

دبیر کمیته ملی شیر وزارت آموزش و پرورش خبر داد

اختصاص ۶ همت برای توزیع شیر در مدارس ابتدایی

دبیر کمیته ملی شیر وزارت آموزش و پرورش با اعلام خبر اختصاص اعتبار ۶ هزار میلیارد تومانی به اجرای طرح شیر مدرسه در سال جاری، گفت: «در حال حاضر شیر به صورت سراسری در همه مدارس ابتدایی دولتی کشور توزیع می شود و مشکلی در تأمین آن نداریم.»

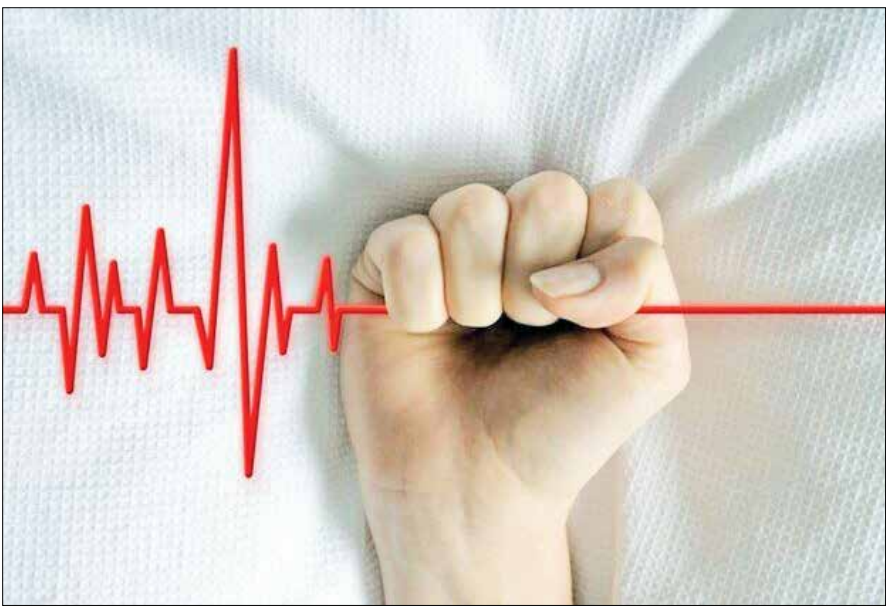
حسین اسداللهی درباره جزئیات اجرای طرح توزیع شیر در مدارس ابتدایی دولتی در سراسر کشور، به ایرنا گفت: «بر اساس برنامه ریزی ها، قرار است در سال تحصیلی جاری، ۵۰ وعده شیر دو روز در هفته به همه دانش آموزان مدارس ابتدایی دولتی شیفتهای صبح و عصر عرضه شود. اکنون به وضعیت پایداری در تأمین و توزیع شیر دست یافته ایم و امیدواریم بتوانیم این طرح را تا پایان سال تحصیلی به خوبی پیش ببریم.»

او توضیح داد: «در ابتدای سال، سازمان برنامه و بودجه توصیه کرد توزیع شیر با اولویت در مناطق کم برخوردار اجرا شود. این رویه تا ۱۳ آبان ادامه داشت، اما از آن تاریخ به صورت رسمی ابلاغ شد که توزیع باید به صورت سراسری اجرا شود. با صدور ابلاغیه رسمی از ۱۳ آبان و هماهنگی های انجام شده، مشکل تأمین شیر به طور کامل برطرف شده است و این محصول به صورت سراسری توزیع می شود.» اسداللهی با اشاره به چالش اصلی در توزیع شیر گفت: «تعریف دقیق منطقه کم برخوردار از دیدگاه آموزش و پرورش بسیار دشوار بود، چون برخلاف وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، اطلاعات جامعی درباره وضعیت اقتصادی خانواده های دانش آموزان در اختیار ما نبود. همچنین برخی از شرکتهای لبنی که در ابتدا متعهد به مشارکت شده بودند، به دلیل ناپایمانی بازار، از انجام تعهد خود سر باز زدند، اما با صدور ابلاغیه رسمی از ۱۳ آبان و هماهنگی های اخیر، مشکل تأمین شیر به طور کامل برطرف شد و به صورت سراسری در همه مدارس ابتدایی کشور توزیع می شود. در استان سیستان و بلوچستان که واحد تولیدی مواد لبنی وجود ندارد؛ به همین دلیل شیر مورد نیاز مدارس از تهران ارسال می شود.»

