خبر

پیشنهاد بورسی برای چالش‌زدایی از استقلال و پرسپولیس

حجت‌اله صیدی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار، با ارسال نامه‌ای از وزارت ورزش و جوانان به احمد دنیامالی پیشنهاد کرد؛ با هدف تضمین حقوق سهامداران شرکت‌های پرسپولیس و استقلال، کارگروهی مشترک متشکل از نمایندگان سازمان بورس، وزارت ورزش، صداوسیما و نمایندگان فدراسیون فوتبال تشکیل شود.

به گزارش سنا، در این نامه به سه چالش اشاره شده است: «اول، زیان‌دهی مستمر شرکت‌های فوتبالی به دلیل پرداخت نشدن درآمدهای قانونی باشگاه‌ها و تراز منفی جریان نقدی ناشی از تحریم‌ها، آینده این صنعت را با ابهام مواجه ساخته است. در حالی که درآمد باشگاه‌های ایرانی عمدتاً به اسپانسرینگ متکی است، در سایر کشورها درآمد اصلی از حق پخش تلویزیونی تأمین می‌شود که به‌رغم پیگیری‌های مستمر از سازمان صداوسیما به نتیجه نرسیده است. همچنین درآمدهای حاصل از برگزاری مسابقات و تبلیغات محیطی با نبود شفافیت در محاسبات از سوی سازمان لیگ مواجه بوده و پیگیری‌های شرکت‌های مذکور تا کنون نتیجه‌بخش نبوده است. دوم، طلب از سهامدار عمده قبلی یعنی وزارت ورزش و جوانان است. سوم، با توجه به تکمیل فرآیند واگذاری، کماکان مشکلات در خصوص دو شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس و استقلال ایران موجود است که از جمله آن می‌توان به منتقل نشدن مالکیت دارایی‌های کلیدی نظیر ساختمان اداری و املاک متعلق به باشگاه‌ها، پاسخگو نبودن به مطالبات قانونی و هدایت باشگاه‌ها به سمت خرید اوراق خزانه اسلامی به جای پرداخت دیون اشاره کرد.»

بورس کالا کریپتویی می‌شود؟

اکبر فخاری، مدیر سامانه‌های ابزارهای نوین بورس کالای ایران به سنا گفت: «یکی از برنامه‌های راهبردی بورس کالای ایران در سال‌های اخیر، تلاش برای همراستا شدن با تحولات فناورانه بازارهای مالی جهان و بویژه بهره‌گیری از ظرفیت‌های فناوری بلاکچین بوده است. در فازهای اجرایی، به‌طور مشخص به دنبال فراهم‌سازی بسترهای قانونی و عملیاتی برای پیاده‌سازی توکنایز دارایی‌ها، راه‌اندازی صندوق قابل معامله (ETF) مبتنی بر بیت‌کوین و همچنین توسعه مشتقات رمزارزی هستیم. این اقدامات می‌تواند با تنوع‌بخشی به محصولات مالی، امکان بهره‌برداری از دارایی‌های نوظهور را برای سرمایه‌گذاران فراهم کند. اجرای این طرح نیازمند برقراری زیرساخت‌های فنی و مقرراتی جدید است و پیش‌نیازهایی دارد که باید به تدریج حاصل شود و مسیر پیشبرد و اجرایی‌سازی طرح تسهیل شود. مطالعات در این حوزه به‌صورت جدی از سال قبل آغاز شده و همچنین کمیته تخصصی رمزارز که برای این موضوع در بورس کالای ایران شکل گرفته، اهداف این مسیر را مشخص می‌کند. همچنین برای حرکت اصولی در این مسیر، هماهنگی و اخذ مجوزهای لازم از نهادهای متولی این حوزه از جمله سازمان بورس و اوراق بهادار در دستور کار ما قرار دارد.

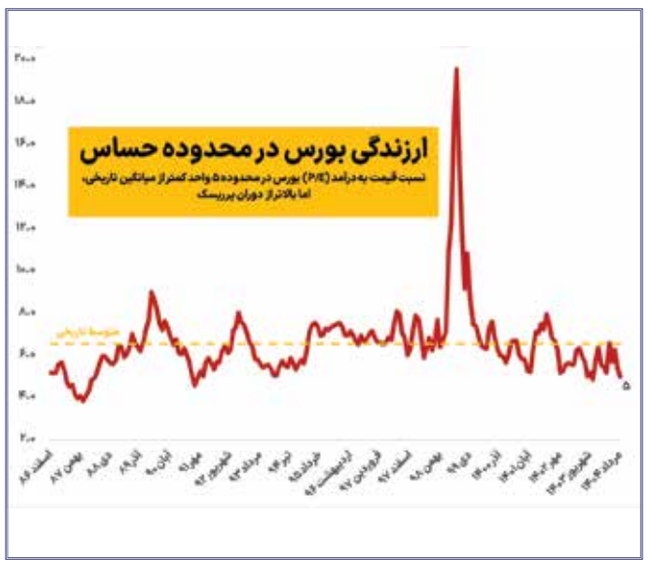
بازار سهام چگونه آینه اقتصاد و اسیر جریان «توسعه یارانه‌ای» شد؟

شناسایی مانع غیرسیاسی رونق بورس

گزارش

بهرام گروسی، کارشناس بازار سرمایه
گروه بورس

روز گذشته قرمزپوشی سهام برای هفتمین روز متوالی ادامه یافت و شاخص کل بورس تهران با افت قریب ۱۶ هزار واحدی به کف کانال ۲.۶ میلیون واحد نزدیک‌تر شد. هرچند افزایش ریسک‌های غیراقتصادی به عنوان یک متهم جدی برای فشار فروش‌ها معرفی می‌شود، اما وضعیت سودآوری شرکت‌های بورسی از نظر عملکرد اقتصادی نیز با این فضا همسو شده است. پیش‌بینی می‌شود کل شرکت‌های فعال بورس تهران نسبت به سال گذشته فقط ۳۰ درصد رشد سود داشته باشند که حتی اندازه تورم ۴۰ درصدی هم نخواهد بود. بسیاری از شرکت‌های پتروشیمی و فولادی که وزن بالایی در بازار سهام ایران دارند حتی نتوانستند سود ریالی فصل بهار سال گذشته را تکرار کنند، درحالی که دلار نیمایی رشد بیش از ۶۰ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته داشته است. از نظر ارزندگی نیز نسبت قیمت به درآمد بورس تهران حوالی ۵ واحد است؛ رقمی که گرچه نسبت به میانگین بلندمدت خود پایین‌تر است، اما نسبت به دوره‌های پرریسک مشابه که تا حوالی ۴ واحد نیز کاهش می‌یافت هنوز بالاست. بنابراین، بورس تهران برای رشد علاوه بر آنکه نیازمند قابل پیش‌بینی شدن فضای غیراقتصادی است، مستلزم تغییر در ریل سیاست‌گذاری‌های اقتصاد کلان است به طوری که مسیر سرمایه‌گذاری را از انحراف مبتنی بر «توسعه یارانه‌ای» خارج کند.



در چند دهه اخیر هیچ‌گاه تا این حد بازار سهام ایران مشابه وضعیت کلی اقتصاد کشور نبوده است. در کشورهای توسعه‌یافته وزن صنایع مختلف در بازار سهام شباهت بسیاری به وزن بخش‌های مختلف سازنده تولید ناخالص داخلی (GDP) آن کشورها دارد و بازار سهام می‌تواند آینه تمام‌نمای اقتصاد آنها باشد. وزن صنعت در بورس ایران نسبت به کلیت اقتصاد بسیار بالا است و بخش‌هایی مانند خدمات، کشاورزی و بالادست نفت و گاز بر خلاف کلیت اقتصاد سهم بسیار کمی دارند.

پس از سرمایه‌گذاری‌های گسترده دهه هشتاد در بالادست نفت و گاز و وفور منابع انرژی، بسیاری از صنایع انرژی‌بر شکل گرفتند و عمده شرکت‌های بازار سهام ایران نیز همین صنایع هستند. صنایعی که با توجه به ارزان بودن قیمت انرژی و پایین بودن هزینه تأمین مالی توجیه اقتصادی پیدا کردند و روز به روز به تعداد آنها افزوده شد. اما چندسالی است که ناترازی انرژی و بالا رفتن قیمت آن باعث شده است تا سود واقعی شرکت‌ها افت جدی را تجربه کند. دوران خوب شرکت‌ها باعث شد تا علاوه بر تقسیم سود حداکثری، با تعریف پروژه‌های بدون توجیه اقتصادی و صرفاً مبتنی بر انرژی ارزان، زیان سهامداران را دوچندان کنند.

اگرچه این روزها بسیاری از صاحبنظران ریسک‌های غیراقتصادی و جنگ را عامل منفی شدن بازار سرمایه می‌دانند، اما صورت‌های مالی شرکت‌ها نیز حال و روز خوبی ندارند و سودآوری آنها افت جدی را تجربه کرده است. روندی که از سال ۱۴۰۲ به طور جدی شروع شده است و به نظر می‌رسد همچنان نیز ادامه دارد.

بازار از چه زمانی می‌تواند به فاز صعودی خود بازگردد؟ از آبان سال گذشته و با رشد دلار نیما، بازار سهام نیز رشد بیش از ۶۰ درصدی را تجربه کرد. این رشد زمانی می‌تواند ماندگار باشد که سودآوری شرکت‌ها نیز از آن حمایت کند، موضوعی که تا امروز آن را شاهد نبوده‌ایم.

به نظر می‌رسد با این سطح سودآوری شرکت‌ها، فشار فروش در بازار سهام ادامه‌دار باشد مگر آنکه تغییراتی را از سمت سیاست‌گذار شاهد باشیم. مهم‌ترین محرک کوتاه‌مدت بازار در شرایط کنونی افزایش نرخ ارز نیما و نزدیک کردن آن به ارز آزاد است.

در صورت رشد ۲۰ درصدی ارز نیمایی می‌توان انتظار داشت که شاخص کل دوباره به سمت ۳ میلیون واحد حرکت کند، در غیر این صورت باید انتظار داشت شاخص در همین حوالی و شاید با کمی افت در محدوده ۲٫۴ تا ۲٫۵ میلیون واحد در کوتاه‌مدت نوسان کند.

> مهمترین محرک کوتاه‌مدت بازار در شرایط کنونی افزایش نرخ ارز نیما و نزدیک کردن آن به ارز آزاد است. در صورت رشد ۲۰ درصدی ارز نیمایی می‌توان انتظار داشت که شاخص کل دوباره به سمت ۳ میلیون واحد حرکت کند، در غیر این صورت باید انتظار داشت شاخص در همین حوالی و شاید با کمی افت در محدوده ۲٫۴ تا ۲٫۵ میلیون واحد در کوتاه‌مدت نوسان کند

برش

بورس هنوز با کف ارزندگی فاصله دارد

شکی در اینکه ریسک‌های سرمایه‌گذاری بالاست وجود ندارد و نه تنها دغدغه‌های غیراقتصادی پررنگ است، بلکه حتی در نبود اینها ناترازی‌های متعدد مانند انرژی با هیچ دوره‌ای در اقتصاد کشور قابل قیاس نیست. بررسی‌ها نشان می‌دهد در دوره‌هایی که ریسک بالا است مانند شهادت سردار سلیمانی و وعده صادق یک و هم‌زمان نرخ بهره هم بالا می‌ماند ارزشگذاری بورس به محدوده نسبت قیمت به درآمد (P/E) ۴ واحد تنزل می‌یابد. اما اکنون هنوز سطح ارزشگذاری بازار بالاتر از این ارقام و حوالی ۵ مرتبه است؛ پس با اینکه می‌توان گفت بورس تهران مشابه سال ۹۹ یا دوران‌های اوج خود حبابی نیست، اما هنوز تا کف ارزندگی هم فاصله دارد و بخشی از فشار فروش‌ها در بازار سهام به همین دلیل قابل توضیح است. کل شرکت‌های فعال در بورس تهران سال ۱۴۰۳ حدود ۱۳۵۰ هزار میلیارد تومان (همت) سود ساخته‌اند و برای امسال رشدی حدود ۳۰ درصدی برای آن پیش‌بینی می‌شود. حال آنکه افزایش تورم در همین مدت حوالی ۴۰ درصد بوده است. پس رشد سود شرکت‌ها حتی اندازه تورم نیز نبوده است.

خبر

۴۰ میلیون سهامدار سجامی شدند

روابط عمومی شرکت سپرده‌گذاری مرکزی و تسویه وجوه اعلام کرد، اطلاعات سامانه جامع اطلاعات مشتریان (سجام) نشان می‌دهد از آغاز ثبت نام و احراز هویت سهامداران تا پایان تیرماه سال ۱۴۰۴ تعداد ۴۷ میلیون و ۴۰۶ هزار و ۵۰۲ ثبت نام و ۴۰ میلیون و ۱۰ هزار و ۹۰۷ احراز هویت در سامانه سجام توسط سپرده‌گذاری مرکزی انجام شده است. همچنین، بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان سود در هفته اول مردادماه سال جاری از طریق اطلاعات سامانه سجام برای بیش از یک میلیون و ۵۰۰ هزار سهامدار واریز شد. ۲۷ ناشر سود جاری، سنواتی و حق تقدم یک میلیون و ۴۹۹ هزار و ۱۵۸ سهام‌دار را که شامل ۱۰ هزار و ۶۶۷ میلیارد و ۲۷۴ میلیون تومان می‌شود، به حساب سجامی سرمایه‌گذاران واریز کردند.

راهکار افزایش تاب‌آوری بازار سرمایه

سیاوش وکیلی معاون اجرایی کانون نهادهای سرمایه‌گذاری، با اشاره به برگزاری جلسه هم‌اندیشی شرکت‌های عضو این کانون با مسئولان سازمان بورس و اوراق بهادار به سنا گفت: «یکی از نکات مهم، حضور یکپارچه مدیران نهادهای مالی و مسئولان سازمان بورس بود؛ به‌گونه‌ای که مسائل و دغدغه‌های نهادها به‌صورت مستقیم و بی‌واسطه مطرح شد. این جلسه ادامه‌ای بر سلسله نشست‌هایی است که پیش‌تر نیز به‌منظور افزایش هماهنگی و تعامل میان نهادهای بازار سرمایه برگزار شده بود. امیدواریم با تداوم این‌گونه جلسات، بتوان از تمام ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های موجود در جهت بهبود فضای کسب‌وکار در بازار سرمایه استفاده کرد. طبیعتاً زیست‌بوم سیاسی حاکم بر کشور و سطح بالای عدم‌قطعیت و نااطمینانی نسبت به آینده، تأثیر مستقیمی بر وضعیت فعلی بازار سرمایه گذاشته است. حاضران در جلسه بر ضرورت افزایش گفت‌وگو میان نهاد ناظر و نهادهای مالی تأکید داشتند؛ به‌ویژه از طریق روش‌های غیرمستقیم‌تر و با مشارکت بیشتر سهامداران. این رویکرد می‌تواند به تقویت تاب‌آوری بازار کمک کرده و ما را در عبور از شرایط موجود یاری دهد.»

سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای — نوبت اول

سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور
زیرساخت شبکه در سطح تجهیزات ارتباطی

نام نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: سازمان نوسازی، توسعه وتجهیز مدارس کشور: تهران، خیابان شریعتی، بالاتر از پل رومی، خیابان شهید موسیوند، کوچه شهید لطیفی، پلاک ۶، نشانی تارنما: www. dres.ir
موضوع مناقصه: زیرساخت شبکه در سطح تجهیزات ارتباطی ساختمان مرکزی سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور حوزه ستادی
نوع ومبلغ ضمانت شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی به میزان ۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با مدت اعتبار حداقل سه ماه و قابل تمدید به‌نام سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور به‌شماره حساب تمرکز وجوه سپرده نزد بانک مرکزی IR ۸۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۰۶۰۷۱۴۰۵۸۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۲۴۵۹۲۱۰
محل دریافت اسناد مناقصه: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لذا مناقصه‌گران باید در سامانه ستاد قبلا ثبت‌نام کرده باشند.
مهلت دریافت اسناد: از ساعت ۸ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ لغایت ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸
آخرین مهلت بارگذاری پیشنهاد: متقاضیان شرکت در مناقصه پس از دریافت اسناد مناقصه و تکمیل آنها باید مدارک، مستندات و قیمت پیشنهادی را حداکثر تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ در سامانه (ستاد ایران) به آدرس تارنمای سامانه بارگذاری نمایند.
نحوه و زمان بازگشایی پاکت مناقصه: بازگشایی در ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ در محل سالن ویدیو کنفرانس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور انجام خواهد شد.
تبصره ۱: با عنایت به برگزاری یک مرحله‌ای مناقصه کمیسیون مربوطه پس از بررسی پاکت الف وکنترل صحت آن اقدام به بازگشایی پاکت ب وارزیابی مستندات فنی وبازرگانی مناقصه‌گران توسط کمیته فنی سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور نموده و درصورت قابل قبول بودن کمیسیون مناقصه نسبت به بازگشایی پاکت ج اقدام می‌نماید. بدیهی است درصورت وجود نقص در هریک از مستندات ارائه شده پاکات الف و ب مناقصه‌گر مزبور از روند ادامه فرآیند مناقصه خارج خواهد شد.
شرایط شرکت در مناقصه: سایر شرایط و ویژگی‌های مناقصه‌گران در شرایط واسناد مناقصه ارائه گردیده است.
سازمان نوسازی، توسعه وتجهیز مدارس کشور

IKK ایران خودرو خراسان

اگهی مناقصات عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی تامین کنندگان

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد موارد اشاره شده درجدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی در قالب ۲ مناقصه به‌صورت مجزاء از تأمین‌کنندگان واجد شرایط خریداری نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	خرید ۵۵ کیلوگرم گریس نسوز OKS	۳۵۸۶	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	خرید ۸۸ عدد سوییچ مجاورتی	۳۵۸۷	۳۳۰،۰۰۰،۰۰۰

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه (یک یا هر دو مناقصه) از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ به‌شرح ذیل اقدام نمایند.
۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: به‌صورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت۸ الی۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره‌های تلفن (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۰۵۱-۳۳۵۶۳۵۰۱-۹) داخلی (۴۰۲۱)
۲- محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: شرکت ایران خودرو خراسان، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت۸ الی۱۵
لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ ساعت ۰۹:۰۰ صبح می‌باشد.
(شرکت ایران خودروخراسان
در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)
(هزینه درج آگهی روزنامه بر عهده
شرکت ایران خودرو خراسان است)
ارتباطات و امور بین الملل

IKK ایران خودرو خراسان

اگهی مناقصه عمومی باارزیابی فنی بازرگانی تامین کنندگان شماره:۱۴۰۴/۳۵۸۱-م/۱۷۰

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد تعداد **۷ آیتم (۱۴ عدد) انواع الکتروپمپ لجن‌کش** را از طریق مناقصه عمومی از تأمین‌کنندگان واجد شرایط خریداری نماید.
سپرده شرکت در مناقصه ۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
متقاضیان می‌توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ به‌شرح ذیل اقدام نمایند:
۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: به‌صورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت۸ الی۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره‌های تلفن(۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۰۵۱-۳۳۵۶۳۵۰۱-۹ داخلی (۴۰۲۱))
۲-محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: شرکت ایران خودرو خراسان، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت۸ الی۱۵
لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ ساعت ۰۹:۰۰ صبح می‌باشد.
(شرکت ایران خودروخراسان
در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)
(هزینه درج آگهی روزنامه بر عهده
شرکت ایران خودرو خراسان است)
ارتباطات و امور بین الملل

سازمان راه و شهرسازی استان قزوین

آگهی فراخوان — نوبت اول — فراخوان ۱۱-۱۴۰۴

بدین‌وسیله به‌اطلاع می رساند اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین در نظر دارد دو قطعه زمین با کاربری ورزشی در اراضی شهر مهرگان به‌شرح جدول ذیل را از طریق فراخوان عمومی در قالب ماده ۱۰۰ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت به‌صورت نقد و اقساط با شرایط (حداقل ۲۵٪ نقد والباقی در اقساط ۵ ساله) به افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط (دارندگان مجوز و موافقتنامه اصولی از اداره کل ورزش و جوانان) و صرفا با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) واگذار نماید.

ردیف	پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)	کاربری	قیمت پایه هرمترمربع(ریال)	قیمت کل (ریال)	سپرده شرکت در فراخوان (ریال)	آدرس
۱	قسمتی از ۱۷۹۵۹ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۱۴	۳۰۷۷/۷	ورزشی	۴۴۰۰۰۰۰۰	۱۳۵،۴۱۸،۸۰۰،۰۰۰	۶،۷۷۰،۹۴۰،۰۰۰	مهرگان، ضلع جنوب شرقی سایت مسکن ملی واقع در ضلع شرقی میدان بانو فاطمه (س) – طبق نقشه ارائه شده در سامانه
		۲۴۰۴/۸		۴۶۰۰۰۰۰۰	۱۱۰،۶۲۰،۸۰۰،۰۰۰	۵،۵۳۱،۰۴۰،۰۰۰	

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ و ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ **مهلت دریافت اسناد مزایده:** ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ **تاریخ بازدید:** ۱۴۰۴/۰۵/۱۶
مهلت ارسال پیشنهاد: ۱۴۰۴/۵/۲۸
تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۴/۵/۲۹ **تاریخ اعلام به برنده:** ۱۴۰۴/۵/۲۹
بدیهی است انتخاب خریدار با درنظر گرفتن توان فنی و اجرایی، بهترین پیشنهاد از نظر مبلغ و نحوه پرداخت اعم از پیش پرداخت و مدت زمان واریز اقساط در زمان کوتاه‌تر می‌باشد.
شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده / فراخوان دستگاه اجرایی
● برگزاری فراخوان صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بوده و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.
● کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی وانتخاب می‌باشد.
● علاقه‌مندان به شرکت درفراخوان می‌بایست جهت کسب اطلاع از نحوه ثبت‌نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) به سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت‌نام / پروفایل مزایده گر مراجعه و با تلفن ۱۴۵۶-۰۲۱ داخلی ۵ تماس حاصل نمایند.
روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین
۱۹۷۷۴۳۱

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای — نوبت دوم

شهرداری قم در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله‌ای پروژه با مشخصات و شرایط کلی زیر را که از منابع داخلی شهرداری قم تأمین اعتبار می‌گردد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.

شماره فراخوان در سامانه ستاد	عنوان پروژه	برآورداولیه (ریال)	مبنای برآورد فهرست بها پایه سال ۱۴۰۴	حداقل رتبه مناقصه‌گر	مدت اجرا	مبلغ ضمانت نامه(ریال)	هزینه خرید اسناد(ریال)
۲۰۰۴۰۵۰۲۳۵۰۰۰۰۱۶	احداث فضای شهری ریل راه‌آهن	۷۹۹،۱۹۷،۹۸۵،۷۵۸	ابنیه، تأسیسات برقی، توزیع نیروی برق، تأسیسات مکانیکی	رتبه ۴ ابنیه و ساختمان	۱۰ ماه	۳۳،۰۸۴،۰۰۰،۰۰۰	۷۹،۹۲۰،۰۰۰

شرایط:
- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
- مناقصه‌گران محترم می‌توانند از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir نسبت به خرید و دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
تبصره: درصورت بروز هرگونه اختلال در خرید اسناد مناقصه از طریق درگاه سامانه ستاد، مناقصه‌گران محترم می‌بایست هزینه خرید اسناد را به شماره حساب بانک شهر ۱۰۰۶۰۰۴۶۰۰۵۸ به‌نام شهرداری قم واریز و مستندات واریزی را به شهرداری قم ارائه نمایند. هزینه خرید اسناد غیرقابل استرداد است. مناقصه‌گران برای شرکت در مناقصه متعهد به خرید اسناد مناقصه بوده و آزادسازی ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه منوط به ارائه فیش واریزی خرید اسناد مناقصه می‌باشد.
نوع ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه پروژه‌های فوق یک یا ترکیبی از ضمانت‌نامه‌های ذیل قابل ارائه می‌باشد:
۱- ضمانت‌نامه بانکی درجوجه کارفرما (با حداقل سه ماه اعتبار) ۲- ارائه اصل فیش واریز وجه نقد به‌شماره حساب ۱۰۰۳۰۰۴۳۰۰۵۴ بانک شهر به‌نام شهرداری قم ۳-ضمانت‌نامه‌های مذکوردر بندهای(الف-ب-پ-ج-چ-خ-ح)ماده ۴آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به‌شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ هـ- مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ ۴-مطالبات بلوکه شده پیمانکار از شهرداری قم
- ارائه گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی می‌باشد.
- برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- شهرداری در ردیک یا تمام پیشنهادها مختار است در اینصورت سپرده‌ها مسترد خواهد شد.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه موجود می‌باشد.
-تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ می‌باشد.
-زمان و مهلت دریافت اسناد از سایت: از ساعت ۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ تا ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: از مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ تا ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴
- زمان بازگشایی پاکت‌ها: مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ساعت ۰۸:۰۰ صبح
-مبلغ پیشنهادی می‌بایست از حیث مبلغ مشخص، معین، بدون ابهام، بدون خط‌خوردگی و بدون قید و شرط باشد.
- طبق شرایط خصوصی پیوست اسناد، به قرارداد پروژه فوق، پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.
- طبق شرایط خصوصی پیوست اسناد، به قرارداد پروژه فوق تعدیل تعلق می‌گیرد.
- هزینه درج آگهی‌ها بر عهده برنده مناقصه می‌باشد. پرداخت هزینه کارمزد سامانه ستاد، بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- مناقصه‌گران می‌بایست یک نسخه الکترونیکی از اسناد مناقصه را از سامانه ستاد دریافت و پس از مهر و امضای دیجیتال، کلیه صفحات آن با قید قبولی و بدون قید و شرط در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند. عدم انجام این مهم از جانب هریک از مناقصه‌گران باعث حذف آنان از فرآیند مناقصه می‌گردد.
-اصل ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه تا ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴به آدرس قم- بلوار امام موسی صدر- ساختمان شهرداری مرکز- بلوک A -طبقه ششم -اداره حراست و امور محرمانه تحویل گردد.
-جهت کسب اطلاعات بیشتر در مورد مناقصات می‌توانید به آدرس:
قم- بلوار امام موسی صدر- ساختمان شهرداری مرکز- بلوک B - طبقه دوم-معاونت فنی و عمرانی شهرداری قم- اداره برنامه‌ریزی و هماهنگی اعتبارات عمرانی مراجعه نموده و یا با شماره ۳۶۱۰۴۵۸۵-۰۲۵تماس حاصل فرمایید.
اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری قم