



عکس: سجاد صفوری / ایران

شاخص کل بازار سهام حدود ۰.۹ درصد عقب نشست

افت بورس؛ اصلاح قیمتی یا پایان رشد؟

مرز کانال ۳ میلیون واحدی نزدیکتر شد. سهامداران خرد بیش از ۶۴۰ میلیارد تومان پول از سهام خارج کردند و در مقابل صندوق‌های درآمد ثابت با ورود حجم قابل توجه حدوداً ۱۵۰۰ میلیارد تومانی سرمایه خرد همراه شدند. این مسأله نشان می‌دهد بورس تهران پس از رسیدن به محدوده ۳ میلیون واحد نیاز به محرک‌های بیشتری برای صعود دارد. به عبارت دقیق‌تر، سرمایه‌گذاران پس از رشد‌های اخیر اقدام به شناسایی سود

کرده و برای تصمیم‌گیری تازه دچار تردید شده‌اند. همین امر کافی بوده تا جریان سرمایه به سوی صندوق‌های درآمد ثابت یا به اصطلاح پارکینگ حرکت کند. بررسی تجربه‌های پیشین افت و خیز سهام بویژه در زمانی که ارزش معاملات بالا می‌رود نشان می‌دهد، احتمال آنکه وارد یک مسیر نزولی سخت شویم چندان بالا نیست و بورس تهران، علائم بیشتری از یک اصلاح در مسیر پایداری و تمایل به صعود نشان می‌دهد.

سه بهانه برای توقف رشد سهام
شناسایی سود پس از رشد‌های اخیر مهم‌ترین مسأله‌ای است که فشار عرضه‌ها را در روز گذشته افزایش داد. همین امر کافی بود تا برای دومین روز پیاپی، ارزش معاملات از ۱۵ هزار میلیارد تومان بالاتر رود که نشان‌دهنده دست به دست شدن قدرتمند سهم‌هاست. بهانه دوم برای افت قیمت‌ها نزدیک شدن به سطوح مقاومت تکنیکالی بود که برخی را نگران اصلاح تکنیکی کرد. سومین بهانه نیز به افت دلار آزاد برمی‌گردد که عده‌ای را نسبت به افزایش دلار دستوری در مرکز مبادله بدبین کرد. تا کنون سیاست‌گذار نتوانسته سیگنال محکمی درباره کاهش شکاف سنگین بین نرخ ارز آزاد و دلار یارانه‌ای ارائه دهد. همین مسأله سبب می‌شود بازار سهام در مسیر صعودی دست به عصا حرکت کند.

رصد خانه آینده بورس

آنچه اکنون سرمایه‌گذاران رصد می‌کنند در پنج حوزه خواهد بود: اول، با دقت ارزش معاملات روزانه بورس را نظاره می‌کنند و در صورتی که در سطوح بالایی بماند، انتظار می‌رود مسیر رونق سهام حفظ شود. دوم، سیگنال‌های مرتبط با سیاست ارزی دنبال می‌شود. هر نشانه‌ای که کاهش رانت ارزی را تأیید کند از سوی بورس مثبت ارزیابی خواهد شد. سومین حوزه زیر نظر فعالان بازار سرمایه، سیاست‌های پولی درباره نرخ بهره است. جایی که همچنان مشاهده می‌شود انقباض در دستورکار بانک مرکزی است و همین امر باعث بالا ماندن نرخ سود و هزینه فرصت جابه‌جایی پول شده است. تقریباً تجربه‌های نادر وجود دارد که در اقتصاد ایران، سیاست پولی انقباضی شاهد باشیم و بازار سهام بتواند رونقی پایدار داشته باشد. چهارم، گزارش‌های عملکرد شرکت‌ها در نیمه اول سال است که در روزهای آینده منتشر خواهد شد و از حال و روز واقعی شرکت‌ها خواهد گفت. پنجمین و شاید مهم‌ترین حوزه نیز تحولات حوزه غیراقتصادی است که برخی خوشبینی‌ها نسبت به آن به چشم می‌خورد. اما همچنان درجه نااطمینانی‌ها بالاست؛ بنابراین، روند آتی سرمایه‌گذاری را این بخش از سیاست‌ها تعیین خواهد کرد.

به بهانه هفته جهانی سرمایه‌گذار

نیم قرن مسیر توسعه سرمایه‌گذاری در ایران

بورس دیگر چیزی نبود که فقط کارشناس‌ها درباره‌اش حرف بزنند، تبدیل شد به گفت‌وگوی روزمره.

