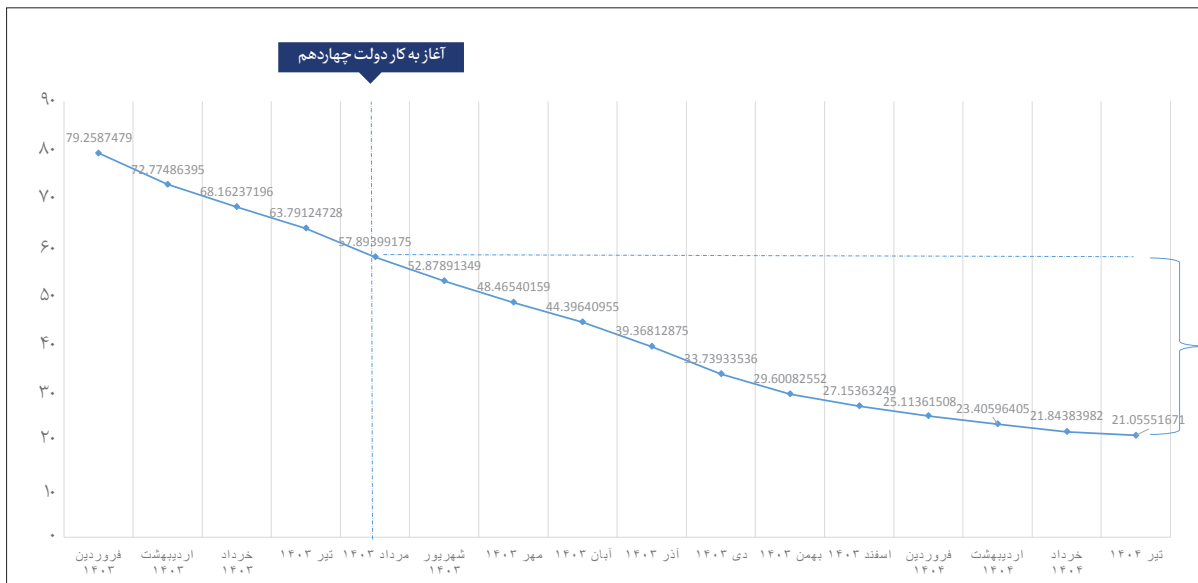


تورم مسکن و گوشت آرام گرفت

تورم گوشت و فرآورده های آن

بر سر کار آمد حدود ۵۸ درصد بوده است. آمارهای رسمی نشان می دهد که تورم این گروه در تیرماه امسال به نزدیکی ۲۰ درصد رسیده است. به عبارت دیگر سرعت رشد قیمت گوشت در کشور بشدت کاهش پیدا کرده است. افزایش عرضه داخلی یا افزایش واردات بیشتر که دولت صورت داده، می تواند از جمله دلایل کاهش تورم گوشت قرمز و سفید باشد. کاهش سرعت تورم گوشت موجب شده تا این کالای خوراکی به طور کلی از سبد مصرف خانوار ایرانی حذف نشود و همچنان در سفره مردم جا داشته باشد.

گوشت یکی از مهم ترین اجزای سبد مصرف خانوار است، با وجود اینکه در سال های اخیر جایگاه گوشت در سفره خانوار ایرانی کم رنگ شده، اما همچنان ایرانیان توجه زیادی به تغییرات قیمت گوشت دارند و برای آنان حائز اهمیت است. بررسی ها نشان می دهد که تورم گوشت قرمز و سفید در ماه های اخیر با کاهش چشمگیر روبه رو شده است. این روند نزولی از اوایل سال ۱۴۰۳ تا تیرماه سال جاری ادامه داشته است. تورم سالانه گوشت قرمز و سفید در مرداد ماه سال گذشته که دولت چهاردهم



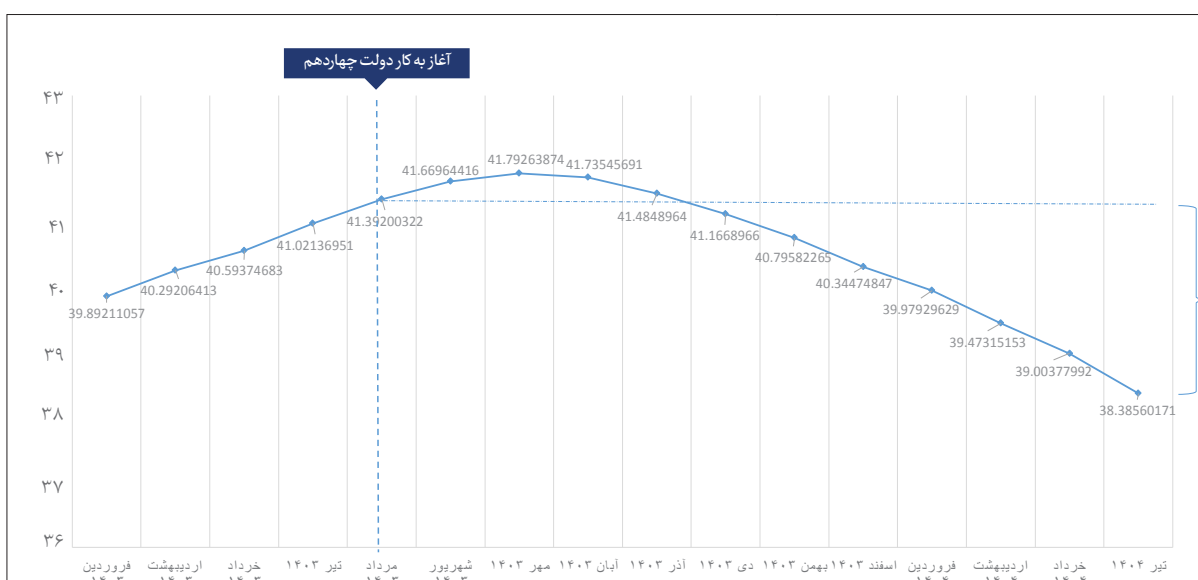
مشاهدات حاکی از کاهش رشد سرعت افزایش قیمت گروه گوشت قرمز و سفید و فرآورده های آن در دولت چهاردهم است.

کاهش ۳۶٫۸ درصد

تورم سالانه اجاره

که تورم این گروه در تیرماه سال جاری به نزدیکی ۳۸ درصد رسیده است. به عبارت دیگر سرعت رشد بهای اجاره در کشور تا حدی رو به کاهش گذاشته و این افزایش مدام قیمت در حال کاهش است. از افزایش عرضه واحدهای مسکونی که دولت طبق برنامه در حال دنبال کردن آن است، می تواند به عنوان یکی از دلایل کاهش تورم اجاره مسکن نام برد. کاهش تورم اجاره مسکن باعث شده تا خانوار ایرانی اصلی ترین بخش سبد خود را با دسترسی بهتری داشته باشد.

اجاره مسکن اصلی ترین بخش سبد خانوار است که نقش بسیار زیادی در هزینه خانوار دارد. تورم اجاره مسکن یکی از مهم ترین عوامل فشار تورمی و شرایط معیشتی خانوار است. بررسی ها نشان می دهد تورم سالانه قیمت اجاره مسکن در ماه های اخیر با کاهش چشمگیر روبه رو شده و این روند نزولی که از اوایل سال ۱۴۰۳ شروع شده تا تیرماه سال جاری ادامه داشته است. تورم سالانه اجاره در مرداد ماه سال گذشته که دولت چهاردهم بر سر کار آمد حدود ۴۱ درصد بوده است. آمارهای رسمی نشان می دهد



مشاهدات حاکی از کاهش سرعت رشد قیمت بخش اجاره در دولت چهاردهم می باشد که نشانگر آن است که روند افزایشی متوقف و سپس نزولی شده است.

کاهش ۳ واحد درصد