شرایط فروش

فروش اقساطی برای جدیدترین کراس‌اوور خودروساز خصوصی

شرکت کرمان‌موتور از آغاز فروش خودروی کی‌ام‌سی SR3 به صورت اقساطی خبر داد.

شرایط فروش کرمان‌موتور ویژه نیمه اول شهریور ۱۴۰۴، با دو محصول SR3 با قیمت مصوب یک میلیارد و ۵۶۸ میلیون تومان و پیکاپ T8 با قیمت مصوب ۲ میلیارد و ۱۳۵ میلیون تومان اعلام شد.

شرایط فروش اقساطی جدیدترین کراس‌اوور این شرکت اعلام شد. خودروی کی‌ام‌سی SR3 با شرایط پیش‌پرداخت یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومانی با اقساط ۱۲ و ۱۸ ماهه واگذار می‌شود؛ همچنین متقاضیان می‌توانند با پرداخت یک میلیارد تومان در اقساط ۱۲، ۱۸ یا ۲۴ ماهه خودروی جدید کرمان‌موتور را خریداری کنند.

در تمام شرایط فوق، تاریخ اولین چک اقساط SR3 در شرایط فروش نیمه اول شهریور، ۲۰ دی‌ماه ۱۴۰۴ محاسبه شده و موعد تحویل خودروی SR3 در این شرایط فروش ۶۰ روز کاری است.

برای اطلاع از جزئیات شرایط فروش نقد و اقساط خودروهای کی‌ام‌سی SR3 و T8 و مطالعه شرایط متنوع پرداخت می‌توانید به صفحه فروش کرمان‌موتور kermanmotor.com/sale/sale-list مراجعه کنید.

رئیس اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران:

افزایش قیمت هم به بازار خودرو رونق نداد

بازار خودرو زمانی به ثبات می رسد که قیمت ها هم تثبیت شوند

گفت وگو

یاسمن صادق شیرازی
گروه خودرو

بازار خودرو که مدت‌ها در رکود به سر می‌برد، حالا تحت تأثیر نوسانات ارزی و تغییر و تحولات فعلی دوباره وارد مرحله‌ای از آشفتگی شده است. با افزایش قیمت‌ها در روزهای اخیر، به نظر می‌رسد که روند صعودی این افزایش‌ها تا پایان تابستان ادامه داشته باشد. طبق بررسی‌ها، خودروهای وارداتی، مونتاژی و داخلی همگی با افزایش قیمت مواجه شده‌اند و این در حالی است که هنوز بسیاری از خریداران در انتظار اصلاح قیمتی یا حداقل ثبات در بازار هستند. با اسد کرمی، رئیس اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران درباره تأثیر این اتفاقات بر بازار خودرو گفت‌وگو کردیم.

وضعیت بازار خودرو در هفته‌های اخیر با توجه به اتفاقات روز به چه صورت بوده است؟

درحال حاضر بازار خودرو همچنان در وضعیت آشفته‌ای قرار دارد. خودروسازان داخلی به دلیل بالا رفتن قیمت قطعات، به طور مداوم به دنبال افزایش قیمت هستند و از سوی دیگر، خدمات پس از فروش بسیار ضعیف است. خودروهایی که عرضه می‌شوند، کیفیت قابل قبولی در مقایسه با قیمت‌های بالای خود ندارند. در خصوص خودروهای وارداتی هم مشکلات زیادی وجود دارد. شرکت‌ها خودروها را وارد می‌کنند، اما تحویل‌ها به تأخیر می‌افتد. روزانه شاهد چندین شکایت از نمایندگی‌ها هستیم که افراد بعد از یک سال هنوز خودروی خود را دریافت نکرده‌اند.

با وجود افزایش قیمت‌ها، آیا خرید و فروش‌ها افزایش یافته یا بازار همچنان درگیر رکود است؟

با وجود افزایش قیمت‌ها، هنوز رکود سنگینی بر بازار خودرو حاکم است. یکی از دلایل اصلی این رکود، عدم قطعیت در آینده قیمت‌هاست. هیچ کسی نمی‌داند که آینده قیمت‌ها به چه صورت خواهد بود. همین مسأله باعث شده که مردم از خرید و سرمایه‌گذاری در بازار خودرو اجتناب کنند. نوسانات قیمت دلار نیز به این وضعیت دامن زده و قیمت‌ها را ناپایدار نگه داشته است قیمت خودروهای داخلی هم که افزایش پیدا کرده و باعث شده تا خریداران تمایلی به خرید نداشته باشند. در کنار این مشکلات، خودروهای وارداتی به دلیل مسائل ارزی در گمرکات بلوکه شده‌اند و همین امر، باعث تأخیر طولانی در تحویل خودروها شده و خریداران را در بلاتکلیفی و سردرگمی قرار داده است.

