

توسعه بر اساس مزیت های بومی به روایت محمد جواد کولیوند

سمنان پایتخت انرژی های تجدید پذیر می شود

استان سمنان با اقلیم کوری و ظرفیت های خورشیدی کم نظیر، به محور برنامه های ملی انرژی های تجدید پذیر تبدیل شده است. «محمد جواد کولیوند» استاندار سمنان، با تکیه بر تجربه پارلمانی و رویکرد عقل گرایانه، توسعه استان را بر پایه حکمرانی مردم محور و ظرفیت های بومی دنبال می کند. او با نقد تمرکزگرایی، طرحی برای واگذاری اختیارات به استان ها ارائه داده و همزمان با اجرای پروژه های عمرانی، صنعتی و انرژی های پاک، سمنان را به پایلوت ملی توسعه پایدار بدل ساخته است. در گفت و گو اختصاصی «ایران» با محمد جواد کولیوند، سیاست های توسعه ای، عدالت آموزشی، پروژه های نوآورانه انرژی و نگاه بوم گرا به حکمرانی محلی مورد بررسی قرار گرفته تا تصویری روشن از عملکرد یک ساله استانداری و چشم انداز توسعه استان ترسیم شود.

گفت و گو

بیاتامیرعظیمی

گروه ایران زمین

آقای استاندار، شما سابقه ای طولانی در حوزه تقنین و مدیریت کلان کشور بویژه ریاست کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس دارید؛ این تجربه چه نسبتی با مدیریت امروز شما در استان سمنان دارد؟

تجربه پارلمانی به من آموخت که عقلانیت سیاسی یعنی توان تبدیل اختلاف نظرها به ظرفیت و پیوند دادن مسائل ملی با نیازهای محلی، امروز این رویکرد در مدیریت استان سمنان هم جاری است. ما کوشیدیم شبکه ای از ارتباطات مؤثر با اغلب وزارتخانه ها و دستگاه های ملی برقرار کنیم تا اصدای استان در سطح کشور شنیده شود. نتیجه این نگاه، آن است که پروژه های کلان استان نه در حد شعار، بلکه در سطح ملی دیده و منابع آن تأمین شود. در عین حال، باور دارم که توسعه بدون وفای و همبستگی سیاسی پایدار نمی شود. به همین دلیل، برای اولین بار در مردادماه امسال همایش فاق و همبستگی ملی در سمنان برگزار شد؛ نشستی که با حضور نخبگان و کنشگران سیاسی از طیف های مختلف همراه بود و تلاش کردیم بسترهای گفت و گو، تعامل و مشارکت را برای پیشبرد توسعه استان فراهم کنیم.

شما با رها نسیب به تمرکزگرایی در نظام اداری کشور نقد داشته اید. در مقام استاندار چه اقداماتی برای کاهش این مشکل و تقویت اختیارات استان صورت گرفته است؟

تمرکزگرایی بزرگ ترین مانع جابک سازی مدیریت است. وقتی کوچک ترین امور در مرکز تصمیم گیری شود، زمان و منابع هدر می رود و مردم احساس دوری از دولت می کنند. بر

همین اساس، بسته ای ۶۸ بندی از اختیارات قابل واگذاری به استان ها را طراحی و به دفتر ریاست جمهوری ارائه کردیم. در این بسته، حوزه هایی همچون سرمایه گذاری، منابع آب، محیط زیست، صنعت و حتی امور اجتماعی دیده شده است. اجرای این بسته باعث می شود استان ها بتوانند متناسب با شرایط بومی خود تصمیم بگیرند و مشکلات مردم سریع تر حل شود. این نگاه همان حکمرانی مردم گراست؛ یعنی تصمیم ها از دل واقعیت های محلی بیرون بیاید، نه صرفاً از پشت میزهای مرکز.

اخیراً شاهد عملیاتی شدن طرح پایلوت پارک انرژی های تجدید پذیر در استان سمنان بوده ایم. با توجه به اقلیم کوری و ظرفیت بالای نیروگاه های خورشیدی، این اقدام چه جایگاهی در برنامه توسعه استان دارد و چه نسبتی با ایده توسعه پایدار و رفع ناترازی انرژی پیدامی کند؟