او درباره برخی گزارش ها مبنی بر اینکه ۷۵ نوبت شیر باید توزیع می شد، اما اکنون توزیع شیر برای ۵۰ نوبت برنامه ریزی شده، است؛ توضیح داد: «عدد ۷۵ نوبت مربوط به برنامه های سال تحصیلی ۱۴۰۲ بود. اسامال، به دو دلیل اصلی این رقم کاهش یافته است؛ اول ظرفیت واقعی شرکتهای لبنی برای تولید این حجم از شیر استریل محدود است و بعد اینکه تعطیلی متعدد مدارس به دلیل آلودگی هوا باعث شد تعداد روزهای حضوری کاهش یابد و امکان توزیع ۷۵ نوبت فراهم نشود.»

نایب رئیس جمعیت پیشگیری از خودکشی و گو با «ایران» تشریح کرد

مرکز «مداخله در بحران» در خدمت جوانان



مرکز «مداخله در بحران»

گزارش خبری

سمیه افشین فر

گروه اجتماعی

اختلال روانپزشکی رنج می برند. این در حالی است که به گفته دکتر حمید پیروی مسئول مرکز مشاوره دانشگاه علوم پزشکی ایران و نایب رئیس جمعیت علمی پیشگیری از خودکشی، تا قبل از این قرارگاه، هیچ برنامه منظم و منسجمی برای افرادی که با این افکار روبه رو بودند، وجود نداشته است. موضوع پیشگیری از خودکشی در استان تهران به دانشگاه علوم پزشکی ایران سپرده شده تا با همکاری معاونت های بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی تهران و همکاری سایر سازمان های متولی از جمله بهزیستی، اورژانس اجتماعی و سایر دستگاه های متولی بتوانند برنامه های مربوط به استان تهران را به شکل خیلی جدی تر و با حمایت و پشتیبانی سازمان های مسئول جلو ببرند. زیرا قرارگاه کمک می کند تا هماهنگی ها و هم افزایی ها بهتر انجام شود. ریاست دانشگاه علوم پزشکی ایران،

رئیس این قرارگاه است. قرارگاه ۱۶ عضو دارد که مدیران استانی، نیروی انتظامی، بهزیستی، دادگستری، آموزش و پرورش و دانشگاه ها همه عضو این قرارگاه هستند. اعضا بر اساس تقسیم برنامه ملی سلامت پیشگیری از خودکشی، فعالیت ها را در سطح استانی پیگیری و اجرا می کنند. دکتر حمید پیروی مسئول مرکز مشاوره دانشگاه علوم پزشکی ایران با بیان این مطلب در مورد آخرین اقدامات این قرارگاه به «ایران» می گوید: «خوشبختانه در شهریور ماه با حضور معاون زنان رئیس جمهور، در روز جهانی پیشگیری از خودکشی، قرارگاه پیشگیری کار خود را آغاز کرد. هدف اصلی از تأسیس قرارگاه این بود که به استان تهران را به شکل خیلی جدی تر و با حمایت و پشتیبانی سازمان های مسئول جلو ببرند. زیرا قرارگاه کمک می کند تا هماهنگی ها و کارها به دلیل عدم هماهنگی های بین بخشی به کندی پیش می رود.»



