

گزارش

تخریب گسترده در انزلی پس از بارش ۲۵۰ میلی متری باران

جابه جایی ۱۲ خانوار و خسارت به ۱۰۰ خانه



گروه ایران زمین- بارش های بی سابقه و شدید در شهرستان بندرانزلی استان گیلان طی کمتر از ۲۴ ساعت موجب آبگرفتگی های گسترده، خسارت به بیش از ۱۰۰ واحد مسکونی و جابه جایی ۱۲ خانوار شد. مسئولان استان با بسیج همه امکانات امدادی و خدماتی به دستور استاندار، عملیات تخلیه آب، اسکان اضطراری و امداد رسانی را در مناطق آسیب دیده آغاز کرده اند، در حالی که هشدادهای هواشناسی ادامه دارد و احتمال وقوع سیلاب تا پایان روز جمعه پیش بینی می شود.

«محمد علی ویشکایی»، مدیرکل مدیریت بحران استان گیلان دراین رابطه با اشاره به بارش کم سابقه ۲۵۰ میلی متری باران در کمتر از ۲۴ ساعت در شهرستان بندرانزلی گفت: «بارش شدید باران موجب آبگرفتگی شدید در معابر و منازل مسکونی شهرستان شده است. تاکنون بیش از ۱۰۰ واحد مسکونی دچار خسارت شده اند که از این تعداد، ۱۲ واحد مسکونی به دلیل شدت آبگرفتگی و خطرات احتمالی، ساکنانشان به طور موقت جابه جا شده اند.» ویشکایی افزود: «تیم های امدادی از جمله آتش نشانی، هلال احمر، شهرداری ها و سایر دستگاه های خدمات رسان از همان ساعات اولیه وقوع حادثه در منطقه مستقر شده و در حال تلاش برای رفع آبگرفتگی معابر و منازل هستند. با دستور استاندار گیلان کلیه امکانات از جمله پمپ ها و تجهیزات تخصصی در منطقه مستقر شده است تا آب های سطحی هرچه سریع تر به سمت دریا هدایت شود.» مدیرکل بحران استان تصریح کرد: «عملیات اسکان اضطراری برای خانوارهای آسیب دیده در حال انجام است و تاکنون گزارشی مبنی بر کمبود یا مشکل در این زمینه نداشتیم. همچنین تیم های ارزیاب بنیاد مسکن به مناطق آسیب دیده اعزام شده اند تا میزان دقیق خسارات را برآورد کنند و پس از فروکش کردن آب ها، آمار نهایی به اطلاع مردم خواهد رسید.» «هادی حوشناس»، استاندار نیز در بازدید میدانی از مناطق دچار آبگرفتگی شدید بندرانزلی اظهار کرد: «اولویت اصلی ما حفظ جان و امنیت مردم است و به همین دلیل دستورات فوری برای بسیج تمام امکانات و دستگاه های اجرایی را صادر کرده ایم تا عملیات امداد رسانی با سرعت هرچه بیشتر انجام شود.» وی افزود: «دیدار با مردم و شنیدن مشکلات آنها برای ما بسیار مهم است تا بتوانیم راهکارهای مؤثرتری برای رفع مشکلات ارائه کنیم. در جلسه ویژه ستاد مدیریت بحران شهرستان نیز بر لزوم آمادگی مستمر و برنامه ریزی دقیق برای مقابله با حوادث طبیعی تأکید کردم و همه دستگاه ها موظف شدند همکاری کامل داشته باشند.»

رئیس جمهوری فاز دوم آب شیرین کن هرمزگان را افتتاح کرد

پاسخ ملی به بحران کم آبی

آب شرب و صنایع هرمزگان، اصفهان، کرمان و یزد تأمین می شود



در ساحل نیلگون خلیج فارس، جایی که تابش بی امان خورشید با عطش زمین درآمیخته، نوای امید از دل فناوری نوین برخاسته است. با بهره برداری از فاز دوم آب شیرین کن بزرگ جنوب کشور به دست رئیس جمهوری، ایران گامی راهبردی در مسیر تأمین پایدار منابع آبی برداشته است. پروژه ای ملی با ظرفیت چشمگیر ۲۰۰ هزار مترمکعب در شبانه روز که نه تنها عطش شهرها و صنایع جنوب و مرکز ایران را فرومی نشاند، بلکه نمادی از خودباوری مهندسان ایرانی در برابر بحران های اقلیمی و محدودیت های جهانی است.

