

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران:

**اولویت، تکمیل واحدهای
در حال ساخت است**

۴۳ هزار متقاضی در نوبت دریافت مسکن حمایتی

مسکن حمایتی

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران در پاسخ به پرسش خبرنگار «ایران» در خصوص میزان اراضی قابل ساخت در اختیار دولت اراضی ملی قابلیت ساخت و ساز دارد و در استان تهران ای عدد بسیار محدود و کمتر است. برخی اراضی هزینه آماده‌سازی بسیار بالایی دارد و ساخت مسکن حمایتی که باید با حداقل هزینه باشد در اراضی تویچی انجامد. در مواردی آماده‌سازی زمین برای ساخت یک واحد حدود ۵۰۰ میلیون تومان هزینه نیاز دارد، بنابراین زمین نباید وارد چرخه ساخت مسکن حمایتی شود.»

وی همچنین با اشاره به آخرین وضعیت پروژه نهضت ملی مسکن در استان تهران گفت: «در پروژه نهضت ملی مسکن استان تهران ۵۶۴ هزار نفیض‌نام کردند که ۴۳ هزار نفر تأیید نهایی شدند.»

به گفته خالقی، ۱۳ هزار واحد نهضت ملی در استان تهران در حال ساخت است که ۱۷۰۰ واحد آن شهریور امسال تحویل متقاضیان می‌شود.

با توجه به آمار ثبت نام و حتی تعداد افرادی که تأیید صلاحیت شده اند، واحدهای در حال ساخت در استان تهران آماري کمتر از تقاضا را شامل می شود. مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران، در پاسخ به پرسش خبرنگار «ایران»، یکی از برنامه های جبران کمبود مسکن و زمین در استان تهران را «نوسازی بافت های فرسوده اعلام کرد و گفت: «در استان تهران ۱۴۰ هزار واحد در حال نوسازی است.»

جوانی جمعیت

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران درباره اجرای قانون جوانی جمعیت گفت: «جوانی جمعیت تکلیف قانونی است که با تمام محدودیت‌ها توانستیم ۱۲۰۰ مورد قرارداد را در سراسر استان منعقد کنیم، البته تعداد بدست‌آمده نامی‌ها نسبت به عدد انعقاد قرارداد بسیار زیاد است و برای استان تهران ۳۵ هزار نفر ثبت‌نام کردند.»

است و آثار جنگ بر هر یک متفاوت است. او با تأکید بر اینکه سطح بلوغ اقتصادی و سازمانی ایران با کشورهای توسعه یافته متفاوت است، گفت: «ما همیشه نسخه‌های خارجی را بدون بومی‌سازی مناسب اجرا کرده‌ایم و به همین دلیل خروجی مطلوب نگرفته‌ایم. باید با شیب مناسب و براساس ظرفیت داخلی حرکت کنیم.»

تفکیک بنگاه‌ها برای ارزیابی
آثار حنگ

فاطمه عزیزخانی، مدیر گروه مطالعات بازار کار مرکز پژوهش‌های مجلس، در نشست بررسی آثار جنگ بر کسب و کارها در ایران، بر اهمیت طراحی سناریوهای مختلف، تکنیک بنگاه‌ها بر اساس اندازه و ماهیت فعالیت، و استفاده از داده‌های واقعی بازار برای ارائه تحلیل‌های دقیق‌تر به سیاست‌گذاران تأکید کرد.

وی به داده‌های رشد اقتصادی خردآمدها
اسمال نسبت به همین ماه در سال پیش
اشاره کرد و گفت: «رشد اقتصادی با افت
حدود یک درصد مثبت و بدون نفت ۱.۲
درصد منفی بوده است. بخش کشاورزی
۳.۵ درصد منفی و صنعت ۲.۶ درصد رشد
داشته، در حالی که خدمات ۳ درصد منفی
مثبت ثبت کرده است. این ترکیب باید
در انتخاب زیره‌ها و تحلیل آثار جنگ
حفاظ شود، زیرا عدم توازن در نمونه‌گیری
می‌تواند نتایج را مخدوش کند.»

عزیزخانی با اشاره به شاخص های تولید و فروش صنایع بورسی گفت: «برخی صنایع مانند غذایی و دارویی رشد تولید داشته‌اند، اما در فروش دچار افت شده‌اند، در حالی که صنایعی مانند سیمان و چوب با کاهش تولید روبه‌رو شده‌اند. این داده‌ها می‌تواند به غنای تحلیل‌ها کمک کند.»