سمنان استانی کوری است و این یعنی ظرفیت کم نظیری برای بهره گیری از انرژی خورشیدی؛ ما در استانداری سعی کردیم به جای حرکت در مسیرهای کلیشه ای توسعه، به مزیت های بومی استان تکیه کنیم. پروژه پارک انرژی های تجدید پذیر در همین چهارچوب شکل گرفت؛ طرحی که با همکاری نهادهای ملی طراحی شد و اکنون وارد فاز عملیاتی شده است. هدف ما این است که سمنان به پایلوت ملی انرژی های نو تبدیل شود. این پروژه دو دستاورد مهم دارد: اول آن که با زیست بوم و ظرفیت های طبیعی استان انطباق کامل دارد و مانع از آسیب به منابع حیاتی می شود؛ دوم آن که پاسخی عملی به ناترازی انرژی کشور است. به اعتقاد من، توسعه

وقتی پایدار است که هم به محیط زیست احترام بگذارد و هم به نیازهای ملی پاسخ دهد. امیدوارم این مدل توسعه بوم گرا در آینده در دیگر استان ها نیز دنبال شود. از ابتدای دولت چهاردهم، استان سمنان گام های جدی در مسیر توسعه انرژی های پاک برداشته است. تاکنون در حوزه نیروگاه های خورشیدی بزرگ مقیاس (بسیار ۷ مگاوات)، حدود ۲۳۸۰ هکتار زمین به بخش خصوصی واگذار شده که بر اساس جدول زمان بندی ظرفیت پیش بینی شده دارد؛ از این میان تاکنون ۵ مگاوات وارد مدار بهره برداری شده است. مجموع تاکنون ۲۲۸۶ هکتار زمین در استان برای توسعه نیروگاه های خورشیدی واگذار شده است. یکی از پروژه های شاخص این حوزه، پارک انرژی های تجدید پذیر سمنان است که با همکاری هلدینگ های بزرگ اقتصادی کشور از جمله هلدینگ خلیج فارس کلید خورده است. در فاز اول، ۶۰۰ هکتار زمین به این هلدینگ واگذار شده که امکان ایجاد ۴۵۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی را فراهم می کند.

چشم انداز ما تنها محدود به احداث نیروگاه نیست. در حال برنامه ریزی برای ایجاد منطقه ویژه انرژی های تجدید پذیر و شهرک تخصصی انرژی های پاک در سمنان هستیم؛ جایی که کارخانه های تولید پسل خورشیدی، باتری و اینوترتر، مراکز تعمیرات تجهیزات و همچنین شرکت های دانش بنیان مستقر خواهند شد. در کنار این زیرساخت ها، مراکز تحقیقات و نوآوری انرژی های پاک در دانشگاه سمنان با دانشگاه صنعتی شاهرود طراحی خواهد شد تا ظرفیت



در حال

برنامه ریزی

برای ایجاد

منطقه ویژه

انرژی های

تجدید پذیر

و شهرک

تخصصی

انرژی های

پاک در

سمنان

هستیم؛

جایی که

کارخانه های

تولید پسل

خورشیدی،

باتری و

اینوترتر، مراکز

تعمیرات

تجهیزات و

همچنین

شرکت های

دانش بنیان

مستقر

خواهند شد

علمی و فناوریانه استان تقویت شود. با پیش بینی سرمایه گذاری های خارجی و همکاری های بین المللی با کشورهایی همچون چین، آلمان و اسپانیا، در کنار هلدینگ های داخلی، هدف گذاری کرده ایم که سمنان به عنوان پایتخت انرژی های تجدید پذیر ایران معرفی شود و در آینده ای نزدیک، این برند ملی جایگاه استان را در عرصه توسعه پایدار تثبیت کند.

عدالت آموزشی یکی از دغدغه های جدی دولت چهاردهم و شخص رئیس جمهوری عنوان شده است. در استان سمنان چه اقداماتی برای تحقق این رویکرد و رفع محرومیت های آموزشی صورت گرفته است؟

عدالت آموزشی برای دولت و به ویژه شخص رئیس جمهوری یک اولویت اساسی است و ما در استان سمنان این موضوع را به عنوان بخشی از برنامه توسعه انسانی دنبال می کنیم. تاکنون ۲۲ پروژه آموزشی در دستورکار قرار گرفته که میانگین پیشرفت فیزیکی آنها حدود ۴۸ درصد است. بر اساس برنامه ریزی انجام شده، ۳۰ درصد این پروژه ها تا اول مهر به بهره برداری خواهند رسید تا سال تحصیلی جدید با شرایط بهتری برای دانش آموزان آغاز شود. علاوه بر این، بیش از ۲۵۰ پروژه آموزشی دیگر اعم از نوسازی، بهسازی و توسعه فضاهای مدرسه ای در سطح استان در حال انجام است. شاید بخشی از آنها در آمار رسمی ثبت نشده باشند، اما در عمل نقشی جدی در تحقق عدالت آموزشی دارند. ما برای هر پروژه، وظایف مشخصی به مدیران محلی سپرده ایم و سازوکار دقیقی برای پیگیری و نظارت طراحی



شده است.

