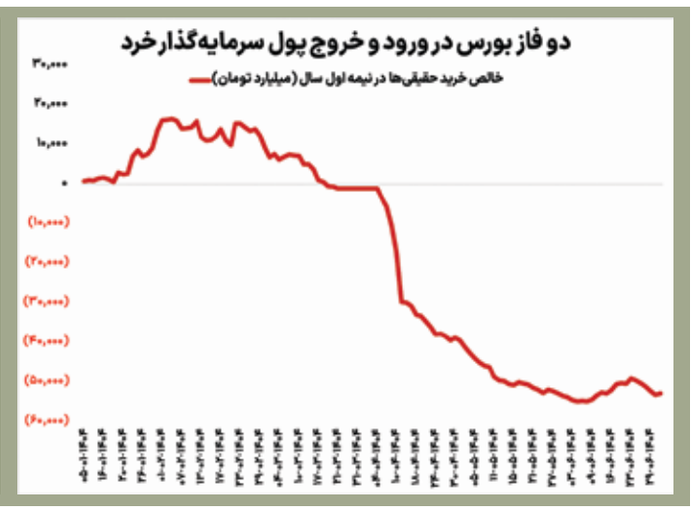


روزنامه ایران کارنامه ۶ماهه سهام، ارز، طلا و سپرده بانکی را بررسی کرد

دو تصویر متضاد بازارها در نیمه اول ۱۴۰۴

گروه بورس: غافلگیری مهم‌ترین عنصری است که برای توصیف امسال می‌توان عنوان کرد و نمود بارز آن در روند بازارها قابل ردیابی است. خوش‌بینی به مذاکرات هسته‌ای، ماه‌های ابتدایی سال را با رونق چشمگیر بورس و در مقابل رکود و افت قیمتی در بازارهای سفته‌بازی نظیر ارز و طلا همراه کرد. اما جنگ ۱۲روزه ورق را به کلی برگرداند؛ ارز و طلا به پناهگاه تبدیل شدند و خروج پول از بازار سهام به طرز بی‌وقفه‌ای ادامه یافت. نتیجه این رفت و برگشت‌ها نشان می‌دهد در شرایط فعلی اقتصاد کشور، عوامل غیراقتصادی اهمیت بیشتری برای فعالان بازارها دارد. آنچه برای نیمه دوم سال نیز می‌توان متصور شد سناریوهایی است که از آخرین روز شهریور قابل ردیابی است. گرچه در کل ماه، بازارهای ارز و طلا یکه‌تازی کردند، اما روز گذشته با احساس خوش‌بینی نسبت به احتمال مذاکرات در نیویورک روندی کاملاً متفاوت از روزهای پیشین شاهد بودیم. همین مسأله پیش‌بینی ادامه مسیر را کمی واضح می‌کند، اگر به سمت ثبات و کاهش ریسک‌های سیستماتیک پیش برویم، می‌توان انتظار داشت آرامش در بازارها و بویژه تقویت بخش مولد یعنی بورس رخ دهد. در غیر این صورت رالی تورمی بازارها با پیشتازی پناهگاه‌ها سناریویی ناگزیر خواهد بود.

رتبه دوم سود بدون ریسک در نیمه اول سال

بازارهای طلا و ارز گرچه در شهریور ماه یکه‌تاز بازدهی بودند، اما در مجموع کل سال آنچنان هم نتوانستند از سود بدون ریسک یا همان صندوق‌های درآمد ثابت سبقت بگیرند. بازدهی شش ماهه دلار حدود ۴ درصد بود حال آنکه صندوق‌ها سودی معادل ۱۶ درصد به سرمایه‌گذاران خود دادند که فقط یک درصد کمتر از سود طلای ۱۸ عیار بود.

