هنرمندانی از ازبکستان، قزاقستان و تاجیکستان هم میهمان جشنواره اقوام در گلستان بودند

تلاقی چشم نواز رنگ های پاییزی با هنر اقوام ایرانی

گزارش

زهرا کشوری
دبیر گروه زیست‌بوم

گلستان بهانه‌های بسیاری برای میهمان شدن دارد، اما خلوت بودن فرودگاهش آه از نهادت بلند می‌کند؛ آن هم در زمانی که میزبان هفدهمین جشنواره بین‌المللی فرهنگ اقوام ایران‌زمین است.

خود اهالی معتقدند گلستان برخلاف برخی استان‌ها، شرکت ایرلاین اختصاصی ندارد و به همین دلیل، فرودگاهش کم‌تردد است. شرکت ایرلاین «وارش» با مرکزیت مازندران را مثال می‌زنند. گرگانی‌ها می‌گویند پروازهای مقصد گرگان غالباً چارتر نهادها و سازمان‌ها هستند. فرودگاه گرگان نیز محل نشست و برخاست هواپیماهای کوچک است، اما حتی ظرفیت همان هواپیماها هم کامل پر نمی‌شود. بی‌شک از دلایل خلوت بودن یکی از فرودگاه‌های بزرگ کشور، که چشم‌انداز آن دشت و کوهپایه‌های هیرکانی است، گرانی بلیت است، اما تنها دلیل نیست. جنگل هیرکانی مقصد بسیاری از مسافران از شهرهای ایران، به‌ویژه تهرانی‌هاست که در هر تعطیلی راهی شمال می‌شوند؛ اما مازندران به آنها نزدیک‌تر است و پس از آن گیلان. بنابراین فاصله را نمی‌توان در خلوت بودن فرودگاه گلستان، با آن پاییز افسانه‌ای‌اش، نادیده گرفت. گرانی بلیت نیز بر این موضوع افزوده می‌شود.

عکس: سایت میراث آریا

جشنواره روی ریل

احتمالاً به همین دلیل است که مجریان هفدهمین جشنواره بین‌المللی فرهنگ اقوام ایران‌زمین، بیشتر روی خط ریلی حساب کردند تا پرواز هوایی؛ خطی که واگن‌هایش به جنگل‌های چند میلیون ساله هیرکانی بازمی‌شود.

مسئولان استان، از استاندار تا نمایندگان مجلس نیز در مراسم افتتاحیه جشنواره از مسئولان کشوری که اهل گرگان هستند، می‌خواهند نگاه ویژه‌ای به توسعه زیرساخت‌ها به گلستان داشته باشند. آنان حتی به وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، که اهل مازندران است، یادآور می‌شوند که گلستان تنها نزدیک به چند دهه است از مازندران جدا شده و از این نسبت بهانه‌ای می‌سازند تا از «رضا صالحی‌امیری» بخواهند برای گلستان نیز به اندازه مازندران تلاش کند.

پاییز رنگ‌ریز برگ‌ریز گلستان

یکی از بهانه‌ها برای سفر به گلستان آن هم در پاییز رنگ‌ریز و برگ‌ریزاش همین نمایشگاه بین‌المللی فرهنگ اقوام ایران زمین است؛ نمایشگاهی که میزبان سرخ و سفید و زرد و نارنجی و سبز اقوام ایران از سراسر کشور است. بهانه‌ای که می‌تواند بسیاری را تماشاچی رنگین‌کمان اقوام کند. مثل پاییز گرگان که یکی از زیباترین پاییزهای کشور را رقم می‌زند. پاییزی که امسال مانند بسیاری از نقاط کشور دیر رسید ولی وقتی رسید، هرآنچه در چنته داشت رو کرد. رنگ‌ریز و برگ‌ریز؛ سرخ و زرد و نارنجی و سبز؛ فرشی از برگ‌های رنگی که انگار از کف جنگل برداشته‌ای و در غرفه‌های فرش و گلیم نمایشگاه پهن کرده‌ای؛ این یکی از شباهت‌های پاییز رنگارنگ هیرکانی با نمایشگاه است.