وی یادآور شد: «در کنار آثار جنگ، شوک خروج اتباع خارجی غیرمجاز، قطعی آب، برق و گاز نیز بر اقتصاد و بنگاه‌ها اثرگذار بوده و این سه عامل باید در تحلیل‌ها تفکیک و سهم هر یک مشخص شود.»

وی تأکید کرد: «در شرایط جنگی باید اولویت‌های تولیدی مشخص شود؛ صنایع غذایی، دارویی و زیرساختی باید در صدر قرار گیرند و حتی برخی صنایع کوچک می‌توانند به سمت تولیدات دفاعی، سایبری و دانش بنیان هدایت شوند.»

بیش از ۵۰ درصدی صاحبان کسب و کارها بر ادامه تولید بر اساس توان فعلی در صورت ادامه جنگ است.»

آقاسی مهم‌ترین درخواست‌های صاحبان کسب و کارها از دولت را حمایت مالی و تسهیلات کم بهره، کنترل تورم و ثبات اقتصادی و رفع مشکلات بیمه‌ای و مالیاتی عنوان کرد.

مشکلات اصلی اقتصاد ایران

حسن طایبی، استاد دانشگاه نیز در این نشست اظهار کرد: «جنگ ۱۹۷۹، زوره، کارهای منفی شدید و ماندگار از دست‌آورد و نگذاشت. با این حال، وضعیت فعلی به هیچ وجه مطلوب نیست و بخش عمده مشکلات پیش از جنگ وجود داشته است.» طایبی ادامه داد: «شاخص پویچدگی تولید کالا و خدمات در کشور رشد قابل توجهی نداشته و سیاست‌های پولی و مالی طی یک دهه گذشته، هماهنگی و کارآمدی لازم را نداشته‌اند.» وی یکی از چالش‌های مهم را محدودت‌شدن ارتباط ایران با بازارهای جهانی دانست و گفت: «به‌تدریج شدن دانه‌ی ارتباطات، بر بازار عوامل و محصولات اثر منفی گذاشته است. در این شرایط، آشنایی کارشناسان اقتصادی با شیوه‌های نوین بازاریابی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند، اما هنوز از روش‌های سنتی استفاده می‌شود.»

طایفه با بیان اینکه انتظارات منفی کارفرمایان از پیامدهای جنگ، گاهی بیش‌تر از خسارات واقعی است، تأکید کرد: «مینه‌ها و بسترهای نهادی ناکارآمد، پیش از جنگ نیز وجود داشته و بدون تغییر اساسی در نهادهای اقتصادی، اجتماعی و سیاسی، امکان اصلاح رفتارها و انتظارات وجود ندارد.»

توسعه اقتصادی تولیدمحور

حمیدرضا سیفی، رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارفرمایی ایران در همایش «اقتصاد در خط مقدم» با مرور رویدادهای تاریخی از عصر امیرکبیر تا امروز، تأکید کرد که مانع‌تراشی‌های خارجی و خطاهای داخلی باعث شده مسیر توسعه اقتصادی کشور بارها متوقف شود.

به گفته رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارفرمایی، اقتصاد ایران از سه بخش خدمات، صنعت و کشاورزی تشکیل شده



بینگاه‌های

خرید سهم
۸۴ درصدی
از بازار کار
رسمی کشو
دارند، بر
این اساس
برای کسب
و کارهای
خرید، کوچ
و خانگی
بسته های
حمایتی
از طریق
روش های
تأمین مالی
اعتباری
طراحی
می شود



عکس: ایرنا

معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی خبرداد

طراحی بسته‌های حمایتی برای کسب و کارهای خرد

گزارش ●

گروه اقتصادی

تأثیرات منفی، مخرب و اجتناب‌ناپذیری دارد.»

وی با تأکید بر فرایند داده‌محوری در جریان سیاست‌گذاری بازار کار افزود: «در ایام جنگ ۱۲ روزه با تشکیل تیمی علمی فرایند نظرسنجی و آلفا رستنجی از هزار نفر از صاحبان کسب و کارها با معیارهای نمونه‌گیری براساس اندازه بنگاه اخذ، متوسط و (کلان) و رسته فعالیت صنعت، کشاورزی و خدمات آغاز و نهایی شد.»

معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت کار تأکید کرد: «این مطالعات و نظرسنجی‌های علمی تصویر روشنی از واقعیت‌های بازار کار در اختیار

سیاست‌گذاران قرار می‌دهد.» وی بر سیاست پولی انبساطی تراز وضع موجود با هدف هدایت منابع مالی به سمت حفظ جریان تولید کشور در شرایط اقتصادی پسا جنگ ۱۲ روزه تأکید کرد. حسینی از سهم ۸۴ درصدی بنگاه‌های

خرد زیر ۱۰ نفر از بازار کار رسمی کشور خبر داد و گفت: «بر این اساس برای کسب و کارهای خرد، کوچک و خانگی در حال طراحی بسته‌های حمایتی از طریق روش‌های تأمین مالی اعتباری هستیم».

تأثیر قطعی اینترنت بر کسب و کارها

محمد آقاسی جامعه‌شناس، در این نشست گزارشی از نظرسنجی «وضعیت کسب و کارهای اقتصادی در جریان جنگ ۱۲ روزه» ارائه کرد. وی مهم‌ترین مسأله صاحبان کسب و کارها را در جریان جنگ ۱۲ روزه قطعی اینترنت با بیش از ۵۷ درصد عنوان کرد.

آقاسی افزود: «براساس این نظرسنجی، صاحبان بنگاه ۶۲ درصد کاهش فروش ۲۱۶ درصد افزایش فروش و ۲۵ درصد بدون تغییر را اظهار کردند.»

این پژوهشگر در ادامه تأکید کرد: «از نتایج مهم دیگر این نظرسنجی اظهار

آگهی مفقودی
شرکت توسعه خدمات مهندسی آب و خاک پارس (سهامی عام)
پروانه تردد خودروی سواری هیوندای تیپ توسان مدل ۲۰۱۷ به شماره موتور
4NAGU232078 و شماره شاسی 3J8132HJ267573 TMAJ منطقه آزاد
اروند به شماره پلاک ۷۸۲۵۷-اروند شخصی، مفقود گردیده و در ازج اعتبار
ساقط می باشد.

چاپخانه مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران
مشاور و مجری کلیه خدمات چاپی
چاپ افسست ۲ ورقی ۴ رنگ
پلیت ستر ۵/۴ ورقی / برش و تاکنی روزنامه

☎ ۰۵۰۵-۴۷۷۱۱۵۸۴

◀ آدرس دفتر:
تهران، خیابان قنبرزاده، ابتدای خیابان خرمشهر، پلاک ۲۰۸

◀ آدرس چاپخانه:
چهار دانگه، انتهای خیابان سیجنگاز

آگهی تغییرات صندوق سرمایه گذاری توسعه تعاون صبا

به ششامه ملی ۱۴۰۰/۵۳۶۴۱۹ و به شماره ثبت ۳۷۱۵۲ به استناد صورتجلسه مجمع صندوق مورخ ۱۴۰۰/۳/۲۱ به موجب مجوز شماره ۱۳۲/۱۷۹۵۱ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۴ با استناد سازمان و اوراق بهادار تصمیمات ذیل اتخاذ شد: صورت مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۱ صندوق تصویب شد، مؤسسه حسابرسی بیات رایان به ششامه ملی ۱۰۰۱۰۶۴۸۲۸ به عنوان حسابرس صندوق برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۳۱ انتخاب گردید. روزنامه کثیرالانتشار ایران جهت نشر آگهی های صندوق تعیین گردید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران

[illegible]



پهنه مصرف برق

نبض تهران با برق می زند

انتخاب مشاور به روش QCBS

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)

شماره تیزهنگام: ۰۲۰۴۰۲۳۴۴۰۰۰۰۵۶

۱۴۰۴/۱۰/۰۵۵۰

انتخاب مشاور جهت خدمات برداشت و ثبت اطلاعات املاک و مستغلات و اراضی شرکت در سامانه یکپارچه اموال و دارایی های ملی داشتن گواهی نامه صلاحیت در زمینه نقشه برداری و GIS از سازمان برنامه و بودجه کشور آژامی می باشد.

۲۶.۹۹۷.۶۹۰.۰۰۰

از روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ روز شششنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ تا ساعت ۹ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱

تهران - خیابان شیخ بهایی جنوبی - شهرک والفجر - انتهای کوچه سوم - شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ - سالن جلسات ساختمان شیخ بهایی

شماره سامانه ستاد

شماره مرجع

شرح موضوع

شرایط متقاضیان

مبلغ برآورد (ریال)

مهلت ثبت اسناد آزرایی کیفی

مهلت تحویل اسناد آزرایی کیفی

محل بازگشایی اسناد آزرایی کیفی

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص
خمدان مالی حسابداری دی ایرانیان
به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۳۹۱۷۵ و به شماره ثبت ۴۰۲۰۳۳
به استناد صورتجلسه هیأت‌مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای رضا الماسی کلوری به شماره ملی ۱۶۳۹۳۲۹۹۴۷ به نمایندگی از طرف گروه شرکت مالی و اقتصادی دی بی شناسه ملی ۱۰۱۰۳۵۱۸۱ به عنوان رئیس هیأت‌مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۲/۲۴، آقای مسعود رشیدی به شماره ملی ۲۰۷۰۱۳۵۳۵۰ به نمایندگی از طرف شرکت توسعه دیدار ایرانیان با شناسه ملی ۱۰۳۹۵۵۷۹۹ به عنوان نائب رئیس هیأت‌مدیره تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۴، آقای محمد هاشمی زاده تبریز به شماره ملی ۰۵۰۴۰۵۶۰۴۰۰ به نمایندگی از طرف شرکت بانک دی بی شناسه ملی ۱۰۳۲۰۳۲۷۷۰۶ به عنوان عضو هیأت‌مدیره و مدیر عامل تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴، آقای محسن حاجی بگلو به شماره ملی ۱۰۶۳۸۹۵۴۰۸ به نمایندگی از طرف شرکت تجارت الکترونیک دی بی شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۳۶۶۹۹ (به عنوان عضو هیأت‌مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴، آقای رسول سعیدی به شماره ملی ۰۵۶۹۹۴۹۶۰۱ به نمایندگی از طرف شرکت سرمایه‌گذاری رؤیای روز کیش بی شناسه ملی ۱۴۰۰۶۱۶۳۰۱۶ به عنوان عضو هیأت‌مدیره تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۴، انتخاب گردیدند. هیأت‌مدیره اختیارات خود را به شرح بندهای ۱۲، ۱۱، ۱۰، ۹، ۸، ۷، ۵، ۴، ۳، ۲، ۱ مندرج در ماده ۱۳ اساسنامه به مدیرعامل تفویض نمود. کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور از جمله چک، سفته، برات و قرارداد با اعضای مدیرعامل و یکی از اعضای هیأت‌مدیره همراه با مهر شرکت و در غیاب مدیرعامل، با امضای متفق دو نفر از اعضای هیأت‌مدیره همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضای مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران
۹۸۹۳۵۶

[illegible]

تجدید آگهی فراخوان انتخاب مشاور (ارزیابی کیفی)

شرکت سهامی آب منطقه ای بوشهر در نظر دارد در اجرای قانون برگزاری مناقصات نسبت به انتخاب مشاور ذیصلاح جهت انجام خدمات به شرح جدول ذیل اقدام نماید.

لذا از کلیه شرکت های واجد شرایط دعوت می شود که از تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۲ تا تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۵ ساعت ۱۳ برای خرید اسناد ارزیابی کیفی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

ردیف	شماره فراخوان	موضوع خدمات	کواهی صلاحیت	مدت انجام	محل تامین اعتبار	تاریخ گشایش پاکت
۱	۲۰۰۴۰۱۴۳۱۰۰۰۱۴	انجام خدمات متصدیان ایستگاههای آب و هواشناسی و اندازه گیری دبی و نمونه برداری کیفی و رسوبات بار معلق و بار کف رودخانه های استان بوشهر	آپارای زهکشی	۱۲ ماه	منابع داخلی	۱۴۰۴/۵/۲۳ ساعت ۱۱

توضیحات:

- قیمت خرید اسناد مناقصه مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که می بایست به حساب شماره ۶۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۳۴۰۳۰۱۸۸۱۸ IR به نام تمرکز وجوه درآمد شرکت آب منطقه ای بوشهر نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و شناسه حساب ۳۱۵۰۳۴۷۳۲۹۵۰۱۰..... واریزی و فیش واریزی را به صورت فیزیکی به شرکت آب منطقه ای بوشهر، دفتر قرارداده ها تحویل دهند و یا همراه با اسناد در پاکت ارزیابی کیفی قراردادها شده.
- آخرین مهلت بارگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد تا ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۳ می باشد.
- حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه افتتاحیه پیشنهادات آزاد است.
- هزینه درج آگهی در دو نوبت به عهده برنده فراخوان می باشد.
- کلیه اسناد و مدارک ارائه شده می بایست به مهر (الکترونیکی) و امضا مجاز تعهد آور برسد.
- به پیشنهادها فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مهلت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- مدت اعتبار پیشنهادات: ۹۰ روز