در ایران برای مشکلات روان حد وسط نداریم، یعنی یا درمان سرپایی است یا فرد را بستری می کنیم. این مرکز قرار وسطی برای این مشکلات باشد

ایجاد هم افزایی بین دستگاه ها مشکل اصلی است

نایب رئیس جمعیت علمی پیشگیری از خودکشی در مورد علت این عدم هماهنگی ها معتقد است: «هر کدام از دستگاه ها رویه و روش های خاص خودشان را دارند که همین مانع بزرگی بر سر راه هم افزایی بین دستگاه ها است. متأسفانه این هم افزایی هنوز ایجاد نشده، زیرا رویه کار تیمی در بیشتر افراد وجود ندارد و هر فردی تصور می کند اگر قسمتی از فعالیت مجموعه خود را به اشتراک بگذارد یعنی مالکیت خود را نسبت به آن از دست می دهد. اما با همه این مشکلات، خوشبختانه اتفاقات خوبی هم افتاده است، به طور مثال یکی از دستاوردهایی که در حال دنبال کردن آن هستیم و موافقت های اولیه اش را هم گرفته ایم، راه اندازی مرکز مداخله در بحران ویژه دانش آموزان و دانشجویان است.» او در مورد ضرورت

راه اندازی این مرکز می گوید: «در ایران برای مشکلات روان حد وسط نداریم، یعنی یا درمان سرپایی است یا فرد را بستری می کنیم. این مرکز قرار است حد وسطی برای این مشکلات باشد. در حال حاضر اگر دانش آموز یا دانشجویی دچار افکار خودکشی باشد، تنها کاری که برای او می کنیم این است که دانش آموز و دانشجو را یا در بیمارستان روانپزشکی بستری یا او را رها می کنیم. یعنی فردی که دچار بحران اجتماعی، خانوادگی یا روانشناختی شده را بستری می کنیم در حالی که این فرد بیمار نیست و این باعث برچسب زدن به فرد می شود، در مشکلات روان باید از برچسب زدن به افراد جلوگیری کنیم.» پیروی در مورد نحوه فعالیت این مرکز می گوید: «در این مرکز قرار است فرد دارای افکار خودکشی را یک هفته یا ۱۰ روز به شرایط خاص یا محرویت خدمات اجتماعی برای

ورود قرارگاه به ارتقای بهداشت روان دانشجویان خوابگاه ها

زیرساختی است و امیدوارم ان شاء الله این سامانه ایجاد شود.» پیروی با تأکید بر اهمیت بهداشت روان دانشجویان به خصوص در خوابگاه های «موضوع ارتقای بهداشت روان دانشجویان در سطح خوابگاه ها هم از جمله موضوعاتی است که به آن ورود کرده ایم. متأسفانه در خوابگاه ها یا خود فرد به درمانگاه مراجعه می کند یا توسط اورژانس اعزام می شود و گاهی دانشگاه اصلاً در جریان قرار نمی گیرد. برای اینکه بتوانیم پیگیری های بعدی را انجام دهیم، نیازمند اطلاعات هستیم تا بتوانیم دانشجو را در سیر حمایتی خودمان قرار بدهیم. بنابراین در حال ایجاد هم افزایی و هماهنگی بین دستگاه ها هستیم تا مواردی را که توسط اورژانس اجتماعی (۱۲۳) یا پلیس (۱۱۰) و بقیه مراکز شناسایی می شوند و دانشگاه اصلاً در جریان قرار نمی گیرد، بتوانیم برای آنزایی های بعدی شناسایی کنیم.» پیروی معتقد است به دلیل شرایط فرهنگی در کشورمان بستری شدن به دلیل مشکلات روحی و روانی باعث برچسب زنی می شود، به خصوص اگر فرد دختر باشد، مشکلات را برای او را آینده ایجاد می کند و اینکه با ایجاد مراکز از این دست، افراد را بستری نکنیم، رویکردی بسیار مدرن و پیشرفته است. اگر بتوانیم در این زمینه فعالیت داشته باشیم در کشور خودمان و منطقه از پیشگامان این حوزه خواهیم شد.