استقبال از جشنواره

برخلاف خلوتی دلگیر فرودگاه، جشنواره خلوت نیست. بازدیدکنندگان جشنواره هم کم نیستند. جشنواره‌ای که هنر دست زنان و مردان ایران را از اقصی نقاط کشور به نمایش گذاشته است؛ از سیستان وبلوچستان تا اردبیل. فقط هم به ایران مختص نمی‌شود. امسال کشورهای تاجیکستان، قزاقستان و ازبکستان هم در جشنواره غرفه دارند. هنرمندان صنایع دستی تاجیکستان می‌گویند انگار در خانه خود هستند. آنها برای اولین‌بار است که در این جشنواره شرکت می‌کنند. وسعت بالای جشنواره به شکل‌گیری بوم‌گردی‌های گسترده انجامیده است؛ جایی که خانه‌های روستایی با فضای پیرامونشان بازسازی شده‌اند و ساکنان با لباس‌های سنتی، صنایع‌دستی و محصولات بومی خود را عرضه می‌کنند. این نمایشگاه‌ها هم فرصت اصلی هنرمندان برای فروش و تأمین بخشی از درآمد سالانه‌اند و هم مجالی مهم برای مخاطبان تا با تنوع فرهنگ‌های محلی کشور آشنا شوند.

عطری پنهان در سایه شیراز

فرحی‌پور با چند بغل گل نرگس نوبرانه به جشنواره آمده است. او می‌گوید در حالت معمول، نرگس‌های گلستان از حوالی ۲۰ آذر گل می‌دهند، اما امسال به‌دلیل کشت شخصی و چهار مرحله آبیاری، نوبرانه‌ها حدود ۲۰ روز زودتر رسیده‌اند. به گفته او، برداشت اصلی نرگس‌های گلخانه‌ای پس از چله آغاز می‌شود و فصل گل‌دهی تا ۲۲ بهمن ادامه دارد؛ با آنکه به‌دلیل آشنایی با قلق این گل، هر سال ۲۰ روز تا یک ماه زودتر از دیگران برداشت می‌کند.

او با اشاره به پراکندگی کشت نرگس در گلستان می‌گوید: «در گلخانه‌ها تقریباً همیشه گل وجود دارد و اطراف آنها نرگس کاشته می‌شود. در مسیرهایی مثل علی‌آباد و دلند هم بسیاری در باغ‌هایشان نرگس می‌کارند، اما نه در حد تولید انبوه و گسترده.»

او درباره چرایی شناخته نبودن نرگس گلستان مثل نرگس شیراز و بهبهان هم می‌گوید: «آنجا شرکت تعاونی دارند و برای تبلیغات هزینه می‌کنند.»

> برخلاف خلوتی دلگیر فرودگاه، جشنواره خلوت نیست. بازدیدکنندگان جشنواره هم کم نیستند. جشنواره‌ای که هنر دست زنان و مردان ایران را از اقصی نقاط کشور به نمایش گذاشته است؛ از سیستان وبلوچستان تا اردبیل. فقط هم به ایران مختص نمی‌شود. امسال کشورهای تاجیکستان، قزاقستان و ازبکستان هم در جشنواره غرفه دارند

فرحی‌پور نبود زیرساخت‌های فنی و حمایتی را از چالش‌های اصلی نرگس‌کاری می‌داند و می‌گوید: «حتی یک مهندس ناظر متخصص نداریم که بتواند به پرسش‌های دقیق پاسخ دهد. تقویت نرگس فرآیندی زمانبر است و نتیجه آن سال بعد دیده می‌شود، نه همان سال؛ موضوعی که بسیاری از تولیدکنندگان به آن توجه نمی‌کنند.»

او با اشاره به افزایش قیمت پیاز نرگس، این موضوع را عاملی برای فشار بر تولیدکنندگان می‌داند، اما تأکید می‌کند مشکل اصلی بازار نیست، چراکه نرگس گلستان مشتری خوبی دارد و از نظر کیفیت و بازار ظرفیت بالایی دارد. به گفته فرحی‌پور، کمبود اصلی این محصول، شناخته‌شدن، حمایت فنی و سرمایه‌گذاری هدفمند است.

