در جمع دانشجویان استان ایلام عنوان شد

هشدارهای قاضی‌القضات درباره تخلفات بانک آینده

گزارش

رئیس قوه قضائیه در چهل و پنجمین سفر استانی خود روز گذشته به همراه هیأت عالی قضایی به استان ایلام رفت. حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای در این سفر علاوه بر نشست با مدیران استان، در نشست دانشجویی در دانشگاه ایلام نیز حضور یافت. در این نشست، همچون سایر نشست‌های دانشجویی قاضی‌القضات، سخنان صریحی درباره بانک آینده و نیز فرآیند بررسی پرونده کرسنت مطرح شد. تأکید بر مطرح شدن این سخنان صریح و هشدارهای قاضی‌القضات درباره بانک آینده در نشست دانشجویی، به این دلیل است که اولین اظهارنظر علنی حجت‌الاسلام اژه‌ای درباره پرونده «چای دبش» هم در یک نشست دانشجویی مطرح شد که در شهر قزوین برگزار شده بود.

به گزارش میزان، رئیس قوه قضائیه در دیدار با دانشجویان استان ایلام، هدف اصلی از نشست و برخاست با دانشجویان را شنیدن نقطه‌نظرات آنان و کمک گرفتن از آنان عنوان کرد و گفت: «در مقاطعی تصمیماتی در کشور گرفته شد یا قوانینی وضع شد که امروز متوجه شده‌ایم آن تصمیمات و قوانین نامناسب و نادرست بوده‌اند. ازاین رو، شما دانشجویان مشورت دهید که در قبال آن تصمیمات و قوانین چگونه عمل کنیم؟»

حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای اضافه کرد: «برای مثال، در مقطعی تصمیم بر کنترل جمعیت گرفته شد و برای این منظور اعتباراتی تخصیص یافت؛ یا در مقطعی بانک‌های خصوصی توسعه پیدا کردند و بر تنوع و میزان دانشگاه‌های کشور افزوده شد، اما حالا بالاترین مقام اجرایی کشور که خود سابقاً هم دانشجو و هم استاد و هم وزیر بود، صراحتاً می‌گوید که ایجاد این همه دانشگاه بیخود بوده است.»

قاضی‌القضات در بخش دیگری از سخنان خود، در پاسخ به مطالب مطرح شده در پرسش‌های یکی از دانشجویان درباره بانک آینده گفت: «در این رابطه باید چند نکته را متذکر شوم؛ از مقطعی به بعد، بانک مرکزی اختیار تعیین مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره بانک موصوف را از سهامداران سلب کرد و خودش متولی این کار شد؛ باید صریحاً بگویم که از آن تاریخ به بعد مشکلات این بانک نه تنها کمتر نشد که بیشتر نیز شد.»

حجت‌الاسلام اژه‌ای افزود: «من به مسئولان بانک مرکزی مکرر تأکید کردم که اختیار انحلال بانک آینده را دارند؛ آنان در ابتدا منکر داشتن چنین اختیاری می‌شدند، اما بعدها پذیرفتند که از چنین اختیاری برخوردارند.» رئیس قوه قضائیه گفت: «درخصوص انحلال بانک آینده من خطاب به مقامات بانک مرکزی گفتم که شما بروید منحل کنید؛ خودتان اختیار دارید؛ چرا می‌خواهید از سران قوا اجازه بگیرید؛ شما که قانون دارید و به این امر نیز اذعان می‌کنید، پس چرا منحل نمی‌کنید؟ گفتند که ما بعد از انحلال، اجازه اجرای برخی از موارد را نداریم؛ گفتم اشکال ندارد؛ منحل بکنید یا اصلاً قبل از انحلال، بیایید بگویید بعد از انحلال، فلان اختیارات را نداریم؛ ما به شما کمک می‌کنیم تا این اختیارات را به دست آورید.» وی بیان کرد: «اکنون ما مقامات بانک مرکزی را ملزم و مجبور کرده‌ایم که از اختیارات‌شان در قبال بانک آینده در جهت انحلال یا اصلاح این بانک، استفاده کنند و چنانچه در این زمینه کوتاهی کنند، ما به این موضوع ورود پیدا می‌کنیم و همه کسانی که قصور و تقصیر داشته‌اند بازخواست و مؤاخذه می‌کنیم.»

حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای در پاسخ به پرسش‌ها و نکاتی که یکی دیگر از دانشجویان درباره قرارداد کرسنت و خسارت‌های ناشی از آن مطرح کرده بود، گفت: «در رابطه با کرسنت باید بگویم که دو دیدگاه در این خصوص وجود دارد؛ یک دیدگاه معتقد است که عامل اصلی تحمیل خسارات موجود، انعقاد قرارداد کرسنت است و دیدگاه دیگر معتقد است که نحوه لغو این قرارداد، عامل تحمیل خسارات موجود است، ما به هر دو دیدگاه پرداخته‌ایم، آن مقداری که افراد باید تحت تعقیب قرار می‌گرفتند تحت تعقیب قرار گرفتند و حکم برای آنها صادر شد.»

وی افزود: «در مورد کرسنت در دولت‌های مختلف مطرح می‌شد که این پرونده را به این شکل مطرح نکنید، چون ما دنبال حل مشکل با مصالحه هستیم.»

رئیس قوه قضائیه در نشست دیگری در این سفر در دیدار با اقشار مختلف مردم، راهبرد قوه قضائیه را «اِعمال قاطعیت، توأم با رأفت اسلامی و رعایت اخلاق قضای اسلامی» برشمرد.

عکس: میزان

> درخصوص انحلال بانک آینده من خطاب به مقامات بانک مرکزی گفتم که شما بروید منحل کنید؛ خودتان اختیار دارید؛ چرا می‌خواهید از سران قوا اجازه بگیرید

معاون اول رئیس‌جمهور در مراسم گرامیداشت روز ملی آمار و برنامه‌ریزی:

مرکز آمار باید حرف اول و آخر را بزند

دولت

معاون اول رئیس‌جمهور رمز موفقیت دولت چهاردهم را جلب اعتماد مردم دانست و بر ضرورت صداقت در داده‌ها، استقلال مرکز آمار و پرهیز از دستکاری اطلاعات به عنوان مبنای اصلی برنامه‌ریزی و قانونگذاری در کشور تأکید کرد.

آنچه محمدرضا عارف در «مراسم گرامیداشت روز ملی آمار و برنامه‌ریزی» بر زبان جاری ساخت، حکایت از نگاه آسیب شناسانه دولتمردان به برنامه‌ها و اسناد قانونی و سیاست‌گذاری‌ها دارد که در ادوار مختلف عمدتاً بدون اعتنا به داده‌ها، شواهد عینی و آمارهای تصویرکننده واقعیت، طرح و تصویب شده‌اند و به همین دلیل امکان اجرا نیافتند. این آسیب شناسی در شرایطی اهمیت دارد که دولت چهاردهم خود را متعهد به اجرای قانون، انجام اصلاحات اداری و تحقق اهداف برنامه هفتم پیشرفت می‌داند و باید در اجرای این تعهد داده‌های واقعی را لحاظ کند. معاون اول رئیس‌جمهور در سخنرانی دیروز خود، در اشاره به تعهد دولت به اصلاحات ساختاری، تحدید تشکیلاتی و تحول اداری که در برنامه هفتم پیشرفت دیده شده است، مجلس را به همکاری برای تحقق و اجرای این اصلاحات دعوت و تصریح کرد: «دولت این اصلاح را از خودش شروع کرده و معاونت اجرایی رئیس‌جمهور، اصلاحات را از نهاد ریاست جمهوری آغاز کرده است. در شورای عالی اداری اصلاح ساختار یک نهاد تأیید شد، اما شاید صد نامه برای من آمد، در حالی که این اصلاحات براساس قانون در حال اجراست.»

معاون اول رئیس‌جمهور در جمع مدیران و کارشناسان سازمان برنامه و بودجه، با اشاره به اهمیت استفاده از تجربه و دیدگاه‌های مدیران و کارشناسان سابق این سازمان، در آسیب شناسی چرایی تحقق نیافتن برنامه‌ها در ۷۰ سال تاریخ برنامه‌ریزی گفت: «داشتن برنامه فی‌النفسه ارزش دارد، اما نحوه تهیه برنامه‌ها هم اهمیت دارد و نباید در تهیه این برنامه‌ها بی‌جهت مطالبات را افزایش دهیم. یکی از اتفاقاتی که در دهه‌های گذشته رخ داده این بوده که ایده آرمانی یا خواست زیبایی مطرح شده و برای ذی‌حقان مطالبه ایجاد شد ولی در عمل متوجه شده‌ایم امکان اجرایی شدن وجود ندارد یا حداکثر می‌توان ۲۰ درصد آن مطالبه را محقق کرد و ذی‌نفع هم ۸۰ درصد مطالبه‌گر شد.» عارف، دولت چهاردهم را متعهد به قانون‌مداری، ایجاد اجماع و اجرای برنامه هفتم پیشرفت دانست و اظهارکرد: «قانونگذار باید بیش از همه به حرمت قانون توجه کند زیرا در برخی موارد قانون وضع شده قابلیت اجرایی ندارد. قانون باید براساس امکانات، واقعیات و داده‌ها وضع شود.» وی ادامه داد: «سازمان برنامه و بودجه در جنگ با آرامش در حد مقدورات تخصیص‌های مناسب و بجا داشت و موفق عمل کرد.» عارف، آمار را قلب یک سیستم برنامه‌ریزی توصیف کرد و با اشاره به پدیده مخرب دستکاری آمار تصریح کرد: «این مسأله به کشور آسیب وارد می‌کند. اگر رشد اقتصادی منفی یک درصد باشد، اما برای خوشحال شدن مردم و راضی شدن دولت ۵ درصد اعلام شود، در نظام ناپایداری ایجاد می‌کند.» وی تأکیدکرد: «کل تلاش یک کشور با دو شاخص رشد و تورم سنجیده می‌شود. اگر ورود سیستم یعنی داده‌ها واقعی باشد و سیستم درست طراحی شده باشد، عملکرد خوبی خواهد داشت.» معاون اول رئیس‌جمهور افزود: «مرکز آمار باید حرف اول و آخر در هرگونه سنجشی را بزند، مگر اینکه ملاحظات خاصی وجود داشته باشد.» عارف با بیان اینکه باید تلاش کنیم جایگاه مرکز آمار ارتقا پیدا کند، تصریح کرد: «از دستکاری آمار باید پرهیز شود، زیرا مردم از طریق خریدهای روزانه خود متوجه این مسأله می‌شوند. داده‌های آلوده سیگنال‌های مخرب به درد برنامه‌ریزی نمی‌خورد و برنامه‌ها را به اهداف خود نمی‌رساند. راهبرد ما هم باید جلب اعتماد مردم باشد زیرا رمز موفقیت دولت، اعتماد مردم است و جنگ ۱۲ روزه بهترین نمونه این مسأله است.» عارف با اشاره به مکانیسم ماشه گفت: «از نظر ما از روز ۲۶ مهر پرونده ایران دیگر عادی است. اگر بخواهند به بهانه ماشه اقدامی انجام دهند ما نگران نیستیم.»

معاون اول رئیس‌جمهور در حاشیه مراسم، با تأکید بر عزم دولت برای ایجاد اصلاحات ساختاری، گفت: «راهبرد اصلی ما این است که بخش خصوصی در امور تصدی‌گری و حتی بخشی از وظایف حاکمیتی مسئولیت پیدا کنند. در اصلاح ساختاری نباید به هیچ‌کدام از کارمندان آسیب شخصی وارد شود. در این روند برخی پست‌ها ستاره‌دار می‌شود یعنی آن پست حذف می‌شود ولی تا زمانی که فرد شاغل است، پست ادامه پیدا می‌کند و وقتی فرد منتقل یا بازنشسته شد، آن پست هم حذف می‌شود. لذا هیچ یک از همکاران نباید نگران باشند.»

عکس / fvpresident.ir

> اگر رشد اقتصادی منفی یک درصد باشد، اما برای خوشحال شدن مردم و راضی شدن دولت ۵ درصد اعلام شود، در نظام ناپایداری ایجاد می‌کند

نسبت سیاست‌گذاری و داده‌محوری

یادداشت

میثم ملکشاه
پژوهشگر

نسبت آمارها با سازوکارهای تصمیم‌گیری چیست؟ بر مبنای نظریه‌های جدید توسعه، به ویژه رویکرد «پی.دی.آی.ای» که «اندروز، پریچت و وولکاک» تشریح کردند، مبنای سیاست‌گذاری شواهدمحوری است. سیاست‌گذاری بر آمار و پژوهش استوار است، اما سیاست‌گذاری شواهدمحور آخرین دانه تسبیح محسوب می‌شود. آنان که از سیاسیون کشورهای در حال توسعه انتظار دارند برمبنای شواهد سیاست‌گذاری کنند، شناخت کافی از سازوکار تصمیم‌گیری و نسبت قدرت و ظرفیت دولت ندارند. سیاست‌گذاری بر اراده و ظرفیت تخصصی استوار است. برای درک درست از اراده سیاست‌گذاری، باید فهم دقیقی از سازوکار قدرت داشت. اگر نپذیریم ماهیت قدرت در کشورهای درحال‌توسعه بر اساس توافقات سیاسی گروه‌ها شکل می‌گیرد، به همان نتیجه‌ای خواهیم رسید که برخی رویکردهای اصلاحی در جامعه را ناکام گذاشت. پیش‌فرض‌های ذهنی برگرفته از کشورهای توسعه یافته، سبب می‌شوند تا ساده‌انگارانه دیوانسالاری ایران را مثل سوئد در نظر گرفته و از دیوانسالاری خود بخواهیم مانند آنها برمبنای داده و آمار سیاست‌گذاری کند. این سبب می‌شود اهمیت دولتمندی، ظرفیت و توان دولت برای تصمیم گیری، پیش‌پاافتاده فرض و فراموش شود که میان دولتمندی در کشورهای درحال‌توسعه با دولتمندی و ظرفیت‌های دولت در کشورهای توسعه‌یافته تفاوت بسیاری است.

فقط تأکید بر اهمیت آمار در سیاست‌گذاری منجر به تغییر نخواهد شد. باید اراده لازم برای به کارگیری آمار در تصمیم‌گیری را از طریق توافقات سیاسی در دیوانسالاری ایجاد کرد و سپس ظرفیت لازم را برای این امر فراهم ساخت. آنچه سیاست‌گذاری شواهد محور در کشورهای درحال‌توسعه را امکان‌پذیر می‌کند، کنشگری مرزی است. نخبگان توسعه‌گرا کلید توسعه کشورهای درحال‌توسعه هستند.

آگهی مناقصه عمومی
شماره ۱۴۰۴/۲۸

بنیاد تعاون ارتش جمهوری اسلامی ایران (شرکت عمران توسعه‌گران پیشگام) در نظر دارد انجام عملیات سفتکاری، نازک‌کاری، تأسیسات مکانیکی وبرقی یک بلوک ۹۶ واحدی به متراژ ۱۶۴۲۱ مترمربع واقع در شهرستان پردیس فاز ۱۱ بلوک یک را برابر شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مناقصه به شرکت دارای صلاحیت واگذار نماید. شرکت‌های واجد شرایط از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز مهلت دارند جهت خرید اسناد مناقصه به نشانی تهران، بزرگراه شهید بابایی، روبه‌روی دانشگاه امام حسین، شهرک شهید بهشتی، شرکت عمران توسعه‌گران پیشگام، مدیریت پیمان مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱۷۷۱۱۸۸۳۵ تماس حاصل فرمایند.

چاپخانه مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران
مشاور و مجری کلیه خدمات چاپی
چاپ افست ۲ ورقی ۴ رنگ
پلیت ستر ۴/۵ ورقی/برش و تاکنی روزنامه
۸۴۷۱۱۵۰۵-۷
آدرس دفتر:
تهران، خیابان قنبرزاده، ابتدای خیابان خرمشهر، پلاک ۲۰۸
آدرس چاپخانه:
چهاردانگه، انتهای خیابان سینجرگاز

تندیس ملی مدیریت استعداد به گروه ماموت و ویانا رسید

در دومین همایش ملی مدیریت استعداد که به میزبانی سازمان مدیریت صنعتی کشور برگزار شد، گروه توسعه مدیریت ویانا از گروه ماموت موفق به دریافت «تندیس طلایی ملی مدیریت استعداد» شد.