هم زمان با هفته دولت، شاهد افتتاح و آغاز عملیات اجرایی صدها طرح در استان سمنان هستیم. لطفاً در این باره توضیح دهید که این پروژه ها چه جایگاهی در مسیر توسعه استان دارند و تا چه اندازه توانسته اند به نیازهای واقعی مردم پاسخ دهند؟

یکی از اصولی که در مدیریت استان دنبال کرده ام، آن است که توسعه باید در میدان عمل و زندگی روزمره مردم دیده شود، نه صرفاً در اسناد و جلسات. به همین دلیل تلاش کردیم هفته دولت امسال به صحنه ای برای نمایش واقعی دستاوردها و همبستگی دولت و مردم تبدیل شود. در این ایام، ۹۱۹ طرح عمرانی و سرمایه گذاری با اعتباری بیش از ۱۱۳ هزار میلیارد ریال در استان سمنان افتتاح با عملیات اجرایی آن آغاز شد؛ از این میان، ۸۰۴ طرح با هزینه کرد حدود ۹۰ هزار میلیارد ریال در ۸ شهرستان استان به بهره برداری رسید.

ما دودسته پروژه اصلی داشتیم: ● طرح های عمرانی (۷۱۰ پروژه) با اعتبار ۵۰ هزار میلیارد ریال که زیرساخت های حیاتی استان را ارتقا داد؛ از راه و آب گرفته تا خدمات شهری و روستایی. ● طرح های اقتصادی (۹۴ پروژه) با سرمایه گذاری ۴۰ هزار میلیارد ریال که علاوه بر ایجاد ۷۶۲ فرصت شغلی مستقیم، پشتوانه ای برای حمایت از کارآفرینان و صنایع کوچک و متوسط استان شد.

از میان پروژه های شاخص، به سه نمونه ویژه اشاره می کنم: ● ۲۶۰۰ واحد مسکونی در قالب نهضت ملی مسکن که به دغدغه اصلی خانواده ها یعنی مسکن پاسخ می دهد. ● نیروگاه های خورشیدی کوچک مقیاس به سمنان به دلیل موقعیت ویژه و ظرفیت های خود نقشی فراتر از مرزهای استانی دارد و در سطح ملی نیز مأموریت های راهبردی بر عهده گرفته است؛ نو قرار می دهد.

● بزرگراه سمنان - سرخه به طول ۱۲ کیلومتر که ایمنی جاده ها را افزایش می دهد و موقعیت ترانزیتی استان را تقویت می کند.



محمد جواد کولیوند

هم زمان، طرح های دیهاری ها (۱۰۰۰ میلیارد ریال) و شهرداری ها (۶۳۰۰ میلیارد ریال) افتتاح شد که نشانه پایبندی ما به اصل توسعه متوازن شهری و روستایی است. افتخار دیگر ما این است که با هماهنگی معاونت اجرایی رئیس جمهور، سه عضو هیأت دولت میهمان مردم استان سمنان شدند. این حضور نشان می دهد که پیوند های استانداری با وزارتخانه ها و بدنه دولت در سطح راهبردی قرار گرفته و زمینه تحقق پروژه های کلان را فراهم کرده است.

با توجه به تجربه یک سال مدیریت استان و پروژه های متعدد افتتاح شده، شما نگاه خود به حکمرانی و توسعه در سمنان چگونه است و چه اصولی را به عنوان راهنمای تصمیم گیری و سیاست گذاری دنبال می کنید؟

آچه در استان سمنان دنبال می کنیم، بریک اصل ساده استوار است: توسعه باید با عقلانیت و بر مدار نیازهای واقعی مردم پیش برود. تجربه ای که از گذشته همراه من بوده، امروز به کار آمده تا بتوانیم میان ظرفیت های بومی استان و برنامه های ملی پیوند برقرار کنیم. وقتی از توسعه سخن می گویم، مقصود تنها افتتاح پروژه با اعلام آمار نیست؛ توسعه یعنی مردم احساس کنند زندگی شان بهتر شده، جوانان فرصت بیشتری برای کار و امید دارند و خانواده ها در خانه ای امن و شهری ایمن زندگی می کنند. به همین دلیل، تلاش من و همکارانم این بوده که تصمیم ها و برنامه ها بیش از آن که پشت میزها بماند، در زندگی روزمره مردم دیده شود. امروز باور دارم اگر این نگاه- یعنی توسعه پایدار، مردم گرا و عقلانیت سیاسی- تداوم پیدا کند، می توانیم آینده ای روشن تر برای استان و کشور رقم بزنیم. این مسیر یک پروژه کوتاه مدت نیست؛ بلکه راهی است که باید با صبوری، مشارکت مردم و همدلی مسئولان ادامه پیدا کند. در همین چهارچوب، استان سمنان به دلیل موقعیت ویژه و ظرفیت های خود نقشی فراتر از مرزهای استانی دارد و در سطح ملی نیز مأموریت های راهبردی بر عهده گرفته است؛ ما مأموریت هایی که تاکنون موضوع دو نشست تخصصی با شخص رئیس جمهوری بوده و حاکی از حمایت برجسته دولت از برنامه های توسعه استان است.

دکتر امیر رحیمی قاضی کالایه، مدیرعامل گروه سرمایه گذاری صدر آربن

تجربه جهانی حکمرانی معدنی؛ فرصت های پیش روی ایران



مردمی، جهش در زنجیره معدن دچار مشکل خواهد شد. »

آینده نگر و تدوین راهبردهای منطقه ای نایب رئیس هیأت مدیره گروه سرمایه گذاری صدر آربن در پایان با جمع بندی مباحث مطرح شده خاطرنشان کرد: « ضروری است در ایران نیز به موازات توسعه فنی و بهره برداری از معادن، نگاه منطقه محور و آینده گرا در دستورات قرار گیرد. معادن مناطق کمتر توسعه یافته باید به عنوان شالوده ای برای تحول اجتماعی جذب جمعیت، افزایش امنیت و رفاه عمومی تلقی شوند. این مهم تنها با تدوین نقشه راه دقیق، بهره گیری از تجارب جهانی، مشارکت نهاد های محلی و اجرای مؤثر سیاست های اصل ۴۴ قانون اساسی امکان پذیر است. »

رئیس هیأت مدیره شرکت راهنما ترابری تأکید کرد: « بهره گیری هدفمند از این ظرفیت ها، می تواند موجب افزایش شفافیت و زنجیره تأمین معدن، تقویت جذب سرمایه گذاری داخلی و خارجی، توسعه صادرات محصولات با ارزش افزوده بالا و ارتقای رقابت پذیری بین المللی شود. در این مسیر، نقش دولت در تدوین چهارچوب های راهبردی و حمایتی و نقش بخش خصوصی در خلایقیت و نوآوری، مکمل یکدیگر خواهد بود. » دکتر رحیمی در پایان اظهار کرد: « اکنون زمان آن فرا رسیده که با تلفیق حکمرانی هوشمند، سرمایه گذاری ساختاری و فناوری های پیشرفته، از صنعت معدن ایران تصویری بسازیم که نه تنها پاسخگوی نیازهای امروز باشد، بلکه قدرت مواجهه با چالش های آینده را نیز داشته باشد؛ تصویری که بر مبنای عدالت منطقه ای، رشد پایدار و ارزش آفرینی دیجیتال استوار باشد. »

در صورت وجود سیاست گذاری راهبردی و جامع، می توانند مبنای شکل گیری زیرساخت های توسعه ای، صنعتی و حتی سیاسی باشند. »

درس هایی برای حکمرانی داخلی؛ فرصت های پیش روی ایران

ایشان در ادامه به وضعیت داخلی کشور اشاره و اظهار کرد: « در کشور ما نیز، با وجود بهره مندی از منابع غنی معدنی نظیر آهن، مس، طلا و وجود عناصر نادر خاکی سهم بخش معدن از تولید ناخالص داخلی (GDP) هنوز فاصله قابل توجهی با استانداردهای جهانی دارد. این در حالی است که ظرفیت بالقول این بخش می تواند با یک جهش منطقی در حکمرانی، به یکی از ارکان اصلی اقتصاد کشور بدل شود. »

وی تأکید کرد: « در این راستا، شناسایی دقیق زنجیره ارزش صنایع معدنی، تکمیل حلقه های مغفول مانده مانند فراوری، تولید محصولات با فناوری بالا، صادرات هدفمند و ایجاد صنایع پشتیبان، نه تنها موجب افزایش درآمد های ارزی کشور خواهد شد، بلکه به کاهش وابستگی به اقتصاد نفتی نیز کمک می کند. »