برش

مسئول مرکز مشاوره دانشگاه علوم پزشکی ایران با بیان اینکه سازمان های مختلفی درگیر بحث خودکشی هستند، توضیح می دهد: «در بیشتر این سازمان ها مانند اورژانس اجتماعی، وقتی در لحظه کارشان را انجام می دهند، همه چیز تمام می شود و وضعیت پیگیری شرایط افراد نامعلوم است. اما با وجود این سامانه، مشخصات هر فردی که مشکالی مربوط به خودکشی دارد، ثبت می شود. بعد از این مرحله براساس تعاریف ارائه شده سامانه، مشخص می شود که توسط چه واحدی، در کدام شهر و استان، چه اقداماتی صورت گرفته و سپس پیگیری را انجام می شود. این مدل ارائه شده یک مدل جهانی است، براساس آن اگر کسی را که افکار خودکشی دارد، شناسایی کنیم، او دیگر نباید دوباره اقدام کند و این امر اتفاق افتاد و دوباره اقدام کرد، این به معنای شکست درمانگر یا خود فرد نیست، بلکه شکست سیستم مراقبتی و نظارتی است. بنابراین و با این منطق می خواهیم افرادی که شناسایی می کنیم را در این سامانه ثبت و برای آنها خدمات تعریف کنیم و شرایط شان را مورد پیگیری قرار بدهیم. با این کار همه خدمات بر یک اصول و بر پایه اقدامات پیش می رود تا خطر خودکشی برای افرادی که شناسایی شده اند، کاهش پیدا کند. البته همه این موارد

مزایده عمومی

فروش املاک مازاد و تملیکی مدیریت شعب منطقه مرکز تهران شماره ۱۴۰۴/۳

بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران مدیریت شعب منطقه مرکز تهران در نظر دارد ۸ رقبه از املاک مازاد و تملیکی خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود یا در دست داشتن فیش واریزی خرید اسناد، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۸:۰۰ صبح لغایت ۱۴:۰۰ به نشانی: فیطریه، بلوار صبا، خیابان قاطعیه بین مهر ۶ و پلاک ۳۷ طبقه دوم (دایره تدارکات و ساختمان) و یا با شماره تلفن ۳۳۳۹۰۴۵۵ تماس حاصل نمایند. حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی، اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکات می باشد. (سایت: www.bsi.ir)

زمان فروش اسناد مزایده: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ لغایت پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

آخرین مهلت تحویل پاکات و پیشنهادها: ساعت ۱۳:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳

تاریخ بازگشایی پاکات: ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴

متقاضیان می توانند سوالات و ابهامات خود را درخصوص شرایط مزایده به صورت مکتوب حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ آیه دایره تدارکات و ساختمان تحویل نمایند، ضمناً پس از بازگشایی پاکات با متقاضیان حق اعتراضی نخواهد داشت.

توضیحات و شرایط شرکت در مزایده

- فروش اسناد و پاکات شرکت در مزایده به صورت مراجعه حضوری یا ارائه فیش واریزی به مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بری هر ملک) به حساب ۰۱۰۳۵۳۳۰۹۷۰۳ امکان پذیر می باشد.
- مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آن ها، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان ضروری است.
- نوع تضمین شرکت در مزایده، ضمانت نامه بانکی غیر از بانک صادرات ایران و یا چک بانکی بانک صادرات ایران (شماره ملی ۰۸۶۱۷۳۶۰۶۴) و یا رسید واریزی وجه نقد به حساب شماره ۰۱۰۳۵۳۳۰۹۷۰۳ به نامه دایره ساختمان مرکز تهران نزد شعبه فیطریه کد ۷۷۸ می باشد.
- پرداخت هزینه کارشناسی رسمی دادگستری و هزینه آگهی و تبلیغات بر عهده برنده مزایده می باشد
- کلیه املاک با شرایط اعلامی در جداول و وضع موجود هر ملک به فروش می رسد. (با عنایت به برخی تغییرات در املاک از قبیل (احداث نیم طبقه یا هرگونه تغییرات و...) هزینه های مرتبط و محتمله و یا تبعات هرگونه تعریض یا عقب نشینی یا طرح های تقصیلی از سوی سازمان های ذیربط و... در صورت نیاز دریافت پایاتگاز جدید و اصلاح سند و اخذ سند تک برگ بر عهده خریدار می باشد)
- بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.
- در شرایط مساوی بودن قیمت های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد "تقدی" است.
- در شرایط مساوی بودن قیمت های پیشنهادی، "تقد و اقساط"، اولویت ابتدا با "تقد" و بیشتر و سپس

ردیف	شناسه ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک (ساختمان) (آپارتمان و...)	تجزیه	وضعیت تصرف	عرصه	اعیان (متر مربع)	مبلغ پایه در مزایده (ریال)	سپرده نودویی جهت شرکت در مزایده (ریه ریال)	شرایط عرصه	توضیحات
۱	۴۴۴۴	تهران، خیابان شریعتی، انتهای خیابان ملک تقاطع خیابان های ملک و اقلیمی	۳۰۳۵ فرعی از اصلی ۶۹۳۳ از اصلی ۶۹۳۳	مغازه	تجزای	تخلیه	قدرالسهم از عرصه	دو باب مغازه متصل به هم (جمعاً ۸۶/۱۳۳)	۵۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰۰	۳۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۴۰٪ نقد البانی در اقساط ۴۸ ماهه یا نرخ مصوب بانک مرکزی	تخلیه و در اختیار بانک / بازدید از ملک و اسناد مربوطه الزامی است / واگذاری یک باب مغازه در سه دهنه واقع در طبقه همکف ساختمانی مترمربع و دارای حدود ۳۰ سال قدمت / ملک دارای دو سند دفترچه ای ثبتی مجزی (اعیان ۱۷/۱۶۶ مترمربع و اعیان ۲۵/۱۴۰ مترمربع که به صورت دو پلاک ثبتی مجزا می باشد ولی در محل شمه با هم ادغام شده اند در صورت نیاز خریدار به جمعیت پلاک های فوق به یک پلاک ثبتی هزینه و اخذ مجوزات مربوطه به عهده خریدار می باشد. فروش با وضع موجود مطابق نظر کارشناسی به غیر از اموال منصوصه بانک) در صورت نیاز به جمعیت اسناد مالکیت و اخذ سند تک برگ، اخذ پایاتگاز جدید بر عهده خریدار می باشد
۲	۶۱۵۳	تهران، محله طبیب - کوچه کشمیری، خیابان طبیب نبش ادیب نیاشری پلاک ۳۶۶	۱۵۶۳ فرعی از اصلی ۱۴۱۰	مغازه	تجزای	تخلیه	قدرالسهم از عرصه	۱۸۴,۵۲ مترمربع همکف به انضمام بالکن داخلی ۸۹,۶۰ مترمربع	۴۵۹۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۴۰٪ نقد البانی در اقساط ۴۸ ماهه یا نرخ مصوب بانک مرکزی	تخلیه و در اختیار بانک / بازدید از ملک و اسناد مربوطه الزامی است / واگذاری یک باب مغازه واقع در طبقه همکف به مساحت ۱۸۴,۵۲ مترمربع به انضمام بالکن داخلی ۸۹,۶۰ مترمربع جمعاً ۲۷۵ مترمربع که طبقه همکف سه پله بالاتر از سطح پیاده رو قرار دارد و در یک ساختمان چند طبقه واقع گردیده که قدمت ملک حدود ۲۰ سال و دارای گواهی پایاتگاز ساختمانی به شماره ۱۳۸۰۸۷۸۸ مورخ ۱۳۲۰/۰۶/۱۷ (۱۳۸۶/۰۷/۱۸) صادره از شهرداری منطقه ۱۵ و سند مالکیت تک برگ می باشد (فروش با وضع موجود مطابق نظر کارشناسی به غیر از اموال منصوصه بانک) (انجام مقدمات انتقال سند و در صورت نیاز به اصلاح سند، اخذ سند تک برگ، اخذ پایاتگاز جدید و... بر عهده خریدار می باشد)
۳	۶۶۱۷	تهران، شهرری، خیابان، فدائیان اسلام، پل سیمان پلاک ۴۲۵	۱۳۳/۴۹۰۴	مغازه	تجزای	تخلیه	قدرالسهم از عرصه	همکف ۱۲۲/۳۱ مترمربع	۷۷۲/۰۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۴۰٪ نقد البانی در اقساط ۴۸ ماهه یا نرخ مصوب بانک مرکزی	تخلیه و در اختیار بانک / بازدید از ملک و اسناد مربوطه الزامی است / دارای سند تک برگ اخذ هرگونه مجوز از ادارات ذیربط از جمله ثبت، دارایی و شهرداری و... جهت انتقال سند به عهده برنده مزایده / فروش با وضع موجود مطابق نظر کارشناسی به غیر از اموال منصوصه بانک از سطح پیاد رو ۹ پله بالاتر قرار دارد در صورت نیاز به جمعیت اسناد مالکیت و اخذ سند تک برگ، اخذ پایاتگاز جدید بر عهده خریدار می باشد
۴	۴۵۱۷	تهران، خیابان ولیعصر، بعد از سه راه توابین، رویه روی بیمارستان دی پلاک ۳۳۹	۱۰۰۴۶۷/۶۹۳۳	مغازه	اداری (طی استعمال از شهرداری منطقه ۶)	تخلیه	شش دانگ عرصه و اعیان	همکف ۱۳۰,۲۴ مترمربع	۸۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰	۴۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۴۰٪ نقد البانی در اقساط ۴۸ ماهه یا نرخ مصوب بانک مرکزی	سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین (وضعیت خاص طلق) به شماره ۱۰۰۴۶۷ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی بخش ۳ حوزه ثبت ملک تاریک استان تهران بخش ۲ به مساحت ۱۳۰,۶۳ مترمربع شامل یک واحد در همکف به صورت ۱۰۰٪ بنا به انضمام نیم طبقه ای داخلی که فاقد مجوز شهرداری بوده با قدمت بیش از ۴۰ سال و طبق نامه شماره ۶۹۰۸۵/۵۰۶ مورخ ۱۳۸۹/۱۰/۱۰ شهرداری منطقه ۶ تهران یک واحد اداری فاقد زیرزمین و نیم طبقه، بنای قدیمی و قبل از سال ۴۹ مورد تأیید قرار گرفته است. (انجام مقدمات انتقال سند از جمله: اخذ پایاتگاز جدید و اصلاح سند در صورت نیاز و اخذ سند تک برگ و... به عهده خریدار می باشد. / فروش با وضع موجود (غیر از اموال منصوصه متعلق به بانک)
۵	۳۱۹۰	تهران، خیابان سیاه، بین پل، میدان سیاه نبش کوچه حسینی پلاک ۸۹	۶۳۷۱/۲۱	مغازه	تجزای	تخلیه	قدرالسهم از عرصه	۹۴/۴۸ مترمربع	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف) ۱۰۰ درصد نقدی ب) ۴۰٪ نقد البانی در اقساط ۴۸ ماهه یا نرخ مصوب بانک مرکزی	تخلیه و در اختیار بانک / بازدید از ملک و اسناد مربوطه الزامی است / واگذاری یک باب مغازه واقع در طبقه همکف به مساحت ۹۴/۴۸ مترمربع که طبقات بالا به صورت دو طبقه مسکونی می باشد که قدمت ملک بیش از ۵۰ سال برآورد شده است و دارای گواهی پایاتگاز به شماره ۹۸/۴۸ مترمربع قید گردیده (فروش با وضع موجود مطابق نظر کارشناسی به غیر از اموال منصوصه بانک) (انجام مقدمات انتقال سند و در صورت نیاز به اصلاح سند، اخذ سند تک برگ، اخذ پایاتگاز جدید و... بر عهده خریدار می باشد)
۶	۱۱۴۴	تهران، خیابان پیروزی، محله دهم فردرزی، کوچه شهید سید سعود هاشمی، کوچه شهید احمد الهامی نژاد پلاک ۳۹ طبقه اول	۴۴۷۶/۱۴۶۵۰	آپارتمان	مسکونی	تخلیه	قدرالسهم از عرصه	۵۵/۹۵ مترمربع	۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	الف) ۱۰۰٪ نقدی ب) ۵۰٪ نقد البانی حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه	تخلیه و در اختیار بانک / بازدید از ملک و اسناد مربوطه الزامی است / ملک فوق واقع در طبقه یک بوده با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات، ساختمان فوق زایل ترین (پارکینگ) و دارای ۴ واحد مسکونی بوده نمک سنگ که قدمت ملک حدود ۲۰ سال برآورد شده است (ملک فوق فاقد پارکینگ و آلبازی و ۵ طبقه مسکونی قرار دارد و دارای گواهی پایاتگاز شماره ۱۴۳۳۷۷۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۴ بوده (فروش با وضع موجود مطابق نظر کارشناسی به غیر از اموال منصوصه بانک) (انجام مقدمات انتقال سند و در صورت نیاز به اصلاح سند، اخذ پایاتگاز جدید و... بر عهده خریدار می باشد)
۷	۱۱۶۰	تهران، جوادیه، خیابان نوری کوچه ندانی، کوچه شهید کریم یورقانی پلاک ۷	۳۴۴۶/۳۴۴۷	آپارتمان	مسکونی	تخلیه	قدرالسهم از عرصه	۶۳/۳۲ مترمربع	۳۶/۳۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱,۸۱۵,۰۰۰,۰۰۰	الف) ۱۰۰٪ نقدی ب) ۵۰٪ نقد البانی حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه	تخلیه و در اختیار بانک / بازدید از ملک و اسناد مربوطه الزامی است / ملک فوق واقع در سوم سمت غربی به متر ۶۳/۱۲۲ مترمربع که مقدار ۲۷/۷ مترمربع آن با لکن می باشد با انضمام پارکینگ مسکونی مزاحم قطعه شش تکنیکی به مساحت ۱۱/۱ مترمربع واقع در سمت جنوب غربی همکف و دارای یک لاین آسفالته می باشد با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات آپارتمان فوق دارای ۵ طبقه مسکونی (چهار طبقه دو واحدی و طبقه پنجم تک واحد) که قدمت ملک حدود ۱۳ سال برآورد شده است و دارای گواهی پایاتگاز شماره ۱۳۲۰۷۱۸۶ مورخ ۱۳۲۰/۱۲/۰۶ بوده (فروش با وضع موجود مطابق نظر کارشناسی به غیر از اموال منصوصه بانک) (انجام مقدمات انتقال سند و در صورت نیاز به اصلاح سند، اخذ سند تک برگ، اخذ پایاتگاز جدید و... بر عهده خریدار می باشد)
۸	۱۱۴۵	تهران، جوادیه، ۱۰ متری اول کوچه مظاهری پلاک ۲۰	۲۴۴۶/۳۱۲۰۸	آپارتمان	مسکونی	تخلیه	قدرالسهم از عرصه	۵۱/۰۶ مترمربع	۵۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰۰۰	۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	الف) ۱۰۰٪ نقدی ب) ۵۰٪ نقد البانی حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه	تخلیه و در اختیار بانک / بازدید از ملک و اسناد مربوطه الزامی است / ملک فوق واقع در طبقه چهار بوده به متر ۵۱/۰۶ مترمربع که مقدار ۳/۰۵ مترمربع آن با لکن می باشد با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات نمای ساختمان سنگ دارای ۶ طبقه تک واحدی شامل طبقه همکف پارکینگ و آلبازی و ۵ طبقه مسکونی قرار دارد و دارای آسفالته مشای، که قدمت ملک حدود ۱۳ سال برآورد شده است (ملک فوق فاقد پارکینگ و آلبازی می باشد) و دارای گواهی پایاتگاز شماره ۱۴۲۰۶۶۸۷۵ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۰۵ بوده (فروش با وضع موجود مطابق نظر کارشناسی به غیر از اموال منصوصه بانک) (انجام مقدمات انتقال سند و در صورت نیاز به اصلاح سند، اخذ سند تک برگ، اخذ پایاتگاز جدید و... بر عهده خریدار می باشد)