

نوبت دوم

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز

بانک سپه به شماره ۵۷۳/۱۴۰۴/۰۱



مزایده می‌تواند هماهنگی‌های لازم را به‌عمل آورند.

۶. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می‌باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

۷. علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت‌نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه - مدیریت شعب منطقه هرمزگان

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در سایت بانک سپه به‌نشانی الکترونیکی www.banksepa.ir مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

۱. کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به‌فروش می‌رسند.
۲. بانک در قبول یا رد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می‌باشد.
۳. درخصوص املاک دارای متصرف: بانک هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال تخلیه ملک، تحویل مورد معامله، افراز سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و انجام امر مذکور برعهده برنده مزایده خواهد بود.
۴. انعقاد قرارداد با متقاضی مطابق پیشنهاد ارائه شده از سوی ایشان در قالب عقد قرارداد اجاره به شرط تملیک (نقد و اقساط) و مبیعه نامه (نقدی) خواهد بود.
۵. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در سراسر کشور را به‌شرح جداول ذیل و از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به‌نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به‌صورت الکترونیکی به‌فروش برساند.

- تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰
- آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۸:۰۰ روز یک‌شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۵
- آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶:۰۰ روز پنج‌شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۶
- تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۰۹:۰۰ روز یک‌شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
- تاریخ بازدید: از ساعت ۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ لغایت ساعت ۱۲ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۶ (به‌غیر از روزهای تعطیل)

نحوه فروش: نقد / نقد و اقساط

«املاک مورد مزایده»

لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه - شماره مزایده مرجع: ۵۷۳/۱۴۰۴/۰۱ - شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۲۰۰۴۰۳۰۱۵۷۰۰۰۰۱

ردیف	همانگی برای بازدید	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	مدیریت شعب منطقه هرمزگان	هرمزگان، بندرعباس، خیابان گاز، روبه‌روی شهرک گاز ساختمان فرح طبقه سوم	۳/۴۵۹۷۲	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۰۶٫۵	مشاعی از ۴۲۴۰۰۰۰۰ سهم ۳۱۹۷۵۰۰۰۰۰ از عرصه و عیان	عدم تخلیه	۱۲/۸۴۴/۰۵۱/۰۷۰	نقد	با توجه به اینکه ملک مشاعی دارای متصرف است، بانک (فروشنده) مسئولیتی درخصوص تخلیه و تحویل مورد معامله نداشته و خریدار با این وصف در مزایده شرکت و موضوع مورد قبول وی قرار گرفته و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نموده است. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۲	مدیریت شعب منطقه هرمزگان	هرمزگان، بندرعباس، خیابان گاز، روبه‌روی شهرک گاز ساختمان فرح طبقه چهارم	۳/۴۵۹۷۳	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۹	مشاعی از ۴۲۴۰۰۰۰۰ سهم ۲۰۸۲۵۰۰۰۰۰ از عرصه و عیان	عدم تخلیه	۸/۰۶۲/۶۵۸/۹۲۰	نقد	با توجه به اینکه ملک مشاعی و دارای متصرف است، بانک (فروشنده) مسئولیتی درخصوص تخلیه و تحویل مورد معامله نداشته و خریدار با این وصف در مزایده شرکت و موضوع مورد قبول وی قرار گرفته و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نموده است. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۳	مدیریت شعب منطقه هرمزگان	هرمزگان بندرجاسک میدان امام خمینی (مرکز شهر) ساختمان بانک سپه	۱۱۴۱/۴۸۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۵۸٫۶۶	شش دانگ	تخلیه	۱۲/۶۱۱/۹۰۰/۰۰۰	نقد/ اقساط (۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک)	ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۴	مدیریت شعب منطقه هرمزگان	هرمزگان جزیره قشم بازار پردیس طبقه اول پلاک ۲۰۳۱	۱۹۳۹/۲۰۳۱	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۲۵	شش دانگ	تخلیه	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	مستند مالکیت بانک، مبیعه‌نامه می‌باشد و اخذ سند تک برگ بر عهده خریدار است ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۵	مدیریت شعب منطقه هرمزگان	هرمزگان شهرستان رودان شهریکاه محله بهارستان	۴/۱۵۸۲	زمین و بنای احداثی	مسکونی	۶۶۰٫۳۷	۱۰۰	شش دانگ	تخلیه	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	اعیانی ملک مغروبه می‌باشد. سند ملک به‌صورت دفترچه‌ای بوده و اخذ سند تک برگ برعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۶	مدیریت شعب منطقه هرمزگان	هرمزگان بندرعباس، بلوار امام خمینی، بعد شهرنمایش نبش کوچه طراوت ۸	۱۰۶/۱۷۸۲ و ۱۰۶/۱۷۹۱	واحد تجاری	تجاری	قدرالسهم	۲۲۲٫۸	شش دانگ	تخلیه	۳۶۷/۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	اعیانی به‌صورت دو پلاک ثبتی ۱۷۸۲ فرعی از ۱۰۶ اصلی و ۱۷۹۱ فرعی از ۱۰۶ اصلی که باهم جمع شده مجموعاً به مساحت ۲۲۲٫۸ مترمربع می‌باشد. واحد شرقی طبقه همکف به مساحت ۷۲٫۳ مترمربع و نیم طبقه به مساحت ۴۵٫۶۱ مترمربع بوده و واحد غربی طبقه همکف به مساحت ۶۳٫۴۸ مترمربع و نیم طبقه به مساحت ۴۱٫۴۱ مترمربع می‌باشد. اخذ سند تجمعی به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک فاقد پارکینگ می‌باشد. ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد. اخذ تمامی استعلام‌ها، مدارک، مفاسح‌حساب و ... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح شهرداری اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و ... به‌عهده برنده مزایده می‌باشد انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۷	مدیریت شعب منطقه هرمزگان	هرمزگان، شهرستان میناب، سولقان، محله فرخی	۲۶۷/۴۹	خانه	مسکونی	۲۱۶/۱۲	۱۲۵	شش دانگ	عدم تخلیه	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد/ اقساط (۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک)	با توجه به اینکه ملک دارای متصرف است، بانک (فروشنده) مسئولیتی درخصوص تخلیه و تحویل مورد معامله نداشته و خریدار با این وصف در مزایده شرکت و موضوع مورد قبول وی قرار گرفته و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نموده است. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۸	مدیریت شعب منطقه هرمزگان	هرمزگان، شهرستان میناب، سولقان، محله فرخی	۲۶۳/۱۲	خانه	مسکونی	۲۵۰	۱۲۴	شش دانگ	عدم تخلیه	۷/۵۱۲/۰۰۰/۰۰۰	نقد/ اقساط (۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک)	با توجه به اینکه ملک دارای متصرف است، بانک (فروشنده) مسئولیتی درخصوص تخلیه و تحویل مورد معامله نداشته و خریدار با این وصف در مزایده شرکت و موضوع مورد قبول وی قرار گرفته و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نموده است. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۹	مدیریت شعب منطقه هرمزگان	هرمزگان، شهرستان میناب، سولقان، محله فرخی	۲۶۳/۶۵	خانه	مسکونی	۲۷۳٫۴۸	۹۲	شش دانگ	عدم تخلیه	۷/۰۰۴/۸۰۰/۰۰۰	نقد/ اقساط (۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک)	با توجه به اینکه ملک دارای متصرف است، بانک (فروشنده) مسئولیتی درخصوص تخلیه و تحویل مورد معامله نداشته و خریدار با این وصف در مزایده شرکت و موضوع مورد قبول وی قرار گرفته و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نموده است. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.

۱۹۶۸۶۹۴

Iran MS Society
انجمن ملی بیماران ام‌اس ایران

انجمن ملی بیماران ام‌اس ایران

نوبت دوم

مناقضه عمومی یک مرحله‌ای

مناقضه ۱۳ - ۱۴۰۴

شرکت ملی بخش فراورده‌های نفتی ایران، منطقه تهران در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را با شرایط ذیل و به‌صورت برگزاری مناقضه عمومی یک مرحله‌ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تأمین نماید.

نشانی: تهران، خیابان کارگر شمالی، بالاتر از خیابان جلال آل احمد، بین کوچه یازدهم و دوازدهم، پلاک ۱۹۲۱، شرکت ملی بخش فراورده‌های نفتی ایران، منطقه تهران، کدپستی ۱۴۳۹۷۳۳۱۱۱

شماره فراخوان در سامانه ستاد	۲۰۰۴۹۳۱۶۰۰۰۰۱۲
موضوع مناقضه	رفع نواقص و مشکلات موجود در آزمایشگاه مرکزی انبار نفت ری شامل احداث ساختمان حراست و محوطه‌سازی در ساختمان جدید
مبلغ برآورد	مبلغ ۱۰۳/۶۳۴/۴۶۰/۰۶۴ ریال بر مبنای فهرس بها سازمان برنامه و بودجه سال ۱۴۰۴ و فهرست بها صنعت نفت سال ۱۴۰۳ و قیمت روز بازار
مبلغ تضمین	۵/۸۱/۷۲۳/۰۰۳ ریال
نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	تضمین قابل قبول طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۹۴/۰۹/۲۲ (در صورت واریز نقدی رسید وجه امور مالی منطقه در پاکت الفدا ارائه گردد.) * (تضمین ارائه شده توسط بانکهای پاسارگاد، سپه و گردشگری و کارگزاران آنها، و ارائه هرگونه چک قابل قبول نمی‌باشد.)
تاریخ انتشار در سامانه ستاد	ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰
مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد	تا ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴
تاریخ بازدید	رأس ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷
تاریخ جلسه توجیهی	رأس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد در سامانه ستاد	تا ساعت ۱۹:۰۰ روز سه‌شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴
شرایط متقاضیان	رعایت و بازگذاری کلیه مفاد مندرج در متن شرایط عمومی و برگشتاری در اسناد مناقضه منتشر شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت الزامی می‌باشد.
تاریخ گشایش پاکات	از ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵
تاریخ اعتبار پیشنهادات	سه ماه بعد از بازگشایی پاکات نرخ

بدیهی است کلیه فرآیندهای برگزاری مناقضه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به‌نشانی www.setadiran.ir انجام می‌پذیرد و به پیشنهادهای خارج از سامانه هیچ‌گونه ترتیب‌آوری داده نخواهد شد و مناقضه‌گران بایستی نسبت به ثبت‌نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند.

*** اطلاعات تماس سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:**

مرکز تماس: ۱۵۵۶ - دفتر ثبت نام: ۰۲۱-۸۸۹۶۹۳۷۲ و فاکس: ۰۲۱-۸۸۹۵۵۹۵۳

روابط عمومی منطقه تهران

۱۹۶۸۶۸۵

ما قوی تر از دردهایمان هستیم.

ام اس ناتوانی نیست

کنترل ام اس با تشخیص به موقع و درمان

۰۲۱۶۶۹۵۳۹۰۷-۹ ۰۲۱۶۶۹۵۱۱۸۷-۸ www.iranms.org