از ۹۹ به بعد، بازار سرمایه ایران دیگر به شکل قبل برگشت. محصولات متنوع‌تر شدند؛ صندوق‌های سهامی، درآمد ثابت و مختلط، صندوق‌های کالایی مثل صندوق طلا که پلی بود میان علاقه سنتی ایرانی‌ها به طلا و نیاز مدرن سرمایه‌گذاری حرفه‌ای، بازار بدهی که جدی‌تر شد و ابزارهای پیشرفته‌ای مثل آپشن، سیدگردانی اختصاصی و معاملات الگوریتمی که آرام جای خود را پیدا کردند. دیگر بخشی از سرمایه‌گذاران یاد گرفتند که به جای معامله‌های هیجانی، مسیر تحلیل، تنوع‌بخشی و افق بلندمدت را انتخاب کنند. با این همه، تفاوت‌های ذات‌قه سرمایه‌گذار ایرانی با جهان باقی است. انگیزه اصلی هنوز حفظ ارزش پول است و نه الزاماً رشد سرمایه برای آینده‌ای دور. افق‌ها کوتاه‌تر و محبوبیت دارایی‌های نقدشونده بالاتر است. خصوصی‌سازی ناقص و فراموشی پروژه سهام عدالت، زمین بازی را ناهموار نگه داشته و حتی باعث شده شرکت‌های عجیبی شکل بگیرند که شبیه شتراپولنگ هم دولتی هستند و هم خصوصی و هر تصمیم اقتصادی را به میدان درگیری منافع بدل می‌کنند. از آن طرف، نبود دسترسی به بازارهای جهانی، فرصت‌های متنوع‌سازی و پوشش ریسک را از سرمایه‌گذار ایرانی گرفته است.

با وجود تمام این چالش‌ها، مسیر آینده روشن است اگر آموزش، شفافیت و نوآوری مالی جدی گرفته شود. ثروت یک ملت فقط نفت و گاز نیست، بلکه توان تبدیل پس‌اندازهای خرد به سرمایه مولد است؛ کاری که اگر درست انجام شود، می‌تواند ارزش پایدار خلق کند. سرمایه‌گذار ایرانی، این مسیر طولانی را با هوش و صبوری پیموده و حالا آماده گام‌های بزرگ‌تر است؛ گام‌هایی که شاید تصویر سرمایه‌گذاری در ایران را برای همیشه عوض کند. هر چند که مسیر نه همواراست و نه آماده. علی‌رغم اینکه می‌بایست به آینده امیدوار بود اما بخش‌هایی از محیط سرمایه‌گذاری در ایران از جمله رمزارزها همچنان از چهارچوب‌های رسمی خارج است و عملاً ساختارهای رسمی و سنتی سرمایه‌گذاری خود را در برابر نوآوری‌ها کند نشان می‌دهند فضای سرمایه‌گذاری در ایران نیازمند ساختار شکنی‌های سازنده است، اتفاقاتی که می‌تواند برای ایرانیان نوید حفظ ارزش توأم با رشد ثروت باشد.



همایون دارابی
کارشناس بازار سرمایه



بررسی
تجربه‌های
پیشین
افت و خیز
سهام بویژه
در زمانی
که ارزش
معاملات
بالا می‌رود
نشان می‌دهد
احتمال آنکه
وارد یک مسیر
نزولی سخت
شویم چندان
بالا نیست
و بورس
تهران، علائم
بیشتری از
یک اصلاح در
مسیر پایداری
و تمایل به
صعود نشان
می‌دهد

پنجاه سال طول کشیده تا سرمایه‌گذاری در ایران از خرید پیکان و زمین و سیمان، به خرید واحدهای صندوق طلا و سیدگردانی اختصاصی برسد. مسیری که مثل راهپیمایی در خیابانی شلوغ و همیشه در حال تغییر بوده؛ یک روز صف سکه در خیابان فردوسی، یک روز دوندگی برای خرید دلار، و امروز کلیک روی گوشی برای خرید اوراق، سهام یا صندوق سرمایه‌گذاری.

سرمایه‌گذار ایرانی همیشه یک دغدغه عمده داشته: پولش را از تورم نجات دهد. این تفاوت اصلی او با سرمایه‌گذار آمریکایی یا اروپایی است که دنبال رشد آرام سرمایه برای بازنشستگی یا خرید خانه است. ما بیشتر شبیه سربازهایی هستیم که در میدان تورم به دنبال سنگر امن می‌گردیم.

تا همین ۱۰ سال پیش، سرمایه‌گذاری یعنی داشتن زمین، خانه، سکه و دلار. همه چیز باید لمس‌شدنی باشد؛ چیزی که وقتی به آن نگاه می‌کنی، خیالات راحت شود که ارزشش بالا می‌رود. بورس و اوراق مشارکت برای خیلی‌ها حتی اسم غریبه‌ای بود؛ نه دیده بودند، نه کارکردش را می‌دانستند. پیش از انقلاب تلاش‌هایی برای فرهنگ سهامداری شد، اما موج ملی‌سازی و اقتصاد دولتی بعد از انقلاب، مسیر سرمایه‌گذاری را دوباره به دارایی‌های سنتی برگرداند؛ دارایی‌هایی که در روزهای بحران، مثل پناهگاه عمل می‌کردند. دهه هشتاد اما ورق را کمی برگرداند. ابلاغیه اصل ۴۴ و خصوصی‌سازی شرکت‌های بزرگ و واگذاری سهام عدالت به میلیون‌ها نفر، بورس را از فضای رسمی و تخصصی بر سر سفره خانواده آورد. هنوز همه به آن اعتماد کامل نداشتند، اما بذر آشنایی کاشته شد.

دهه بعد، فرار و فرود فراوانی داشت تا اینکه در سال‌های ۹۸ و ۹۹، جهش بی‌سابقه شاخص بورس یک دعوت‌نامه عمومی برای ورود مردم به بازار سرمایه صادر کرد. ناگهان آدم‌هایی که شاید تا دیروز حتی که بورسی نداشتند، گوشی دست گرفتند و وارد اقیانوسی شدند که موج‌هایش هم فرصت داشت و هم خطر. برای بسیاری این ورود پایان خوشی نداشت، اما یک نتیجه قطعی داشت:



کمیته‌ایکراهی توسعهپزشکیپزشکیپزشکی
شرکت کودشیمیایی اوره لردگان

آگهی مزایده عمومی

فروش ۱۰۰ تن اقلام درهم مازاد و ضایعاتی

شرکت کود شیمیایی اوره لردگان (سهامی عام) در نظر دارد اقلام درهم مازاد و ضایعاتی در حدود ۱۰۰ تن از طریق مزایده عمومی و به‌صورت یکجا به‌فروش رساند لذا متقاضیان درصورت تمایل نسبت به اخذ اسناد مزایده با توجه به شرایط ذیل اقدام لازم انجام پذیرد.

- مبلغ تضمین شرکت در مزایده برابر ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی می‌باشد.
- متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ با مراجعه به وب‌سایت شرکت به آدرس: WWW.LUFC.IR بخش مزایادات و یا از طریق مراجعه حضوری به آدرس چهار محال و بختیاری، شهرستان لردگان، مال خلیفه، روستای سندگان، سایت مجتمع کود شیمیایی اوره لردگان واحد کمیسیون معاملات با معرفی‌نامه کتبی اقدام نمایند.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده قید شده است.

روابط عمومی شرکت کودشیمیایی اوره لردگان



کمیته‌ایکراهی توسعهپزشکیپزشکیپزشکی
شرکت کودشیمیایی اوره لردگان

آگهی تجدید مزایده عمومی

فروش ۴۳۰ تن کاتالیست مستعمل

شرکت کود شیمیایی اوره لردگان (سهامی عام) در نظر دارد اقلام کاتالیست مستعمل خود در حدود ۴۳۰ تن از طریق مزایده عمومی و به‌صورت یکجا به‌فروش رساند لذا متقاضیان درصورت تمایل نسبت به اخذ اسناد مزایده با توجه به شرایط ذیل اقدام لازم انجام پذیرد.

- مبلغ تضمین شرکت در مزایده برابر ۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی می‌باشد.
- متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ با مراجعه به وب‌سایت شرکت به آدرس: WWW.LUFC.IR بخش مزایادات و یا از طریق مراجعه حضوری به آدرس چهار محال و بختیاری، شهرستان لردگان، مال خلیفه، روستای سندگان، سایت مجتمع کود شیمیایی اوره لردگان واحد کمیسیون معاملات با معرفی‌نامه کتبی اقدام نمایند.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده قید شده است.

روابط عمومی شرکت کودشیمیایی اوره لردگان



کمیته‌ایکراهی توسعهپزشکیپزشکیپزشکی
شرکت کودشیمیایی اوره لردگان

آگهی تجدید مناقصه عمومی

خرید اقلام سیستم کنترل مجتمع کود شیمیایی اوره لردگان

شرکت کود شیمیایی اوره لردگان در نظر دارد خرید اقلام سیستم کنترل مورد نیاز مجتمع خود را از طریق انجام مناقصه عام و از طریق شرکت‌های واجد صلاحیت مطابق با شرایط و مشخصات قید شده در اسناد مناقصه تأمین نماید لذا از شرکت‌های واجد صلاحیت دعوت می‌گردد درصورت تمایل جهت دریافت اسناد

مناقصه به‌شرح ذیل اقدام نمایند.

- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه برابر ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی می‌باشد.
- متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ به وب‌سایت شرکت به آدرس: WWW.LUFC.IR بخش مناقصات و یا از طریق مراجعه حضوری به آدرس چهار محال و بختیاری، شهرستان لردگان، مال خلیفه، روستای سندگان، سایت مجتمع کود شیمیایی اوره لردگان واحد کمیسیون معاملات با معرفی‌نامه کتبی اقدام نمایند.
- سایر شرایط و مشخصات مناقصه در دستورالعمل و اسناد مناقصه قید شده است.

روابط عمومی شرکت کودشیمیایی اوره لردگان



کمیته‌ایکراهی توسعهپزشکیپزشکیپزشکی
شرکت کودشیمیایی اوره لردگان

ابلاغ آگهی

بدین وسیله به اطلاع خانم **زهرا کیاحیرتی فرزند ابوالقاسم** پرستار پیمانی در دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی البرز می‌رساند؛

نظر به این که رأی قطعی شماره ۲۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ هیأت تجدید نظر رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی ایران مبنی بر اخراج از دستگاه متبوع صادر گردیده و هیچ‌گونه نشانی از ایشان در دسترس نمی‌باشد.

لذا مشارالیه درصورت اعتراض به رأی صادره حداکثر ظرف مدت **سی روز** از تاریخ آگهی فوق می‌توانند به مدیریت منابع انسانی دانشگاه البرز مراجعه نمایند.

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران



کمیته‌ایکراهی توسعهپزشکیپزشکیپزشکی
شرکت کودشیمیایی اوره لردگان

آگهی مناقصه

اصلاحیه آگهی فراخوان شناسایی و ارزیابی کیفی غیرهم‌زمان

مناقصه احداث خطوط لوله آب نمک منتشر شده در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶

شرکت مدیریت توسعه صنایع پتروشیمی به نمایندگی از شرکت پتروشیمی بندرامام در نظر دارد با انجام ارزیابی کیفی نسبت به شناسایی پیمانکاران و سازندگان توانمند در زمینه تأمین و اجرای خطوط لوله غیر فلزی انتقال آب نمک واحد کلرآلکالی پتروشیمی بندر امام مطابق با شرایط ذیل اقدام نماید:

موضوع فراخوان: تأمین و اجرای خطوط غیر فلزی (۳ رشته خط ۱۴ اینچ به طول تقریبی ۳۹ کیلومتر) انتقال آب نمک واحد کلرآلکالی پتروشیمی بندر امام (در قالب قرارداد PC)

محل اجرا: استان خوزستان، شهرستان ماهشهر، منطقه ویژه اقتصادی

برآورد پروژه: مبلغ ۷/۲۰۰ میلیارد ریال (امکان به‌روز رسانی مبلغ برآورد تا قبل از گشایش پاکات مالی برای کارفرما محفوظ است)

شرایط متقاضیان:

۱. دارا بودن شخصیت حقوقی، شناسنامه ملی، شماره اقتصادی مؤدیان مالیاتی
۲. حضور در آخرین نسخه فهرست سازندگان داخلی و یا در فهرست بلند منابع دستگاه مرکزی وزارت نفت مرتبط با موضوع مناقصه و یا AVL هلدینگ خلیج فارس
۳. توانایی تولید خطوط لوله GRE/GRV
۴. دارا بودن گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاران پایه یک در رشته نفت و گاز زیررشته خطوط انتقال و مخازن و تلمبه‌خانه و شبکه‌های نفت و گاز یا گواهی‌نامه پایه یک رشته آب در زیررشته خطوط انتقال آب و شبکه‌های آب و فاضلاب و دارا بودن گواهی‌نامه معتبر صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی.