



عکس: ایران

در نشست «توازن منطقه‌ای: گذار از شکاف و پیرامون» مطرح شد

تولید ثروت به جای مدیریت فقر

محمد قاسمی: رویکرد دولت پزشکیان نگاه به ریشه‌های فقر است

و نه صدقه‌وارگی منابع

گزارش

ابلیا پیرولی
گروه اقتصادی

کارشناسان اقتصادی سال‌هاست هشدار می‌دهند که سیاست‌های فقرزدایی در ایران، بیش از آنکه نابرابری را کاهش دهد، خود فقر را بازتولید کرده است. دهه‌ها برنامه‌ریزی توسعه‌ای، با وجود انبوهی از اسناد، اهداف و بودجه‌های کلان، هنوز نتوانسته نقشه‌ای کارآمد برای رشد متوازن مناطق کشور ترسیم کند. حالا اما از دل نهادهای رسمی، صدایی تازه بلند شده است: صدایی که از «گذار از مدیریت فقر به تولید ثروت» سخن می‌گوید. در نشست اخیر «توازن منطقه‌ای: گذار از شکاف و پیرامون»، دو مقام باسابقه اما از نسل جدید مدیران اقتصادی. قاسمی از سازمان برنامه و بودجه و عیسی منصور از مدیران پیشین وزارت کار- با زبانی متفاوت اما هدفی مشترک، خواستار بازنگری در پارادایم توسعه ایران شدند: عبور از تمرکزگرایی، ایجاد نهادهای تازه و خلق ثروت در مقیاس محلی و منطقه‌ای.

قاسمی: رقابت در عقب‌ماندگی باید تمام شود

محمد قاسمی، معاون سازمان برنامه و بودجه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی،

سخنان خود را با انتقاد از الگوی سنتی فقرزدایی آغاز کرد و گفت: «ما در ایران به جای رقابت در توسعه، گرفتار رقابت در عقب‌ماندگی شده‌ایم. هر استان تلاش می‌کند خود را فقیرتر نشان دهد تا بودجه بیشتری بگیرد. این رقابت خطرناک است و باید پایان یابد.»

او با تأکید بر اینکه سیاست‌های اقتصادی نباید صرفاً برای جبران ضعف‌های بازار طراحی شوند، افزود: «سیاست‌ها باید ذاتاً ضد فقر باشند. ما عادت کرده‌ایم اول سیاست اقتصادی بنویسیم و بعد نهاد حمایتی برای رفع پیامدهای آن بسازیم. اما سیاست درست، سیاستی است که در ذات خود به بهبود توزیع درآمد منجر شود. این همان رویکردی است که رئیس‌جمهور پزشکیان در دولت چهاردهم دنبال می‌کند؛ نگاه به ریشه‌های فقر، نه صدقه‌وارگی منابع. قاسمی، با اشاره به تجربه خود در مجلس و مرکز پژوهش‌ها، یادآور شد: «سال‌هاست نمایندگان از ما می‌پرسند چرا با وجود بودجه‌های کلان، نابرابری منطقه‌ای همچنان پابرجاست؟ پاسخ ساده است: تمرکزگرایی. تصمیم‌گیری در ایران



محمد قاسمی، معاون سازمان برنامه و بودجه



محمد قاسمی:

در ایران به جای رقابت در توسعه، گرفتار

رقابت در عقب‌ماندگی شده‌ایم. هر

استان تلاش می‌کند خود را

فقیرتر نشان دهد تا بودجه

بیشتری

بگیرد.

این رقابت

خطرناک

است و باید

پایان یابد

بیش از حد متمرکز است. حتی در بودجه و برنامه‌های توسعه، مداخله مرکز آن قدر زیاد است که استان‌ها عملاً اختیار تصمیم‌سازی ندارند. نتیجه، انفعال محلی و وابستگی مزمن است.»

به گفته او، دولت چهاردهم با طراحی الگوی «توسعه متوازن منطقه‌ای»، قصد دارد مسیر تازه‌ای پیازند: «در سیستان، ۱۱ برنامه جامع اقتصادی و اجتماعی تدوین شده که به‌زودی در هیأت دولت تصویب می‌شود. سیستان فقیر نیست؛ بلکه از ظرفیت‌های استفاده‌نشده رنج می‌برد. هدف ما این است که با ایجاد شبکه‌ای از مراکز فناوری، آموزش فنی و صنایع کوچک، این ظرفیت‌ها را بالفعل کنیم.»

قاسمی با انتقاد از نگاه پروژه‌محور سال‌های گذشته گفت: «زیرساخت‌هایی ساخته‌ایم که شبکه اقتصادی پشتیبان آنها وجود ندارد؛ راه‌آهن‌هایی که باری ندارند، جاده‌هایی که تردد اقتصادی در آنها صورت نمی‌گیرد. زیرساخت باید در خدمت تولید ثروت باشد، نه صرفاً آمار عمرانی.»

امروز اگر می‌خواهیم از بن بست توسعه بیرون بیاییم، باید نهادهای جدید برای تأمین مالی و توسعه منطقه‌ای بسازیم. بدون نهاد، توسعه فقط یک شعار باقی می‌ماند.»

سیاست‌های مبارزه با فقر شکست خورده‌اند

عیسی منصور، معاون پیشین توسعه اشتغال وزارت کار، نیز در این نشست با لحنی صریح‌تر صحبت کرد و گفت که «تلاش‌های مرکز-پیرامون» و گذار به «الگوی چندمرکزی» و «شبکه‌ای» که در کانون سخنان هر دو کارشناس قرار داشت، پیشنهادی است که تحقق آن مستلزم یک چرخش پارادایمیک از «مدیریت توزیع فقر» به «تولید ثروت فراگیر» است. به نظر می‌رسد تا زمانی که این گذر رخ ندهد، هر برنامه عدالت‌خواهانه‌ای الگوی ما خنثی است، نه اقتصادی.

منابعی که باید صرف تولید ثروت شود، به باور منصور، سیاست‌های فقرزدایی در ایران از پارانه نقدی تا طرح‌های اشتغال خرد، نه‌تنها نابرابری را کاهش نداده، بلکه خود به تله‌ای برای بازتولید فقر تبدیل شده‌اند: «الگوی ما خانواری است، نه اقتصادی. منابعی که باید صرف تولید ثروت شود،



عیسی منصور، معاون پیشین توسعه اشتغال وزارت کار

خرج معیشت کوتاه‌مدت می‌شود. ما فقرا مدیریت می‌کنیم، نه حذف.»

او افزود: «سیاست‌های توسعه ما از دهه ۱۳۴۰ تا امروز تقریباً تغییر نکرده‌اند. این روش‌ها در کوتاه‌مدت مفیدند، اما در بلندمدت به رشد پایدار منجر نمی‌شوند.»

منصور سبب به ریشه ساختاری فقر در ایران اشاره کرد: «فقر در ایران تصادفی نیست؛ ساختاری است. ما هنوز در الگوی مرکز-پیرامون مانده‌ایم. تصمیم‌ها در پایتخت گرفته می‌شود، اما هزینه‌ها را مناطق پیرامونی می‌پردازند. کشورهایی که از این وضعیت عبور کرده‌اند، به سمت الگوی چندمرکزی رفته‌اند؛ اما ما همچنان تمرکز را تقویت می‌کنیم.»

به باور او، راه برون رفت، حرکت به سمت حکمرانی شبکه‌ای است: «در این الگو، مرکز فرمانده نیست، هماهنگ‌کننده است. هر منطقه می‌تواند بر پایه ظرفیت‌های خود، یک نود اقتصادی باشد. وقتی چنین شبکه‌ای شکل بگیرد، توسعه از پایین به بالا جریان پیدا می‌کند.»

منصور گفت: «تا زمانی که از پارادایم فقرزدایی به پارادایم تولید ثروت نرسیم، هر برنامه‌ای- حتی اگر نامش عدالت باشد، در نهایت به بازتولید فقر منجر خواهد شد.»

گذار به الگوی شبکه‌ای

گزارش این نشست نشان می‌دهد که حل معضل توسعه نیافتگی مناطق، دیگر با بودجه‌ریزی متمرکز و برنامه‌های فقرزدایی میسر نیست. خروج از «الگوی مرکز-پیرامون» و گذار به «الگوی چندمرکزی» و «شبکه‌ای» که در کانون سخنان هر دو کارشناس قرار داشت، پیشنهادی است که تحقق آن مستلزم یک چرخش پارادایمیک از «مدیریت توزیع فقر» به «تولید ثروت فراگیر» است. به نظر می‌رسد تا زمانی که این گذر رخ ندهد، هر برنامه عدالت‌خواهانه‌ای الگوی ما خنثی است، نه اقتصادی. منابعی که باید صرف تولید ثروت شود، به باور منصور، سیاست‌های فقرزدایی در ایران از پارانه نقدی تا طرح‌های اشتغال خرد، نه‌تنها نابرابری را کاهش نداده، بلکه خود به تله‌ای برای بازتولید فقر تبدیل شده‌اند: «الگوی ما خانواری است، نه اقتصادی. منابعی که باید صرف تولید ثروت شود،

بنگاه

بازار مسکن ایران پس از جنگ دوازده روزه

جنگ دوازده روزه اخیر در منطقه، اقتصاد ایران را با یکی از سخت‌ترین آزمون‌های سال‌های اخیر روبه‌رو کرد. بازار مسکن، به عنوان ستون اصلی دارایی خانوار و یکی از موتورهای مستقیم رشد اقتصادی، از اولین بخش‌هایی بود که به سرعت واکنش نشان داد. کاهش تعداد معاملات، کاهش قیمت در پایتخت، به‌خصوص در مناطق متمول و در مقابل رشد تقاضا در شمال کشور، از مهم‌ترین پیامدهای این بحران کوتاه‌اما اثرگذار بود.



دکتر امیر کوهی
کمالی دهکردی
مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری و ساختمانی تجارت

با آغاز درگیری‌ها و افزایش نگرانی‌های امنیتی، بازار مسکن تهران و چند شهر بزرگ به سرعت وارد فاز تعمیق رکود شد. طبق برآوردهای اولیه، حجم معاملات در هفته‌های اول درگیری تا ۴۰ درصد نسبت به ماه قبل کاهش یافت. در برخی مناطق شمالی پایتخت، میانگین قیمت هر مترمربع بین ۳۰ تا ۵۰ میلیون تومان افت کرد؛ روندی مشابه در شرق و جنوب‌غرب تهران نیز دیده شد. در چنین شرایطی، خریداران محتاط شدند و بخش زیادی از معاملات به حالت انتظار درآمد.

همزمان با رکود پایتخت، سرمایه‌ها مسیر تازه‌ای پیدا کردند. افزایش احساس ناامنی و تمایل به دارایی‌های امن‌تر، موجب شد شهرهای شمالی کشور به مقصد جدید سرمایه‌گذاران ملکی تبدیل شوند. گزارش‌ها از رشد ۲۰ تا ۶۰ درصدی تقاضا برای زمین و مسکن در این مناطق حکایت دارد. امنیت نسبی، فاصله از کانون‌های احتمالی درگیری، اقلیم معتدل و محدودیت جغرافیایی بین کوه و دریا علاوه بر نزدیکی به منابع تأمین مالی، از مهم‌ترین دلایل این استقبال هستند. با توسعه راه‌های ارتباطی و زیرساخت‌های شهری، ارزش زمین و واحدهای مسکونی شمال کشور در میان مدت ظرفیت رشد قابل توجهی دارد، به‌خصوص با وجود تکمیل و بهره‌برداری دائمی فاز ۲ آزادراه تهران-شمال، امکان تقویت تقاضا در ادامه بیش از پیش است.

در شرایط فعلی، ورود هیجانی به بازار مسکن توصیه نمی‌شود. سرمایه‌گذاران کوتاه‌مدت بهتر است تا روشن تر شدن فضای سیاسی و اقتصادی، با احتیاط عمل کنند. در مقابل، برای سرمایه‌گذاران بلندمدت، خرید زمین یا واحد مسکونی در مناطق پرتقاضا-بویژه شمال کشور- گزینه‌ای مطمئن و با بازدهی مناسب است. همچنین تنوع بخشی و خرید مرحله‌ای می‌تواند ریسک ناشی از تحولات آینده را کاهش دهد و سبد سرمایه‌گذاری را متعادل نگه دارد.

بازار مسکن ایران پس از شوک ناشی از جنگ دوازده روزه، وارد مرحله‌ای از بازآرایی سرمایه‌ها و تغییر جغرافیایی تقاضا شده است. در حالی که رکود نسبی در پایتخت ادامه دارد، شمال کشور فرصت‌های تازه‌ای پیش روی سرمایه‌گذاران قرار داده است. تجربه نشان می‌دهد دوره‌های رکود، بهترین زمان برای ورود هوشمندانه و بلندمدت در بازار مسکن است، به شرط آنکه تصمیم‌ها بر پایه تحلیل و نه هیجان اتخاذ شوند.

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده

شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۲۶۸۵۳۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۱۲۵۶۳۰



بدین وسیله از کلیه سهامداران محترم، نماینده یا نمایندگان اشخاص حقوقی دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس(سهامی خاص) که راس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ واقع در نشانی: تهران، میدان شیخ بهایی، ساختمان رایان ونک، پلاک ۱۸، طبقه ۷، واحد ۷۰۹ برگزار می‌گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

- ۱- استماع گزارش هیأت مدیره و بازرس شرکت درخصوص اتمام مهلت مجمع افزایش سرمایه قبلی و روند اجرایی آن تاکنون.
- ۲- بررسی و تصویب افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۳۳,۳۳۳,۳۴۱,۱۱۱,۰۰۰ ریال تا ۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۳- سایر مواردی که به‌موجب قانون تجارت، تصمیم‌گیری آن در صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده باشد.

■ سهامداران، یا نمایندگان قانونی آنان می‌توانند به‌منظور اخذ برگ حضور، یک ساعت قبل از شروع مجمع با در دست داشتن مدارک شناسایی معتبر به محل برگزاری مجمع مراجعه نمایند.

هیأت مدیره شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس

آگهی فراخوان مزایده عمومی یک مرحله‌ای

مزایده شماره

ESBR-PQ-POR- 0300



شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس (سهامی خاص) در نظر دارد اقلام ضایعاتی موجود در انبار این شرکت (شامل ضایعات چوب و تخته، آهن آلات، انواع کابل، ورق آلومینیوم، قرقره چوبی کابل، قرقره فلزی کابل، ساندویچ پنل و روغن سوخته) را از طریق برگزاری مزایده عمومی یک مرحله‌ای به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید:

- **تضمین شرکت در مزایده:** مبلغ ۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که باید مطابق شرایط مندرج در اسناد مزایده ارائه شود.
- **مهلت توزیع اسناد مزایده:** ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ می‌باشد.
- **مهلت ارائه پیشنهادها:** ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ می‌باشد.
- علاقمندان می‌توانند برای دریافت اسناد مزایده به دبیرخانه شرکت پتروشیمی صدف به‌نشانی: تهران، ضلع غربی میدان شیخ بهایی، ساختمان رایان ونک، طبقه ۵، واحد ۵۰۵ و یا به سایت شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس، (امور حقوقی و پیمان‌ها) واقع در عسلویه مراجعه نمایند.
- سایر اطلاعات و جزئیات مطابق با شرایط و دستورالعمل مزایده و نمونه قرارداد منضم به اسناد می‌باشد.
- این آگهی در پرتال الکترونیکی شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس در قسمت مناقصات/ مزایادات (به نشانی www.pgspc.ir) قابل رویت می‌باشد.
- علاقمندان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱-۵۸۲۶۵۰۰۰ (داخلی: ۱۷۷)، کارشناس: خانم قلی‌زاده، تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس

پذیرش آگهی‌های روزنامه ایران ۱۸۷۷

Second Announcement

National Iranian Copper Industries Company (NICICO) Tender Announcement:

"MOLYOXIDE1404#06-1,000MT-FOB Bandar Abbas"

شرکت ملی صنایع مس ایران

National Iranian Copper Industries Company intends to export 1,000 MT of Molybdenum Oxide produced in Kerman Ferromolybdenum Factory, Khatoon Abad/Kerman Province, I. R. IRAN.

Legal foreign companies are invited to visit the Tender section on our official website at www.nicico.com (tender section) to review the tender terms and conditions available from Monday, 13th October 2025 to Monday, 27th October 2025.

All offers must be submitted exclusively via email to the NICICo Marketing & Sales Dept. at: sales-tender2@nicico.com no later than 12:00 PM (Iran local time) on Monday, 27th October 2025

For any questions or further information, please reach out to NICICo's Marketing & Sales department using the contact details below:

Tel: +98 21 82138139/ +98 21 82138135/+98 21 88101497

آگهی مناقصه عمومی صنایع خودروسازی شهید شاهمرادی اصفهان

شماره مناقصه ۷۹-۱۴۰۴/۱۰۰

این صنایع در نظر دارد اقلام ذیل را از طریق مناقصه از تأمین‌کنندگان واجد شرایط خریداری نماید. لذا کلیه شرکت‌هایی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانایی لازم می‌باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز ضمن هماهنگی با شماره تلفن ۰۳۱۵۲۳۲۲۷۴۳ و تلفکس ۰۳۱۵۲۳۲۲۹۹۲ جهت دریافت فرم پیشنهاد قیمت و شرکت در مناقصه ارتباط حاصل نمایند.

- ۱- خرید مجموعه لوله‌های فرم‌دار و خم‌دار خودرو
 - ۲- خرید مجموعه لوله‌های پلی آمید خودرو
- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی صنایع شهید شاهمرادی زرین خودرو (اصفهان)

آگهی اصلاحیه صنایع شهید شاهمرادی اصفهان

مناقصه عمومی چاپ شده در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۲ به شماره مناقصه ۷۵-۱۴۰۴ اصلاح گردیده و شماره مناقصه به ۷۷-۱۴۰۴ تغییر یافت.

روابط عمومی صنایع شهید شاهمرادی زرین خودرو (اصفهان)

آگهی مناقصه

شماره ۱۱۰۴۱۰۹

نوبت اول

موضوع مناقصه: تأمین تجهیزات و اجرای کامل خطوط هوایی و زمینی ۳۳,۲۰ و ۲۳۰ کیلوولت دو مداره و چهار مداره مجتمع مس سونگون

شرکت ملی صنایع مس ایران درنظر دارد "تأمین تجهیزات و اجرای کامل خطوط هوایی و زمینی ۳۳,۲۰ و ۲۳۰ کیلوولت دو مداره و چهار مداره مجتمع مس سونگون" را از طریق مناقصه عمومی به انجام برساند. جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت‌های رسمی شرکت به آدرس‌های ذیل مراجعه شود.

<https://dargah.nicico.com>

www.nicico.com

آگهی مناقصه عمومی صنایع خودروسازی شهید شاهمرادی اصفهان

شماره مناقصه ۷۸-۱۴۰۴/۱۰۰

این صنایع در نظر دارد اقلام ذیل را از طریق مناقصه از تأمین‌کنندگان واجد شرایط خریداری نماید. لذا کلیه شرکت‌هایی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانایی لازم می‌باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز ضمن هماهنگی با شماره تلفن ۰۳۱۵۲۳۲۲۷۴۳ و تلفکس ۰۳۱۵۲۳۲۲۹۹۲ جهت دریافت فرم پیشنهاد قیمت و شرکت در مناقصه ارتباط حاصل نمایند.

- ۱- خرید انواع پروفیل خم‌دار خودرو
 - ۲- خرید مجموعه DPS مجازی خودرو
 - ۳- خرید مجموعه میل تعادل جلو و عقب خودرو
- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی صنایع شهید شاهمرادی زرین خودرو (اصفهان)