اما همین کارنامه در ماه شهریور به طرز عجیبی به نفع ارز و طلاست. به طوری که طلای ۱۸ عیار بیش از ۲۱ درصد بازدهی داده، پس از آن سکه با حدود ۱۷درصد و دلار با بیش از ۱۱ درصد رتبه‌های اول تا سوم را به خود اختصاص داده‌اند. بورس تهران ۲.۶ درصد رشد داشته و سود بدون ریسک با رشد ۲.۵ درصدی رتبه آخر ماه شهریور را کسب کرده است. اتفاقی که نشان می‌دهد به نوعی رالی تورمی بازارها، آن چیزی بوده که در مجموع ماه شهریور رقم خورده است.

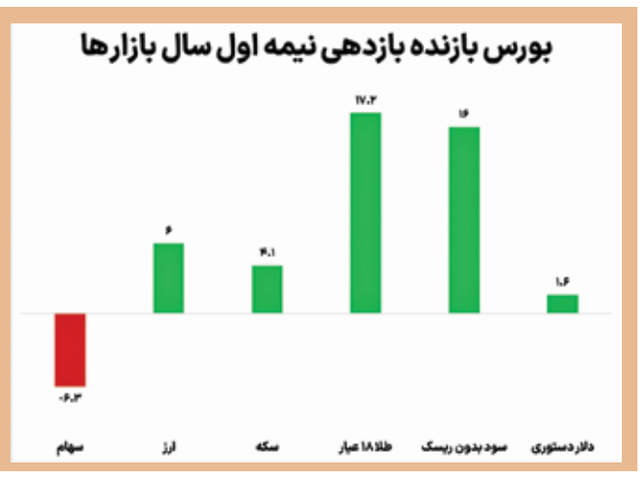
خروج پول از بورس

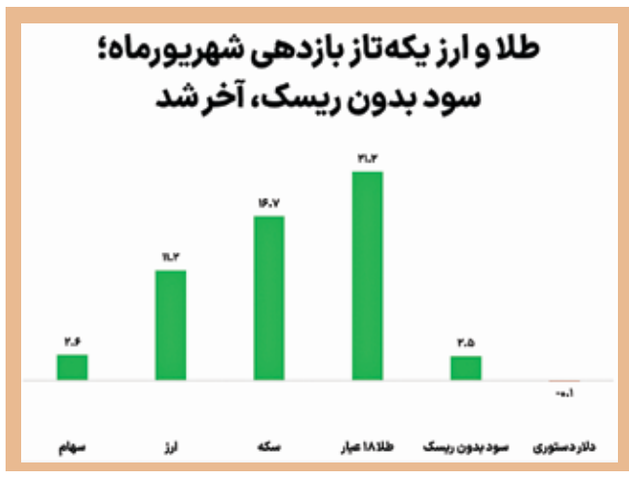
با وجود ورود پول سهامداران خرد به سهام در ماه‌های ابتدایی، خروج سنگین سرمایه آنها طی ماه‌های پس از جنگ ۱۲ روزه مجموع خروج پول را به حدود ۵۳ هزار میلیارد تومان رساند.

در مقابل، صندوق‌های درآمد ثابت با مجموع ۴۱ هزار میلیارد تومان جذب پول رشد قابل توجهی در جذب سرمایه خرد از ابتدای سال داشتند. هرچند که این مسیر در هفته‌های معکوس شده و این صندوق‌ها دیگر برای سرمایه‌گذاران که نگران افزایش انتظارات تورمی هستند، جذابیت کمتری دارد.

صندوق‌های طلا نیز با جذب ۲۴هزار میلیارد تومان سرمایه خرد از ابتدای سال دو نیمه کاملاً متفاوت را تجربه کردند. در فصل بهار با خروج سنگین پول مواجه بودند، اما طی ماه‌های اخیر با جذب قابل توجه سرمایه توانستند مجموع جذب سرمایه خودشان را مثبت کنند. نکته مهم درباره طلا رشد قیمت‌ها در بازار جهانی به عنوان بال دوم کسب بازدهی بود که با قدرت رکوردهای تاریخی خود را جابه‌جا کرد و به ازای هر اونس به بیش از ۳۷۰۰ دلار نیز رسید.

