

● اخبار

واگذاری سهام شرکت ملی نفت روی میز

کمیسوزین اقتصادی، بازرگانی و اداری مجمع تشخیص مصلحت نظام. با حضور وزیر اقتصاد، موضوع واگذاری سهام شرکت ملی نفت ایران به معاونان گامی کلیدی برای موردساز اداری‌های دولت و تعمیق بازار سرمایه بررسی کرد. به گزارش پایگاه خبری بازار سرمایه ایران (سنا) به نقل از شاد، موضوع واگذاری سهام شرکت ملی نفت ایران با هدف سیاست‌های موردساز اداری‌های دولت با حضور وزیر اقتصاد، در جلسه روز یکشنبه (۲۳ شهریور) کمیسوزین اقتصادی، بازرگانی و اداری دریاخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام بررسی شد. این نشست سید علی مدنی‌نژاد، وزیر اقتصاد گزارش‌چی جامع از وضعیت شاخص‌های اقتصادی کشور، از جمله بازار سرمایه، پول، بوجه عمومی و نرخ تورم ارائه کرد. همچنین، معاونان وزیر به تشریح اقدامات دستگاه‌های اجرایی در حوزه‌های مربوطه پرداختند. یکی از محورهای اصلی این جلسه، بررسی برنامه‌های دولت اقتصاد. برای بهبود فضای کسب و کار و موردساز اداری‌های دولت بود. این رو، موضوع واگذاری سهام شرکت ملی نفت به عنوان یکی از اقدامات کلیدی برای تعمیق بازار سرمایه، از جانب ظرفیت تولید و تأمین مالی پروژه‌های زیرساختی و افزایش ظرفیت طرح شد. این طرح که در دولت‌های گذشته نیز مورد مطالعه کارشناسی قرار گرفته بود، به دلیل موانع مختلف تاکنون اجرایی نشده است. در این جلسه، در صورت فراهم‌سازی شرایط قانونی در عرض سه ماه، این شرکت تأکید شد و مجمع تشخیص مصلحت نظام آمادگی خود را برای همکاری در این زمینه اعلام کرد. در بخش دیگری از این نشست، راهکارهای جبران کسری بودجه سال جاری مورد بررسی قرار گرفت. مقرر شد پیشنهاد مجمع دولت در این زمینه در جلسات آینده کمیسوزین اقتصادی انجام به صورت دقیق‌تر ازین شود.

فیاس، پلی به سوی

تعاملات بين المللي بازار سرمايه

فصلت رسمی شرکت اطلاع رسانی و آموزش بورس در فراسویون بازارهای سرمایه‌های اروپا- آسیا (FEAS)، شروع خوبی را برای تبادل تجربیات گسترش سرمایه‌های منطقه‌ای (FEEAS) و بین المللی و البته ارتقاء سطح آموزش و سواد مالی در کشور است. حسن محمدی، مدیرعامل شرکت اطلاع رسانی و آموزش بورس در این باره می‌گوید: «فصلت: فرصتی برای ورود به یک شبکه قدرتمند از نهادهای مالی و دسترسی به تجربه‌های جهانی، یاد گرفتن نوآوری‌ها و معرفی استادوارهای ایران در زمینه آموزش و فرهنگ سازی است و منطقه «ست» با توجه به این رویداد، از این پس شرکت اطلاع رسانی و آموزش بورس می‌تواند در نشست‌ها و همایش‌های بین‌المللی FEAS حضور داشته و با فعالان مالی کشورهای مختلف در ارتباط باشد و تجربه‌های آموزشی ایران را با دیگران به اشتراک بگذارد. این نشانه تقویت جایگاه ایران در سطح بین‌المللی به خصوص در حوزه بازار سرمایه و همچنین افزایش اعتماد عمومی و زمینه‌سازی برای جذب سرمایه‌گذاران خارجی و توسعه روابط اقتصادی از دیگر مزایای فصلت در قیاس به شمار می‌آید.

نسبت به سیاستمداران افزایش یافته. که باعث می شود بورس بازار بیش از آنکه به تحلیل‌های خود توجه کند، نگاهشان معطوف به بازارهای موزای به عنوان دامساخت‌های سیاسی کشور باشد. سهامداران تصور می کنند اطلاعاتی از اختیار معامله‌گر بازار ارز و طلاست و «احتمالاً آنها خبر دارند»؛ پس اگر تغییر چهتی برای رشد دلار می‌آید، سرمایه‌گذار بورسی نگران و از بی‌دلیل خارج می‌شود. این مسأله که ادبیات گسترده‌ای در اقتصاد رفتاری دارد تحت عنوان «رفتار دوهار» شناخته می‌شود و اشاره می‌کند به زمانی که در شرایط نااطمینانی و ترس، عملکرد یک گروه از افراد چگونه به صورت فراگیر بر رفتار توده افراد اثر می‌گذارد.

