تاریخچه تعطیلی دولت

از سال ۱۹۸۱ تاکنون، آمریکا ۱۹ تعطیلی کوتاه‌مدت سه روزه یا کمتر داشته و برخی تعطیلی‌های طولانی‌تر تأثیر جدی بر عملکرد دولت فدرال گذاشته‌اند. رونالد ریگان در دوران ریاست‌جمهوری خود هشت تعطیلی را تجربه کرد که طولانی‌ترین آن سه روز ادامه داشت. بین سال‌های ۱۹۹۰ تا ۱۹۹۵ سه بار توقف بودجه رخ داد و پس از آن تا سال ۲۰۱۳ چنین وقفه‌ای وجود نداشت. در ادامه، مروری بر تعطیلی‌های بودجه دولت آمریکا طی چهار دهه گذشته آمده است:

۲۰ نوامبر ۱۹۸۱

مجلس سنا قانونی تصویب کرد که کمتر از میزان کاهش هزینه‌های مدنظر ریگان بود. چون لایحه با نسخه مجلس نمایندگان متفاوت بود، بودجه در نیمه‌شب پایان یافت. اما چون ۲۱ نوامبر مصادف با شنبه بود، اثرات آن فوری حس نشد. ریگان روز دوشنبه طرح را وتو کرد و دستور تعطیلی داد. حدود ۲۵۰ هزار کارمند فدرال به مرخصی اجباری رفتند، اما یک لایحه موقت تصویب شد و کارکنان روز بعد بازگشتند.

۳۰ سپتامبر ۱۹۸۲

تعطیلی ناشی از اختلاف عمیق نبود، بلکه به دلیل تعهدات اجتماعی اعضای کنگره رخ داد.

۱۷ دسامبر ۱۹۸۲

اختلاف بر سر بودجه برنامه ایجاد اشتغال و بودجه موشکی بود. در نهایت، کنگره بودجه مشاوره حقوقی برای فقرا را تصویب کرد و ریگان با امضای قانون، به تعطیلی دولت پایان داد.

۱۰ نوامبر ۱۹۸۳

دموکرات‌ها یک میلیارد دلار به بودجه آموزش اضافه کردند و کمک‌های خارجی را کاهش دادند. سرانجام با کاهش به ۱۰۰ میلیون دلار بین دولت ریگان و دموکرات‌ها مصالحه شد.

۳۰ سپتامبر ۱۹۸۴

دولت فدرال به مدت ۲ روز بابت اختلاف بر سر لایحه جرم‌انگاری و پروژه‌های آبی تعطیل شد.

۳ اکتبر ۱۹۸۴

لایحه موقت کافی نبود و تعطیلی دوباره رخ داد.

با عدم توافق دوحزب بر سر بودجه موقت؛ در کنگره اتفاق افتاد

دولت ترامپ در تعطیلات

گزارش

دولت فدرال آمریکا به دلیل ناکامی کنگره در تصویب بودجه موقت، از بامداد چهارشنبه اول اکتبر تعطیل شد. این اتفاق، ناشی از اختلافات میان دموکرات‌ها و جمهوری‌خواهان بر سر بودجه و سیاست‌های مرتبط با خدمات درمانی و اجتماعی رخ داده است. پس از آن‌که ترامپ و جمهوری‌خواهان کنگره که با دموکرات‌ها بر سر مسیر پیش رو اختلاف داشتند، نتوانستند از توقف بودجه فدرال جلوگیری کنند، دولت فدرال وارد تعطیلی شد که مدت آن معلوم نیست. دولت ایالات متحده به دلیل بن‌بست بر سر بودجه میان رئیس‌جمهوری و دموکرات‌های کنگره تعطیل شد؛ تعطیلی‌ای که خدمات فدرال را مختل می‌کند و بسیاری از کارکنان دولت فدرال را به مرخصی اجباری بدون حقوق می‌فرستد.

این نخستین تعطیلی دولت فدرال از سال ۲۰۱۹ است، زمانی که بخشی از دولت به مدت ۳۵ روز در جریان رویارویی میان دموکرات‌های کنگره و ترامپ بر سر درخواست رئیس جمهوری برای تأمین بودجه ساخت دیوار در مرز جنوبی بسته شد. این بار، مناقشه بر سر خواست دموکرات‌ها برای وادار کردن رئیس‌جمهوری به پذیرش تمدید یارانه‌های درمانی در حال انقضا و بازگرداندن بودجه Medicaid - بیمه درمانی دولتی برای افراد کم‌درآمد-است که تابستان گذشته در چهارچوب قانون شاخص کاهش مالیات و سیاست داخلی ترامپ کاهش یافته بود.

به نوشته نیویورک تایمز، تعطیلی دولت عملاً از شامگاه سه‌شنبه اجتناب‌ناپذیر شد، زمانی که دموکرات‌های سنا تنها چند ساعت پیش از مهلت نیمه‌شب با رأی خود، طرح جمهوری‌خواهان برای تداوم تأمین مالی دولت فدرال را مسدود کردند.

دولت تا پایان ۳۰ سپتامبر برای تأمین بودجه نیاز به توافق کنگره داشت، اما مذاکرات به نتیجه نرسید. جمهوری‌خواهان در مجلس نمایندگان لایحه‌ای را تصویب کردند که بودجه را تا ۲۱ نوامبر تمدید می‌کرد و هزینه‌ها را در سطح سال ۲۰۲۵ نگه می‌داشت. اما دموکرات‌ها در سنا که خواستار بازنگری در کاهش بودجه برنامه‌هایی مثل بیمه درمانی کم‌درآمدها بودند، با آن مخالفت کردند. در نهایت دیدار رئیس جمهوری با رهبران کنگره در روز دوشنبه نیز نتیجه‌ای نداشت. دونالد ترامپ روز دوشنبه با جان تون رهبر اکثریت سنا، چاک شومر رهبر اقلیت سنا، مایک جانسون رئیس مجلس نمایندگان و حکیم جفریز رهبر اقلیت مجلس در کاخ سفید دیدار کرد، اما این نشست بدون دستاورد پایان یافت.

ترامپ پیش از این ملاقات، دیدار با رهبران جمهوری‌خواه و دموکرات کنگره که برای هفته گذشته برنامه‌ریزی شده بود را لغو کرد و درخواست‌های آنها را «غیرجدی و مضحک» خواند. جمهوری‌خواهان در حال حاضر هر دو مجلس کنگره ایالات متحده را کنترل می‌کنند، اما برای تصویب لایحه تأمین مالی دولت در سنا به ۶۰ رأی نیاز داشتند.

با این حال، حزب حاکم در حال حاضر ۵۳ کرسی دارد. تعطیلی دولت زمانی رخ می‌دهد که کنگره نتواند بودجه آژانس‌های فدرال را تصویب کند. تا سال ۱۹۸۰، آنها با این فرض که در نهایت کنگره در این باره اقدام خواهد کرد به فعالیت خود ادامه می‌دادند اما از سال‌های ۱۹۸۰ و ۱۹۸۱، بنجامین سیویلتی، دادستان کل وقت مجموعه‌ای از نظرات حقوقی صادر کرد که طبق آن آژانس‌های دولتی در صورت توقف بودجه، در کنگره اختیار ادامه فعالیت نخواهند داشت.

با تعطیلی دولت چه اتفاقی می‌افتد؟

دفتر بودجه کاخ سفید برای افزایش فشار بر دموکرات‌ها جهت همراهی با طرح بودجه جمهوری‌خواهان، هفته گذشته یادداشتی به آژانس‌های فدرال ارسال کرد و از آنها خواست برای اخراج گسترده برخی کارکنان فدرال در طول تعطیلی آماده شوند.

تعطیلی دولت باعث می‌شود بسیاری از کارکنان فدرال به مرخصی بدون حقوق بروند یا ناچار به ادامه کار بدون دریافت حقوق شوند، این در حالی است که بخشی دیگر از کارمندان تا زمان تصویب بودجه جدید در مرخصی اجباری قرار می‌گیرند. هر نهاد فدرال نیز برنامه مشخصی برای تعطیلی دارد که در آن تعیین می‌شود وجود کدام کارکنان ضروری است.

پایگاه شبکه تلویزیونی abc نوشت: «حدود ۴ میلیون کارمند فدرال، از جمله ۲ میلیون نیروی نظامی، ممکن است بدون حقوق بمانند؛ کارکنان ضروری مانند مأموران امنیت فرودگاه، کنترل‌کنندگان ترافیک هوایی و اعضای نیروهای مسلح مجبورند بدون حقوق به کار ادامه دهند.» بنا بر برآورد دفتر مدیریت و بودجه کنگره که نهادی غیرحزبی است، در پی تعطیلی دولت، روزانه حدود ۷۵۰ هزار کارمند فدرال به مرخصی اجباری فرستاده می‌شوند و پرداخت حدود ۴۰۰ میلیون دلار دستمزد روزانه معوق می‌ماند. سایر کارکنان ناچار خواهند بود بدون حقوق به کار ادامه دهند. این اولین تعطیلی دولت آمریکا از سال ۲۰۱۸ است و باعث می‌شود نیروهای غیرضروری به مرخصی بدون حقوق فرستاده شوند. تحلیلگران برآورد می‌کنند که این بار تعطیلی می‌تواند به ازای هر هفته حدود یک تا دو دهم درصد از رشد اقتصادی بکاهد. این کشمکش همچنین در زمانی رخ می‌دهد که اقتصاد تحت فشار تغییراتی مانند تعرفه‌ها و هوش مصنوعی قرار دارد و احتمالاً انتشار داده‌های کلیدی مانند آمار اقتصادی به تعویق خواهد افتاد. ترامپ تهدید کرده برخی کارکنان را اخراج کند، نه فقط به مرخصی اجباری بفرستد، که این امر می‌تواند اثر ماندگارتری داشته باشد. در همین حال، دونالد ترامپ رئیس جمهوری ایالات متحده روز سه‌شنبه گفت که تعطیلی دولت «آخرین چیزی» است که می‌خواهد ببیند. ترامپ در دفتر بیضی شکل کاخ سفید به خبرنگاران گفت: «خب، دموکرات‌ها می‌خواهند دولت را تعطیل کنند، بنابراین وقتی آن را تعطیل می‌کنید، باید اخراج کنید، بنابراین ما افراد زیادی را که بسیار تحت تأثیر قرار می‌گیرند، اخراج خواهیم کرد... آنها دموکرات خواهند بود.»

۱۶ اکتبر ۱۹۸۶

دموکرات‌ها خواستار بودجه گسترش رفاه بودند و بعد از اینکه کنار کشیدند، دولت یک روز تعطیل شد.

۱۸ دسامبر ۱۹۸۷

اختلاف بر سر کمک به کنتراها در نیکاراگوئه و بازگرداندن «اصل انصاف» در رسانه‌ها

۵ اکتبر ۱۹۹۰

جرج هربرت واکر بوش تهدید به وتوی بودجه کرد مگر اینکه طرح کاهش کسری اضافه شود. بعد از تعطیلی ۳ روزه دولت در نهایت توافق حاصل شد.

۱۳ نوامبر ۱۹۹۵

اختلاف بر سر توازن بودجه و مالیات‌ها. بیل کلینتون با وتوی خود باعث تعطیلی ۵ روزه دولت شد.

۱۵ دسامبر ۱۹۹۵

مذاکرات دولت دموکرات کلینتون با جمهوری‌خواهان شکست خورد و تعطیلی تا ژانویه ۱۹۹۶ به مدت ۲۱ روز ادامه یافت. سرانجام جمهوری‌خواهان عقب‌نشینی کردند.

۳۰ سپتامبر ۲۰۱۳

جمهوری‌خواهان مخالف قانون بیمه درمانی اوباما مشهور به اوباماکر بودند و بودجه را مشروط به تعویق اجرای آن تصویب کردند. اوباما مخالفت کرد و دولت فدرال برای ۱۶ روز تعطیل شد.

۱۹ ژانویه ۲۰۱۸

اختلاف بر سر مهاجران موسوم به «دریمرها». سرانجام دموکرات‌ها در برابر دولت دونالد ترامپ عقب‌نشینی کردند.

۲۱ دسامبر ۲۰۱۸

اختلاف بر سر بودجه ۵.۷ میلیارد دلاری برای دیوار مرزی با مکزیک باعث طولانی‌ترین تعطیلی تاریخ دولت آمریکا شد. بعد از ۳۴ روز تعطیل شدن دولت، با عقب‌نشینی ترامپ، لایحه‌ای بدون بودجه دیوار امضا شد.

مناقصه عمومی
شماره ۴۰۴۴۱

شرکت روغنکشی خرمشهر (کارخانه روغنکشی خرمشهر) در نظر دارد **تأمین ۱۰۰۰ تن مکمل غذایی (بنتونیت فرآوری شده) واحد تولید** خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به تأمین‌کنندگان و شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت به‌عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر به مدت ۵ روز پس از نشر این آگهی به نشانی کارخانه مراجعه و یا با تلفن‌های ۰۹۱۶۳۰۸۲۶۶۴- ۰۹۱۶۵۰۳۶۰۸۲- ۰۹۱۶۳۳۰۳۹۴۷ تماس حاصل نمایند.

- **نشانی کارخانه: خوزستان- خرمشهر- کیلومتر ۷ جاده امام جعفرصادق(ع) ناحیه صنعتی آزاد اروند- صندوق پستی ۴۴۳ - واحد بازرگانی**
- **تاریخ آخرین مهلت دریافت مدارک اسناد مناقصه: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶**
- **تاریخ آخرین مهلت ارسال پاکات: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰**
- **تاریخ بازگشایی پاکات: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ ساعت ۱۵:۰۰**
- **هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.**

مناقصه عمومی
شماره ۴۰۴۴۰

شرکت روغنکشی خرمشهر (کارخانه روغنکشی خرمشهر) در نظر دارد **تأمین قطعات یدکی دستگاه پلت آیزر model:m26-sw واحد تولید** خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به تأمین‌کنندگان و شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت به‌عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر به مدت ۷ روز پس از نشر این آگهی به نشانی کارخانه مراجعه و یا با تلفن‌های ۰۹۱۶۳۲۲۲۷۵۱- ۰۹۱۶۵۰۳۶۰۸۲ تماس حاصل نمایند.

- **نشانی کارخانه: خوزستان- خرمشهر- کیلومتر ۷ جاده امام جعفرصادق(ع) ناحیه صنعتی آزاد اروند- صندوق پستی ۴۴۳ - واحد بازرگانی**
- **تاریخ آخرین مهلت دریافت مدارک اسناد مناقصه: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶**
- **تاریخ آخرین مهلت ارسال پاکات: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰**
- **تاریخ بازگشایی پاکات: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ ساعت ۱۵:۰۰**
- **هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.**

آگهی اصلاحیه

پیرو چاپ آگهی فراخوان مناقصه تأمین غذای تیم‌های ملی فدراسیون فوتبال جمهوری اسلامی ایران در روزنامه ایران مورخ ۱۴۰۴/۷/۹و۸ مهلت دریافت اسناد تا مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۲ساعت۱۶ و مهلت ثبت اسناد در سامانه تا مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۲ ساعت۱۶ می‌باشد.

فدراسیون فوتبال جمهوری اسلامی ایران

آگهی مناقصه

IKAC شهر فرودگاهی امام خمینی

نوبت دوم تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای فشرده
شماره IKAC-۱۴۰۴/۰۶

موضوع: خرید خدمات عمومی نظیر دبیرخانه، تایپ، تکثیر و ... شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره)

شرکت شهر فرودگاهی امام‌خمینی(ره)(سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به برگزاری تجدید مناقصه با موضوع «خرید خدمات عمومی نظیر دبیرخانه، تایپ، تکثیر و ... شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی(ره)» از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به‌شرح زیر اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری تجدید مناقصه از مرحله دریافت اسناد ارزیابی پیمانکاران و اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکت‌ها از طریق سامانه مذکور به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت در سامانه ستاد، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی در سامانه یاد شده جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) (سهامی خاص)- معاونت توسعه مدیریت و منابع
نشانی: تهران، بزرگراه خلیج‌فارس، کیلومتر ۳۰، شرکت شهر فرودگاهی امام‌خمینی(ره)(سهامی خاص)

۲-شرایط متقاضی: دارا بودن گواهی‌نامه تعیین صلاحیت و رتبه بندی شرکت‌های خدماتی و پشتیبانی کد (۶) رتبه (۵) از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی دارای حداقل سه ماه اعتبار و سایر شرایط ذکر شده در اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه.

۳- نحوه دریافت و تحویل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه:
- **تاریخ‌های چاپ آگهی:** نوبت اول (۱۴۰۴/۰۷/۰۹) - نوبت دوم (۱۴۰۴/۰۷/۱۰)
- **شماره فراخوان در سامانه ستاد:** ۲۰۰۴۰۰۱۶۲۱۰۰۰۰۱۴
- **مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد:** پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ لغایت یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
- **مهلت ثبت اسناد در سامانه ستاد و تحویل اصل پاکت «الف»:** تا ساعت ۱۴:۰۰ روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷
- **محل تحویل اصل پاکت «الف»:** دبیرخانه شرکت به نشانی مندرج در بند ۱

۴- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۴۳،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (چهل و سه میلیارد و یکصد و پنجاه میلیون ریال)

بدیهی است ثبت مدارک فوق‌الذکر در سامانه مذکور هیچ‌گونه حقی را جهت متقاضیان برای شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.
درصورت نیاز به‌اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند با تلفن ۵۱۰۰۸۸۴۵ با اداره کل پیمان و امور قراردادها تماس حاصل نمایند.
شماره تماس مرکز راهبری و پشتیبانی سامانه: ۰۲۱-۱۴۵۶

شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) (سهامی خاص)

نوبت دوم

از مجموعه‌های دولتی

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه
۱	۶۸۲۰/۲/۵/۱۴۰۴/۱۶۵	طراحی و تولید یک نمونه ایربگ لاستیکی منجیددار	۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل پانصد میلیون تومان

شرایط اختصاصی:
کلیه متقاضیان می‌بایست : ۱- دارای جایگاه حقوقی بوده و تأیید صلاحیت مربوطه را داشته باشند.۲- دارای توانایی مالی و فنی باشند. ۳- دارای حسن سابقه مرتبط باشند.

محل و مهلت فروش و نحوه دریافت و عودت اسناد مناقصه:
از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ غیر از ایام تعطیل رسمی از ساعت ۸ صبح تا پایان وقت اداری از طریق مراجعه حضوری به آدرس مناقصه‌گزار
آدرس و شماره تلفن مناقصه‌گزار: خوزستان، شهرستان خرمشهر، کوتشیخ، جنب کلانتری ۱۳، صنایع دریایی شهید موسوی، تلفکس: ۵۳۵۶۱۵۳۸-۰۶۱
مهلت عودت و تحویل پیشنهادات: از زمان دریافت اسناد تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ ساعت ۱۶:۰۰
مبلغ فروش اسناد مناقصه :
مبلغ ۳،۳۰۰،۰۰۰ ریال واریز به حساب جاری ۱۱۷۷۸۰۰۵۲۴۷۲۰ و شبای IR۰۴۰۱۵۰۰۰۰۰۰۱۱۷۷۸۰۰۵۲۴۷۲۰ با شماره شناسه واریز ۱۱۱۳۸۷۱۶۶۸۵ به‌نام معاونت مالی و امور اقتصادی ص د.
- سایر شرایط و استانداردها و گواهی‌نامه‌های لازم در اسناد مناقصه اعلام شده است.
- پرداخت هزینه آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.

آگهی مزایده عمومی فروش سهام شرکت پتروشیمی تبریز (سهامی عام)

توسعه پیشرو

شماره ۱۴۰۴/۰۱ ◂ نوبت دوم

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس در نظر دارد نسبت به‌فروش ۴،۵ **درصد از سهام شرکت پتروشیمی تبریز (سهامی عام) به تعداد ۲۲۴،۲۵۲،۴۴۳ سهم به ارزش ۱۶،۸۱۸،۹۳۳،۲۲۵،۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.** متقاضیان خرید سهام مزبور می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به‌همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به شرکت سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس، به آدرس: تهران، میدان شیخ بهایی، خیابان اوستا، خیابان ده ونک، ساختمان سینا، پلاک ۳، طبقه۶ مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.
(شماره‌های تماس: ۰۲۱۸۸۶۲۱۴۴۸-۰۲۱۸۸۶۲۹۰۰۱).

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به‌شرح جدول ذیل به‌اطلاع متقاضیان می‌رسد.

مبالغ به ریال

نام شرکت	پتروشیمی تبریز (سهامی عام)
سرمایه ثبت شده	۴،۹۸۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۲۲۴،۲۵۲،۴۴۳
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۱۶،۸۱۸،۹۳۳،۲۲۵،۰۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۱۶۸،۱۸۹،۳۳۲،۲۵۰
شرایط واگذاری[1]	تماماً نقد و یکجا

[1] قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری با خریدارانی است که قیمتی بالاتر را برای کل بلوک سهام قابل واگذاری پیشنهاد نمایند.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱ درصد ارزش کل سهام قابل واگذاری می‌باشد که می‌بایستی به‌صورت وجه نقد واریزی به‌حساب شماره ۲۹۹۱۲۶۲۰ به‌نام شرکت سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس نزد بانک رفاه شعبه دادمان یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار سه ماهه به‌صورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی‌قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانت‌نامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.

۳- متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری **روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶** به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می‌نماید.

۵- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده‌گزار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی شرکت و پرداخت کامل ثمن معامله اقدام ننماید، هیچ‌گونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده‌گزار می‌تواند ضمانت‌نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.

۶- پاکت‌های مزایده در **ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳** در سالن جلسات شرکت سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس در آدرس مذکور مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی‌نامه معتبر، مجاز می‌باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه‌های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.

۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم(وجه نقد/ضمانت‌نامه بانکی معتبر-وفق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل ثمن معامله توسط برنده اول مزایده می‌باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده‌گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می‌گردد.

۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از/ کلیه پیشنهادات واصله مختار است.