او همچنین به چالش مشترک محصولات کشاورزی گلستان اشاره می‌کند و می‌گوید هم‌زمانی عرضه با اوج تولید شیراز باعث افت ناگهانی قیمت‌ها می‌شود؛ مشکلی که نرگس گلستان نیز از آن بی‌نصیب نیست.

سنگ روی سفره

در هفدهمین نمایشگاه بین‌المللی فرهنگ اقوام، غرفه‌ای با ظروف سنگی طبیعی، نگاه بسیاری از بازدیدکنندگان را به خود جلب کرده است؛ آثاری که با ظرافت و حوصله از دل سنگ‌های رودخانه‌ای بیرون آمده‌اند؛ موضوعی که البته یک تناقض و دلنگرانی را در ذهن برخی از مخاطبان می‌کارد؛ آیا برداشت سنگ از کف رودخانه به طبیعت ضرر نمی‌زند؟ حامد الازمن، به همراه همسرش، دو هنرمند صنایع دستی از روستای الازمن شهرستان علی‌آباد کتول، سازنده این ظروف هستند. آنها از سنگی که دیگر هنرمندان از آن جواهرات می‌سازند، ظروف کاربردی خانه تولید می‌کنند.

او درباره آثارش می‌گوید: «کارهای من بیشتر ظروف سنگی مثل آجیل‌خوری و کاسه‌های شکلات‌خوری هستند. سنگ‌هایی که استفاده می‌کنم عقیق، مرجان، عقیق شجر و کوارتز هستند؛ سنگ‌هایی کاملاً طبیعی که هم زیبایی دارند و هم دوام بالا.»

الازمن معتقد است در زمانی که بیشتر وسایل مصرفی به سمت محصولات مصنوعی رفته‌اند، استفاده از مواد طبیعی ارزش بیشتری پیدا کرده است. به گفته او، «این سنگ‌ها کاملاً طبیعی‌اند و نانو شده‌اند، به همین دلیل ضدآب و از نظر بهداشتی هم مناسب استفاده روزمره‌اند. برای پذیرایی یا هدیه دادن، انتخاب متفاوت و ماندگاری هستند.»

نواربافی قزلباش‌ها و ترکمن‌ها

از شهرستان گنبدکاووس ۱۰ هنرمند در جشنواره حضور دارند. به گفته مریم آق‌آتابای، رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی این شهرستان، این هنرمندان در رشته‌هایی مانند زیورآلات سنتی ترکمن، نمدمالی، نواربافی، بسته‌بندی صنایع دستی و چرم فعالیت می‌کنند و آثارشان را عرضه کرده‌اند.

او با اشاره به تنوع قومی گلستان، نواربافی را از هنرهای زنده اقوام استان می‌داند و می‌گوید: «این هنر در میان ترکمن‌ها و اقوام قزلباش در شهرستان‌هایی مانند مینودشت رواج داشته و بیشتر در تزئین پوشاک سنتی کاربرد دارد.»

آق‌آتابای، جشنواره فرهنگ اقوام را فرصتی مهم برای معرفی هنرمندان بومی، حفظ هنرهای سنتی و ارتباط مستقیم تولیدکنندگان با مخاطبان عنوان می‌کند.

بهانه پشت بهانه

همزمان با هفدهمین جشنواره بین‌المللی فرهنگ اقوام، کورس پاییزی اسبدوانی گنبدکاووس هم در حال برگزاری است. بهانه دیگری می‌تواند تو را بعد از مسابقه به پای میل گنبد که در فهرست جهانی یونسکو به ثبت رسیده است، ببرد. گلستان برای پذیرایی از گردشگری، بهانه زیاد دارد. این موضوع را آنها که بافت تاریخی گرگان را از نزدیک دیده‌اند و در کوچه‌های تاریخی آن قدم زده‌اند هم تأیید می‌کنند. هرچند فرودگاهش خلوت است و تعداد مسافرانش کم.

