

ادامه از صفحه قبل

| ردیف | شناسه ملک | شرح                                                                                                                                                       | مساحت عرصه مترمربع | مساحت اعیان مترمربع | قیمت کارشناسی (ریال) | قیمت پایه مزایده (ریال) | توضیحات                                                                                                                                     | شرایط پرداخت                                                                       |
|------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| ۷۵   | ۱۲۷۹      | ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی ویلایی واقع در کرج، جاده اشتهارد، روستای پلنگ آباد، خیابان مسجد کوچه زنبق ۱ قطعه سوم دست راست پلاک ثبتی ۳۰۶،۵۹۵              | ۱۲۲،۶۹             | ۸۵                  | ۳۱،۵۹۳،۴۴۰،۰۰۰       | ۱۷،۲۷۴،۷۵۲،۰۰۰          | دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.                       | نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی  |
| ۷۶   | ۲۲۲۹      | ششدانگ یک قطعه زمین واقع در کرج، هشتگرد، روستای اقبالیه، قطعه ۲۹۹، پلاک ثبتی ۱۹۶،۳۷۲                                                                      | ۵۰۰۰               | ۰                   | ۳۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰       | ۳۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰          | ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ سند مالکیت تک برگي واستعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. | نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی  |
| ۷۷   | ۲۲۲۸      | ششدانگ یک قطعه زمین واقع در کرج، هشتگرد، روستای اقبالیه، قطعه ۲۵۲، پلاک ثبتی ۱۹۶،۳۷۱                                                                      | ۵۰۰۰               | ۰                   | ۲۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰       | ۲۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰          | ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ سند مالکیت تک برگ و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه ها مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.  | نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی  |
| ۷۸   | ۲۲۵۰      | ششدانگ یک قطعه زمین واقع در کرج، جاده سهیلیه، بعد از زعفرانیه، حدفاصل سه راه دولت آباد و ورودی شهرک اقبالیه، قطعه ۲، پلاک ثبتی ۱۹۶،۳۰۱                    | ۸۱۴۸               | ۰                   | ۴۹،۷۰۲،۸۰۰،۰۰۰       | ۴۴،۷۳۲،۵۲۰،۰۰۰          | ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ سند مالکیت تک برگ و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. | نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی  |
| ۷۹   | ۲۴۹۴      | ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در فردیس کانال غربی خیابان خیام غربی مجتمع مسکونی آریا پارک بلوک یک طبقه ۷ واحد شمال شرقی، پلاک ثبتی ۱۶۳،۹۲۵۹۷             | قدرالسهم           | ۱۳۶،۰۹              | ۶۳/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰       | ۶۳/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰          | دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.                       | نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی    |
| ۸۰   | ۲۴۸۵      | ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در فردیس کانال غربی خیابان خیام غربی مجتمع مسکونی آریا پارک بلوک یک طبقه ۷ واحد شمال غربی، پلاک ثبتی ۱۶۳،۹۲۵۹۵             | قدرالسهم           | ۱۳۶،۰۹              | ۶۳،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰       | ۶۳،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰          | دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.                       | نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی |
| ۸۱   | ۲۶۶۹      | ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در فردیس کانال غربی، خیابان خیام غربی، مجتمع مسکونی آریا پارک، بلوک یک، طبقه ۲، واحد شمالی، پلاک ثبتی ۱۶۳،۹۲۵۶۱            | قدرالسهم           | ۱۴۰،۷               | ۶۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰       | ۶۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰          | دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.                       | نقدی                                                                               |
| ۸۲   | ۲۶۱۹      | ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در فردیس کانال غربی، خیابان خیام غربی، مجتمع مسکونی آریا پارک، بلوک یک، طبقه ۴، واحد شمالی، پلاک ثبتی ۱۶۳،۹۲۵۷۵            | قدرالسهم           | ۱۴۰،۷               | ۶۴،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰       | ۶۴،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰          | دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.                       | نقدی                                                                               |
| ۸۳   | ۲۶۴۵      | ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در فردیس کانال غربی، خیابان خیام غربی، مجتمع مسکونی آریا پارک، بلوک دو، طبقه ۹، واحد جنوب شرقی، پلاک ثبتی ۱۶۳،۹۲۶۷۳        | قدرالسهم           | ۱۵۱،۱۴              | ۹۰،۶۸۴،۰۰۰،۰۰۰       | ۹۰،۶۸۴،۰۰۰،۰۰۰          | دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.                       | نقدی                                                                               |
| ۸۴   | ۲۰۳۲      | ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در فردیس کانال غربی، خیابان خیام غربی، مجتمع مسکونی آریا پارک، بلوک دو، طبقه ۹، واحد شمال غربی، پلاک ثبتی ۱۶۳،۹۲۶۷۱ | قدرالسهم           | ۱۷۳،۶۱              | ۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰      | ۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰         | دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.                       | نقدی                                                                               |
| ۸۵   | ۲۳۳۸      | ششدانگ دو قطعه زمین واقع در کرج، خط سه حصار، نرسیده به میدان یختیاری، پلاک ثبتی ۳۵۵/۶ و ۳۵۵/۵                                                             | ۱۴۳۸،۱۷ و ۷۵۱،۳۲   | ۰                   | ۴۲۶/۹۵۰/۵۵۰/۰۰۰      | ۳۸۴/۲۵۵/۴۹۵/۰۰۰         | ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.                                    | نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی  |
| ۸۶   | ۱۰۵۵      | مقدار ۷۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم یک واحد صنعتی واقع در شهرستان کرج، جاده مخصوص گرمدره خیابان تاجبخش، خیابان کوکب دوم مجتمع صنعتی مالکی، پلاک ثبتی ۲۰،۷۷       | ۱۰۴۷۷،۵۰           | مخروبه              | ۴۵۱،۴۹۶،۴۳۰،۰۰۰      | ۳۶۱،۱۹۷،۱۴۴،۰۰۰         | متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.                                 | نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی  |

## اردبیل تلفن: ۰۳۳۷۱۵۸۹۱-۰۴۵

|    |      |                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |        |                 |                 |                                                                                                                                       |                                                                                    |
|----|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| ۸۷ | ۲۷۹۸ | مقدار ۱،۲۸ سهم مشاع از ۹۶ شیر از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه مسکونی واقع در اردبیل - روستای خلیل آباد، ورودی از سمت آرائلو، پلاک ثبتی ۴۳۰ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۱۳ اردبیل                                                                                           | ۶۳۷،۲۶   | ۱۲۰    | ۲۸۶،۴۳۷،۲۳۳     | ۲۸۶،۴۳۷،۲۳۳     | متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.                                | نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی |
| ۸۸ | ۲۸۴۰ | مقدار ۴،۲۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در اردبیل، خیابان معادی، ابراهیم آباد، کوچه شهید باقری (نسیم ۱۳)، پلاک ۲۰، طبقه دوم شرقی، قطعه ۳ تفکیکی به شماره ثبتی ۶۰۵۰ فرعی از ۱ اصلی مغرور و مجزا شده از ۱۱۶۷ فرعی از اصلی مذکور | قدرالسهم | ۱۳۰،۲۲ | ۱،۴۸۴،۷۷۹،۲۹۱   | ۱،۴۸۴،۷۷۹،۲۹۱   | متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.                   | نقدی                                                                               |
| ۸۹ | ۲۸۳۹ | مقدار ۴،۱۹ شیر از ۹۶ شیر عرصه و اعیان ملک پلاک ثبتی ۱۳۸۵۷ فرعی از ۸۶ اصلی مغرور و مجزا شده از ۹۵۶۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ تفکیکی واقع در اردبیل - شهرک کارشناسان فاز ۱ خیابان فرهنگ - کوچه یاسمن ۵ قطعه ۱۶۱ طبقه دوم                                              | قدرالسهم | ۱۲۴،۴۹ | ۲،۲۲۷،۷۲۲،۶۱۴   | ۲،۲۲۷،۷۲۲،۶۱۴   | متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه برعهده برنده مزایده می باشد.                     | نقدی                                                                               |
| ۹۰ | ۲۳۷۹ | ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع شهرستان نمین، عنبران، خیابان معلم، جنب درمانگاه قدیم، پلاک ثبتی ۳۴۳۶ فرعی از ۳۸۰ اصلی                                                                                                                                 | ۲۸۲،۷۸   | ۱۱۰    | ۴،۴۹۸،۸۰۰،۰۰۰   | ۴،۴۹۸،۸۰۰،۰۰۰   | متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.                   | نقدی                                                                               |
| ۹۱ | ۲۲۸۲ | مقدار ۴۱ شیر و ۷۲ صدم شیر سهم بانک از ششدانگ عرصه اعیان بدون سرقفلی مغازه - ملک ثبتی ۱۴۰۹۹ اصلی واقع در بخش یک اردبیل به نشانی اردبیل، خیابان پاسداران جنب مدرسه حکمت پشت شورای اصناف پلاک ۳۹                                                                        | ۱۱۷      | ۱۸۹،۷۶ | ۱۹،۴۵۱،۴۱۱،۱۱۶  | ۱۷،۵۰۶،۲۷۰،۰۰۴  | ملک به صورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده، تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه برعهده خریدار می باشد.   | نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی |
| ۹۲ | ۲۸۰۰ | ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان با کاربری خدماتی واقع در اردبیل - خیابان انقلاب - رویه روی کوچه اعتماد، ساختمان نارنج، طبقه اول جنوبی، پلاک ثبتی ۱۲۳۹۱ اصلی از ۳۱۹۳۴ فرعی                                                                                       | قدرالسهم | ۷۳،۹   | ۴۰،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰  | ۴۰،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰  | تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.                                  | نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی |
| ۹۳ | ۲۲۴۷ | مقدار ۶۸،۸۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان و ماشین آلات یک واحد سرد خانه واقع در شهرستان کوثر، کیلومتر ۴ جاده قدیم کوثر به فیروزآباد به شماره پلاک ثبتی ۸۲،۱۷۶۴،۲۶۱۲،۱                                                                                      | ۱۰۰۰۰    | ۱۸۶۴   | ۵۴،۷۰۹،۵۱۸،۱۵۰  | ۴۳،۷۶۷،۶۱۴،۵۲۰  | ملک به صورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده، تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.  | نقدی یا ۱۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی |
| ۹۴ | ۲۷۹۷ | مقدار ۴۵،۴۵ شیر از ۹۶ شیر یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در اردبیل، خیابان معادی، ابراهیم آباد، جنب مسجد ابراهیم آباد، پلاک ۲۰، طبقه دوم، به شماره پلاک ثبتی ۵۶۶۴،۷۸۲۲،۷۹۵۲                                                                                            | قدرالسهم | ۲۰۸،۴۵ | ۴۶،۱۳۰،۸۰۳،۱۲۵  | ۴۶،۱۳۰،۸۰۳،۱۲۵  | متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.                                | نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی |
| ۹۵ | ۲۷۹۹ | مقدار ۴۵،۱۸۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان یک واحد کارگاهی واقع در روستای قاسم قشلاقی - جنب رستوران چاپیارا، به شماره پلاک ثبتی ۷۴ اصلی از ۳۴۸ فرعی                                                                                                                | ۲۷۶۸،۸۵  | ۱۶۳۴   | ۱۲۶،۷۳۲،۲۵۳،۱۲۵ | ۱۲۶،۷۳۲،۲۵۳،۱۲۵ | متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد                                                  | نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی  |
| ۹۶ | ۱۸۷۹ | مقدار ۱۵،۹۴ شیر سهم بانک از ۹۶ شیر عرصه و اعیان یک واحد هتل به شماره پلاک ثبتی ۳۱۰،۴۷۸ واقع در شهرستان سرعین اول خیابان چلدران، هتل فدک                                                                                                                              | ۲۷۸۲     | ۲۰۲۳   | ۱۶۵،۴۵۸،۶۹۴،۳۷۵ | ۱۴۸،۹۱۲،۸۲۴،۹۳۸ | ملک به صورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده، تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه برعهده خریدار خواهد بود. | نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی |
| ۹۷ | ۲۳۰۰ | ششدانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی پلاک ثبتی ۳۱۰،۱۳۲۸ واقع در شهرستان سرعین، خیابان ولعصر - کوچه شهرداری                                                                                                                                                                 | ۳۷۳۲،۵۰  | ۸۰۴    | ۵۱۷،۴۲۱،۳۵۰،۰۰۰ | ۵۱۷،۴۲۱،۳۵۰،۰۰۰ | ملک دارای متصرف بوده تخلیه ملک و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.                                                             | نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی |

## اصفهان تلفن: ۰۳۱-۳۲۳۳۰۷۷۲

|     |       |                                                                                                                                                   |                   |                  |                |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                    |
|-----|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|----------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| ۹۸  | ۲۴۱۳  | مقدار ۳۱۵۷۹ سهم مشاع از ۲۳۴۰۰۰ سهم ششدانگ ملک مسکونی فرسوده واقع در اردستان، خیابان قیام، کوچه سرور، پلاک ۶، پلاک ثبتی ۱،۱۲۹۰۶                    | ۴۴۰،۷             | ۲۳۳              | ۵،۱۱۱،۸۷۰،۸۶۸  | ۵،۱۱۱،۸۷۰،۸۶۸  | ملک دارای متصرف می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. مورد مزایده پلاک دو م خیابان اصلی و نزدیک میدان قیام و بازار روز شهرستان اردستان بوده، دارای عقب نشینی در ضلع شمال و جنوب که در سند اعمال شده است. | نقدی یا ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی |
| ۹۹  | ۲۲۵۸  | سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری واقع در شهرضا، خیابان انقلاب اسلامی، خیابان دوم، کوچه مقابل فرعی ۵۰، پلاک ۲۶۳، پلاک ثبتی ۱،۹۲۴۱ | ۱۸،۹۰             | ۱۸،۹۰            | ۱۱،۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۱،۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰ | ملک دارای متصرف می باشد. عرصه و اعیان اصلاحی دارد. تخلیه ملک، اخذ پایان کار و استعلام های شهرداری و دارایی و بیمه و سایر ارگان ها به عهده و هزینه برنده مزایده می باشد.                                                                                                                                  | نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی    |
| ۱۰۰ | ۷۷۲   | ششدانگ یک باب منزل مسکونی قدیمی ساز واقع در استان اصفهان شهرستان شهرضا میدان طالقانی خیابان حافظ غربی کوچه مصلی پلاک ۲۷ پلاک ثبتی ۲۱۱۸ و ۲،۱۲۳    | ۴۵۵ پسی از اصلاحی | حدود ۳۴۰ مترمربع | ۷۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | ۵۹،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | ملک دارای متصرف می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.                                                                                                                                                    | نقدی یا ۱۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی |
| ۱۰۱ | ۱۰۸۴۰ | ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق باجه بانک واقع در فلاورجان، شهر طاد، بلوار امام خمینی، پلاک ثبتی ۶۵۹،۸۴۶                                             | ۱۱۶،۸۲            | ۳۶۶              | ۶۶،۷۲۸،۰۰۰،۰۰۰ | ۶۰،۰۵۵،۲۰۰،۰۰۰ | ملک تخلیه می باشد. اخذ و هزینه استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می باشد                                                                                                                                                                             | نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی  |

ادامه در صفحه بعد