اهمیت سرمایه گذاری خارجی و انتقال فناوری

مدیر گزیده جهادی کشور در ادامه به بحث سرمایه گذاری خارجی و نقش آن در توسعه پایدار بخش معدن پرداخت و گفت: « در دنیای امروز، جذب سرمایه گذاری بین المللی و انتقال فناوری، دو مؤلفه حیاتی در جهش صنعتی به شمار می روند. نمونه اخیر شرکت ژاپنی نیپون استیل و تلاش آن برای سرمایه گذاری تا سقف ۱۴ میلیارد دلار در شرکت آمریکایی U.S. Steel که نشان می دهد کشورهای توسعه یافته چگونه با بهره گیری از ظرفیت های جهانی، ساختار تولیدی و زیرساخت های معدنی، خود را متحول می کنند، وی ادامه داد: « این تعهد سرمایه گذاری که با اهدافی نظیر احداث کارخانه سبزو تولید فولاد کم کربن همراه است، پیام روشنی برای کشورهای نظیر ایران دارد؛ بدون حضور بخش خصوصی داخلی و بین المللی و بدون طراحی مشوق های هدفمند برای جذب سرمایه های

مدیرعامل گروه سرمایه گذاری صدر آربن، در سخنانی، با نگاهی فراملی و تطبیقی به بررسی نقش صنعت و معدن در کشورهای در حال توسعه پرداخت و تأکید کرد: « تجربه کشورهای آفریقایی طی دهه گذشته نشان می دهد که معادن، فراتر از یک منبع درآمدی صرف، می توانند به موتور محرک تحول اقتصادی و اجتماعی بدل شوند. در سال های اخیر، کشورهای آفریقایی از جمله نیجر، سنگال، جمهوری دموکراتیک کنگو، بوركینافاسو، موزامبیک، ساحل عاج، رواندا، اتیوپی، غنا، تانزانیا و آنگولا در زمره اقتصادهای دارای بالاترین نرخ رشد اقتصادی قرار گرفته اند که سهمی عمده از این رشد را مرهون بخش معدن و صنایع وابسته به آن هستند. »

دکتر امیر رحیمی قاضی کالایه در ادامه افزود: « در این کشورها، شناسایی و بهره برداری از ذخایر غنی عناصر استراتژیک نظیر کبالت، مس، طلا، یوکسیت و عناصر خاکی نادر از یک سو و افزایش سرمایه گذاری خارجی، بویژه توسط چین، ایالات متحده و اتحادیه اروپا از سوی دیگر، منجر به ارتقای جایگاه بین المللی این کشورها و جذب منابع ارزی شده است. به عنوان نمونه، کنترل بخش قابل توجهی از استخراج کبالت جمهوری دموکراتیک کنگو که عنصری کلیدی در تولید باتری خودروهای الکتریکی است، هم اکنون در اختیار شرکت های چینی قرار دارد که این موضوع نشان از اهمیت فزاینده این منابع در معاملات ژئواقتصادی دارد. »

دکتر رحیمی افزود: « چنین روندی بیانگر آن است که کشورهایی که پیش تر با چالش های گسترده اقتصادی، ساختاری و اجتماعی مواجه بودند، اکنون با تکیه بر حکمرانی هوشمندانه معدنی، موفق به خلق ارزش افزوده، توسعه صادرات و تقویت زیرساخت های اقتصادی شده اند. به عبارت دیگر، معادن تنها یک منبع خام طبیعی نیستند، مواد معدنی ثروت نهفته در دل زمین است که سرمایه گذاری روی آن موجب شناسایی، به دست آوردن و مصرف بسیاری از مواردی خواهد شد که بشر برای داشتن رفاه و حفظ شرایط زیست محیطی به آنها نیازمند است. مطالعات صورت گرفته در خصوص معادن نشان می دهد که



تجربه

جهانی

حکمرانی

معدنی؛

فرصت های

پیش روی

ایران

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

سازمان اموال و املاک کوثر در نظر دارد خدمات نظافتی پذیرایی، حمل و نقل و اداری خود را در سطح کشور به شرح مندرج در اسناد مناقصه به شرکت های پیمانکاری واجد شرایط واگذار نماید.

لذا بدین وسیله از کلیه متقاضیان واجد شرایطی که تمایل به همکاری دارند دعوت به عمل می آید از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۶ لغایت ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ همه روزه از ساعت ۷ صبح الی ۱۳ عصر (به جز پنج شنبه و جمعه) جهت دریافت اسناد و مدارک (با معرفی نامه) به سازمان اموال و املاک کوثر به نشانی تهران، خیابان آفریقا، کوچه شهیده واعظی (۱۷)، پلاک ۶ مراجعه نمایند. کلیه متقاضیان می بایست پس از دریافت اسناد حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ نسبت به عودت پاکت ها و پیشنهادات خود اقدام نمایند؛ جلسه بازگشایی پاکات پیشنهاد قیمت در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ رأس ساعت ۱۰ صبح خواهد بود.

● جهت هماهنگی و کسب اطلاعات با شماره ۰۲۱-۵۴۹۸۶۰۰۰ داخلی ۱۰۳۷ و ۱۰۴۵ اداره پشتیبانی و نقلیه تماس حاصل فرمایید.

● به پیشنهادهایی که مشروط، مبهم و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی و اسناد اختلاف داشته باشد و یا بعد از مهلت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

● سازمان اموال و املاک کوثر در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

● هزینه درج آگهی به عهده برنده خواهد بود.

● **سپرده تضمین شرکت در مناقصه:** مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (شش میلیاردریال) (رسید بانکی واریز نقدی/ ضمانت نامه بانکی تعهد پرداخت چک تضمین شده بانکی) "صرفاً در وجه بانک دی قابل قبول می باشد."

● **هزینه دریافت اسناد** به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که به هنگام ارائه اسناد از متقاضیان اخذ می گردد.

سازمان اموال و املاک کوثر



آگهی فراخوان

ثبت اول

سرمایه گذاری

برای تولید

شرکت عمران شهر جدید ایوان کی در نظر دارد براساس صورتجلسه شماره ۱۰/۱۰ هـ / ۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ هیأت مدیره شرکت عمران شهر جدید ایوان کی نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط اقدام نماید. لذا از پیمانکاران و شرکت های واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت، تکمیل و بارگذاری اسناد به شرح ذیل اقدام نمایند:

۱- **موضوع:** انجام خدمات ایاب و ذهاب شرکت عمران شهر جدید ایوان کی (تجدید نوبت اول)

۲- **نوع مناقصه:** عمومی یک مرحله ای

۳- **شماره ثبت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)** ۱۳-۲۰۰۴۹۳۸۹۴۰۰۰ است. کلیه مراحل مناقصه از دریافت و بارگذاری اسناد مناقصه و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه ستاد (www.setadiran.ir) انجام می شود.

۴- **نام و نشانی دستگاه مناقصه گراز:** کیلومتر ۵۵ جاده تهران - مشهد. شهر جدید ایوان کی - شرکت عمران شهر جدید ایوان کی.

دورنگار: ۰۲۳۳۵۲۱۷۷۲

۵- **مدت پیمان:** ۱۲ ماه شمسی

۶- **مبلغ برآورد اولیه:** ۶۸,۳۴,۰۰۰,۰۰۰ (شصت و هشت میلیارد و سیصد و چهار میلیون) ریال

۷- **تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:** مطابق جدول ۴ از بند «الف» ماده ۶ این نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ به مبلغ ۳,۴۱۵,۲۰۰,۰۰۰ (سه میلیارد و چهارصد و پانزده میلیون و دویست هزار) ریال.

۸- **مجوز فعالیت:** گواهی نامه صلاحیت شرکت های خدماتی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی امور حمل و نقل که می بایست دارای اعتبار باشد.

۹- **دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد:** از ساعت ۰۸:۰۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۶ تا ساعت ۱۶:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱

۱۰- **تحویل اسناد مناقصه:**

۱۰-۱ به صورت الکترونیکی تا ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ در سامانه ستاد بارگذاری شود.

۲۰-۱ به صورت فیزیکی (فقط پاکت "الف") تا ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید ایوان کی تحویل شود.

۱۱- **زمان و محل بازگشایی پاکت اسناد مناقصه "پاکت های الف، ب و ج":** ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳، در سالن اجتماعات شرکت عمران شهر جدید ایوان کی

۱۲- **هزینه خرید اسناد مناقصه از سامانه ستاد** ۴,۰۰۰,۰۰۰ (چهار میلیون) ریال می باشد.

۱۳- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

رضا خانی، مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید ایوان کی