

ادامه از صفحه ۱۳

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۵۱	۲۵۸۶۲	چهاردانگه، انتهای خیابان شهید رحیمی، روبروی آتش نشانی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۴۰۰ تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۲۱۰۰		۹۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۶,۷۹۲، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قرارداد با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۵۲	۲۵۸۶۳	چهاردانگه، انتهای خیابان شهید رحیمی، روبروی آتش نشانی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۴۰۱ تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۲۱۰۰		۹۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۶,۷۹۳، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قرارداد با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۵۳	۲۵۸۶۵	چهاردانگه، انتهای خیابان شهید رحیمی، روبروی آتش نشانی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۴۰۲ تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۲۱۰۰		۱۰۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۶/۷۹۴، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قرارداد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۵۴	۳۴۱۹	جاده آبعلی، بعداز رودهن، دست راست، قریه مبارک آباد، خیابان حمزه لوثی، خیابان ساحلی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۲۰۸۸		۲۰۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۱۶/۱۸۴، مطابق طرح هادی ملک در حریم شهر و مطابق طرح تفصیلی ملاک عمل با کاربری باغ، که در زمان دیوار کشی در ضلع شمال شرقی به عمق ۱/۹۰ متر و جنوب شرقی به عمق ۳ متر رعایت حریم الزامی است. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۵۵	۳۴۳۱	جاده آبعلی، بعداز رودهن، دست راست، قریه مبارک آباد، خیابان حمزه لوثی، خیابان ساحلی، روبروی کارگاه شن و ماسه	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۱۶۱۰		۱۵۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۱۶/۱۸۵، مطابق طرح هادی در حریم شهر و مطابق طرح تفصیلی ملاک عمل با کاربری توریستی، تقریبی و در ضلع شمال غربی به عمق ۱۰/۵۰ و جنوب غربی به عمق ۱۲/۵۰ در حریم معبر می‌باشد. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۵۶	۵۱۰۷	جاده آبعلی، بعداز رودهن، دست راست، قریه مبارک آباد، خیابان حمزه لوثی، خیابان ساحلی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۲۴۵۶		۲۴۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۱۶/۲۰۶، مطابق طرح هادی ملک در حریم شهر و مطابق طرح تفصیلی ملاک عمل با کاربری باغ که در زمان دیوار کشی ضلع جنوب شرقی به عمق ۲/۴۰ متر و جنوب غربی به عمق ۱/۳۰ متر رعایت حریم معبر الزامی است. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۵۷	۲۴۳۳۶	شهرستان قرچک، روستای محمدآباد، به طرف جاده ولی آباد، روبروی خیابان منتهی به آموزشگاه شهید محمودی، قطعه شش تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۳۰۳۰۰		۱۲۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۵۴,۷۵۲، ملک در حریم شهر قرچک قرار دارد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)

استان های البرز و قزوین

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۵۸	۱۰۲۷۵	کرج، کردان، کوهسار، بعد از پل کردان، خیابان نوتستان، سمت راست روستای بانو صحرا	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۱۵۲۲۵۴	-	۶,۰۹۰,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه	پلاک ثبتی ۲ / ۳۲۸، دارای کاربری پهنه ۵۴۱۲ (سطوح باغی) است. رعایت هرگونه اصلاحی و کسری مساحت و حریم و بستر رودخانه و نیز حقوق ارتقایی سازمان آب و نهر الزامی است. همچنین، حدوداً مساحت ۶۶۹۸/۳۵ مترمربع برابر با دادنامه قطعی دادگاه به تملک وزارت نیرو درآمده که از مساحت کل کسری می‌گردد. رفع تصرف و خلع ید ملک به عهده خریدار است. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۵۹	۱۷۴۹۹	کرج، جاده قدیم هشتگرد، جاده سهیلیه، بعد از فلکه اول، ضلع شمال اردوگاه سابق آموزش و پرورش، قطعه ۱۶ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۵۳۰۰	۰	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴۷۳۴ / ۱۷۷، واقع در داخل بافت روستای زعفرانیه، دارای کاربری باغ مسکونی و حدود ۱۰۰ مترمربع کاربری انبار می‌باشد. رعایت اصلاحی از سمت معبر الزامی است. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۶۰	۸۴۴۲	هشتگرد، تهراندشت، روستای سعید آباد، میدان چناران، خیابان معلم، قطعه ۲۴۳۹ تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۱۵۰۰	دارد	۱۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۱۰۷۸ / ۸۱، با کاربری زراعی و بصورت مشجر، حقوق اعیانی (اشجار) متعلق به غیر می‌باشد. تخلیه، با وضع موجود، با اعطای وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۶۱		کرج، محمد شهر، جاده ماهدشت، خیابان مصدق، نبش کوچه‌های اردلان، سنبل و بنفشه	تک برگ	زمین	۶ دانگ	جمعاً ۱۹۷۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ	۰	۵۱,۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	پلاک‌های ثبتی ۹۲۸۱، ۹۲۷۴ و ۹۲۸۲ از ۳۶۲ اصلی، در محدوده قانونی شهر و دارای کاربری مسکونی، شامل سه جلد سند مالکیت با شش ممیز بیست و پنج صدم سهم مشاع از صد سهم عرصه و اعیان می‌باشند. با وضع موجود، با اعطای وکالت به فروش می‌رسند. (بازدید از ملک الزامی است)
۶۲	۲۸۸۳۲	کرج، شهرک بنفشه، ضلع جنوب شرقی میدان، بعد از رستوران بنفشه، مغازه ششم	دفترچه‌ای	ملکیت و سرقفلی	۶ دانگ	-	۷۳,۱	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	جزء پلاک ثبتی ۱۱۳۶۲ / ۱۶۲، می‌باشد. تخلیه، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۶۳	۲۸۸۳۲	کرج، شهرک بنفشه، ضلع جنوب شرقی میدان، بعد از رستوران بنفشه، مغازه هفتم	دفترچه‌ای	ملکیت و سرقفلی	۶ دانگ	-	۵۰,۴	۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	جزء پلاک ثبتی ۱۱۳۶۲ / ۱۶۲، می‌باشد. تخلیه، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۶۴	۱۵۸۶۰	شهربار، جاده ریاط کریم، روستای سقرچین، خیابان دامپروور	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۱۱۳۴۹,۲۴	دارد	۲۶۹,۹۸۱,۷۶۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۹۹ / ۹۹، با کاربری باغ، حقوق اعیانی متعلق به غیر و تخلیه ملک بر عهده خریدار می‌باشد. با وضع موجود، با اعطای وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۶۵	۹۳۱۷	نسیم شهر، اراضی کلمه، غرب دامپرووری همت، شهرک گلدشت، محدوده کوچه صدف ۲ و ۳ و مرجان ۳، قطعه ۵۰۵ تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۳۴۷۴	دارد	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴۶ / ۱۳۸، دارای کاربری مسکونی، فضای سبز و شبکه معبر که قسمتی از ملک به مساحت حدوداً ۵۲۲ مترمربع تحت تصرف غیر است (حقوق اعیانی مساحت مذکور متعلق به غیر است) که رفع تصرف و هرگونه اصلاحی بر عهده خریدار می‌باشد. با وضع موجود، با اعطای وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۶۶	۴۳۵۴ ۴۳۵۵	جاده ساوه، بعد از سه راه آدران، خیابان شهدای صنعت (جاده قرمز)، خیابان ششم جنوبی (اتحاد)، قطعات ۷۵۸ و ۷۵۹	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۲۰۰۰ (مجموع دو پلاک)	۰	۲۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک های ۹۲۳ و ۹۲۲ از ۱۶۸ اصلی بصورت محصور با کاربری مسکونی و دارای اصلاحی می‌باشند. با وضع موجود، با اعطای وکالت به فروش می‌رسند.
۶۷	۳۰۲۳۸	جاده ساوه، بعد از سه راه آدران، نصیرشهر، خیابان شهدای صنعت (جاده قرمز)، خیابان یازدهم (جاده نصیرشهر به قلعه میر)، قطعه ۱۱۶۴ تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۴۵۰۰	۰	۲۰۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۱۴۰۸ / ۱۶۸، فاقد کاربری و در حریم شهر از سمت معبر مقداری اصلاحی دارد و با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۶۸	۳۶۳۰۵	جاده ساوه، بعد از سه راه آدران، نصیرشهر، خیابان شهدای صنعت (جاده قرمز)، خیابان شانزدهم، قطعه ۱ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۲۵۶,۲۵	۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۷۸۵ / ۱۶۸، دارای کاربری مسکونی و دستور نقشه با تراکم ۱۸۰ و سطح اشغال ۶۰ درصد و شامل ۳ طبقه روی پیلوت می‌باشد. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۶۹	۳۶۲۹۰	جاده ساوه، بعد از سه راه آدران، نصیرشهر، خیابان شهدای صنعت (جاده قرمز)، خیابان شانزدهم، قطعه ۲ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۲۵۶,۲۵	۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۷۸۶ / ۱۶۸، دارای کاربری مسکونی و دستور نقشه با تراکم ۱۸۰ و سطح اشغال ۶۰ درصد و شامل ۳ طبقه روی پیلوت می‌باشد. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۷۰	۳۶۲۸۹	جاده ساوه، بعد از سه راه آدران، نصیرشهر، خیابان شهدای صنعت (جاده قرمز)، خیابان شانزدهم، قطعه ۳ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۲۵۶,۲۵	۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۷۸۷ / ۱۶۸، دارای کاربری مسکونی و دستور نقشه با تراکم ۱۸۰ و سطح اشغال ۶۰ درصد و شامل ۳ طبقه روی پیلوت می‌باشد. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۷۱	۲۴۷۹۶ الی ۲۴۸۱۰	جاده ساوه، بعد از سه راه آدران، نصیرشهر، بلوار ولایت، جنب پروژه بنیاد شهید، قطعات ۵ الی ۱۹ تفکیکی (بلوک ۲)	تک برگ	زمین	۶ دانگ	جمعاً ۳۶۷۶,۸۷	۰	۵۵۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک‌های ثبتی شماره ۳۶۵۸ تا ۳۶۷۲ از پلاک اصلی ۱۶۸، شامل ۱۵ قطعه مجزا که هر یک دارای سند شش دانگ می‌باشند. این پلاک‌ها بر اساس پروانه ساخت تجمعی صادر شده با کاربری مسکونی قابلیت احداث بنایی به مساحت کل ۱۳۶۴۵,۱۶ مترمربع در ۶ طبقه را دارا می‌باشند. که با وضع موجود و اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۷۲	۳۵۱۸۲ الی ۳۵۱۹۲	جاده ساوه، بعد از سه راه آدران، نصیرشهر، بلوار ولایت، جنب پروژه بنیاد شهید قطعات ۱۱ الی ۱۱ تفکیکی (بلوک ۳)	تک برگ	زمین	۶ دانگ	جمعاً ۲۹۱۸,۵۸	۰	۴۴۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک‌های ثبتی شماره ۳۷۲۰ تا ۳۷۳۰ از پلاک اصلی ۱۶۸، شامل ۱۱ قطعه مجزا که هر یک دارای سند شش دانگ می‌باشند. این پلاک‌ها بر اساس پروانه ساخت تجمعی صادر شده با کاربری مسکونی قابلیت احداث بنایی به مساحت کل ۱۱۳۹۵,۸۴ مترمربع در ۶ طبقه را دارا می‌باشند. که با وضع موجود و اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۷۳	۳۵۱۹۳ الی ۳۵۲۰۳	جاده ساوه، بعد از سه راه آدران، نصیرشهر، بلوار ولایت، جنب پروژه بنیاد شهید، قطعات ۱۲ الی ۲۲ تفکیکی (بلوک ۴)	تک برگ	زمین	۶ دانگ	جمعاً ۲۶۱۵,۹۴	۰	۴۱۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک‌های ثبتی شماره ۳۷۳۱ تا ۳۷۴۱ از پلاک اصلی ۱۶۸، شامل ۱۱ قطعه مجزا که هر یک دارای سند شش دانگ می‌باشند. این پلاک‌ها بر اساس پروانه ساخت تجمعی صادر شده با کاربری مسکونی قابلیت احداث بنایی به مساحت کل ۱۰۳۹۹,۴۴ مترمربع در ۶ طبقه را دارا می‌باشند. که با وضع موجود و اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.