیابان خرمشهر، پلاک ۲۰۸
آدرس چاپخانه:
چهاردانگه، انتهای خیابان سینجرگاز