تا زمانی که این نامتوازن بودن اطلاعات اصلاح نشود، می‌توان انتظار داشت که بازار سهام با هر خبری به‌سرعت رنگ عوض کند و به صورت جنون‌آمیزی تغییر می‌دهد.

در جریان معاملات دیروز بازار سها را، شاهد یکی از پرتلاطم‌ترین روزهای معاملات، هفته بودیم. شاخص کل، با شروعی نسبتاً مثبت کار خود را آغاز کرد اما در پایان، بسیاری از نهادها با فشار فروش همراه شدند تا روز به پایانی منفی به پایان برسد. این تغییر جهت در مابین روز و روزهایی از نبرد سنگین میان خریداران و فروشندگان بود که محدوده‌های کلیدی تکنیکال به صف ایستاده بودند.

با نزوتی شدن شاخص به سطوح مقاومتی مهم، احتیاط در رفتار معامله‌گران افزایش یافت. این سطوح که از منظر تکنیکال نقاط حساسی به شمار می‌روند، سبب شد تا بخشی از فعالان بازار با هدف شناسایی سود، پس از حدود ۱۰ روز رشد متوالی، به سمت فروش تمایل شوند.

همین مسأله فشار عرضه را افزایش داد و بر روند کلی بازار تأثیر منفی گذاشت. در همین حال، نیم‌نگاهی به بازار ارز نیز خالی از اهمیت نبود. روند صعودی نرخ ارز در روزهای اخیر، هرچند در صورت اول می‌تواند به نفع برخی شرکت‌های صادرات‌محور باشد، اما از منظر روانی، بر فضای سبک‌انگیزی به بازار مخابره کرد. این سبک‌انگیزی، با افزایش ابهامات در فضای اقتصادی و سیاسی کشور، بر



چگونه حس «احتمالاً آنها خبر دارند» گریبانگیر بازار سهام می‌شود؟

ترس توده‌وار در بورس تهران

می‌تواند این فضای منفی را تغییر دهد. اکنون بسیاری نگران منفی شدن قیمت پاپانی حدود دوسوم نامهای بورس در معاملات دیروز هستند که عدم ورود نقدینگی جدید به معنای پایان یافتن روند صعودی است. دیروز بیش از ۴۰۰ میلیارد تومان سرمایه خرد از بازار سهام خارج شد و در مقابل بیش از ۸۵۰ میلیارد تومان جذب صندوق‌های طلا شد. روزنامه ایران اخیراً در مطلبی

با عنوان «چرا رابطه بازارهای سهام و ارز وارونه شد؟» به این مسأله پرداخته بود که چگونه همبستگی مثبت تاریخی بورس و دلار در ماه‌های اخیر به نظر شده است. روز گذشته نیز به نظر می‌رسید فضایی از همین جنس در حال تکرار بود؛ با رشد قیمت‌ها در بازار ارز و طلا، معامله‌گران بورسی دست به ماشه و فروشنده شدند. عدم توازن اطلاعاتی به حدی پی سرمایه‌گذاران

[illegible]



وزارت انرژی
جمهوری اسلامی ایران

آگهی مناقصات عمومی

۱- موضوع مناقصات:

نوبت اول

شرکت مدیریت تولید برق آذربایجان شرقی

ردیف	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران)	شماره مناقسه	موضوع
۱	۲۰۰۴۰۹۹۷۳۸۰۰۰۰۰۸	۱۴۰۴/۰۵	واگذاری خدمات مربوط به ایاب و ذهاب پرسنل نیروگاه سهند
۲	۲۰۰۴۰۹۹۷۳۸۰۰۰۰۰۹	۱۴۰۴/۰۶	واگذاری خدمات مربوط به ایاب و ذهاب پرسنل نیروگاه سهند در مسیر تبریز به نیروگاه سهند و بالعکس
۳	۲۰۰۴۰۹۹۷۳۸۰۰۰۰۱۰	۱۴۰۴/۰۷	واگذاری خدمات مربوط به ایاب و ذهاب پرسنل نیروگاه تبریز
۴	۲۰۰۴۰۹۹۷۳۸۰۰۰۰۱۱	۱۴۰۴/۰۸	واگذاری خدمات مربوط به ایاب و ذهاب پرسنل نیروگاه صوفیان

۲- مناقصه گزار: شرکت مدیریت تولید برق آذربایجان شرقی

۳- محل دریافت و بارگذاری اسناد مناقصات: سامانه ستاد ایران به آدرس <https://setadiran.ir>

۴- تاریخ دریافت اسناد از سامانه ستاد ایران: از ساعت ۰۸:۳۰ روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ می باشد.

تذکره (۱) هزینه مربوط به چاپ آگهی مناقصات (نوبت اول و دوم) به عهده برنده مناقصات خواهد بود.

تذکره (۲) متقاضیان می توانند متن آگهی فوق را در سایت شرکت به آدرس <https://www.Tpgmco.ir>، مرکز اطلاع رسانی مناقصات کشوری و سامانه معاملات شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی نیز ملاحظه نمایند.

سایر جزئیات و شرایط مربوط به مناقصات در اسناد مربوطه درج گردیده است.

امور بازرگانی شرکت مدیریت تولید برق آذربایجان شرقی

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۴/۰۷

نحوه دریافت اسناد مزایده:

۱) اشخاص حقیقی و یا حقوقی متقاضی شرکت در مزایده جهت دریافت اسناد مزایده به دفتر مرکزی: شرکت تهران، خیابان آفریقا، پایین تراز چهارراه جهان کودک، نیش کوچه ۲۳، پلاک ۲، طبقه ۳، واحد جنوبی کدپستی ۱۵۱۷۹۳۷۴۱۱ (شماره تماس: ۰۲۱۸۸۸۵۶۸۹۷) مراجعه فرمایند.

۲) شرکت کنندگان میبایست اسناد مزایده را دریافت درب بسته به صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت تحویل یا از طریق پست سفارشی ارسال نمایند.



بازار تهران
تاسیس: ۱۳۳۵

ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرائت پیشنهادات واصله ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.

شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

الف) شرایط واریز وجه به صورت ۵۰٪ در مرحله تنظیم مبیعه نامه، ۴۰٪ حداکثر یک ماه بعد همزمان با تحویل ملک و ۱۰٪ هنگام انتقال سند در دفترخانه می باشد.

ب) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

شرکت آرمان سازه آتیه خواهان به نمایندگی از شرکت گروه مدیریت سرمایه آتیه خواهان در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را با شرایط نقدی از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ از ساعت ۸ الی ۱۶ به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ می باشد.

ردیف	پلاک ثبتی	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)	آدرس ملک	توضیحات
			عرصه	اعیان				
۱	۲۳۳/۱۷۷۸۶	مسکونی	۴۷۴/۴	۱۷۲/۰۶	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مشهد- بلوار احمدآباد - بلوار ابوذر غفاری (رض) پلاک ۱۷۲ - طبقه اول غربی	واحد در ساختمان ۵ طبقه دو واحدی دارای پارکینگ - انباری - آسانسور - و قدمت بنا ۱۱ سال - عرصه اوقافی - گرمایش از کف - سرمایش کولر گازی - نما سنگ
۲	۱۳۰۱۰۳	مسکونی	۱۷۳۶	۴۶۷	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	چالوس- شهر هچیرود - روبه روی شهرداری	ملک دارای پروانه ساختمان در ۱۰ طبقه می باشد- ۲ طبقه منفی یک - طبقه همکف- ۷ طبقه مسکونی شامل ۴۲ واحد مسکونی- سالن ورزش- لابی استخر- بنای غیر مفید مسکونی ۹,۴۲۲ متر مربع- بنای مفید مسکونی ۴,۸۶۲ متر مربع - تعداد پارکینگ ۵۰ واحد- ملک پلاک ۱ دریا- جاده به ساحل
۳	۱۵۰۰۸	مسکونی	۳۳۹	۶۴۰	۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	خیابان اسدآبادی - خیابان ۱۱ - پلاک ۲۸	دو پلاک تجمع شده به متراژ ۷۳۲/۶ متر مربع - دارای پروانه ساختمانی به متراژ بنای ۴۰۰۰ متر مربع به صورت یک طبقه منفی، یک طبقه پیلوت و ۶ طبقه مسکونی شامل ۲۴ واحد با مشاعات و متعلقات با بنای مفید ۲۶۷۲ متر مربع - ملک جنوبی است بر خیابان ۱۰ متری
۴	۱۴۱۱	مسکونی	۳۹۳/۶	۸۴۲			خیابان اسدآبادی - خیابان ۱۱ - پلاک ۳۰	

آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، پایین تر از چهارراه جهان کودک، نیش کوچه ۲۳ گاندی جنوبی، پلاک ۲، طبقه ۳، واحد جنوبی - کدپستی: ۱۵۱۷۹۳۷۴۱۱ شماره تماس ۰۲۱۸۸۸۵۶۸۹۷