



ادامه از صفحه ۱۳

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۳۰	۲۸۵۵۹	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری، طبقه همکف، پلاک ۲۵ و ۲۷، قطعه ۱۲ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۵۰٫۶۰ (۶ دانگ)	۲۶٫۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۹۷۸/۴۸، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۱	۱۸۸۸۳	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری، طبقه همکف، پلاک ۲۱، قطعه ۸ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۴۸٫۸۰ (۶ دانگ)	۲۵٫۶۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۹۷۸/۵۴۳/۴۴، (پلاک ثبتی جدید ۳۹۷۸،۴۳) منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۲	۲۸۵۵۸	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری، طبقه همکف پلاک ۲۳، قطعه ۱۰ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	سه دانگ مشاع از شش دانگ		۲۷ / ۴۰ (۶ دانگ)	۱۴٫۴۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۹۷۸/۵۴۳/۴۶، (پلاک ثبتی جدید ۳۹۷۸،۴۱) منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد (به میزان ۹/۲۰ متر مربع از مساحت در تصرف قطعه ۸ تفکیکی مغازه مجاور می باشد)، هرگونه بدهی احتمالی و نیز تخلیه قسمت تصرفی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۳	۱۸۸۸۲	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری طبقه همکف، پلاک ۱۸ از کوچه پیر نیا، قطعه ۷ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	سه دانگ مشاع از شش دانگ		۱۴٫۱۰ (۶ دانگ)	۷٫۰۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۹۷۸/۵۴۳/۴۳ (پلاک ثبتی جدید ۳۹۷۸،۴۶)، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۴	۱۸۸۸۴	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری طبقه همکف، پلاک ۲۲ از کوچه پیر نیا، قطعه ۱۱ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۲۲٫۲۰ (۶ دانگ)	۱۱٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۹۷۸/۵۴۳/۴۷، (پلاک ثبتی جدید ۳۹۷۸،۴۷)، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی شریک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۵	۱۶۴۵۲	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری طبقه همکف، از کوچه پیرنیا پلاک ۸ از خیابان پارس پلاک ۹، قطعه ۳ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۳۷٫۱۰ (۶ دانگ)	۲۰٫۴۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۹۷۸/۵۴۳/۳۹، (پلاک ثبتی جدید ۳۹۷۸،۳۹)، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۶	۲۸۵۵۷	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری طبقه همکف، از کوچه پیرنیا پلاک ۱۴ و ۱۶ از خیابان پارس پلاک ۱۷ و ۱۵، قطعه ۶ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۸۴٫۶۰ (۶ دانگ)	۴۶٫۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۹۷۸/۵۴۳/۴۲، (پلاک ثبتی جدید ۳۹۷۸،۴۰)، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۷	۲۸۵۵۵	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری طبقه همکف، از کوچه پیرنیا پلاک ۱۰ از خیابان پارس پلاک ۱۱، قطعه ۴ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۴۰٫۰۵ (۶ دانگ)	۲۲٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۹۷۸/۵۴۳/۴۰، (پلاک ثبتی جدید ۳۹۷۸،۱۵)، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود و با اعطاء وکالت بلاعزل به فروش می رسد.
۳۸	۲۸۵۵۴	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری طبقه همکف، از کوچه پیرنیا پلاک ۲ و ۴ و از خیابان پارس پلاک ۱ و ۳ و ۵، قطعه اول تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۸۹٫۷۰ (۶ دانگ)	۵۱٫۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۹۷۸/۵۴۳/۳۸، (پلاک ثبتی جدید ۳۹۷۸،۳۸)، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۹	۳۳۱۱۷	خیابان شهید مفتاح، ضلع شمال میدان هفتم تیر، پلاک ۱ طبقه اول، قطعه ۲ تفکیکی (واحد های شمالی و جنوبی)	تک برگ	ملکیت درمانگاه	۶ دانگ		۲۷۷٫۹۹	۲۳۳٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک ثبتی ۶۹۳۳٫۸۸۶۰۹، منافع متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۴۰	۳۳۱۱۹	خیابان شهید مفتاح، ضلع شمال میدان هفتم تیر، پلاک ۱، طبقه دوم، قطعه ۴ تفکیکی	تک برگ	ملکیت درمانگاه	۶ دانگ		۱۴۱٫۷۵	۱۲۷٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک ثبتی ۶۹۳۳٫۸۸۶۱۱، منافع واحد متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۴۱	۳۳۱۲۰	خیابان شهید مفتاح، ضلع شمال میدان هفتم تیر، پلاک ۱، طبقه سوم شمالی، قطعه ۵ تفکیکی	تک برگ	ملکیت اداری	۶ دانگ		۱۲۷٫۶۴	۱۱۱٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک ثبتی ۶۹۳۳٫۸۸۶۱۲، منافع متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۴۲	۲۱۵	خیابان امام خمینی، خیابان باستیون شرقی، نبش خیابان کیان، پلاک ۳۰ و ۲۶ و ۲۴ و ۲۰	دفترچه ای	ملکیت ساختمان	۶ دانگ	۱۰۵٫۰۰۸	حدود ۲۸۹	۱۶۵٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰۱ الی ۳۰۴ و ۳۰۷ اصلی، منافع تمامی واحد ها متعلق بغیر، ساختمان بصورت قدیمی، دارای اصلاحی، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد. (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می باشد)
۴۳	۳۷۲۱۴	جاده مخصوص کرج- خیابان بیمه دوم-ضلع جنوب غربی میدان سالاری-پلاک ۱۴- (محل مشاور املاک پارسا)	تک برگ	ملکیت مغازه	۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ	۲۷٫۸۳ (۶ دانگ)	دارد	۱۶٫۶۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	پلاک ثبتی ۲۳۹۵،۱۳۷۹۷، منافع متعلق به غیر، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد. با وضع موجود و با اعطاء وکالت بلاعزل به فروش می رسد.
۴۴	۳۷۲۱۶	جاده مخصوص کرج- خیابان بیمه دوم-ضلع جنوب غربی میدان سالاری-پلاک ۱۳- (محل کبابی سیلان)	تک برگ	ملکیت مغازه	۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ	۲۶٫۹۵ (۶ دانگ)	دارد	۱۵٫۳۳۵٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	پلاک ثبتی ۲۳۹۵،۱۳۷۹۸، منافع متعلق به غیر، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود و با اعطاء وکالت بلاعزل به فروش می رسد.
۴۵	۳۱۸۱۶	شهرری، بعد از میدان شهید غیبی، ضلع جنوبی خیابان دستواره، خیابان کمیل، جنب پارک	دفترچه ای	زمین	۲ سهم مشاع از ۱۰ سهم ۶ دانگ بااستثناء بهای ثمنیه اعیانی یک قطعه زمین	۱۱۹۸۸ (۶ دانگ)		۴۴۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۲۰۰/۵۱، دارای اصلاحی و ملک در زیر پهنه G111 (پارک های عمومی) با کاربری فضای سبز و پارک تثبیت شده می باشد، به استثناء حدود ۲۰۰ مترمربع عرصه و اعیان متعلق به غیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با مالک مشاعی برعهده خریدار می باشد. رفع تصرف از ملک بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۴۶	۱۳۷۱۹	احمدآباد مستوفی به طرف اسلامشهر، جاده رضی آباد، قبل از اتوبان ساوه، روبروی کارخانه آلاله، قطعه ۶۴ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۴۳۳۱/۵۰		۳۱۱٫۸۶۸٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۱۳۰۵، براساس طرح جامع مصوب، ملک در پهنه S۴۱۱ سطوح زراعی، که قسمتی از ملک در جاده احمدآباد و قسمتی در حریم سبز جاده واقع گردیده، اصلاحی بر هر میزان بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۴۷	۱۰۸۳۲	احمدآباد مستوفی به طرف اسلامشهر، جاده رضی آباد، قبل از اتوبان ساوه، روبروی کارخانه آلاله، قطعه ۷۰ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۴۲۲۰		۳۷۹٫۸۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۱۵۲۱، براساس طرح جامع مصوب، ملک در پهنه S۴۱۱ سطوح زراعی واقع، دارای اصلاحی، اصلاحی به هر میزان برعهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۴۸	۱۳۲۹۳	جاده ساوه - چهار دانگه، خیابان نیروگاه برقی، فیروز بهرام شمال، ضلع شمالی مقواسازی، قطعه ۸ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۹۴۵	دارد (غیرمجاز)	۴۲٫۵۲۵٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۸۰،۵۳۰، ملک دارای متصرف، تخلیه بعهده خریدار می باشد، (بناهای داخل ملک غیرمجاز می باشد) با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۴۹	۲۵۸۵۹	چهاردانگه، انتهای خیابان شهید رحیمی، روبروی آتش نشانی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۳۹۸ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۲۱۰۰		۱۱۹٫۷۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۶،۷۹۰، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قراردارد. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۵۰	۲۵۸۶۱	چهاردانگه، انتهای خیابان شهید رحیمی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۳۹۹ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۲۱۰۰		۱۰۷٫۱۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۶،۷۹۱، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قراردارد با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.

ادامه در صفحه ۱۴