گزارش

بینا میرعظیمی

گروه ایران زمین

مسعود پزشکیان رئیس جمهوری، پنجشنبه هفته گذشته در دهمین مقصد از سفرهای استانی دولت وفاق ملی و با هدف افتتاح پروژه های حیاتی وارد استان هرمزگان شد. هدف از برگزاری این سفر، نشست با فعالان اقتصادی، سیاسی و فرهنگی، دیدار با نخبگان، حضور در شورای برنامه ریزی و توسعه استان و امضای چند تفاهنامه همکاری بود؛ سفری یک روزه که علاوه بر تصویب ۲۸/۷ همت اعتبار برای هرمزگان و بهره برداری از چندین پروژه اقتصادی و عمرانی استان، با خبری مهم در حوزه مدیریت منابع آبی همراه بود. بهره برداری رسمی از فاز دوم پروژه عظیم و راهبردی آب شیرین کن یک میلیون مترمکعبی خلیج فارس؛ طرحی ملی که با اتکا به سرمایه گذاری داخلی و ارزی، بر ظرفیت تولید آب شیرین کشور افزوده و نمادی از توان مهندسی بومی و پیشرفت زیرساختی کشور محسوب می شود.

آغاز فعالیت فاز دوم پروژه آب شیرین کن یکی از بزرگ ترین پروژه های تأمین و انتقال آب در تاریخ ایران، نقطه عطفی در مسیر مقابله با بحران کم آبی در مناطق خشک و نیمه خشک ایران به شمار می رود؛ آن هم در استان های جنوبی کشور که در سال های اخیر با چالش جدی کم آبی و محدودیت منابع زیرزمینی مواجه بوده و شیرین سازی آب دریا و انتقال آن به نقاط مختلف کشور، یکی از راهکارهای کلیدی برای مقابله با این بحران محسوب می شود. فاز دوم این مجموعه عظیم، بهره گیری از فناوری های پیشرفته، قادر است روزانه ۲۰۰ هزار مترمکعب آب دریا را به آب شیرین تبدیل کند. با اضافه شدن این ظرفیت جدید، تولید کل مجموعه به ۴۰۰ هزار مترمکعب در شبانه روز رسیده است؛ ظرفیتی چشمگیر که نقشی حیاتی در تأمین آب شرب و صنعتی ایفا خواهد کرد. آب تولید شده پس از طی مراحل دقیق تصفیه، از طریق خطوط انتقال

مدرن به شبکه مصرف شهری و صنعتی استان های هرمزگان، کرمان، یزد و اصفهان تزریق می شود؛ اقدامی راهبردی که نه تنها پاسخگوی نیازهای حیاتی شهروندان است، بلکه پستوانه ای مهم برای صنایع بزرگ کشور در مسیر توسعه پایدار خواهد بود. افتتاح این فاز جدید، جلوه ای روشن از اراده ملی برای دستیابی به خودکفایی در فناوری های نمک زدایی و مدیریت هوشمند منابع آبی است؛ اراده ای که در مواجهه با چالش های اقلیمی، کم آبی و محدودیت های بین المللی، مسیر استقلال صنعتی و بلوغ فناورانه را هموار ساخته است.

تأمین آب شرب و صنعتی ۴ استان
احسان انصاری، مدیرعامل شرکت تأمین و انتقال آب خلیج فارس (واسکو) و انتقال آب مجری نمک زدایی و خطوط انتقال آب خلیج فارس به فلات مرکزی به «ایران» می گوید: «فاز دوم آب شیرین کن، با

ظرفیت روزانه ۲۰۰ هزار مترمکعب و با بهره گیری از فناوری های روز و پیشرفته، با سرمایه گذاری بالغ بر ۲۰۲ میلیون یورو بعلاوه ۶۲، ۷۰۰ میلیارد ریال و اشتغال مستقیم ۲۰۰ نفر و غیرمستقیم ۴۰۰ نفر در فضایی به وسعت ۹ هکتار احداث شده و با بهره برداری از آن، ظرفیت نمک زدایی، به ۱۴۰ میلیون مترمکعب آب در سال می رسد.» وی می افزاید: «واحد دوم نمک زدایی با تمرکز بر مهندسی و اشراف بر جزئیات طراحی، نصب و اجرا شده و با هدف انتقال و بومی سازی فناوری، به گونه ای برنامه ریزی و عملیاتی شده تا اجرای واحدهای بعدی بدون نیاز به مهندسی شرکت های خارجی و تماماً با تکیه بر دانش فنی و بومی شرکت مهندسی توسعه آب آسیا میسر شود.»



فاز دوم

آب شیرین کن

بزرگ جنوب

کشور، با

بهره گیری از

فناوری های

پیشرفته،

قادر است

روزانه ۲۰۰ هزار

مترمکعب

آب دریا را به

آب شیرین

تبدیل کند. با

اضافه شدن

این ظرفیت

جدید، تولید

کل مجموعه

به ۴۰۰ هزار

مترمکعب

در شبانه روز

رسیده است

استان هرمزگان، افتخار بزرگی است که همزمان با افتتاح واحد نمک زدایی و سرمایه گذاری ۴۰۰ میلیون یورو برای تأمین بخش مهمی از نیاز آبی نوار ساحلی در استان هرمزگان و فلات مرکزی ایران در استان های کرمان، یزد و اصفهان اجرایی خواهد شد. در اجرای این پروژه، نه تنها تلاش خواهیم کرد به طور کامل از وابستگی به فناوری های خارجی رهایی یافته و از دانش بومی بهره ببریم، بلکه سعی بر این است با تلاش متخصصان توانمند داخلی، شاهد دستیابی به سطحی از رانندمان و بهینه سازی در مصرف انرژی باشیم که با استانداردهای پیشرفته جهانی و پروژه های مشابه در جهان قابل رقابت باشد.»

انتقال آب دریا به فلات مرکزی

طبق گفته مجری نمک زدایی و خطوط انتقال آب خلیج فارس به فلات مرکزی ایران «گروه شرکت های تأمین و انتقال آب خلیج فارس، مأموریت حیاتی تأمین آب پایدار برای صنایع و مناطق کم آب کشور را بر عهده داشته و با بهره برداری موفق از خط اول انتقال آب از خلیج فارس به فلات مرکزی ایران، به طول ۸۲۰ کیلومتر و با ظرفیت ۱۳۰ میلیون مترمکعب در سال، آب رسانی به مناطق صنعتی همچون گل گهر، مس سرچشمه، چادرملو و شهرهای رفسنجان، یزد، شهرک علوی، شهرک رضوان و بندر خمیر را عملیاتی کرده و بخش عمده ای از نیاز آب شرب و صنایع استان های هرمزگان، کرمان، یزد و اخیراً استان اصفهان را تأمین کرده است.» احسان انصاری ادامه می دهد: «شرکت مهندسی توسعه آب آسیا، بزرگ ترین شرکت تخصصی آب شیرین کن در کشور به همت متخصصان ایرانی و با تکیه بر دانش بومی، همواره تلاش های مؤثری در راستای حل یکی از بحرانی ترین چالش های ملی یعنی کمبود منابع آبی انجام داده است. آنها با به کارگیری آخرین دستاوردهای علمی و استفاده از پیشرفته ترین تجهیزات روز دنیا، توانسته اند ظرفیت نمک زدایی آب دریا را به میزانی بی نظیر افزایش دهند. پروژه ای که با هدف تولید روزانه یک میلیون مترمکعب آب شیرین طراحی شده و پتانسیل توسعه تا ظرفیت ۱/۴ میلیون مترمکعب را نیز داراست. این دستاورد، نه تنها بیانگر رشد و بالندگی فناوری های بومی در کشور است بلکه پاسخی کارآمد به نیازهای روزافزون جامعه و صنعت ایرانی است.»

فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران مدیریت شعب سیستان و بلوچستان



بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد و تملیکی خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از ملک مورد نظر خود، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۰۷:۰۰ لغایت ۱۴:۰۰ به دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب استان سیستان و بلوچستان

به آدرس: زاهدان - بلوار شهید مطهری - میدان آزادی - طبقه سوم ساختمان مرکزی شماره یک مراجعه و یا با تلفن ۵۴-۳۳۳۵۴۶۸- تماس حاصل نمایند.

آخرین مهلت خرید اسناد و تحویل پاکت های حاوی پیشنهاد خرید قبل از ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ می باشد که ضروری است متقاضیان نسبت به تسلیم آن به دایره تدارکات و ساختمان این مدیریت اقدام و رسید اخذ نمایند.

توضیحات و شرایط:

الف) مبلغ سپرده تودییی جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک، می بایست به صورت چک بانکی به نام دایره حسابداری و بودجه بانک صادرات استان س و ب صادر گردد. همچنین جهت خرید پاکت مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه چک بانکی به نام دایره حسابداری و بودجه به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال الزامی است.

ب) مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است.

ج) بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.

د) کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسد و در صورت داشتن متصرف، مسؤولیت تخلیه و کلیه هزینه های متعلقه به عهده خریدار می باشد و اخذ رضایت مالک (پرداخت حق مالکانه) در املاک اوقافی، سرقفلی، حق کسب و پیشه و سایر موارد فرضیه و پرداخت هزینه های مربوطه تماماً به عهده خریدار است.

هـ) گروه ۱: ۱۰۰٪ نقد (مبايعه نامه نقدی) - گروه ۲: نقد و اقساط (مبايعه نامه اجاره به شرط تملیک)

ردیف	شناسه	نام واحد مسؤول	آدرس ملک	پلاک ثبتی	میزان و نوع مالکیت	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (مبالغ به ریال)	سپرده تودییی جهت شرکت در مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	۲۱۵۳	دایره تدارکات و ساختمان	محل سابق شعبه نیمروز	۴۷۴ فرعی از ۱۵ اصلی	شش دانگ	شعبه	تجاری - مسکونی	۴۳۴	۳۷۲,۲۱	۳۴,۴۷۹,۴۵۰,۰۰۰	۱,۷۲۳,۹۷۲,۵۰۰	۲۰٪ نقد باقی ۶۰ ماهه	محل سابق شعبه با نیم طبقه - یک واحد مسکونی به متراژ ۱۲۰ مترمربع - نیمروز، حاشیه بلوار امام خمینی - نبش خیابان یعقوب لیث
۲	۱۷۵۱	دایره تدارکات و ساختمان	محل سابق شعبه فجر	۲۴۳۹۰ اصلی	شش دانگ	شعبه	تجاری	۳۵۹,۱۸	۳۱۵	۱۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد باقی ۶۰ ماهه	محل سابق شعبه فجر - آسیب دیدگی به علت حریق - زاهدان، نبش امام خمینی ۴
۳	۱۰۷۴۰	دایره تدارکات و ساختمان	نخل طلائی ایرانشهر	۴ فرعی از ۷۰۷ اصلی	شش دانگ	کارگاه	تولیدی	۱۵۰۰۰	۶۱۷۹	۳۳۵,۹۸۳,۰۵۰,۰۰۰	۱۶,۷۹۹,۱۵۲,۵۰۰	۲۰٪ نقد باقی ۶۰ ماهه	مبلغ کارشناسی به تفکیک شامل ۲۴۸,۱۱۰,۰۵۰,۰۰۰ ریال ابنیه و ساختمان، ۸۶,۹۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال ماشین آلات و ۹۵۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال لوازم خانگی می باشد.
۴	۲۲۸۶	دایره تدارکات و ساختمان	محل سابق شعبه قصرقند	۴۳ فرعی از ۶ اصلی	شش دانگ	شعبه	اداری - مسکونی	۸۰۵,۴۳	۵۸۹,۸۹	۷۶,۹۹۲,۱۱۰,۰۰۰	۳,۸۴۹,۶۰۵,۵۰۰	نقد	محل سابق شعبه قصر قند دارای نیم طبقه و یک واحد مسکونی در همکف و مجاور خیابان اصلی - دو واحد مسکونی (همکف و اول) با مسیر دسترسی از کوچه فرعی - واقع در قصر قند خیابان امام خمینی (ره)
۵	۲۳۸۹	دایره تدارکات و ساختمان	مسکونی چاپخانه امین	۲۶۸ اصلی	شش دانگ	ملک	تجاری - مسکونی	۱۷۷,۲۴	۳۷۴,۲۴	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد باقی ۶۰ ماهه	یک باب ساختمان ۲ طبقه تجاری مسکونی واقع در زابل خیابان امام خمینی نبش کوچه اول سمت راست - دارای متصرف
۶	۲۳۹۲	دایره تدارکات و ساختمان	مسکونی چاپخانه امین	۱۹ فرعی از ۱۹۷۱ اصلی	شش دانگ	ملک	تجاری - مسکونی	۳۲۶,۸۵	۲۹۲,۸۵	۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد باقی ۶۰ ماهه	یک باب ساختمان تجاری مسکونی شامل ۳ درب مغازه تجاری به متراژ ۵۴ مترمربع و ۱ واحد مسکونی به مساحت ۲۳۸,۸۵ مترمربع واقع در زابل - حد فاصل تقاطع خیابان شهید رجایی و کوچه امام خمینی ۳۵ - دارای متصرف
۷	۲۳۸۷	دایره تدارکات و ساختمان	تجاری چاپخانه امین	۹ فرعی از ۲۶۷ اصلی	شش دانگ	ملک	تجاری	۱۲,۷۲	۱۲,۷۲	۷,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۹۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد باقی ۶۰ ماهه	یک باب مغازه تجاری واقع در زابل تقاطع خیابان امام خمینی و خیابان شهید رجائی - دارای متصرف
۸	۲۳۸۸	دایره تدارکات و ساختمان	تجاری چاپخانه امین	۱۰ فرعی از ۲۶۷ اصلی	شش دانگ	ملک	تجاری	۲۱,۱۵	۲۱,۱۵	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد باقی ۶۰ ماهه	یک باب مغازه تجاری واقع در زابل خیابان شهید رجایی بعد از تقاطع امام خمینی (ره) - دارای متصرف