> این آمارها نشان می‌دهد در صورت تمدید مکانیزم ماشه بازارها با نوعی آرامش مواجه می‌شوند و دست کم فرصتی برای مذاکرات و بازگشت آرامش سیاسی ایجاد خواهد شد





پیش‌بینی مهرماه بورس با سیگنال پایان شهریور

آخرین روز بازار سهام نشان‌دهنده وضعیتی است که در صورت تداوم فضای مثبت سیاسی می‌تواند نیمه دوم سال را نیز تغییر وضعیت دهد. اما اگر مکانیزم ماشه تا هفته آینده فعال شود، بعید است که بازارها از وضعیت ملتهب به نفع طلا و به زیان سهام خارج شوند. در معاملات دیروز، بورس بدون فروشنده باقی مانده بود و خوش‌بینی‌های غیراقتصادی سبب افزایش قیمت‌ها شد. شاخص کل بورس ۱٫۴ درصد رشد کرد. ۶۱ درصد نمادها با رشد قیمت همراه شدند اما همچنان صف فروش‌ها سنگینی می‌کرد. ورود پول ۳۷۵ میلیارد تومانی به سهام و بالاترین ارزش معاملات در ۵ روز معاملاتی اخیر رقم خورد. صندوق‌های سهام اهرمی نیز صف خرید بودند و ۲۳۳ میلیارد تومان صف خرید در شروع معاملات و باقی ماندن ۲۴ میلیارد تومان صف خرید پایان معاملات را تجربه کردند. در فضای نسبتاً باثبات، صندوق‌های درآمد ثابت هم روز گذشته ۴۴۰ میلیارد تومان ورود پول داشتند.

در مقابل طلا و دلار منفی شدند. صندوق‌های طلا بین یک تا ۲٫۵ درصد افت را تجربه کردند و شاهد خروج پول ۲۱۶ میلیارد تومانی بودند. معاملات بازار آتی طلا و نقره نیز در دامنه منفی حدود یک درصدی ادامه یافت و نرخ دلار هم در بازار آتی و هم بازار نقدی حدود ۲ هزار تومان کاهش یافت. سکه امامی نیز ۲,۵۰۰,۰۰۰ تومان کاهش یافت و حتی قیمت‌های زیر ۱۰۰ میلیون تومان هم تجربه کرد. این آمارها نشان می‌دهد در صورت تمدید مکانیزم ماشه بازارها با نوعی آرامش مواجه می‌شوند و دست کم فرصتی برای مذاکرات و بازگشت آرامش ایجاد خواهد شد.

در این حالت تا آن زمان احتمالاً بازارها پس از یک تخلیه هیجان منفی، مدتی را در حالت صبر و انتظار به سر برند و با سیگنال‌های جدید از فضای دیپلماسی نوسان کنند. اما اگر خبری از تمدید نشود، احتمالاً جریان مسلط بر بازارها در کوتاه‌مدت تقویت انتظارات تورمی و یک رالی با پیشتازی ارز و طلا خواهد بود.

نوبت اول

فراخوان عمومی مشارکت و جذب سرمایه‌گذار
جهت احداث غرف مواد غذایی (STREET FOOD & FOOD TRUCK)
در محوطه فضای باز ضلع شرقی سالن ۳۵ نمایشگاه بین‌المللی تهران

شرکت سهامی نمایشگاههای بین‌المللی تهران در نظر دارد از طریق مشارکت با اشخاص حقوقی واجد شرایط به منظور جذب سرمایه‌گذار برای سرمایه‌گذاری در احداث غرف مواد غذایی (STREET FOOD & FOOD TRUCK) در محوطه فضای باز ضلع شرقی سالن ۳۵ نمایشگاه بین‌المللی تهران واقع در اتوبان شهید چمران، محل دائمی نمایشگاههای بین‌المللی تهران از طریق فراخوان عمومی اقدام نماید. لذا بدین وسیله از کلیه سرمایه‌گذاران توانمند و دارای سوابق کاری مرتبط، دعوت به‌عمل می‌آید حداکثر ظرف مدت دو هفته از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی با در دست داشتن مدارک ذیل به دبیرخانه واقع در نمایشگاه بین‌المللی تهران مراجعه نمایند و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تماس ۲۲۶۶۲۷۸۷ معاونت فنی و مهندسی تماس حاصل فرمایند.