این رویداد با حضور جمعی از مدیران ارشد بخش خصوصی و دولتی، اساتید برجسته دانشگاهی و فعالان حوزه منابع انسانی کشور برگزار شد و به بررسی نقش راهبردی سرمایه انسانی در توسعه پایدار سازمان‌ها اختصاص داده شد.

در این مراسم که با حضور چهره‌هایی همچون دکتر علی آقا محمدی (عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام) و دکتر وهب متقی‌نیا (مدیرعامل بانک کشاورزی) برگزار شد، از برترین سازمان‌های کشور در حوزه مدیریت استعداد تقدیر به‌عمل آمد. سخنرانان بخش اصلی همایش با اشاره به شرایط فعلی کشور به‌عنوان فرصتی استثنایی برای بازنگری در سیاست‌های مدیریت منابع انسانی، آن را آزمونی سرنوشت‌ساز برای آینده نیروی کار در کشور قلمداد کرده و تأکید کردند توسعه سرمایه انسانی، از ارکان اصلی رشد اقتصادی، نوآوری و تاب‌آوری ملی به شمار می‌آید.

همایش ملی مدیریت استعداد با هدف ترویج گفتمان شایسته‌سالاری، به‌اشتراک‌گذاری تجربه‌های موفق در حوزه سرمایه انسانی و معرفی الگوهای برتر مدیریت استعداد برگزار شد. این رویداد، بستری برای هم‌افزایی میان دانشگاه، صنعت و نهادهای سیاست‌گذار در جهت ارتقای بهره‌وری نیروی انسانی و ایجاد شبکه‌ای از مدیران و کارشناسان منابع انسانی کشور فراهم آورد.

گروه صنعتی ماموت با تکیه بر فرهنگ سازمانی شایسته‌محور و نگرشی راهبردی به مدیریت سرمایه انسانی، توانست در میان بیش از ۱۷۰ شرکت و سازمان شرکت‌کننده، عنوان سازمان برتر کشور در حوزه مدیریت استعداد را از آن خود کند. این دستاورد، نشانه‌ای از تعهد عمیق این مجموعه به ارتقای سرمایه انسانی، تقویت زیرساخت‌های منابع انسانی و تحقق چشم‌انداز آینده‌ای پایدار است.

مهندس داوود حیدری عظیم، معاون منابع انسانی گروه ماموت و مدیرعامل شرکت توسعه مدیریت ویانا پس از دریافت تندیس ضمن تقدیر از برگزارکنندگان همایش و اساتید حاضر در رویداد، بر اهمیت برنامه‌ریزی راهبردی در توسعه منابع انسانی تأکید کرد و گفت: «رویای سازمانی آرمانی از منظر منابع انسانی قابل دستیابی است، به شرط آنکه برنامه‌ریزی، صبر و استمرار در مسیر توسعه نیروی انسانی وجود داشته باشد». آقای حیدری در ادامه سخنان خود با اشاره به مفهوم مدیریت سرمایه انسانی در دو فاز اصلی افزود: «مدیریت سرمایه انسانی، مسیری دوسویه است که نخست با کشف استعدادها آغاز می‌شود و سپس با شکوفایی آن‌ها تداوم می‌یابد. اما مهم‌تر از هر دو مرحله، ایجاد زیرساخت‌های لازم برای کشف و پرورش استعداد است؛ زیرساختی که بدون آن، حتی بهترین برنامه‌ها نیز به نتیجه نخواهد رسید. ماموت و ویانا در سال‌های اخیر، بخش قابل توجهی از توان خود را بر طراحی همین بستر متمرکزکرده‌اند».

وی همچنین تأکید کرد که موفقیت‌های اخیر گروه ماموت در حوزه منابع انسانی، حاصل سرمایه‌گذاری هدفمند در نظام‌های شناسایی، توسعه و نگهداشت استعدادها است؛ نظامی که به گفته او، اکنون به‌عنوان یکی از الگوهای بومی موفق در صنعت کشور شناخته می‌شود.

دستیابی گروه ماموت به تندیس ملی مدیریت استعداد، صرفا یک افتخار نمادین نیست بلکه بیانی از مسیر تحول‌گرایانه‌ای است که این گروه در حوزه سرمایه انسانی پیموده است. این دستاورد، تأکیدی بر اهمیت نگاه بلندمدت به منابع انسانی در صنایع کشور است؛ نگاهی که توسعه پایدار و رقابت‌پذیری در سطح ملی و جهانی را هدف قرار داده است.

