فلسفه اخلاق

«افراط‌گرایی سالادوار» تاکتیک سیاسی یا جنون حساب‌شده؟

کاوشی فلسفی در پدیدارشناسی رفتارهای ترامپ و نتانیاهو

دکتر حسین شیخ‌رضایی

استاد فلسفه مؤسسه پژوهشی حکمت و فلسفه ایران

در دوران معاصر، جهان سیاست صحنه ظهور پدیده‌هایی شده که درک آن با الگوهای سنتی، دشوار است. از جمله این پدیده‌ها، شکل‌گیری نوعی «افراط‌گرایی جدید» است که از مرزهای تعریف‌شده، گذشته و به شیوه‌ای نوین، ساختارهای سیاسی را به چالش می‌کشد. شخصیت‌های سیاسی همچون دونالد ترامپ و بنیامین نتانیاهو، نمونه‌هایی هستند که این نوع از «افراط‌گرایی جدید» را نمایندگی می‌کنند. دکتر حسین شیخ‌رضایی، در گفتار پیش‌رو، با بهره‌گیری از چهارچوب نظری قاسم کسام، فیلسوف برجسته دانشگاه وارویک انگلستان، پرده از رمز و راز این افراط‌گرایی نوین برمی‌دارد و آن را از اقسام «افراط‌گرایی سالادوار» می‌خواند. او در این گفتار، فراتر از شناخت این پدیده، تبیین فلسفی رفتارهای به ظاهر نامعقول و بی‌ثبات سیاستمداران معاصر را تبیین می‌کند تا از این رهگذر، هم به ریشه‌های فکری و مکتبی اقدامات ضد و نقیض آنان برسد و هم خطرات «افراط‌گرایی جدید» را برای نظام‌های دموکراتیک و تعاملات بین‌المللی هشدار دهد. مکتوب حاضر، متن ویرایش و تلخیص شده «ایران» از سخنرانی اوست که در همایش «فلسفه به وقت جنگ» در محل مؤسسه پژوهشی حکمت و فلسفه ایران ارائه شده است.

طرح: آرش فروغی

از مفاهیمی که می‌تواند جهان سیاسی- اجتماعی ما را تبیین کند مفهوم «افراط‌گرایی» است که در عصر حاضر با الگوهای مدرن آن روبه‌رو شده‌ایم؛ ترامپ و نتانیاهو نمونه‌هایی از «افراط‌گرایی جدید» هستند. از دیدگاه فلسفی، افراط‌گرایی جدید تنها یک مفهوم نیست بلکه در جهان سیاسی- اجتماعی کارکردی دارد و از مهم‌ترین متغیرهایی است که باعث جنگ و خشونت در جهان معاصر شده است. پروفسور قاسم کسام، فیلسوف و استاد دانشگاه وارویک انگلستان، در کتاب «افراط‌گرایی؛ یک تحلیل فلسفی» افراط‌گرایی جدید را تبیین کرده است و استدلال می‌آورد که چرا رفتارهای ترامپ و نتانیاهو از جنس افراط‌گرایی جدید است. او ابتدا افراط‌گرایی کلاسیک را تعریف می‌کند و در عین نوشتن فصل آخر کتابش که اتفاقاً همزمان می‌شود با انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا در سال ۲۰۲۰، که نتیجه آن شکست ترامپ از بایدن و رفتارهای غیرمعقول ترامپ در پذیرش نتیجه انتخابات بود، می‌نویسد: «احساس می‌کنم با وجود ترامپ ما با پدیده‌ای به نام افراط‌گرایی جدید مواجه هستیم.»

سیاستمداران پیش‌بینی‌ناپذیر

قاسم کسام سه نوع افراط‌گرایی را شناسایی می‌کند: اول «افراط‌گرایی ایدئولوژیک» که در توضیح آن می‌گوید طبق یک سنت پذیرفته‌شده، می‌توانیم طیفی از ایدئولوژی‌ها را از چپ افراطی تا راست افراطی در نظر بگیریم که شامل کمونیسم، سوسیالیسم، سوسیال-دموکراسی، لیبرالیسم، محافظه‌کاری و فاشیسم می‌شود. از نظر او، هرچه به دو سر این طیف نزدیک می‌شویم با افراط‌گرایی بیشتری مواجه هستیم. اما همه گروه‌های افراط‌گرا در این طیف قرار نمی‌گیرند به عنوان مثال القاعده و داعش در این طیف جانمایی نشده‌اند. کسام گروه دوم را «افراط‌گرایی روشی» می‌خواند که نه بر اساس ایدئولوژی بلکه بر اساس نوع عملکرد خشونت‌بارشان مثل ترور و گروگان‌گیری و بمب‌گذاری و... از دیگر گروه‌های افراطی متمایز می‌شوند.

نوع سوم «افراط‌گرایی روانشناختی» است. در این نوع از افراط‌گرایی، نوع باور شخص مهم نیست، بلکه چگونگی باورش مورد قضاوت قرار می‌گیرد؛ چنین فردی آنچه را که باور دارد به شکل افراطی بروز می‌دهد و حاضر نیست در هیچ شرایطی در باور خود تجدید نظر کند. کسام معتقد است، فردی که «افراط‌گرای روان‌شناختی» است الگوی ذهنی او ویژگی‌های خاصی دارد: به عنوان مثال ذهنیت وسواسی دارد و «خلوص» یکی از وسواس‌های ذهنی اوست چنانکه همه چیز را به شکل خالص و ناب می‌خواهد. دغدغه ذهنی دیگر فرد افراط‌گرای روان‌شناختی، از بین بردن هر آن چیزی است که او را تهدید می‌کند؛ مدام فکر می‌کند که تحقیر شده یا مظلوم واقع شده و قربانی است. چنین فردی اهل تسامح و مدارا نیست و در عوض، بسیار اهل دیگری‌سازی و خشونت و اساساً توطئه‌باور است.

زوال دموکراسی در عصر افراط‌گرایی پست‌مدرن

کسام، در ۶ ژانویه ۲۰۲۱ دقیقاً در روز تحلیف بایدن، از ظهور افراط‌گرایی جدید پرده برداشت؛ روزی که ترامپ بعد از شکست از بایدن در رقابت‌های ریاست‌جمهوری آمریکا از طرفدارانش خواست که به کاخ کنگره بریزند و آنجا را اشغال کنند و مدعی شد که رأی او به نفع بایدن دزدیده شده است. در پی این اتفاق، کسام در فصل آخر کتابش نوشت: به نظر می‌رسد ما در آمریکا با ظهور نوعی افراط‌گرایی جدید مواجه هستیم. این افراط‌گرایی جدید برخلاف افراط‌گرایی کلاسیک، برآمده از گروه‌های حاشیه‌ای و مهاجر و اقلیت نیست؛ بلکه افراط‌گرایی جدید در مرکز تعاملات سیاسی و توسط یک حزب رسمی و شناخته‌شده، پدیدار شده است و می‌تواند تهدیدی جدی برای نظام لیبرال دموکراسی در آمریکا باشد. او نوشت: خطر افراط‌گرایی جدید بیشتر از حملات تروریستی همچون ۱۱ سپتامبر است؛ چرا که این حملات، تأثیرات محدود و محلی دارند؛ اما افراط‌گراهای پست‌مدرن همچون ترامپ، با پشتوانه حزبی می‌توانند تخریب جهانی داشته باشند.

> وقتی ترامپ در هواپیما، توئیت می‌زند که «چین اکنون می‌تواند از ایران نفت بخرد و امیدوارم از آمریکا هم نفت زیادی بخرد» نشان می‌دهد که به هیچ ساختار سازمانی و مکانیزم تصمیم‌گیری مقید نیست و با یک توئیت، یک سیاست را ابلاغ یا منحل می‌کند. اساساً افراط‌گراهای سالادوار، ضدساختار هستند و رفتارهای التقاطی و پیش‌بینی‌ناپذیر دارند

کسام معتقد است افراط‌گرایی جدید، اغلب با یک «روایت» و داستان همراه است و داستانی که ترامپ به آن متوسل شد «دیگری‌سازی» بود که توانست آن را به سطح ملی بکشاند و با آن کارگران آمریکایی را در مقابل مهاجران قرار دهد. ترامپ از روش «تخریب خلاق» استفاده کرد تا با خراب کردن بنیان‌های یک پدیده موجود، پدیده جدیدی بسازد. این نوع از «تخریب خلاق» در روایت ترامپ به اوج خود می‌رسد و اتفاقاً او از همین ترمینولوژی در جنگ ۱۲روزه اخیر ما هم بهره برد و شاهد بودیم که مدام از «صلح با قدرت» حرف می‌زد که در واقع منظورش ساخت صلح با زور بود.

افراط‌گراهای سالادوار

گروه‌های افراط‌گرای کلاسیک بر «ایدئولوژی خالص» خود پافشاری می‌کنند در حالی که قاسم کسام می‌گوید افراط‌گراهای جدید «ایدئولوژی سالادوار» و اغلب ایده و باورهای التقاطی و حتی ترکیبی از ایدئولوژی‌های متناقض دارند. ویژگی دیگر افراط‌گرایی جدید این است که بیرون از چهارچوب سازمان صورت‌بندی می‌شود. در حالی که در افراط‌گرایی کلاسیک، سازمان تضمین‌کننده خلوص افراد است که این ساختار در القاعده و داعش قابل مشاهده است؛ اما چنین ساختار سازمانی در افراط‌گرایی سالادوار دیده نمی‌شود و اغلب، گروه‌های اینترنتی با ترکیبی متنوع از افراد ناشناس هستند که تولیدات آنان از جنس «میم»هاست[واژه «میم» اولین بار توسط ریچارد داوکینز، زیست‌شناس، در کتاب ژن خودخواه مطرح شد. او گفت همان‌طور که ژن‌ها اطلاعات زیستی را منتقل می‌کنند، «میم»ها واحدهای فرهنگی هستند که از ذهنی به ذهن دیگر منتقل می‌شوند؛ مثل ایده‌ها، رفتارها، یا سبک‌ها که در قالب کلیپ‌ها در فضای مجازی منتشر می‌شود].

برش

استراتژی مرد دیوانه

قاسم کسام، ترامپ را به عنوان افراط‌گرای جدید معرفی می‌کند؛ سیاستمداری که اساساً خلوص و سازگاری برایش معنایی ندارد و ترکیب عجیبی است از ایدئولوژی‌های متناقض که او را به «افراط‌گرایی سالادوار» شبیه می‌کند. همه اینها، به یک سیاستمدار، قدرت مانور می‌دهد که با رفتارهای پوپولیستی از پاسخ دادن و پا سخگو شدن فرار کند و به سیاستمداری پیش‌بینی‌ناپذیر بدل شود. «استراتژی مرد دیوانه» قاعده بازی اوست. آکادمی‌ستیزی، خشونت کلامی و رفتارهای پوپولیستی ترامپ را می‌توان در این راستا ارزیابی کرد. حتی رفتارهای فردگرایانه او در عالم سیاست هم ناشی از همین رویکرد اوست: وقتی در هواپیما توئیت می‌زند که «چین اکنون می‌تواند از ایران نفت بخرد و امیدوارم از آمریکا هم نفت زیادی بخرد» نشان می‌دهد که به هیچ ساختار سازمانی و مکانیزم تصمیم‌گیری مقید نیست و با یک توئیت یک سیاست را ابلاغ یا منحل می‌کند.

خبر

جلال‌الدین رفیع‌فر «ظرفیت‌های عشایر در پیشرفت ایران» را بررسی می‌کند

مرکز الگوی اسلامی- ایرانی پیشرفت، پنجمین نشست از سلسله نشست‌های تخصصی مبانی ایران‌شناختی پیشرفت را با موضوع «ظرفیت‌های تاریخی عشایر در پیشرفت ایران» و با سخنرانی دکتر جلال‌الدین رفیع‌فر، استاد مردم‌شناسی دانشگاه تهران، برگزار می‌کند.

دکتر موسی عنبری، استاد توسعه اجتماعی دانشکده علوم اجتماعی دانشگاه تهران، مدیریت این نشست تخصصی را عهده‌دار است.

این هم‌اندیشی، فردا، یکشنبه ۶ مهرماه از ساعت ۱۴:۳۰ تا ۱۶:۳۰ به صورت حضوری در محل «مرکز الگوی اسلامی- ایرانی پیشرفت» و به صورت مجازی به آدرس theory.olgou.ir برگزار خواهد شد. در این نشست، علاوه بر حضور اساتید و کارشناسان و اعضای اندیشکده‌های الگوی اسلامی- ایرانی پیشرفت، شرکت حضوری علاقه‌مندان در این نشست با هماهنگی قبلی با دبیرخانه این مرکز آزاد است.

نوبت دوم

فراخوان عمومی مشارکت و جذب سرمایه‌گذار

جهت احداث غرف مواد غذایی (STREET FOOD & FOOD TRUCK)

در محوطه فضای باز ضلع شرقی سالن ۳۵ نمایشگاه بین‌المللی تهران

شرکت سهامی نمایشگاههای بین‌المللی تهران در نظر دارد از طریق مشارکت با اشخاص حقوقی واجد شرایط به منظور جذب سرمایه‌گذار برای سرمایه‌گذاری در احداث غرف مواد غذایی (STREET FOOD & FOOD TRUCK) در محوطه فضای باز ضلع شرقی سالن ۳۵ نمایشگاه بین‌المللی تهران واقع در اتوبان شهید چمران، محل دائمی نمایشگاههای بین‌المللی تهران از طریق فراخوان عمومی اقدام نماید. لذا بدین وسیله از کلیه سرمایه‌گذاران توانمند و دارای سوابق کاری مرتبط، دعوت به‌عمل می‌آید حداکثر ظرف مدت دو هفته از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی با در دست داشتن مدارک ذیل به دبیرخانه واقع در نمایشگاه بین‌المللی تهران مراجعه نمایند و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تماس ۲۲۶۶۲۷۸۷ معاونت فنی و مهندسی تماس حاصل فرمایند.

آخرین مهلت ارسال مستندات: تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۵

مشخصات پروژه:

۱-نام پروژه: احداث غرف مواد غذایی (STREET FOOD & FOOD TRUCK)

۲- کاربری مورد انتظار: غرف مواد غذایی به‌منظور خدمات رسانی مطلوب‌تر به مهمانان خارجی و داخلی و ذینفعان و مراجعین کنسرت‌ها

۳-وسعت و ابعاد پروژه: حدود ۷۰۰ مترمربع

۴-روش واگذاری: با لحاظ مدل مالی مورد توافق طرفین تعیین می‌گردد.

۵-زمان‌بندی پروژه: حدود ۱۲ ماه

مدارک مورد نیاز:

۱- اشخاص حقوقی: تصویر اساسنامه، آخرین تغییرات و روزنامه رسمی و مدارک هویتی مدیر عامل و اعضای هیأت‌مدیره

۲-ارائه رزومه و مدارک مرتبط

شرکت سهامی نمایشگاههای بین‌المللی تهران

آگهی مناقصه عمومی شهرداری تبریز

شهرداری تبریز در نظر دارد به استناد مجوز پروژه‌های ذیل‌الذکر را از طریق مناقصه عمومی و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) واگذار نماید.

۱- پروژه زیرسازی و تعمیر و مرمت رختکن و نصب دستمزدی چمن مصنوعی میدان صنعت با شماره مجوز ۲۹۶۴۳/۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ با برآورد اولیه ۶۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۳/۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با داشتن حداقل پایه ۵ راه یا ابنیه (به‌همراه داشتن رزومه کاری مرتبط با موضوع مناقصه)

۲- پروژه تعمیر و مرمت رختکن و سرویس بهداشتی و اجرای زیرسازی و نصب دستمزدی چمن مصنوعی ورزشگاه مرزداران با شماره مجوز ۲۹۶۴۷/۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ با برآورد اولیه ۸۵/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۴/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با داشتن حداقل پایه ۵ راه یا ابنیه (به‌همراه داشتن رزومه کاری مرتبط با موضوع مناقصه)

لذا شرکت‌های متقاضی واجد شرایط جهت دریافت اسناد مناقصه می‌توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ تا ساعت ۱۹ روزیک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) مراجعه نمایند.

مهلت بارگذاری مدارک به‌صورت الکترونیکی در سامانه ستاد توسط مناقصه‌گر از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ تا ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶می‌باشد و تنها سپرده شرکت در مناقصه پس از بارگذاری در سامانه،به‌صورت فیزیکی تا ساعت ۱۱ قبل از ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ به امور قراردادهای شهرداری تبریز واقع در خیابان آزادی نبش لاله زار جنوبی ساختمان شهرداری تبریز طبقه پنجم اتاق ۵۰۶ تحویل نمایید.

تاریخ بازگشایی پیشنهادات ساعت۱۴:۰۰روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ در بستر سامانه ستاد در محل اتاق جلسه شهرداری تبریز واقع در طبقه زیرزمین آدرس فوق‌الذکر خواهد بود-شهرداری در رد یا قبول هر کدام از پیشنهادات مختار است.

هزینه چاپ آگهی به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.

برابر مقررات هیچ کدام از اعضای شرکت‌کننده نباید مشمول قانون منع مداخله کارکنان باشد-هرگاه برنده مناقصه و نفر دوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند،سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری تبریز ضبط می‌گردد-سایر اطلاعات و جزئیات لازم در اسناد مناقصه درج گردیده است و جزو لاینفک قرارداد می‌باشد.

اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری تبریز

آگهی مناقصه عمومی

موضوع مناقصه: واگذاری خدمات کامل رستوران (شامل تهیه، طبخ و توزیع غذای گرم و سرد) مورد نیاز کارکنان شرکت نفت و گاز سرو

شرکت توسعه صنایع نفت و گاز سرو واقع در استان تهران، شریف‌آباد، شهرک صنعتی عباس‌آباد در راستای تأمین نیازهای تغذیه‌ای پرسنل خود، در نظر دارد خدمات کامل رستوران، شامل تهیه، طبخ و توزیع روزانه صبحانه، ناهار و شام برای حدود ۶۵۰ نفر از کارکنان مجتمع را، از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای، به پیمانکاران و کترینگ‌های واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

۱. مشخصات و دامنه خدمات:

• کارفرما: شرکت توسعه صنایع نفت و گاز سرو

• موضوع خدمات: تأمین، تهیه، طبخ و توزیع کلیه وعده‌های غذایی (صبحانه، ناهار، شام) و درصورت لزوم میان وعده، به‌صورت گرم و با رعایت کامل استانداردهای بهداشتی و تغذیه‌ای.

• تعداد تقریبی پرسنل تحت پوشش: ۶۵۰ نفر (روزانه).

• محل ارائه خدمات: محل تعیین شده توسط کارفرما در مجتمع شرکت نفت و گاز سرو واقع در شهرک صنعتی عباس‌آباد و دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران خیابان شیخ بهایی شمالی

• مدت قرارداد: یک‌سال شمسی (۱۲ماه) از تاریخ انعقاد قرارداد، با امکان تمدید برای دوره‌های مشابه درصورت رضایت کارفرما و احراز شرایط لازم.

۲. شرایط شرکت‌کنندگان و مدارک مورد نیاز جهت ارزیابی کیفی:

از کلیه شرکت‌ها و کترینگ‌های معتبر که درزمینه ارائه خدمات رستورانی و کترینگ صنعتی فعالیت حرفه‌ای و سابقه درخشان دارند و از توان مالی و فنی لازم برخوردارند، دعوت به‌عمل می‌آید تا با رعایت موارد ذیل، جهت شرکت در این مناقصه اقدام فرمایند:

◀ الف) شرایط عمومی:

• دارا بودن شخصیت حقوقی مستقل و ارائه مستندات ثبتی.

• دارا بودن مجوزهای قانونی و بهداشتی لازم از مراجع ذی‌صلاح (وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، سازمان غذا و دارو و...).

• داشتن گواهی صلاحیت ایمنی کار از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (اجباری و غیرقابل جایگزینی).

• توانایی مالی کافی جهت سرمایه‌گذاری اولیه و اجرای تعهدات قرارداد.

• عدم سابقه سوء عملکرد در قراردادهای مشابه.

◀ ب) مدارک مورد نیاز جهت مرحله ارزیابی کیفی (پیش‌صلاحیت):

۱. تصویر اساسنامه شرکت.

۲. تصویر آگهی تأسیس شرکت.

۳. تصویر روزنامه رسمی شرکت به‌همراه آخرین تغییرات هیأت‌مدیره و آدرس شرکت.

۴. تصویر گواهی تأیید صلاحیت از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی (تأیید صلاحیت پیمانکاران).

۵. تصویر گواهی معتبر از وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و یا سازمان غذا و دارو

۶. ارائه لیست سوابق کاری مرتبط و موفق (حداقل ۵ مورد) درزمینه تهیه و توزیع غذای سازمانی برای حداقل ۳۰۰ نفر و برای مدت حداقل یک‌سال، به‌همراه تصویر رضایت‌نامه‌ها با گواهی حسن انجام کار از کارفرمایان قبلی (الزامی).

۷. ارائه ساختار سازمانی شرکت و لیست پرسنل کلیدی متخصص.

۸. ارائه گواهی‌نامه‌های استاندارد مرتبط (مانند ISO 22000، ISO 9001 یا HACCP) در صورت اخذ.

۹. ارائه مستنداتی دال بر توانمندی مالی (مانند صورت‌های مالی حسابرسی شده دو سال اخیر).

۳. نحوه ارسال و مهلت تحویل مدارک:

• شرکت‌های متقاضی موظف‌اند سوابق کاری و کلیه مدارک درخواستی فوق را به‌صورت مکتوب و در قالب یک پوشه (فایل) منظم، حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از تاریخ چاپ اولین آگهی، به آدرس زیر ارسال نمایند:

نشانی: تهران ونک خیابان ملاصدرا خیابان شیخ بهائی شمالی کوچه شهید معصومی پلاک ۴۴، کدپستی: ۱۹۹۱۷۱۳۶۶۵

آدرس ایمیل: info@sarvco.ir

• تلفن تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر (در ساعات اداری): ۸۸۶۱۹۳۰۰-۰۲۱ داخلی ۲۳۵۵ یا تلفن همراه ۰۹۱۲۳۶۱۶۵۶۸ آقای عظیم‌زاده

۴. فرآیند مناقصه:

• پس از بررسی و ارزیابی اولیه سوابق و مدارک ارسالی، از پیمانکارانی که صلاحیت آنها مورد تأیید کمیته مناقصه شرکت نفت و گاز سرو قرار گیرد، جهت مصاحبه فنی، بازدید از امکانات (درصورت لزوم) و دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد فنی و مالی دعوت به‌عمل خواهد آمد.

• ارائه مدارک و سوابق هیچ‌گونه حقی برای متقاضیان جهت شرکت در مراحل بعدی مناقصه ایجاد نخواهد کرد و کارفرما در رد یا قبول هر یک یا تمامی درخواست‌ها مختار است.

• کلیه هزینه‌های مربوط به تهیه و ارسال مدارک و شرکت در مناقصه بر عهده متقاضی می‌باشد.

شرکت توسعه صنایع نفت و گاز سرو

آگهی مزایده سراسری املاک و مستغلات شماره ۱۱۶۸

جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی

سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی در نظر دارد تعدادی از املاک تحت اختیار خود را از طریق مزایده سراسری شماره ۱۱۶۸ با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و به‌صورت الکترونیکی به‌فروش برساند.

زمان انتشار در سایت: ساعت ۸ روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۲۴روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴

زمان رمزگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:

۱-برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و رمزگشایی پیشنهادات در بستر سامانه مذکور انجام می‌پذیرد.

۲-متقاضیان شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره ۱۴۵۶ مرکز راهبری و پشتیبانی تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی به نشان setadiran.ir برای دریافت فهرست مراکز صدور گواهی الکترونیکی مراجعه نمایند.

۳-خریداران محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس اینترنتی سازمان به نشانی WWW.TAMLIKI.IR مراجعه و برای بازدید از املاک مطرح در مزایده استان تهران با شماره تلفن ۴۴۹۰۷۶۰۲ و ۴۴۹۰۳۳۷۲ و شماره ۲۷۶۵۲۲۹۵ ستاد مرکزی هماهنگی لازم به‌عمل آورند.

۴-شرکت کارمندان دولت در مزایده منع قانونی دارد.

۵-متقاضیان محترم جهت اخذ اطلاعات و آگاهی از شرایط و نحوه انعقاد قرارداد به نمایندگی‌های سازمان مراجعه و از املاک مطرح در مزایده بازدید به‌عمل آورند.

۶-املاکی که دارای شریک مشاعی بوده و همچنین املاکی که فاقد سند مالکیت ثبتی می‌باشندتخلیه بر عهده خریدار است و از طریق تنظیم صلح‌نامه واگذار می‌گردد.

۷-هم‌زمان با انعقاد قرارداد با برنده مزایده، در املاکی که فاقد مفاصاحساب شهرداری و اداره امور مالیاتی باشد به برنده وکالت داده می‌شود تا ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ عقد، ضمن مراجعه به مبادی ذیربط اقدام‌های لازم جهت اخذ مفاصاحساب‌ها و استعلامات مربوطه به‌عمل آورد. درصورت عدم اقدام در موعد مقرر سازمان مسؤولیتی در قبال پرداخت بدهی‌ها و خسارات احتمالی نخواهد داشت. هرگاه که مبلغ لازم جهت تسویه مفاصاحساب مأخوذه بیش از مبلغ قرارداد فیمابین باشد سازمان حق فسخ قرارداد را برای خود محفوظ می‌دارد.

۸-قیمت پیشنهادی متقاضیان املاک مطرح در مزایده می‌بایست بالاتر از قیمت پایه کارشناسی باشد.

۹-حضورمتقاضیان محترم در جلسه رمزگشایی پیشنهادات بلامانع است.

۱۰-شرایط تخلیه املاک دارای سند مالکیت به‌نام سازمان در ستون توضیحات هر یک از املاک درج شده است.

۱۱-کارمزد ۵٪ سازمان از مبلغ پیشنهادی، مشمول ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده بوده که در هنگام تنظیم قرارداد از خریدار نقداً اخذ می‌گردد.

www.tamliki.ir سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی شناسه ۲۰۰۵۹۰۹-م الف ۲۳۲۶