> رئیس اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران: با وجود افزایش قیمت‌ها، هنوز رکود سنگینی بر بازار خودرو حاکم است. یکی از دلایل اصلی این رکود، عدم قطعیت در آینده قیمت‌هاست

با توجه به وضعیت فعلی، به نظر شما چطور می‌شود بازار خودرو را به ثبات رساند؟

رکود موجود در بازار خودرو به دلیل ناپایداری قیمت‌ها و بلاتکلیفی‌ها ادامه دارد. زمانی بازار خودرو به ثبات می‌رسد که قیمت‌ها ثابت بمانند. در حال حاضر، بسیاری از مردم به دلیل عدم اطمینان از آینده، از خرید خودرو اجتناب می‌کنند. برای بازگشت به ثبات، ابتدا باید قیمت خودروها ثابت شود تا مردم اعتماد پیدا کنند که قیمت‌ها تغییرات عمده‌ای نخواهند داشت. در حال حاضر، شکایات زیادی به دلیل تأخیر در تحویل خودروها و سوء استفاده برخی از فروشندگان از شرایط وجود دارد که نهادهای نظارتی باید با متخلفان برخورد جدی‌تری داشته باشند تا این مشکلات نیز برطرف شود.

آیا میزان شکایات در روزهای اخیر نسبت به گذشته افزایش یافته است؟

بله، میزان شکایات به مراتب بیشتر از قبل شده است. هنگامی که بازار ملتهب می‌شود، شکایات هم افزایش می‌یابد. درحال حاضر بسیاری از نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو مجبور به تعطیلی کسب‌وکار خود شده‌اند و اکثر معاملات به صورت غیررسمی و در پلتفرم‌های آنلاین انجام می‌شود. در این شرایط، افراد بدون هیچ نظارتی خودرو خرید و فروش می‌کنند و به منظور جذب مشتری، قیمت‌ها را کاهش می‌دهند، اما در نهایت، مشتریان با مشکلات جدی مواجه می‌شوند. زمانی که خریداران به نمایشگاه‌ها مراجعه نمی‌کنند طبیعتاً ما نمی‌توانیم نظارتی روی پلتفرم‌ها و دفاتر داشته باشیم و به همین خاطر اغلب این خرید و فروش‌ها به درگیری و شکایت منجر می‌شوند. بنابراین توصیه می‌کنیم خریداران برای اطمینان خاطر خود حتماً به نمایشگاه‌ها مراجعه کنند.

آغاز پیش‌فروش شاسی‌بلند Geely Galaxy M9 در چین

بیش از ۴۰ هزار سفارش در ۲۴ ساعت

گروه خودرو/ شرکت جیلی اعلام کرده، مدل پرچم‌دار خود Galaxy M9 هیبریدی، فقط در ۲۴ ساعت اول باز شدن سفارش‌ها در تاریخ ۲۴ آگوست، بیش از ۴۰ هزار سفارش پیش‌فروش دریافت کرده است. به نقل از سایت carnewschina، این خودروی شاسی‌بلند هیبریدی بزرگ در ۶ نسخه مختلف عرضه شده و قیمت آن بین ۱۹۳,۸۰۰ تا ۲۵۸,۸۰۰ یوان (حدود ۲۷۰۰۰ تا ۳۶۰۰۰ دلار) = ۱۹۳,۸۰۰ یوان (۲۷۰۰۰ دلار آمریکا) آن بین ۱۹۳,۸۰۰ تا ۲۵۸,۸۰۰ یوان (حدود ۲۷۰۰۰ تا ۳۶۰۰۰ دلار) است. این خودرو بزرگ‌ترین عضو خانواده Galaxy است و مخصوص خانواده‌هایی طراحی شده که به دنبال خودرویی شش‌نفره با عملکرد هیبریدی قوی و مسافت طی‌شده بیشتر هستند.

طراحی M9 از کانسپت Galaxy Starship که در نمایشگاه خودروی پکن ۲۰۲۴ رونمایی شد، الهام گرفته است. چراغ‌های جلو با یک نوار LED به نام «Brilliant Galaxy» به هم متصل شده‌اند و روی سقف حسگر LiDAR نصب شده است.

طول خودرو ۵۲۰۵ میلی‌متر، عرض ۱۹۹۹ میلی‌متر، ارتفاع ۱۸۰۰ میلی‌متر و فاصله محورهایش ۳۰۳۰ میلی‌متر است که تقریباً هم‌اندازه با مرسدس‌بنز GLS است. فضای داخلی بسیار جادار بوده و از سیستم تعلیق دو محفظه‌ای بهره می‌برد که ارتفاع خودرو را تا ۹۵ میلی‌متر تنظیم می‌کند و سواری نرم و راحتی را فراهم می‌کند.

داخل کابین، سه ردیف صندلی با آرایش ۲+۲+۲ قرار دارد که همه صندلی‌ها قابلیت تنظیم برقی جداگانه و گرم‌کن دارند و در دو ردیف جلو، تهویه و ماساژ هم وجود دارد.

کابین راننده مجهز به صفحه نمایش ۱۲.۶۶ اینچی، نمایشگر HUD و یک صفحه لمسی بزرگ ۳۰ اینچی است که هر دو نفر جلو را پوشش می‌دهد. شارژر بی‌سیم و کنترل‌های فیزیکی نیز در دسترس هستند. سیستم هوشمند Flyme Auto 2 به کمک دستیار صوتی Eva، امکاناتی مانند ناوبری، سرگرمی و کنترل بخش‌های مختلف خودرو را با فرمان صوتی یا لمس فراهم می‌کند.

سیستم کمک‌راننده PILOT H-5G مجهز به ۲۷ حسگر از جمله LiDAR است و با دو پردازنده Nvidia Orin X با قدرت ۵۰۸ تریلیون عملیات در ثانیه کار می‌کند. امکاناتی مثل رانندگی کمکی، هدایت خودکار در شهر بدون نیاز به نقشه‌های از پیش بارگذاری شده و ترمز اضطراری خودکار تا سرعت ۱۳۰ کیلومتر بر ساعت در این خودرو وجود دارد. پیشرانه این خودرو ترکیبی هیبریدی EM-P 2.0 است که شامل یک موتور ۱.۵ لیتری توربوشارژ چهار سیلندر با قدرت ۱۲۰ کیلووات و سه موتور الکتریکی است. مجموع قدرت سیستم به ۶۴۹ کیلووات (۸۷۰ اسب‌بخار) و گشتاور ۱۱۶۵ نیوتن‌متر می‌رسد. نسخه چهارچرخ متحرک این خودرو می‌تواند در ۴.۵ ثانیه به سرعت ۱۰۰ کیلومتر بر ساعت برسد.

همراه با دولت

نگاه محیط زیستی به واردات خودرو

آیین‌نامه اجرایی واردات خودرو در سال ۱۴۰۴ با تأکید بر خودروهای برقی و هیبریدی و رعایت استانداردهای زیست‌محیطی و ایمنی از سوی هیأت وزیران روز گذشته (شنبه) ابلاغ شد. بانک مرکزی و وزارت صمت مسئول اجرای آن هستند. تعرفه واردات خودروی برقی ۴ درصد و خودروی هیبریدی ۱۵ درصد تعیین شد تا مسیر حمل‌ونقل پاک و کاهش آلودگی هوا تسهیل شود. خودروهای هیبریدی پلاگین (PHEV) علاوه بر موتور درون‌سوز، موتور برقی دارند و امکان شارژ مستقیم از منابع برق را فراهم می‌کنند. این خودروها مصرف سوخت و آلاینده‌ها را کاهش می‌دهند و سلامت عمومی را بهبود می‌بخشند. اتفاقی که با ارتقای پنل‌های خورشیدی، نگرانی بابت شارژ این خودروها را نیز کم می‌کند. آیین‌نامه‌ای که نقطه عطفی در مسیر اصلاح صنعت خودروی کشور و مقابله با بحران محیط زیست به شمار می‌رود.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)

جمهوری اسلامی ایران - اداره کل گمرکات خراسان جنوبی

اداره کل گمرکات استان خراسان جنوبی (مناقصه‌گزار به نشانی شهرستان بیرجند-ابتدای خیابان غفاری) درنظر دارد اجرای پروژه ذیل را براساس قانون برگزاری مناقصات به پیمانکاران دارای صلاحیت از سازمان مدیریت وبرنامه‌ریزی کشوراز محل اعتبارات عمرانی به‌شرح مندرج در اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به‌شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۰۱۶۷۰۰۰۰۰۱ واگذار نماید. لذا پیمانکاران واجد شرایط متقاضی (حداقل پایه ۵ در رشته ابنیه) با درنظرگرفتن رشته، پایه و ظرفیت آزاد می‌توانند جهت دریافت اسناد مربوطه از ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

پروژه	محل اجرا	نوع قرارداد	مدت پیمان	مبلغ برآورد (ریال) براساس فهارس بها ۱۴۰۴	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	تاریخ تحویل اسناد و پیشنهادات	تاریخ بازگشایی
تغییر کاربری ساختمان اداری قدیم به سوییت استراحت همکاران شیفت گمرک مرزی ماهیرود	شهرستان بیرجند	براساس سرجمع بخش‌نامه شماره ۹۶/۱۲۹۹۱۸ مورخ ۹۶/۰۵/۰۴	۳ (سه) ماه شمسی	۴۱,۸۸۶,۷۷۸,۲۹۴	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حداکثر ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴	ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه‌های معتبر بانکی و مورد قبول کارفرما به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر در وجه اداره کل گمرکات استان خراسان جنوبی می‌باشد.

محل تحویل اسناد و پیشنهادات: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

ضمناً به پیشنهادات خارج از سامانه که صرفاً به‌صورت فیزیکی تحویل گردد ترتیب اثرداده نخواهد شد و لازم است پاکت "الف" علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد به‌صورت فیزیکی به آدرس: استان خراسان جنوبی- شهرستان بیرجند- ابتدای خیابان غفاری- اداره کل گمرکات استان خراسان جنوبی- دبیرخانه در موعد مقرر تحویل گردد.

محل گشایش پیشنهادها اتاق جلسات اداره کل گمرکات استان خراسان جنوبی می‌باشد.

اداره کل گمرکات استان خراسان جنوبی

۱۹۹۲۲۳۱

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی مسکن کارکنان سازمان قضایی نیروهای مسلح به‌شماره ثبت ۴۸۴۹۰

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

با توجه به عدم حصول حد نصاب قانونی مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت دوم مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴و عدم رسمیت مجمع عمومی فوق‌العاده مذکور، بدین وسیله از کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت سوم که رأس ساعت ۸:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ در محل حسینیه امام خمینی (قدس سره) واقع در تهران، خیابان دکتر شریعتی، بالاتر از خیابان معلم، نرسیده به چهارراه شهید قدوسی (قصر سابق)، سازمان قضایی نیروهای مسلح که حضوری تشکیل می‌شود، حضور به‌هم رسانند.

توجه: در صورتی که هر یک از اعضا نتوانند در مجمع عمومی فوق حضور یابند، می‌توانند استفاده از حق خود را برای حضور و اعمال رأی در مجمع عمومی به یک نماینده تام الاختیار واگذار کنند. تعداد آراء وکالتی هر عضو و هر شخص غیر عضو تنها یک رأی خواهد بود. لازم به ذکر است تأیید نماینده تام الاختیار با هیأت‌مدیره تعاونی خواهد بود.

بدین منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی باید حداکثر ظرف مدت ۱۳روز از انتشار این آگهی به‌همراه نماینده خود و با در دست داشتن مدرک مؤید عضویت در تعاونی و کارت شناسایی معتبر در محل دفتر شرکت تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت طرفین (عضویت متقاضی و اهلیت نماینده)، برگه نمایندگی مربوط توسط مقام مذکور تأیید تا برگه ورود به مجمع عمومی برای نماینده صادر گردد. ضمناً یادآوری می‌شود این مجمع با حضور هر تعداد از اعضا رسمیت می‌یابد و تصمیماتی که در آن اتخاذ می‌شود برای کلیه اعضا (اعم از غائب و مخالف وحاضر) نافذ و معتبر خواهد بود.

دستور جلسه:

۱- گزارش هیأت‌مدیره و بازرسان
۲- طرح و تصویب درخصوص انحلال شرکت تعاونی
۳- تعیین محل تصفیه

هیأت‌مدیره تعاونی مسکن کارکنان سازمان قضایی نیروهای مسلح

آگهی مناقصات عمومی یک مرحله‌ای

نام مناقصه‌گزار: ستاد امر به معروف و نهی از منکر کشور

موضوع	میزان سپرده فرآیند ارجاع کار به ریال	شماره مناقصه
مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید تجهیزات رایانه‌ای، سرور	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۰۴/۰۱

موضوع مناقصه: خرید تجهیزات رایانه‌ای، سرور

مهلت دریافت اسناد: متقاضیان می‌توانند با ورود به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ لغایت مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ ساعت ۱۷ برای دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

مهلت ارائه پیشنهاد قیمت: مهلت ارائه پیشنهاد قیمت شرکت‌کنندگان در مناقصه حداکثر تا ساعت ۱۲، مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ می‌باشد.

تاریخ بازگشایی پاکات: تاریخ بازگشایی پاکات (الف - ب - ج) مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ ساعت ۸ صبح می‌باشد.

محل بازگشایی پاکات: تهران، خیابان پاسداران، خیابان نیستان سوم خیابان راستوان تقاطع خیابان چیذری پلاک ۳ ستاد امر به معروف و نهی از منکر

تلفن تماس: ۲۲۵۶۱۲۲۴

۲۰۰۵-۱۹۹۱۹۱۵

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی به‌صورت یک مرحله‌ای نوبت اول

شرکت پالایش نفت لاوان

شرکت پالایش نفت لاوان در نظر دارد خرید دستگاه بازرسی X-Ray از برندهای Smiths Detection یا Rapiscan را پس از انجام فرآیند ارزیابی کیفی و احراز صلاحیت از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های مجرب و واجد شرایط واگذار نماید.

خرید دستگاه بازرسی X-Ray از برندهای Smiths Detection یا Rapiscan

مناقصه شماره RLD-0400086-LA

(مجوز شماره ۵۳۱۹۸۱۵۳)-(میزان سپرده- ۳,۲۰۴,۴۴۴,۰۰۰ ریال)

(شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۲۰۰۴۰۹۳۷۶۹۰۰۰۰۹۰)

تاریخ ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

مهلت ارسال پاسخ استعلام (بارگذاری اسناد در سامانه ستاد ایران): ۱۴۰۴/۰۷/۰۷

لذا از متقاضیانی که دارای شرایط زیر می‌باشند دعوت می‌گردد تا پس از مطالعه شرایط مناقصه از طریق دریافت اسناد از سامانه ستاد ایران مطابق با اطلاعات درخواستی نسبت به دریافت اسناد و بارگذاری پاسخ استعلام در مهلت مقرر شده در سامانه مذکور اقدام نمایند تا پس از ارزیابی و تأیید صلاحیت، جهت شرکت در مناقصه اقدام لازم به‌عمل آید.

الف: شرایط انجام کار

۱- دارا بودن تجهیزات و امکانات و تخصص لازم و توانایی انجام کار
۲- دارا بودن توانایی مالی و فنی کافی جهت انجام موضوع مناقصه
۳- دارا بودن شخصیت حقوقی
۴- مناقصه‌گر نباید مشمول قانون منع مداخله در معاملات و مناقصات باشد.

ب: دریافت اسناد و ارسال پاسخ استعلام

۱- اعلام آمادگی از طریق دریافت اسناد در سامانه ستاد ایران (www.setadiran.ir) و ارسال پاسخ استعلام (مدارک ارزیابی کیفی) مطابق زمان بندی اعلام شده
۲- دریافت اسناد و بارگذاری مدارک تا تاریخ درج شده در سامانه ستاد ایران الزامی می‌باشد.
۳- کلیه مدارک باید در مهلت مقرر به‌صورت منظم و دسته بندی شده در پوشه‌های مجزا و با نام، مطابق دستورالعمل بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی پیوست اسناد مناقصه در سامانه ستاد ایران بارگذاری شوند و به مدارک ارسالی مبهم، ناقص، مخدوش و دارای مغایرت و همچنین مدارکی که بعد از مهلت مقرر ارسال گردد به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

- **زمان گشایش پاکات** بعد از ارزیابی کیفی پیشنهادها و مطابق شرایط اعلام شده در دفترچه مناقصه به‌اطلاع مناقصه‌گران خواهد رسید.