برش

حسرت بزرگِ شنیدن در سکوت

موسیقی اقوام ایرانی جلوه‌ای روشن از تکثر فرهنگی است؛ آینه‌ای که هویت قومی، تاریخی و جغرافیایی ایران کهن را بازتاب می‌دهد و روایتگر حافظه جمعی مردمانی است که قرن‌ها با ساز و صدا زیسته‌اند. این موسیقی ۱۷ سال است در جشنواره‌ای ملی و بین‌المللی در گلستان گرد هم می‌آید؛ جایی که نغمه‌های لُری، ترکی، کردی، بلوچی و گیلکی، نسل به نسل منتقل شده و مانند نخ‌هایی رنگین، تار و پود فرهنگ ایرانی را به هم پیوند می‌زنند. موسیقی اقوام صرفاً ساز و ملودی نیست؛ صدای تاریخ، جغرافیا و زیست مردم است. از کوه و کویر تا دشت و دریا، این صداها در گلستان به هم می‌رسند و در نهایت «یک صدا» شکل می‌گیرد: «صدای ایران».

۱۷ سال، یک حسرت: چرا نمایشگاه موسیقی اقوام ایران در گلستان، فاقد سالن اختصاصی است؟ نبود این فضا باعث شده صدای بلندگوها به جای لذت، گاهی آزاردهنده باشد و شأن این میراث شنیداری کاسته شود. آیا این گنجینه زنده فرهنگی، شایسته مکانی نیست که هرنوا در سکوت و خلوص خود شنیده شود؟ ایجاد سالن، تنها یک نیاز فنی نیست؛ ادای احترامی است به هویت چندصدایی ایران و تلاشِ بی‌وقفه دست‌اندرکاران.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی
شرکت تعاونی مسکن شرکت کارکنان پتروشیمی جم پیلن
بدین‌وسیله به‌اطلاع کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی مسکن شرکت کارکنان پتروشیمی جم پیلن می‌رساند مجمع عمومی عادی این شرکت در روز ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ ساعت ۸ الی ۹ در محل سالن اتاق کنفرانس شرکت پتروشیمی جم پیلن برگزار می‌شود. لذا از کلیه اعضای محترم دعوت می‌گردد با همراه داشتن مدرک عضویت در جلسه مذکور شخصاً حضور یافته ویا نماینده تام‌الاختیار عضو به‌همراه معرفی‌نامه مکتوب در جلسه حاضر شود.
دستور جلسه:
۱ انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل هیأت‌مدیره جدید تعاونی
۲ انتخاب مدیر عامل جدید تعاونی
۳ تصمیم گیری درخصوص تغییر بندهایی از اساسنامه درخصوص محل تعاونی و فرااستانی شدن تعاونی
هیأت‌مدیره شرکت تعاونی مسکن شرکت کارکنان پتروشیمی جم پیلن

ایران مؤسسه فرهنگی، مطبوعاتی ایران
ویژه تهران
فقط با یک تماس مشترک روزنامه ایران شوید
شماره امور مشترکین
۸۸۷۴۸۸۰۰
۰۹۰۲-۴۱۹۸۲۹۶

تمدید آگهی فراخوان مناقصه عمومی (شناسایی مشارکت کننده)
GS1 Iran
پیرو آگهی فراخوان عمومی منتشر شده در روزنامه ایران به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ مرکز ملی شماره‌گذاری کالا و خدمات ایران (GS1 Iran)درخصوص دو پروژه با مشخصات ذیل، به‌اطلاع کلیه شرکت‌ها و متقاضیان محترم می‌رساند، مهلت ارسال پیشنهادات برای هر دو فراخوان فوق، از پایان وقت اداری روز ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ به پایان وقت اداری روز ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ تمدید گردید.
۱- موضوع فراخوان:

ردیف	موضوع مناقصه / فراخوان	شماره مناقصه / فراخوان
۱	فراخوان مشارکت در تأمین یکپارچه برچسب پایه، تجهیزات چاپ، مواد مصرفی و خدمات پشتیبانی پروژه شناسه GLN	1404-01GS1IR-MFG-SVC
۲	فراخوان مشارکت برای خدمات یکپارچه بازاریابی و مرکز تماس و پاسخگویی و فرآیندهای پاکت‌گذاری و ثبت نشانی، دریافت کد رهگیری ارسال، تحویل به پست و فعال‌سازی دومرحله‌ای برچسب‌های شناسه موقعیت مکانی اصناف (GLN)	1404-01GS1IR-SVC-RFP

لازم به ذکر است تمامی تاریخ‌های ذکر شده در اسناد مناقصه به مدت ۷ روز کاری تمدید شده و سایر شرایط مندرج در اسناد فراخوان به قوت خود باقی می‌باشد. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد به وب‌سایت مرکز به نشانی www.nncgs1.com/rfq-1 مراجعه نموده یا با شماره تلفن ۵۲۱۲۴-۰۲۱ (داخلی ۳۲۲) تماس حاصل فرمایند.

آگهی مناقصه عمومی شماره ۲۰۴/۸۳
یک واحد تولیدی در نظر دارد مقدار ۵۰،۰۰۰ لیتر روغن قطره ۱۰ مورد نیاز خود را، طبق مشخصات فنی از طریق برگزاری مناقصه عمومی از شرکت‌های دارای صلاحیت خریداری نماید. واحدهایی که توانایی انجام امور مذکور را دارند می‌توانند ضمن تماس با تلفن‌های ۳۵۷۶۹۰۴۷ و ۳۵۷۶۹۰۵۲ همه‌روزه به‌جز پنج‌شنبه‌ها و روزهای تعطیل در ساعات اداری به‌منظور دریافت برگه شرایط و مشخصات مناقصه به آدرس مشروحه ذیل مراجعه و پیشنهاد خود را ظرف مدت حداکثر ده روز پس از تاریخ نشر آگهی در داخل صندوق مناقصه این صنایع بیاندازند؛ پیشنهادهای رسیده در کمیسیون مناقصه باز و نتیجه آن اعلام خواهد شد؛ این صنایع در رد یا قبول پیشنهادها مختار می‌باشد و هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود؛ لازم به ذکر است ارائه معرفی‌نامه جهت دریافت اسناد شرکت در مناقصه الزامی می‌باشد.
آدرس: تهران - انتهای بزرگراه شهید بابایی - جاده اختصاصی پارچین
دورنگار: ۰۲۱۳۶۰۷۶۱۳۲

شهرداری بجنورد
آگهی مناقصه
نوبت دوم
طراحی ساختمان‌های سرپوشیده، نصب، راه‌اندازی و خرید تجهیزات شهربازی شهرداری بجنورد
شهرداری بجنورد در نظر دارد طراحی ساختمان‌های سر پوشیده، نصب، راه‌اندازی و خرید تجهیزات شهربازی شهرداری بجنورد را از طریق مناقصه عمومی با برآورد اولیه ۱،۵۷۴،۶۰۹،۵۶۹،۶۰۰ ریال و تضمین شرکت در مناقصه ۷۸،۷۳۰،۵۰۰،۰۰۰ ریال به‌شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۵۲۹۷۰۰۰۰۲۱ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
۱- تاریخ انتشار مناقصه درسامانه ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ می‌باشد
۲- مهلت زمان دریافت اسناد مناقصه از سامانه تا ساعت ۱۴:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۷
۳- مهلت زمان ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۴:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
۴- زمان بازگشایی پاکت‌ها ساعت ۱۴:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت: آدرس بجنورد بلوار دولت شهرداری بجنورد و تلفن ۰۵۸-۳۲۲۲۲۱۱۰-۱۴

BNPP شرکت بهره‌برداری نیروگاه اتمی بوشهر (سهامی خاص)
نوبت اول
آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (شماره ۱۴۰۴/۰۹)
۱- موضوع: ارائه خدمات درمانی، طب‌کار و مدیریت درمانگاه نیروگاه اتمی بوشهر به مدت یک‌سال شمسی
۲- دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت بهره‌برداری نیروگاه اتمی بوشهر (سهامی خاص)
۳- نشانی مناقصه‌گزار: بوشهر- نیروگاه اتمی- ساختمان مدیریت شرکت بهره‌برداری- گروه قراردادها
تلفن: ۳۱۱۱۲۵۵۱-۰۴ - ۰۷۷ - کدپستی ۷۵۱۸۱۱۴۷۹۱
۴- مبلغ برآورد اولیه: ۲۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۵- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۶- مدت اعتبار پیشنهادات: حداقل سه ماه
۷- مناقصه‌گران دارای گواهی صلاحیت از مراجع ذیصلاح می‌توانند تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸، به آدرس مناقصه‌گزار مراجعه و با ارائه فیش واریزی به مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به‌حساب شماره ۴۱۰۱۱۰۳۳۳۰۲۳۰۵۴۳ با شماره شبا IR۷۴۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۱۰۳۳۳۰۲۳۰۵۴۳ نزد بانک مرکزی به‌نام شرکت بهره‌برداری نیروگاه اتمی بوشهر و ارائه معرفی‌نامه کتبی، نسبت به اخذ اسناد مناقصه اقدام و پس از تکمیل، حداکثر تا ساعت ۰۹:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ به دستگاه مناقصه‌گزار تحویل نمایند.
۸- زمان و محل بازگشایی پاکت‌ها: پیشنهادهای رسیده در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲، ساعت ۱۰:۰۰ در محل سالن کنفرانس ساختمان مدیریت شرکت بهره‌برداری نیروگاه اتمی بوشهر بازگشایی خواهد شد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.
تذکر: هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.
شرکت بهره‌برداری نیروگاه اتمی بوشهر - گروه قراردادها

مزایده عمومی
شرکت حمل و نقل ریلی رجا RAJA RAIL TRANSPORTATION CO.
شماره مزایده رجا (۱۴۰۴/۲۱) شماره مزایده سامانه ستاد (۱۰۰۴۱۰۲۲۳۰۰۰۰۰۲۱)
فروش تعداد ۴ دستگاه دیزل ژنراتور سالم (موتور۴ سیلندر Perkins و ژنراتور 50KVA leorysomer – typ 0i–8i) دپو شده در انبار رجا واقع در محوطه راه‌آهن تهران
شرکت حمل و نقل ریلی رجا (سهامی خاص) در نظر دارد مزایده فروش تعداد ۴ دستگاه دیزل ژنراتور سالم به‌شماره (۱۰۰۴۱۰۲۲۳۰۰۰۰۰۲۱) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار کند.
کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در مزایده درصورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به‌صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار آگهی مزایده: روز یک‌شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
- مهلت دریافت اسناد مزایده: تا روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
- مهلت ارسال پیشنهادها: تا ساعت ۱۳:۰۰ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳
- زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۴:۰۰ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳
مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:
مبلغ تضمین شرکت در مزایده: ۱،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال
نوع تضمین: واریز الکترونیکی- رسید واریز نقدی – ضمانت‌نامه بانکی
اطلاعات تماس و نشانی محل بازدید:
شماره تماس: ۰۲۱۵۵۱۲۵۲۹۰ (آقای کوهی کار)
نشانی: تهران- اتوبان بعثت- روبه‌روی سیلوی تهران- درب شماره ۴ پردیس راه‌آهن- انبار رجا
شرکت حمل و نقل ریلی رجا (سهامی خاص)

آگهی تجدید مزایده عمومی
نوبت اول
شهرداری اندیشه در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۵/۳۸۴/د مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ موضوع ابلاغ بند ۵ صورتجلسه شماره ۱۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷ شورای اسلامی شهر اندیشه، نسبت به‌فروش اموال غیر منقول خود به‌شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.
۱-موضوع مزایده: عبارت است از فروش ۱۹ واحد تجاری طبقه اول مجتمع اداری تجاری نور واقع در فاز ۳ اندیشه بلوار آزادی (مجتمع به‌صورت ۱۰ طبقه مشتمل بر۵ طبقه زیرزمین و به انضمام همکف و ۴ طبقه بالای آن دارای ۶ لاین پله برقی و ۲ لاین آسانسور) راه پله، کف، دیوار و مشاعات از جنس سنگ، نما و درب ورودی واحدها از جنس شیشه میرال، دارای سقف کاذب و روشنایی LED ، کف واحدها سرامیک و بدنه آنها از جنس گچ، دارای سیستم سرمایش و گرمایش چیلر و هواساز، نمای واحدها به‌صورت خام و فاقد پارکینگ اختصاصی و دارای پارکینگ عمومی می‌باشند. (بازدید از مجموعه توسط شرکت کنندگان الزامی بوده و منعهد می‌گردند از کم و کیف آن کاملا آگاه و مطلع باشند.)
۳-مبلغ فروش: مبلغ پایه کارشناسی شده (گزارش کارشناسان رسمی دادگستری به‌شماره ۲۰۵ تا مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰) به‌شرح جدول ذیل می‌باشد:
تبصره۱: فروش واحدهای تجاری فوق مطابق با وضع موجود بوده و تحت هیچ شرایطی حق تغییر کاربری ملک را نخواهد داشت. خریدار می‌بایست قبل از شرکت در مزایده از آنها بازدید و سپس نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نماید.
تبصره ۲: برنده مزایده متعهد است یک فقره تعهد محضری مبنی بر عدم تغییر کاربری ملک و صنوف تعیین شده را در هنگام عقد قرارداد به شهرداری تحویل نماید بدیهی است درصورت هرگونه تغییر در کاربری ملک مورد مزایده، شهرداری نسبت به طرح موضوع در کمیسیون موضوع بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها اقدام و به استناد بند ۲۸ و تبصره ذیل آن نسبت به تعطیلی محل کسب اقدام خواهد نمود.
تبصره ۳: کلیه هزینه‌های اخذ استعلام ادارات مربوطه و همچنین انتقال اسناد در دفترخانه بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
تبصره ۴: کلیه واحدهای تجاری دارای بابانکار بوده که پیگیری امور مربوط به اخذ اسناد می‌بایست توسط خریداران انجام پذیرد. بدیهی است شهرداری همکاری لازم را در این خصوص خواهد داشت.
تبصره۵: کلیه هزینه‌های آب، برق و شارژ از زمان تحویل واحد به عهده شهرداری و بعد از آن به عهده برنده مزایده خواهد بود.
۳- تضمین شرکت در مزایده: سپرده شرکت در مزایده مطابق جدول ذیل ماده ۲ اسناد و شرایط شرکت در مزایده می‌باشد که می‌بایست تا پایان مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به یکی از صورت‌های ذیل به واحد دبیرخانه شهرداری تسلیم و شماره ثبت پاکت الف را دریافت نمایید.
الف) رسید بانکی واریز وجه مزبور به‌شماره حساب سپرده ضمانت شرکت در مزایده ۰۱۲۳۹۹۴۴۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه شهر اندیشه کد ۲۴۱۷ ب) ضمانت‌نامه بانکی
تذکر۱: مدت تضمین فوق باید در زمان بازگشایی پیشنهاد قیمت دارای اعتبار باشد و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانت‌نامه‌های بانکی باید طبق فرم‌های قابل قبول تنظیم شود.
تذکر۲: به پیشنهادهایی که سپرده شرکت در مزایده آنها به غیر از موارد فوق باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴-مدارک لازم جهت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده می‌بایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir اقدام نمایند.
۵-مهلت و محل دریافت اسناد مزایده: از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ و محل دریافت آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir می‌باشد.
۶- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات: متقاضیان می‌بایست پاکت‌های پیشنهاد قیمت خود را که برابر شرایط مندرج در کاربرگ مزایده تنظیم شده است را حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir بارگذاری نمایند.
- تذکر: در جلسه بازگشایی صرفاً اسناد دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است.
۷- تاریخ و محل بازگشایی پیشنهادات: روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir می‌باشد.
۸- هزینه درج آگهی در روزنامه به‌عهده برنده موضوع مزایده است.
۹- شهرداری اندیشه در رد یا قبول تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می‌باشد.
برای کسب اطلاعات بیشتر بارکد اسکان شود
تاریخ چاپ اول: ۱۴۰۴/۹/۳۰ تاریخ چاپ دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۷
بهروز کاویانی - شهردار شهر اندیشه