



تالار مبادلات و سرمایه‌گذاری املاک رضوی

آگهی فروش املاک و مستغلات به صورت مزایده عمومی

شرکت مدبر رضوی



مدبر رضوی

مدیریت دارایی و بهره‌وری رضوی

به اطلاع می‌رساند **شرکت مدبر رضوی** در نظر دارد تعدادی از آپارتمان‌ها و قطعات زمین خود، در سطح شهر مشهد را طبق لیست ذیل از طریق مزایده عمومی در تالار مبادلات املاک و سرمایه‌گذاری املاک رضوی با شرایط ویژه واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می‌توانند در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲

از ساعت ۱۹ الی ۱۳ به محل سالن مزایده واقع در مشهد خیابان حر عاملی - بین حر عاملی ۶۳ و ۶۵ تالار مبادلات املاک و سرمایه‌گذاری رضوی مراجعه نموده و پیشنهادات خود را ارائه دهند، ضمناً متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به آدرس اینترنتی: **Amlak.razavi.ir** مراجعه و با شماره‌های: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳ - ۰۹۱۵۵۱۷۶۵۸۱ تماس حاصل

فرمایند. یادآور می‌گردد در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی برندگان به شرح مندرج در برگ شرایط مزایده سالن واگذاری، شرکت می‌تواند ضمن ابطال واگذاری، سپرده شرکت در مزایده را بدون هیچ تشریفات رأساً ضبط و وصول نماید. همچنین شرکت در قبول و رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است.

فهرست املاک تهاتری

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه(ریال) متر مربع	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	*	*	یک باب آپارتمان واقع در خیابان جلال آل احمد - بین جلال ۱۴ و ۱۶ - پلاک ۵۸ - طبقه چهارم	آپارتمانی	۱۵۰۰۳۴	دارد	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد الباقی تسویه تا پایان آبان ماه (واگذاری آپارتمان با وضع موجود و به‌صورت مسکونی آپارتمانی است و موعد تحویل یک ماه پس از پرداخت ۶۰٪ بخش نقدی میسر می‌باشد)
۲	*	*	یک باب آپارتمان واقع در بلوار خاقانی - خاقانی ۳۵ - فکوری ۷۱، طبقه همکف	آپارتمانی	۱۰۳,۹۵	دارد	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد الباقی تسویه تا پایان آبان ماه (واگذاری آپارتمان با وضع موجود است و موعد تحویل یک ماه پس از پرداخت ۶۰٪ بخش نقدی میسر می‌باشد)
۳	*	*	یک باب آپارتمان واقع در بلوار خاقانی - خاقانی ۳۵ - فکوری ۷۱، طبقه ششم با احتساب ۳۰ متر تراس اختصاصی و دو عدد پارکینگ	آپارتمانی	۱۵۴,۷۹ + ۱۰ مترمربع تراس مازاد بر مساحت سند	دارد	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد الباقی تسویه تا پایان آبان ماه (واگذاری آپارتمان با وضع موجود است و موعد تحویل یک ماه پس از پرداخت ۶۰٪ بخش نقدی میسر می‌باشد)
۴	*	*	یک باب مغازه واقع در بلوار اندیشه - اندیشه ۷ فاز تجاری داخل پارک	تجاری	۸۶	دارد	۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد الباقی تسویه تا پایان آبان ماه (واگذاری مغازه با وضع موجود است و موعد تحویل یک ماه پس از پرداخت ۶۰٪ بخش نقدی میسر می‌باشد - مساحت عرصه زمین ۴۶ مترمربع با زیربنای ساخته شده ۸۶ مترمربع می‌باشد)

قطعات پراکنده سطح شهر

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه(ریال) متر مربع	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	*	*	دستغیب ۳۵ - نبش بیستون ۸	خدماتی غیرمسکونی (فرهنگی هنری)	۵۷۴,۸۷	ندارد	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۲	۳۹۲	*	سید رضی ۴۳ قطعه چهارم از سر نبش	خدماتی غیرمسکونی (فرهنگی هنری)	۲۶۲,۲۶	ندارد	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۳	۳۹۲	*	سید رضی ۴۳ قطعه پنجم از سر نبش	خدماتی غیرمسکونی (فرهنگی هنری)	۲۵۱,۱۲	ندارد	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۴	۲۶۲۶	*	امامت ۷۰ بین چهارراه دوم و سوم	خدماتی غیرمسکونی (فرهنگی هنری)	۵۰۰,۹	ندارد	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۵	۲۶۲۵	*	امامت ۷۰ بین چهارراه دوم و سوم	خدماتی غیرمسکونی (فرهنگی هنری)	۴۹۷,۹	ندارد	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۶	۲۶۱۸	*	امامت ۷۲ بعد از چهارراه دوم	خدماتی غیرمسکونی (ورزشی)	۵۴۶,۳۸	ندارد	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۷	۲۶۱۷	*	امامت ۷۰ بعد از چهارراه دوم	خدماتی غیرمسکونی (ورزشی)	۵۳۴,۶	ندارد	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۸	۶۳۹ و ۶۴۲	*	سید رضی ۴۳	خدماتی غیرمسکونی (درمانی)	۹۹۱,۳۶	ندارد	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۹	۶۳۸	*	سید رضی ۴۳	خدماتی غیرمسکونی (درمانی)	۴۹۳,۶۹	ندارد	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۱۰	۲۳۷۹	*	سید رضی ۵۹ - نبش چهارراه دوم	خدماتی غیرمسکونی (فرهنگی هنری)	۴۹۹,۰۴	ندارد	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۱۱	*	*	موسوی قوچانی ۱۲ نبش میلان دوم	خدماتی غیرمسکونی (اداری)	۶۱۸,۸۹	ندارد	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۱۲	*	*	موسوی قوچانی ۱۱ نبش قرنی ۴	خدماتی غیرمسکونی (اداری)	۸۱۳,۶۸	ندارد	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۱۳	*	*	فرامرز ۳۲ سمت راست جنب پارک	خدماتی غیرمسکونی (چندگانه)	۷۵۹,۸۸	ندارد	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۱۴	*	*	ساجدی ۷ بعد از مسجد	خدماتی غیرمسکونی (اداری)	۹۹۸,۵۴	ندارد	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۱۵	*	*	فرامرز ۲۵ بین سپهر ۶ و ۸	خدماتی غیرمسکونی (آموزشی)	۱۰۱۳,۰۸	ندارد	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۱۶	*	*	ثمانه ۱۷ پشت مسجد	خدماتی غیرمسکونی (فرهنگی هنری)	۳۶۸,۵۸	ندارد	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۱۷	*	*	دانشجو ۳۰ جنب پلاک ۳۰	مسکونی	۳۱۰,۵۸	ندارد	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۱۸	۱۷۹	*	شهرک شهید رجایی خیابان پور سینا	مسکونی / بافت نیازمند بازآفرینی	۲۲۹,۴	ندارد	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۱۹	۱۷۸	*	شهرک شهید رجایی خیابان پور سینا	مسکونی / بافت نیازمند بازآفرینی	۲۲۹,۸	ندارد	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۲۰	۱۸۰	*	شهرک شهید رجایی خیابان پور سینا	مسکونی / بافت نیازمند بازآفرینی	۲۲۹	ندارد	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۲۱	۱	۲۴	بلوار شفا - نبش شفا ۱۰	مسکونی	۲۹۲,۰۴	ندارد	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۲۲	*	*	انتهای بلوار ولایت قطعه مثلثی	مسکونی	۵۸۶,۴۴	ندارد	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۲۳	*	*	سید رضی ۵۰ بعد از چهارراه اول سمت راست	مسکونی	۴۱۲,۰۲	ندارد	۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۲۴	۱۱۹ و ۱۲۰ و ۱۲۱	*	بلوار موسوی قوچانی ۱۷	مسکونی	۳۵۴,۷۵	ندارد	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۲۵	بخشی از قطعه ۵ قدیم	*	خیابان فرهاد ۲۴	تجاری انتفاعی	۴۹۴,۱۹	ندارد	۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۲۶	۳	۱۲۶	خیابان فرهاد ۲۴	تجاری انتفاعی	۴۹۹,۳۷	ندارد	۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۲۷	۴	۱۲۶	خیابان فرهاد ۲۴	تجاری انتفاعی	۴۹۴,۲۸	ندارد	۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۲۸	*	*	بلوار شهدای تاکسیرانی مشعل ۲	مختلط مقیاس منطقه	۳۵۷,۵۸	ندارد	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۲۹	*	*	خیابان راهنمایی - بین قادری ۲ و ۴	خدماتی (نامشخص)	۱۱۹,۴۵	ندارد	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۳۰	*	*	حاشیه بلوار خیام - بین خیام ۱۹ و ۱۷	خدماتی (نامشخص)	۱۶۷,۶۲	ندارد	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمز ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)