آدرس اینترنتی شرکت پالایش نفت لاوان: www.lorc.ir

آدرس: هرمزگان، بندرعباس، گلشهر شمالی، بلوار دانشگاه، بلوار مصطفی خمینی، پلاک ۰، ساختمان آریا، طبقه همکف، کدپستی: ۷۹۱۵۳-۱۹۷۴۴
تلفن: ۰۷۱۳۸۳۱۸۸۸۱ داخلی (۱۴۷-۱۴۸) و ۰۷۱۳۸۱۷۳۴۳۰ - ۰۷۶۹۱۰۹۱۰۸۱، فاکس: ۳۸۳۱۸۸۸۲ (۰۷۱) آدرس ایمیل: Lavantenders@lorc.ir

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پالایش نفت لاوان

آگهی فراخوان (نوبت دوم)

«سرمایه‌گذاری برای تولید»

شرکت عمران شهر جدید ایوان کی در نظر دارد براساس بند ۱ صورتجلسه شماره ۱۰۱۵/هـ/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ هیأت‌مدیره شرکت عمران شهر جدید ایوان کی نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط اقدام نماید. لذا از پیمانکاران و انبوه سازان واجد شرایط دعوت می‌گردد جهت دریافت، تکمیل و بارگذاری اسناد به‌شرح ذیل اقدام نمایند:

۱-موضوع: تهیه لیست کوتاه جهت انتخاب پیمانکاران و انبوه سازان واجد شرایط برای ساخت پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن

۲-نوع مناقصه: ارزیابی کیفی جهت لیست کوتاه

۳- شماره ثبت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ۲۰۰۴۰۹۳۸۹۴۰۰۰۰۱۲ است. کلیه مراحل مناقصه از دریافت و بارگذاری اسناد استعلام ارزیابی کیفی و بازگشایی پاکت‌ها از طریق سامانه ستاد (www.setadiran.ir) انجام می‌شود.

۴- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت عمران شهر جدید ایوان‌کی. کیلومتر ۵۵ جاده تهران-مشهد، شهر جدید ایوان کی. تلفن: ۰۲۳۳۴۵۲۱۷۷۲، فکس: ۷۱-۰۲۳۳۴۵۲۱۷۷۰، کدپستی: ۳۵۹۱۴۱۰۷۹۹

۵- مدت پیمان: ۲۴ ماه شمسی

۶- قیمت پایه: به ازای هر مترمربع ۴۵,۰۰۰,۰۰۰ (چهل و پنج میلیون)ریال تا ۴ طبقه روی پیلوت پیش‌بینی شده و برای ساختمان‌های کمتر از چهار طبقه مسکونی روی پیلوت، متناسب با تعداد طبقات ضریب کاهش به قیمت ناخالص مذکور اعمال می‌گردد. (قیمت مذکور براساس نامه معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی به‌شماره ۱۲۵۹۸۷/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ می‌باشد. درصورت تغییر قیمت، ملاک عمل آخرین ابلاغ وزارت متبوع است.

تبصره: شاخص مبنای تعدیل در قرارداد سازندگان و پیمانکاران، ساخت واحدهای مسکونی و حیاط‌سازی و دیوار کشی طرح نهضت ملی مسکن جهت محاسبه تعدیل براساس بخش‌نامه فوق‌الذکر سه ماهه سوم سال ۱۴۰۰ و ضرائب قانونی ابلاغی سازمان برنامه و بودجه و فهرست بها مبنا ۱۴۰۰ است.

۷-مجوز فعالیت: حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور یا حداقل رتبه ۳ پروانه اشتغال به کار سازندگان انبوه مسکن و ساختمان از وزارت راه و شهرسازی به شرط داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) و معتبر

۸- در اجرای ماده ۲ آیین‌نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی و سنجش توان مالی سازندگان و پیمانکاران، ارائه آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده (۱۴۰۲-۱۴۰۳) در پاکات اسناد ارزیابی کیفی الزامی است. درصورت عدم ارائه مدارک مربوط به‌حسابرسی، سازندگان و پیمانکاران از فرآیند ارزیابی کیفی حذف می‌گردند.

۹- دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی از سامانه ستاد: از ساعت ۰۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ تا ساعت ۱۶:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲

۱۰- آخرین مهلت ارسال پاسخ استعلام (بارگذاری اسناد) در سامانه: تا ساعت ۱۶:۳۰ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۷

۱۱-زمان و محل بازگشایی پاکت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹، در سالن اجتماعات شرکت عمران شهر جدید ایوان کی

۱۲- سازندگان و پیمانکاران ابتدا ارزیابی کیفی شده و پس از کسب حداقل امتیاز ۶۵ در فرآیند ارزیابی کیفی درصورت نیاز در مراحل بعدی از آن‌ها دعوت به‌عمل می‌آید.

۱۳- هزینه خرید اسناد از سامانه ستاد ۴,۰۰۰,۰۰۰ (چهار میلیون) ریال می‌باشد.

۱۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد استعلام ارزیابی کیفی مندرج است.

رضا خانی، مدیر عامل شرکت عمران شهر جدید ایوان کی