آخرین مهلت ارسال مستندات: تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۵

مشخصات پروژه:
۱-نام پروژه: احداث غرف مواد غذایی (STREET FOOD & FOOD TRUCK)
۲- کاربری مورد انتظار: غرف مواد غذایی به‌منظور خدمات رسانی مطلوب‌تر به مهمانان خارجی و داخلی و ذینفعان و مراجعین کنسرت‌ها
۳-وسعت و ابعاد پروژه: حدود ۷۰۰ مترمربع
۴-روش واگذاری: با لحاظ مدل مالی مورد توافق طرفین تعیین می‌گردد.
۵-زمان‌بندی پروژه: حدود ۱۲ ماه

مدارک مورد نیاز:
۱- اشخاص حقوقی: تصویر اساسنامه، آخرین تغییرات و روزنامه رسمی و مدارک هویتی مدیر عامل و اعضای هیأت‌مدیره
۲- ارائه رزومه و مدارک مرتبط

شرکت سهامی نمایشگاههای بین‌المللی تهران

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی فروش دو دستگاه ترانسفورماتور به‌شماره ۲۱۳۳/۱۴۰۴/۱۶

بانک سپه در نظر دارد مزایده دو دستگاه ترانسفورماتور خود به‌شرح جدول ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و با شماره ۱۰۰۴۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۰۷ به‌صورت الکترونیکی برگزار نماید.

- **تاریخ انتشار فراخوان مزایده در سامانه:** ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز سه‌شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱
- **آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه:** ساعت ۱۸:۰۰ روز چهارشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹
- **تاریخ بازدید:** از ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز سه‌شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه به-تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ (بازدید همه روزه به‌جز پنج‌شنبه‌ها و ایام تعطیل مقدور می‌باشد).
- **آخرین مهلت ارسال پیشنهاد:** ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
- **تاریخ بازگشایی پاکت‌ها:** ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز سه‌شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در آگهی نوبت دوم که در جراید کثیرالانتشار منتشر و در سایت بانک سپه به‌نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

***ودیعه برنده‌های دوم مزایده بعد از تحویل کالای موضوع مزایده به برنده اول، عودت می‌گردد.**
***به‌صورت نقد به‌فروش می‌رسد.**

توضیحات و شرایط:
- مزایده‌گران به‌منظور بازدید از دستگاه موضوع مزایده و جهت کسب اطلاع از جزئیات بیشتر می‌توانند پس از خرید اسناد و درنظر قراردادن شرایط مزایده، با شماره تلفن ۶۴۷۶۳۳۷-۰۹۱۹ (آقای صدری نژاد) تماس و هماهنگی لازم را به‌عمل آورند.
- شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (درصورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، پرداخت وجه مزایده(درصورت برنده بودن) و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.
- علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با سامانه تدارکات الکترونیکی (ستاد) به شماره تلفن ۱۴۵۶-۰۲۱ تماس و یا به آدرس اینترنتی www. setadiran.ir مراجعه نمایند.

عنوان کالا	سال ساخت	قیمت کارشناسی	توضیحات
دو دستگاه ترانسفورماتور مستعمل	۱۳۶۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	ترانسفورماتورها خاموش بوده و با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد.

شناسه ۲۰۰۶۷۱۷-م الف ۲۳۴۷
اداره کل املاک بانک سپه

KSC
نوبت اول

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره ۵۲۵۰۱۴۶۴

شرکت فولاد خوزستان در نظر دارد انجام فعالیت اجرایی ذیل را طبق شرح کار و خدمات تدوین شده مندرج در اسناد مناقصه پس از ارزیابی کیفی از طریق مناقصه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لازم به ذکر است با توجه به اینکه اعلام آمادگی و دریافت اسناد مناقصه از طریق وب‌سایت مدیریت تأمین‌کنندگان به آدرس الکترونیکی https://pim.ksc.ir انجام خواهد شد. ضروری است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

الف - موضوع مناقصه: **مناقصه تعمیر و نگهداری نیروگاه اضطراری و دیزل پمپ‌های محلی (فولادسازی)**

ب - شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار:

ج - محل اجرای خدمات و مدت انجام کار: محل انجام خدمات/ **پروژه در واحد تعمیرات، تأسیسات و تجهیزات** شرکت فولاد خوزستان و مدت اجرای قرارداد از تاریخ ابلاغ شروع به‌کار توسط کارفرما **۳۶ ماه** می‌باشد.

د - شرایط مناقصه‌گران متقاضی:
- داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه (با توجه به نوع مناقصه)
- دارا بودن رتبه بندی متناسب با موضوع مناقصه از سازمان برنامه و بودجه کشور (حسب مورد)
- داشتن سابقه مفید در رابطه با موضوع مناقصه و حسن شهرت در فعالیت‌های گذشته براساس رزومه کاری و توان فنی و مهندسی
- دارا بودن صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی بر اساس ماده ۲ و ۳ آیین‌نامه ایمنی امور پیمانکاری مصوب وزارت کار و امور اجتماعی در تاریخ ۱۳۸۹/۰۳/۰۵
- دارا بودن گواهی صلاحیت معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی موضوع تصویب‌نامه شماره ۳۸۳۲۶ /ت ۲۷۰۵۶ هـ مورخ ۸۱/۰۹/۰۵ هیأت محترم وزیران درخصوص انجام خدمات موضوع مناقصه
- توانایی ارائه ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه به مبلغ ۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)
- توانایی تهیه ضمانت‌نامه انجام تعهدات (درصورت برنده شدن) به میزان ۵٪ بار مالی پیمان براساس نرخ پیشنهادی
- در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابر اولویت با شرکت‌های بومی استانی است.

تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه از اساسنامه شرکت‌نامه و آگهی تأسیس و آخرین آگهی تغییرات ثبت شده در روزنامه رسمی کشور و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می‌باشد.

هـ - محل و مهلت و چگونگی دریافت مدارک مناقصه‌گران:
از کلیه متقاضیان دعوت به‌عمل می‌آید پس از انتشار آگهی در این فراخوان و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ با مراجعه به نشانی اینترنتی فوق‌الذکر ضمن تکمیل فرآیند ثبت‌نام و تأیید نهایی آن و ارسال درخواست اعلام آمادگی از طریق وب‌سایت مذکور نسبت به بارگذاری مدارک مورد نیاز به‌همراه مستندات مربوطه مطابق با اطلاعات درخواست شده در وب‌سایت اقدام نمایید تا ارزیابی لازم وفق آیین‌نامه و دستورالعمل ارزیابی کیفی شرکت فولاد خوزستان بر روی مدارک ارسالی مناقصه‌گران به‌عمل آید.
تأکید می‌گردد اعلام آمادگی و ارسال مدارک، هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه‌های آتی این شرکت ایجاد ننموده و مدارک الصاقی و همچنین کسب امتیاز براساس معیارهای ارزیابی کیفی و توانمندی‌های بهداشتی و زیست‌محیطی (HSE) می‌باشد.
ضمناً اسناد مناقصه برای متقاضیان واجد شرایط در مرحله ارزیابی کیفی نیز از طریق آدرس مذکور قابل دریافت خواهد بود. همچنین زمان برگزاری جلسه توجیهی (سایت ویزیت) پیش از اعلام قیمت، زمان تحویل و گشایش پاکات در اسناد مناقصه درج شده است.
(ارائه معرفی‌نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکت‌ها در همه مراحل لازم و ضروری می‌باشد.)

و - نام و نشانی کارفرما:
خوزستان- اهواز - ابتدای بزرگراه خلیج‌فارس - بلوار فولاد خوزستان - شرکت فولاد خوزستان - کدپستی: ۶۱۷۸۸-۱۳۱۱۱
ضمناً متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۰۹۸۶۱۳۲۱۳۶۴۱۲ آقای **منصور ادهمی** (کارشناس امور قراردادها) تماس حاصل فرمایند.

روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان