اعلام استان‌های در اولویت باران‌سازی مصنوعی

باروری ابرها به کمک حل ناترازی می‌آید

گزارش

حدیث حدادی
گروه اقتصادی

یکی از روش‌های مقرون به صرفه برای استحصال آب، بارور کردن ابرها است که در کشور ما در چند سال اخیر به علت شرایط جوی حاکم، اقدام به این کار کرده‌ایم. در این خصوص برخی از استان‌ها که دارای تنش آبی قابل توجهی هستند، در اولویت قرار گرفته‌اند. از سوی دیگر به علت اینکه برای این کار از «بدید نقره» استفاده می‌کنند، قیمت جهانی نقره روی آن تأثیرگذار است.

به گزارش روزنامه ایران؛ بارورسازی ابرها یک فناوری برای تعدیل آب و هوا با هدف افزایش بارش (برف یا باران) است. در این روش، با استفاده از مواد بارورکننده‌ای مانند بدید نقره، یخ خشک و نمک، ساختار فیزیکی ابر دستکاری می‌شود تا روند تشکیل بلورهای یخ یا قطرات درشت‌تر باران تسریع و در نهایت بارش بیشتری ایجاد شود.

مطالعات در ایران از سال ۱۳۵۰ آغاز شد، اما اجرای عملی آن از دهه ۱۳۸۰ کلید خورد و در سال‌های اخیر با تشدید بحران کم‌آبی، شتاب بیشتری گرفته است. بر اساس مطالعات، این فناوری می‌تواند منجر به افزایش تقریبی ۱۰ تا ۲۰ درصدی بارندگی سالیانه شود؛ آماری که به عواملی مانند رطوبت، نوع ابر و شرایط جوی وابسته است.

برنامه گسترده وزارت نیرو برای بارورسازی ابرها

عباس علی آبادی وزیر نیرو در مورد پیشنهاد بارورسازی ابرها، گفت: «ما سازمان جداگانه‌ای در این زمینه داریم که این بخش برنامه گسترده‌ای را در نظر گرفته است. به طوری که از آبان و یا آذر ماه آثار آن را مردم می‌توانند ببینند.» به گفته وی، «چنانچه ابر باران‌زا به سمت کشور بیاید، بارورسازی ابرها را انجام می‌دهیم. این کار در دنیا سابقه دارد، اما در کشور ما چیز جدیدی است و امیدواریم به نتیجه مطلوب دست یابیم.»

کدام مناطق در اولویت هستند؟

در همین راستا عیسی بزرگ‌زاده سخنگوی صنعت آب کشور نیز عنوان کرد: «بحث بارورسازی ابرها برنامه‌ای است که از مدت‌ها قبل در دستور کار قرار گرفته بود و هماهنگی‌های لازم صورت گرفته تا شرایط لازم برای انجام این کار فراهم شود اما در حال حاضر منتظر پیدایش ابرهای باران‌زا در آسمان کشور هستیم.»

وی تأکید کرد: «بارورسازی ابرها در مناطق دارای بحران آبی مانند بالادست سدهای تهران، اصفهان، مشهد، تبریز و اراک به محض فراهم شدن شرایط اجرا خواهد شد.»

> برای اولین بار در کشور، مواد اولیه مورد نیاز برای بارورسازی ابرهای گرم (که در بهار و تابستان ظاهر می‌شوند) در داخل تولید شده و در حال آزمایش است

تجهیز ۲۶ استان به ژنراتورهای زمینی برای بارورسازی ابرها

رئیس سازمان توسعه و بهره‌برداری فناوری‌های نوین آبهای جوی وزارت نیرو در گفت‌وگو با خبرنگار روزنامه ایران عنوان کرد: «۲۶ استان کشور سال گذشته به ژنراتورهای زمینی مجهز شده‌اند که متولی اصلی انجام این عملیات شرکت‌های آب منطقه‌ای هستند. کار نظارت کلی و راهنمایی این شرکت‌ها با سازمان توسعه و بهره‌برداری فناوری‌های نوین آبهای جوی وزارت نیرو است.»

محمد مهدی جوادیان‌زاده افزود: «در حال حاضر این ژنراتورها ارتقا پیدا کرده و کیفیت آنها بالا رفته است. مواد مربوط به آن اصلاح شده و در حال حاضر در حال رایزنی با شرکت‌های آب منطقه برای نصب ژنراتورهای جدید هستیم تا شاهد ارتقای عملیات بهره‌برداری در حوزه بارورسازی باشیم.»

وی با اشاره به عملیات پهپادی گفت: «این کار با سه روش پهپادی، هوایی و زمینی صورت می‌گیرد که در حوزه پهپادی در مناطق مختلفی که پایگاه پهپادی وجود دارد (هفت نقطه کشور) عملیات باروری انجام می‌شود.»

جوادیان‌زاده تأکید کرد: «تفاوت پهپاد با هواپیما در این است که پهپاد مناطق محدودتری را تحت پوشش قرار می‌دهد. اما هواپیما پوشش گسترده‌ای دارد ولی هزینه‌های بسیار بالاتری دارد. به طوری که هزینه‌های آن از ژنراتورهای زمینی نیز بیشتر است. در کشور دو فروند هواپیما برای این کار تجهیز شده و در تلاش هستیم یک هواپیمای سوم نیز به آنها اضافه کنیم.»

وی اظهار کرد: «مناطقی مانند تهران، مرکزی، لرستان، حوزه آبریز دریاچه ارومیه، حوزه آبریز زاینده رود و خراسان رضوی، از جمله استان‌هایی هستند که عملیات باروری با هواپیما در آنها انجام می‌شود. تقریباً همه کشور تحت پوشش عملیات باروری ابرها با یک یا هر سه روش است. این امر وابسته به این است که چقدر شرایط این استان‌ها مساعد باشد.»

مقرون به صرفه‌ترین روش استحصال آب

جوادیان‌زاده تصریح کرد: «از آنجا که ماده اصلی مورد استفاده، یدید نقره (AgI) است، افزایش قیمت جهانی این فلز در یک سال گذشته، هزینه‌های عملیات را بشدت بالا برده است. با این حال، مسئولان آن را همچنان در زمره مقرون به صرفه‌ترین روش‌های استحصال آب می‌دانند.»

وی افزود: «سیستم فعالیت ما بارورسازی ابرهای سرد است. این ابرها تقریباً از نیمه‌های آبان تا نیمه‌های اردیبهشت ماه در آسمان کشور ما هستند. زیرا تکنیکی که ابرهای سرد را بارور می‌کند با ابرهای گرم متفاوت است. ابرهای سرد ابرهایی هستند که درجه حرارت آنها پایین‌تر از صفر است و با ایجاد کریستال‌های یخ آنها را بارور می‌کنیم.»

جوادیان‌زاده از یک دستاورد جدید در این حوزه خبر داد و گفت: «برای اولین بار در کشور، مواد اولیه مورد نیاز برای بارورسازی ابرهای گرم (که در بهار و تابستان ظاهر می‌شوند) در داخل تولید شده و در حال آزمایش است. در صورت موفقیت، ایران خواهد توانست برای اولین بار در انتهای بهار و تابستان، عملیات بارورسازی ابرهای گرم را نیز تجربه کند.»

بارورسازی ابرها یک راهکار جادویی نیست

بارورسازی ابرها در ایران یک فناوری کمکی و مکمل در کنار سایر راهبردهای اساسی مدیریت آب محسوب می‌شود. این روش اگرچه می‌تواند سهمی در افزایش بارش داشته باشد، اما به هیچ وجه قادر به حل مشکل ساختاری کم‌آبی ناشی از مصرف بی‌رویه، کشاورزی ناکارآمد و مدیریت ناصحیح منابع آب نیست. موفقیت واقعی این فناوری در گرو همراهی با مدیریت خردمندانه منابع آب و اصلاح الگوی مصرف است؛ نه به عنوان یک راه‌حل نهایی، بلکه به عنوان یک ابزار مفید در جعبه ابزار بحران آب.

گزارش

عملیات اجرایی ۹۴ هزار واحد مسکن کارگری در ۷ استان کلید خورد

شروع ساخت ۳۰۰ هزار واحد مسکن حمایتی

حمایت از دهک‌های ۱ تا ۴ و متقاضیان تحت پوشش کمیته امداد امام(ره) و سازمان بهزیستی در طرح‌های حمایتی مسکن در اولویت سیاست‌های اجرایی ساخت مسکن قرار دارد، بر این اساس ساخت ۳۰۰ هزار واحد مسکونی برای این اقشار شروع شده است.

هدفگذاری برای افتتاح ۷۵ هزار واحد مسکن حمایتی در دهه فجر امسال، در برنامه آتی دولت در ساخت و بهره‌برداری از واحدهای مسکونی و عرضه آن به متقاضیان قرار دارد. این واحدها از مجموع ۸۰۰ هزار واحد حمایتی است که طبق برنامه نهضت ملی مسکن اجرا می‌شود.

یکی از بخش‌های اصلی ساخت مسکن حمایتی، تأمین مسکن کارگران است، اخیراً تأمین مسکن کارگری با استفاده از ظرفیت صاحبان صنایع در سراسر کشور (عملیات آماده‌سازی و ساخت با ظرفیت ۹۴ هزار واحد در مرحله اول با همکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی) شروع شده است. براساس این گزارش ورود صاحبان صنایع در تأمین مالی برای آماده‌سازی و ساخت مسکن کارگری در دستور کار قرار گرفته است. در این برنامه با هدف کمک به حفظ نیروی کار ماهر در صنایع، صاحبان صنایع و دولت در مشارکت با هم، برای کارگران متقاضی مسکن خانه می‌سازند. از این رو هم افزایی منابع و آورده‌ها بین وزارت کار، صاحبان صنایع، کارگزاران و وزارت راه و شهرسازی و تعاونی‌های مسکن کارگری و سیستم‌های مالی و بانکی مرتبط انجام می‌گیرد.

ویژگی مسکن کارگری

مسکن برای کارگران، با تکیه بر فناوری‌های نوین و افزایش کیفیت، ساخته می‌شود. براساس برنامه ساخت مسکن کارگران، فناوری‌های نوین ساخت و صنعتی‌سازی در این ساخت و ساز به‌کار می‌رود همچنین در این نوع ساخت و ساز، از فناوری‌های سبز در مدیریت مصرف انرژی و آب استفاده می‌شود.

در برنامه تأمین مسکن کارگری، تنوع عرضه مسکن در قالب این طرح شامل مسکن تملیکی، استیجاری، اجاره به شرط تملیک و سازمانی در دستور کار است و آن‌طور که سیاستگذاران بخش مسکن اعلام کرده‌اند، همزمان از کلیه ظرفیت‌های قانونی موجود شامل قانون جهش تولید مسکن و قانون ساماندهی تولید و عرضه مسکن و قانون استیجار و ماده ۱۴۹ قانون کار برای خانه‌دارشدن کارگران مورد استفاده قرار می‌گیرد.

طرح مسکن کارگران با تأمین ظرفیت ۹۴ هزار واحد از طرف وزارت راه و شهرسازی در ۷ استان کشور شامل آماده‌سازی و شروع عملیات ساخت شروع شده است، در این طرح همزمان مسئولیت ساخت واحدها، آماده‌سازی و تأمین خدمات به صاحبان صنایع واگذار شده است. دولت تلاش دارد از ورود تصدی‌گرایانه به تأمین مسکن اقشار کم درآمد و متوسط و پذیرش نقش حامی و تسهیلگر دراین زمینه پرهیز کند.

در ساخت مسکن کارگری، عملیات اجرایی ۵۰ هزار واحد با همکاری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی تأمین و تحویل زمین از طرف سازمان ملی زمین و مسکن شروع شده است. همچنین ساخت و اجرای مسکن استیجار عمومی برای زوج‌های جوان و اقشار محروم با ساخت ۳۰ هزار واحد در مرحله اول با تولی‌گری بنیاد مسکن در حال اجراست.

پیشبرد مسکن استیجار عمومی با تولی‌گری خیرین مسکن ساز، توسعه گران و انبوه سازان مسکن و شهرداری‌های علاقه‌مند، برای افزایش سرعت ساخت، در جریان است. واگذاری زمین آماده‌سازی شده دارای زیرساخت‌های لازم در شهرهای کوچک و روستاها برای اقشار متوسط و کم درآمد و کارگران دراین طرح دیده شده است.

افتتاح ۷۵ هزار واحد مسکن حمایتی در دهه فجر امسال

براساس این گزارش، در مجموع در ساخت ۸۰۰ هزار مسکن حمایتی شامل اقشار مختلف متقاضی، در دهه فجر امسال ۷۵ هزار واحد مسکن حمایتی افتتاح می‌شود. بهره‌برداری از این واحدها، یکی از بزرگ‌ترین افتتاحات در پروژه‌های طرح‌های حمایتی مسکن است.

شروع عملیات آماده‌سازی و ساخت مسکن کارگری

استان	شروع و تکمیل عملیات آماده‌سازی	شروع عملیات ساخت واحدها	تعداد واحد
هرمزگان	۱۱۴۶۹	۰	۱۱۴۶۹
خوزستان	۰	۲۰۹۰۰	۲۹۰۰
خراسان رضوی	۳۰۰۸	۱۹۱۵	۴۹۲۳
کرمان	۲۰۵۲۵	۲۴۰۰	۲۲۹۲۵
یزد	۴۹۲۵۰	۶۰۰	۴۹۸۵۰
سمنان	۱۵۰۰	۰	۱۵۰۰
کرمانشاه	۰	۷۰۲	۷۰۲
مجموع	۸۵۷۵۲	۸۵۱۷	۹۴۲۶۹

نوبت اول

آگهی فراخوان

۰۴۸۰۱۳۷ / ت ک م ع / ۲۲۸۴

شرکت پالایش نفت تهران (سهامی عام)

Scale & Corrosion Inhibitor

آخرین مهلت ارسال مدارک، طبق بند ۴ صفحه ۲ اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ می‌باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت (www.torc.ir) بخش فراخوان‌ها مراجعه فرمایید.

TORC TENDERS

روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

نوبت اول

آگهی فراخوان عمومی

مناقصه شماره: AK-BID-P-04-22

شرکت پتروشیمی امیرکبیر

مناقصه‌گزار: شرکت پتروشیمی امیرکبیر(سهامی عام)

موضوع مناقصه: تخریب کامل و اجرای مجدد پیوینگ معیوب و آسیب دیده انبار محصول واحد LLD

متن کامل آگهی فوق در سایت شرکت پتروشیمی امیرکبیر به آدرس www.akpc.ir قابل رؤیت می‌باشد. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۷۷۵۰-۰۲۱ داخلی ۲۹۸ و ۲۳۳ تماس حاصل نمایند.

درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌نماید.

شرکت پتروشیمی امیرکبیر

آگهی مناقصه عمومی صنایع خودروسازی شهید شاهمرادی اصفهان

شماره مناقصه ۰۶۸-۱۴۰۴/۱۰۰

این صنایع در نظر دارد انجام خدمات را از طریق مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه شرکت‌هایی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانایی لازم می‌باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز ضمن هماهنگی با شماره تلفن ۰۳۱۵۲۳۲۲۷۴۳ و تلفکس ۰۳۱۵۲۳۲۲۹۹۲ جهت دریافت فرم پیشنهاد قیمت و شرکت در مناقصه ارتباط حاصل نمایند.

۱- ماشینکاری کله گاوی اکسل عقب و جلو خودرو

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی صنایع شهید شاهمرادی زرین خودرو (اصفهان)

آگهی مناقصه عمومی صنایع خودروسازی شهید شاهمرادی اصفهان

شماره مناقصه ۰۶۷-۱۴۰۴/۱۰۰

این صنایع در نظر دارد اقلام ذیل را از طریق مناقصه از تأمین‌کنندگان واجد شرایط خریداری نماید. لذا کلیه شرکت‌هایی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانایی لازم می‌باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز ضمن هماهنگی با شماره تلفن ۰۳۱۵۲۳۲۲۷۴۳ و تلفکس ۰۳۱۵۲۳۲۲۹۹۲ جهت دریافت فرم پیشنهاد قیمت و شرکت در مناقصه ارتباط حاصل نمایند.

۱- خرید مجموعه کامل بخاری خودرو

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی صنایع شهید شاهمرادی زرین خودرو (اصفهان)

فروش املاک و مستغلات — بانک قرض الحسنه مهر ایران — ۱۴۰۴/۲

(مزایده نوبت دوم مهرماه - نقدی)

بانک قرض‌الحسنه مهر ایران

بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در نظر دارد املاک مشروحه زیر را از طریق مزایده عمومی واگذار کند. متقاضیان محترم می‌توانند تا ساعت ۱۲ روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ همه‌روزه به استثنای روزهای تعطیل برای دریافت اطلاعات، بازدید، دریافت اوراق شرکت در مزایده و تحویل پیشنهادات خود به محل مدیریت شعب استان مربوطه مراجعه فرمایند.

توضیحات:

۱ شرکت‌کنندگان هنگام دریافت اسناد شرکت در مزایده باید مبلغ ۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال به‌حساب شماره ۳۰۰۱۰۲۰۱۸۲۸۵۱۸۵۰۰۱ به‌نام اداره کل مهندسی ساختمان بانک قرض‌الحسنه مهر ایران واریز کنند. (مبلغ دریافتی بابت خرید اسناد مزایده به هیچ وجه مسترد نخواهد شد.)

۲ مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد قیمت پایه مزایده هر ملک است که باید به‌حساب شماره ۳۰۰۱۰۲۰۱۸۲۸۵۱۸۵۰۰۱ به‌نام اداره کل مهندسی ساختمان بانک قرض‌الحسنه مهر ایران واریز شود.

۳ رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی است و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص، معین و بدون خط‌خوردگی بوده و در پاکت‌های لاک و مهر شده (دربسته) تسلیم شود.

۴ همه املاک عرضه شده به‌صورت نقدی با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسند و بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکان‌پذیر است.

۵ بانک در رد یا قبول یک یا همه پیشنهادهای واصله مختار است.

۶ هزینه آگهی و کارشناسی بر عهده برنده مزایده است.

۷ عدم رعایت مفاد قرارداد موجب فسخ آن از سوی بانک می‌شود.

۸ برنده مزایده خرید سرقفلی املاک ملزم به دریافت رضایت مالک و رعایت مفاد قرارداد اجاره‌های منعقده قبلی و همچنین تنظیم قرارداد اجاره با موجر بوده و هرگونه تغییر شغل باید با هماهنگی و درصورت لزوم اجازه موجر انجام پذیرد و بانک در این خصوص مسؤولیتی نخواهد داشت.

لیست املاک بدون استفاده سال ۱۴۰۴

ردیف	استان	آدرس	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	کاربری ملک	مساحت عرصه	مساحت اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	تهران	تهران، خیابان شوش شرقی، کوچه برادران رفیعی، پلاک ۹۰	۴۴۰۸/۳۵۸	ملکی	مسکونی	۱۱۹	۲۱۷	۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک کلنگی و فروش با وضع موجود، دارای عقب نشینی است.
۲	خراسان جنوبی	بیرجند، خیابان حکیم نزاری، بین حکیم ۱۲-۱۴، پلاک ۳	۱۲۵۴/۷	ملکی	تجاری- انبار تجاری	۹۸/۵	۱۹۷	۲۱۱,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰	مساحت زمین پس از رعایت بر اصلاحی ۹۱/۲ مترمربع می‌شود.
۳	خوزستان	خیابان ادهم، نبش خیابان شهید حیاتی، پلاک ۳۶۰	۲۰۵۱/۱۳۲	ملکی	تجاری به‌صورت بانک	۱۵۲/۳۵	۲۱۵	۲۷۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	همکف و بالکن با کاربری تجاری به‌صورت بانک در پایان کار درج شده و دارای عقب‌نشینی است. فروش با وضع موجود
۴	خوزستان	دزفول، کوچه بازار قدیم، روبه‌روی مسجد جامع	۷۶۷	ملکی	مغازه-انباری	۱۰۱	۲۱۴/۸۲	۲۵۲,۶۱۱,۰۰۰,۰۰۰	همکف با کاربری مغازه، زیرزمین با کاربری انباری و بالکن فاقد کاربری درج‌شده در پایان کار است.
۵	کردستان	کردستان، قروه، بلوار آیت اله خامنه‌ای جنوبی، نبش خیابان بعثت، پلاک ۳۹	۶۶۷۲,۶۳	ملکی	مسکونی	۱۹۷/۳۰	-	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک کلنگی و اعیان آن فاقد مجوز است.
۶	کردستان	سنندج، شهرک قرادیان، خیابان دانشگاه، کوچه شاهین ۱، طبقه ۱	۲/۲۵۶۸	ملکی	مسکونی	۲۶۵/۲۹	۷۷/۸۵	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*
۷	کهگیلویه و بویراحمد	دهدشت، خیابان چمران	۷۰/۳۳۴۹	ملکی	اداری	۵۰۲/۴	۳۲۹/۵۲	۹۸,۰۰۷,۷۳۶,۰۰۰	متراژ عرصه بر مبنای سند تک برگ صادره است.
۸	یزد	یزد، خیابان شهید رجایی، بعد از هنرستان، نبش کوچه مسجد امام رضا(ع)	۴۲۵۷/۲	ملکی	تجاری - انباری	۷۱	۲۰۲/۹	۱۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*
۹	یزد	یزد، بلوار شهید مدنی (سید گلسرخ)، پلاک ۳۱۳	۲۰۰۸/۳	ملکی	زمین	۲۲۸/۶۵	*	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای اصلاحی و همچنین در گواهی شهرداری کاربری ملک باغ و باغچه درج‌شده است.
۱۰	یزد	یزد، خیابان انقلاب اسلامی، بن‌بست ۱۱ ولی‌عصر	۳۱-۵/۳۱-۳۲	ملکی	تجاری - انباری تجاری	۹۳/۳۰	۳۱۵/۹	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای زیرزمین و همکف و نیم طبقه با پایان کار گواهی شهرداری و باکاربری تجاری است.

WWW.QM B.IR

گروه توسعه ساختمان تدبیر — شرکت توسعه عمران امید (سهامی عام)

اجاره واحدهای تجاری

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	طبقه	شماره واحد	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه اجاره بها، ماهیانه (ریال)	توضیحات
۱	مرکز خرید فیروزه (اصفهان)	تجاری	همکف	شماره ۱۴	۸۷/۵۵	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مدت زمان تنفس برای شروع قرارداد به مدت ۲ ماه می باشد.
۲			دوم	شماره ۸	۱۹۴/۵۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	

نشانی: اصفهان، چهار باغ بالا، روبروی مجتمع تجاری کوثر، نبش کوچه شاهد، مرکز خرید فیروزه

★ توضیح: اطلاعات تکمیلی در اسناد مزایده قید گردیده است.

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر(سهامی خاص) درنظر دارد تعداد ۲ واحد تجاری خود به شرح مشخصات جدول ارائه شده و اطلاعات مندرج در اسناد را از طریق برگزاری مزایده عمومی در قالب اجاره (بصورت یکساله) به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی های ذیل مراجعه و یا تماس حاصل نمایند.

تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۲۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم،

شماره های تماس:

۰۲۱-۸۸۱۹۱۷۴۹-۸۶۰۴۵۹۱۷

اصفهان: ابتدای بلوار توحید، جنب ساختمان استاد فرشچیان، ساختمان پدیده، طبقه ۶، واحد ۶۰۲

شماره تماس: ۰۳۱-۳۶۲۹۳۸۶۹

شرایط اجاره:

- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
- پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی، ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ به دفاتر فروش شرکت واقع درنشانی های مورد اشاره تحویل گردد.
- بازگشایی پاکت های پیشنهادی درروز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ انجام خواهد شد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمترازمبلغ پایه از درجه اعتبارساقط می باشد.
- بازدید از واحدها با هماهنگی دفاتر فروش شرکت، الزامی می باشد.
- سایر شرایط دراسناد مزایده درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند ازتاریخ انتشارآگهی به نشانی های اینترنتی www.tcdgroup.ir و www.omidcdco.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه های مزایده به میزان یک درصد مبلغ اجاره یکسال به عهده برنده مزایده هر واحد می باشد.

www.omidcdco.ir www.tcdgroup.ir