در پایان همایش، برگزارکنندگان ضمن تجلیل از برگزیدگان، بر نقش استراتژیک مدیریت استعداد در ارتقای بهره‌وری ملی و توسعه صنعتی کشور تأکید کردند و گروه ماموت را به‌عنوان نمونه‌ای موفق از هم‌افزایی میان مدیریت علمی، فرهنگ سازمانی و سرمایه انسانی معرفی کردند.

شرایط عمومی آگهی مزایده
شماره ۲۰۰۴۱۰۹۵۵۹۰۰۰۰۰۳

بانک کشاورزی، در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی شماره ۲۰۰۴۱۰۹۵۵۹۰۰۰۰۰۳ با جزئیات مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به‌فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و ملاحظه اسناد همه روزه به‌جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۲، به اداره کل املاک بانک کشاورزی به نشانی تهران، خیابان پاتریس لومومبا، نبش خیابان جلال آل احمد، ساختمان مرکزی بانک کشاورزی اداره کل املاک مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۸۴۸۹۲۳۱۷-۰۲۱ و۸۴۸۹۲۳۱۵-۰۲۱ تماس حاصل فرمایند. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ می‌باشد. آخرین مهلت ارسال پیشنهادات ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ می‌باشد. زمان بازگشایی پیشنهادات ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ می‌باشد. حضور شرکت‌کنندگان اختیاری و منوط به هماهنگی قبلی و ارائه کارت شناسایی معتبر می‌باشد. لیکن عدم حضور پیشنهاد دهندگان مانع بازگشایی پیشنهادات مزایده نمی‌باشد.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

۱-برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده(ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.
۲-مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی و به‌صورت پرداخت الکترونیکی(درگاه پرداخت سامانه ستاد)، فیش بانکی و یا ضمانت‌نامه خواهد بود.
۳-شرکت‌کنندگان پس از دریافت کلیه اسناد مزایده (اقرارنامه، شرایط عمومی شرکت در مزایده، تعهد نامه منع مداخله کارکنان دولت) از سامانه، ملزم به تکمیل و بارگذاری اسناد مزایده، تصویر شناسنامه و کارت ملی (اشخاص حقیقی)، اساسنامه و آخرین آگهی تغییرات شرکت (اشخاص حقوقی) در سامانه (ستاد) می‌باشند.
۴-متقاضیان شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
۵-بازدید از ملک مورد مزایده و مطالعه اسناد و مدارک مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای متقاضیان الزامی است.
۶-واگذاری در فروش نقدی از طریق مبایعه نامه و در فروش اقساطی از طریق عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار بوده که پس از اخذ مفاصاحساب‌های مربوطه (از جمله گواهی موضوع ماده ۱۸۶ قانون مالیات‌های مستقیم) توسط خریدار و پس از حصول شرایط قراردادی، از طریق وکالت نامه و یا حسب مورد، انتقال قطعی در دفتر اسناد رسمی، منتقل خواهد گردید.
۷-کلیه هزینه‌های مربوط به دفتر اسناد رسمی، تنظیم وکالت نامه و نقل و انتقال قطعی املاک در فروش نقدی مطابق عرف معاملات است. بدیهی است درصورت تنظیم قرارداد اجاره به شرط تملیک (بیمه ملک مورد مزایده و کلیه هزینه‌های مترتبه درخصوص انتقال ملک) بر عهده خریدار می‌باشد.
۸-کلیه املاک با وضع موجود واگذار می‌گردد. لذا برای املاکی که دارای متصرف می‌باشند، تخلیه و خلع ید و رفع تصرف بر عهده خریدار می‌باشد.
۹-بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و صرف شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد دلالت بر قبول بانک ندارد و قبول پیشنهاد خریدار منوط به ابلاغ به وی در سامانه خواهد بود.
۱۰-هزینه خرید اسناد مزایده ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.
۱۱-سایر شرایط مزایده، در فرم شرایط عمومی شرکت در مزایده در سامانه ستاد(تدارکات الکترونیک دولت) بارگذاری گردیده است.